

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO DEL INFORME FINANCIERO ANUAL

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad declaran que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado a 31 de Diciembre de 2013, formuladas por el Consejo de Administración en su sesión de 26 de marzo de 2014 y elaboradas con arreglo a los principios y criterios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, y que el informe de gestión incluye un análisis fiel de la evolución y de los resultados empresariales, junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a que se enfrentan.

Barcelona, a 22 de abril de 2014.

D. Pedro Garcia-Horn Saladich
Consejero

D. Josep Reyner Serra
Consejero

D. José Altadill Colat
Consejero

D. Josep Jaume Fina Casanova
Consejero

D. Josep Maria Panicello Prime
Presidente

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Hemos auditado las cuentas anuales de GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2.a de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

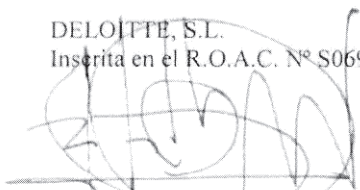
En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención con respecto a lo señalado en la Nota 4 de la memoria adjunta, en la que se menciona el volumen de derechos de crédito dudosos y fallidos del Fondo, para los que los Administradores de la Sociedad Gestora han estimado unas necesidades de correcciones de valor por deterioro que se indican en la mencionada Nota. Como consecuencia de lo anterior y de las condiciones establecidas para la amortización de los bonos, el Fondo ha dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido con el fin de atender sus obligaciones de pago, situándose éste por debajo del mínimo requerido al 31 de diciembre de 2013, según se indica en la Nota 8 de la Memoria integrante de las cuentas anuales. Asimismo, tal y como se indica en la Nota 3.g de la Memoria adjunta, el Fondo ha procedido a repercutir la diferencia negativa entre los ingresos y gastos devengados, teniendo en cuenta el orden inverso de dicha prelación de pagos, a los pasivos del Fondo.

Asimismo, sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención con respecto a lo indicado en la Nota 3.l de la Memoria adjunta, en la que se menciona que los activos no corrientes mantenidos para la venta del Fondo están valorados según los criterios recogidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. No obstante, teniendo en cuenta la situación actual del mercado inmobiliario, el valor al que finalmente serán liquidados dichos activos podría variar con respecto al valor por el que están registrados al 31 de diciembre de 2013, lo que debe considerarse en la interpretación de las cuentas anuales adjuntas.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Rafael Orti Baquerizo

10 de abril de 2014

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:

DELOITTE, S.L.

Any 2014 Núm. 20/14/04867
IMPORT COL·LEGAL: 96,00 EUR

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
BALANCES A 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2013	31.12.2012 (*)	PASIVO	31.12.2013	31.12.2012 (*)
A)ACTIVO NO CORRIENTE	187.701	236.800	A)PASIVO NO CORRIENTE	207.149	214.766
I. Activos Financieros a l/p	187.701	236.800	I. Provisiones a l/p	-	-
1. Valores representativos de deuda	-	-	II. Pasivos financieros a l/p	207.149	214.766
2. Derechos de Crédito (Nota 4)	186.582	235.949	1. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 10)	204.865	205.840
2.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	1.1 Series no subordinadas	67.872	64.606
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	124.491	150.689	1.2 Series subordinadas	145.800	145.800
2.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(8.807)	(4.566)
2.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.5 Préstamos a promotores	-	-	1.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.6 Préstamos a Pymes	9.251	21.153	2. Deudas con entidades de crédito	2.210	8.487
2.7 Préstamos a empresas	-	-	2.1 Préstamo Subordinado (Nota 8)	45.054	45.054
2.8 Préstamos corporativos	-	-	2.2 Crédito línea de liquidez	-	-
2.9 Cédulas Territoriales	-	-	2.3 Otras deudas con entidades de crédito	-	-
2.10 Bonos de Tesorería	-	-	2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(42.844)	(36.567)
2.11 Deuda Subordinada	-	-	2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.12 Créditos AAPP	-	-	2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.13 Préstamos Consumo	-	-	3. Derivados	74	439
2.14 Préstamos automoción	-	-	3.1 Derivados de cobertura (Nota 16)	74	439
2.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	23.922	38.564	3.2 Derivados de negociación	-	-
2.16 Cuentas a cobrar	-	-	3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	4. Otros Pasivos Financieros	-	-
2.18 Bonos de titulización	-	-	4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.19 Otros	-	-	4.2 Otros	-	-
2.20 Activos Dudosos	39.468	33.075	III. Pasivos por impuesto diferido	-	-
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(10.550)	(7.532)			
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-			
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-			
3. Derivados	1.119	851			
3.1 Derivados de cobertura (Nota 16)	1.119	851			
3.2 Derivados de negociación	-	-			
4. Otros Activos Financieros	-	-			
4.1 Garantías financieras	-	-			
4.2 Otros	-	-			
II. Activos por impuesto diferido	-	-			
III. Otros activos no corrientes	-	-	B)PASIVO CORRIENTE	27.493	91.826
			IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
B)ACTIVO CORRIENTE	47.986	70.056	V. Provisiones a c/p	-	-
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 5)	1.367	538	VI. Pasivos financieros a c/p	27.466	91.796
V. Activos financieros a c/p	28.822	35.807	1. Acreedores y otras cuentas a pagar (Nota 11)	3.246	221
1. Deudores y otras cuentas a cobrar (Nota 6)	3.281	195	2. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 10)	23.729	86.950
2. Valores representativos de deuda	-	-	2.1 Series no subordinadas	23.160	86.310
3. Derechos de Crédito (Nota 4)	25.538	35.612	2.2 Series subordinadas	-	-
3.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	15.288	21.076	2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	569	640
3.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	2.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
3.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	2.6 Intereses vencidos e impagados	-	-
3.5 Préstamos a promotores	-	-	3. Deudas con entidades de crédito (Nota 8)	321	4.047
3.6 Préstamos a Pymes	6.269	9.123	3.1 Préstamo Subordinado	-	-
3.7 Préstamos a empresas	-	-	3.2 Crédito línea de liquidez	-	-
3.8 Préstamos corporativos	-	-	3.3 Otras deudas con entidades de crédito (Nota 9)	-	3.320
3.9 Cédulas Territoriales	-	-	3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(1.053)	(551)
3.10 Bonos de Tesorería	-	-	3.6 Intereses y gastos devengados no vencidos	22	20
3.11 Deuda Subordinada	-	-	3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
3.12 Créditos AAPP	-	-	3.7 Intereses vencidos e impagados	1.352	1.258
3.13 Préstamos Consumo	-	-	4. Derivados	170	578
3.14 Préstamos automoción	-	-	4.1 Derivados de cobertura (Nota 16)	170	578
3.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	2.680	3.737	4.2 Derivados de negociación	-	-
3.16 Cuentas a cobrar	-	-	4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	5. Otros Pasivos Financieros	-	-
3.18 Bonos de titulización	-	-	5.1 Importe bruto	-	-
3.19 Otros	-	-	5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.20 Activos Dudosos	1.074	1.264	VII. Ajustes por periodificaciones	27	30
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	-	1. Comisiones	13	19
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	176	303	1.1 Comisión Sociedad Gestora (Nota 1)	10	13
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-	1.2 Comisión Administrador	-	-
3.24 Intereses vencidos e impagados	51	109	1.3 Comisión agente financiero/pagos	3	6
4. Derivados	3	-	1.4 Comisión variable - resultados realizados (Nota 3-f)	1.414	1.414
4.1 Derivados de cobertura (Nota 16)	3	-	1.5 Comisión variable - resultados no realizados	-	-
4.2 Derivados de negociación	-	-	1.6 Otras comisiones del cedente	-	-
5. Otros Activos Financieros	-	-	1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(1.414)	(1.414)
5.1 Garantías financieras	-	-	1.8 Otras comisiones	-	-
5.2 Otros	-	-	2. Otros	14	11
VI. Ajustes por periodificaciones	2	9	C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	1.045	264
1. Comisiones	-	-	VIII. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros	2	9	IX. Coberturas de flujos de efectivo (Nota 13)	1.045	412
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 7)	17.795	33.702	X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
1. Tesorería	17.795	30.382	XI. Gastos de Constitución en Transición (-) (Nota 12)	-	(148)
2. Otros Activos Líquidos equivalentes	-	3.320			
TOTAL ACTIVO	235.687	306.856	TOTAL PASIVO	235.687	306.856

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
Las Notas 1 a 17 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2013

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	2013	2012 (*)
1. Intereses y rendimientos asimilados	6.017	9.321
1.1 Valores representativos de deuda	-	-
1.2 Derechos de crédito (Nota 4)	5.882	8.913
1.3 Otros activos financieros (Nota 7)	135	408
2. Intereses y cargas asimilados	(2.860)	(5.345)
2.1 Obligaciones y otros valores negociables (-) (Nota 10)	(2.764)	(5.015)
2.2 Deudas con entidades de crédito (-) (Nota 8)	(96)	(330)
2.3 Otros pasivos financieros (-)	-	-
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto) (Nota 16)	(1.636)	(2.476)
A) MARGEN DE INTERESES	1.521	1.500
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	-	-
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios PYG	-	-
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	-	-
4.3 Otros	-	-
5. Diferencias de cambio (neto)	-	-
6. Otros ingresos de explotación	-	-
7. Otros gastos de explotación	(360)	(307)
7.1 Servicios exteriores (-)	(29)	(24)
7.1.1 Servicios de profesionales independientes (-) (Nota 14)	(8)	(8)
7.1.2 Servicios bancarios y similares (-)	-	-
7.1.3 Publicidad y propaganda (-)	-	-
7.1.4 Otros servicios (-)	(21)	(16)
7.2 Tributos	-	-
7.3 Otros gastos de gestión corriente	(331)	(283)
7.3.1 Comisión de sociedad gestora (-) (Nota 1)	(53)	(67)
7.3.2 Comisión administrador (-)	-	-
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos (-)	(14)	(25)
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (-)	-	-
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados (-)	-	-
7.3.6 Otras comisiones del cedente (-)	-	-
7.3.7 Otros gastos (Nota 14)	(264)	(191)
8. Deterioro de activos financieros (neto)	(11.951)	(14.489)
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	-	-
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-) (Nota 4)	(11.951)	(14.489)
8.3 Deterioro neto de derivados (-)	-	-
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	-	-
9. Dotaciones provisiones (neto)	-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta (Nota 5)	(230)	(34)
11. Repercusión de pérdidas (ganancias) (Nota 3-g)	11.020	13.330
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
12. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
Las Notas 1 a 17 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante
de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	2013	2012 (*)
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(757)	886
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	240	1 075
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	5.096	8 857
1.2 Intereses pagados por valores de titulización (-)	(2 834)	(6.172)
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(2 047)	(1.953)
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	25	343
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito (-)	-	-
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo (-)	(72)	(94)
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora (-)	(55)	(69)
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados (-)	-	-
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero (-)	(17)	(25)
2.4 Comisiones variables pagadas (-)	-	-
2.5 Otras comisiones (-)	-	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	(925)	(95)
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	2.536	647
3.2 Pagos de provisiones (-)	-	-
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
3.4 Otros	(3.461)	(742)
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	(15.149)	(15.179)
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación) (-)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito (-)	-	-
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras (-)	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	(15.119)	(15.057)
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	44.765	61.854
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización (-)	(59 884)	(76.911)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(30)	(122)
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos (-)	-	-
7.3 Cobros de derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	-	-
7.5 Otros deudores y acreedores	(30)	(122)
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
7.7 Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(15 906)	(14.293)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	33.702	47.995
Efectivo o equivalentes al final del periodo	17.795	33.702

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos

Las Notas 1 a 17 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2013

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
 ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS DE LOS EJERCICIOS 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 Y 3)
 (Miles de Euros)

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	2013	2012 (*)
1 Activos financieros disponibles para la venta		
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.2 Efecto fiscal	-	-
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
1.3 Otras reclasificaciones	-	-
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2 Cobertura de los flujos de efectivo		
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	(1.003)	(940)
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(1.003)	(940)
2.1.2 Efecto fiscal	-	-
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1.636	2.474
2.3 Otras reclasificaciones	-	-
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período	(633)	(1.534)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3 Otros Ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	-	-
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
3.1.2 Efecto fiscal	-	-
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	148	75
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	(148)	(75)
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
 Las Notas 1 a 17 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos
 y gastos reconocidos del ejercicio 2013

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2013

1. Reseña del Fondo

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 5 de agosto de 2008, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios, instrumentados a través de derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de seis series de bonos de titulización, por un importe total de 810.000 miles de euros, (véase Nota 10). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 11 de agosto de 2008, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante "la Sociedad Gestora"), entidad integrada en el Grupo Catalunya Banc (en adelante "Catalunya Banc"). La comisión de administración que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,020% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos, con un mínimo de 9 miles de euros cada trimestre. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2013, ha ascendido a 53 miles de euros (67 miles de euros en el ejercicio 2012).

El accionariado de Catalunya Banc a 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

- Participación del Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria en el capital social de la entidad del 66%.
- Participación del Fondo de Garantía de Depósitos en el capital social de la entidad del 32,4%.
- Participación de accionistas minoritarios del 1,2%.
- Autocartera 0,4%.

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a las sociedades cedentes de los mismos, Catalunya Banc, S.A. y BBVA, S.A. ("Catalunya Banc y BBVA"). Catalunya Banc y BBVA no asumen ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos. Asimismo, obtendrán una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

Las entidades depositarias de los derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros son Catalunya Banc y BBVA.

La entidad depositaria de la Cuenta de Tesorería y la Agencia de Pagos es Barclays (véase nota 7).

En la fecha de Desembolso el Fondo recibió de Catalunya Banc un préstamo Subordinado (véase nota 8).

Las contrapartes de las Permutas Financieras son Catalunya Banc, BBVA y CecaBank (véase nota 16).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.1, S.05.2, S.05.3, S05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjunto en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se formulan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo, que es el establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores), y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2013 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 26 de marzo de 2014, se encuentran pendientes de aprobación por el Accionista Único de dicha Sociedad Gestora. No obstante, se estima que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin cambios.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c, 4 y 5) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 16). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2013, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2013.

En el ejercicio 2013 la entidad ha procedido a segregar los Derechos de Crédito entre aquellos que proceden de Certificados de Transmisión Hipotecaria, Préstamos a Pymes y cuotas de Arrendamiento financiero (leasing). A efectos de poder comparar la información se ha segregado el saldo del ejercicio 2012 que se encontraba únicamente clasificado en el epígrafe Préstamos a Pymes.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2012.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2013 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2012.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2013, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y Clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización y se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Otros activos financieros: Incluye, en su caso, los depósitos en entidades de crédito y fianzas y depósitos constituidos por el Fondo. Se clasifican a efectos de valoración como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iii. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.

- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo, se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2013 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).

2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2013, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en tipos de depósito y cotizaciones de swaps, tanto para los activos cedidos como para los bonos emitidos.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el notional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto.

En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por, en su caso, la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

Al 31 de diciembre de 2013, se entiende que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz porque los flujos recibidos de los activos titulizados correspondientes al riesgo cubierto son iguales y se obtienen en el mismo plazo que los que se entregan a la entidad de contrapartida de la permuta financiera. Asimismo, los

flujos recibidos de la entidad de contrapartida de la permuta financiera son iguales y se obtienen en el mismo plazo que el importe a entregar a los pasivos emitidos correspondientes al riesgo cubierto.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, o cuando lleve 18 meses con saldos impagados indistintamente, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009 y posteriores modificaciones, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 (modificada por la Circular 4/2010).

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Los vinculados a activos y pasivos financieros valorados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se reconocen en el momento de su cobro.

f) Remuneración Variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta Remuneración Variable a percibir por

el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

Por otro lado, cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2013 y 2012 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 15).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realiza considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión. En caso de modificaciones en las normas tributarias, se producirán los correspondientes ajustes de valoración.

En base a lo anterior, y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del fondo en cuanto a su operativa, se establece que los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia temporal, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

i) Gastos de constitución en transición

Conforme a la actual normativa dichos gastos se registran como costes de transacción aumentando o minorando el conjunto de activos o pasivos financieros e imputándose en función de la tasa de interés efectivo a lo largo de la vida del Fondo.

En el caso de que a la fecha de entrada en vigor de la Circular 2/2009 no se hubieran amortizado completamente dichos gastos según la normativa anterior, los importes pendientes de amortización podrán ser reconocidos en la cuenta de "Gastos de constitución en transición" del epígrafe de "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos", procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior (opción por la que ha optado el Fondo), salvo que se decida su cancelación de forma acelerada, con cargo a la cuenta "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

j) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el euro. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

k) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, se dan de baja los activos financieros del balance cuando lleven 18 meses con saldos impagados, similarmente los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

l) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago de sus deudores.

Con carácter general, en el momento de su reconocimiento inicial los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se registran por su valor razonable menos los costes de venta (como costes de venta se ha considerado un 25% sobre el valor de tasación). En estos supuestos se presume la inexistencia de beneficio, excepto que haya evidencia suficiente; en particular se considera que no hay evidencia suficiente cuando la valoración, realizada por experto independiente, tiene una antigüedad superior a 6 meses..

A efectos de determinar el valor razonable de activos inmobiliarios localizados en España, se tomarán en consideración los criterios establecidos para determinar el valor de mercado en la OM ECO/805/2003, de 27 de marzo, tomándose el valor de tasación definido en la citada orden.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

En el momento de adquisición de los inmuebles, el valor razonable se ha obtenido como el valor de la tasación realizada por expertos independientes. Las tasaciones han sido realizadas por Gesvalt, Sociedad de Tasación, Catsa y Tinsa, indistintamente. Las técnicas de valoración utilizadas, de general aceptación, han sido la de valor por comparación y la de valor por actualización de rentas.

m) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

o) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

p) Clasificación de activos y pasivos – Corriente y no corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de fecha 5 de agosto de 2008 integran derechos de crédito pendientes de amortizar. La adquisición de Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios se instrumenta mediante derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros suscritas por el Fondo, representando cada uno de ellos una participación en el 100% del principal e intereses, ordinarios y de demora, por los préstamos en los que tienen su origen.

El movimiento del saldo de Derechos de Crédito, incluyendo activos dudosos y no dudosos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	Derechos de Crédito	
	Activo No Corriente	Activo Corriente
Saldos a 1 de enero de 2012	296.020	52.925
Amortización	(8.929)	(52.925)
Otros (*)	(15.530)	-
Trasposos	(35.612)	35.612
Saldos a 31 de diciembre de 2012	235.949	35.612
Amortización	(9.153)	(35.612)
Otros (*)	(14.676)	-
Trasposos	(25.538)	25.538
Saldos a 31 de diciembre de 2013	186.582	25.538

(*) Incluye, entre otros, movimientos de intereses devengados y no vencidos, trasposos a fallidos y movimientos de provisiones.

Al 31 de diciembre de 2013 existían Derechos de Crédito clasificados como "Activos dudosos" por importe de 40.542 miles de euros (34.339 miles de euros al 31 de diciembre de 2012).

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2013 y 2012, en el saldo de Activos dudosos, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	34.098	27.118
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(11.466)	(16.163)
Recuperación en efectivo	(4.291)	(1.456)
Recuperación mediante adjudicación	-	-
Entradas de activos dudosos durante el ejercicio	21.966	24.599
Saldos al cierre del ejercicio	40.307	34.098

Durante el ejercicio 2013 la tasa de amortización anticipada de los Derechos de Crédito ha sido del 5,11% (4,76% en el ejercicio 2012).

El tipo de interés efectivo devengado por estos activos, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha sido del 1,82% y 2,38%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2013 y 2012 por este concepto ha ascendido a 5.882 y 8.913 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias. El tipo de interés mínimo y máximo de la cartera asciende a 0,48% y 11,05%, respectivamente, a 31 de diciembre de 2013. En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El desglose de los vencimientos contractuales de los Derechos de Crédito, al 31 de diciembre de 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	3.780	4.195	4.900	22.027	63.898	123.870

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2012:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	4.625	11.082	7.219	27.102	78.635	150.430

La información de los dos cuadros precedentes se ha construido considerando la fecha de vencimiento de la última cuota del derecho de crédito.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha habido variaciones significativas en el ratio de mora que asciende a un 16,79%. Asimismo desde 31 de diciembre de 2013 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2013.

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	31.12.2013	31.12.2012
Con antigüedad inferior a tres meses	48	5.937
Con antigüedad superior a tres meses	40.259	28.161
	40.307	34.098
Intereses vencidos y no cobrados, y costas	235	241
	40.542	34.339

En el estado S.05.4, incluido en la memoria, se muestra el desglose de los activos dudosos entre morosidad por otras razones y morosidad por antigüedad

El movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2013 y 2012, en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	39.835	24.882
Entradas de activos fallidos durante el ejercicio	11.885	16.163
Recuperación mediante adjudicación	(1.143)	(603)
Recuperación en efectivo	(1.798)	(607)
Saldos al cierre del ejercicio	48.779	39.835

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2013 y 2012, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	7.532	8.408
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	9.973	2.274
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	(6.955)	(3.150)
Saldos al cierre del ejercicio	10.550	7.532

A continuación se muestran las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito segregadas entre morosidad y otras razones:

	Miles de Euros	
	31.12.2013	31.12.2012
Por morosidad	10.538	6.942
Por otras razones	12	590
	10.550	7.532

Durante los ejercicios 2013 y 2012 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe neto de 12.477 y 16.472 miles de euros, respectivamente, y se recuperaron activos fallidos por importe de 3.722 y 1.289. Estos

importes figuran registrados en el epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

Adicionalmente en el epígrafe “Deterioro neto de los derechos de crédito” se incluye la pérdida de valoración por la baja de derechos de crédito en las adjudicaciones de activos no corrientes en venta, que asciende a 178 miles de euros en el ejercicio 2013.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 81.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas indicadas anteriormente, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2014.

5. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Este epígrafe del activo de los balances recoge los bienes adjudicados y recuperados procedentes de Derechos de Crédito deteriorados.

El movimiento que se ha producido en su saldo, durante los ejercicios 2013 y 2012, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Coste-		
Saldos al inicio del ejercicio	568	86
Adiciones	1.080	482
Retiros	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	1.648	568
Correcciones de valor por deterioro de activos	(281)	(30)
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	1.367	538

El valor razonable de los activos descritos con anterioridad se estima que no difiere de manera significativa de su valor contable.

No hay ningún saldo vivo de los préstamos, créditos u otros activos asociados a los activos adjudicados que se considere de importe significativo individualmente.

Las dotaciones netas de activos adjudicados en el ejercicio 2013 han ascendido a 251 miles de euros.

Adicionalmente, en el epígrafe “Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta”, se registran 3 miles de euros en concepto de comisión de gestión de los activos adjudicados.

El resto de ingresos y gastos afectos a los Activos no Corrientes en Venta ascienden, a 31 de diciembre de 2013, a 24 miles de euros.

En su caso, para aquellos activos adjudicados dados de baja en el balance, por enajenación o venta, no existe ningún grado de vinculación entre la contrapartida y la gestora, el cedente o el administrador del Fondo.

A continuación se incluye un detalle de los bienes adjudicados que el Fondo poseía al 31 de diciembre de 2013:

Valor razonable menos costes de venta de activos adjudicados (miles de €)	Valor en Libros	Resultado imputado en el periodo (*)	% de activos valorados según tasaciones	Plazo medio ponderado estimado para su venta	Costes medios de adjudicación	Importe en libros de los activos con antigüedad tasación superior a 2 años
Hasta 500	1.648	(178)	100%	1 año	2%	-
Más de 500 sin exceder de 1.000	-	-	-	-	-	-
Más de 1.000, sin exceder de 2.000	-	-	-	-	-	-
Más de 2.000	-	-	-	-	-	-

(*) Incluye las pérdidas por la baja de los derechos de crédito.

Es intención de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo proceder a la venta de los bienes adjudicados en un plazo inferior a un año desde la fecha de su adjudicación.

6. Deudores y otras cuentas a cobrar

La composición del saldo de este epígrafe del activo del balance, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2013	31.12.2012
Deud. - Compensaciones Pdtes. De Cobro	3.210	139
Deudores Por Activos Adjudicados	18	40
Deud.- Provisión Gastos Activación Fincas	53	16
	3.281	195

La naturaleza del importe "Deud. - Compensaciones Pdtes. De Cobro", en su caso, viene por la firma de un Contrato de Gestión Interna entre cedentes, por el cual, en el caso de que el saldo de la Cuenta no corriente Instrumental (cuenta donde se recogerán los cobros y pagos previstos) de alguno de los cedentes del Fondo sea negativo, dicho saldo negativo reducirá los saldos positivos que presenten las Cuentas Instrumentales del otro cedente.

Respecto al plazo estimado de liquidación dependerá de los saldos de las cuentas instrumentales en cada uno de los periodos de determinación.

7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a una cuenta corriente ("Cuenta de Tesorería"), y 3 cuentas corrientes individualizadas ("Cuentas individualizadas"), abiertas a nombre del Fondo en Barclays. A 12 de diciembre de 2012, se produjo el cambio de la anterior entidad Banco Santander por disminución de rating según se estipula en el folleto. También se incluye 1 depósito de liquidez abierto a nombre del Fondo en la Confederación Española de Cajas de Ahorros.

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, Barclays garantiza que el saldo de la Cuenta de Tesorería tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor 1 Mes; Barclays garantiza que el saldo de las Cuentas individualizadas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de

interés de referencia Euribor 3 Meses. Estos contratos quedan supeditados a que la calificación de Barclays no descienda de la categoría P-1 según la agencia calificadora Moody's Investors Service España, S.A. según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2013, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de esta cuenta, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha sido del 0,10% y 0,90% anual, respectivamente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha ascendido a 19 y 292 miles de euros, respectivamente, que se incluyen, entre otros, en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

En el saldo de la cuenta de tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 8) que será financiado mediante la emisión del Préstamo Subordinado.

En cada fecha de pago y de acuerdo con el orden de prelación de pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance su nivel mínimo conforme a las reglas establecidas en el folleto.

A continuación se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2013, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas		Margen Intermediación pagado a cedente
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Aval Generalitat	
15/01/2013	A1	124	-	10.365	-	4.810	-	-
	A2(G)	112	-	9.321	-			
	B	80	-	-	-			
	C	84	-	-	-			
	D	73	-	-	-			
	E	281	-					
15/04/2013	A1	103	-	8.052	-	3.319	-	-
	A2(G)	92	-	7.242	-			
	B	77	-	-	-			
	C	80	-	-	-			
	D	70	-	-	-			
	E	273	-					
15/07/2013	A1	94	-	4.273	-	(3.727)	-	-
	A2(G)	85	-	3.843	-			
	B	80	-	-	-			
	C	83	-	-	-			
	D	72	-	-	-			
	E	278	-					
15/10/2013	A1	90	-	8.839	-	5.750	-	-
	A2(G)	81	-	7.949	-			
	B	82	-	-	-			
	C	85	-	-	-			
	D	74	-	-	-			
	E	281	-					

Las cantidades imputadas a la cuenta de resultados del ejercicio 2013 en concepto de comisiones, se muestra a continuación:

	Miles de Euros				
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Remuneración Variable	Repercusión de Pérdidas
Saldos a 31 de diciembre de 2012	13	-	6	1.414	1.414
Importes devengados durante el ejercicio 2013	53	-	14	-	-
Pagos realizados el 15.01.13	(15)	-	(5)	-	-
Pagos realizados el 15.04.13	(14)	-	(4)	-	-
Pagos realizados el 15.07.13	(14)	-	(4)	-	-
Pagos realizados el 15.10.13	(13)	-	(4)	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	10	-	3	1.414	1.414

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo:

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Período		Acumulado	
	Real	Contractual (*)	Real	Contractual (*)
Derechos de Crédito clasificados en el Activo				
Cobros por amortizaciones ordinarias	21.890	58.874	240.534	405.764
Cobros por amortizaciones extraordinarias	12.679	4.445	218.652	99.350
Cobros por intereses ordinarios	2.921	40.773	63.973	249.042
Cobros por intereses previamente impagos	2.507	-	21.324	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	11.994	-	78.022	-
Intereses cobrados netos por operaciones de derivados	-	-	3.192	-
Otros cobros en especie	-	-	-	-
Otros cobros de Derechos de Crédito en efectivo	435	-	1.332	-
Otros cobros en efectivo	-	9.239	48.364	17.440
Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)				
Pagos por amortización ordinaria (SERIE A1)	31.529	20.727	301.771	251.122
Pagos por amortización ordinaria (SERIE A2G)	28.355	18.641	271.395	225.845
Pagos por amortización ordinaria (SERIE B)	-	7.310	-	9.731
Pagos por amortización ordinaria (SERIE C)	-	6.653	-	8.857
Pagos por amortización ordinaria (SERIE D)	-	3.335	-	4.439
Pagos por amortización ordinaria (SERIE E)	-	6.653	-	8.857
Pagos por intereses ordinarios (SERIE A1)	411	6.031	19.961	59.000
Pagos por intereses ordinarios (SERIE A2G)	370	5.424	17.951	53.061
Pagos por intereses ordinarios (SERIE B)	319	2.167	4.164	12.470
Pagos por intereses ordinarios (SERIE C)	332	2.008	4.002	11.557
Pagos por intereses ordinarios (SERIE D)	289	1.115	2.646	6.418
Pagos por intereses ordinarios (SERIE E)	1.113	2.694	8.045	15.505
Pagos por amortizaciones previamente impagada (SERIE A1)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones previamente impagada (SERIE A2G)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones previamente impagada (SERIE B)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones previamente impagada (SERIE C)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones previamente impagada (SERIE D)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones previamente impagada (SERIE E)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagada (SERIE A1)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagada (SERIE A2G)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagada (SERIE B)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagada (SERIE C)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagada (SERIE D)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagada (SERIE E)	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-	1.946	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-	1.674	-
Intereses pagados netos por operaciones de derivados	2.047	-	19.834	-
Otros pagos del período	3.568	-	4.209	-

(*) Por contractual se entienden los cobros o pagos que estaban previstos para el período (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución.

Adicionalmente, se muestra a continuación la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

INFORMACIÓN A FECHA DE CONSTITUCIÓN			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
		Serie	Vida Media
Tasa Morosidad	1,30%	Bono A1	4,37
Tasa Fallidos	0,39%	Bono A2G	4,37
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono B	8,49
Tasa Amortización Anticipada	5,00%	Bono C	8,49
LTV Medio Ponderado	59,34%	Bono D	8,49
		Bono E	8,49

INFORMACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2013			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
		Serie	Vida Media
Tasa Morosidad	18,09%	Bono A1	4,55
Tasa Fallidos	17,51%	Bono A2G	4,55
Tasa Recuperación Fallidos	15,12%	Bono B	5,1
Tasa Amortización Anticipada	5,11%	Bono C	5,1
LTV Medio Ponderado	40,19%	Bono D	5,1
		Bono E	5,1

La composición del epígrafe "Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo – Otros" del estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2013	31.12.2012
Otros Gastos / Ingresos	28	(2)
Depósito Liquidez Garantía (Nota 9)	(2.300)	-
Colateral Swap Caixa Terrassa (Nota 9)	(1.020)	(730)
Gastos Asociados a la Adjudicación de Activos	(59)	42
Costas Judiciales	(110)	(52)
	(3.461)	(742)

8. Deudas con entidades de crédito

Este epígrafe del pasivo del balance corresponde al préstamo subordinado concedido por Catalunya Banc, S.A. y BBVA, S.A. por importe inicial de 47.000.000 euros, destinado a:

1. Financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los bonos de titulización.

2. Financiar parcialmente la adquisición de los Derechos de Crédito por el Fondo.
3. Dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo. El importe inicial del Fondo de Reserva se estableció en 44.550 miles de euros. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el importe correspondiente al Fondo de Reserva ascendía a 5.579 y 15.731 miles de euros, respectivamente.

El tipo de interés nominal anual del préstamo subordinado es el Euribor a tres meses aplicable durante el trimestre anterior a cada fecha de pago. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha ascendido a 96 y 330 miles de euros, respectivamente, de los que, a 31 de diciembre de 2013 se encuentran pendientes de pago y no vencidos 22 miles de euros y pendientes de pago y vencidos 1.352 miles de euros.

Este préstamo se amortiza según las condiciones establecidas en el folleto de emisión.

Durante los ejercicios 2013 y 2012, el Fondo no ha amortizado este préstamo.

En aplicación del orden de prelación establecido en el Folleto, el fondo de reserva no se ha dotado en su totalidad.

El movimiento del fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2013, así como el saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos a 31 de diciembre de 2012	44.550	15.731	30.382
Saldos a 15.01.13	44.550	10.921	15.322
Saldos a 15.04.13	44.550	7.602	-
Saldos a 15.07.13	44.550	11.329	-
Saldos a 15.10.13	44.550	5.579	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	44.550	5.579	17.795

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2013, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	37.118	28.354
Repercusión de pérdidas	6.779	8.764
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	43.897	37.118

9. Otras deudas con entidades de crédito

En este epígrafe del pasivo del balance de situación adjunto se clasifican la contrapartida de los depósitos de liquidez por importe de 0 miles de euros a 31 de diciembre de 2013 (2.300 miles de euros a 31 de diciembre de 2012), así como el depósito de garantía (colateral) a nombre del Fondo, mantenido por la contraparte del contrato de permuta financiera en cumplimiento de los acuerdos del mismo, por importe de 0 y 1.020 miles de euros, respectivamente.

En su caso, todos los gastos, comisiones e impuestos devengados por estas deudas con entidades de crédito serán repercutidos a los cedentes del fondo.

10. Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió, en la fecha de constitución del Fondo, a la emisión de seis series de bonos de titulización de activos, que tienen las siguientes características:

Bonos preferentes Serie A1

Importe nominal	349.700.000 euros
Número de bonos	3.497
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 0,40%
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie A1, al tipo de interés establecido del 5,196%
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.:
Calificación inicial	Aaa
Calificación actual	A3

Bonos preferentes Serie A2(G)

Importe nominal	314.500.000 euros
Número de bonos	3.145
Importe nominal unitario	100.000 euros

Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Entre el 0,30% y el 0,40%
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie A2, al tipo de interés establecido del 5.196%
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Aaa
Calificación actual	A3

Bonos subordinados Serie B

Importe nominal	44.500.000 euros
Número de bonos	445
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 0.50 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie B, al tipo de interés establecido del 5.296%.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Aa3
Calificación actual	A3

Bonos subordinados Serie C

Importe nominal	40.500.000 euros
Número de bonos	405
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.

Margen:	Es del 0.60 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie C, al tipo de interés establecido del 5.396%.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	A2
Calificación actual	Ba1

Bonos subordinados Serie D

Importe nominal	20.300.000 euros
Número de bonos	203
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 1.20 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie D, al tipo de interés establecido del 5.996%.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Baa2
Calificación actual	B2

Bonos subordinados Serie E

Importe nominal	40.500.000 euros
Número de bonos	405
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 2.50 %
Periodicidad de pago:	Trimestral

Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie D, al tipo de interés establecido del 7.296%.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Ba2
Calificación actual	Caa3

Los fondos disponibles para la amortización se aplicarán en cada fecha de pago a la amortización de cada una de las series de conformidad con las reglas detalladas en el folleto informativo.

La emisión de los bonos se realizó al 100% de su valor nominal, libre de impuestos y gastos para el suscriptor.

El Fondo terminará de amortizar dichos bonos el 15 de abril de 2051. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 926/1998 y en la Escritura de Constitución, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial;
2. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos o quiebra o su autorización fuera revocada y no designase nueva sociedad gestora.

Con objeto de que los flujos de principal e intereses del conjunto de los Derechos de Crédito titulizados coincidan con aquéllos de los bonos emitidos por el Fondo, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles a la amortización de bonos, de conformidad con las reglas establecidas en el folleto de emisión.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimiento final previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	-	-	-	91.032	145.800	-

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012, es el siguiente:

	Miles de Euros							
	Serie A1		Serie A2G		Serie B		Serie C	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 1 enero de 2012	69.660	50.290	62.649	45.229	44.500	-	40.500	-
Amortización de 16 de enero de 2012	-	(10.552)	-	(9.489)	-	-	-	-
Amortización de 16 de abril de 2012	-	(9.722)	-	(8.744)	-	-	-	-
Amortización de 16 de julio de 2012	-	(12.008)	-	(10.800)	-	-	-	-
Amortización de 15 de octubre de 2012	-	(8.211)	-	(7.385)	-	-	-	-
Trasposos	(35.645)	35.645	(32.058)	32.058	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2012	34.015	45.441	30.591	40.869	44.500	-	40.500	-
Amortización de 15 de enero de 2013	-	(10.365)	-	(9.321)	-	-	-	-
Amortización de 15 de abril de 2013	-	(8.052)	-	(7.242)	-	-	-	-
Amortización de 15 de julio de 2013	-	(4.273)	-	(3.843)	-	-	-	-
Amortización de 15 de octubre de 2013	-	(8.839)	-	(7.949)	-	-	-	-
Trasposos	1.719	(1.719)	1.547	(1.547)	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	35.734	12.193	32.138	10.967	44.500	-	40.500	-

	Miles de Euros					
	Serie D		Serie E		Total	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 1 enero de 2012	20.300	-	40.500	-	278.109	95.519
Amortización de 16 de enero de 2012	-	-	-	-	-	(20.041)
Amortización de 16 de abril de 2012	-	-	-	-	-	(18.466)
Amortización de 16 de julio de 2012	-	-	-	-	-	(22.808)
Amortización de 15 de octubre de 2012	-	-	-	-	-	(15.596)
Trasposos	-	-	-	-	(67.703)	67.703
Saldos a 31 de diciembre de 2012	20.300	-	40.500	-	210.406	86.310
Amortización de 15 de enero de 2013	-	-	-	-	-	(19.686)
Amortización de 15 de abril de 2013	-	-	-	-	-	(15.294)
Amortización de 15 de julio de 2013	-	-	-	-	-	(8.116)
Amortización de 15 de octubre de 2013	-	-	-	-	-	(16.788)
Trasposos	-	-	-	-	3.266	(3.266)
Saldos a 31 de diciembre de 2013	20.300	-	40.500	-	213.672	23.160

En los epígrafes “Series no subordinadas” y “Series subordinadas” del pasivo corriente se incluye, en su caso, el principal vencido no pagado, cuyo detalle se muestra en el estado financiero público S.05.2.B, que forma parte de ésta memoria.

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha sido del 1,07% y 1,55%, respectivamente. El importe devengado, durante los ejercicios 2013 y 2012, por este concepto ha ascendido a 2.764 y 5.015 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias, estando pendiente de pago y no vencidos 569 y 640 miles de euros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 respectivamente.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2013, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	4.566	-
Repercusión de pérdidas	4.241	4.566
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	8.807	4.566

11. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2013	31.12.2012
Acree - Anticipos De Costas	10	31
Acree - Otros	5	4
Acree. - Compensaciones Pdtes. De Pago	3.210	139
Ingresos Anticipados Ph'S/Dc'S	21	47
	3.246	221

La naturaleza del importe "Acree. - Compensaciones Pdtes. De Pago", en su caso, viene por la firma de un Contrato de Gestión Interna entre cedentes, por el cual, en el caso de que el saldo de la Cuenta no corriente Instrumental (cuenta donde se recogerán los cobros y pagos previstos) de alguno de los cedentes del Fondo sea negativo, dicho saldo negativo reducirá los saldos positivos que presenten las Cuentas Instrumentales del otro cedente.

Respecto al plazo estimado de liquidación dependerá de los saldos de las cuentas instrumentales en cada uno de los periodos de determinación.

Al 31 de diciembre de 2013 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago no indicados en la presente memoria de cuentas anuales. Asimismo la totalidad de los pagos realizados durante el ejercicio 2013 se han realizado dentro del plazo legal de pago.

12. Ajustes repercutidos en estado de ingresos y gastos reconocidos - Gastos de constitución y emisión en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, de los gastos de constitución y emisión del Fondo (véase Nota 3-i). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	148	223
Amortizaciones (*)	(148)	(75)
Saldos al cierre del ejercicio	-	148

(*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

13. Ajustes repercutidos en estado de ingresos y gastos reconocidos - Coberturas de flujos de efectivo

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2013 y 2012, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	412	(1.122)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 16)	633	1.534
Saldos al cierre del ejercicio	1.045	412

14. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye entre otras, 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2013 (7 miles de euros en el ejercicio 2012), único servicio prestado por dicho auditor.

La composición del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2013	31.12.2012
Otros Gastos	1	-
Amortización Gtos Emisión	148	75
Gastos Ejecución Ph'S	90	75
Gastos Diferidos Ejecución Ph'S / Dc'S	25	41
	264	191

15. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde su constitución (véase Nota 1). En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

Según se indica en la Nota 3-h, en los ejercicios 2013 y 2012 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, por lo que no ha procedido liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios.

16. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CatalunyaCaixa y BBVA en virtud del cual, dicha entidad paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,65% y el Fondo paga las cajas un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta para el Fondo, está fijado en el notional de los derechos de crédito definido como la media diaria durante el periodo de liquidación que vence, del saldo vivo de los derechos de crédito que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa días. El notional de la parte de CatalunyaCaixa y BBVA, será el importe mayor del notional de permuta para el fondo y el notional ajustado al rendimiento de los derechos de crédito, entendiéndose este último, como el menor de, la suma de los intereses de los derechos de crédito ingresados por el fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido por el tipo de interés que paga CatalunyaCaixa y BBVA, multiplicado por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación, y el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de liquidación inmediatamente anterior (o en su caso el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de constitución del Fondo).

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2013, ha sido un gasto por importe de 1.636 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del margen de intereses de la cuenta de pérdidas y ganancias En el ejercicio 2012 se registraron 2.476 miles de euros de gasto.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012, el valor razonable considerado de cobertura del contrato swap ha sido de 878 y de (166) miles de euros, respectivamente.

El movimiento que ha experimentado el valor razonable considerado de cobertura del contrato swap durante los ejercicios 2013 y 2012 se encuentra reflejado en los estados de ingresos y gastos reconocidos de dichos periodos.

17. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Cuenta de Tesorería, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2013

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	18,09%	Importe Inicial	44.550
Tasa Fallidos	42,06%	Importe Mínimo	44.550
Tasa Recuperación Fallidos	4,31%	Importe Requerido Actual	44.550
		Importe Actual	5.579
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	9.111	Número Operaciones	2.197
Principal Pendiente	810.001	Principal Pendiente	222.208
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	27,43%
Tipo Interés Medio Ponderado	5,85%	Tipo Interés Medio Ponderado	1,82%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	146	Vida Residual Media Ponderada (meses)	144
		Amortización Anticipada - TAA	5,11%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio ponderado Actual	1,11%	Margen	0,65%
Vida total residual Estimada Anticipada	7,90 años		

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CATALUNYA BANC, S.A. - BANCO B LBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	1.387	0031	165.286	0061	1.516	0091	198.616	0121	2.381	0151	431.111
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0
Préstamos a PYMES	0007	697	0036	17.656	0066	1.489	0096	32.375	0126	6.557	0156	280.225
Préstamos a empresas	0008	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	0	0158	0
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	0	0161	0
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	0	0162	0
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	0	0164	0
Arrendamiento financiero	0016	113	0045	39.266	0075	131	0105	47.449	0135	173	0165	98.665
Cuentas a cobrar	0017	0	0046	0	0076	0	0106	0	0136	0	0166	0
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	0	0167	0
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	0	0168	0
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0
Total	0021	2.197	0050	222.208	0080	3.136	0110	278.440	0140	9.111	0170	810.001

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2013**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CATALUNYA BANC, S.A. - BANCO B LBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-11.466	0206	-16.163
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-32.177	0210	-47.145
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-12.589	0211	-14.709
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-587.792	0212	-531.561
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	222.209	0214	278.440
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	5,11	0215	4,76

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CATALUNYA BANC, S.A. - BANCO B LBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total			
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios (2)		Total	Principal pendiente no vencido					
Hasta 1 mes	0700	150	0710	154	0720	21	0730	175	0740	20.242	0750	20.478
De 1 a 3 meses	0701	94	0711	165	0721	29	0731	194	0741	9.732	0751	9.949
De 3 a 6 meses	0703	97	0713	130	0723	29	0733	159	0743	10.271	0753	10.430
De 6 a 9 meses	0704	105	0714	112	0724	82	0734	194	0744	14.446	0754	14.640
De 9 a 12 meses	0705	54	0715	157	0725	34	0735	191	0745	5.672	0755	5.863
De 12 meses a 2 años	0706	96	0716	440	0726	68	0736	508	0746	9.031	0756	9.539
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	596	0719	1.158	0729	263	0739	1.421	0749	69.394	0759	70.899

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/v. Tasación				
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios		Total	Principal pendiente no vencido									
Hasta 1 mes	0772	105	0782	86	0792	15	0802	101	0812	15.446	0822	15.606	0832	47.904	0842	32,58
De 1 a 3 meses	0773	64	0783	99	0793	21	0803	120	0813	7.295	0823	7.435	0833	22.067	0843	33,69
De 3 a 6 meses	0774	57	0784	67	0794	21	0804	88	0814	7.474	0824	7.562	0834	30.764	0844	24,58
De 6 a 9 meses	0775	64	0785	58	0795	65	0805	123	0815	5.819	0825	5.942	0835	18.231	0845	32,59
De 9 a 12 meses	0776	40	0786	130	0796	31	0806	161	0816	5.279	0826	5.440	0836	14.230	0846	38,22
De 12 meses a 2 años	0777	49	0787	183	0797	45	0807	228	0817	6.451	0827	6.679	0837	20.913	0847	31,94
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	
Total	0779	379	0789	623	0799	198	0809	821	0819	47.764	0829	48.664	0839	154.109	0849	31,58

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CATALUNYA BANC, S.A. - BANCO B LBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Ratios de morosidad (1) (%)																		
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0886	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	15,43	0869	13,64	0887	10,76	0905	13,52	0923	9,70	0941	6,05	0959	1,30	0977	0,39	0995	0,00
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0888	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0889	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	0,00	0961	0,00	0979	0,00	0997	0,00
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0890	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	0,00	0962	0,00	0980	0,00	0998	0,00
Préstamos a PYMES	0855	12,09	0873	42,06	0891	4,31	0909	6,48	0927	26,99	0945	1,74	0963	1,30	0981	0,39	0999	0,00
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0893	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	0,00	0965	0,00	0983	0,00	1001	0,00
Cédulas Territoriales	1066	0,00	1084	0,00	1102	0,00	1120	0,00	1138	0,00	1156	0,00	1174	0,00	1192	0,00	1210	0,00
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0894	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0966	0,00	0984	0,00	1002	0,00
Deuda subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0895	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	0,00	0967	0,00	0985	0,00	1003	0,00
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0896	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0968	0,00	0986	0,00	1004	0,00
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0897	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	0,00	0969	0,00	0987	0,00	1005	0,00
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0898	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	0,00	0970	0,00	0988	0,00	1006	0,00
Cuotas arrendamiento financiero	0863	32,25	0881	17,36	0899	0,05	0917	10,85	0935	10,11	0953	0,00	0971	1,30	0989	0,39	1007	0,00
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0900	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	0,00	0972	0,00	0990	0,00	1008	0,00
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0901	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	0,00	0973	0,00	0991	0,00	1009	0,00
Bonos de titulización	0866	0,00	0884	0,00	0902	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	0,00	0974	0,00	0992	0,00	1010	0,00
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0903	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	0,00	0975	0,00	0993	0,00	1011	0,00

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresarán en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2013**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CATALUNYA BANC, S.A. - BANCO B LBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	439	1310	3.780	1320	845	1330	4.625	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	181	1311	4.195	1321	426	1331	11.082	1341	925	1351	12.031
Entre 2 y 3 años	1302	78	1312	4.900	1322	201	1332	7.219	1342	1.132	1352	30.856
Entre 3 y 5 años	1303	227	1313	22.027	1323	231	1333	27.102	1343	3.295	1353	141.052
Entre 5 y 10 años	1304	442	1314	63.898	1324	494	1334	78.635	1344	1.769	1354	192.107
Superior a 10 años	1305	830	1315	123.409	1325	939	1335	149.777	1345	1.990	1355	433.955
Total	1306	2.197	1316	222.209	1326	3.136	1336	278.440	1346	9.111	1356	810.001
Vida residual media ponderada (años)	1307	11,98			1327	12,06			1347	12,16		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 05/08/2008	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	7,17	0632	6,17	0634	1,70

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Escenario inicial 05/08/2008			
		Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)		
Serie (2)		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341071001	SERIE A1	3.497	14	47.928	4,55	3.497	23	79.457	3,85	3.497	100	349.700	4,37
ES0341071019	SERIE A2G	3.145	14	43.104	4,55	3.145	23	71.459	3,85	3.145	100	314.500	4,37
ES0341071027	SERIE B	445	100	44.500	5,10	445	100	44.500	4,35	445	100	44.500	8,49
ES0341071035	SERIE C	405	100	40.500	5,10	405	100	40.500	4,35	405	100	40.500	8,49
ES0341071043	SERIE D	203	100	20.300	5,10	203	100	20.300	4,35	203	100	20.300	8,49
ES0341071050	SERIE E	405	100	40.500	5,10	405	100	40.500	4,35	405	100	40.500	8,49
Total		8006	8.100	8025	236.832	8045	8.100	8065	296.716	8085	8.100	8105	810.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B		Intereses								Principal pendiente		Corrección de valor por repercusión de pérdidas							
		Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido			Principal impagado	Total pendiente				
Serie (1)		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9995						
ES0341071001	SER E A1	NS	EURIBOR 3M	0,40	0,63	360	78	65	0	47.928	0	47.993							
ES0341071019	SER E A2G	NS	EURIBOR 3M	0,40	0,63	360	78	59	0	43.104	0	43.163							
ES0341071027	SER E B	S	EURIBOR 3M	0,50	0,73	360	78	70	0	44.500	0	44.570							
ES0341071035	SER E C	S	EURIBOR 3M	0,60	0,83	360	78	73	0	40.500	0	40.573							
ES0341071043	SER E D	S	EURIBOR 3M	1,20	1,43	360	78	63	0	20.300	0	20.363							
ES0341071050	SER E E	S	EURIBOR 3M	2,50	2,73	360	78	239	0	40.500	0	40.739	-8.807						
Total								9228	569	9105	0	9085	236.832	9095	0	9115	237.401	9227	-8.807

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0341071001	SERIE A1	15-04-2051	31 529	301.772	411	19 960	40.493	270.243	1 543	19.550								
ES0341071019	SERIE A2G	15-04-2051	28 355	271.396	369	17 951	36.417	243.041	1 388	17.582								
ES0341071027	SERIE B	15-04-2051			320	4.164			683	3.844								
ES0341071035	SERIE C	15-04-2051			332	4 002			662	3.670								
ES0341071043	SERIE D	15-04-2051			290	2 646			455	2.356								
ES0341071050	SERIE E	15-04-2051			1.112	8 045			1.441	6.932								
Total			7305	59 884	7315	573.168	7325	2.834	7335	56.768	7345	76.910	7355	513.284	7365	6.172	7375	53.934

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341071001	SER E A1	02-07-2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0341071019	SER E A2G	02-07-2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0341071027	SER E B	02-07-2012	MDY	A3	A3	Aa3
ES0341071035	SER E C	27-01-2011	MDY	Ba1	Ba1	A2
ES0341071043	SER E D	27-01-2011	MDY	B2	B2	Baa2
ES0341071050	SER E E	27-01-2011	MDY	Caa3	Caa3	Ba2

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.3

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

		Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	5.579	1010	15.731
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	2,51	1020	5,65
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,75	1040	0,83
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	38,44	1120	50,86
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	43.104	1150	71.459
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	18,20	1160	24,08
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	Si

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5 E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias

		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Catalunya Banc, S.A. y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Catalunya Banc, S.A., Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. y Confederación Española de Cajas de Ahorros
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-
Otras permutas financieras	0230		1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-
Entidad Avalista	0250		1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.4

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago				Días impago				Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto
	0010	0	0030	90	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					0100	40 259	0200	29.908	0300	18,12	0400	11,74	1120	17,47			
2. Activos Morosos por otras razones					0110	48	0210	2.577	0310	0,02	0410	1,01	1130	0,40			
Total Morosos					0120	40 307	0220	32.485	0320	18,14	0420	12,76	1140	17,87	1280	0	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a		18	0060	0	0130	47 905	0230	38.575	0330	5,91	0430	4,76	1050	5,56			
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	15 538	0240	22.568	0340	1,92	0440	2,79	1160	1,89			
Total Fallidos					0150	63.443	0250	61.143	0350	7,83	0450	7,55	1200	7,45	1290	0	

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago			Ref. Folleto
Amortización secuencial series (4)	0500	0520		0540		0560
Serie B ES0341071027	1,50	18,12		17,47		Aptdo. 4.9.4 - pág. 72
Serie C ES0341071035	1,25	18,12		17,47		Aptdo. 4.9.4 - pág. 72
Serie D ES0341071043	1,00	18,12		17,47		Aptdo. 4.9.4 - pág. 72
Serie E ES0341071050	0,75	18,12		17,47		Aptdo. 4.9.4 - pág. 72
Diferimiento/postergamiento intereses series (5)	0506	0526		0546		0566
Serie B ES0341071027	30,00	7,83		7,45		Aptdo. 3.4.6.2 - pág. 175
Serie C ES0341071035	25,00	7,83		7,45		Aptdo. 3.4.6.2 - pág. 175
Serie D ES0341071043	18,00	7,83		7,45		Aptdo. 3.4.6.2 - pág. 175

Serie E ES0341071050		14,00		7,83		7,45		Aptdo. 3.4.6.2 - pág. 175
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	18,12	0552	17,47	0572	Aptdo. 3.4.2.2 - pág. 156
OTROS TRIGGERS (3)		0513		0523		0553		0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

RATIO DE MOROS DAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)

RATIO FALLIDOS = (Importe Acumulado de Write-Off) / (Saldo Vivo Inicial Pendiente de los Activos)

SALDO VIVO PEND ENTE DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

WRITE-OFF ACUMULADOS = Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad igual o superior a 18 meses, o considerados como tal por el cedente.

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400	5	0426	2.702	0452	5	0478	3.281	0504	5	0530	4.790
Aragón	0401	1	0427	130	0453	1	0479	139	0505	1	0531	166
Asturias	0402	1	0428	269	0454	1	0480	288	0506	1	0532	357
Baleares	0403	6	0429	984	0455	6	0481	1.054	0507	7	0533	1.571
Canarias	0404	0	0430	0	0456	0	0482	0	0508	0	0534	0
Cantabria	0405	0	0431	0	0457	0	0483	0	0509	0	0535	0
Castilla-León	0406	0	0432	0	0458	0	0484	0	0510	0	0536	0
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0485	0	0511	0	0537	0
Cataluña	0408	2.177	0434	216.614	0460	3.116	0486	272.100	0512	9.084	0538	798.858
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	0	0436	0	0462	0	0488	0	0514	0	0540	0
Galicia	0411	2	0437	103	0463	2	0489	110	0515	2	0541	135
Madrid	0412	2	0438	1.096	0464	2	0490	1.118	0516	2	0542	1.431
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	0	0440	0	0466	0	0492	0	0518	0	0544	0
Navarra	0415	0	0441	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
La Rioja	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
Comunidad Valenciana	0417	3	0443	311	0469	3	0495	350	0521	9	0547	2.693
País Vasco	0418	0	0444	0	0470	0	0496	0	0522	0	0548	0
Total España	0419	2.197	0445	222.209	0471	3.136	0497	278.440	0523	9.111	0549	810.001
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	2.197	0450	222.209	0475	3.136	0501	278.440	0527	9.111	0553	810.001

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Situación inicial 05/08/2008					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	2.197	0577	222.209	0583	222.209	0600	3.136	0606	278.440	0611	278.440	0620	9.111	0626	810.001	0631	810.001
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	2.197			0588	222.209	0605	3.136			0616	278.440	0625	9.111			0636	810.001

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100	882	1110	81.036	1120	918	1130	85.268	1140	1.134	1150	129.176
40% - 60%	1101	336	1111	62.206	1121	378	1131	78.909	1141	473	1151	105.789
60% - 80%	1102	163	1112	20.817	1122	212	1132	32.624	1142	746	1152	175.406
80% - 100%	1103	4	1113	828	1123	6	1133	1.391	1143	17	1153	8.995
100% - 120%	1104	1	1114	185	1124	1	1134	195	1144	6	1154	9.359
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	1	1155	246
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	1	1117	215	1127	1	1137	229	1147	2	1157	1.598
Total	1108	1.387	1118	165.287	1128	1.516	1138	198.616	1148	2.379	1158	430.569
Media ponderada (%)			1119	40,19			1139	42,96			1159	59,34

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Margen ponderado s/		Tipo de interés medio	
	vivos	Principal Pendiente	índice de referencia	índice de referencia	ponderado (2)	ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430		
Euribor 1 año	508	58.460	1,02			1,56
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	848	128.374	1,00			1,53
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	81	3.367	1,01			1,42
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	4	321	1,77			2,12
EUR BOR BOE Anual, con redondeo	19	274	1,01			1,62
Euribor ICF Semestral (día 10)	36	914	0,00			0,74
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - 07	5	1.754	0,00			1,13
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	1	23	0,50			0,90
EUR BOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	11	387	0,00			1,38
EUR BOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	82	1.123	0,00			1,03
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	2	24	0,00			0,87
Euribor ICO Semestral día 15 - MB4	1	2	0,00			1,06
Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	6	398	0,00			1,14
EUR BOR Semestral/ICO EMPREN. 08 T2 I16	1	11	0,00			0,84
Mibor ICO Semestral - MB2	70	1.788	0,48			1,09
Préstamos Hipotecarios Cajas	1	10	0,15			3,75
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	289	20.103	0,32			4,06
Préstamos Hipotecarios Entidades	43	2.877	0,58			3,91
Tipo Activo C E.C.A TAE	4	21	0,61			6,18
Tipo Activo CECA	4	21	1,24			7,36
Tipo Fijo	181	1.955	0,00			5,50
Total	1405	2.197	1425	0,90	1435	1,82

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, L BRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	90	1521	5.113	1542	92	1563	5.089	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	679	1522	100.791	1543	377	1564	34.650	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	558	1523	66.092	1544	519	1565	64.244	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	204	1524	20.018	1545	497	1566	77.954	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	65	1525	3.671	1546	365	1567	44.091	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	32	1526	1.002	1547	211	1568	14.363	1589	9	1610	283
3,5% - 3,99%	1506	198	1527	11.060	1548	325	1569	20.330	1590	17	1611	1.039
4% - 4,49%	1507	131	1528	9.517	1549	180	1570	10.600	1591	48	1612	2.604
4,5% - 4,99%	1508	73	1529	2.911	1550	124	1571	2.835	1592	389	1613	27.891
5% - 5,49%	1509	68	1530	1.001	1551	83	1572	1.875	1593	1.397	1614	208.018
5,5% - 5,99%	1510	25	1531	797	1552	33	1573	1.401	1594	1.911	1615	313.749
6% - 6,49%	1511	7	1532	63	1553	39	1574	208	1595	1.167	1616	155.906
6,5% - 6,99%	1512	9	1533	26	1554	55	1575	147	1596	1.414	1617	56.387
7% - 7,49%	1513	5	1534	20	1555	25	1576	51	1597	692	1618	17.361
7,5% - 7,99%	1514	9	1535	17	1556	72	1577	195	1598	910	1619	13.661
8% - 8,49%	1515	15	1536	44	1557	38	1578	150	1599	538	1620	7.104
8,5% - 8,99%	1516	10	1537	15	1558	43	1579	98	1600	307	1621	3.099
9% - 9,49%	1517	5	1538	23	1559	21	1580	55	1601	169	1622	1.560
9,5% - 9,99%	1518	12	1539	26	1560	28	1581	92	1602	103	1623	1.034
Superior al 10%	1519	2	1540	1	1561	9	1582	12	1603	40	1624	304
Total	1520	2.197	1541	222.208	1562	3.136	1583	278.440	1604	9.111	1625	810.000
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	1,82			9584	2,38			1626	5,85
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	1,07			9585	1,55			1627	0,00

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 05/08/2008			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	12,63			2030	11,91			2060	7,70		
Sector: (1)	2010	7,74	2020	6810	2040	7,34	2050	6810	2070	5,82	2080	4110

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2013						Situación inicial 05/08/2008					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	8.100	3060	236.832	3110	236.832	3170	8.100	3230	810.000	3250	810.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
Total	3050	8.100			3160	236.832	3220	8.100			3300	810.000

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos

Informe de Gestión
correspondiente al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2013

- 1. Evolución del Fondo (con la información cuantitativa y cualitativa que se detalla en la Circular).**
- 2. Factores que hayan influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio (descripción de los orígenes y aplicaciones de tesorería), según la circular.**
- 3. Mecanismos de cobertura de riesgos.**
- 4. Perspectivas de futuro.**
- 5. Hechos posteriores.**

INFORME DE GESTIÓN

El Fondo constituye un patrimonio separado carente de personalidad jurídica que, de conformidad con el Real Decreto 926/1998, es gestionado por Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A. El Fondo sólo responderá de las obligaciones frente a sus acreedores con su patrimonio.

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998, así como la defensa de los intereses de los titulares de los Bonos como gestora de negocios ajenos, sin que exista ningún sindicato de bonistas. De esta forma la capacidad de defensa de los intereses de los titulares de los Bonos, depende de los medios de la Sociedad Gestora.

Conforme al artículo 19 del Real Decreto 926/1998, cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya. Si transcurridos cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución no se hubiera encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión, se procedería a la liquidación anticipada de los fondos y a la amortización de los valores emitidos con cargo a los mismos.

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores ordinarios de los fondos no tendrán acción contra la Sociedad Gestora, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en las correspondientes Escrituras de Constitución de los fondos y Folletos Informativos.

En caso de concurso de la Sociedad Gestora, ésta deberá ser sustituida por otra sociedad gestora conforme a lo previsto en el artículo 19 del Real Decreto 926/1998.

1. Evolución del Fondo.

1.1. Activos Titulizados.

A continuación se detalla la evolución y la clasificación de la cartera de activos. Cuyo detalle puede consultarse en cuadros adjuntos:

- Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos.

- Clasificación de la cartera por distintos conceptos.

Se desglosa la información en diferentes listados para su análisis.

- Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.

Se desglosa la información en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos.

1.2. Bonos de Titulización.

Los bonos de titulización de activos se emitieron por un importe nominal de 810.000.000 euros integrados por 3.497 bonos de la Serie A1, 3.145 bonos de la Serie A2, 445 bonos de la Serie B , 405 bonos de la Serie C, 203 bonos de la Serie D y 405 bonos de la Serie E, bonos, representados en anotaciones en cuenta de 100.000 euros cada bono, con una calificación otorgada por Moody's Investors Service España, S.A. de Aaa, Aaa, Aa3, A2, Baa2 y Ba2 respectivamente.

Las variaciones sufridas en las calificaciones crediticias de los bonos se encuentran detalladas en la Nota 10 de la memoria adjunta.

El Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Valores de Barcelona (SCLBARN) , es la entidad encargada de llevar su registro contable.

Los bonos están admitidos a negociación en la Bolsa de Barcelona que tiene reconocido su carácter de mercado secundario organizado oficial de ámbito nacional.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de los Bonos (ver cuadros adjuntos).

El estado S05.5 forma parte integrante de este informe de gestión.

2. Factores que han influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 — Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

3. Mecanismos de cobertura de riesgos

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

4. Perspectivas de futuro

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

5. Hechos posteriores

Los hechos relevantes ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la formulación de las cuentas anuales se encuentran detallados en la Nota 2 de la memoria adjunta.

Cartera por Garantía y Tipo a 31/12/2013

Garantía Hipotecaria

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
Tipo Fijo	13	0,604651%	682.458,11	0,309794%	5,596590%	0,000000	30,217501	68,847379	27/09/2019
Tipo Variable	1.368	63,627907%	163.387.756,27	74,168107%	1,872824%	0,897227	40,066069	159,891257	29/04/2027
Total por tipo de garantía:	1.381	64,232558%	164.070.214,38	74,477902%	1,888313%	0,893495	40,025103	159,512555	17/04/2027

Garantía Personal

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
Tipo Fijo	153	7,116279%	1.217.140,64	0,552508%	5,389937%	0,000000	0,000000	18,520182	18/07/2015
Tipo Variable	616	28,651163%	55.006.465,10	24,969591%	1,545686%	0,950187	0,025097	101,937613	30/06/2022
Total por tipo de garantía:	769	35,767442%	56.223.605,74	25,522098%	1,628907%	0,929617	0,024553	100,131774	06/05/2022

Total cartera	2.150	100,000000%	220.293.820,12	100,000000%					
----------------------	--------------	--------------------	-----------------------	--------------------	--	--	--	--	--

<i>Media ponderada:</i>					1,822107	0,902714	40,009631	144,357334	11/01/2026
<i>Media simple:</i>			102.462,24		2,377033	0,855994	21,119729	111,646871	21/04/2023
<i>Mínimo:</i>			78,30		0,484000	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2012
<i>Máximo:</i>			4.246.359,31		11,050000	3,750000	228,802809	408,772074	24/01/2048

Cartera por Fecha Amortización Final a 31/12/2013

Fecha amortización final préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
2012	1	0,046512%	1.340,01	0,000608%	1,220000%	1,000000	0,000000	0,000000	31/12/2013
2013	26	1,209302%	86.997,97	0,039492%	2,730585%	0,742835	0,000000	0,000000	31/12/2013
2014	368	17,116279%	3.329.417,84	1,511353%	2,039040%	0,464854	0,685448	7,455160	15/08/2014
2015	181	8,418605%	3.993.126,59	1,812637%	2,061163%	0,695741	3,752935	17,418702	14/06/2015
2016	79	3,674419%	5.399.521,29	2,451054%	1,539809%	0,567236	7,183797	30,218649	08/07/2016
2017	144	6,697674%	14.675.890,25	6,661962%	1,846665%	0,760985	16,559301	44,378881	12/09/2017
2018	81	3,767442%	6.476.927,13	2,940131%	1,774869%	0,901899	12,963359	54,028454	02/07/2018
2019	85	3,953488%	15.809.165,89	7,176400%	1,733603%	0,948339	14,922647	66,260922	10/07/2019
2020	48	2,232558%	4.964.468,65	2,253567%	1,765622%	0,920776	19,350670	79,703426	22/08/2020
2021	90	4,186047%	15.895.987,33	7,215812%	1,641705%	0,791301	24,645343	90,192501	07/07/2021
2022	150	6,976744%	19.547.148,25	8,873217%	1,916249%	0,924550	30,043968	102,933207	30/07/2022
2023	69	3,209302%	7.125.868,02	3,234711%	1,858268%	1,090582	35,491973	111,162085	06/04/2023
2024	28	1,302326%	3.162.816,54	1,435726%	2,353206%	0,755731	44,477689	127,207666	07/08/2024
2025	33	1,534884%	9.064.151,12	4,114573%	1,769646%	0,890672	38,494135	140,042768	02/09/2025
2026	115	5,348837%	20.256.757,55	9,195336%	1,823234%	0,960363	29,356903	150,676428	22/07/2026
2027	217	10,093023%	42.332.040,21	19,216172%	1,696121%	0,999352	30,464171	162,269851	10/07/2027
2028	57	2,651163%	7.484.775,90	3,397633%	1,917293%	1,216107	28,449938	169,744971	23/02/2028
2029	12	0,558140%	810.179,34	0,367772%	2,790732%	1,177069	37,619376	184,500266	17/05/2029
2030	13	0,604651%	862.684,79	0,391606%	1,904044%	1,134574	32,051332	197,571685	19/06/2030
2031	22	1,023256%	2.268.791,02	1,029893%	2,854811%	0,573649	38,461645	210,823447	27/07/2031
2032	24	1,116279%	2.788.910,59	1,265996%	2,152823%	0,639028	41,749919	221,256424	08/06/2032
2033	11	0,511628%	1.400.686,27	0,635826%	2,225892%	1,297724	25,978416	234,242287	09/07/2033
2034	12	0,558140%	853.484,10	0,387430%	2,653972%	0,666908	50,921443	245,151605	06/06/2034
2035	24	1,116279%	2.128.378,47	0,966154%	2,450088%	1,253593	37,367308	257,638425	21/06/2035
2036	52	2,418605%	5.760.043,95	2,614710%	1,952839%	0,801705	41,704555	270,794365	25/07/2036
2037	50	2,325581%	6.797.808,74	3,085792%	2,097452%	0,834671	49,375758	282,953925	30/07/2037
2038	20	0,930233%	2.200.396,11	0,998846%	2,158836%	0,876726	49,921529	290,554821	19/03/2038
2039	2	0,093023%	424.485,26	0,192690%	2,736757%	1,919048	49,985306	303,757899	25/04/2039
2040	3	0,139535%	187.891,12	0,085291%	4,182000%	0,250000	72,724387	313,823409	25/02/2040
2041	1	0,046512%	1.271.933,55	0,577380%	1,050000%	0,500000	51,617545	325,519507	15/02/2041
2042	2	0,093023%	108.511,34	0,049258%	3,721397%	0,123777	19,021780	339,610107	20/04/2042
2043	59	2,744186%	4.385.832,78	1,990901%	1,384357%	0,676797	65,486431	356,106376	04/09/2043
2044	33	1,534884%	3.916.931,50	1,778049%	1,371893%	0,809868	65,134461	365,540028	17/06/2044
2045	17	0,790698%	2.184.901,63	0,991812%	1,583578%	1,057323	65,035611	375,667580	21/04/2045
2046	13	0,604651%	1.460.151,03	0,662820%	1,805628%	1,393919	61,708966	388,354191	13/05/2046

Cartera por Fecha Amortización Final a 31/12/2013

Fecha amortización final préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
2047	6	0,279070%	558.851,57	0,253685%	1,355533%	0,863334	53,972611	401,316812	11/06/2047
2048	2	0,093023%	316.566,42	0,143702%	1,484000%	1,000000	64,107003	408,772074	24/01/2048
Total cartera	2.150	100,000000%	220.293.820,12	100,000000%					
		<i>Media ponderada:</i>			1,822107	0,902714	40,009631	144,357334	11/01/2026
		<i>Media simple:</i>	102.462,24		2,377033	0,855994	21,119729	111,646871	21/04/2023
		<i>Mínimo:</i>	78,30		0,484000	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2012
		<i>Máximo:</i>	4.246.359,31		11,050000	3,750000	228,802809	408,772074	24/01/2048

Cartera por Situación Geográfica de la Garantía a 31/12/2013

Provincia/Región/País		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
		775	36,046512%	56.188.322,80	25,506082%	1,630976%	0,928102	0,066705	100,236787	09/05/2022
		775	36,046512%	56.188.322,80	25,506082%	1,630976%	0,928102	59,808280	100,236787	09/05/2022
04	Almería	1	0,046512%	23.024,18	0,010452%	5,750000%	0,000000	13,129365	25,954825	29/02/2016
21	Huelva	1	0,046512%	131.386,11	0,059641%	1,844000%	1,250000	70,845278	274,004107	31/10/2036
41	Sevilla	3	0,139535%	2.511.311,21	1,139983%	1,162226%	0,653705	37,337813	71,027681	02/12/2019
01	Andalucía	5	0,232558%	2.665.721,50	1,210075%	1,235454%	0,677448	38,780212	80,642532	20/09/2020
22	Huesca	1	0,046512%	130.121,52	0,059067%	1,291000%	0,750000	54,899611	161,642710	21/06/2027
02	Aragón	1	0,046512%	130.121,52	0,059067%	1,291000%	0,750000	54,899611	161,642710	21/06/2027
33	Asturias	1	0,046512%	267.170,56	0,121279%	1,149000%	0,600000	55,572957	151,983573	31/08/2026
03	Asturias	1	0,046512%	267.170,56	0,121279%	1,149000%	0,600000	55,572957	151,983573	31/08/2026
07	Baleares	6	0,279070%	974.986,54	0,442585%	1,602823%	0,735115	40,588763	167,619022	20/12/2027
04	Baleares	6	0,279070%	974.986,54	0,442585%	1,602823%	0,735115	40,588763	167,619022	20/12/2027
08	Barcelona	982	45,674419%	123.747.629,99	56,173900%	1,904278%	0,894097	38,580455	154,914225	28/11/2026
17	Girona	117	5,441860%	13.881.100,16	6,301175%	2,060605%	0,834872	41,323756	158,087375	05/03/2027
25	Lleida	90	4,186047%	8.252.966,69	3,746345%	1,742413%	0,967901	42,942624	170,523445	17/03/2028
43	Tarragona	166	7,720930%	12.702.102,73	5,765982%	1,830431%	0,957808	50,673835	216,496887	16/01/2032
07	Catalunya	1.355	63,023256%	158.583.799,57	71,987403%	1,903623%	0,897857	40,016240	160,936899	31/05/2027
27	Lugo	1	0,046512%	19.368,42	0,008792%	3,800000%	0,548000	12,217126	132,008214	31/12/2024
36	Pontevedra	1	0,046512%	83.187,16	0,037762%	1,006000%	0,500000	41,937670	167,983573	31/12/2027
10	Galicia	2	0,093023%	102.555,58	0,046554%	1,533669%	0,509065	36,324714	161,189346	07/06/2027
28	Madrid	2	0,093023%	1.073.117,09	0,487130%	1,775613%	1,231359	34,854593	144,758187	23/01/2026
12	Madrid	2	0,093023%	1.073.117,09	0,487130%	1,775613%	1,231359	34,854593	144,758187	23/01/2026
12	Castellon	2	0,093023%	173.050,20	0,078554%	1,841433%	0,499577	52,122558	146,889866	29/03/2026
46	Valencia	1	0,046512%	134.974,76	0,061270%	1,193000%	0,650000	26,244363	70,965092	30/11/2019
17	Comunidad Valenciana	3	0,139535%	308.024,96	0,139825%	1,557294%	0,565491	40,782882	113,620068	20/06/2023
Total cartera		2.150	100,000000%	220.293.820,12	100,000000%					
Media ponderada:						1,822107	0,902714	40,009631	144,357334	11/01/2026

Cartera por Situación Geográfica de la Garantía a 31/12/2013

Provincia/Región/País	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo	Margen s/	Principal/	Vida residual	
					nominal	Referencia	Tasación	Meses	Fecha
		<i>Media simple:</i>	102.462,24		2,377033	0,855994	21,119729	111,646871	21/04/2023
		<i>Mínimo:</i>	78,30		0,484000	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2012
		<i>Máximo:</i>	4.246.359,31		11,050000	3,750000	228,802809	408,772074	24/01/2048

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos:		3.497											
Código ISIN:		ES0341071001											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/10/2013	0,6180%	25,64 €	20,26 €	89.663,08 €	0,00	2.527,58 €	13.705,55 €	13,71%	8.838.947,26 €	47.928.308,35 €	8.838.947,26 €	8.838.947,26 €	0,00 €
15/07/2013	0,6110%	26,96 €	21,30 €	94.279,12 €	0,00	1.221,89 €	16.233,13 €	16,23%	4.272.949,33 €	56.767.255,61 €	4.272.949,33 €	4.272.949,33 €	0,00 €
15/04/2013	0,5950%	29,39 €	23,22 €	102.776,83 €	0,00	2.302,65 €	17.455,02 €	17,46%	8.052.367,05 €	61.040.204,94 €	8.052.367,05 €	8.052.367,05 €	0,00 €
15/01/2013	0,6110%	35,48 €	28,03 €	124.073,56 €	0,00	2.963,91 €	19.757,67 €	19,76%	10.364.793,27 €	69.092.571,99 €	10.364.793,27 €	10.364.793,27 €	0,00 €
15/10/2012	0,8970%	56,84 €	44,90 €	198.769,48 €	0,00	2.348,12 €	22.721,58 €	22,72%	8.211.375,64 €	79.457.365,26 €	8.211.375,64 €	8.211.375,64 €	0,00 €
16/07/2012	1,1570%	83,36 €	65,85 €	291.509,92 €	0,00	3.433,89 €	25.069,70 €	25,07%	12.008.313,33 €	87.668.740,90 €	12.008.313,33 €	12.008.313,33 €	0,00 €
16/04/2012	1,6450%	130,08 €	102,76 €	454.889,76 €	0,00	2.780,13 €	28.503,59 €	28,50%	9.722.114,61 €	99.677.054,23 €	9.722.114,61 €	9.722.114,61 €	0,00 €
16/01/2012	1,9720%	170,98 €	135,07 €	597.917,06 €	0,00	3.017,31 €	31.283,72 €	31,28%	10.551.533,07 €	109.399.168,84 €	10.551.533,07 €	10.551.533,07 €	0,00 €
17/10/2011	2,0050%	198,19 €	160,53 €	693.070,43 €	0,00	3.555,94 €	34.301,03 €	34,30%	12.435.122,18 €	119.950.701,91 €	12.435.122,18 €	12.435.122,18 €	0,00 €
15/07/2011	1,7270%	179,15 €	145,11 €	626.487,55 €	0,00	3.180,88 €	37.856,97 €	37,86%	11.123.537,36 €	132.385.824,09 €	11.123.537,36 €	11.123.537,36 €	0,00 €
15/04/2011	1,3980%	151,48 €	122,70 €	529.725,56 €	0,00	3.288,16 €	41.037,85 €	41,04%	11.498.695,52 €	143.509.361,45 €	11.498.695,52 €	11.498.695,52 €	0,00 €
17/01/2011	1,3850%	180,16 €	145,93 €	630.019,52 €	0,00	5.492,82 €	44.326,01 €	44,33%	19.208.391,54 €	155.008.056,97 €	19.208.391,54 €	19.208.391,54 €	0,00 €
15/10/2010	1,2350%	169,91 €	137,63 €	594.175,27 €	0,00	4.017,61 €	49.818,83 €	49,82%	14.049.582,17 €	174.216.448,51 €	14.049.582,17 €	14.049.582,17 €	0,00 €
15/07/2010	1,0440%	157,70 €	127,74 €	551.476,90 €	0,00	5.922,11 €	53.836,44 €	53,84%	20.709.618,67 €	188.266.030,68 €	20.709.618,67 €	20.709.618,67 €	0,00 €
15/04/2010	1,0840%	175,45 €	142,11 €	613.548,65 €	0,00	4.984,81 €	59.758,55 €	59,76%	17.431.880,57 €	208.975.649,35 €	17.431.880,57 €	17.431.880,57 €	0,00 €
15/01/2010	1,1420%	208,23 €	168,67 €	728.180,31 €	0,00	6.605,74 €	64.743,36 €	64,74%	23.100.272,78 €	226.407.529,92 €	23.100.272,78 €	23.100.272,78 €	0,00 €
15/10/2009	1,3960%	274,26 €	224,89 €	959.087,22 €	0,00	5.526,86 €	71.349,10 €	71,35%	19.327.429,42 €	249.507.802,70 €	19.327.429,42 €	19.327.429,42 €	0,00 €
15/07/2009	1,8450%	400,35 €	328,29 €	1.400.023,95 €	0,00	8.967,98 €	76.875,96 €	76,88%	31.361.026,06 €	268.835.232,12 €	31.361.026,06 €	31.361.026,06 €	0,00 €
15/04/2009	3,0120%	689,22 €	565,16 €	2.410.202,34 €	0,00	5.685,84 €	85.843,94 €	85,84%	19.883.382,48 €	300.196.258,18 €	19.883.382,48 €	19.883.382,48 €	0,00 €
15/01/2009	5,7180%	1.426,87 €	1.170,03 €	4.989.764,39 €	0,00	6.116,59 €	91.529,78 €	91,53%	21.389.715,23 €	320.079.640,66 €	21.389.715,23 €	21.389.715,23 €	0,00 €
15/10/2008	5,1960%	938,17 €	769,30 €	3.280.780,49 €	0,00	2.353,63 €	97.646,37 €	97,65%	8.230.644,11 €	341.469.355,89 €	8.230.644,11 €	8.230.644,11 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			349.700.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2G

Número de Bonos:		3.145											
Código ISIN:		ES0341071019											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/10/2013	0,6180%	25,64 €	20,26 €	80.637,80 €	0,00	2.527,58 €	13.705,55 €	13,71%	7.949.239,10 €	43.103.954,75 €	7.949.239,10 €	7.949.239,10 €	0,00 €
15/07/2013	0,6110%	26,96 €	21,30 €	84.789,20 €	0,00	1.221,89 €	16.233,13 €	16,23%	3.842.844,05 €	51.053.193,85 €	3.842.844,05 €	3.842.844,05 €	0,00 €
15/04/2013	0,5950%	29,39 €	23,22 €	92.431,55 €	0,00	2.302,65 €	17.455,02 €	17,46%	7.241.834,25 €	54.896.037,90 €	7.241.834,25 €	7.241.834,25 €	0,00 €
15/01/2013	0,6110%	35,48 €	28,03 €	111.584,60 €	0,00	2.963,91 €	19.757,67 €	19,76%	9.321.496,95 €	62.137.872,15 €	9.321.496,95 €	9.321.496,95 €	0,00 €
15/10/2012	0,8970%	56,84 €	44,90 €	178.761,80 €	0,00	2.348,12 €	22.721,58 €	22,72%	7.384.837,40 €	71.459.369,10 €	7.384.837,40 €	7.384.837,40 €	0,00 €
16/07/2012	1,1570%	83,36 €	65,85 €	262.167,20 €	0,00	3.433,89 €	25.069,70 €	25,07%	10.799.584,05 €	78.844.206,50 €	10.799.584,05 €	10.799.584,05 €	0,00 €
16/04/2012	1,6450%	130,08 €	102,76 €	409.101,60 €	0,00	2.780,13 €	28.503,59 €	28,50%	8.743.508,85 €	89.643.790,55 €	8.743.508,85 €	8.743.508,85 €	0,00 €
16/01/2012	1,9720%	170,98 €	135,07 €	537.732,10 €	0,00	3.017,31 €	31.283,72 €	31,28%	9.489.439,95 €	98.387.299,40 €	9.489.439,95 €	9.489.439,95 €	0,00 €
17/10/2011	2,0050%	198,19 €	160,53 €	623.307,55 €	0,00	3.555,94 €	34.301,03 €	34,30%	11.183.431,30 €	107.876.739,35 €	11.183.431,30 €	11.183.431,30 €	0,00 €
15/07/2011	1,7270%	179,15 €	145,11 €	563.426,75 €	0,00	3.180,88 €	37.856,97 €	37,86%	10.003.867,60 €	119.060.170,65 €	10.003.867,60 €	10.003.867,60 €	0,00 €
15/04/2011	1,3980%	151,48 €	122,70 €	476.404,60 €	0,00	3.288,16 €	41.037,85 €	41,04%	10.341.263,20 €	129.064.038,25 €	10.341.263,20 €	10.341.263,20 €	0,00 €
17/01/2011	1,3850%	180,16 €	145,93 €	566.603,20 €	0,00	5.492,82 €	44.326,01 €	44,33%	17.274.918,90 €	139.405.301,45 €	17.274.918,90 €	17.274.918,90 €	0,00 €
15/10/2010	1,2350%	169,91 €	137,63 €	534.366,95 €	0,00	4.017,61 €	49.818,83 €	49,82%	12.635.383,45 €	156.680.220,35 €	12.635.383,45 €	12.635.383,45 €	0,00 €
15/07/2010	1,0440%	157,70 €	127,74 €	495.966,50 €	0,00	5.922,11 €	53.836,44 €	53,84%	18.625.035,95 €	169.315.603,80 €	18.625.035,95 €	18.625.035,95 €	0,00 €
15/04/2010	1,0840%	175,45 €	142,11 €	551.790,25 €	0,00	4.984,81 €	59.758,55 €	59,76%	15.677.227,45 €	187.940.639,75 €	15.677.227,45 €	15.677.227,45 €	0,00 €
15/01/2010	1,1420%	208,23 €	168,67 €	654.883,35 €	0,00	6.605,74 €	64.743,36 €	64,74%	20.775.052,30 €	203.617.867,20 €	20.775.052,30 €	20.775.052,30 €	0,00 €
15/10/2009	1,3960%	274,26 €	224,89 €	862.547,70 €	0,00	5.526,86 €	71.349,10 €	71,35%	17.381.974,70 €	224.392.919,50 €	17.381.974,70 €	17.381.974,70 €	0,00 €
15/07/2009	1,8450%	400,35 €	328,29 €	1.259.100,75 €	0,00	8.967,98 €	76.875,96 €	76,88%	28.204.297,10 €	241.774.894,20 €	28.204.297,10 €	28.204.297,10 €	0,00 €
15/04/2009	3,0120%	689,22 €	565,16 €	2.167.596,90 €	0,00	5.685,84 €	85.843,94 €	85,84%	17.881.966,80 €	269.979.191,30 €	17.881.966,80 €	17.881.966,80 €	0,00 €
15/01/2009	5,7180%	1.426,87 €	1.170,03 €	4.487.506,15 €	0,00	6.116,59 €	91.529,78 €	91,53%	19.236.675,55 €	287.861.158,10 €	19.236.675,55 €	19.236.675,55 €	0,00 €
15/10/2008	5,1960%	938,17 €	769,30 €	2.950.544,65 €	0,00	2.353,63 €	97.646,37 €	97,65%	7.402.166,35 €	307.097.833,65 €	7.402.166,35 €	7.402.166,35 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			314.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos:		445											
Código ISIN:		ES0341071027											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/10/2013	0,7180%	183,49 €	144,96 €	81.653,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2013	0,7110%	179,73 €	141,99 €	79.979,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2013	0,6950%	173,75 €	137,26 €	77.318,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2013	0,7110%	181,70 €	143,54 €	80.856,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2012	0,9970%	252,02 €	199,10 €	112.148,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/07/2012	1,2570%	317,74 €	251,01 €	141.394,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/04/2012	1,7450%	441,10 €	348,47 €	196.289,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/01/2012	2,0720%	523,76 €	413,77 €	233.073,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/10/2011	2,1050%	549,64 €	445,21 €	244.589,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2011	1,8270%	461,83 €	374,08 €	205.514,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2011	1,4980%	366,18 €	296,61 €	162.950,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/01/2011	1,4850%	387,75 €	314,08 €	172.548,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	1,3350%	341,17 €	276,35 €	151.820,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	1,1440%	289,18 €	234,24 €	128.685,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	1,1840%	296,00 €	239,76 €	131.720,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	1,2420%	317,40 €	257,09 €	141.243,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	1,4960%	382,31 €	313,49 €	170.127,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	1,9450%	491,65 €	403,15 €	218.784,24 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	3,1120%	778,00 €	637,96 €	346.210,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	5,8180%	1.486,82 €	1.219,19 €	661.634,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	5,2960%	956,22 €	784,10 €	425.517,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			44.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos:		405											
Código ISIN:		ES0341071035											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/10/2013	0,8180%	209,04 €	165,14 €	84.661,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2013	0,8110%	205,00 €	161,95 €	83.025,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2013	0,7950%	198,75 €	157,01 €	80.493,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2013	0,8110%	207,26 €	163,74 €	83.940,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2012	1,0970%	277,30 €	219,07 €	112.306,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/07/2012	1,3570%	343,02 €	270,99 €	138.923,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/04/2012	1,8450%	466,38 €	368,44 €	188.883,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/01/2012	2,1720%	549,03 €	433,73 €	222.357,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/10/2011	2,2050%	575,75 €	466,36 €	233.178,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2011	1,9270%	487,10 €	394,55 €	197.275,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2011	1,5980%	390,62 €	316,40 €	158.201,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/01/2011	1,5850%	413,86 €	335,23 €	167.613,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	1,4350%	366,72 €	297,04 €	148.521,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	1,2440%	314,46 €	254,71 €	127.356,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	1,2840%	321,00 €	260,01 €	130.005,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	1,3420%	342,96 €	277,80 €	138.898,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	1,5960%	407,87 €	334,45 €	165.187,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	2,0450%	516,93 €	423,88 €	209.356,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	3,2120%	803,00 €	658,46 €	325.215,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	5,9180%	1.512,38 €	1.240,15 €	612.513,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	5,3960%	974,28 €	798,91 €	394.583,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			40.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos:		203											
Código ISIN:		ES0341071043											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/10/2013	1,4180%	362,38 €	286,28 €	73.563,14 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2013	1,4110%	356,67 €	281,77 €	72.404,01 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2013	1,3950%	348,75 €	275,51 €	70.796,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2013	1,4110%	360,59 €	284,87 €	73.199,77 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2012	1,6970%	428,96 €	338,88 €	87.078,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/07/2012	1,9570%	494,69 €	390,81 €	100.422,07 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/04/2012	2,4450%	618,04 €	488,25 €	125.462,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/01/2012	2,7720%	700,70 €	553,55 €	142.242,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/10/2011	2,8050%	732,42 €	593,26 €	148.681,26 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2011	2,5270%	638,77 €	517,40 €	129.670,31 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2011	2,1980%	537,29 €	435,20 €	109.069,87 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/01/2011	2,1850%	570,53 €	462,13 €	115.817,59 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	2,0350%	520,06 €	421,25 €	105.572,18 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	1,8440%	466,12 €	377,56 €	94.622,36 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	1,8840%	471,00 €	381,51 €	95.613,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	1,9420%	496,29 €	401,99 €	100.746,87 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	2,1960%	561,20 €	460,18 €	113.923,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	2,6450%	668,60 €	548,25 €	135.725,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	3,8120%	953,00 €	781,46 €	193.459,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	6,5180%	1.665,71 €	1.365,88 €	338.139,13 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	5,9960%	1.082,61 €	887,74 €	219.769,83 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			20.300.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE E

Número de Bonos: 405													
Código ISIN: ES0341071050													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/10/2013	2,7180%	694,60 €	548,73 €	281.313,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2013	2,7110%	685,28 €	541,37 €	277.538,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2013	2,6950%	673,75 €	532,26 €	272.868,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2013	2,7110%	692,81 €	547,32 €	280.588,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2012	2,9970%	757,58 €	598,49 €	306.819,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/07/2012	3,2570%	823,30 €	650,41 €	333.436,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/04/2012	3,7450%	946,65 €	747,85 €	383.393,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16/01/2012	4,0720%	1.029,31 €	813,15 €	416.870,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/10/2011	4,1050%	1.071,86 €	868,21 €	434.103,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2011	3,8270%	967,38 €	783,58 €	391.788,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2011	3,4980%	855,07 €	692,61 €	346.303,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17/01/2011	3,4850%	909,97 €	737,08 €	368.537,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	3,3350%	852,28 €	690,35 €	345.173,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	3,1440%	794,73 €	643,73 €	321.865,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	3,1840%	796,00 €	644,76 €	322.380,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	3,2420%	828,51 €	671,09 €	335.546,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	3,4960%	893,42 €	732,60 €	361.835,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	3,9450%	997,21 €	817,71 €	403.870,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	5,1120%	1.278,00 €	1.047,96 €	517.590,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	7,8180%	1.997,93 €	1.638,30 €	809.161,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	7,2960%	1.317,33 €	1.080,21 €	533.518,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			40.500.000,00 €			

Movimientos de Importes Vencidos e Impagados por Meses (ejercicio 2013)

Mes/Año	Incorporaciones			Recuperaciones			Saldo		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
01-2013	784.966,86 €	126.392,61 €	911.359,47 €	-765.755,61 €	-145.606,90 €	-911.362,51 €	1.544.317,54 €	308.352,32 €	1.852.669,86 €
02-2013	637.924,98 €	115.091,54 €	753.016,52 €	-608.294,96 €	-118.237,67 €	-726.532,63 €	1.573.947,56 €	305.206,19 €	1.879.153,75 €
03-2013	679.464,31 €	117.480,16 €	796.944,47 €	-662.781,47 €	-128.546,66 €	-791.328,13 €	1.590.630,40 €	294.139,69 €	1.884.770,09 €
04-2013	736.641,54 €	115.682,06 €	852.323,60 €	-635.911,51 €	-109.429,60 €	-745.341,11 €	1.691.360,43 €	300.392,15 €	1.991.752,58 €
05-2013	626.599,05 €	126.531,38 €	753.130,43 €	-823.076,35 €	-146.781,16 €	-969.857,51 €	1.494.883,13 €	280.142,37 €	1.775.025,50 €
06-2013	991.962,34 €	166.519,11 €	1.158.481,45 €	-817.121,21 €	-126.195,09 €	-943.316,30 €	1.669.724,26 €	320.466,39 €	1.990.190,65 €
07-2013	1.131.908,67 €	187.695,30 €	1.319.603,97 €	-1.277.321,18 €	-224.651,08 €	-1.501.972,26 €	1.524.311,75 €	283.510,61 €	1.807.822,36 €
08-2013	768.156,05 €	152.237,65 €	920.393,70 €	-769.568,74 €	-139.735,54 €	-909.304,28 €	1.522.899,06 €	296.012,72 €	1.818.911,78 €
09-2013	733.860,27 €	127.992,53 €	861.852,80 €	-790.944,25 €	-134.640,92 €	-925.585,17 €	1.465.815,08 €	289.364,33 €	1.755.179,41 €
10-2013	1.028.018,15 €	149.971,06 €	1.177.989,21 €	-1.113.494,11 €	-170.251,29 €	-1.283.745,40 €	1.380.339,12 €	269.084,10 €	1.649.423,22 €
11-2013	671.692,70 €	109.968,98 €	781.661,68 €	-752.106,20 €	-118.951,45 €	-871.057,65 €	1.299.925,62 €	260.101,63 €	1.560.027,25 €
12-2013	1.233.808,35 €	180.016,00 €	1.413.824,35 €	-1.376.158,01 €	-176.929,99 €	-1.553.088,00 €	1.157.575,96 €	263.187,64 €	1.420.763,60 €
TOTAL VIDA FONDO	76.165.207,40 €	20.585.038,29 €	96.750.245,69 €	-75.007.631,44 €	-20.321.850,65 €	-95.329.482,09 €			

Movimientos de Fallidos Contables por Meses (ejercicio 2013)

Mes/Año	Incorporaciones en el año				Recuperaciones del año			
	Intereses	Principal Vencido	Principal Pendiente	Costas	Intereses	Principal incorporado	Principal pendiente	Costas
01/2013	33.397,60 €	63.905,99 €	1.137.408,19 €	3.644,51 €	391,16 €	27.509,17 €	232.918,64 €	0,00 €
02/2013	52.728,05 €	153.331,46 €	1.262.115,87 €	1.080,24 €	16.318,52 €	107.170,66 €	188.225,19 €	3.227,78 €
03/2013	8.727,34 €	30.438,25 €	871.739,33 €	4.286,84 €	672,29 €	14.252,46 €	0,00 €	0,00 €
04/2013	58.290,12 €	131.007,18 €	1.276.179,59 €	2.574,17 €	1.273,48 €	88.432,10 €	291.424,98 €	911,15 €
05/2013	627.112,61 €	1.327.079,88 €	-5.519.638,11 €	7.959,84 €	702.459,26 €	1.400.865,76 €	48.345,30 €	0,00 €
06/2013	24.476,04 €	86.021,58 €	1.027.854,17 €	8.479,20 €	800,38 €	50.907,84 €	103.640,03 €	0,00 €
07/2013	52.124,97 €	160.514,63 €	4.198.083,60 €	5.452,47 €	3.644,06 €	28.317,71 €	56.852,00 €	1.496,40 €
08/2013	5.034,79 €	27.361,32 €	368.768,78 €	13.155,56 €	348,91 €	2.622,57 €	0,00 €	0,00 €
09/2013	14.362,50 €	72.976,80 €	1.756.519,63 €	3.413,91 €	2.020,93 €	5.376,04 €	0,00 €	0,00 €
10/2013	13.375,15 €	44.749,81 €	1.134.381,62 €	9.643,08 €	727,38 €	5.874,52 €	0,00 €	0,00 €
11/2013	27.102,00 €	100.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100,00 €
12/2013	20.042,49 €	60.381,78 €	179.642,76 €	5.313,29 €	22.132,55 €	34.434,44 €	66.790,76 €	8.822,70 €
TOTAL	933.804,32 €	2.264.622,28 €	9.201.765,37 €	76.494,14 €	766.582,56 €	1.816.596,77 €	1.124.215,83 €	14.941,97 €

Cartera por índices a 31/12/2013

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
									Meses	Fecha	
Índice	CECA	Tipo Activo CECA	4	0,185787%	20.684,50	0,009390%	7,333326%	1,205201	0,000000	49,501197	15/02/2018
Índice	EICF	Euribor ICF Semestral (día 10)	35	1,625639%	907.006,01	0,411726%	0,734695%	0,000000	0,000000	28,763678	24/05/2016
Índice	ER1A	Euribor 1 año	507	23,548537%	57.757.927,31	26,218589%	1,563965%	1,015480	33,967160	136,102306	05/05/2025
Índice	EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. Españ	74	3,437065%	3.127.060,16	1,419495%	1,421540%	0,997436	10,958638	51,130308	05/04/2018
Índice	EU47	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. Españ	4	0,185787%	268.647,79	0,121950%	2,115592%	1,764768	0,000000	15,784416	25/04/2015
Índice	EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. Españ	834	38,736647%	127.796.215,07	58,011715%	1,534143%	0,997622	29,776075	156,454162	14/01/2027
Índice	EU55	Euribor ICO Semestral día 15 - MB4	1	0,046447%	2.034,05	0,000923%	1,062000%	0,000000	0,000000	10,480493	15/11/2014
Índice	EU57	Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	2	0,092894%	17.235,22	0,007824%	0,870757%	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2013
Índice	EU68	Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	1	0,046447%	13.560,60	0,006156%	0,898000%	0,500000	0,000000	0,000000	31/12/2013
Índice	EU73	Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	5	0,232234%	1.753.548,21	0,796004%	1,130253%	0,000000	0,000000	30,664657	21/07/2016
Índice	EUR	EURIBOR BOE Anual, con redondeo	18	0,836043%	267.859,10	0,121592%	1,620395%	1,009849	0,000000	54,388070	13/07/2018
Índice	F000	Tipo Fijo	166	7,710172%	1.899.598,75	0,862302%	5,464180%	0,000000	10,856071	36,600950	18/01/2017
Índice	I08	EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	11	0,510915%	383.284,03	0,173988%	1,376054%	0,000000	0,000000	28,714148	23/05/2016
Índice	I11	EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	81	3,762192%	1.089.025,02	0,494351%	1,028530%	0,000000	2,069345	11,578550	18/12/2014
Índice	I16	EURIBOR Semestral/ICO EMPREN. 08 T2 I1	1	0,046447%	10.634,02	0,004827%	0,835000%	0,000000	0,000000	15,605749	20/04/2015
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	1	0,046447%	9.676,70	0,004393%	3,745000%	0,150000	55,738791	169,067762	02/02/2028
Índice	IRPE	Préstamos Hipotecarios Entidades	43	1,997213%	2.844.066,12	1,291033%	3,909668%	0,580552	31,009230	139,736019	23/08/2025
Índice	MB08	Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	6	0,278681%	397.713,25	0,180538%	1,142122%	0,000000	0,000000	49,730205	22/02/2018
Índice	MICI	Mibor ICO Semestral - MB2	69	3,204830%	1.749.431,46	0,794136%	1,069042%	0,475647	3,676455	29,086534	03/06/2016
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	287	13,330237%	19.959.246,07	9,060285%	4,063164%	0,316970	32,509139	156,410859	13/01/2027
Índice	TAE3	Tipo Activo C.E.C.A TAE	3	0,139340%	19.353,61	0,008785%	6,150280%	0,587813	0,000000	68,148330	05/09/2019
Total cartera		2.150	100%	220.293.807,05	100%						
						1,822107	0,902714	40,009634	144,357334	11/01/2026	
				102.319,46		2,377827	0,858169	21,090300	111,559085	19/04/2023	
				78,30		0,484000	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2012	
				4.246.359,31		11,050000	3,750000	228,802809	408,772074	24/01/2048	

Cartera por Formalización del Préstamo en años a 31/12/2013

Fecha formalización préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
1999	11	0,511628%	231.553,21	0,105111%	2,277325%	0,277886	3,943332	14,536772	18/03/2015
2000	2	0,093023%	6.529,11	0,002964%	4,646198%	0,319038	1,776982	120,391627	12/01/2024
2001	7	0,325581%	1.714.147,45	0,778119%	1,172761%	0,604788	41,146397	250,872575	27/11/2034
2002	25	1,162791%	5.263.241,93	2,389192%	1,717338%	0,963634	14,611093	47,676937	21/12/2017
2003	27	1,255814%	2.850.522,28	1,293964%	1,738681%	1,017922	17,761560	80,027128	01/09/2020
2004	101	4,697674%	13.183.189,55	5,984366%	1,692824%	0,947889	7,696191	94,735228	23/11/2021
2005	147	6,837209%	16.274.158,34	7,387478%	1,800455%	0,924939	31,100606	127,260491	08/08/2024
2006	447	20,790698%	53.168.065,29	24,135069%	1,803391%	0,857647	30,628893	157,880981	27/02/2027
2007	980	45,581395%	104.403.924,53	47,393034%	1,800425%	0,891312	31,994997	145,453339	13/02/2026
2008	403	18,744186%	23.198.488,43	10,530703%	2,127906%	1,016490	34,176443	171,894556	28/04/2028
Total cartera	2.150	100,000000%	220.293.820,12	100,000000%					
		Media ponderada:			1,822107	0,902714	40,009631	144,357334	11/01/2026
		Media simple:	102.462,24		2,377033	0,855994	21,119729	111,646871	21/04/2023
		Mínimo:	78,30		0,484000	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2012
		Máximo:	4.246.359,31		11,050000	3,750000	228,802809	408,772074	24/01/2048

Cartera por Intervalo Tipo de Interés a 31/12/2013

Tasa nominal		Número PH	%	Principal pendiente	%	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
0,00	0,49	1	0,046512%	64.585,94	0,029318%	0,000000	21,524342	257,938398	30/06/2035
0,50	0,99	89	4,139535%	4.921.729,56	2,234166%	0,405868	6,953323	62,651881	22/03/2019
1,00	1,49	672	31,255814%	100.055.122,48	45,418942%	0,715564	33,717603	147,821803	26/04/2026
1,50	1,99	553	25,720930%	65.604.615,07	29,780506%	1,141681	26,855624	144,018407	01/01/2026
2,00	2,49	198	9,209302%	19.786.329,17	8,981790%	1,611077	25,807620	148,308984	11/05/2026
2,50	2,99	59	2,744186%	3.617.284,50	1,642027%	2,075541	24,018205	138,001004	01/07/2025
3,00	3,49	28	1,302326%	989.602,97	0,449220%	0,286449	27,801273	115,170287	06/08/2023
3,50	3,99	196	9,116279%	10.939.536,79	4,965885%	0,334778	36,425129	156,523522	16/01/2027
4,00	4,49	130	6,046512%	9.460.074,23	4,294299%	0,427619	27,975646	155,803057	25/12/2026
4,50	4,99	73	3,395349%	2.874.297,34	1,304756%	0,800874	23,364800	129,936524	29/10/2024
5,00	5,49	68	3,162791%	985.600,67	0,447403%	0,655038	15,790498	70,311041	10/11/2019
5,50	5,99	25	1,162791%	787.998,52	0,357703%	0,001253	31,991254	64,123427	06/05/2019
6,00	6,49	5	0,232558%	60.014,85	0,027243%	0,260790	18,948564	91,659653	21/08/2021
6,50	6,99	6	0,279070%	22.362,21	0,010151%	0,286934	0,000000	36,282758	08/01/2017
7,00	7,49	3	0,139535%	18.828,48	0,008547%	1,080539	0,000000	43,837433	26/08/2017
7,50	7,99	6	0,279070%	12.877,37	0,005846%	0,000000	0,000000	26,738760	24/03/2016
8,00	8,49	13	0,604651%	39.244,41	0,017815%	0,000000	0,000000	33,716639	22/10/2016
8,50	8,99	9	0,418605%	11.094,26	0,005036%	0,195379	0,000000	7,578768	19/08/2014
9,00	9,49	5	0,232558%	21.335,14	0,009685%	0,000000	0,000000	37,227932	06/02/2017
9,50	9,99	10	0,465116%	21.135,92	0,009594%	0,000000	0,000000	26,954184	30/03/2016
11,00	11,49	1	0,046512%	150,24	0,000068%	0,000000	0,000000	1,938398	28/02/2014
Total cartera		2.150	100,000000%	220.293.820,12	100,000000%				
Media Ponderada:						0,902714	40,009631	144,357334	11/01/2026
Media Simple:				102.462,24		0,855994	21,119729	111,646871	21/04/2023
Mínimo:				78,30		0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2012
Máximo:				4.246.359,31		3,750000	228,802809	408,772074	24/01/2048

Cartera por intervalos de 50.000 € de principal pendiente de vencer a 31/12/2013

Intervalo del principal	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
								Meses	Fecha	
0,00	49.999,99	1.136	52,837209%	18.262.237,85	8,289946%	2,406295%	0,791566	14,213023	98,147751	06/03/2022
50.000,00	99.999,99	405	18,837209%	29.609.226,29	13,440788%	2,226327%	0,935103	29,424213	154,066843	02/11/2026
100.000,00	149.999,99	216	10,046512%	26.778.762,80	12,155930%	1,949646%	0,911854	37,161205	165,365339	12/10/2027
150.000,00	199.999,99	128	5,953488%	22.044.837,64	10,007016%	1,950378%	1,000941	41,907619	191,235950	08/12/2029
200.000,00	249.999,99	73	3,395349%	16.368.050,66	7,430100%	1,750242%	0,952185	43,646074	185,612366	20/06/2029
250.000,00	299.999,99	48	2,232558%	13.088.652,65	5,941452%	1,889511%	0,927446	32,354371	142,752278	23/11/2025
300.000,00	349.999,99	25	1,162791%	8.030.437,80	3,645330%	1,689912%	0,823836	36,935948	168,586589	18/01/2028
350.000,00	399.999,99	27	1,255814%	10.075.798,02	4,573800%	1,533814%	0,964608	22,713621	132,849393	26/01/2025
400.000,00	449.999,99	18	0,837209%	7.578.112,18	3,440002%	1,871430%	1,013278	22,177571	125,189658	06/06/2024
450.000,00	499.999,99	17	0,790698%	8.067.487,17	3,662149%	1,336780%	0,804259	28,243491	145,977993	01/03/2026
500.000,00	549.999,99	9	0,418605%	4.739.861,95	2,151609%	1,603295%	1,072636	30,787201	112,135950	06/05/2023
550.000,00	599.999,99	10	0,465116%	5.781.476,00	2,624439%	1,434634%	0,896174	21,850476	125,502831	16/06/2024
600.000,00	649.999,99	5	0,232558%	3.099.786,05	1,407114%	1,326525%	0,791563	16,860649	125,167633	06/06/2024
650.000,00	699.999,99	6	0,279070%	4.107.125,43	1,864385%	1,577442%	1,042136	26,015779	125,853095	27/06/2024
700.000,00	749.999,99	2	0,093023%	1.414.962,52	0,642307%	1,405625%	0,901185	28,784732	162,903071	29/07/2027
750.000,00	799.999,99	1	0,046512%	760.774,15	0,345345%	1,757000%	1,250000	0,000000	66,694045	23/07/2019
850.000,00	899.999,99	4	0,186047%	3.494.226,16	1,586166%	1,536100%	1,026542	12,987755	159,815030	26/04/2027
900.000,00	949.999,99	1	0,046512%	932.527,30	0,423311%	1,228000%	0,700000	55,453933	150,866530	28/07/2026
1.000.000,00	1.049.999,99	1	0,046512%	1.033.108,88	0,468969%	1,795000%	1,250000	35,630317	149,552361	18/06/2026
1.150.000,00	1.199.999,99	2	0,093023%	2.336.653,82	1,060699%	2,703814%	0,503007	5,202954	104,286660	09/09/2022
1.200.000,00	1.249.999,99	1	0,046512%	1.244.871,85	0,565096%	1,234000%	0,750000	26,194395	101,946612	30/06/2022
1.250.000,00	1.299.999,99	3	0,139535%	3.809.634,50	1,729342%	1,441045%	0,915499	35,017449	217,473160	14/02/2032
1.350.000,00	1.399.999,99	1	0,046512%	1.382.912,18	0,627758%	1,295000%	0,750000	39,386740	88,969199	31/05/2021
1.400.000,00	1.449.999,99	1	0,046512%	1.410.076,21	0,640089%	1,275000%	0,750000	46,953371	93,864476	27/10/2021
1.450.000,00	1.499.999,99	1	0,046512%	1.475.000,00	0,669560%	1,257000%	0,750000	66,151715	43,926078	29/08/2017
1.650.000,00	1.699.999,99	2	0,093023%	3.354.346,90	1,522670%	1,213711%	0,375970	0,000000	59,559751	18/12/2018
1.800.000,00	1.849.999,99	1	0,046512%	1.805.793,54	0,819720%	1,257000%	0,750000	51,935421	97,675565	20/02/2022
1.950.000,00	1.999.999,99	1	0,046512%	1.961.246,06	0,890286%	1,325000%	0,750000	0,000000	157,930185	28/02/2027
2.400.000,00	2.449.999,99	1	0,046512%	2.431.250,87	1,103640%	1,157000%	0,650000	37,640730	66,956879	31/07/2019
2.900.000,00	2.949.999,99	1	0,046512%	2.946.433,25	1,337502%	1,145000%	0,600000	0,000000	148,139630	06/05/2026
3.150.000,00	3.199.999,99	1	0,046512%	3.155.445,25	1,432380%	1,543000%	1,000000	16,464136	46,981520	30/11/2017
3.450.000,00	3.499.999,99	1	0,046512%	3.466.344,88	1,573510%	1,878000%	1,350000	0,000000	64,295688	11/05/2019
4.200.000,00	4.249.999,99	1	0,046512%	4.246.359,31	1,927589%	1,293000%	0,750000	51,715495	142,488706	15/11/2025

Cartera por intervalos de 50.000 € de principal pendiente de vencer a 31/12/2013

Intervalo del principal	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
Total cartera	2.150	100,000000%	220.293.820,12	100,000000%					
	<i>Media ponderada:</i>				<i>1,822107</i>	<i>0,902714</i>	<i>40,009631</i>	<i>144,357334</i>	<i>11/01/2026</i>
	<i>Media simple:</i>		<i>102.462,24</i>		<i>2,377033</i>	<i>0,855994</i>	<i>21,119729</i>	<i>111,646871</i>	<i>21/04/2023</i>
	<i>Mínimo:</i>		<i>78,30</i>		<i>0,484000</i>	<i>0,000000</i>	<i>0,000000</i>	<i>0,000000</i>	<i>31/12/2012</i>
	<i>Máximo:</i>		<i>4.246.359,31</i>		<i>11,050000</i>	<i>3,750000</i>	<i>228,802809</i>	<i>408,772074</i>	<i>24/01/2048</i>

Tasa de Prepago a 31/12/2013

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2013	269.959.921,73	33,328344%	1.364.503,65	0,49476064%	5,77820262%	0,43276085%	5,07128997%	0,33424808%	3,93805593%	0,35740659%	4,20556736%	0,53683500%	6,25517624%
28/02/2013	264.886.101,09	32,701947%	726.596,16	0,26914964%	3,18241064%	0,29947311%	3,53507273%	0,36479626%	4,29078406%	0,36761845%	4,32331077%	0,52925174%	6,16937297%
31/03/2013	260.287.831,49	32,134260%	821.770,59	0,31023545%	3,65995536%	0,35330978%	4,15829362%	0,38141024%	4,48212045%	0,34641866%	4,07872759%	0,52222224%	6,08977100%
30/04/2013	255.650.067,32	31,561698%	448.238,05	0,17220861%	2,04704238%	0,24714130%	2,92571382%	0,33315457%	3,92540756%	0,32900722%	3,87742222%	0,51436075%	6,00067422%
31/05/2013	255.809.752,34	31,581412%	1.627.159,47	0,63647919%	7,37597254%	0,36591769%	4,30371009%	0,32192782%	3,79546183%	0,35036501%	4,12430018%	0,51013208%	5,95271735%
30/06/2013	251.923.083,46	31,101577%	2.840.204,21	1,11027988%	12,53913406%	0,63351337%	7,34279126%	0,47878713%	5,59653785%	0,37873896%	4,45138008%	0,50947455%	5,94525841%
31/07/2013	244.212.227,52	30,149620%	798.372,78	0,31691132%	3,73734551%	0,69134991%	7,98790002%	0,45346910%	5,30794133%	0,37202007%	4,37402086%	0,50320047%	5,87405825%
31/08/2013	240.547.677,95	29,697207%	762.122,68	0,31207392%	3,68127357%	0,57675398%	6,70566844%	0,46454449%	5,43428749%	0,39144932%	4,59756643%	0,49703598%	5,80405366%
30/09/2013	236.141.139,88	29,153191%	189.261,11	0,07867925%	0,94007602%	0,23205804%	2,74942836%	0,43142049%	5,05595379%	0,38512627%	4,52486844%	0,48953127%	5,71876491%
31/10/2013	230.891.790,13	28,505124%	1.545.544,56	0,65450034%	7,57735763%	0,34198218%	4,02747114%	0,51259778%	5,98068328%	0,39721243%	4,66378241%	0,48586074%	5,67702469%
30/11/2013	225.991.489,19	27,900149%	1.098.040,77	0,47556510%	5,55985524%	0,39410624%	4,62809871%	0,47693487%	5,57545157%	0,37980747%	4,46367733%	0,48114366%	5,62335862%
31/12/2013	220.293.807,05	27,195284%	262.977,13	0,11636594%	1,38748882%	0,41198100%	4,83327549%	0,31045118%	3,66245710%	0,38530366%	4,52690861%	0,47442228%	5,54684118%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Las anteriormente descritas Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado a 31 de Diciembre de 2013 que comprenden el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos y la memoria de GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, así como el Informe de Gestión correspondiente, contenidos en los precedentes 76 folios de papel timbrado referenciados con la numeración OL8636445 al OL8636520 ambos inclusive, más esta hoja número OK1693572 han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad el día 26 de marzo de 2014.

D. Pedro García-Hom Saladich
Consejero

D. Josep Reyner Serra
Consejero

D. Jose Altadill Colat
Consejero

D. Josep Jaume Fina Casanova
Consejero

D. Josep Maria Panicello Prime
Presidente