

Informe de Auditoría

**PROGRAMA CEDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE
ACTIVOS**

**Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2013**



Building a better
working world

Ernst & Young, S.L.
Torre Picasso
Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1
28020 Madrid

Tel.: 902 365 456
Fax: 915 727 300
ey.com

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de PROGRAMA CEDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de PROGRAMA CEDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de PROGRAMA CEDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.



Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2014 Nº 01/14/07580
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2014, de 1 de julio

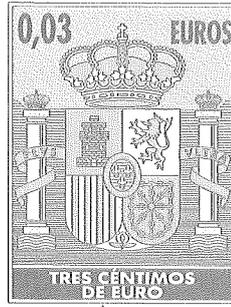
ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

Francisco J. Fuentes García

22 de abril de 2014



CLASE 8.^a

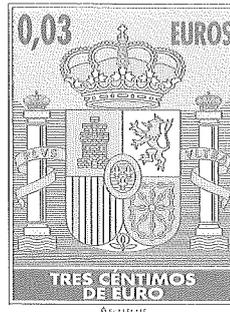


0L6211501

**PROGRAMA CÉDULAS TDA,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.^a



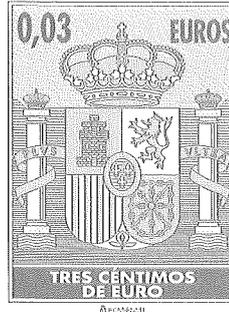
0L6211502

ÍNDICE

- Cuentas anuales
 - Balance de situación
 - Cuenta de pérdidas y ganancias
 - Estado de flujos de efectivo
 - Estado de ingresos y gastos reconocidos
 - Memoria
- Informe de gestión
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión



CLASE 8.^a



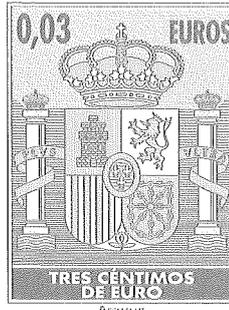
OL6211503

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.
Balance de situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2013	2012
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		10.364.874	10.383.731
I. Activos financieros a largo plazo			
Derechos de crédito	6	10.364.874	10.383.731
Cédulas hipotecarias		10.160.000	10.160.000
Otros activos financieros		204.874	223.731
Otros		204.874	223.731
II. Activos por impuesto diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		564.944	564.894
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo			
Derechos de crédito	6	261.846	261.789
Intereses y gastos devengados no vencidos		238.743	238.710
Otros activos financieros		23.103	23.079
Otros		23.103	23.079
VI. Ajustes por periodificaciones		-	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			
Tesorería	7	303.098	303.105
		<u>303.098</u>	<u>303.105</u>
TOTAL ACTIVO		<u>10.929.818</u>	<u>10.948.625</u>



CLASE 8.ª



OL6211504

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.

Balance de situación

31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2013	2012
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		10.667.016	10.685.873
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	10.667.016	10.685.873
Obligaciones y otros valores negociables		10.160.000	10.160.000
Series no subordinadas		10.160.000	10.160.000
Deudas con entidades de crédito		300.291	300.291
Credito línea de liquidez		300.291	300.291
Otros pasivos financieros		206.725	225.582
Otros		206.725	225.582
III. Pasivos por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		262.802	262.752
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	261.654	261.605
Obligaciones y otros valores negociables		238.743	238.710
Intereses y gastos devengados		238.743	238.710
Deudas con entidades de crédito		238	222
Intereses y gastos devengados		238	222
Otros pasivos financieros		22.673	22.673
Importe bruto		22.673	22.673
VII. Ajustes por periodificaciones		1.148	1.147
Comisiones		1.145	1.142
Comisión variable - resultados realizados		1.145	1.142
Otros		3	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Coberturas de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		10.929.818	10.948.625



CLASE 8.ª



0L6211505

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.

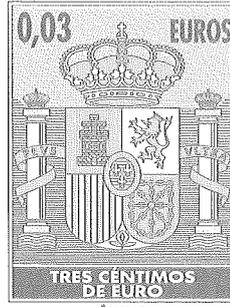
Cuenta de pérdidas y ganancias

31 de diciembre

	Miles de euros	
	2013	2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	382.294	393.210
Derechos de crédito	363.045	372.893
Otros activos financieros	19.249	20.317
2. Intereses y cargas asimilados	(382.285)	(393.185)
Obligaciones y otros valores negociables	(363.045)	(372.893)
Deudas con entidades de crédito	(383)	(1.384)
Otros pasivos financieros	(18.857)	(18.908)
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	-	-
A) MARGEN DE INTERESES	9	25
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	(1)	-
Otros	(1)	-
5. Diferencias de cambio (neto)	-	-
6. Otros ingresos de explotación	-	-
7. Otros gastos de explotación	(8)	(25)
Otros gastos de gestión corriente	(8)	(25)
Comisión variable - resultados realizados	(3)	(20)
Otros gastos	(5)	(5)
8. Deterioro de activos financieros (neto)	-	-
9. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	-	-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	-	-
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
12. Impuesto sobre beneficios	-	-
C) RESULTADO DEL PERIODO	-	-



CLASE 8.^a



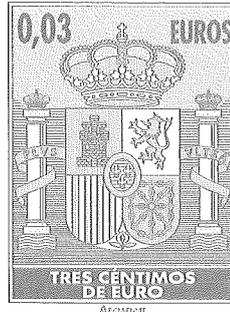
OL6211506

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.
Estado de flujos de efectivo
31 de diciembre

Nota	Miles de euros		
	2013	2012	
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	1.195	218	
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	1.195	218	
Intereses cobrados de los activos titulizados	363.012	376.760	
Intereses pagados por valores de titulización	(361.818)	(376.573)	
Intereses cobrados de inversiones financieras	367	1.408	
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	(366)	(1.377)	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	-	-	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	-	-	
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	(1.202)	(192)	
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	-	-	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(1.202)	(192)	
Administraciones públicas - Pasivo	(1.194)	(187)	
Otros deudores y acreedores	(8)	(5)	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(7)	26	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	7	303.105	303.079
Efectivo o equivalentes al final del periodo	7	303.098	303.105



CLASE 8.^a



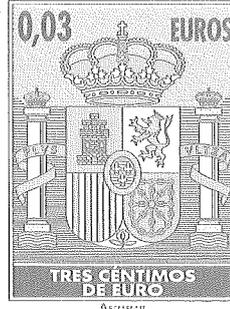
0L6211507

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.
Estado de ingresos y gastos reconocidos
31 de diciembre

	Miles de euros	
	2013	2012
1. Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-



CLASE 8.^a



0L6211508

PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante “el Fondo”), se constituyó mediante escritura pública el 3 de marzo de 2006, estando integrado por varios tipos de cédulas hipotecarias hasta un límite máximo de treinta mil millones (30.000.000.000) de euros (“Límite Máximo de Emisión de Cédulas Hipotecarias”), coincidente con el límite máximo de emisión del Fondo (Nota 6). De conformidad con el carácter abierto del Fondo, y conforme a lo recogido en el correspondiente folleto de emisión, existió un periodo comprendido entre la fecha de constitución y el 2 de marzo de 2008, durante el cual se podía realizar, con carácter mensual sucesivas emisiones de bonos mediante la cesión al Fondo en cada fecha de compra de una o varias cédulas hipotecarias de las Series A1, A3, A4, A5 y/o A6, emitidas singularmente por el emisor inicial o emisores adicionales.

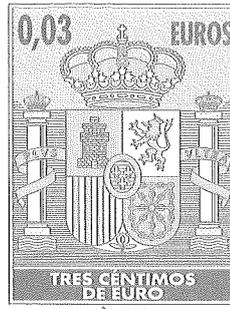
En cualquier caso, se podían producir hasta veinticuatro (24) ampliaciones del activo y del pasivo del Fondo, una cada mes durante el periodo de compra, mediante el otorgamiento de la correspondiente escritura complementaria.

El vencimiento máximo de los bonos a emitir al amparo del Fondo, no puede superar, en todo caso, treinta (30) años desde la fecha de desembolso de la primera emisión de bonos de la Serie A1 (8 de marzo de 2006), siempre que se cumplan los requisitos subjetivos, objetivos y formales establecidos en el Real Decreto 926/1998. De conformidad con lo que se prevé a lo largo de la presente Nota de Valores, los bonos de mayor duración, en caso de ser emitidos, serán los Bonos de la Serie A6, que tendrán una fecha de vencimiento legal máxima de veintiocho (28) años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de Bonos de dicha Serie A6, debiéndose producir está dentro del período de compra.

La sociedad gestora del Fondo es Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización (en adelante, “la Sociedad Gestora”) (ver Nota 1.e).



CLASE 8.^a



OL6211509

Con fecha 2 de marzo de 2006 la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, “la CNMV”) verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la primera emisión de bonos de titulización por 25.000.000 euros (Nota 8).

El activo del Fondo está integrado por derechos de crédito derivados de cédulas hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid - Caja Madrid (actualmente Bankia), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja – Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco), Caixa d’Estalvis de Sabadell - Caixa Sabadell (actualmente Grupo BBVA), Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera – Unicaja (actualmente Unicaja Banco), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares - Sa Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum), Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha - Caja Castilla La Mancha (actualmente Banco Castilla la Mancha), Caixa d’Estalvis de Terrassa - Caixa Terrassa (actualmente Grupo BBVA), Caixa d’Estalvis de Girona - Caixa Girona (actualmente CaixaBank), Caja Rural Intermediterránea – CajaMar, Caja de Ahorros Municipal de Burgos - Caja Burgos (actualmente CaixaBank), Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria), Caixa d’Estalvis Laietana - Caixa Laietana (actualmente Bankia), Caja de Ahorros del Mediterráneo – CAM (actualmente Grupo Banco Sabadell), Caja de Ahorros de Santander y Cantabria - Caja Cantabria (actualmente Liberbank), CajaSol (actualmente CaixaBank), Caja de Ahorros de Salamanca y Soria - Caja Duero (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria), Caixa Manresa (actualmente Catalunya Banc), Caixa Nova (actualmente NCG Banco), Caixa Manlleu (actualmente Grupo BBVA) y Caja Murcia (actualmente Banco Mare Nostrum).

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las cédulas hipotecarias que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los bonos de titulización emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de las cédulas hipotecarias que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

b) Duración del Fondo

El cálculo de la duración, vida media y tasa interna de rentabilidad de los bonos de las distintas series que se recogen en las condiciones finales está sujeto, entre otras, a la hipótesis de que no se produce ni la amortización anticipada, ni impagos de ninguna de las correspondientes cédulas hipotecarias, hipótesis que dada la naturaleza del fondo pueden no cumplirse.



CLASE 8.^a



0L6211510

Así, las cédulas hipotecarias agrupadas en el mismo son susceptibles de ser amortizadas anticipadamente por lo que la Tasa Interna de Rentabilidad (TIR), la duración y la amortización de los bonos que dichas cédulas hipotecarias respaldan puede sufrir variaciones respecto de los importes inicialmente previstos para cada fecha de pago.

El riesgo que supone dicha amortización anticipada se traspa en cada fecha de pago a los titulares de los bonos mediante amortización parcial de los mismos.

Asimismo, la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, bajo los supuestos establecidos en el folleto, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo y con ello a la amortización anticipada en una fecha de pago de la totalidad de los bonos.

El Fondo se extingue por las causas previstas en el Real Decreto 926/1998 y la Ley 19/1992, y en particular:

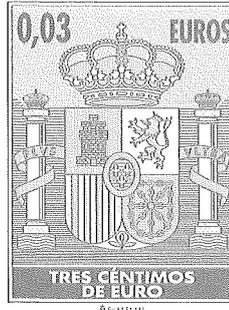
- (i) En todo caso, en la fecha de vencimiento Legal A6, el 10 de abril de 2034, es decir cuando se cumplan tres años desde la fecha de vencimiento final A6, 10 de abril de 2031.
- (ii) Una vez se haya liquidado el Fondo de conformidad con lo establecido en el apartado folleto.

Transcurrido el plazo de seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los recursos disponibles, la Sociedad Gestora otorga acta notarial que remite a la CNMV, declarando la extinción del Fondo y las causas que la motivaron, el procedimiento de liquidación del mismo y la aplicación del orden de prelación de pagos en la misma, lo que anuncia en un diario de difusión nacional dando cumplimiento a los demás trámites que resulten procedentes.

En el supuesto de que existiese excedente en la fecha de extinción del Fondo, el mismo se distribuirá entre los emisores de forma proporcional en función del valor nominal de todas las cédulas hipotecarias por ellos emitidas a lo largo del período de compra, y aunque dichas cédulas hipotecarias se hubieran amortizado totalmente con anterioridad a la fecha de extinción del Fondo.



CLASE 8.^a



OL6211511

c) Recursos disponibles del Fondo

El Fondo cuenta con hasta seis tipos de recursos disponibles distintos, en función de las cédulas hipotecarias que los originen (A1, A3, A4, A5 y A6), formando los recursos disponibles A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente, y unos recursos disponibles globales que estarán depositados en la cuenta de tesorería global y que estarán compuestos de:

1. La provisión inicial para gastos de constitución;
2. Las provisiones para gastos de constitución; y
3. Los rendimientos de la propia cuenta de tesorería global.

Con carácter general los recursos disponibles globales, los recursos disponibles A1, A3, A4, A5 y A6 son aplicados en cada fecha de pago a los conceptos que se enumeran a continuación, conforme a los órdenes de prelación correspondientes, en caso de insuficiencia de fondos.

En ningún caso, las cantidades correspondientes a recursos disponibles (A1, A3, A4, A5, A6), pueden ser empleadas para atender conceptos de pagos incluidos en otros órdenes de prelación distintos del suyo propio, excepto para la atención del orden de prelación de pagos global, y con las limitaciones recogidas en el siguiente apartado.

d) Insolvencia del Fondo

En caso de insolvencia del Fondo se aplica el orden general de prelación de pagos establecido en su escritura de constitución.

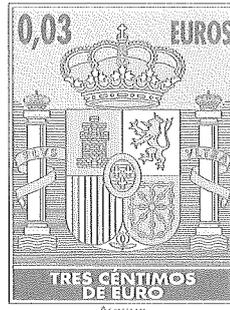
Con carácter general, los recursos disponibles del Fondo son aplicados, en cada fecha de pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como orden de prelación de pagos el que se enumera a continuación:

Orden de prelación global

1. Gastos de constitución e impuestos.
2. Aplicación del resto de los recursos disponibles A1, A3, A4, A5 y A6, según corresponda, en cada orden de prelación de pagos A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente.



CLASE 8.^a



OL6211512

Orden de prelación de cada serie

Los recursos disponibles de cada serie (A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente), según se definen, son aplicados a los siguientes pagos, estableciéndose como orden de prelación en caso de insuficiencia de fondos, el siguiente orden:

1. Gastos de emisión y gastos extraordinarios de la serie correspondiente derivados de las correspondientes cédulas hipotecarias y bonos (A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente).
2. Pago de intereses devengados de los bonos de la serie correspondiente. En caso de que los recursos disponibles correspondientes a dicha serie fueran insuficientes, y tampoco hubiera cantidades disponibles en el fondo de liquidez para el pago de intereses, el importe que resulte se distribuye entre todos los Bonos de la Serie A1, a prorrata entre el saldo nominal pendiente de pago de los mismos.
3. Pago de los intereses ordinarios devengados sobre los saldos utilizados de la línea de liquidez, que correspondan, de conformidad con lo previsto en el contrato de línea de liquidez.
4. Devolución de los saldos utilizados de la línea de liquidez, que correspondan, de conformidad con lo previsto en el contrato de línea de liquidez.

No obstante, en el folleto de emisión se establece la posibilidad de la aplicación de cierto recursos disponibles en la fecha de pago (o en cualquier otra fecha en que corresponda su pago), sin atención al orden de prelación de pagos anterior.

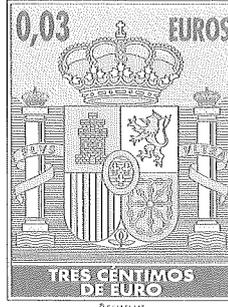
e) Gestión del Fondo

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de los Fondos de Titulización, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

La Sociedad Gestora con ocasión de cada emisión de bonos, percibió una comisión de gestión determinada en las correspondientes condiciones finales, en la fecha de desembolso de la correspondiente emisión de bonos con cargo a la provisión para gastos de emisión.



CLASE 8.^a



OL6211513

Finalizado el periodo de compra (2 de marzo de 2008), la Sociedad Gestora no percibió remuneración adicional alguna.

f) Agente Financiero del Fondo

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo realizó con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), un contrato de agencia financiera, que tenía las siguientes características principales:

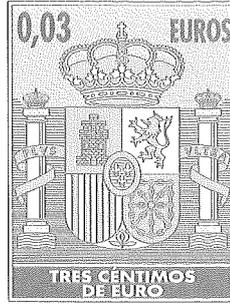
- Agente Financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada fecha de pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los bonos de titulización.
- Caja Madrid (actualmente Bankia) se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo.
- La Sociedad Gestora está facultada para sustituir al agente financiero (en todas o algunas de sus funciones), siempre que ello esté permitido por la legislación vigente y se obtenga, en caso de ser necesario, la autorización de las autoridades competentes. La causa que motive la sustitución deberá ser grave y poder suponer un perjuicio para los intereses de los titulares de los bonos.
- El contrato de servicios financieros no es modificado con ocasión de las sucesivas Emisiones realizadas con cargo al Fondo.
- El agente de pagos no recibe comisión alguna en la primera emisión. Si bien percibe en cada una de las sucesivas emisiones, el importe que se fije en las correspondientes condiciones finales.

Como consecuencia de la bajada de calificación de Fitch a Caja Madrid (actualmente Bankia), con fecha 21 de marzo de 2011 se procedió a sustituir a Caja Madrid (actualmente Bankia) en todas sus funciones por Banco Santander.

Como consecuencia de la bajada de calificación de Moody's, Fitch y S&P a Banco Santander, con fecha 14 de agosto de 2012 se procedió a sustituir a Banco Santander en todas sus funciones por Barclays Bank PLC.



CLASE 8.^a



0L6211514

g) Contraparte de los préstamos y línea de liquidez

En la fecha de desembolso el Fondo recibió de Caja Madrid (actualmente Bankia), Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco), Caja Castilla - La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha), Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell) y Caja Burgos (actualmente CaixaBank) un préstamo para gastos iniciales. El 3 de marzo de 2006, el Fondo celebró un contrato con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), para la apertura de una línea de liquidez, que con fecha 22 de marzo de 2011 fue traspasada a Banco Santander y con fecha 14 de agosto de 2012 fue traspasada a Barclays Bank PLC.

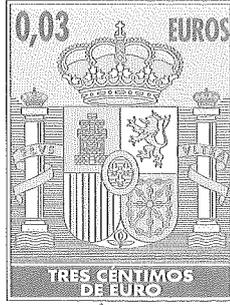
h) Normativa legal

El Fondo se constituyó al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La escritura de constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (v) La Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.
- (vi) La Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la CNMV.
- (vii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.



CLASE 8.^a



0L6211515

i) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las cuentas anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la CNMV.

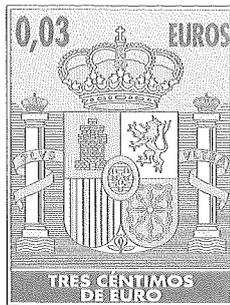
En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2013. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

En el Anexo II se incluyen los balances de situación al 31 de diciembre de 2013 y las cuentas de pérdidas y ganancias de dicho ejercicio de cada uno de los compartimentos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.



CLASE 8.^a



0L6211516

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las cuentas anuales

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Cancelación anticipada

c) Comparación de la información

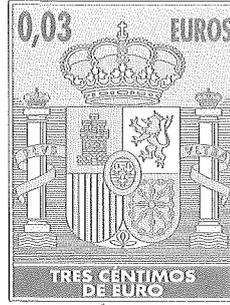
Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2013 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2012.

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos reconocidos.



CLASE 8.^a



0L6211517

e) **Elementos recogidos en varias partidas**

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del balance.

3. **PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS**

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) **Empresa en funcionamiento.**

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como propósito determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) **Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) **Corriente y no corriente**

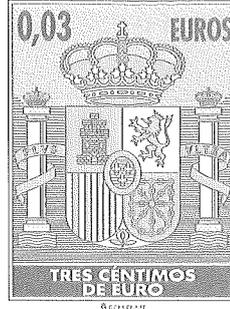
Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

d) **Activos financieros**

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.



CLASE 8.^a



0L6211518

- **Préstamos y partidas a cobrar**

En esta categoría se clasifican aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

e) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los derechos de crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

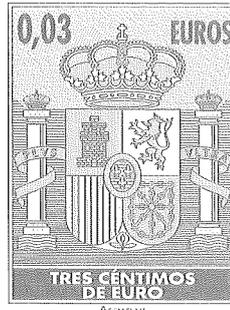
Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los bonos de titulización, que aún no han sido pagados.

f) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.



CLASE 8.^a



0L6211519

- **Débitos y partidas a pagar**

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que han sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se consideran costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Cancelación

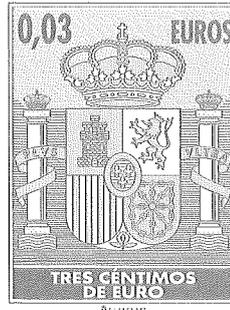
La cancelación o baja del pasivo se puede realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.

g) Otros activos y pasivos financieros

En este epígrafe del activo no corriente se registra la diferencia entre el valor nominal de los bonos de titulización y el valor efectivamente desembolsado. La imputación a la cuenta de resultados de esta diferencia se realiza linealmente en función de la vida de cada serie.



CLASE 8.^a



OL6211520

Adicionalmente se registra en este epígrafe. Los gastos de emisión de los bonos de titulización, entre los que se incluyen, la comisión de la Sociedad Gestora, aseguramiento, dirección, línea de liquidez así como diversos honorarios de carácter legal, de las agencias de calificación y otros similares. La imputación a la cuenta de resultados de esta diferencia se realiza linealmente en función de la vida de cada serie.

En este epígrafe del pasivo no corriente se registra la diferencia del descuento obtenido por el Fondo en el importe abonado a los emisores por la adquisición de las cédulas hipotecarias. La imputación a la cuenta de resultados de este descuento se realiza linealmente en función de la vida de cada una de las cédulas.

Asimismo, se registra bajo este epígrafe, el descuento obtenido por el Fondo en el importe abonado por las cédulas hipotecarias, al ser asumidos los gastos de emisión de cada serie del Fondo por los cedentes. La imputación a la cuenta de resultados de esta diferencia se realiza linealmente en función de la vida de cada cédula.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

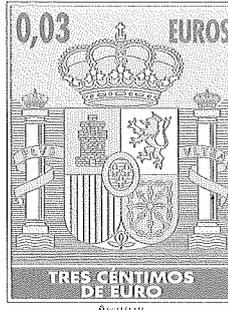
El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2013 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



CLASE 8.ª



0L6211521

5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye el riesgo de tipo de interés), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

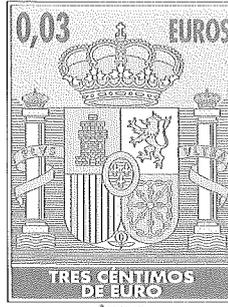
Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc...).

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



CLASE 8.^a



0L6211522

Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc..., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en la Nota 6 se indica el desglose de los activos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2013 y 2012. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo, en el caso de que no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por la Sociedad Gestora y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo son repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de euros	
	2013	2012
Derechos de crédito	10.398.743	10.398.710
Otros activos no corrientes	227.977	246.810
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	303.098	303.105
Total riesgo	<u>10.929.818</u>	<u>10.948.625</u>



CLASE 8.^a



OL6211523

6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de activos financieros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2013		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238.743	238.743
Otros activos no corrientes	204.874	23.103	227.977
	<u>10.364.874</u>	<u>261.846</u>	<u>10.626.720</u>
	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238.710	238.710
Otros activos no corrientes	223.731	23.079	246.810
	<u>10.383.731</u>	<u>261.789</u>	<u>10.645.520</u>

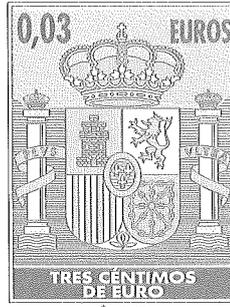
6.1 Derechos de crédito

La cartera de activos está compuesta por once emisiones de cédulas hipotecarias nominativas, emitidas singularmente por cada uno de los siguientes emisores:

Entidad Cedente	Miles de euros					
	Serie A1	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6	TOTAL
Caja Madrid (actualmente Bankia)	25.000	-	-	-	-	25.000
Total Primera Emisión	<u>25.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>25.000</u>
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	-	-	300.000	-	-	300.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	200.000	-	-	200.000
SA Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	115.000	-	-	115.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha)	-	-	200.000	-	300.000	500.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de	-	-	100.000	-	-	100.000



CLASE 8.^a



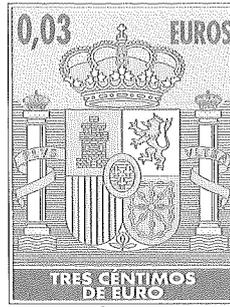
0L6211524

Miles de euros

Entidad Cedente	Serie A1	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6	TOTAL
Sabadell)						
Caja Madrid (actualmente Bankia)	-	-	85.000	-	550.000	635.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	-	-	150.000	150.000
Total Segunda Emisión	-	-	1.000.000	-	1.000.000	2.000.000
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	200.000	-	-	-	-	200.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	250.000	-	-	-	-	250.000
Caja Burgos (actualmente CaixaBank)	150.000	-	-	-	-	150.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de Sabadell)	100.000	-	-	-	-	100.000
CajaMar	300.000	-	-	-	-	300.000
Caixa Laietana (actualmente Bankia)	-	-	150.000	-	-	150.000
Caixa Girona (actualmente CaixaBank)	-	-	100.000	-	-	100.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	100.000	-	-	100.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	-	-	100.000	100.000
Total Tercera Emisión	1.000.000	-	350.000	-	100.000	1.450.000
Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell)	300.000	-	-	-	-	300.000
Caja Cantabria	-	-	75.000	-	-	75.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	200.000	-	-	200.000
Total Cuarta Emisión	300.000	-	275.000	-	-	575.000



CLASE 8.^a



0L6211525

Miles de euros

Entidad Cedente	Serie AI	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6	TOTAL
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	300.000	-	-	-	300.000
CajaSol (actualmente CaixaBank)	-	300.000	-	-	-	300.000
SA Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	100.000	-	-	-	100.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha)	-	100.000	-	-	-	100.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de Sabadell)	-	150.000	-	-	-	150.000
Caixa Laietana (actualmente Bankia)	-	200.000	-	-	-	200.000
Total Quinta Emisión	-	1.150.000	-	-	-	1.150.000
Sa Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	50.000	-	-	50.000
Caja Duero (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	-	300.000	300.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	-	100.000	100.000
Total Sexta Emisión	-	-	50.000	-	400.000	450.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	-	150.000	-	150.000
Caja Murcia (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	250.000	-	-	250.000
Caja Madrid (actualmente Bankia)	-	-	-	300.000	-	300.000
CajaSol (actualmente CaixaBank)	-	-	-	100.000	200.000	300.000
Caixa Girona (actualmente CaixaBank)	-	-	-	100.000	-	100.000
Sa Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	125.000	-	125.000	250.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha)	-	-	-	350.000	250.000	600.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de Sabadell)	-	-	-	-	100.000	100.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	-	100.000	100.000
CajaSol (antes San Fernando) (actualmente CaixaBank)	-	-	-	-	250.000	250.000
CaixaNova (actualmente NCG Banco)	-	-	-	-	200.000	200.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	-	-	150.000	150.000
Total Séptima Emisión	-	-	375.000	1.000.000	1.375.000	2.750.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	200.000	-	-	200.000
Total Octava Emisión	-	-	200.000	-	-	200.000



CLASE 8.^a



OL6211526

Miles de euros						
Entidad Cedente	Serie A1	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6	TOTAL
Caja Burgos (actualmente CaixaBank)	-	-	-	100.000	-	100.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	-	-	400.000	400.000
Caixa Laietana (actualmente Bankia)	-	-	-	-	200.000	200.000
Caixa Manresa (actualmente Catalunya Banc)	-	-	-	-	150.000	150.000
Total Novena Emisión	-	-	-	100.000	750.000	850.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	100.000	-	100.000
Caixa Manlleu (actualmente Grupo BBVA)	60.000	-	-	-	-	60.000
Caja Murcia (actualmente Banco Mare Nostrum)	200.000	-	-	-	-	200.000
Total Décima Emisión	260.000	-	-	100.000	-	360.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	60.000	110.000	180.000	350.000
Total Undécima Emisión	-	-	60.000	110.000	180.000	350.000
TOTAL CÉDULAS EMITIDAS	1.585.000	1.150.000	2.310.000	1.310.000	3.805.000	10.160.000

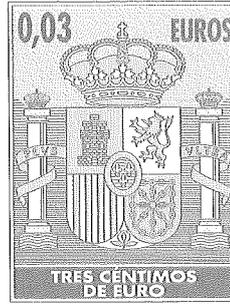
La primera emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 3 de marzo de 2006, (quedando fijado su desembolso, el 8 de marzo de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La segunda emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 6 de abril de 2006, (quedando fijado de desembolso, el 10 de abril de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La tercera emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 25 de mayo de 2006, (quedando fijado su desembolso el 29 de mayo de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.



CLASE 8.ª



OL6211527

La cuarta emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 22 de junio de 2006, (quedando fijado su desembolso el 26 de junio de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La quinta emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 19 de octubre de 2006, (quedando fijado su desembolso el 23 de octubre de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La sexta emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 23 de noviembre de 2006, (quedando fijado su desembolso el 27 de noviembre de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La séptima emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 22 de marzo de 2007, (quedando fijado su desembolso el 28 de marzo de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La octava emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 19 de abril de 2007, (quedando fijado su desembolso el 25 de abril de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

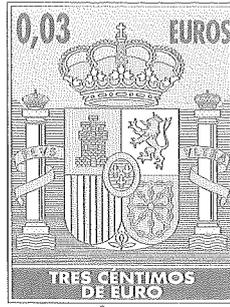
La novena emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 28 de junio de 2007, (quedando fijado su desembolso el 4 de julio de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La décima emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 19 de julio de 2007, (quedando fijado su desembolso el 25 de julio de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La undécima emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 18 de octubre de 2007, (quedando fijado su desembolso el 24 de octubre de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.



CLASE 8.^a



OL6211528

Las cédulas hipotecarias de la Serie A1, tienen un tipo de interés variable, que se fija en función del Euribor a 3 meses, más un diferencial del 0,06%, pagadero trimestralmente, los días 6 de enero, abril, julio, octubre. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 8 de abril de 2016, es decir 10 años y un mes a contar desde la fecha del desembolso de la primera emisión (8 de marzo de 2006).

Las cédulas hipotecarias de la Serie A3, tienen un tipo de interés fijo del 4%, pagadero anualmente, cada 21 de octubre. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 23 de octubre de 2018, es decir 12 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (23 de octubre de 2006).

Las cédulas hipotecarias de la Serie A4, tienen un tipo de interés fijo del 4,125%, pagadero anualmente, cada 8 de abril. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 10 de abril de 2021, es decir 15 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (10 de abril de 2006).

Las cédulas hipotecarias de la Serie A5, tienen un tipo de interés fijo del 4,25%, pagadero anualmente, cada 26 de marzo. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 28 de marzo de 2027, es decir 15 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (22 de marzo de 2007).

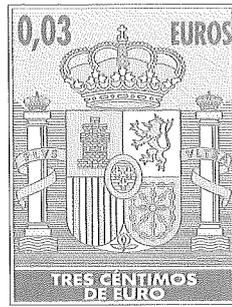
Las cédulas hipotecarias de la Serie A6, tienen un tipo de interés fijo del 4,25%, pagadero anualmente, cada 8 de abril. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 10 de abril de 2031, es decir 25 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (10 de abril de 2006).

Tanto el cobro del principal como los intereses de la cédulas hipotecarias están, de acuerdo con el artículo 12 de la Ley 2/1981 especialmente garantizados, sin necesidad de inscripción registral, por hipoteca sobre todas las que en cualquier momento consten inscritas a favor de los emisores, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de los mismos. Por su parte, cada uno de los emisores garantizó en la emisión:

- (i) Que es una entidad de crédito debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente, se halla inscrita en el Registro Mercantil y se halla facultada para participar en el Mercado Hipotecario.
- (ii) Que ni a la fecha de hoy, ni en ningún momento desde su constitución, se ha encontrado en situación de insolvencia o concursal.



CLASE 8.ª



OL6211529

- (iii) Que cumple con los requisitos establecidos en la Ley 13/1992, de 1 de junio, sobre recursos propios y supervisión en base consolidada de las entidades financieras, la Circular 5/1993, de 26 de marzo, sobre determinación y control de los recursos propios mínimos de las entidades de crédito y demás normativa aplicable.
- (iv) Que sus órganos sociales han adoptado válidamente todos los acuerdos necesarios para la emisión de la cédula hipotecaria de conformidad con sus respectivos estatutos y en la legislación vigente al efecto.
- (v) Que los préstamos hipotecarios que dan cobertura a la cédula hipotecaria, cumplen con los requisitos y condiciones establecidas en la Ley 2/1981 de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo y demás normativa aplicable.
- (vi) Que la cédula hipotecaria ha sido válidamente emitida por cada uno de ellos de acuerdo con la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo y demás normativa aplicable y cumple todos los requisitos en ellas establecidos.
- (vii) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos constituye una obligación válida y vinculante de pago para cada uno de ellos, exigible y ejecutable en su propios términos (salvo por lo que pueda verse afectada por un procedimiento concursal).
- (viii) Que ninguna persona tiene derechos preferentes sobre el legítimo titular de los derechos de crédito incorporados a la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos, al cobro de las cantidades derivadas de la misma.
- (ix) Que no tiene conocimiento de que exista circunstancia alguna que impida la ejecución de la cédula hipotecaria de conformidad con la legislación aplicable.
- (x) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos está representada por un único título nominativo.
- (xi) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos es libremente transmisible de conformidad con la legislación aplicable.
- (xii) Que los pagos, tanto por principal como por rendimientos, que sean debidos por los emisores en virtud de la cédula hipotecaria no están sujetos a retención o deducción alguna de naturaleza fiscal.



CLASE 8.^a



0L6211530

- (xiii) Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de ningún tipo o de ninguna otra circunstancia en relación con la cédula hipotecaria por ellos emitida que puedan perjudicar su validez o exigibilidad, ni existe, a su leal saber o entender, excepción alguna que cada emisor pueda oponer al pago de las cédulas hipotecarias emitidas por cada uno de ellos.
- (xiv) Que los datos relativos a la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos que se incluyeron en la escritura de constitución y en el folleto de emisión reflejaban exactamente su situación actual, son correctos y completos.
- (xv) Que la cédula hipotecaria no resulta sujeta a carga o gravamen de ningún tipo, ni existe impedimento alguno para que se pueda ceder.
- (xvi) Que cumple la legislación vigente sobre protección de datos.

Las cédulas hipotecarias serán transmisibles sin necesidad de intervención de fedatario público, de conformidad con la legislación vigente.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 no ha existido movimiento de las cédulas hipotecarias.

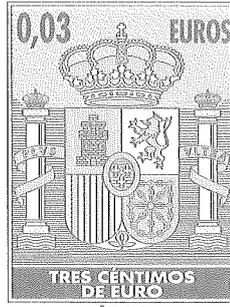
El vencimiento de los derechos de crédito en cada uno los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, y el resto hasta su vencimiento, sin considerar las correcciones de valor por deterioro de activos, es el siguiente:

		Miles de euros							
		2013							
		2014	2015	2016	2017	2018	2019 - 2023	Resto	Total
Derechos de crédito									
Cédulas hipotecarias		-	-	1.585.000	-	1.150.000	2.310.000	5.115.000	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos		238.743	-	-	-	-	-	-	238.743
Otros activos financieros		23.103	-	-	-	-	-	204.874	227.977
		<u>261.846</u>	<u>-</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>1.150.000</u>	<u>2.310.000</u>	<u>5.319.874</u>	<u>10.626.720</u>

		Miles de euros							
		2012							
		2013	2014	2015	2016	2017	2018 - 2022	Resto	Total
Derechos de crédito									
Cédulas hipotecarias		-	-	-	1.585.000	-	3.460.000	5.115.000	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos		238.710	-	-	-	-	-	-	238.710
Otros activos financieros		23.079	-	-	-	-	-	223.731	246.810
		<u>261.789</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>3.460.000</u>	<u>5.338.731</u>	<u>10.645.520</u>



CLASE 8.^a



0L6211531

Durante los ejercicios 2013 y 2012 se han devengado intereses de derechos de crédito por importe de 363.045 miles de euros (2012: 372.893 miles de euros), de los que 238.743 miles de euros (2012: 238.710 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Derechos de crédito” del activo del balance de situación.

Ni al 31 de diciembre de 2013 ni al 31 de diciembre de 2012 se han realizado reclasificaciones de activos.

6.2 Otros activos financieros

Dentro de este epígrafe, se incluye la diferencia entre el importe nominal de la primera emisión de bonos y el precio de emisión de dichos bonos y que se distribuye a lo largo de la vida del Fondo.

7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación a 31 de diciembre se corresponde con el efectivo depositado en el Agente Financiero (ver Nota 1.f) como materialización de una cuenta de tesorería para cada una de las series de bonos (A1, A3, A4, A5 y A6), donde se va depositando los recursos disponibles de cada serie, una cuenta de depósito de línea de liquidez y una cuenta de tesorería global en la que se van depositando: (i) la provisión inicial para gastos de constitución, (ii) las provisiones para gastos de constitución y (iii) los rendimientos producidos por el saldo de la cuenta de tesorería global.

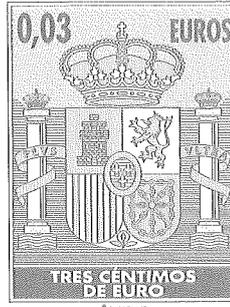
Las cantidades depositadas en cada una de las cuentas de tesorería devengan intereses a favor del Fondo en base a un tipo de interés variable referenciado al Euribor. Los intereses devengados se liquidan mensualmente el día 8 de cada mes natural.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es como sigue:

	Miles de euros	
	2013	2012
Tesorería	<u>303.098</u>	<u>303.105</u>
Saldo final	<u><u>303.098</u></u>	<u><u>303.105</u></u>



CLASE 8.^a



0L6211532

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se han devengado intereses de la cuenta de tesorería por importe de 19.249 miles de euros (2012: 20.317 miles de euros).

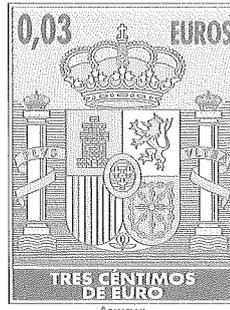
8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de pasivos financieros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2013		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238.743	238.743
	<u>10.160.000</u>	<u>238.743</u>	<u>10.398.743</u>
Deudas con entidades de crédito			
Crédito línea de liquidez	300.291	-	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238	238
	<u>300.291</u>	<u>238</u>	<u>300.529</u>
Otros pasivos financieros	<u>206.725</u>	<u>22.673</u>	<u>229.398</u>
	<u>206.725</u>	<u>22.673</u>	<u>229.398</u>
	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238.710	238.710
	<u>10.160.000</u>	<u>238.710</u>	<u>10.398.710</u>
Deudas con entidades de crédito			
Crédito línea de liquidez	300.291	-	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	222	222
	<u>300.291</u>	<u>222</u>	<u>300.513</u>
Otros pasivos financieros	<u>225.582</u>	<u>22.673</u>	<u>248.255</u>
	<u>225.582</u>	<u>22.673</u>	<u>248.255</u>



CLASE 8.^a



OL6211533

El vencimiento de las “Obligaciones y otros valores negociables” y las “Deudas con entidades de crédito” en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012, entre el sexto y el décimo año y del resto hasta su último vencimiento determinable es el siguiente:

Miles de euros								
2013								
	2014	2015	2016	2017	2018	2019 - 2022	Resto	Total
Obligaciones y Otros valores negociables								
Series no subordinadas	-	-	1.585.000	-	1.150.000	2.310.000	5.115.000	10.160.000
Intereses devengados no vencidos	238.743	-	-	-	-	-	-	238.743
Deudas con entidades de crédito								
Crédito línea de liquidez	-	-	-	-	-	-	300.291	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	238	-	-	-	-	-	-	238
	<u>238.981</u>	<u>-</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>1.150.000</u>	<u>2.310.000</u>	<u>5.415.291</u>	<u>10.699.272</u>

Miles de euros								
2012								
	2013	2014	2015	2016	2017	2018 - 2022	Resto	Total
Obligaciones y Otros valores negociables								
Series no subordinadas	-	-	-	1.585.000	-	3.460.000	5.115.000	10.160.000
Intereses devengados no vencidos	238.710	-	-	-	-	-	-	238.710
Deudas con entidades de crédito								
Crédito línea de liquidez	-	-	-	-	-	-	300.291	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	222	-	-	-	-	-	-	222
	<u>238.932</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>3.460.000</u>	<u>5.415.291</u>	<u>10.699.223</u>

8.1 Obligaciones y otros valores negociables

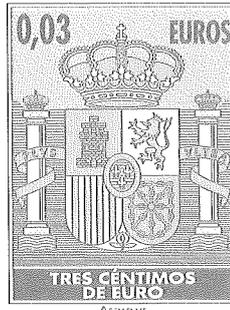
La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, ha procedido a la emisión de ciertos bonos de titulización, en cada una de las fechas de emisión correspondientes. A continuación desglosamos, las características de los bonos emitidos durante el presente ejercicio:

Serie A1

Importe nominal	1.585.000.000 euros.
Número de bonos	15.850 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés variable	Euribor +0,06 %.



CLASE 8.^a

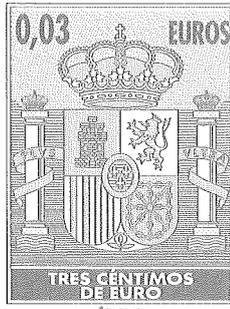


OL6211534

Forma de pago	Trimestral.
Fechas de pago de intereses	8 de enero, abril, Julio y octubre.
Fecha de inicio del devengo de intereses	8 de marzo de 2006.
Fecha del primer pago de intereses	8 de abril de 2006.
Amortización	<p>Los Bonos de la Serie A1, se amortizan en un solo pago en la fecha de vencimiento Final de los Bonos de la Serie A1, que será el 8 de abril de 2016 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A1”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el folleto.</p> <p>Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A1 cualquiera de las correspondientes cédulas hipotecarias A1 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procede a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A1 en la forma establecida en el folleto de emisión.</p> <p>En todo caso, la amortización de los Bonos A1 no podrá producirse con posterioridad al 8 de abril de 2019, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A1”).</p> <p>En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A1, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha serie de bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A1.</p>
Vencimiento	Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.
Serie A3	
Importe nominal	1.150.000.000 euros.
Número de bonos	11.500 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	4%.
Forma de pago	Anual.



CLASE 8.^a

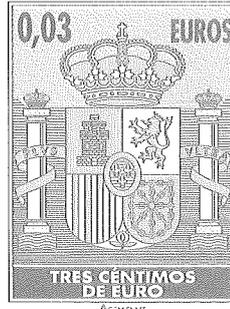


OL6211535

Fechas de pago de intereses	23 octubre.
Fecha de inicio del devengo de intereses	23 de octubre de 2006.
Fecha del primer pago de intereses	23 de octubre de 2007.
Amortización	<p>Los Bonos de la Serie A3, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los Bonos de la Serie A3, que será el 23 de octubre de 2018 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A3”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.</p> <p>Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A3 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A3 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A3 en la forma establecida en el folleto de emisión.</p> <p>En todo caso, la amortización de los Bonos A3 no podrá producirse con posterioridad al 23 de octubre de 2021, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A3”).</p> <p>En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A3, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha Serie de Bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A3.</p>
Vencimiento	Los Bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha de Liquidación del Fondo.
Serie A4	
Importe nominal	2.310.000.000 euros.
Número de bonos	23.100 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	4,125%.
Forma de pago	Anual.
Fechas de pago de intereses	10 abril.
Fecha de inicio del devengo de intereses	10 de abril de 2006.



CLASE 8.^a



OL6211536

Fecha del primer pago de intereses

10 de abril de 2007.

Amortización

Los Bonos de la Serie A4, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los Bonos de la Serie A4, que será el 10 de abril de 2021 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A4”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.

Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A4 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A4 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A4 en la forma establecida en el folleto de emisión.

En todo caso, la amortización de los Bonos A4 no podrá producirse con posterioridad al 10 de abril de 2024, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A4”).

En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A4, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha serie de bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A4.

Vencimiento

Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.

Serie A5

Importe nominal

1.310.000.000 euros.

Número de bonos

13.100 bonos.

Importe nominal unitario

100.000 euros.

Interés fijo

4,25%.

Forma de pago

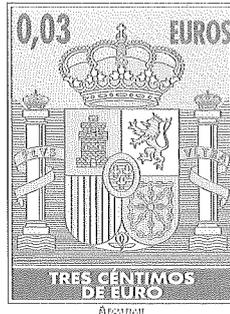
Anual.

Fechas de pago de intereses

28 marzo.



CLASE 8.^a

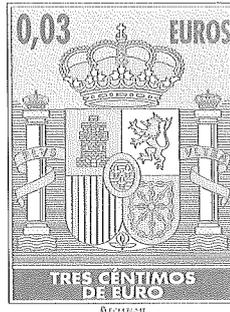


OL6211537

Fecha de inicio del devengo de intereses	28 de marzo de 2007.
Fecha del primer pago de intereses	28 de marzo de 2008.
Amortización	<p>Los Bonos de la Serie A5, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los Bonos de la Serie A4, que será el 28 de marzo de 2027 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A5”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.</p> <p>Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A5 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A5 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A5 en la forma establecida en el folleto de emisión.</p> <p>En todo caso, la amortización de los Bonos A5 no podrá producirse con posterioridad al 28 de marzo de 2027, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A5”).</p> <p>En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A5, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha Serie de Bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A5.</p>
Vencimiento	Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.
Serie A6	
Importe nominal	3.805.000.000 euros.
Número de bonos	38.050 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	4,25%.
Forma de pago	Anual.
Fechas de pago de intereses	10 abril.
Fecha de inicio del devengo de intereses	10 de abril de 2006.



CLASE 8.^a



OL6211538

Fecha del primer pago de intereses

10 de abril de 2007.

Amortización

Los Bonos de la Serie A6, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los bonos de la Serie A6, que será el 10 de abril de 2031 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil ("Fecha de Vencimiento Final A6"), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.

Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A6 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A6 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A4 en la forma establecida en el folleto de emisión.

En todo caso, la amortización de los Bonos A6 no podrá producirse con posterioridad al 10 de abril de 2034, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, ("Fecha de Vencimiento Legal A6").

En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A6, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha serie de bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A6.

Vencimiento

Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.

La emisión de los bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

Asimismo, los bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

Durante los ejercicios 2013 y 2012 no se ha producido movimiento de los bonos.



CLASE 8ª



0L6211539

Durante los ejercicios 2013 y 2012 se han devengado intereses de los bonos de titulización por importe de 363.045 miles de euros (2012: 372.893 miles de euros), de los que 238.743 miles de euros (2012: 238.710 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Obligaciones y otros valores negociables” del balance de situación.

En el siguiente cuadro se muestran los tipos de interés medios anuales aplicados durante los ejercicios 2013 y 2012 de cada uno de los bonos emitidos y vivos durante dichos ejercicios:

Bonos	Tipos medios aplicados	
	2013	2012
Serie A1	0,285%	0,276%
Serie A3	4%	4%
Serie A4	4,125%	4,125%
Serie A5	4,25%	4,25%
Serie A6	4,25%	4,25%

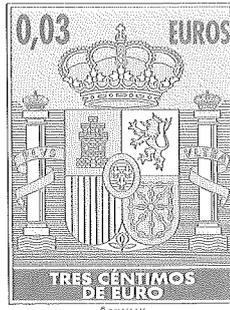
Las agencias de calificación fueron Fitch Ratings España, S.A., Standard & Poor's España, S.A. y Moody's Investors Service España, S.A.

- El nivel de calificación inicial otorgado por Fitch fue de AAA para los Bonos A1, de AAA para los Bonos A3, de AAA para los Bonos A4, de AAA para los Bonos A5 y de AAA para los Bonos A6.
- El nivel de calificación inicial otorgado por S&P fue de AAA para los Bonos A1, de AAA para los Bonos A3, de AAA para los Bonos A4, de AAA para los Bonos A5 y de AAA para los Bonos A6.
- El nivel de calificación inicial otorgado por Moody's fue de Aaa para los Bonos A1, de Aaa para los Bonos A3, de Aaa para los Bonos A4, de Aaa para los Bonos A5 y de Aaa para los Bonos A6.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el detalle de los ratings vigentes se presenta en el Estado S.05.2 (Cuadro D).



CLASE 8.^a



0L6211540

8.2 Deudas con entidades de crédito

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles euros	
	2013	2012
Línea de liquidez	<u>300.291</u>	<u>300.291</u>
	<u>300.291</u>	<u>300.291</u>

En la fecha de constitución se concedió un préstamo al fondo por los emisores, que tenía las siguientes características:

PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES

Importe total facilitado por:

	Euros
Caja Madrid (actualmente Bankia)	386.110
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	386.110
Caja Castilla-La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha)	386.110
Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell)	386.110
Caja Burgos (actualmente CaixaBank)	<u>386.110</u>
Saldo inicial	<u>1.930.550</u>

Saldo al 31 de diciembre de 2013
Saldo al 31 de diciembre de 2012

Completamente amortizado.
Completamente amortizado.

Finalidad:

Dotación de la provisión inicial de gastos de constitución.

Amortización:

El 8 de marzo de 2008.



CLASE 8.^a



OL6211541

Remuneración:

- “Remuneración Fija”: El principal del préstamo devengó diariamente intereses a favor de los prestamistas a razón de un tipo fijo anual del 4,30% hasta la fecha de amortización.
- “Comisión de Estructuración”: Los prestamistas tuvieron derecho a la percepción de una comisión de estructuración, la cual se repartió en proporción al importe nominal de las cédulas hipotecarias emitidas por cada prestamista. Dicha comisión se pagó en los dos primeros aniversarios de la fecha de desembolso del préstamo. En todo caso, el límite máximo de Comisión de Estructuración a repartir anualmente entre los prestamistas fue de 200 miles de euros .

LÍNEA DE LIQUIDEZ

El 3 de marzo de 2006, el Fondo celebró un contrato con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), para la apertura de una línea de liquidez. El destino de la línea de liquidez es utilizado por la Sociedad Gestora, para hacer frente exclusivamente a la dotación del fondo de liquidez , que se encuentra en la cuenta de depósito.

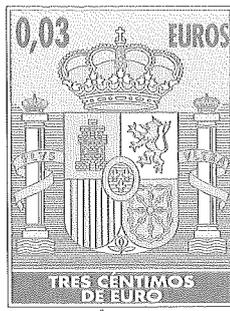
En la fecha de desembolso de la primera emisión de la Serie A1, se abonó a Caja Madrid (actualmente Bankia), una comisión de disponibilidad que ascendió a 27.291 euros. Asimismo, se abonó a esta entidad, una comisión de estructuración que ascendió a 27.291 euros. Finalmente, en cada fecha de desembolso se las siguientes emisiones de bonos, se pagan las comisiones que se fijan en el documento de Condiciones Finales correspondiente, los cuales serán depositados en la CNMV.

Respecto a la remuneración de la línea de liquidez, se establecen las siguientes condiciones en el contrato:

- a) Tipos de Interés para los saldos no utilizados de la línea de liquidez. Es decir, para los saldos dispuestos de la línea de liquidez para dotar el fondo de liquidez, pero que se mantienen depositados en la cuenta de depósito, por no haberse utilizado dicho fondo de liquidez, devengan diariamente, un interés variable conforme al Euribor.



CLASE 8.^a



0L6211542

- b) Tipos de Interés para los saldos utilizados de la línea de liquidez. Es decir, para los saldos dispuestos de la línea de liquidez para dotar el fondo de liquidez, pero que se han utilizado y por lo tanto no se encuentran depositados en la cuenta de depósito, devengan diariamente, un interés variable conforme al Euribor más un margen del 0,50%. Durante el ejercicio 2013, no se ha devengado cantidad alguna por este concepto, al encontrarse depositado la totalidad de los saldos dispuestos en la cuenta de depósito.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 no se ha producido movimiento en el principal en los préstamos y deudas con entidades de crédito.

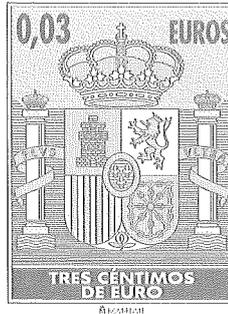
Durante los ejercicios 2013 y 2012 se han devengado intereses del préstamo de la línea de liquidez por importe de 383 miles de euros (2012: 1.384 miles de euros), de los que 238 miles de euros (2012: 222 miles de euros), se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Deudas con entidades de crédito" del pasivo del balance de situación.

8.3 Otros pasivos financieros

Dentro de este epígrafe, se incluye la diferencia entre el importe nominal de las cédulas hipotecarias y el precio de emisión de las mismas, descontando el importe para gastos de la primera emisión, y que se distribuirá a lo largo de la vida del Fondo.



CLASE 8.^a



0L6211543

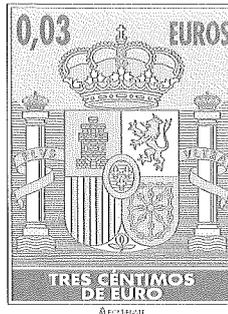
9. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El resumen de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo de los ejercicios 2013 y 2012 se presenta a continuación:

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Miles de euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
	Real	Real
<u>Derechos de crédito clasificados en el Activo</u>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	-	-
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	-
Cobros por intereses ordinarios	363.012	376.760
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>		
Pagos por amortización ordinaria SERIE A1	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A2	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A3	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A4	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A5	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A6	-	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE A1	4.337	18.085
Pagos por intereses ordinarios SERIE A2	-	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE A3	46.000	46.000
Pagos por intereses ordinarios SERIE A4	95.288	95.288
Pagos por intereses ordinarios SERIE A5	55.675	55.675
Pagos por intereses ordinarios SERIE A6	161.713	161.713
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A1	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A2	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A3	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A4	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A5	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A6	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	1.377
Pagos por intereses de préstamos subordinados	366	-
Otros pagos del período	-	-



CLASE 8.^a



OL6211544

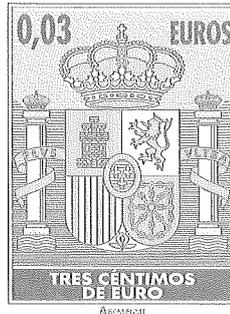
A continuación se incluye la información de cada una de las liquidaciones intermedias practicadas a los pasivos durante los ejercicios 2013 y 2012:

- Ejercicio 2013 (cifras en euros)

	Enero de 2013	Marzo de 2013	Abril de 2013	Julio de 2013	Octubre de 2013
I. Situación Inicial:	103.393,02	42.547,43	468.855,72	103.457,20	161.374,98
II. Fondos recibidos del emisor	1.117.953,33	55.675.000,00	257.994.587,50	1.081.762,50	47.142.256,67
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	1.221.346,35	55.717.547,43	258.463.443,22	1.185.219,70	47.303.631,65
IV. Total intereses de la reinversión:	4,91	1.413,43	1.162,87	5,81	85,37
V. Recursos disponibles (III + IV):	1.221.351,26	55.718.960,86	258.464.606,09	1.185.225,51	47.303.717,02
VI. Pago a los Bonos:	1.117.900,50	55.675.000,00	257.994.587,50	1.081.762,50	47.142.309,50
Bonos Serie A1:					
Intereses:	1.117.900,50	0,00	994.587,50	1.081.762,50	1.142.309,50
Retenciones practicadas:	-234.738,50	0,00	-208.903,00	-227.130,50	-239.810,50
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A3:					
Intereses:	0,00	0,00	0,00	0,00	46.000.000,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	0,00	0,00	-9.660.000,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A4:					
Intereses:	0,00	0,00	95.287.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-20.010.375,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A5:					
Intereses:	0,00	55.675.000,00	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	-11.691.750,00	0,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A6:					
Intereses:	0,00	0,00	161.712.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-33.959.625,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	234.738,50	11.691.750,00	54.178.903,00	227.130,50	9.899.810,50
VII. Saldo disponible (V - VI):	103.450,76	43.960,86	470.018,59	103.463,01	161.407,52
Remuneración Variable	103.450,76	43.960,86	470.018,59	103.463,01	161.407,52
Saldo Cuenta de Depósito	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00



CLASE 8.^a



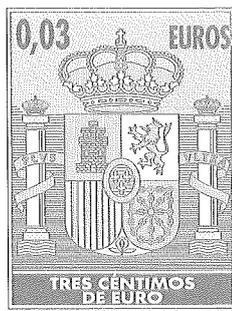
OL6211545

• Ejercicio 2012 (cifras en euros)

	Enero de 2012	Marzo de 2012	Abril de 2012	Julio de 2012	Octubre de 2012
I. Situación Inicial:	101.448,32	36.965,17	423.814,37	-103.202,22	153.976,88
II. Fondos recibidos del emisor	6.474.548,89	55.675.000,00	262.520.907,22	3.280.950,00	48.808.575,97
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	6.575.997,21	55.711.965,17	262.944.721,59	3.384.152,22	48.962.552,85
IV. Total Intereses de la reinversión:	1.174,36	5.582,26	45.993,85	196,03	7.372,14
V. Recursos disponibles (III + IV):	6.577.171,57	55.717.547,43	262.990.715,44	3.384.348,25	48.969.924,99
VI. Pago a los Bonos:	6.474.566,50	55.675.000,00	262.520.872,00	3.280.950,00	48.808.620,00
Bonos Serie A1:					
Intereses:	6.474.566,50	0,00	5.520.872,00	3.280.950,00	2.808.620,00
Retenciones practicadas:	-1.359.613,00	0,00	-1.159.427,50	-688.999,50	-589.778,50
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A3:					
Intereses:	0,00	0,00	0,00	0,00	46.000.000,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	0,00	0,00	-9.660.000,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A4:					
Intereses:	0,00	0,00	95.287.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-20.010.375,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A5:					
Intereses:	0,00	55.675.000,00	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	-11.691.750,00	0,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A6:					
Intereses:	0,00	0,00	161.712.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-33.959.625,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	1.359.613,00	11.691.750,00	55.129.427,50	688.999,50	10.249.778,50
VII. Saldo disponible (V - VI):	102.605,07	42.547,43	469.843,44	103.398,25	161.304,99
Remuneración Variable	102.605,07	42.547,43	469.843,44	103.398,25	161.304,99
Saldo Cuenta de Depósito	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00



CLASE 8.^a



OL6211546

Atendiendo a la impracticabilidad de la elaboración de la información real acumulada y la información contractual, entendida ésta última como los cobros y pagos que estaban previstos para el periodo (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y las actuales presentada a continuación:

	Ejercicio 2013	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	N/A	3,57%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	23/09/2024	23/09/2024

	Ejercicio 2012	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	N/A	3,57%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	23/09/2024	23/09/2024

Ni al 31 de diciembre de 2013 ni 2012 el Fondo presentaba impagados en ninguna de las diferentes series de bonos en circulación.

Ni al 31 de diciembre de 2013 ni 2012 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de las series.

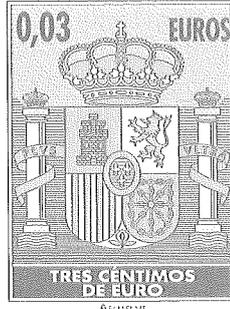
Ni durante 2013 ni durante 2012 el Fondo ha abonado importe alguno al cedente en concepto de margen de intermediación del Fondo.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 el movimiento de las partidas por el margen de intermediación del Fondo entre la cuenta de pérdidas y ganancias, el balance de situación y el estado de flujos de efectivo es el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Comisión variable registrada en balance al inicio del ejercicio	1.142	1.122
Repercusión de pérdidas en cuenta de pérdidas y ganancias	3	20
Comisión variable pagada en el ejercicio	-	-
Comisión variable registrada en balance al final del ejercicio	<u>1.145</u>	<u>1.142</u>



CLASE 8.^a



0L6211547

10. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

De acuerdo con la normativa vigente, no existe obligación de practicar retención sobre las rentas obtenidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades procedentes de activos financieros, siempre que cumplan los requisitos siguientes:

1. Que estén representados mediante anotaciones en cuenta.
2. Que se negocien en un mercado secundario oficial de valores español.

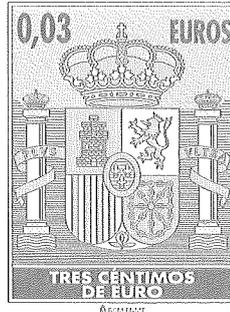
Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad correspondiente a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.



CLASE 8.^a



OL6211548

11. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2013 y 2012, en base a los criterios recogidos en la Nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

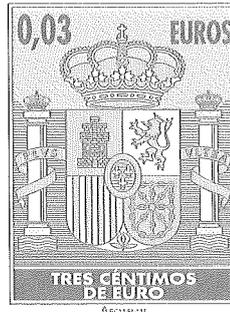
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2013 han sido 4 miles de euros (2012: 4 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas.

12. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.^a
BARRAS POSTALES



0L6211549

ANEXO I

a la Memoria del ejercicio 2013



CLASE 8.^a



OL6211550

S.05.1	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo:	31/12/2013

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

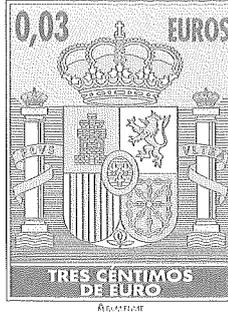
Tipología de activos titulizados	31/12/2013		31/12/2012		03/03/2006	
	Situación Actual Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Situación cierre anual anterior Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Situación Inicial Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150
Participaciones Hipotecarias	0002	0031	0061	0091	0121	0151
Participaciones Hipotecarias	0003	0032	0062	0092	0122	0152
Participaciones Hipotecarias	0004	0033	0063	0093	0123	0153
Participaciones Hipotecarias	0005	0034	0064	0094	0124	0154
Préstamos a Promotores	0006	0035	0065	0095	0125	0155
Préstamos a PYMES	0007	0036	0066	0096	0126	0156
Préstamos a Empresas	0008	0037	0067	0097	0127	0157
Préstamos Corporativos	0009	0038	0068	0098	0128	0158
Cédulas Territoriales	0010	0039	0069	0099	0129	0159
Bonos de Tesorería	0011	0040	0070	0100	0130	0160
Deuda Subordinada	0012	0041	0071	0101	0131	0161
Créditos APP	0013	0042	0072	0102	0132	0162
Préstamos al Consumo	0014	0043	0073	0103	0133	0163
Préstamos Automoción	0015	0044	0074	0104	0134	0164
Arendamiento Financiero	0016	0045	0075	0105	0135	0165
Cuentas a Cobrar	0017	0046	0076	0106	0136	0166
Derechos de Crédito Futuros	0018	0047	0077	0107	0137	0167
Bonos de Titulación	0019	0048	0078	0108	0138	0168
Otros	0020	0049	0079	0109	0139	0169
Total	62	10.160.000,000	62	10.160.000,000	62	10.160.000,000

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE 8.ª



OL6211551

S.05.1	
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo:	31/12/2013

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

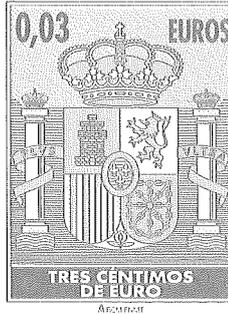
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2013 - 31/12/2013	01/01/2012 - 31/12/2012	02/06	01/01/2012 - 31/12/2012
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	0	0210	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	0	0211	0
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especies, desde el origen del Fondo	0202	0	0212	0
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	10.160.000.000	0214	10.160.000.000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	0	0215	0

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.ª



OL6211552

S.05.1
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA Denominación del Compartimento: 0 Identificación de la Gestora: SI Estado: agregados Período: 31/12/2013
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA Denominación del Compartimento: 0 Identificación de la Gestora: SI Estado: agregados Período: 31/12/2013

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total		
Hasta 1 mes	0700	0	0720	0	0740	0
De 1 a 3 meses	0701	0	0721	0	0741	0
De 3 a 6 meses	0703	0	0723	0	0743	0
De 6 a 9 meses	0704	0	0724	0	0744	0
De 9 a 12 meses	0705	0	0725	0	0745	0
De 12 meses a 2 años	0706	0	0726	0	0746	0
Más de 2 años	0707	0	0727	0	0747	0
Total	0709	0	0729	0	0749	0

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

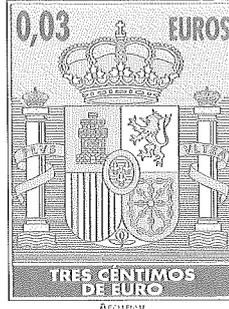
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	valor caravana con Tasación > 2 años (%)	% Deuda/v. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total					
Hasta 1 mes	0772	0	0782	0	0812	0	0822	0	0842
De 1 a 3 meses	0773	0	0783	0	0813	0	0823	0	0843
De 3 a 6 meses	0774	0	0784	0	0814	0	0824	0	0844
De 6 a 9 meses	0775	0	0785	0	0815	0	0825	0	0845
De 9 a 12 meses	0776	0	0786	0	0816	0	0826	0	0846
De 12 meses a 2 años	0777	0	0787	0	0817	0	0827	0	0847
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0818	0	0828	0	0848
Total	0779	0	0789	0	0819	0	0829	0	0849

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc) al el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.^a



OL6211553

S.05.1
<p>Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA</p> <p>Denominación del Compartimento: 0</p> <p>Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.</p> <p>Estados agregados: SI</p> <p>Periodo: 31/12/2013</p>

CUADRO D

	Situación actual		31/12/2013		Situación cierre anual anterior		31/12/2012		Escenario Inicial		03/03/2006	
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de fallido (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)
Ratios Morosidad (1)												
Participaciones Hipotecarias	0850	0668	0904	0940	0922	0940	0976	0894	1012	1048	0894	1012
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0851	0869	0905	0941	0923	0941	0977	0895	1013	1049	0895	1013
Préstamos Hipotecarios	0852	0870	0906	0942	0924	0942	0978	0896	1014	1050	0896	1014
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0907	0943	0925	0943	0979	0897	1015	1051	0897	1015
Préstamos a Promotores	0854	0872	0908	0944	0926	0944	0980	0898	1016	1052	0898	1016
Préstamos a PYMES	0855	0873	0909	0945	0927	0945	0981	0899	1017	1053	0899	1017
Préstamos a Empresas	0856	0874	0910	0946	0928	0946	0982	0900	1018	1054	0900	1018
Préstamos Corporativos	0857	0875	0911	0947	0929	0947	0983	1001	1019	1055	1001	1019
Bonos de Tesorería	1066	1067	1069	1071	1070	1071	1073	1074	1075	1077	1074	1075
Cédulas Territoriales	0858	0876	0912	0948	0930	0948	0984	1002	1020	1056	1002	1020
Deuda Subordinada	0859	0877	0913	0949	0931	0949	0985	1003	1021	1057	1003	1021
Créditos AAAP	0860	0878	0914	0950	0932	0950	0986	1004	1022	1058	1004	1022
Préstamos al Consumo	0861	0879	0915	0951	0933	0951	0987	1005	1023	1059	1005	1023
Préstamos Automoción	0862	0880	0916	0952	0934	0952	0988	1006	1024	1060	1006	1024
Arrendamiento Financiero	0863	0881	0917	0953	0935	0953	0989	1007	1025	1061	1007	1025
Cuentas a Cobrar	0864	0882	0918	0954	0936	0954	0990	1008	1026	1062	1008	1026
Derechos de Crédito Futuros	0865	0883	0919	0955	0937	0955	0991	1009	1027	1063	1009	1027
Bonos de Titulización	0866	0884	0920	0956	0938	0956	0992	1010	1028	1064	1010	1028
Otros	0867	0885	0921	0957	0939	0957	0993	1011	1029	1065	1011	1029

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudoso se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13^a y 22^a

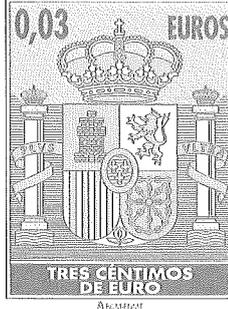
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio protegidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de recuperaciones de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a



OL6211554

S.05.1	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Denominación de la Gestora:	SI
Estados agregados:	31/12/2013
Período:	

CUADRO E

Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)

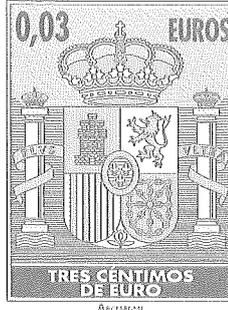
	Situación actual		31/12/2013		Situación cierre anual anterior		31/12/2012		Situación inicial	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	0	1310	0	1320	0	1330	0	1340	1350
Entre 1 y 2 años	1301	0	1311	0	1321	0	1331	0	1341	1351
Entre 2 y 3 años	1302	9	1312	1.585.000.000	1322	0	1332	0	1342	1352
Entre 3 y 5 años	1303	6	1313	1.150.000.000	1323	9	1333	1.585.000.000	1343	1353
Entre 5 y 10 años	1304	16	1314	2.310.000.000	1324	22	1334	3.460.000.000	1344	1354
Superior a 10 años	1305	31	1315	5.115.000.000	1325	31	1335	5.115.000.000	1345	1355
Total	1306	62	1316	10.160.000.000	1326	62	1336	10.160.000.000	1346	1356
Vida residual media ponderada (años)	1307	10,74			1327	11,74			1347	18,29

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2013	Situación cierre anual anterior	31/12/2012	Situación inicial	03/03/2006
Antigüedad media ponderada	Años	7,84	Años	6,84	Años	0
	D630		D632		D634	



CLASE 8.ª



OL6211555

Denominación del fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación de compartimento:		D
Denominación de la gestión:		Gestión de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Período de la declaración:		31/12/2013
Mercados de cotización de los valores emitidos:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

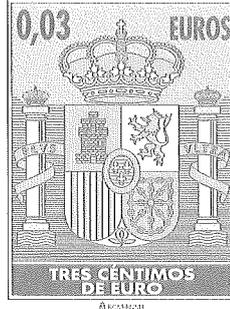
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Escenario inicial			
	Denominación Serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
ES0371622004	SERIE A1	15.850	100.000	2,27	15.850	100.000	1.585.000.000	3,27	15.850	100.000	1.586.000.000	10,03
ES0371622008	SERIE A3	11.500	100.000	4,81	11.500	100.000	1.150.000.000	5,81	11.500	100.000	1.150.000.000	12,01
ES0371622012	SERIE A4	23.100	100.000	7,28	23.100	100.000	2.310.000.000	8,28	23.100	100.000	2.310.000.000	20,01
ES0371622046	SERIE A5	13.100	100.000	13,25	13.100	100.000	1.310.000.000	14,25	13.100	100.000	1.310.000.000	20,01
ES0371622020	SERIE A6	38.050	100.000	17,28	38.050	100.000	3.805.000.000	18,28	38.050	100.000	3.805.000.000	26,02
Total		101.600	101.600	9,03	101.600	101.600	10.160.000.000	9,03	101.600	101.600	10.160.000.000	10,03

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.^a



OL6211556

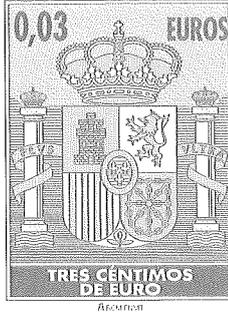
S.052	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del fondo:	0
Denominación del compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Denominación de la gestora:	SI
Estados agregados:	31/12/2013
Período de la declaración:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

Serie (1)	Denominación Serie	Grado de subordenación	Índice de referencia	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días acumulados (6)	Intereses acumulados	Intereses pagados	Principal Pendiente			Corrección de pérdidas por deterioro		
									Intereses	Principal no vencido	Principal impagado		Total pendiente (7)	
ES0371622004	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 n	0,05	360	84	1.054.000	0	9897	3584	0	1.586.054.000	0	
ES0371622038	SERIE A3	NS	Tipo Fijo	4	365	69	8.606.000	0	9897	3584	0	1.158.696.000	0	
ES0371622012	SERIE A4	NS	Tipo Fijo	4,125	365	265	69.161.000	0	9897	3584	0	2.379.181.000	0	
ES0371622046	SERIE A5	NS	Tipo Fijo	4,25	365	278	42.405.000	0	9897	3584	0	1.362.405.000	0	
ES0371622020	SERIE A6	NS	Tipo Fijo	4,25	365	265	117.408.000	0	9897	3584	0	3.922.408.000	0	
Total						9224	238.744.000	9105		3085	160.000.000	9095	398.744.000	9227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS: No subordinada)
 (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.^a



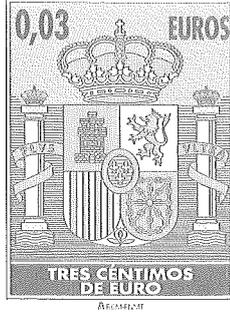
0L6211557

		01/07/2013 - 31/12/2013				01/01/2012 - 31/12/2012			
		Situación Actual		Intereses		Amortización de principal		Intereses	
		Amortización de principal	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Intereses	Amortización de principal	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Intereses
Denominación	Fecha Final	7300	7320	7330		7340	7350	7370	
ES037162200- SERIE A1	08/04/2016	0	4.337.000	252.252.000		0	0	247.915.000	
ES037162203- SERIE A3	23/10/2018	0	46.000.000	322.000.000		0	46.000.000	276.000.000	
ES037162201- SERIE A4	10/04/2021	0	95.286.000	656.290.000		0	95.288.000	561.002.000	
ES037162204- SERIE A5	28/03/2027	0	55.675.000	334.050.000		0	55.675.000	276.375.000	
ES037162202- SERIE A6	10/04/2031	0	161.713.000	1.092.465.000		0	161.713.000	930.752.000	
Total		7305	7325	7335		7345	7355	7375	
		0	363.013.000	1.657.057.000		7345	376.761.000	294.044.000	

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendido como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la edición del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a



OL6211558

S.05.2	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del fondo:	0
Denominación del compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Denominación de la gestora:	SI
Estados agregados:	31/12/2013
Periodo de la declaración:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

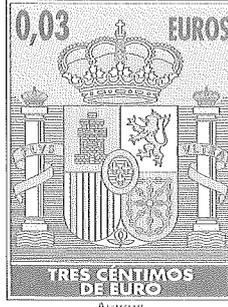
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3390	3350	3365	3370
ES0371622004	SERIE A1	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622004	SERIE A1	27/05/2012	MDY	Baa1	Baa1	Aaa
ES0371622004	SERIE A1	22/03/2013	SYP	BBB	A	AAA
ES0371622038	SERIE A3	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622038	SERIE A3	27/05/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622038	SERIE A3	22/03/2013	SYP	A-	A+	AAA
ES0371622012	SERIE A4	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622012	SERIE A4	27/05/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622012	SERIE A4	22/03/2013	SYP	BBB-	BBB	AAA
ES0371622046	SERIE A5	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622046	SERIE A5	27/05/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622046	SERIE A5	22/03/2013	SYP	BBB-	BBB+	AAA
ES0371622020	SERIE A6	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622020	SERIE A6	27/05/2012	MDY	Baa1	Baa1	Aaa
ES0371622020	SERIE A6	06/09/2012	SYP	BBB-	BBB-	AAA

- (1) La gestora deberá cumplir la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
- (2) La gestora deberá cumplir la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poois, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.^a



OL6211559

S.05.3
Denominación del fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Período de la declaración: 31/12/2013
Mercados de cotización de los valores emitidos: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

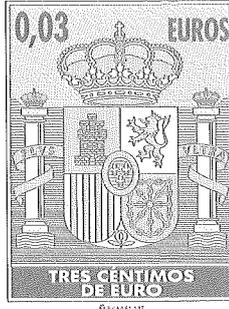
INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2013	Situación cierre anual anterior 31/12/2012
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	1010
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0020	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	1080
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0090	1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0120	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	1170
13. Otros	0180	1180

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0200	1210
Permutas financieras de tipos de interés	0210	1220
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	1230
Otras permutas financieras	0230	1240
Contraparte de la línea de liquidez	0240	1250
Entidad Avalista	0250	1260
Contraparte del derivado de crédito	0260	1270

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª



OL6211560

S.05.4

Denominación del Fondo: PROGRAMA CEBILLAS TDA FTA
 Número de Registro del Fondo: 0
 Denominación del compartimento: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Denominación de la gestora: SI
 Estado agregado: 31/12/2013
 Período:

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
 (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)			
	Meses Impago	Días Impago	Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
1. Activos morosos por impagos con antigüedad superior a 90 días por otros razones	0000	0100	0200	0300	0400	1120	1130	
2. ACTIVOS MOROSOS	0130	0110	0210	0310	0410	1140	1200	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0000	0130	0230	0330	0430	1050		
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o clasificados como fallidos por el Cedente	0000	0140	0240	0340	0440	1160		
TOTAL FALLIDOS	0000	0130	0230	0330	0430	1200		

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificados, fallidos subjetivos...) respecto a las que se establece algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto está definido.

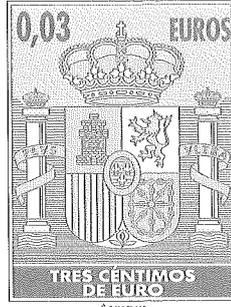
Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
	0461	0462	0463	0464

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folleto
Amortización sucesional: series (4)	0500	0520	0540	0560
Diferimento/postergamiento Intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	0532	0572	
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0563	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.
 (4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (proporcional/sucesional) de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio.
 (5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al diferimento o postergamiento de algunos de los intereses de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido.
 (6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.
 Si en el folleto, y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.



CLASE 8.^a



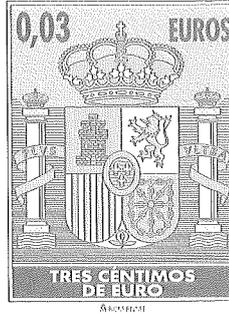
0L6211561

S.06	
Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo:	31/12/2013
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 8.^a

OL6211562



S.05.1
Denominación del Fondo: PROGRAMA CENILAS TDA, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estado agregado: SI Fecha: 31/12/2012

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación Inicial		03/03/2008	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0001	0030	0060	0080	0120	0150	0120	0150	0120	0150
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0002	0031	0061	0081	0121	0151	0121	0151	0121	0151
Préstamos Hipotecarios	0004	0032	0063	0083	0122	0152	0122	0152	0122	0152
Cédulas Hipotecarias	0005	0033	0064	0084	0123	0153	0123	0153	0123	0153
Préstamos a Promotores	0007	0034	0066	0086	0124	0154	0124	0154	0124	0154
Préstamos a FAMILIES	0008	0035	0067	0087	0125	0155	0125	0155	0125	0155
Préstamos a Comerciantes	0009	0036	0068	0088	0126	0156	0126	0156	0126	0156
Cédulas Turísticas	0010	0037	0069	0089	0127	0157	0127	0157	0127	0157
Bonos de Tesorería	0011	0038	0070	0090	0128	0158	0128	0158	0128	0158
Bonos de Subordinada	0012	0039	0071	0091	0129	0159	0129	0159	0129	0159
Créditos AAPP	0013	0040	0072	0092	0130	0160	0130	0160	0130	0160
Préstamos al Consumo	0014	0041	0073	0093	0131	0161	0131	0161	0131	0161
Préstamos Automoción	0015	0042	0074	0094	0132	0162	0132	0162	0132	0162
Arrendamiento Financiero	0016	0043	0075	0095	0133	0163	0133	0163	0133	0163
Cuentas a Cobrar	0017	0044	0076	0096	0134	0164	0134	0164	0134	0164
Derechos de Crédito Futuros	0018	0045	0077	0097	0135	0165	0135	0165	0135	0165
Bonos de Titulización	0019	0046	0078	0098	0136	0166	0136	0166	0136	0166
Otros	0020	0047	0079	0099	0137	0167	0137	0167	0137	0167
Total	0021	0048	0080	0100	0140	0170	0140	0170	0140	0170
		62	0050	0110	0140	0170	62	0170	62	0170
		10.160.000,000	10.160.000,000	10.160.000,000	10.160.000,000	10.160.000,000	10.160.000,000	10.160.000,000	10.160.000,000	10.160.000,000

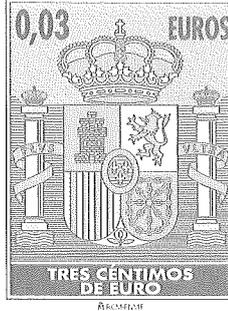
(1) Entendiéndose como importe pendiente al importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre

--



CLASE 8.^a



OL6211563

S.05.1
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: Sí
Período: 31/12/2012

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

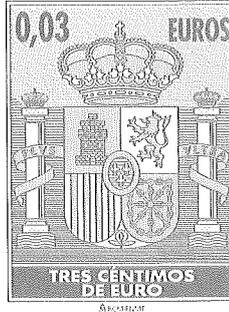
	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2012 - 31/12/2012	01/01/2011 - 31/12/2011	01/01/2011 - 31/12/2011	01/01/2011 - 31/12/2011
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada				
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	0	0210	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	0	0211	0
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especies, desde el origen del Fondo	0202	0	0212	0
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	160.000.000	0214	160.000.000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	0	0215	0

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.^a



OL6211564

S.05-1	
PROGRAMA CEDULAS TDA FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Período:	31/12/2012

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe Impagado		Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
	Principales	Intereses ordinarios	Total	Principales	Intereses ordinarios	Total	Principales	Intereses ordinarios
Hasta 1 mes	0	0	0	0	0	0	0	0
De 1 a 3 meses	0	0	0	0	0	0	0	0
De 3 a 6 meses	0	0	0	0	0	0	0	0
De 6 a 9 meses	0	0	0	0	0	0	0	0
De 9 a 12 meses	0	0	0	0	0	0	0	0
De 12 meses a 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0
Más de 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día de inicio e incluido el final (p.e. De 1 mes, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos		Importe Impagado		Principal pendiente no vencido		Deuda Total		Valor Garantía con Tasación > 2 años (3)		% Deudav. Tasación	
	Principales	Intereses ordinarios	Total	Principales	Intereses ordinarios	Total	Principales	Intereses ordinarios	Principales	Intereses ordinarios	Total	% Deudav. Tasación
Hasta 1 mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 1 a 3 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 3 a 6 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 6 a 9 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 9 a 12 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 12 meses a 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Más de 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día de inicio e incluido el final (p.e. De 1 mes, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Completar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (rectas o deuda pignoratia, etc) al valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.^a



OL6211565

S.05.1	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Período:	31/12/2012

CUADRO D

	Situación actual		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Escenario Inicial		03/03/2006	
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de fallido (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Ratios Merosidad (1)	0850	0868	0822	0940	0976	0940	0894	1012	1048	1048
Participaciones Hipotecarias	0851	0869	0825	0941	0978	0941	0895	1013	1046	1046
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0852	0870	0824	0942	0978	0942	0886	1014	1050	1050
Préstamos Hipotecarios	0853	0871	0825	0943	0979	0943	0897	1015	1051	1051
Cédulas Hipotecarias	0854	0872	0826	0944	0980	0944	0898	1016	1052	1052
Préstamos a Promotores	0855	0873	0827	0945	0981	0945	0899	1017	1053	1053
Préstamos a PYMES	0856	0874	0828	0946	0982	0946	1000	1018	1054	1054
Préstamos a Empresas	0857	0875	0829	0947	0983	0947	1001	1019	1055	1055
Préstamos Corporativos	1066	1087	1070	1071	1073	1071	1074	1020	1077	1077
Cédulas Territoriales	0858	0876	0830	0948	0984	0948	1002	1021	1056	1056
Bonos de Tesorería	0859	0877	0831	0949	0985	0949	1003	1022	1058	1058
Deuda Subordinada	0860	0878	0832	0950	0986	0950	1004	1023	1059	1059
Créditos AAPP	0861	0879	0833	0951	0987	0951	1005	1024	1060	1060
Préstamos al Consumo	0862	0880	0834	0952	0988	0952	1006	1025	1061	1061
Préstamos Autonomación	0863	0881	0835	0953	0989	0953	1007	1026	1062	1062
Arrendamiento Financiero	0864	0882	0836	0954	0990	0954	1008	1027	1063	1063
Cuentas a Cobrar	0865	0883	0837	0955	0991	0955	1009	1028	1064	1064
Derechos de Crédito Futuros	0866	0884	0838	0956	0992	0956	1010	1029	1065	1065
Bonos de Titulización	0867	0885	0839	0957	0993	0957	1011	1029	1065	1065
Otros										

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")
 (A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13ª y 23ª.

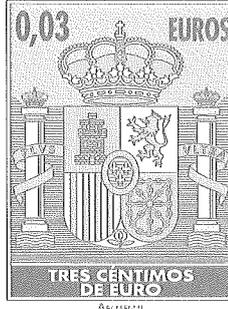
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio protegidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a



OL6211566

S.05.1
<p>Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA</p> <p>Denominación del Compartimento: 0</p> <p>Denominación de la Gestora: Tuitización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tuitización, S.A.</p> <p>Estados agregados: SI</p> <p>Periodo: 31/12/2012</p>

CUADRO E

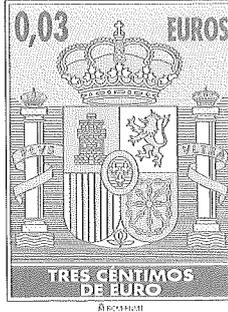
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	31/12/2012		31/12/2011		03/03/2006	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	0	1320	1330	1340	1350
Entre 1 y 2 años	1301	0	1321	1331	1341	1351
Entre 2 y 3 años	1302	0	1322	1332	1342	1352
Entre 3 y 5 años	1303	9	1323	9	1343	1353
Entre 5 y 10 años	1304	22	1324	22	1344	1354
Superior a 10 años	1305	31	1325	31	1345	1355
Total	1306	62	1326	62	1346	62
Vida residual media ponderada (años)	1307	11,74	1327	12,74	1347	18,29

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2012	Situación inicial	03/03/2006
Antigüedad media ponderada	Años	6,84	Años	0
		0630		0634
		5,83		0



CLASE 8.^a



OL6211567

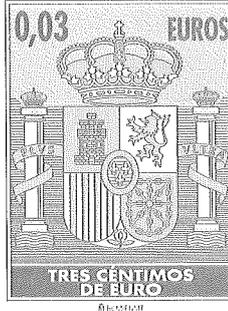
Denominación del fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estado de la emisión:	SI
Fecha de la fecha:	31/12/2012
Fecha de publicación de los valores emitidos:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Escenario inicial			
	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
ES0371622004	15.850	100.000	1.585.000.000	3,27	15.850	100.000	1.585.000.000	4,27	15.850	100.000	1.585.000.000	10,03
ES0371622009	11.500	100.000	90.000.000	5,61	11.500	100.000	150.000.000	6,82	11.500	100.000	10.000.000	12,01
ES0371622012	23.100	100.000	10.000.000	4,94	23.100	100.000	310.000.000	9,28	23.100	100.000	0.000.000	15,01
ES0371622046	13.100	100.000	10.000.000	14,25	13.100	100.000	310.000.000	15,25	13.100	100.000	0.000.000	20,01
ES0371622020	38.050	100.000	75.000.000	10,28	38.050	100.000	895.000.000	19,29	38.050	100.000	15.000.000	25,02
Total	101.600	101.600	1.625.000.000		101.600	101.600	3.055.000.000		101.600	101.600	10.160.000.000	

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIX) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



CLASE 8.^a



OL6211568

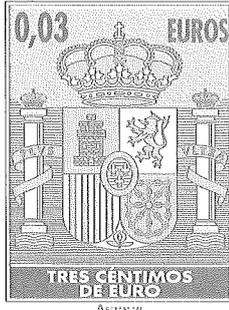
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del fondo:	0
Denominación del compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Denominación de la garantía:	SI
Etiquetas asignadas:	31/02/2012
Período de la declaración:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Métodos de valoración de los valores emitidos:	

Principal Pendiente														
Serie (1)	Denominación	Código de subordenación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días acumulados (5)	Intereses acumulados (6)	Inversas Impagadas	Intereses (7)	Principal no vencido	Principal Impagado	Total pendiente (7)	Corrección de pérdidas por deterioro (8)
ES0071622004	SERIE A1	NS	ELIPBOR 3 m	0,05	0,276	360	84	1.071.000	0	0	1.065.000,000	0	1.065.000,000	0
ES0071622003	SERIE A3	NS	Tipo Fijo	0	4	365	69	6.696.000	0	0	1.160.000,000	0	1.160.000,000	0
ES0071622012	SERIE A4	NS	Tipo Fijo	0	4,153	365	265	68.191.000	0	0	2.310.000,000	0	2.310.000,000	0
ES0071622046	SERIE A5	NS	Tipo Fijo	0	4,25	365	278	45.496.000	0	0	3.360.000,000	0	3.360.000,000	0
ES0071622000	SERIE A6	NS	Tipo Fijo	0	4,25	365	265	117.468.000	0	0	3.822.408,000	0	3.822.408,000	0
Total						2241	3163	238.711.000	0	0	10.160.000,000	0	9115	10.988.711,000

(1) La gestión deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y el denominación. El código de la serie no incluye el código de identificación.
 (2) La gestión deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (3) Subordenación. (4) No subordinada.
 (5) En el caso de tipos fijos la serie corresponde con el tipo de interés (ELIPBOR en caso de ELIPBOR o tipo fijo en caso de tipo fijo). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (6) En el caso de tipos fijos la serie corresponde con el tipo de interés (ELIPBOR en caso de ELIPBOR o tipo fijo en caso de tipo fijo).
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.
 (8) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.^a



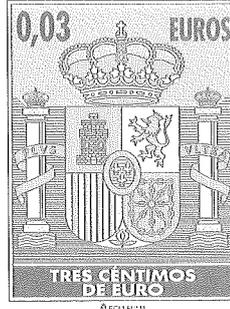
OL6211569

Denominación		Situación Actual		01/07/2013 - 31/12/2012		01/07/2011 - 31/12/2011			
		Amortización de principal		Intereses		Amortización de principal		Intereses	
Serie	Fecha Final	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
ES0071622004	08/04/2016	0	0	18.995.000	18.995.000	0	0	46.000.000	46.000.000
ES0071622008	21/10/2018	0	0	46.000.000	46.000.000	0	0	95.288.000	95.288.000
ES0071622012	10/04/2021	0	0	95.288.000	95.288.000	0	0	55.675.000	55.675.000
ES0071622046	28/02/2027	0	0	278.375.000	278.375.000	0	0	161.173.000	161.173.000
ES0071622020	10/04/2031	0	0	161.173.000	161.173.000	0	0	379.055.000	379.055.000
Total		0	0	239.644.000	239.644.000	0	0	207.796.000	207.796.000

(1) La fecha sobre la que se calcula el interés es la fecha de emisión de la serie (ESN) y es denominada. Cuando los valores emitidos no tengan ISN se reflejará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) El valor como fecha final indica que se sujeta con la denominación nominal de la serie, aunque no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a



0L6211570

S.05.2	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del fondo:	0
Denominación del compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Denominación de la gestora:	SI
Estados agregados:	31/12/2012
Período de la declaración:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

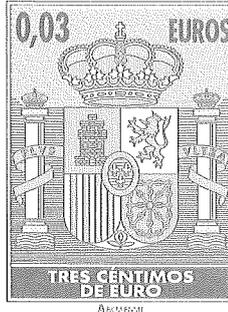
Serie	Denominación	Fecha último cambio de	Agencia de calificación	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES0371622004	SERIE A1	25/06/2012	FCH	BBB	3350	3370
ES0371622004	SERIE A1	27/06/2012	MDY	Baa1	AA	AAA
ES0371622004	SERIE A1	06/08/2012	SYP	A	AA-	AAA
ES0371622038	SERIE A3	25/06/2012	FCH	BBB	AA	AAA
ES0371622038	SERIE A3	27/06/2012	MDY	A3	A2	AAA
ES0371622038	SERIE A3	01/08/2011	SYP	A+	A+	AAA
ES0371622012	SERIE A4	25/06/2012	FCH	BBB	AA	AAA
ES0371622012	SERIE A4	27/06/2012	MDY	A3	A2	AAA
ES0371622012	SERIE A4	06/08/2012	SYP	BBB	A-	AAA
ES0371622046	SERIE A5	25/06/2012	FCH	BBB	AA	AAA
ES0371622046	SERIE A5	27/06/2012	MDY	A3	A#2	AAA
ES0371622046	SERIE A5	06/08/2012	SYP	BBB+	A-	AAA
ES0371622020	SERIE A6	25/06/2012	FCH	BBB	AA	AAA
ES0371622020	SERIE A6	27/06/2012	MDY	Baa1	A1	AAA
ES0371622020	SERIE A6	06/08/2012	SYP	BBB-	BBB	AAA

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's, SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.ª



OL6211571

S.05.3
Denominación del fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Período de la declaración: 31/12/2012
Mercados de cotización de los valores emitidos: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

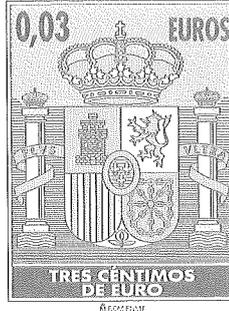
INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2012	Situación cierre anual anterior 31/12/2011
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	1010
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0020	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	1080
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0090	1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0120	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	1170
13. Otros	0180	1180

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0200	1210
Permutas financieras de tipos de interés	0210	1220
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	1230
Otras permutas financieras	0230	1240
Contraparte de la línea de liquidez	0240	1250
Entidad Avalista	0250	1260
Contraparte del derivado de crédito	0280	1270

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.^a



OL6211572

S. 05.4

PROGRAMA CEDIJAS TDA, FTA
 0
 Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
 S.
 31/12/2012
 Fondo

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
 (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe Impagado acumulado		Ratio (2)		Ref. Folleto
	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad superior a 90 días	0100	0200	0300	0400	1120
2. Activos Morosos por días inciertos	0110	0210	0310	0410	1130
TOTAL MOROSOS	0120	0220	0320	0420	1140
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0130	0230	0330	0430	1050
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o clasificados como fallidos por el Cedente	0140	0240	0340	0440	1160
TOTAL FALLIDOS	0150	0250	0350	0450	1170

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (morosidad, fallidos sujetos, etc) respecto a los que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre de la circunstancia contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto está definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)		Ref. Folleto
	Situación actual	Periodo anterior	
	0481	0482	0484

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folleto
Amortización sucesiva: series (4)	0500	0520	0510	0560
Difícilmento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	0522	0572	
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0583	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre y concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.
 (4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorata/suavemente) de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISM, y en su defecto el nombre, el límite de la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.
 (5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a los intereses de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISM o nombre, el límite contractual establecido en la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.
 (6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido en la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.



CLASE 8.^a

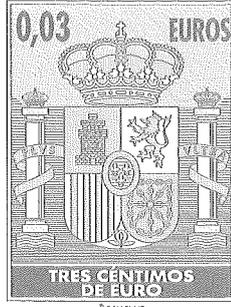


0L6211573

S.06
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: SI Período: 31/12/2012
NOTAS EXPLICATIVAS
En el Estado S.05.1 cuadro D, las hipótesis en el escenario inicial referentes a la tasa de activos dudosos, tasa de fallidos y tasa de recuperación de fallidos han sido informadas como cero debido a que el concepto de fallido y activos morosos, que se re el folleto del Fondo, no coincide con la definición de fallido contable y activo dudoso de la Circular 2/2009 de la CNMV, aplicable a las tasas solicitadas en este Estado.
INFORME AUDITOR
Campo de Texto: . . .



CLASE 8.^a



0L6211574

ANEXO II

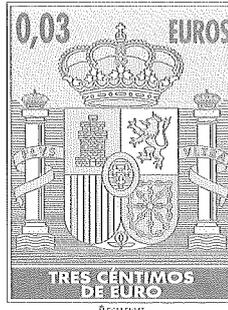
a la Memoria del ejercicio 2013



0L6211575

CLASE 8.^a

				S.01
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		
Denominación del compartimento:		1		
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:		No		
Periodo:		31/12/2013		
BALANCE (miles de euros)				
				Periodo actual 31/12/2013
				Periodo anterior 31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE				
I. Activos financieros a largo plazo				
1. Valores representativos de deuda				
	0100	1.622.419.000	1100	1.623.189.000
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito				
	0200	1.585.000.000	1200	1.585.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.585.000.000	1204	1.585.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados				
	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros				
	0240	37.419.000	1240	38.189.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	37.419.000	1242	38.189.000
II. Activos por impuestos diferido				
	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes				
	0260	0	1260	0

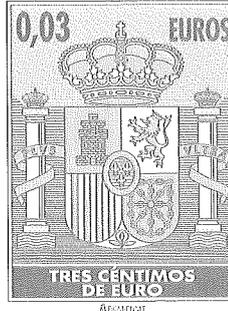


OL6211576

CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012		
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	55.196.000	1270	55.160.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	7.896.000	1290	7.858.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	1.054.000	1400	1.021.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de Titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.054.000	1422	1.021.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	8.842.000	1440	8.837.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	8.842.000	1442	8.837.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	1.000
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	1.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	47.300.000	1460	47.301.000
1. -572 Tesorería	0461	47.300.000	1461	47.301.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.677.615.000	1500	1.678.349.000



OL6211577

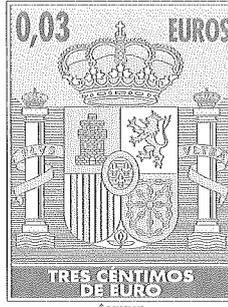
CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012	
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.869.554.000	1660	1.870.325.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.869.554.000	1700	1.870.325.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.585.000.000	1710	1.585.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.585.000.000	1711	1.585.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	46.847.000	1720	46.847.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	46.847.000	1722	46.847.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	37.707.000	1740	38.478.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	37.707.000	1742	38.478.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	8.061.000	1760	8.024.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	7.851.000	1800	7.816.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	1.054.000	1820	1.021.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1.054.000	1824	1.021.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e irpagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	27.000	1830	25.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	27.000	1835	25.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e irpagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	6.770.000	1850	6.770.000
5.1 Importe bruto	0851	6.770.000	1851	6.770.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	210.000	1900	208.000
1. Comisiones	0910	209.000	1910	207.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	209.000	1914	207.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	1.000	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.677.816.000	2000	1.678.349.000



CLASE 8.ª

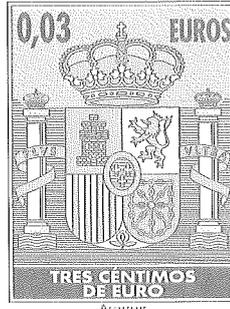


OL6211578

		Periodo corriente actual (2ª)		Periodo corriente anterior		Acumulado actual		Acumulado anterior	
		01/07/2013 - 31/12/2013		01/07/2012 - 31/12/2012		01/01/2013 - 31/12/2013		01/01/2012 - 31/12/2012	
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)									
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	2.682.000	1100	4.621.000	2100	5.204.000	3700	14.252.000	0
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0	3110
1.1.1 Valores representativos de deuda	0120	2.291.000	1120	4.157.000	2120	4.370.000	3120	13.272.000	0
1.1.2 Derechos de crédito	0130	391.000	1130	464.000	2130	834.000	3130	980.000	0
1.1.3 Otros activos financieros	0300	-2.688.000	1300	-4.621.000	2300	-5.201.000	3300	-14.250.000	0
2. Intereses y cargas asimilados	0210	-2.291.000	1210	-4.157.000	2210	-4.370.000	3210	-13.272.000	0
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0220	-8.000	1220	-175.000	2220	-60.000	3220	-215.000	0
2.2 Deudas con entidades de crédito	0230	-389.000	1230	-389.000	2230	-389.000	3230	-773.000	0
2.3 Otros pasivos financieros	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0250	-6.000	1250	0	2250	3.000	3250	2.000	0
A) MARGEN DE INTERESES	0300	0	1300	0	2300	0	3300	0	0
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0	0
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0	0
3.3 Otros	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0	0
5. Diferencia de cambio (neto)	0500	-1.000	1500	-1.000	2500	-3.000	3500	-2.000	0
6. Otros ingresos de explotación	0600	0	1600	0	2600	0	3600	0	0
7. Otros gastos de explotación	0700	0	1700	0	2700	0	3700	0	0
6.1 Servicios exteriores	0810	0	1810	0	2810	0	3810	0	0
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0811	0	1811	0	2811	0	3811	0	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0812	0	1812	0	2812	0	3812	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda	0813	0	1813	0	2813	0	3813	0	0
6.1.4 Otros servicios	0814	0	1814	0	2814	0	3814	0	0
6.2 Tributos	0820	0	1820	0	2820	0	3820	0	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0830	-1.000	1830	-1.000	2830	-3.000	3830	-2.000	0
6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0831	0	1831	0	2831	0	3831	0	0
6.3.2 Comisión administrador	0832	0	1832	0	2832	0	3832	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0833	0	1833	0	2833	0	3833	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0834	0	1834	0	2834	-2.000	3834	-1.000	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0835	0	1835	0	2835	0	3835	0	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0836	0	1836	0	2836	0	3836	0	0
6.3.7 Otros gastos	0837	-1.000	1837	-1.000	2837	-1.000	3837	-1.000	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0720	0	1720	0	2720	0	3720	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0850	7.000	1850	1.000	2850	0	3850	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0	0
11. Impuesto sobre beneficios	0930	0	1930	0	2930	0	3930	0	0
RESULTADO DEL PERIODO	9000	0	1900	0	2900	0	3900	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son filios y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como inapropiada la información enviada a CNMV.

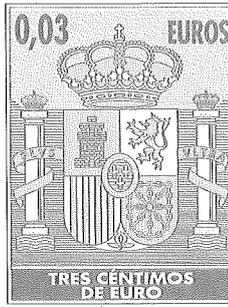
La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2800, es en realidad la 0600



OL6211579

CLASE 8.^a

S.01			
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del compartimento:		3	
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:		No	
Periodo:		31/12/2013	
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012	
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.173.139.000	1008
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.173.139.000	1010
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110
2. Derechos de crédito	0200	1.150.000.000	1200
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.150.000.000	1204
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218
2.19 -251 Otros	0219	0	1219
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223
3. Derivados	0230	0	1230
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232
4. Otros activos financieros	0240	23.139.000	1240
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241
4.2 Otros	0242	23.139.000	1242
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260

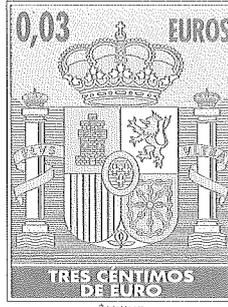


OL6211580

CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012		
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	46.560.000	1270	46.569.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	12.258.000	1290	12.267.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	8.696.000	1400	8.696.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	8.696.000	1422	8.696.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	3.562.000	1440	3.571.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	3.562.000	1442	3.571.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.000	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1.000	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	34.301.000	1460	34.302.000
1. -572 Tesorería	0461	34.301.000	1461	34.302.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.219.699.000	1500	1.221.616.000



OL6211581

CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Período actual 31/12/2013		Período anterior 31/12/2012	
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.207.339.000	1660	1.209.247.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.207.339.000	1700	1.209.247.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.150.000.000	1710	1.150.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.150.000.000	1711	1.150.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	33.990.000	1720	33.990.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	33.990.000	1722	33.990.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	23.349.000	1740	25.257.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	23.349.000	1742	25.257.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	12.360.000	1760	12.369.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	12.246.000	1800	12.244.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	8.696.000	1820	8.696.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	8.696.000	1824	8.696.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	28.000	1830	26.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	28.000	1835	26.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	3.522.000	1850	3.522.000
5.1 Importe bruto	0851	3.522.000	1851	3.522.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	114.000	1900	125.000
1. Comisiones	0910	114.000	1910	125.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	125.000	1914	125.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-11.000	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.219.699.000	2000	1.221.616.000



CLASE 8.^a

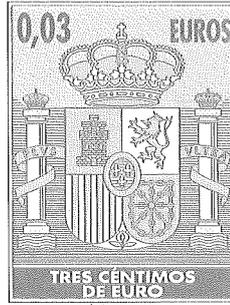


OL6211582

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		S.02				
Denominación del compartimento:		3 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.						
Denominación de la gestora:		No						
Estados agregados:		31/12/2013						
Período:		31/12/2013						
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		Período corriente actual (2 ^a)		Período corriente anterior				
		01/07/2013 - 31/12/2013		01/07/2012 - 31/12/2012				
		Acumulado actual		Acumulado anterior				
		01/07/2013 - 31/12/2013		01/07/2012 - 31/12/2012				
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	24.154.000	1.100	24.206.000	2.100	47.941.000	3.100	48.196.000
1.1 Valores representativo de deuda	0110	0	1.110	0	2.110	0	3.110	0
1.2 Derechos de crédito	0120	23.189.000	1.120	23.189.000	2.120	46.000.000	3.120	46.126.000
1.3 Otros activos financieros	0130	965.000	1.130	1.017.000	2.130	1.941.000	3.130	2.070.000
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-24.164.000	1.200	-24.206.000	2.200	-47.951.000	3.200	-48.196.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210	-23.189.000	1.210	-23.189.000	2.210	-46.000.000	3.210	-46.126.000
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	0	1.220	-55.000	2.220	-43.000	3.220	-156.000
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-975.000	1.230	-962.000	2.230	-1.908.000	3.230	-1.914.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	0	1.240	0	2.240	0	3.240	0
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	-10.000	1.250	0	2.250	-10.000	3.250	0
4.1 Bienes de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0310	0	1.310	0	2.310	0	3.310	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1.320	0	2.320	0	3.320	0
4.3 Otros	0330	0	1.330	0	2.330	0	3.330	0
5. Diferencia de cambio (neto)	0400	0	1.400	0	2.400	0	3.400	0
6. Otros ingresos de explotación	0500	0	1.500	0	2.500	0	3.500	0
7. Otros gastos de explotación	0600	0	1.600	0	2.600	-1.000	3.600	-1.000
6.1 Servicios exteriores	0610	0	1.610	0	2.610	0	3.610	0
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	0	1.611	0	2.611	0	3.611	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	0	1.612	0	2.612	0	3.612	0
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	0	1.613	0	2.613	0	3.613	0
6.1.4 Otros servicios	0614	0	1.614	0	2.614	0	3.614	0
6.2 Tributos	0620	0	1.620	0	2.620	0	3.620	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	0	1.630	0	2.630	-1.000	3.630	-1.000
6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0631	0	1.631	0	2.631	0	3.631	0
6.3.2 Comisión administrador	0632	0	1.632	0	2.632	0	3.632	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	0	1.633	0	2.633	0	3.633	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	0	1.634	0	2.634	0	3.634	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	0	1.635	0	2.635	0	3.635	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	0	1.636	0	2.636	0	3.636	0
6.3.7 Otros gastos	0637	0	1.637	0	2.637	-1.000	3.637	-1.000
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	0	1.700	0	2.700	0	3.700	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1.710	0	2.710	0	3.710	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	0	1.720	0	2.720	0	3.720	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1.730	0	2.730	0	3.730	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0740	0	1.740	0	2.740	0	3.740	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1.750	0	2.750	0	3.750	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	0	1.800	0	2.800	0	3.800	0
11. Recuperación de pérdidas (ganancias)	0850	10.000	1.850	0	2.850	11.000	3.850	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1.900	0	2.900	0	3.900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1.950	0	2.950	0	3.950	0
RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4.000	0	5.000	0	6.000	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijas y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpretación la información enviada a CNMV.

La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0800



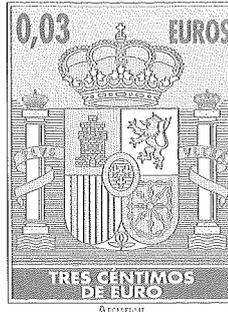
OL6211583

CLASE 8.ª

S.01					
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del compartimento:		4			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Período:		31/12/2013			
BALANCE (miles de euros)		Período actual 31/12/2013		Período anterior 31/12/2012	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE		0008	2.352.831.000	1008	2.357.965.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	2.352.831.000	1010	2.357.965.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	2.310.000.000	1200	2.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	2.310.000.000	1204	2.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	42.831.000	1240	47.965.000
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	42.831.000	1242	47.965.000
II. Activos por impuestos diferido		0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes		0260	0	1260	0



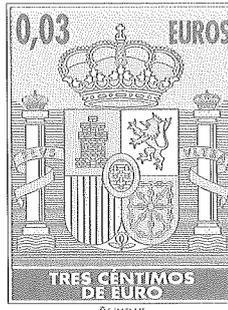
CLASE 8.^a



OL6211584

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	4
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	143.706.000	1270	143.699.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	74.785.000	1290	74.776.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	69.181.000	1400	69.181.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	69.181.000	1422	69.181.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	5.604.000	1440	5.595.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	5.604.000	1442	5.595.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	68.921.000	1460	68.923.000
1. -572 Tesorería	0461	68.921.000	1461	68.923.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	2.496.537.000	1500	2.501.664.000



OL6211585

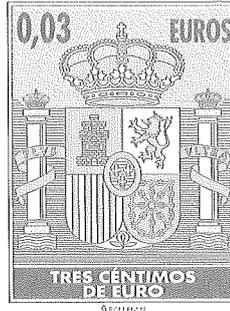
CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	4
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	2.421.526.000	1650	2.426.661.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	2.421.526.000	1700	2.426.661.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	2.310.000.000	1710	2.310.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	2.310.000.000	1711	2.310.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	68.275.000	1720	68.275.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	68.275.000	1722	68.275.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	43.251.000	1740	48.386.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	43.251.000	1742	48.386.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	75.011.000	1760	75.003.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	74.751.000	1800	74.747.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	69.181.000	1820	69.181.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	69.181.000	1824	69.181.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	57.000	1830	53.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	57.000	1835	53.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	5.513.000	1850	5.513.000
5.1 Importe bruto	0851	5.513.000	1851	5.513.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	260.000	1900	256.000
1. Comisiones	0910	259.000	1910	255.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	259.000	1914	255.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	1.000	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	2.496.537.000	2000	2.501.664.000



CLASE 8.^a

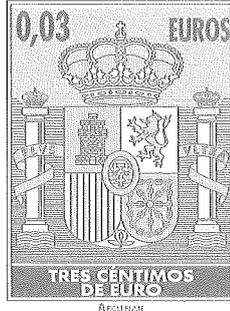


OL6211586

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		S.02				
Denominación del compartimento:		Tullucación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tullucación, S.A.						
Denominación de la gestora:		No						
Estados agregados:		No						
Periodo:		31/12/2013						
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		Periodo corriente actual (Z ^o)	Periodo corriente anterior	Acumulado actual	Acumulado anterior			
		01/07/2013 - 31/12/2013	01/07/2012 - 31/12/2012	01/07/2013 - 31/12/2013	01/07/2012 - 31/12/2012			
1. Intereses y rendimientos asimilados		50.629.000	1100	50.740.000	2100	100.515.000	3100	101.027.000
1.1 Valores representativo de deuda		0	1110	0	2110	0	3110	0
1.2 Derechos de crédito		48.035.000	1120	48.035.000	2120	95.288.000	3120	95.549.000
1.3 Otros activos financieros		2.594.000	1130	2.705.000	2130	5.227.000	3130	5.478.000
2. Intereses y cargas asimilados		-50.637.000	1200	-50.740.000	2200	-100.510.000	3200	-101.018.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados		-48.035.000	1210	-48.035.000	2210	-95.288.000	3210	-95.549.000
2.2 Deudas con entidades de crédito		0	1220	-117.000	2220	-87.000	3220	-320.000
2.3 Otros pasivos financieros		-2.602.000	1230	-2.588.000	2230	-5.135.000	3230	-5.149.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		0	1240	0	2240	0	3240	0
A) MARGEN DE INTERESES		-8.000	1350	0	2250	5.000	3250	9.000
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		-1.000	1300	0	2300	0	3300	-1.000
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PYG		0	1310	0	2310	0	3310	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta		0	1320	0	2320	0	3320	0
3.3 Otros		-1.000	1330	0	2330	0	3330	-1.000
5. Diferencia de cambio (neto)		0	1400	0	2400	0	3400	0
6. Otros ingresos de explotación		0	1500	0	2500	0	3500	0
7. Otros gastos de explotación		-1.000	1600	-1.000	2600	-5.000	3600	-8.000
6.1 Servicios exteriores		0	1610	0	2610	0	3610	0
6.1.1 Servicios de profesionales independientes		0	1611	0	2611	0	3611	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares		0	1612	0	2612	0	3612	0
6.1.3 Publicidad y propaganda		0	1613	0	2613	0	3613	0
6.1.4 Otros servicios		0	1614	0	2614	0	3614	0
6.2 Tributos		0	1620	0	2620	0	3620	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente		-1.000	1630	-1.000	2630	-5.000	3630	-8.000
6.3.1 Comisión e sociedad gestora		0	1631	0	2631	0	3631	0
6.3.2 Comisión administrador		0	1632	0	2632	0	3632	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos		0	1633	0	2633	0	3633	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados		0	1634	0	2634	-4.000	3634	-7.000
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados		0	1635	0	2635	0	3635	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente		0	1636	0	2636	0	3636	0
6.3.7 Otros gastos		-1.000	1637	-1.000	2637	-1.000	3637	-1.000
8. Deterioro de activos financieros (neto)		0	1700	0	2700	0	3700	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)		0	1710	0	2710	0	3710	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)		0	1720	0	2720	0	3720	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)		0	1730	0	2730	0	3730	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)		0	1740	0	2740	0	3740	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)		0	1750	0	2750	0	3750	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		0	1800	0	2800	0	3800	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias) financieras		10.000	1850	1.000	2850	0	3850	0
12. Impuesto sobre beneficios		0	1900	0	2900	0	3900	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	4000	0	8000	0	6000	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son tipos y no se modifican por semestre. En el primer semestre solo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV.

La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600



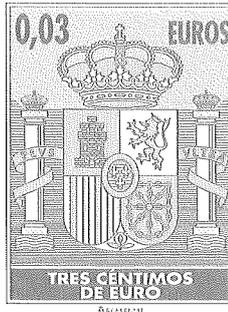
OL6211587

CLASE 8.^a

S.01

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Período actual 31/12/2013		Período anterior 31/12/2012	
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.335.263.000	1008	1.338.202.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.335.263.000	1010	1.338.202.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	1.310.000.000	1200	1.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.310.000.000	1204	1.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	25.263.000	1240	28.202.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	25.263.000	1242	28.202.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0



OL6211588

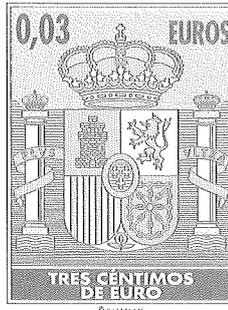
CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	83.581.000	1270	83.578.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	44.530.000	1290	44.525.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	42.405.000	1400	42.405.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	42.405.000	1422	42.405.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	2.125.000	1440	2.120.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	2.125.000	1442	2.120.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.000	1450	2.000
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1.000	1452	2.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	39.050.000	1460	39.051.000
1. -572 Tesorería	0461	39.050.000	1461	39.051.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.418.844.000	1500	1.421.780.000



CLASE 8.^a



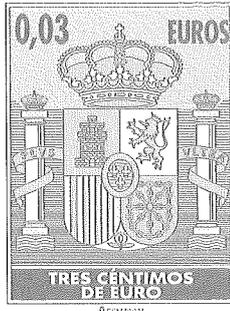
OL6211589

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.374.221.000	1650	1.377.160.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.374.221.000	1700	1.377.160.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.310.000.000	1710	1.310.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.310.000.000	1711	1.310.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	38.719.000	1720	38.719.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	38.719.000	1722	38.719.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	25.502.000	1740	28.441.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	25.502.000	1742	28.441.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	44.623.000	1760	44.620.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	44.481.000	1800	44.479.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	42.405.000	1820	42.405.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	42.405.000	1824	42.405.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	32.000	1830	30.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	32.000	1835	30.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	2.044.000	1850	2.044.000
5.1 Importe bruto	0851	2.044.000	1851	2.044.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	142.000	1900	141.000
1. Comisiones	0910	142.000	1910	140.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	142.000	1914	140.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.418.844.000	2000	1.421.780.000



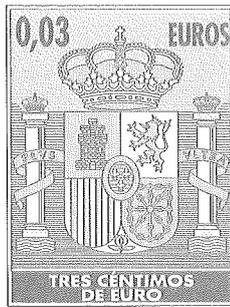
CLASE 8.ª



OL6211590

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEBULAS TDA, FTA		S.02	
Denominación del compartimento:		5 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Denominación de la gestora:		No			
Estados agregados:		31/12/2013			
Período:		31/12/2013			
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		Período corriente actual (2ª)	Período corriente anterior	Acumulado actual	Acumulado anterior
		01/07/2013 - 31/12/2013	01/07/2012 - 31/12/2012	01/01/2013 - 31/12/2013	01/01/2012 - 31/12/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados		29.510.000	29.510.000	58.666.000	58.917.000
1.1. Valores representativo de deuda		0	0	0	0
1.2. Derechos de crédito		28.066.000	28.066.000	55.675.000	55.791.000
1.3. Otros activos financieros		1.485.000	1.485.000	2.991.000	3.126.000
2. Intereses y cargas asimilados		-28.986.000	-28.610.000	-58.663.000	-58.916.000
2.1. Obligaciones y otros valores negociados		0	0	-55.675.000	-55.791.000
2.2. Deudas con entidades de crédito		0	-62.000	-49.000	-178.000
2.3. Otros pasivos financieros		-1.490.000	-1.482.000	-2.939.000	-2.947.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		0	0	0	0
3.1. Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PYG		-5.000	0	3.000	1.000
3.2. Activos financieros disponibles para la venta		1.000	0	0	0
3.3. Otros		1.000	0	0	0
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		0	0	0	0
4.1. Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PYG		0	0	0	0
4.2. Activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
4.3. Otros		0	0	0	0
5. Diferencia de cambio (neto)		0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación		0	0	0	0
7. Otros gastos de explotación		-1.000	-1.000	-3.000	-2.000
8. Deterioro de activos financieros (neto)		0	0	0	0
8.1. Servicios exteriores		0	0	0	0
8.1.1. Servicios de profesionales independientes		0	0	0	0
8.1.2. Servicios bancarios y similares		0	0	0	0
8.1.3. Publicidad y propaganda		0	0	0	0
8.1.4. Otros servicios		0	0	0	0
8.2. Tributos		0	0	0	0
8.3. Otros gastos de gestión corriente		-1.000	-1.000	-3.000	-2.000
8.3.1. Comisión e sociedad gestora		0	0	0	0
8.3.2. Comisión administrador		0	0	0	0
8.3.3. Comisión del agente financiero/pagos		0	0	0	0
8.3.4. Comisión variable - resultados realizados		0	0	-2.000	-1.000
8.3.5. Comisión variable - resultados no realizados		0	0	0	0
8.3.6. Otras comisiones del cedente		0	0	0	0
8.3.7. Otros gastos		-1.000	-1.000	-1.000	-1.000
7.1. Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)		0	0	0	0
7.2. Deterioro neto de derechos de crédito (-)		0	0	0	0
7.3. Deterioro neto de derivados (-)		0	0	0	0
7.4. Deterioro neto de otros activos financieros (-)		0	0	0	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)		0	0	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		0	0	0	0
11. Repetición de pérdidas (ganancias)		5.000	1.000	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS		0	0	0	0
12. Impuesto sobre beneficios		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	0	0	0

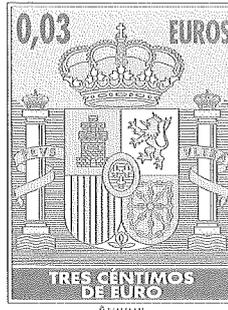
NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV. La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600



0L6211591

CLASE 8.^a

S.01				
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		
Denominación del compartimento:		6		
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:		No		
Periodo:		31/12/2013		
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior
		31/12/2013		31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE				
		0008	3.881.223.000	1008
				3.889.327.000
I. Activos financieros a largo plazo				
1. Valores representativos de deuda				
		0100	0	1100
				0
1.1	Bancos centrales	0101	0	1101
1.2	Administraciones públicas españolas	0102	0	1102
1.3	Entidades de crédito	0103	0	1103
1.4	Otros sectores residentes	0104	0	1104
1.5	Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105
1.6	Otros sectores no residentes	0106	0	1106
1.7	Activos dudosos	0107	0	1107
1.8	Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108
1.9	Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109
1.10	Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110
				0
2. Derechos de crédito				
		0200	3.805.000.000	1200
				3.805.000.000
2.1	-251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201
2.2	-251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202
2.3	-251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203
2.4	-251 Cédulas Hipotecarias	0204	3.805.000.000	1204
2.5	-251 Préstamos a promotores	0205	0	1205
2.6	-251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206
2.7	-251 Préstamos a empresas	0207	0	1207
2.8	-251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208
2.9	-251 Cédulas territoriales	0209	0	1209
2.10	-251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210
2.11	-251 Deuda Subordinada	0211	0	1211
2.12	-251 Créditos AAPP	0212	0	1212
2.13	-251 Préstamos Consumo	0213	0	1213
2.14	-251 Préstamos automoción	0214	0	1214
2.15	-251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215
2.16	-251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216
2.17	-251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217
2.18	-251 Bonos de titulización	0218	0	1218
2.19	-251 Otros	0219	0	1219
2.20	-251 Activos dudosos	0220	0	1220
2.21	-297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221
2.22	-480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222
2.23	Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223
				0
3. Derivados				
		0230	0	1230
				0
3.1	-255 Derivados de cobertura	0231	0	1231
3.2	-255 Derivados de negociación	0232	0	1232
				0
4. Otros activos financieros				
		0240	76.223.000	1240
				84.327.000
4.1	Garantías financieras	0241	0	1241
4.2	Otros	0242	76.223.000	1242
				84.327.000
II. Activos por impuestos diferido				
		0250	0	1250
				0
III. Otros activos no corrientes				
		0260	0	1260
				0

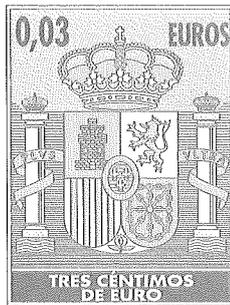


OL6211592

CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	6
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	235.904.000	1270	235.893.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	122.379.000	1290	122.365.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	117.408.000	1400	117.408.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	117.408.000	1422	117.408.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	4.971.000	1440	4.957.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	4.971.000	1442	4.957.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	113.525.000	1460	113.528.000
1. -572 Tesorería	0461	113.525.000	1461	113.528.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	4.117.127.000	1500	4.125.220.000



0L6211593

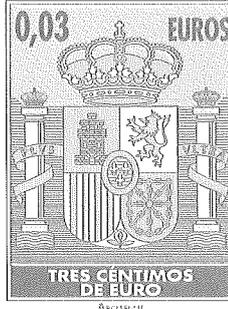
CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	6
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	3.994.377.000	1650	4.002.481.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	3.994.377.000	1700	4.002.481.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	3.805.000.000	1710	3.805.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	3.805.000.000	1711	3.805.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	112.461.000	1720	112.461.000
2.1 -170 Prestamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	112.461.000	1722	112.461.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	76.916.000	1740	85.020.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	76.916.000	1742	85.020.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	122.750.000	1760	122.739.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	122.327.000	1800	122.320.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	117.408.000	1820	117.408.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	117.408.000	1824	117.408.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	94.000	1830	87.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	94.000	1835	87.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	4.825.000	1850	4.825.000
5.1 Importe bruto	0851	4.825.000	1851	4.825.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	423.000	1900	419.000
1. Comisiones	0910	421.000	1910	415.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	421.000	1914	415.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	2.000	1920	4.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	4.117.127.000	2000	4.125.220.000



CLASE 8.^a

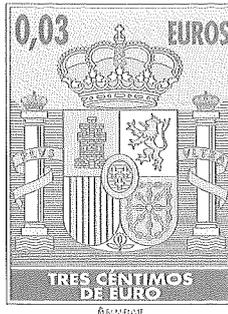


OL6211594

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CÉDULAS TDA, FTA							
Denominación del compartimento:		6 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.							
Denominación de la gestora:		No							
Estados agregados:		31/12/2013							
Período:		31/12/2013							
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)									
	0100	Período corriente actual (2 ^a) 01/07/2013 - 31/12/2013	Período corriente anterior 01/07/2012 - 31/12/2012	Acumulado actual 01/01/2013 - 31/12/2013	Acumulado anterior 01/01/2012 - 31/12/2012				
1. Intereses y rendimientos asimilados		85.616.000	1100	85.787.000	2100	169.968.000	3100	170.811.000	0
1.1 Valores representativo de deuda	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0	0
1.2 Derechos de crédito	0120	81.521.000	1120	81.521.000	2120	161.713.000	3120	162.156.000	0
1.3 Otros activos financieros	0130	4.095.000	1130	4.266.000	2130	8.255.000	3130	8.655.000	0
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-85.630.000	1200	-85.786.000	2200	-169.960.000	3200	-170.798.000	0
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210	-81.521.000	1210	-81.521.000	2210	-161.713.000	3210	-162.156.000	0
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	0	1220	-180.000	2220	-143.000	3220	-516.000	0
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-4.109.000	1230	-4.085.000	2230	-8.104.000	3230	-8.126.000	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0	0
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	-14.000	1300	1.000	2300	8.000	3300	13.000	0
4.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en P y G	0310	0	1310	-1.000	2310	0	3310	0	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0	0
4.3 Otros	0330	0	1330	-1.000	2330	0	3330	0	0
5. Diferencia de cambio (neto)	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0	0
6. Otros ingresos de explotación	0500	-2.000	1500	-2.000	2500	-8.000	3500	-13.000	0
7. Otros gastos de explotación	0600	0	1600	0	2600	0	3600	0	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	0	1700	-2.000	2700	-2.000	3700	-2.000	0
8.1 Servicios exteriores	0810	0	1810	0	2810	0	3810	0	0
8.1.1 Servicios de profesionales independientes	0811	0	1811	0	2811	0	3811	0	0
8.1.2 Servicios bancarios y similares	0812	0	1812	0	2812	0	3812	0	0
8.1.3 Publicidad y propaganda	0813	0	1813	0	2813	0	3813	0	0
8.1.4 Otros servicios	0814	0	1814	0	2814	0	3814	0	0
8.2 Tributos	0820	-2.000	1820	0	2820	-8.000	3820	-13.000	0
8.3 Otros gastos de gestión corriente	0830	0	1830	-2.000	2830	0	3830	0	0
8.3.1 Comisión e sociedad gestora	0831	0	1831	0	2831	0	3831	0	0
8.3.2 Comisión administrador	0832	0	1832	0	2832	0	3832	0	0
8.3.3 Comisión del agente financiero/pagador	0833	0	1833	0	2833	0	3833	0	0
8.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0834	0	1834	0	2834	-6.000	3834	-11.000	0
8.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0835	0	1835	0	2835	0	3835	0	0
8.3.6 Otros comisiones del cedente	0836	0	1836	0	2836	0	3836	0	0
8.3.7 Otros gastos	0837	-2.000	1837	-2.000	2837	-2.000	3837	-2.000	0
9. Deterioro de activos financieros (neto)	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0	0
9.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0	0
9.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	0	1720	0	2720	0	3720	0	0
9.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0	0
9.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0	0
9.6 Dotaciones a provisiones (neto)	0760	0	1760	0	2760	0	3760	0	0
9. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0770	16.000	1770	2.000	2770	0	3770	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0780	16.000	1780	2.000	2780	0	3780	0	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0	0
12. Impuesto sobre beneficios	0850	0	1850	0	2850	0	3850	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpretación la información enviada la CNMV.

La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600



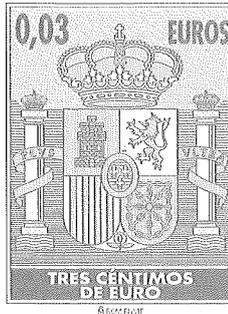
OL6211595

CLASE 8.^a

S.01			
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS YDA, FTA	
Denominación del compartimento:		1	
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:		No	
Periodo:		31/12/2012	
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012	Periodo anterior 31/12/2011	
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.623.189.000	1.623.962.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.623.189.000	1.623.962.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	0
2. Derechos de crédito	0200	1.585.000.000	1.585.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.585.000.000	1.585.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	0
2.11 -251 Déuda Subordinada	0211	0	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	0
2.19 -251 Otros	0219	0	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	0
3. Derivados	0230	0	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	0
4. Otros activos financieros	0240	38.189.000	38.962.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	0
4.2 Otros	0242	38.189.000	38.962.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	0

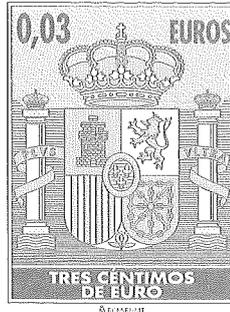


CLASE 8.^a



OL6211596

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del compartimento:		1			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Período:		31/12/2012			
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011	
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	55.160.000	1270	59.972.000	
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	7.858.000	1290	12.672.000	0
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0	0
3. Derachos de crédito	0400	1.021.000	1400	5.834.000	0
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0	0
3.4 -541 Cédulas hipotecarias	0404	0	1404	0	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.021.000	1422	5.834.000	0
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0	0
4. Derivados	0430	0	1430	0	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0	0
5. Otros activos no corrientes	0440	6.837.000	1440	6.838.000	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0	0
5.2 Otros	0442	6.837.000	1442	6.838.000	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.000	1450	2.000	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0	0
2. Otros	0452	1.000	1452	2.000	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	47.301.000	1460	47.298.000	0
1. -572 Tesorería	0461	47.301.000	1461	47.298.000	0
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.678.349.000	1500	1.683.934.000	



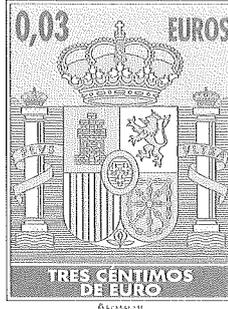
OL6211597

CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TOA, FTA			
Denominación del compartimento:		1			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Período:		31/12/2012			
BALANCE (miles de euros)		Período actual		Período anterior	
		31/12/2012		31/12/2011	
PASIVO					
A) PASIVO NO CORRIENTE					
I. Provisiones a largo plazo		0660	1.670.325.000	1660	1.671.098.000
II. Pasivos financieros a largo plazo		0700	1.670.325.000	1700	1.671.098.000
1. Obligaciones y otros valores negociables		0710	1.585.000.000	1710	1.585.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas		0711	1.585.000.000	1711	1.585.000.000
1.2 -178 Series subordinadas		0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos		0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura		0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito		0720	46.847.000	1720	46.847.000
2.1 -170 Préstamo subordinado		0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez		0722	46.847.000	1722	46.847.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito		0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos		0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura		0726	0	1726	0
3. Derivados		0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura		0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación		0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros		0740	38.478.000	1740	39.251.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0741	0	1741	0
4.2 Otros		0742	38.478.000	1742	39.251.000
III Pasivos por impuesto diferido		0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE					
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo		0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo		0800	7.816.000	1800	12.629.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar		0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables		0820	1.021.000	1820	5.834.000
2.1 -500 Series no subordinadas		0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas		0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos		0824	1.021.000	1824	5.834.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura		0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados		0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito		0830	25.000	1830	25.000
3.1 -520 Préstamo subordinado		0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez		0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito		0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)		0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos		0835	25.000	1835	25.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura		0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados		0837	0	1837	0
4. Derivados		0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura		0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación		0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros		0850	6.770.000	1850	6.770.000
5.1 Importe bruto		0851	6.770.000	1851	6.770.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones		0900	208.000	1900	207.000
1. Comisiones		0910	207.000	1910	206.000
1.1 Comisión sociedad gestora		0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador		0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos		0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados		0914	207.000	1914	206.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados		0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente		0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones		0918	0	1918	0
2. Otros		0920	1.000	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS					
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo		0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas		0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición		0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO		1000	1.678.349.000	2000	1.683.934.000



CLASE 8.^a

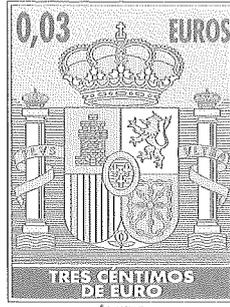


OL6211598

PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		S.02		
Denominación del Fondo:				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora:				
Estados agregados:				
Período:				
31/12/2012				
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)				
	Período corriente actual [2 ^a] 01/07/2012-31/12/2012	Período corriente anterior 01/07/2011-31/12/2011	Acumulado actual 01/07/2012-31/12/2012	Acumulado anterior 01/07/2011-31/12/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados				
1.1 Valores representativo de deuda	0710 0 1110 4.621.000 3100	0 13.752.000 2100	0 14.262.000 3100	0 23.759.000
1.2 Derechos de crédito	0720 0 1120 4.157.000 3120	0 13.044.000 3120	0 13.272.000 3120	0 22.445.000
1.3 Otros activos financieros	0730 484.000 1130 484.000 1130	708.000 1130 708.000 1130	990.000 1130 990.000 1130	1.314.000
2. Intereses y cargas asimiladas	0200 -4.157.000 1210 -4.157.000 1210	-13.748.000 1210 -13.748.000 1210	-14.336.000 1210 -14.336.000 1210	-23.742.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210 -75.000 1210 -75.000 1210	-13.044.000 1210 -13.044.000 1210	-13.272.000 1210 -13.272.000 1210	-22.445.000
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220 -75.000 1220 -75.000 1220	-318.000 1220 -318.000 1220	-215.000 1220 -215.000 1220	-598.000
2.3 Otros pasivos financieros	0230 -389.000 1230 -389.000 1230	-589.000 1230 -589.000 1230	-773.000 1230 -773.000 1230	-771.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240 0 1240 0 1240	3.000 1240 3.000 1240	2.000 1240 2.000 1240	4.000
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300 0 1300 0 1300	0 1300 0 1300	0 1300 0 1300	1.000
4.1 Ajuar de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0310 0 1310 0 1310	0 1310 0 1310	0 1310 0 1310	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320 0 1320 0 1320	0 1320 0 1320	0 1320 0 1320	0
4.3 Otros	0330 0 1330 0 1330	0 1330 0 1330	0 1330 0 1330	1.000
5. Diferencia de cambio (neto)	0400 0 1400 0 1400	0 1400 0 1400	0 1400 0 1400	0
6. Otros ingresos de explotación	0500 0 1500 0 1500	0 1500 0 1500	0 1500 0 1500	0
7. Otros gastos de explotación	0600 -1.000 1600 -1.000 1600	-3.000 1600 -3.000 1600	-2.000 1600 -2.000 1600	-5.000
8. Diferencia de explotación	0700 0 1700 0 1700	0 1700 0 1700	0 1700 0 1700	0
9. Diferencia de explotación	0800 0 1800 0 1800	0 1800 0 1800	0 1800 0 1800	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0900 0 1900 0 1900	0 1900 0 1900	0 1900 0 1900	0
11. Repetición de pérdidas (ganancias)	1000 1.000 2000 1.000 2000	0 2000 0 2000	0 2000 0 2000	0
12. Impuesto sobre Beneficios	1100 0 2100 0 2100	0 2100 0 2100	0 2100 0 2100	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1200 0 2200 0 2200	0 2200 0 2200	0 2200 0 2200	0
RESULTADO DEL PERIODO	3000 0 3000 0 3000	0 3000 0 3000	0 3000 0 3000	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre solo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV.

La CNMV no recibe codigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0800

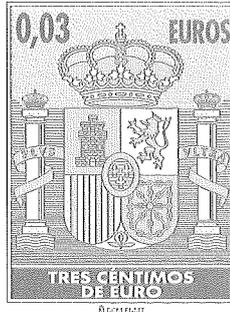


OL6211599

CLASE 8.^a

S.01	
Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012	Periodo anterior 31/12/2011
ACTIVO		
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1008
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1010
1. Valores representativos de deuda	0100	1100
1.1 Bancos centrales	0101	1101
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	1102
1.3 Entidades de crédito	0103	1103
1.4 Otros sectores residentes	0104	1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106	1106
1.7 Activos dudosos	0107	1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	1110
2. Derechos de crédito	0200	1200
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	1201
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	1202
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	1203
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1204
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	1205
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	1206
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	1207
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	1208
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	1209
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	1210
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	1211
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	1212
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	1213
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	1214
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	1215
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	1216
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	1217
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	1218
2.19 -251 Otros	0219	1219
2.20 -251 Activos dudosos	0220	1220
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	1221
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	1222
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	1223
3. Derivados	0230	1230
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	1231
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	1232
4. Otros activos financieros	0240	1240
4.1 Garantías financieras	0241	1241
4.2 Otros	0242	1242
II. Activos por impuestos diferido	0250	1250
III. Otros activos no corrientes	0260	1260



OL6211600

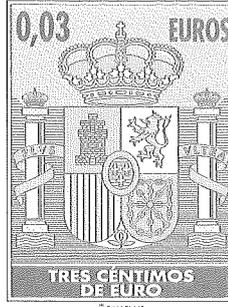
CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Período actual 31/12/2012	Período anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	46.669.000	46.443.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0
V. Activos financieros a corto plazo	12.267.000	12.142.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0	0
2. Valores representativos de deuda	0	0
2.1 Bancos centrales	0	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0	0
2.3 Entidades de crédito	0	0
2.4 Otros sectores residentes	0	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0	0
2.6 Otros sectores no residentes	0	0
2.7 Activos dudosos	0	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0	0
3. Derechos de crédito	8.696.000	8.570.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0	0
3.12 -541 Créditos AAAPP	0	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0	0
3.19 -541 Otros	0	0
3.20 -541 Activos dudosos	0	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	8.696.000	8.570.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0	0
4. Derivados	0	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0	0
5. Otros activos no corrientes	3.571.000	3.572.000
5.1 Garantías financieras	0	0
5.2 Otros	3.571.000	3.572.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0	0
1. Comisiones	0	0
2. Otros	0	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	34.302.000	34.301.000
1. -572 Tesorería	34.302.000	34.301.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0	0
TOTAL ACTIVO	1.221.616.000	1.223.404.000



CLASE 8.^a



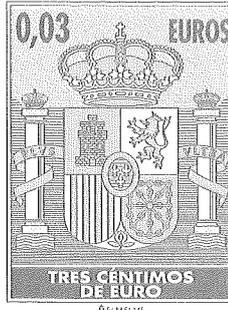
OL6211601

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)		Período actual 31/12/2012		Período anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.209.247.000	1650	1.211.160.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.209.247.000	1700	1.211.160.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.150.000.000	1710	1.150.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.150.000.000	1711	1.150.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	33.990.000	1720	33.990.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	33.990.000	1722	33.990.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	25.257.000	1740	27.170.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	25.257.000	1742	27.170.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	12.369.000	1760	12.244.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	12.244.000	1800	12.118.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	8.698.000	1820	8.570.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	8.698.000	1824	8.570.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	26.000	1830	26.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	26.000	1835	26.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	3.522.000	1850	3.522.000
5.1 Importe bruto	0851	3.522.000	1851	3.522.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	125.000	1900	125.000
1. Comisiones	0910	125.000	1910	125.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	125.000	1914	125.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros Ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.221.616.000	2000	1.223.404.000



CLASE 8.^a

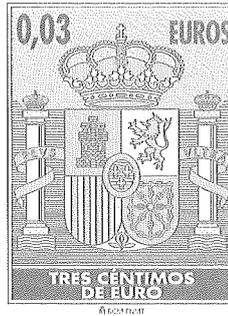


OL6211602

Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		Período corriente actual (2º)	Período corriente anterior	Acumulado actual	Acumulado anterior
		01/07/2012 - 31/12/2012	01/07/2011 - 31/12/2011	01/01/2012 - 31/12/2012	01/01/2011 - 31/12/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados		24.206,000	24.428,000	48.198,000	48.419,000
1.1 Valores representativo de deuda		0	1110	2100	3190
1.2 Derechos de crédito		23.189,000	23.228,000	46.126,000	46.103,000
1.3 Otros activos financieros		1.017,000	1190	2.070,000	2.316,000
2. Intereses y extras asimilados		23.189,000	24.439,000	48.187,000	48.114,000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados		23.189,000	23.228,000	46.126,000	46.103,000
2.2 Deudas con entidades de crédito		56,000	230,000	168,000	400,000
2.3 Otros pasivos financieros		-82,000	-92,000	-194,000	-1,908,000
3. Resultado de operaciones financieras (nets)		0	1240	3240	8,000
A) MARGEN DE INTERESES		0	7,000	1,000	0
3.1 Valores de valoración en cartera a VR con cambio en P y G		0	1310	3310	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta		0	320	330	0
3.3 Otros		0	330	1,000	0
5. Diferencia de cambio (nets)		0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación		0	0	0	0
7. Otros gastos de explotación		0	0	0	0
6.1 Servicios exteriores		0	0	0	0
6.1.1 Servicios de profesionales independientes		0	0	0	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares		0	0	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda		0	0	0	0
6.1.4 Otros servicios		0	0	0	0
6.2 Tributos		0	0	0	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente		0	0	0	0
6.3.1 Comisión y sociedad gestora		0	0	0	0
6.3.2 Comisión del administrador		0	0	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos		0	0	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados		0	0	0	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados		0	0	0	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente		0	0	0	0
6.3.7 Otros gastos		0	0	0	0
8. Deterioro de activos financieros (nets)		0	0	0	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)		0	0	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)		0	0	0	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)		0	0	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)		0	0	0	0
9. Dotaciones a provisiones (nets)		0	0	0	0
10. Gancias (perdidas) de activos no corrientes en venta		0	0	0	0
11. Resperción de pérdidas (ganancias)		0	0	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS		0	0	0	0
RE IMPUESTOS		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	0	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre solo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV.

La CNMV no recibe codigos de codenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2000, es en realidad la 0800

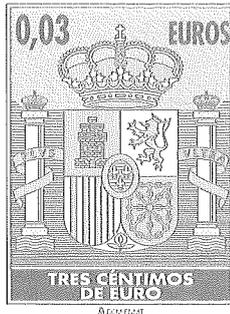


OL6211603

CLASE 8.ª

INSTRUMENTO DE ENTREGA

S.01			
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del compartimento:		4	
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:		No	
Periodo:		31/12/2012	
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012	Periodo anterior 31/12/2011	
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	2.357.965.000	1008 2.363.114.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	2.357.965.000	1010 2.363.114.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100 0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101 0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102 0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103 0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104 0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105 0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106 0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107 0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108 0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109 0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110 0
2. Derechos de crédito	0200	2.310.000.000	1200 2.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201 0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202 0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203 0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	2.310.000.000	1204 2.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205 0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206 0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207 0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208 0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209 0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210 0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211 0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212 0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213 0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214 0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215 0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216 0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217 0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218 0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219 0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220 0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221 0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222 0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223 0
3. Derivados	0230	0	1230 0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231 0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232 0
4. Otros activos financieros	0240	47.965.000	1240 53.114.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241 0
4.2 Otros	0242	47.965.000	1242 53.114.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250 0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260 0

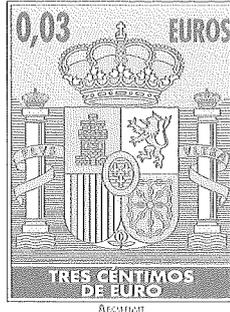


OL6211604

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	4
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012	Periodo anterior 31/12/2011		
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	143.699.000	1270	143.431.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	74.776.000	1290	74.516.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	69.181.000	1400	68.920.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	69.181.000	1422	68.920.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	5.595.000	1440	5.596.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	5.595.000	1442	5.596.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	68.923.000	1460	68.915.000
1. -572 Tesorería	0461	68.923.000	1461	68.915.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	2.501.664.000	1500	2.506.545.000



OL6211605

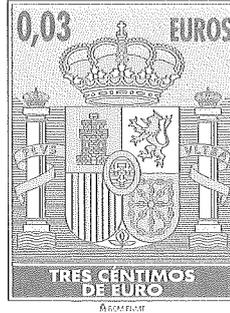
CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	4
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Período actual 31/12/2012	Período anterior 31/12/2011		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	2.426.661.000	1650	2.431.810.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	2.426.661.000	1700	2.431.810.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	2.310.000.000	1710	2.310.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	2.310.000.000	1711	2.310.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	68.275.000	1720	68.275.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	68.275.000	1722	68.275.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	48.386.000	1740	53.535.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	48.386.000	1742	53.535.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	75.003.000	1760	74.735.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	74.747.000	1800	74.486.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	69.181.000	1820	68.920.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	69.181.000	1824	68.920.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	53.000	1830	53.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	53.000	1835	53.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	5.513.000	1850	5.513.000
5.1 Importe bruto	0851	5.513.000	1851	5.513.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	256.000	1900	249.000
1. Comisiones	0910	255.000	1910	248.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	255.000	1914	248.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	1.000	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	2.501.664.000	2000	2.506.546.000



CLASE 8.^a



OL6211606

		Período corriente actual (2 ^a)		Período corriente anterior		Acumulado actual		Acumulado anterior	
		01/07/2012 - 31/12/2012	01/07/2011 - 31/12/2011	01/07/2011 - 31/12/2011	01/07/2011 - 31/12/2011	01/07/2012 - 31/12/2012	01/07/2011 - 31/12/2011	01/07/2011 - 31/12/2011	01/07/2011 - 31/12/2011
S.02									
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA									
Denominación del compartimento: 4									
Denominación de la gestora: Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.									
Estados agregados: No									
Período: 31/12/2012									
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)									
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	50.740.000	7100	51.089.000	2100	101.027.000	3100	101.215.000	0
1.1 Valores representativo de deuda	0110	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2 Derechos de crédito	0120	46.035.000	7120	46.035.000	2120	96.549.000	3120	96.549.000	0
1.3 Otros activos financieros	0130	2.705.000	7130	3.054.000	2130	4.478.000	3130	5.666.000	0
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-50.740.000	7200	-46.035.000	2200	-96.549.000	3200	-101.215.000	0
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210	-46.035.000	7210	-46.035.000	2210	-96.549.000	3210	-101.215.000	0
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	0	0	-46.035.000	2220	-96.549.000	3220	-101.215.000	0
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-2.586.000	7230	-2.586.000	2230	-5.143.000	3230	-5.143.000	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0300	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0400	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1 Alícuotas de valoración en cartera a VR con cambio en P y G	0410	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2 Alícuotas de valoración en cartera a VR con cambio en P y G	0420	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0430	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4 Otros	0440	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Diferencia de cambio (neto)	0500	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación	0600	-1.000	1600	-5.000	2600	-8.000	3600	-17.000	0
6.1 Servicios exteriores	0610	0	1610	0	2610	0	3610	0	0
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	0	1611	0	2611	0	3611	0	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	0	1612	0	2612	0	3612	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	0	1613	0	2613	0	3613	0	0
6.1.4 Otros servicios	0614	0	1614	0	2614	0	3614	0	0
6.2 Tributos	0620	0	1620	0	2620	0	3620	0	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-1.000	1630	-5.000	2630	-8.000	3630	-17.000	0
6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0631	0	1631	0	2631	0	3631	0	0
6.3.2 Comisión administrador	0632	0	1632	0	2632	0	3632	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	0	1633	0	2633	0	3633	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	0	1634	-4.000	2634	-7.000	3634	-16.000	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	0	1635	0	2635	0	3635	0	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	0	1636	0	2636	0	3636	0	0
6.3.7 Otros gastos	0637	-1.000	1637	-1.000	2637	-1.000	3637	-1.000	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	0	1700	0	2700	0	3700	0	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	0	1720	0	2720	0	3720	0	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0	0
11. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0910	0	1910	0	2910	0	3910	0	0
12. Impuesto sobre plusvalías	0920	0	1920	0	2920	0	3920	0	0
13. Impuesto sobre beneficios	0930	0	1930	0	2930	0	3930	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpretación la información enviada la CNMV.

La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600



OL6211607

CLASE 8.^a

S.01					
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del compartimento:		5			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Período:		31/12/2012			
BALANCE (miles de euros)		Período actual 31/12/2012		Período anterior 31/12/2011	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE		0008	1.338.202.000	1008	1.341.149.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	1.338.202.000	1010	1.341.149.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	1.310.000.000	1200	1.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	1.310.000.000	1204	1.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	28.202.000	1240	31.149.000
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	28.202.000	1242	31.149.000
II. Activos por impuestos diferido		0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes		0260	0	1260	0

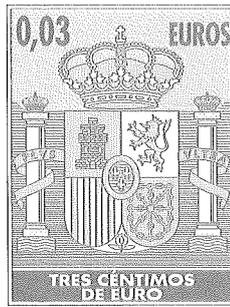


OL6211608

CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011	
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	83.578.000	1270	83.461.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	44.525.000	1290	44.410.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	42.405.000	1400	42.289.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	42.405.000	1422	42.289.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	2.120.000	1440	2.121.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	2.120.000	1442	2.121.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	2.000	1450	1.000
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	2.000	1452	1.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	39.051.000	1460	39.050.000
1. -572 Tesorería	0461	39.051.000	1461	39.050.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.421.780.000	1500	1.424.510.000



OL6211609

CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012	Periodo anterior 31/12/2011		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.377.160.000	1660	1.380.107.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.377.160.000	1700	1.380.107.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.310.000.000	1710	1.310.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.310.000.000	1711	1.310.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	38.719.000	1720	38.719.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	38.719.000	1722	38.719.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	28.441.000	1740	31.388.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	28.441.000	1742	31.388.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	44.620.000	1760	44.503.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	44.479.000	1800	44.363.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	42.405.000	1820	42.289.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	42.405.000	1824	42.289.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	30.000	1830	30.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	30.000	1835	30.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	2.044.000	1850	2.044.000
5.1 Importe bruto	0851	2.044.000	1851	2.044.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	141.000	1900	140.000
1. Comisiones	0910	140.000	1910	139.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	140.000	1914	139.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	1.000	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.421.780.000	2000	1.424.610.000



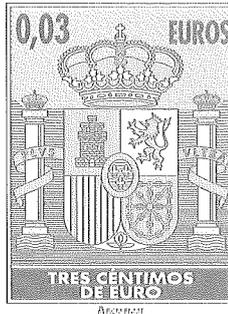
CLASE 8.^a



OL6211610

Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		Periodo corriente actual (2 ^a) 01/07/2012 - 31/12/2012	Periodo corriente anterior 01/07/2011 - 31/12/2011	Acumulado actual 01/01/2012 - 31/12/2012	Acumulado anterior 01/01/2011 - 31/12/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados					
0110	1.1 Valores representativo de deuda	28.610.000	1.110	58.517.000	3.100
0120	1.2 Derechos de crédito	28.066.000	1.120	55.791.000	3.120
0130	1.3 Otros activos financieros	1.544.000	1.130	3.726.000	3.401.000
0200	2. Intereses y cargas asimilados	-28.610.000	1.200	-28.753.000	3.200
0210	2.1 Obligaciones y otros valores negociados	-28.066.000	1.210	-55.791.000	3.210
0220	2.2 Deudas con entidades de crédito	-62.000	1.220	-175.000	3.220
0230	2.3 Otros pasivos financieros	-1.482.000	1.230	-2.947.000	3.230
0240	3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0	1.240	0	3.240
A) MARGEN DE INTERESES					
0300	3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0	1.300	1.000	3.250
0310	3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0	1.310	1.000	3.260
0320	3.3 Otros	0	1.320	1.000	3.270
0400	5. Diferencia de cambio (neto)	0	1.330	0	3.280
0500	6. Otros ingresos de explotación	0	1.340	0	3.290
0600	7. Otros gastos de explotación	-1.000	1.350	-2.000	3.300
0700	8.1 Servicios exteriores	0	1.410	0	3.310
0810	8.1.1 Servicios de profesionales independientes	0	1.411	0	3.311
0812	8.1.2 Servicios técnicos y similares	0	1.412	0	3.312
0813	8.1.3 Publicidad y propaganda	0	1.413	0	3.313
0814	8.1.4 Otros servicios	0	1.414	0	3.314
0820	6.2 Tributos	0	1.420	0	3.320
0830	6.3 Otros gastos de gestión corriente	-1.000	1.430	-2.000	3.330
0831	6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0	1.431	0	3.331
0832	6.3.2 Comisión administrador	0	1.432	0	3.332
0833	6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0	1.433	0	3.333
0834	6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0	1.434	0	3.334
0835	6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0	1.435	-1.000	3.335
0836	6.3.6 Otras comisiones del cedente	0	1.436	0	3.336
0837	6.3.7 Otros gastos	-1.000	1.437	-1.000	3.337
0700	8. Deterioro de activos financieros (neto)	0	1.700	0	3.700
0710	7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	1.710	0	3.710
0720	7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0	1.720	0	3.720
0730	7.3 Deterioro neto de de derivados (-)	0	1.730	0	3.730
0740	7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	1.740	0	3.740
0800	9. Dotaciones a provisiones (neto)	0	1.750	0	3.750
0850	10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	1.000	1.800	0	3.800
0900	11. Recuperación de pérdidas (ganancias)	0	1.900	0	3.900
0950	12. Impuesto sobre beneficios	0	1.950	0	3.950
3000	RESULTADO DEL PERIODO	0	4.000	0	4.000

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre solo se informan los contextos DA y DPA. En el financiero social se muestra como interpreta la información enviada la CNMV. La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2000, es en realidad la 0600

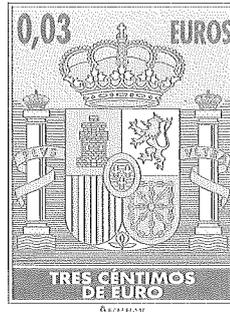


OL6211611

CLASE 8.^a

S.01	
Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	6
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	3.889.327.000	1008
			3.897.453.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	3.889.327.000	1010
			3.897.453.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100
			0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101
			0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102
			0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103
			0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104
			0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105
			0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106
			0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107
			0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108
			0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109
			0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110
			0
2. Derechos de crédito	0200	3.805.000.000	1200
			3.805.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201
			0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202
			0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203
			0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	3.805.000.000	1204
			3.805.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205
			0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206
			0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207
			0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208
			0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209
			0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210
			0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211
			0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212
			0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213
			0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214
			0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215
			0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216
			0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217
			0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218
			0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219
			0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220
			0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221
			0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222
			0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223
			0
3. Derivados	0230	0	1230
			0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231
			0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232
			0
4. Otros activos financieros	0240	84.327.000	1240
			92.453.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241
			0
4.2 Otros	0242	84.327.000	1242
			92.453.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250
			0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260
			0

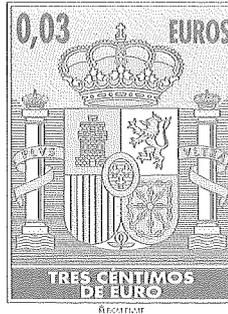


OL6211612

CLASE 8.^a
MANUSCRITO

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	6
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2012	Periodo anterior 31/12/2011		
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	235.893.000	1270	235.439.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	122.366.000	1290	121.923.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	117.408.000	1400	116.965.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de Titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	117.408.000	1422	116.965.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	4.957.000	1440	4.958.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	4.957.000	1442	4.958.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	113.628.000	1460	113.516.000
1. -572 Tesorería	0461	113.528.000	1461	113.516.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	4.125.220.000	1500	4.132.892.000



OL6211613

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	6
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2012

BALANCE (miles de euros)	Período actual 31/12/2012	Período anterior 31/12/2011		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	4.002.481.000	1650	4.010.607.000
I. Provisiones a largo plazo	0650	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	4.002.481.000	1700	4.010.607.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	3.805.000.000	1710	3.805.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	3.805.000.000	1711	3.805.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	112.461.000	1720	112.461.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	112.461.000	1722	112.461.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	85.020.000	1740	93.146.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	85.020.000	1742	93.146.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	122.739.000	1760	122.285.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	122.320.000	1800	121.877.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	117.408.000	1820	116.965.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	117.408.000	1824	116.965.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	87.000	1830	87.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	87.000	1835	87.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	4.825.000	1850	4.825.000
5.1 Importe bruto	0851	4.825.000	1851	4.825.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	419.000	1900	408.000
1. Comisiones	0910	415.000	1910	405.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	415.000	1914	405.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	4.000	1920	3.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	4.125.220.000	2000	4.132.892.000



CLASE 8.^a



OL6211614

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA							
Denominación del compartimento:		6							
Denominación de la gestora:		Tributación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.							
Estados agregados:		No							
Período:		31/12/2012							
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		Período corriente actual (2º)		Período corriente anterior		Acumulado actual		Acumulado anterior	
		01/07/2012 - 31/12/2012		01/07/2011 - 31/12/2011		01/07/2012 - 31/12/2012		01/07/2011 - 31/12/2011	
1. Intereses y rendimientos asimilados		0100	85.787.000	1100	86.388.000	2100	170.811.000	3100	171.286.000
1.1 Valores representativo de deuda		0110	81.501.000	1110	81.574.000	2110	162.168.000	3110	161.836.000
1.2 Derechos de crédito		0120	0	0	4.847.000	2120	8.655.000	3120	8.451.000
1.3 Otros activos financieros		0130	-85.786.000	1130	-86.265.000	2130	-170.268.000	3130	-171.281.000
2. Intereses y cargas asimilados		0200	-81.501.000	1200	-81.574.000	2200	-162.168.000	3200	-161.836.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados		0210	-80.000.000	1210	-760.000.000	2210	-516.000.000	3210	-1.322.000
2.2 Deudas con entidades de crédito		0220	-180.000.000	1220	-4.085.000.000	2220	-8.126.000.000	3220	-8.104.000
2.3 Otros pasivos financieros		0230	-4.085.000.000	1230	0	2230	0	3230	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		0300	0	0	0	0	0	0	0
4. MARGEN DE INTERESES financieros (neto)		0400	0	0	0	0	0	0	0
5. Resultado de operaciones financieras (neto)		0500	1.000	1.000	2.000	2.000	13.000	2.000	25.000
5.1 Alícuotas de valoración en cartera a VR con cambio en P y G		0510	-1.000	1.000	1.000	3.000	0	3.000	0
5.2 Alícuotas de valoración en cartera a VR con cambio en P y G		0520	0	0	0	0	0	0	0
5.3 Activos financieros disponibles para la venta		0530	0	0	0	0	0	0	0
5.4 Otros		0540	-1.000	1.000	1.000	3.000	0	3.000	0
6. Diferencia de cambio (neto)		0600	0	0	0	0	0	0	0
7. Otros ingresos de explotación		0700	-2.000	0	0	0	-13.000	0	-25.000
7.1 Otros gastos de explotación		0710	0	0	-3.000	2600	0	3600	0
7.2 Otros gastos de explotación		0720	0	0	0	0	0	0	0
7.3 Otros gastos de explotación		0730	0	0	0	0	0	0	0
7.4 Otros gastos de explotación		0740	0	0	0	0	0	0	0
7.5 Otros gastos de explotación		0750	0	0	0	0	0	0	0
7.6 Otros gastos de explotación		0760	0	0	0	0	0	0	0
7.7 Otros gastos de explotación		0770	0	0	0	0	0	0	0
7.8 Otros gastos de explotación		0780	0	0	0	0	0	0	0
7.9 Otros gastos de explotación		0790	0	0	0	0	0	0	0
7.10 Otros gastos de explotación		0800	0	0	0	0	0	0	0
7.11 Otros gastos de explotación		0810	0	0	0	0	0	0	0
7.12 Otros gastos de explotación		0820	0	0	0	0	0	0	0
7.13 Otros gastos de explotación		0830	0	0	0	0	0	0	0
7.14 Otros gastos de explotación		0840	0	0	0	0	0	0	0
7.15 Otros gastos de explotación		0850	0	0	0	0	0	0	0
7.16 Otros gastos de explotación		0860	0	0	0	0	0	0	0
7.17 Otros gastos de explotación		0870	0	0	0	0	0	0	0
7.18 Otros gastos de explotación		0880	0	0	0	0	0	0	0
7.19 Otros gastos de explotación		0890	0	0	0	0	0	0	0
7.20 Otros gastos de explotación		0900	0	0	0	0	0	0	0
7.21 Otros gastos de explotación		0910	0	0	0	0	0	0	0
7.22 Otros gastos de explotación		0920	0	0	0	0	0	0	0
7.23 Otros gastos de explotación		0930	0	0	0	0	0	0	0
7.24 Otros gastos de explotación		0940	0	0	0	0	0	0	0
7.25 Otros gastos de explotación		0950	0	0	0	0	0	0	0
7.26 Otros gastos de explotación		0960	0	0	0	0	0	0	0
7.27 Otros gastos de explotación		0970	0	0	0	0	0	0	0
7.28 Otros gastos de explotación		0980	0	0	0	0	0	0	0
7.29 Otros gastos de explotación		0990	0	0	0	0	0	0	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)		1000	-2.000	0	-2.000	2537	-2.000	2537	-2.000
8.1 Deterioro de activos financieros		1010	0	0	0	0	0	0	0
8.2 Deterioro de activos financieros		1020	0	0	0	0	0	0	0
8.3 Deterioro de activos financieros		1030	0	0	0	0	0	0	0
8.4 Deterioro de activos financieros		1040	0	0	0	0	0	0	0
8.5 Deterioro de activos financieros		1050	0	0	0	0	0	0	0
8.6 Deterioro de activos financieros		1060	0	0	0	0	0	0	0
8.7 Deterioro de activos financieros		1070	0	0	0	0	0	0	0
8.8 Deterioro de activos financieros		1080	0	0	0	0	0	0	0
8.9 Deterioro de activos financieros		1090	0	0	0	0	0	0	0
8.10 Deterioro de activos financieros		1100	0	0	0	0	0	0	0
8.11 Deterioro de activos financieros		1110	0	0	0	0	0	0	0
8.12 Deterioro de activos financieros		1120	0	0	0	0	0	0	0
8.13 Deterioro de activos financieros		1130	0	0	0	0	0	0	0
8.14 Deterioro de activos financieros		1140	0	0	0	0	0	0	0
8.15 Deterioro de activos financieros		1150	0	0	0	0	0	0	0
8.16 Deterioro de activos financieros		1160	0	0	0	0	0	0	0
8.17 Deterioro de activos financieros		1170	0	0	0	0	0	0	0
8.18 Deterioro de activos financieros		1180	0	0	0	0	0	0	0
8.19 Deterioro de activos financieros		1190	0	0	0	0	0	0	0
8.20 Deterioro de activos financieros		1200	0	0	0	0	0	0	0
8.21 Deterioro de activos financieros		1210	0	0	0	0	0	0	0
8.22 Deterioro de activos financieros		1220	0	0	0	0	0	0	0
8.23 Deterioro de activos financieros		1230	0	0	0	0	0	0	0
8.24 Deterioro de activos financieros		1240	0	0	0	0	0	0	0
8.25 Deterioro de activos financieros		1250	0	0	0	0	0	0	0
8.26 Deterioro de activos financieros		1260	0	0	0	0	0	0	0
8.27 Deterioro de activos financieros		1270	0	0	0	0	0	0	0
8.28 Deterioro de activos financieros		1280	0	0	0	0	0	0	0
8.29 Deterioro de activos financieros		1290	0	0	0	0	0	0	0
8.30 Deterioro de activos financieros		1300	0	0	0	0	0	0	0
8.31 Deterioro de activos financieros		1310	0	0	0	0	0	0	0
8.32 Deterioro de activos financieros		1320	0	0	0	0	0	0	0
8.33 Deterioro de activos financieros		1330	0	0	0	0	0	0	0
8.34 Deterioro de activos financieros		1340	0	0	0	0	0	0	0
8.35 Deterioro de activos financieros		1350	0	0	0	0	0	0	0
8.36 Deterioro de activos financieros		1360	0	0	0	0	0	0	0
8.37 Deterioro de activos financieros		1370	0	0	0	0	0	0	0
8.38 Deterioro de activos financieros		1380	0	0	0	0	0	0	0
8.39 Deterioro de activos financieros		1390	0	0	0	0	0	0	0
8.40 Deterioro de activos financieros		1400	0	0	0	0	0	0	0
8.41 Deterioro de activos financieros		1410	0	0	0	0	0	0	0
8.42 Deterioro de activos financieros		1420	0	0	0	0	0	0	0
8.43 Deterioro de activos financieros		1430	0	0	0	0	0	0	0
8.44 Deterioro de activos financieros		1440	0	0	0	0	0	0	0
8.45 Deterioro de activos financieros		1450	0	0	0	0	0	0	0
8.46 Deterioro de activos financieros		1460	0	0	0	0	0	0	0
8.47 Deterioro de activos financieros		1470	0	0	0	0	0	0	0
8.48 Deterioro de activos financieros		1480	0	0	0	0	0	0	0
8.49 Deterioro de activos financieros		1490	0	0	0	0	0	0	0
8.50 Deterioro de activos financieros		1500	0	0	0	0	0	0	0
8.51 Deterioro de activos financieros		1510	0	0	0	0	0	0	0
8.52 Deterioro de activos financieros		1520	0	0	0	0	0	0	0
8.53 Deterioro de activos financieros		1530	0	0	0	0	0	0	0
8.54 Deterioro de activos financieros		1540	0	0	0	0	0	0	0
8.55 Deterioro de activos financieros		1550	0	0	0	0	0	0	0
8.56 Deterioro de activos financieros		1560	0	0	0	0	0	0	0
8.57 Deterioro de activos financieros		1570	0	0	0	0	0	0	0
8.58 Deterioro de activos financieros		1580	0	0	0	0	0	0	0
8.59 Deterioro de activos financieros		1590	0	0	0	0	0	0	0
8.60 Deterioro de activos financieros		1600	0	0	0	0	0	0	0
8.61 Deterioro de activos financieros		1610	0	0	0	0	0	0	0
8.62 Deterioro de activos financieros		1620	0	0	0	0	0	0	0
8.63 Deterioro de activos financieros		1630	0	0	0	0	0	0	0
8.64 Deterioro de activos financieros		1640	0	0	0	0	0	0	0
8.65 Deterioro de activos financieros		1650	0	0	0	0	0	0	0
8.66 Deterioro de activos financieros		1660	0	0	0	0	0	0	0
8.67 Deterioro de activos financieros		1670	0	0	0	0	0	0	0
8.68 Deterioro de activos financieros		1680	0	0	0	0	0	0	0
8.69 Deterioro de activos financieros		1690	0	0	0	0	0	0	0
8.70 Deterioro de activos financieros		1700	0	0	0	0	0	0	0
8.71 Deterioro de activos financieros		1710	0	0	0	0	0	0	0
8.72 Deterioro de activos financieros		1720	0	0	0	0	0	0	0
8.73 Deterioro de activos financieros		1730	0	0	0	0	0	0	0
8.74 Deterioro de activos financieros		1740	0	0	0	0	0	0	0
8.75 Deterioro de activos financieros		1750	0	0	0	0	0	0	0
8.76 Deterioro de activos financieros		1760	0	0	0	0	0	0	0
8.77 Deterioro de activos financieros		1770	0	0	0	0	0	0	0
8.78 Deterioro de activos financieros		1780	0	0	0	0	0	0	0
8.79 Deterioro de activos financieros		1790	0	0	0	0	0	0	0
8.80 Deterioro de activos financieros		1800	0	0	0	0	0	0	0
8.81 Deterioro de activos financieros		1810	0	0	0	0	0	0	0
8.82 Deterioro de activos financieros		1820	0	0	0	0	0	0	0
8.83 Deterioro de activos financieros		1830	0	0	0	0	0	0	0
8.84 Deterioro de activos financieros		1840	0	0	0	0	0	0	0
8.85 Deterioro de activos financieros		1850	0	0	0	0	0	0	0
8.86									



CLASE 8.^a



OL6211615

PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013

El fondo PROGRAMA CEDULAS TDA se constituye el día 08 de marzo de 2006 como un programa abierto tanto por Activo como por Pasivo, pudiéndose realizar emisiones de bonos durante los dos primeros años desde la fecha de constitución. Los Bonos se agrupan dentro de las seis series del fondo: A1, A2, A3, A4, A5 y A6. Las distintas emisiones de bonos dentro de una misma serie son fungibles entre sí.

La SERIE A1 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 03 de marzo de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 08 de marzo de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A1. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SEIE A1 de Titulización ascendió a una cantidad de veinticinco millones (25.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron doscientos cincuenta (250) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a mil quinientos ochenta y cinco millones (1.585.000.000,00) de euros repartidos en quince mil ochocientos cincuenta (15.850) bonos.

La SERIE A1 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter trimestral los días 06 de abril o día hábil anterior de los meses de julio, octubre y enero de cada año durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 8 o día hábil siguiente de los meses de julio, octubre y enero de cada año.

El activo del SERIE A1 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid, Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Ibercaja, Unicaja, Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Caja Madrid, Cajamar, Caja Burgos, Caja Burgos y UNNIM (formada por las conocidas anteriormente como Caixa Sabadell, y Caixa Manlleu).



CLASE 8.^a



OL6211616

Los Bonos de la SERIE A1 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A1 será el 08 de marzo de 2016, fecha del décimo (10º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo

La SERIE A3 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 19 de octubre de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 23 de octubre de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A3. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A3 de Titulización ascendió a una cantidad de mil ciento cincuenta millones (1.150.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron once mil quinientos (11.500) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio no se había producido ninguna emisión más de esta serie siendo por tanto su saldo actual similar al inicial.

La SERIE A3 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 23 de octubre de cada año o día hábil siguiente.

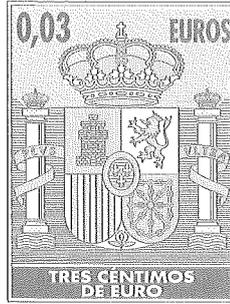
El activo del SERIE A3 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Unicaja, Caja Castilla-La Mancha, Caixa Sabadell, Sa Nostra, Caixa Laietana y Caja San Fernando.

Los Bonos de la SERIE A3 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A3 será el 23 de octubre de 2018, fecha del décimo segundo (12º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.

La SERIE A4 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 06 de abril de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 10 de abril de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A4. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.



CLASE 8.^a



OL6211617

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A4 de Titulización ascendió a una cantidad de mil millones (1.000.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron diez mil (10.000) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a dos mil trescientos diez millones (2.310.000.000,00) de euros repartidos en veintitrés mil cien (23.100) bonos.

La SERIE A4 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 10 de abril de cada año o día hábil siguiente.

El activo del SERIE A4 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Unicaja, Ibercaja, Caja Cantabria, Caja España, UNNIM (formada por las conocidas anteriormente como Caixa Terrassa y Caixa Sabadell), Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Sa Nostra, Caixa Laietana, Caja Madrid, Caja Murcia y Caixa Girona.

Los Bonos de la SERIE A4 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A4 será el 10 de abril de 2021, fecha del décimo quinto (15º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.

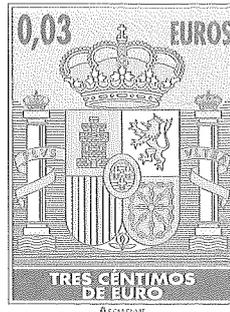
La SERIE A5 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 06 de abril de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 28 de marzo de 2007, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A5. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A5 de Titulización ascendió a una cantidad de mil millones (1.000.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron diez mil (10.000) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a mil trescientos diez millones (1.310.000.000,00) de euros repartidos en trece mil diez (13.100) bonos.

La SERIE A5 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 28 de marzo de cada año o día hábil siguiente.



CLASE 8.ª



OL6211618

El activo del SERIE A5 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Unicaja, Caja España, Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Caja Madrid, Caja Burgos y CajaSol.

Los Bonos de la SERIE A5 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A5 será el 28 de marzo de 2021, fecha del vigésimo (20º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.

La SERIE A6 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 06 de abril de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 10 de abril de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A6. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A6 de Titulización ascendió a una cantidad de mil millones (1.000.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron diez mil (10.000) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a tres mil ochocientos cinco millones (3.805.000.000,00) de euros repartidos en quince mil (38.050) bonos.

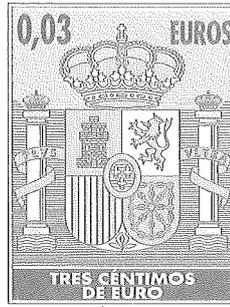
La SERIE A6 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 10 de abril de cada año o día hábil siguiente.

El activo del SERIE A6 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Caja España, Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Caja Madrid, CajaSol, Unicaja, UNNIM (formada por las conocidas anteriormente como Caixa Terrassa y Caixa Sabadell), Caixa nova, Caixa Manresa, Caixa Girona, Sa Nostra, Caixa Laietana, y Caja Duero.

Los Bonos de la SERIE A6 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A6 será el 10 de abril de 2031, fecha del vigésimo quinto (25º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.



CLASE 8.^a



OL6211619

A fecha de cierre del ejercicio la SERIE A2 aún no habían realizado ningún desembolso.

Como mejora crediticia del fondo en beneficio de los titulares de los bonos existe un Fondo de Liquidez que se dota con cargo a una Línea de Liquidez suscrita con Caja Madrid. Con cada nueva emisión de bonos se relajará en Fecha de Desembolso una ampliación del Límite Máximo de la Línea de Liquidez.

Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye el riesgo de tipo de interés), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos.

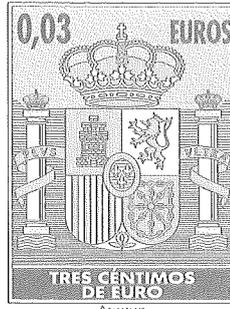
- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc...).



CLASE 8.^a



OL6211620

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

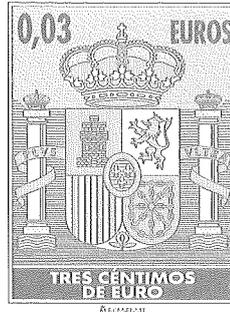
Adicionalmente, en la Nota 6 se indica el desglose de los activos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2013 y 2012. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo, en el caso de que no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por la Sociedad Gestora y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo son repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



OL6211621

CLASE 8ª

PROGRAMA CEDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**INFORMACION SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2013****I. CARTERA DE DERECHOS DE CRÉDITO**

1. Saldo Nominal pendiente de las Cédulas : 10.160.000.000

II. BONOS

	TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:		
a) SERIE A1	1.585.000.000	100,000
b) SERIE A3	1.150.000.000	100,000
c) SERIE A4	2.310.000.000	100,000
d) SERIE A5	1.310.000.000	100,000
e) SERIE A6	3.805.000.000	100,000
2. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:		
a) SERIE A1		100,00%
b) SERIE A3		100,00%
c) SERIE A4		100,00%
d) SERIE A5		100,00%
e) SERIE A6		100,00%
3. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):		0,00
4. Intereses devengados no pagados:		238.744.000
5. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2013):		
a) SERIE A1		0,285%
b) SERIE A3		4,000%
c) SERIE A4		4,125%
d) SERIE A5		4,250%
e) SERIE A6		4,250%
7. Pagos del periodo		
	<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a) SERIE A1	0	4.337.000
b) SERIE A3	0	46.000.000
c) SERIE A4	0	95.288.000
d) SERIE A5	0	55.675.000
e) SERIE A6	0	161.713.000

III. LIQUIDEZ

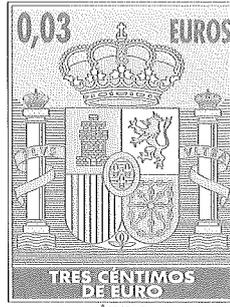
1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	2.233.000
2. Saldo de la cuenta de Tesorería A1:	103.000
3. Saldo de la cuenta de Tesorería A3:	58.000
4. Saldo de la cuenta de Tesorería A4:	139.000
5. Saldo de la cuenta de Tesorería A5:	44.000
6. Saldo de la cuenta de Tesorería A6:	229.000
7. Saldo de la cuenta de Deposito:	300.291.000

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Límite Dispuesto de la Línea de Liquidez	
- Importe Disponible para intereses:	0
- Importe Disponible para Gastos Extraordinarios:	0



CLASE 8.^a



OL6211622

V. PAGOS DEL PERIODO

1. Comisiones Variables Pagadas 2013

0

VI. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Comisión de Gestión (1):

2.616.327

(1) Comisión de gestión única inicial para toda la vida del fondo, pagada por este a la Sociedad Gestora Gestora en la Fecha de Desembolso.

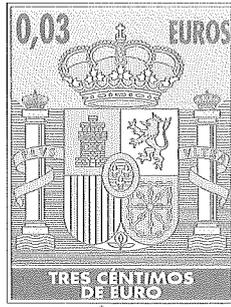
VII. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0371622004	SERIE A1	FCH	BBB sf	AAA sf
ES0371622004	SERIE A1	MDY	Baa1 sf	Aaa sf
ES0371622004	SERIE A1	SYP	BBB sf	AAA sf
ES0371622038	SERIE A3	FCH	BBB sf	AAA sf
ES0371622038	SERIE A3	MDY	A3 sf	Aaa sf
ES0371622038	SERIE A3	SYP	A- sf	AAA sf
ES0371622012	SERIE A4	FCH	BBB sf	AAA sf
ES0371622012	SERIE A4	MDY	A3 sf	Aaa sf
ES0371622012	SERIE A4	SYP	BBB- sf	AAA sf
ES0371622046	SERIE A5	FCH	BBB sf	AAA sf
ES0371622046	SERIE A5	MDY	A3 sf	Aaa sf
ES0371622046	SERIE A5	SYP	BBB- sf	AAA sf
ES0371622020	SERIE A6	FCH	BBB sf	AAA sf
ES0371622020	SERIE A6	MDY	Baa1 sf	Aaa sf
ES0371622020	SERIE A6	SYP	BBB- sf	AAA sf



CLASE 8.^a



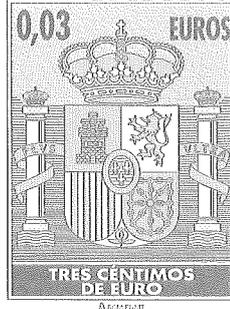
0L6211623

ESTADO S.05.5

(este estado es parte integrante del Informe de gestión)



CLASE 8.^a



OL6211624

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	S.05.5
Denominación del Compartimento:	0	
Denominación de la Gestora:	Thulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Thulización, S.A.	
Estados agregados:	SI	
Período:	31/12/2013	

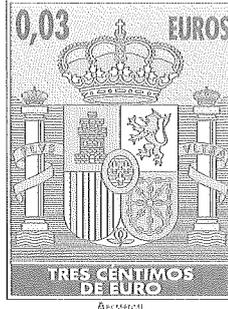
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual		31/12/2013		Situación cierre anual anterior		31/12/2012		Situación inicial		03/03/2006	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Aragón	0400	14	0426	3.000.000.000	0452	14	0478	3.000.000.000	0504	14	0530	3.000.000.000
Asturias	0401	2	0427	500.000.000	0453	2	0479	500.000.000	0505	2	0531	500.000.000
Baleares	0402	0	0428	0	0454	0	0480	0	0506	0	0532	0
Canarias	0403	5	0429	515.000.000	0455	5	0481	515.000.000	0507	5	0533	515.000.000
Cantabria	0404	0	0430	0	0456	0	0482	0	0508	0	0534	0
Castilla León	0405	1	0431	75.000.000	0457	1	0483	75.000.000	0509	1	0535	75.000.000
Castilla La Mancha	0406	7	0432	950.000.000	0458	7	0484	950.000.000	0510	7	0536	950.000.000
Cataluña	0407	5	0433	1.200.000.000	0459	5	0485	1.200.000.000	0511	5	0537	1.200.000.000
Ceuta	0408	15	0434	2.010.000.000	0460	15	0486	2.010.000.000	0512	15	0538	2.010.000.000
Extremadura	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Galicia	0410	0	0436	0	0462	0	0488	0	0514	0	0540	0
Madrid	0411	1	0437	200.000.000	0463	1	0489	200.000.000	0515	1	0541	200.000.000
Mejilla	0412	9	0438	960.000.000	0464	9	0490	960.000.000	0516	9	0542	960.000.000
Murcia	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Navarra	0414	2	0440	450.000.000	0466	2	0492	450.000.000	0518	2	0544	450.000.000
La Rioja	0415	0	0441	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
Comunidad Valenciana	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
País Vasco	0417	1	0443	300.000.000	0469	1	0495	300.000.000	0521	1	0547	300.000.000
	0418	0	0444	0	0470	0	0496	0	0522	0	0548	0
Total España	0419	62	0445	10.160.000.000	0471	62	0497	10.160.000.000	0523	62	0549	10.160.000.000
Otros países Unión Europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total General	0425	62	0450	10.160.000.000	0475	62	0501	10.160.000.000	0527	62	0553	10.160.000.000

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a



OL6211625

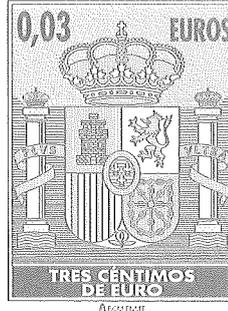
S.06.6	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Denominación del Compartimento: 0	
Estados agregados: SI	
Período: 31/12/2013	
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS	
CUADRO B	

Divisa/ Activos Utilizados	Situación actual			Situación cierre anual anterior			31/12/2012			Situación inicial		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)
Euro	0571	62	0577	62	0604	0607	0607	0607	0607	0607	0607	0607
EEUU Dólar	0572	0	0584	0	0607	0608	0607	0607	0607	0607	0607	0607
Japón Yen	0573	0	0585	0	0607	0608	0607	0607	0607	0607	0607	0607
Reino Unido Libra	0574	0	0586	0	0607	0608	0607	0607	0607	0607	0607	0607
Otros	0575	0	0597	0	0604	0615	0615	0615	0615	0615	0615	0615
Total	0576	62	0588	62	0604	0615	0615	0615	0615	0615	0615	0615

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a



OL6211626

S.05.5	
Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo:	31/12/2013

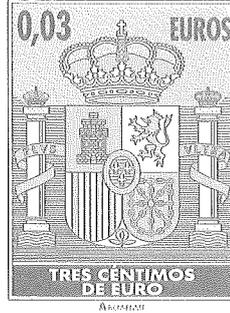
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación inicial		
	31/12/2013	31/12/2012	03/03/2006	31/12/2012	31/12/2011	03/03/2006	31/12/2012	31/12/2011	03/03/2006
Importe pendiente activos titulizados/ Valor garantía									
0%	1100	1100	1100	1120	1130	1130	1120	1130	1130
40%	1101	1111	1111	1121	1131	1131	1121	1131	1131
60%	1102	1112	1112	1122	1132	1132	1122	1132	1132
80%	1103	1113	1113	1123	1133	1133	1123	1133	1133
100%	1104	1114	1114	1124	1134	1134	1124	1134	1134
120%	1105	1115	1115	1125	1135	1135	1125	1135	1135
140%	1106	1116	1116	1126	1136	1136	1126	1136	1136
160%	1107	1117	1117	1127	1137	1137	1127	1137	1137
superior al 160%	1108	1118	1118	1128	1138	1138	1128	1138	1138
Total									
Media ponderada (%)									

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.^a



OL6211627

S.05.5	
Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	Sí
Período:	31/12/2013

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO D

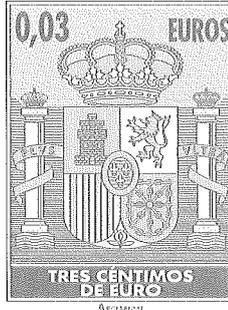
Rendimiento índice del periodo	Nº de activos	Principal pendiente	argen ponderado sob índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
EURIBOR	9	1.585.000.000	0,06	0,28
TIPO FIJO	53	8.575.000.000	0	4,18
Total	1405	62.1415	10.160.000.000	1435
				3,57

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE 8.^a



OL6211629

S.05.5
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEBULAS TDA, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: SI Período: 31/12/2013
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

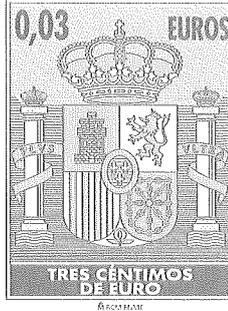
Concentración	Situación actual		31/12/2013		Situación cierre anual anterior		31/12/2012		Situación inicial	
	2000	Porcentaje	2010	CNAE	2030	Porcentaje	2040	CNAE	2050	Porcentaje
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	75,05	2010	64	2030	75,05	2040	64	2050	75,05
Sector: (1)	2010	100	2020	64	2050	100	2080	64	2070	100

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación



CLASE 8.^a



OL6211630

S.05.5	
Denominación del fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo de la declaración:	31/12/2013
Mercados de cotización de los valores emitidos:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		31/12/2013		Situación Inicial		03/03/2006	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	101.600	3110	101.600	3230	101.600	3350	
EEUU Dólar - USD	3010	0	0	3120	3240	3360	3370	
Japón Yen - JPY	3020	0	3130	0	3250	3380	3390	
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3140	0	3260	3390	3390	
Otras	3040	0	3150	0				
Total	3050	101.600	3180	101.600	101.600	101.600	3390	



CLASE 8.^a




OL6211631

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

D^a Teresa Sáez Ponte
Presidente

D^a. Raquel Martínez Cabañero
Vicepresidente

EBN Banco de Negocios, S.A.
D. Teófilo Jiménez Fuentes

Unicorp Corporación Financiera, S.A.
D. Rafael Morales – Arce Serrano

D. Miguel Ángel Troya Ropero

D. Pedro Dolz Tomey

D. Antonio Martínez Martínez

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2013, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 31 de marzo de 2014, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 131 hojas de papel timbrado encuadradas y numeradas correlativamente del OL6211501 al OL6211631, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2014

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo