

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la
Sociedad Gestora):

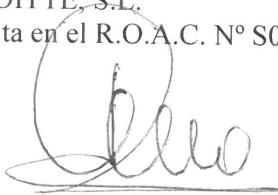
Hemos auditado las cuentas anuales de GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2010 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2.a de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo descrito en la Nota 15 de la memoria adjunta, en la que se menciona que, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto de constitución, al 31 de diciembre de 2010 el Fondo ha dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido, situándose éste por debajo del mínimo requerido a dicha fecha.

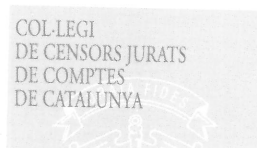
El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Francisco García-Valdecasas

15 de abril de 2011



Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2011 Núm. 20/11/04442
IMPORT COL·LEGIAL: 90,00 EUR

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009 (NOTAS 1,2 Y 3)
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2010	31.12.2009 (*)	PASIVO	31.12.2010	31.12.2009 (*)
A)ACTIVO NO CORRIENTE	374.322	491.844	A)PASIVO NO CORRIENTE	388.076	520.927
I. Activos Financieros a L/P	374.322	491.844	I. Provisiones a l/p	-	-
1. Valores representativos de deuda	-	-	II. Pasivos financieros a l/p	388.076	520.927
2. Derechos de Crédito (Nota 4)	373.611	491.844	1. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 8)	365.037	473.291
2.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	1.1 Series no subordinadas	219.237	327.491
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	-	-	1.2 Series subordinadas	145.800	145.800
2.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.5 Préstamos a promotores	-	-	1.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.6 Préstamos a Pymes	365.038	473.291	2. Deudas con entidades de crédito	23.039	39.070
2.7 Préstamos a empresas	-	-	2.1 Préstamo Subordinado (Nota 7)	45.054	45.543
2.8 Préstamos corporativos	-	-	2.2 Crédito línea de liquidez	-	-
2.9 Cédulas Territoriales	-	-	2.3 Otras deudas con entidades de crédito	-	-
2.10 Bonos de Tesorería	-	-	2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(22.015)	(6.473)
2.11 Deuda Subordinada	-	-	2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.12 Créditos AAPP	-	-	2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.13 Préstamos Consumo	-	-	3. Derivados	-	8.566
2.14 Préstamos automoción	-	-	3.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	-	8.566
2.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	3.2 Derivados de negociación	-	-
2.16 Cuentas a cobrar	-	-	4. Otros Pasivos Financieros	-	-
2.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.18 Bonos de titulización	-	-	4.2 Otros	-	-
2.19 Otros	-	-	III. Pasivos por impuesto diferido	-	-
2.20 Activos Dudosos	12.509	26.581			
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(3.936)	(8.028)			
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-			
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-			
3. Derivados	711	-			
3.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	711	-			
3.2 Derivados de negociación	-	-			
4. Otros Activos Financieros	-	-	B)PASIVO CORRIENTE	118.549	155.777
4.1 Garantías financieras	-	-	IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
4.2 Otros	-	-	V. Provisiones a c/p	-	-
II. Activos por impuesto diferido	-	-	VI. Pasivos financieros a c/p	118.512	155.734
III. Otros activos no corrientes	-	-	1. Acreedores y otras cuentas a pagar (Nota 9)	223	129
			2. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 8)	113.336	148.189
B)ACTIVO CORRIENTE	132.779	175.848	2.1 Series no subordinadas	111.659	146.410
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 5)	104	104	2.2 Series subordinadas	-	-
V. Activos financieros a c/p	66.283	80.423	2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	139	-	2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	1.677	1.779
2. Valores representativos de deuda	-	-	2.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
3. Derechos de Crédito (Nota 4)	66.144	80.423	3. Deudas con entidades de crédito	4.678	5.282
3.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	3.1 Préstamo Subordinado (Nota 7)	243	-
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	-	-	3.2 Crédito línea de liquidez	-	-
3.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	3.3 Otras deudas con entidades de crédito	4.340	5.210
3.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.5 Préstamos a promotores	-	-	3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	95	72
3.6 Préstamos a Pymes	64.727	79.267	3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
3.7 Préstamos a empresas	-	-	4. Derivados	275	2.134
3.8 Préstamos corporativos	-	-	4.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	275	2.134
3.9 Cédulas Territoriales	-	-	4.2 Derivados de negociación	-	-
3.10 Bonos de Tesorería	-	-	5. Otros Pasivos Financieros	-	-
3.11 Deuda Subordinada	-	-	5.1 Importe bruto	-	-
3.12 Créditos AAPP	-	-	5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.13 Préstamos Consumo	-	-	VII. Ajustes por periodificaciones	37	43
3.14 Préstamos automoción	-	-	1. Comisiones	24	27
3.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	1.1 Comisión Sociedad Gestora (Nota 1)	21	27
3.16 Cuentas a cobrar	-	-	1.2 Comisión Administrador	-	-
3.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	1.3 Comisión agente financiero/pagos	3	-
3.18 Bonos de titulización	-	-	1.4 Comisión variable - resultados realizados (Nota 3-f)	1.414	1.684
3.19 Otros	-	-	1.5 Comisión variable - resultados no realizados	-	-
3.20 Activos Dudosos	678	-	1.6 Otras comisiones del cedente	-	-
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	-	1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(1.414)	(1.684)
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	739	1.156	1.8 Otras comisiones	-	-
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-	2. Otros	13	16
4. Derivados	-	-			
4.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	-	-			
4.2 Derivados de negociación	-	-			
5. Otros Activos Financieros	-	-	C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	476	(9.012)
5.1 Garantías financieras	-	-	VIII. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
5.2 Otros	-	-	IX. Coberturas de flujos de efectivo (Nota 11)	711	(8.566)
VI. Ajustes por periodificaciones	53	54	X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
1. Comisiones	-	-	XI. Gastos de Constitución en Transición (-) (Nota 10)	(235)	(446)
2. Otros	53	54			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 6)	66.339	95.267			
1. Tesorería	61.999	90.057			
2. Otros Activos líquidos equivalentes	4.340	5.210			
TOTAL ACTIVO	507.101	667.692	TOTAL PASIVO	507.101	667.692

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2010

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2010 Y 2009 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	2010	2009 (*)
1. Intereses y rendimientos asimilados	13.785	30.818
1.1 Valores representativos de deuda	-	-
1.2 Derechos de crédito (Nota 4)	13.231	29.526
1.3 Otros activos financieros (Nota 6)	554	1.292
2. Intereses y cargas asimilados	(10.862)	(28.785)
2.1 Obligaciones y otros valores negociables (-) (Nota 8)	(7.441)	(15.811)
2.2 Deudas con entidades de crédito (-) (Nota 7)	(351)	(739)
2.3 Otros pasivos financieros (-) (Nota 14)	(3.070)	(12.235)
A) MARGEN DE INTERESES	2.923	2.033
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	-	-
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios PYG	-	-
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	-	-
3.3 Otros	-	-
4. Diferencias de cambio (neto)	-	-
5. Otros ingresos de explotación	-	-
6. Otros gastos de explotación	(416)	(2.158)
6.1 Servicios exteriores (-)	(27)	(29)
6.1.1 Servicios de profesionales independientes (-) (Nota 12)	(7)	(7)
6.1.2 Servicios bancarios y similares (-)	-	-
6.1.3 Publicidad y propaganda (-)	-	-
6.1.4 Otros servicios (-)	(20)	(22)
6.2 Tributos	-	-
6.3 Otros gastos de gestión corriente	(389)	(2.129)
6.3.1 Comisión de sociedad gestora (-) (Nota 1)	(107)	(140)
6.3.2 Comisión administrador (-)	-	-
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos (-)	(26)	(50)
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados (-) (Nota 3-f)	-	(1.244)
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados (-)	-	-
6.3.6 Otras comisiones del cedente (-)	-	-
6.3.7 Otros gastos (Nota 10)	(256)	(695)
7. Deterioro de activos financieros (neto)	(17.778)	(7.893)
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	-	-
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-) (Nota 4)	(17.778)	(7.893)
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	-	-
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	-	-
8. Dotaciones provisiones (neto)	-	-
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corriente en venta	-	-
10. Repercusión de pérdidas (ganancias) (Nota 3-g)	15.271	8.018
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
10. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante
de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2010

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS 2010 Y 2009 (NOTAS 1, 2 Y 3)
 (Miles de Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	2010	2009 (*)
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	1.583	(4.540)
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	1.365	(1.309)
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados (Nota 4)	13.419	31.068
1.2 Intereses pagados por valores de titulización (-) (Nota 8)	(7.543)	(24.119)
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados (Nota 14)	(4.929)	(8.434)
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras (Nota 6)	503	1.364
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito (-) (Nota 7)	(85)	(1.188)
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo (-)	(406)	(3.757)
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora (-)	(113)	(148)
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados (-)	-	-
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero (-)	(23)	(50)
2.4 Comisiones variables pagadas (-) (Nota 3-f)	(270)	(3.559)
2.5 Otras comisiones (-)	-	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	624	526
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos (Nota 4)	1.524	-
3.2 Pagos de provisiones (-)	-	-
3.3 Otros	(900)	526
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	(30.511)	3.328
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación) (-)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito (-)	-	-
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras (-)	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	(29.990)	3.842
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito (Nota 4)	113.015	178.508
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización (-) (Nota 8)	(143.005)	(174.666)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(521)	(514)
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos (-) (Nota 7)	(489)	(281)
7.3 Cobros de derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	(1)	(33)
7.5 Otros deudores y acreedores	(31)	(200)
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
7.7 Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(28.928)	(1.212)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo (Nota 6)	95.267	96.479
Efectivo o equivalentes al final del periodo (Nota 6)	66.339	95.267

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
 Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2010

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS DE LOS EJERCICIOS 2010 Y 2009 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	2010	2009 (*)
1 Activos financieros disponibles para la venta		
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.2 Efecto fiscal	-	-
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
1.3 Otras reclasificaciones	-	-
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2 Cobertura de los flujos de efectivo		
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6.207	(26.648)
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6.207	(26.648)
2.1.2 Efecto fiscal	-	-
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 14)	3.070	12.036
2.3 Otras reclasificaciones	-	-
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período (Nota 11)	(9.277)	14.612
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3 Otros Ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	-	-
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
3.1.2 Efecto fiscal	-	-
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 10)	211	680
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	(211)	(680)
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos

Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2010

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2010

1. Reseña del Fondo

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 05 de agosto de 2008, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de Préstamos Hipotecarios, no hipotecarios y Arrendamientos financieros (que los cedentes han concedido para financiar a empresarios o empresas no financieras catalanas que son pequeñas y medianas empresas), instrumentados a través de derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de seis series de bonos de titulización, por un importe total de 810.000 miles de euros, (véase Nota 8). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 11 de agosto de 2008, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U. (en adelante "la Sociedad Gestora", entidad integrada en el Grupo Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa). La comisión de administración que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,020% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos, con un mínimo de 9 mil euros cada trimestre. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2010, ha ascendido a 107 miles de euros (140 miles de euros en el ejercicio 2009).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la entidad cedente de los mismos, Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa y Caixa d'Estalvis Unió de Caixes Manlleu, Sabadell i Terrassa (en adelante "CatalunyaCaixa" y "Unnim"). CatalunyaCaixa y Unnim no asumen ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos. Asimismo, obtendrán una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

Las entidades depositarias de los derechos de crédito hipotecarios y no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros son CatalunyaCaixa y Unnim.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) *Imagen fiel*

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación del fondo, que es el establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores), de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de

diciembre de 2010 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 29 de marzo de 2011, se encuentran pendientes de aprobación por el Accionista Único de dicha Sociedad Gestora. No obstante, se estima que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin cambios.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c, 4 y 5) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b, 4, 8 y 14). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2010, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2009 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2010.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2009.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2010 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2009.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

En reunión de 22 de marzo de 2011, el Consejo de Administración de CatalunyaCaixa, acordó autorizar la firma del "Acord Vinculant Condicionat" entre Titulización de Activos, SGFT, SA, Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SAU y Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa, para la transmisión de la rama de actividad y consecuente sustitución en la gestión de los fondos de titulización.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2010, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y Clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar". Asimismo, en su caso, se incluyen el importe de las cuotas vencidas y no cobradas de los Derechos de Crédito por impago de los prestatarios, con antigüedad superior a tres meses en "Activos Dudosos".

- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Otros activos financieros: Incluye, en su caso, los depósitos en entidades de crédito y fianzas y depósitos constituidos por el Fondo. Se clasifican a efectos de valoración como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

iii. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar" se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a 3 meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar", se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a 3 meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Los activos y pasivos incluidos en los epígrafes “Derechos de Crédito” y “Obligaciones y otros valores negociables”, respectivamente, están referenciados mayoritariamente a tipo variable con revisión periódica del tipo de interés aplicable. Siendo así, el impacto por las variaciones de valor razonable de estos activos y pasivos atribuibles a variaciones de la curva de tipos de interés no es significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2010, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en tipos de depósito y cotizaciones de swaps, tanto para los activos cedidos como para los bonos emitidos.

Al 31 de diciembre de 2010, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor..

Los cobros percibidos con origen en préstamos y créditos en situación irregular se aplican al reconocimiento de los intereses devengados y el exceso que pudiera existir a disminuir el capital que tengan pendiente de amortización.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se

utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009 y posteriores modificaciones, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 (modificada por la Circular 4/2010).

En relación con las pérdidas por deterioro de los Derechos de Crédito del Fondo, hay que mencionar la entrada en vigor el 6 de noviembre de 2010 de la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Dicha Circular ha introducido una modificación de la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores en relación con la cobertura de estas pérdidas por deterioro a realizar. La Comisión Nacional del Mercado de Valores ha modificado y actualizado, en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, ciertos parámetros, al igual que lo ha hecho el Banco de España en el Anejo IX de la Circular 4/2004, de 22 de diciembre, para acomodarlos a la experiencia y la información del sector financiero español en su conjunto tras la situación de crisis financiera y económica producida en estos últimos años.

Los nuevos requisitos recogidos en la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores han supuesto cambios en las estimaciones de las pérdidas por deterioro de los Derechos de Crédito del Fondo. Dado que se han considerado como cambios en las estimaciones, el impacto de dichos cambios ha sido reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2010.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se diferencian durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Los vinculados a activos y pasivos financieros valorados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se reconocen en el momento de su cobro.

f) Remuneración Variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta Remuneración Variable Préstamo Subordinado a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable préstamo subordinado alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable préstamo subordinado cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

Por otro lado, cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias (véanse Notas 1, 7 y 8). Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido.

Dado que en los ejercicios 2010 y 2009 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 13).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realiza considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión. En caso de modificaciones en las normas tributarias, se producirán los correspondientes ajustes de valoración.

En base a lo anterior, y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del fondo en cuanto a su operativa, se establece que los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia temporal, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

i) Gastos de constitución y emisión en transición

Conforme a la anterior normativa contable estos gastos se capitalizaban y se registraban a su precio de adquisición en el activo del balance de situación dentro del inmovilizado en el epígrafe gastos de establecimiento y se amortizaban linealmente por el Fondo en un periodo de 5 años. Conforme a la actual normativa dichos gastos se registran como costes de transacción aumentando o minorando el conjunto de activos o pasivos financieros e imputándose en función de la tasa de interés efectivo a lo largo de la vida del Fondo.

En el caso de que a la fecha de entrada en vigor de la Circular 2/2009 no se hubieran amortizado completamente dichos gastos según la normativa anterior, los importes pendientes de amortización podrán ser reconocidos en la cuenta de "Gastos de constitución en transición" del epígrafe de "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos", procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior (opción por la que ha optado el Fondo), salvo que se decida su cancelación de forma acelerada, con cargo a la cuenta "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

j) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el euro. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

k) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

l) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

A efectos de determinar el valor razonable de activos inmobiliarios localizados en España, se tomarán en consideración los criterios establecidos para determinar el valor de mercado en la OM ECO/805/2003, de 27 de marzo, tomándose el valor de tasación definido en la citada orden.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

En el momento de adquisición de los inmuebles, el valor razonable se ha obtenido como el valor de la tasación realizada por expertos independientes. Las tasaciones han sido realizadas por Gesvalt, Sociedad de Tasación, Catsa y Tinsa. Las técnicas de valoración utilizadas, de general aceptación, han sido la de valor por comparación y la de valor por actualización de rentas.

m) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas

actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

o) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados b) y c) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

p) Clasificación de activos y pasivos – Corriente y no corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de fecha 5 de agosto de 2008 integran derechos de crédito pendientes de amortizar. La adquisición de Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios se instrumenta mediante derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros suscritos por el Fondo, representando cada uno de ellos una participación en el 100% del principal, intereses, ordinarios y de demora, por los préstamos en los que tienen su origen.

El movimiento del saldo de Derechos de Crédito, incluyendo activos dudosos y no dudosos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	Derechos de Crédito	
	Activo No Corriente	Activo Corriente
Saldos a 1 de enero de 2009	699.381	61.034

Amortización (**)	(117.474)	(61.034)
Otros (*)	(9.640)	-
Trasposos de no corriente a corriente	(80.423)	80.423
Saldos a 31 de diciembre de 2009	491.844	80.423
Amortización (**)	(32.592)	(80.423)
Otros (*)	(19.497)	-
Trasposos de no corriente a corriente	(66.144)	66.144
Saldos a 31 de diciembre de 2010	373.611	66.144

(*) Incluye, entre otros, movimientos de intereses devengados y no vencidos, trasposos a fallidos y movimientos de provisiones.

(**) Incluye el movimiento por adjudicaciones.

Al 31 de diciembre de 2010 existían Derechos de Crédito clasificados como “Activos dudosos” por importe de 13.187 miles de euros (26.581 miles de euros al 31 de diciembre de 2009).

Durante el ejercicio 2010 la tasa de amortización anticipada de los Derechos de Crédito ha sido del 12,51% (14,92% en el ejercicio 2009).

El tipo de interés efectivo devengado por estos activos, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha sido del 2,58% y 2,97%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2010 y 2009 por este concepto ha ascendido a 13.231 y 29.526 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

El desglose de los vencimientos contractuales de los Derechos de Crédito, al 31 de diciembre de 2010, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	4.957	20.472	29.840	45.042	88.715	254.665

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2009:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	16.181	13.804	37.531	93.910	120.745	298.124

La información de los dos cuadros precedentes se ha construido considerando la fecha de vencimiento de la última cuota del derecho de crédito.

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2010 y 2009, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	31.12.2010	31.12.2009
Con antigüedad inferior a tres meses	2.170	1
Con antigüedad superior a tres meses	10.900	26.189
	13.070	26.190
Intereses vencidos y no cobrados, y costas	117	391
	13.187	26.581

En el anexo a los estados financieros públicos S.05.1.C, se incluyen la totalidad de los activos impagados del fondo, independientemente de su clasificación contable.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2010 y 2009, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldo al inicio del ejercicio	8.028	139
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	-	7.889
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	(4.092)	0
Saldo al cierre del ejercicio	3.936	8.028

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe neto de 23.394 y 2 miles de euros, respectivamente, y se recuperaron activos fallidos por importe de 1.524 y 0. Estos importes figuran registrados en el epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas indicadas anteriormente, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2011.

El valor razonable de los activos incluidos en este epígrafe se estima que no difiere significativamente de su valor en libros a 31 de diciembre de 2010.

5. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Este epígrafe del activo de los balances recoge los bienes adjudicados y recuperados procedentes de Derechos de Crédito deteriorados. El movimiento que se ha producido en su saldo, durante los ejercicios 2010 y 2009, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2010	2009

Coste-		
Saldos al inicio del ejercicio	104	-
Adiciones	-	104
Retiros	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	104	104

A continuación se incluye un detalle de los bienes adjudicados que el Fondo poseía al 31 de diciembre de 2010:

Valor razonable menos costes de venta de activos adjudicados (miles de €)	Valor en Libros	Resultado imputado en el periodo (*)	% de activos valorados según tasaciones	Plazo medio ponderado estimado para su venta	Costes medios de adjudicación	Importe en libros de los activos con antigüedad tasación superior a 2 años
Hasta 500	104	-	100%	1 año	10%	-
Más de 500, sin exceder de 1.000	-	-	-	-	-	-
Más de 1.000, sin exceder de 2.000	-	-	-	-	-	-
Más de 2.000	-	-	-	-	-	-

(*) Comprende las pérdidas por la baja de los derechos de crédito.

El valor razonable de los activos descritos con anterioridad asciende a 145 miles de euros, siendo la diferencia los costes de venta imputados y, en su caso, la corrección por el deterioro de los activos.

Es intención de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo proceder a la venta de los bienes adjudicados en un plazo inferior a un año desde la fecha de su adjudicación.

Hasta la entrada en vigor del RD Ley 6/2010 de 9 de abril, los activos adjudicados, no estaban inscritos en el Registro de la Propiedad directamente a favor del Fondo, realizándose la inscripción a favor de la Sociedad Gestora del Fondo o bien la Entidad Cedente de los activos titulizados. Dicha situación fue planteada por algunos registradores en cuanto a la no posibilidad de mantener dicha titularidad por una entidad que carece de personalidad jurídica, de acuerdo con el contenido del Reglamento Hipotecario. No obstante, en la mayor parte de las situaciones no se planteaba dicha problemática dado que en función de la doctrina de la Dirección General de los Registros y del Notariado, se admitía la inscripción en determinados supuestos especiales a favor de entidades o patrimonios separados que tampoco tienen personalidad jurídica.

Para solventar dicho aspecto legal, el RD Ley 6/2010 de 9 de abril añade un nuevo párrafo al apartado 2 de la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 permitiendo a los Fondos de Titulización ser titulares de inmuebles y los derechos que sean percibidos en pago de las deudas relacionadas con sus participaciones hipotecarias o certificadas de transmisión de hipoteca, así como la inscripción de los mismos a su favor en los Registros de la Propiedad correspondiente.

6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a una cuenta corriente (Cuenta de Tesorería) y 3 cuentas corrientes individualizadas (“Cuentas individualizadas”) abiertas a nombre del Fondo en Banco Popular.

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, Banco Popular garantiza que el saldo de la Cuenta de Tesorería tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor 3 Meses + 0,15; Banco Popular garantiza que el saldo de las Cuentas individualizadas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor 3 Meses. Estos contratos quedan supeditados a que la calificación de Banco Popular no descienda de la categoría P-1 según la agencia calificadoradora Moody's Investors Service España, S.A. según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

El importe devengado por dichas cuentas, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha ascendido a 502 y 1.087 miles de euros, respectivamente, que se incluyen, entre otros, en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

En el saldo de la cuenta de tesorería se incluye, en su caso, el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7) que será financiado mediante la emisión del Préstamo Subordinado.

En cada fecha de pago y de acuerdo con el orden de prelación de pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance su nivel mínimo conforme a las reglas establecidas en el folleto.

En el epígrafe "Otros efectivos líquidos y equivalentes" se incluye un depósito mantenido con Unnim, por 4.300 miles de euros, en virtud de Incumplimiento de Primer Nivel de Calificación Requerido explicado en el folleto de emisión.

La contrapartida de este depósito se registra en el epígrafe "Otras deudas con entidades de crédito" del pasivo del balance de situación adjunto.

En su caso, todos los ingresos o gastos, comisiones e impuestos devengados por la disposición de este depósito y deuda serán repercutidos a los cedentes del fondo.

7. Préstamo subordinado

Este epígrafe del pasivo del balance corresponde al préstamo subordinado concedido por CatalunyaCaixa y Unnim por importe inicial de 47.000.000 euros, destinado a:

1. Financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los bonos de titulización.
2. Financiar parcialmente la adquisición de los Derechos de Crédito por el Fondo.
3. Dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo. El importe inicial del Fondo de Reserva se estableció en 44.550.000 euros. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 el importe correspondiente al Fondo de Reserva ascendía a 35.172 y 44.550 miles de euros, respectivamente.

En aplicación del orden de prelación establecido en el Folleto, el fondo de reserva no se ha dotado en su totalidad (véase Nota 15).

El tipo de interés nominal anual del préstamo subordinado es el Euribor a tres meses aplicable durante el trimestre anterior a cada fecha de pago. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha ascendido a 351 y 739 miles de euros, respectivamente, de los que, a 31 de diciembre de 2009.

Este préstamo se amortiza según las condiciones establecidas en el folleto de emisión.

Durante los ejercicios 2010 y 2009, el Fondo ha amortizado 489 y 281 miles de euros de este préstamo, respectivamente.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2010, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2010 y 2009:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldos al inicio del ejercicio	6.473	-
Repercusión de pérdidas	15.542	6.473
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	22.015	6.473

8. Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió, en la fecha de constitución del Fondo, a la emisión de seis series de bonos de titulización de activos, que tienen las siguientes características:

Bonos preferentes Serie A1

Importe nominal	349.700.000 euros
Número de bonos	3.497
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 0,40%
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.:
Calificación inicial	Aaa
Calificación actual	Aa1

Bonos preferentes Serie A2(G) (Avalada por la Generalitat de Catalunya)

Importe nominal	314.500.000 euros
Número de bonos	3.145
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Entre el 0,30% y el 0,40%
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Aaa
Calificación actual	Aa1

Bonos subordinados Serie B

Importe nominal	44.500.000 euros
Número de bonos	445
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 0,50 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Aa3
Calificación actual	A2

Bonos subordinados Serie C

Importe nominal	40.500.000 euros
Número de bonos	405
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 0,60 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	A2
Calificación actual	Ba1

Bonos subordinados Serie D

Importe nominal	20.300.000 euros
Número de bonos	203
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 1,20 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Baa2
Calificación actual	B2

Bonos subordinados Serie E

Importe nominal	40.500.000 euros
Número de bonos	405
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 2,50 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadoradora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Ba2
Calificación actual	Caa3

Los fondos disponibles para la amortización se aplicarán en cada fecha de pago a la amortización de cada una de las series de conformidad con las reglas detalladas en el folleto informativo.

La emisión de los bonos se realizó al 100% de su valor nominal, libre de impuestos y gastos para el suscriptor.

El Fondo terminará de amortizar dichos bonos el 15 de abril de 2051. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 926/1998 y en la Escritura de Constitución, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial;
2. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos o quiebra o su autorización fuera revocada y no designase nueva sociedad gestora.

Con objeto de que los flujos de principal e intereses del conjunto de los Derechos de Crédito titulizados coincidan con aquéllos de los bonos emitidos por el Fondo, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles a la amortización de bonos, de conformidad con las reglas establecidas en el folleto de emisión.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2010 y 2009, es el siguiente:

	Miles de Euros							
	Serie A1		Serie A2G		Serie B		Serie C	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 1 enero de 2009	215.664	125.805	307.098	-	44.500	-	40.500	-
Amortización de 15 de enero de 2009	-	(21.390)	-	(19.237)	-	-	-	-

Amortización de 15 de abril de 2009	-	(19.883)	-	(17.882)	-	-	-	-
Amortización de 15 de julio de 2009	-	(31.361)	-	(28.204)	-	-	-	-
Amortización de 15 de octubre de 2009	-	(19.327)	-	(17.382)	-	-	-	-
Trasposos	(43.241)	43.241	(152.030)	152.030	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	172.423	77.084	155.068	69.326	44.500	-	40.500	-
Amortización de 15 de enero de 2010	-	(23.100)	-	(20.775)	-	-	-	-
Amortización de 15 de abril de 2010	-	(17.431)	-	(15.679)	-	-	-	-
Amortización de 15 de julio de 2010	-	(20.710)	-	(18.625)	-	-	-	-
Amortización de 15 de octubre de 2010	-	(14.050)	-	(12.635)	-	-	-	-
Trasposos	(56.995)	56.995	(51.259)	51.259	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2010	115.428	58.788	103.809	52.871	44.500	-	40.500	-

	Miles de Euros					
	Serie D		Serie E		Total	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 1 enero de 2009	20.300	-	40.500	-	668.560	125.805
Amortización de 15 de enero de 2009	-	-	-	-	-	(40.627)
Amortización de 15 de abril de 2009	-	-	-	-	-	(37.765)
Amortización de 15 de julio de 2009	-	-	-	-	-	(59.565)
Amortización de 15 de octubre de 2009	-	-	-	-	-	(36.709)
Trasposos	-	-	-	-	(195.271)	195.271
Saldos a 31 de diciembre de 2009	20.300	-	40.500	-	473.291	146.410
Amortización de 15 de enero de 2010	-	-	-	-	-	(43.875)
Amortización de 15 de abril de 2010	-	-	-	-	-	(33.110)
Amortización de 15 de julio de 2010	-	-	-	-	-	(39.335)
Amortización de 15 de octubre de 2010	-	-	-	-	-	(26.685)
Trasposos	-	-	-	-	(108.254)	108.254
Saldos a 31 de diciembre de 2010	20.300	-	40.500	-	365.037	111.659

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha sido del 1,42% y 2,30%, respectivamente. El importe devengado, durante los ejercicios 2010 y 2009, por este concepto ha ascendido a 7.441 y 15.811 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias, estando pendiente de pago (y registrado en el epígrafe "Intereses y gastos devengados no vencidos") 1.677 y 1.779 miles de euros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 respectivamente.

El valor razonable de los pasivos incluidos en este epígrafe se estima que no difiere significativamente de su valor en libros a 31 de diciembre de 2010.

9. Acreeedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2010	31.12.2009
Acreeedores - Anticipos De Costas	14	6
Acreeedores - Otros	-	12
Acreeedores - Compensaciones Pdtes. De Pago	139	-
H.P. Acreeedor Por Conceptos Fiscales	-	1
Ingresos Anticipados Ph's/Dc's	70	110
	223	129

Al 31 de diciembre de 2010 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un plazo superior al plazo legal de pago.

10. Ajustes repercutidos en estado de ingresos y gastos reconocidos - Gastos de constitución y emisión en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2010 y 2009, de los gastos de constitución y emisión del Fondo (véase Nota 3-i). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldos al inicio del ejercicio	446	1.126
Amortizaciones (*)	(211)	(680)
Saldos al cierre del ejercicio	235	446

(*) Este importe, entre otros, se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

11. Ajustes repercutidos en estado de ingresos y gastos reconocidos - Coberturas de flujos de efectivo

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2010 y 2009, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldos al inicio del ejercicio	(8.566)	6.046
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 14)	9.277	(14.612)

Saldos al cierre del ejercicio	711	(8.566)
---------------------------------------	------------	----------------

No se incluye como Ajustes por cobertura de flujos de efectivo el valor registrado en el epígrafe Derivados del pasivo corriente por ser el importe ya devengado de la permuta financiera a 31 de diciembre de 2010.

12. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2010 (7 miles de euros en el ejercicio 2009), único servicio prestado por dicho auditor.

13. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde su constitución (véase Nota 1). En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

Según se indica en la Nota 3-h, en los ejercicios 2010 y 2009 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, por lo que no ha procedido liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios.

14. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CatalunyaCaixa y Unnim en virtud del cual, dicha entidad paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,65% y el Fondo paga las cajas un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta para el Fondo está fijado en el notional de los derechos de crédito definido como la media diaria durante el periodo de liquidación que vence, del saldo vivo de los derechos de crédito que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa días. El notional de la parte de CatalunyaCaixa y Unnim, será el importe mayor del notional de permuta para el fondo y el notional ajustado al rendimiento de los derechos de crédito, entendiéndose este último, como el menor de, la suma de los intereses de los derechos de crédito ingresados por el fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido por el tipo de interés que paga CatalunyaCaixa y Unnim, multiplicado por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación, y el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de liquidación inmediatamente anterior (o en su caso el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de constitución del Fondo).

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2010, ha sido un gasto por importe de 3.070 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del margen de intereses de la cuenta de pérdidas y ganancias (0 miles de euros por la pata de cobro neta en Intereses y rendimientos asimilados y 3.070 por la pata de pago neta). En el ejercicio 2009 se registraron 12.035 miles de euros de gasto.

El movimiento que ha experimentado el valor razonable considerado de cobertura del contrato swap durante los ejercicios 2010 y 2009 se encuentra reflejado en los estados de ingresos y gastos reconocidos de dichos periodos.

15. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en

marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	2,95%	Importe Inicial	44.550
Tasa Recuperación Morosidad	53,38%	Importe Mínimo	44.550
Tasa Fallidos	4,66%	Importe Requerido Actual	44.550
Tasa Recuperación Fallidos	6,21%	Importe Actual	35.172
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	9.111	Número Operaciones	5.784
Principal Pendiente	810.001	Principal Pendiente	442.834
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	54,67%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,02%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,58%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	136	Vida Residual Media Ponderada (meses)	142
		Amortización Anticipada - TAA	12,51%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio ponderado Actual	1,63%	Margen	0,65%
Vida total residual Estimada Anticipada	7 años		

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0	0031	0	0061	0	0091	0	0121	0	0151	0
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0
Préstamos a PYMES	0007	5.784	0036	442.834	0066	7.473	0096	578.749	0126	9.111	0156	810.001
Préstamos a empresas	0008	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	0	0158	0
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	0	0161	0
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	0	0162	0
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	0	0164	0
Arrendamiento financiero	0016	0	0045	0	0075	0	0105	0	0135	0	0165	0
Cuentas a cobrar	0017	0	0046	0	0076	0	0106	0	0136	0	0166	0
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	0	0167	0
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	0	0168	0
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0
Total	0021	5.784	0050	442.834	0080	7.473	0110	578.749	0140	9.111	0170	810.001

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-72.544	0210	-76.937
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-63.370	0211	-101.571
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-367.167	0212	-231.252
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	442.834	0214	578.749
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	12,51	0215	14,92

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
		Principal	Intereses ordinarios			Total	Principal	Total				
Hasta 1 mes	0700	251	0710	170	0720	36	0730	206	0740	25.723	0750	25.929
De 1 a 2 meses	0701	141	0711	252	0721	64	0731	316	0741	14.895	0751	15.211
De 2 a 3 meses	0702	82	0712	172	0722	49	0732	221	0742	7.601	0752	7.822
De 3 a 6 meses	0703	71	0713	142	0723	29	0733	171	0743	3.267	0753	3.438
De 6 a 12 meses	0704	87	0714	211	0724	43	0734	254	0744	4.823	0754	5.077
De 12 a 18 meses	0705	90	0715	195	0725	28	0735	223	0745	2.324	0755	2.547
De 18 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	722	0719	1.142	0729	249	0739	1.391	0749	58.633	0759	60.024

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación			
		Principal	Intereses ordinarios			Total	vencido	Total								
Hasta 1 mes	0770	82	0780	48	0790	15	0800	63	0810	14.685	0820	14.748	0830	41.588	0840	35,46
De 1 a 2 meses	0771	51	0781	102	0791	39	0801	141	0811	9.668	0821	9.809	0831	24.411	0841	40,18
De 2 a 3 meses	0772	26	0782	71	0792	31	0802	102	0812	4.938	0822	5.040	0832	11.934	0842	42,24
De 3 a 6 meses	0773	14	0783	37	0793	14	0803	51	0813	1.744	0823	1.795	0833	3.918	0843	45,83
De 6 a 12 meses	0774	22	0784	46	0794	23	0804	69	0814	2.714	0824	2.783	0834	6.789	0844	40,98
De 12 a 18 meses	0775	8	0785	13	0795	9	0805	22	0815	754	0825	776	0835	2.247	0845	34,50
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	0846	
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	
Total	0779	203	0789	317	0799	131	0809	448	0819	34.503	0829	34.951	0839	90.887	0849	38,45

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2010								Situación cierre anual anterior 31/12/2009								Escenario inicial							
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0886	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00	1012	0,00	1030	0,00	1048	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0,00	0869	0,00	0887	0,00	0905	0,00	0923	0,00	0941	0,00	0959	0,00	0977	0,00	0995	0,00	1013	0,00	1031	0,00	1049	0,00
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0888	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00	1014	0,00	1032	0,00	1050	0,00
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0889	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	0,00	0961	0,00	0979	0,00	0997	0,00	1015	0,00	1033	0,00	1051	0,00
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0890	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	0,00	0962	0,00	0980	0,00	0998	0,00	1016	0,00	1034	0,00	1052	0,00
Préstamos a PYMES	0855	2,95	0873	4,66	0891	53,38	0909	6,21	0927	4,64	0945	0,00	0963	47,24	0981	0,00	0999	0,00	1017	0,00	1035	0,00	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00	1018	0,00	1036	0,00	1054	0,00
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0893	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	0,00	0965	0,00	0983	0,00	1001	0,00	1019	0,00	1037	0,00	1055	0,00
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0894	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0966	0,00	0984	0,00	1002	0,00	1020	0,00	1038	0,00	1056	0,00
Deuda subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0895	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	0,00	0967	0,00	0985	0,00	1003	0,00	1021	0,00	1039	0,00	1057	0,00
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0896	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0968	0,00	0986	0,00	1004	0,00	1022	0,00	1040	0,00	1058	0,00
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0897	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	0,00	0969	0,00	0987	0,00	1005	0,00	1023	0,00	1041	0,00	1059	0,00
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0898	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	0,00	0970	0,00	0988	0,00	1006	0,00	1024	0,00	1042	0,00	1060	0,00
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0,00	0881	0,00	0899	0,00	0917	0,00	0935	0,00	0953	0,00	0971	0,00	0989	0,00	1007	0,00	1025	0,00	1043	0,00	1061	0,00
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0900	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	0,00	0972	0,00	0990	0,00	1008	0,00	1026	0,00	1044	0,00	1062	0,00
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0901	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	0,00	0973	0,00	0991	0,00	1009	0,00	1027	0,00	1045	0,00	1063	0,00
Bonos de titulización	0866	0,00	0884	0,00	0902	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	0,00	0974	0,00	0992	0,00	1010	0,00	1028	0,00	1046	0,00	1064	0,00
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0903	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	0,00	0975	0,00	0993	0,00	1011	0,00	1029	0,00	1047	0,00	1065	0,00

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	834	1310	4.957	1320	895	1330	8.153	1340	248	1350	32.330
Entre 1 y 2 años	1301	1.182	1311	20.472	1321	919	1331	13.804	1341	1.059	1351	26.918
Entre 2 y 3 años	1302	1.056	1312	29.840	1322	1.389	1332	37.531	1342	1.170	1352	35.530
Entre 3 y 5 años	1303	787	1313	45.042	1323	1.861	1333	93.910	1343	3.133	1353	135.460
Entre 5 y 10 años	1304	555	1314	88.715	1324	805	1334	120.745	1344	1.641	1354	177.628
Superior a 10 años	1305	1.370	1315	253.808	1325	1.604	1335	304.605	1345	1.860	1355	402.136
Total	1306	5.784	1316	442.834	1326	7.473	1336	578.748	1346	9.111	1356	810.002
Vida residual media ponderada (años)	1307	11,81			1327	11,75			1347	11,36		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 13/07/2009	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	4,12	0632	3,09	0634	1,70

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Escenario inicial 13/07/2009			
		Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente
Serie (2)		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341071001	SERIE A1	3.497	50	174.216	2,75	3.497	71	249.508	3,00	3.497	100	349.700	4,37
ES0341071019	SERIE A2G	3.145	50	156.680	2,75	3.145	71	224.393	3,00	3.145	100	314.500	4,37
ES0341071027	SERIE B	445	100	44.500	4,15	445	100	44.500	4,68	445	100	44.500	8,49
ES0341071035	SERIE C	405	100	40.500	4,15	405	100	40.500	4,68	405	100	40.500	8,49
ES0341071043	SERIE D	203	100	20.300	4,15	203	100	20.300	4,68	203	100	20.300	8,49
ES0341071050	SERIE E	405	100	40.500	4,15	405	100	40.500	4,68	405	100	40.500	8,49
Total		8006	8.100	8025	476.696	8045	8.100	8065	619.701	8085	8.100	8105	810.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente								
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)					
									9994	9995	9997	9998					
ES0341071001	SERIE A1	NS	EURIBOR 3M	0,40	1,39	360	78	523	174.216	0	0	174.216					
ES0341071019	SERIE A2G	NS	EURIBOR 3M	0,40	1,39	360	78	470	156.680	0	0	156.680					
ES0341071027	SERIE B	S	EURIBOR 3M	0,50	1,49	360	78	143	44.500	0	0	44.500					
ES0341071035	SERIE C	S	EURIBOR 3M	0,60	1,59	360	78	139	40.500	0	0	40.500					
ES0341071043	SERIE D	S	EURIBOR 3M	1,20	2,19	360	78	96	20.300	0	0	20.300					
ES0341071050	SERIE E	S	EURIBOR 3M	2,50	3,49	360	78	306	40.500	0	0	40.500					
Total								9228	1.677	9085	476.696	9095	0	9105	0	9115	476.696

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0341071001	SERIE A1	15-04-2051	75.291	175.484	2.487	15.527	91.962	100.192	9.759	13.040								
ES0341071019	SERIE A2G	15-04-2051	67.713	157.820	2.237	13.964	82.705	90.107	8.777	11.727								
ES0341071027	SERIE B	15-04-2051	0	0	553	2.376	0	0	1.397	1.822								
ES0341071035	SERIE C	15-04-2051	0	0	545	2.252	0	0	1.312	1.707								
ES0341071043	SERIE D	15-04-2051	0	0	397	1.398	0	0	781	1.001								
ES0341071050	SERIE E	15-04-2051	0	0	1.325	3.951	0	0	2.092	2.626								
Total			7305	143.004	7315	333.304	7325	7.544	7335	39.468	7345	174.667	7355	190.299	7365	24.118	7375	31.923

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341071001	SERIE A1	11-08-2008	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341071019	SERIE A2G	11-08-2008	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341071027	SERIE B	11-08-2008	MDY	Aa3	Aa3	Aa3
ES0341071035	SERIE C	11-08-2008	MDY	A2	A2	A2
ES0341071043	SERIE D	11-08-2008	MDY	Baa2	Baa2	Baa2
ES0341071050	SERIE E	11-08-2008	MDY	Ba2	Ba2	Ba2

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.3

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

		Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	35.172	1010	44.550
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	7,94	1020	7,70
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,95	1040	1,64
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	69,41	1120	76,47
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	156.680	1150	224.393
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	32,86	1160	36,20
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias

		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa y Unnim
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa, Unnim y Confederación Española de Cajas de Ahorros
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-
Otras permutas financieras	0230		1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-
Entidad Avalista	0250		1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.4

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
	0010	0	0030	0	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0	0030	0	0100	10.963	0200	26.845	0300	2,48	0400	4,64	1120	3,77	
2. Activos Morosos por otras razones					0110	2.107	0210	11	0310	0,48	0410	0,00	1130	0,07	
Total Morosos					0120	13.070	0220	26.856	0320	2,95	0420	4,64	1140	3,84	1280
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060	0	0130	21.275	0230	0	0330	2,63	0430	0,00	1050	1,40	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	5.259	0240	872	0340	0,65	0440	0,11	1160	0,33	
Total Fallidos					0150	26.534	0250	872	0350	3,28	0450	0,11	1200	1,73	1290

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago	

TRIGGERS (3)	Límite		% Actual		Última Fecha Pago		Ref. Folleto	
	0500	0520	0540	0560				
Amortización secuencial: series (4)								
serie B ES0341071027	1,50	2,95	3,84		Aptdo. 4.9.4 - pag.72			
serie C ES0341071035	1,25	2,95	3,84		Aptdo. 4.9.4 - pag.72			
serie D ES0341071043	1,00	2,95	3,84		Aptdo. 4.9.4 - pag.72			
serie E ES0341071050	0,75	2,95	3,84		Aptdo. 4.9.4 - pag.72			
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)								
serie B ES0341071027	30,00	3,28	1,73		Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175			
serie C ES0341071035	25,00	3,28	1,73		Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175			
serie D ES0341071043	18,00	3,28	1,73		Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175			
serie E ES0341071050	14,00	3,28	1,73		Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175			
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	2,95	0552	3,84	0572	Aptdo. 3.4.2.2 - pag. 156
OTROS TRIGGERS (3)	0513		0523		0553		0573	

-
- (3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán
- (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)	
Andalucía	0400	5	0426	3.954	0452	5	0478	4.354	0504	5	0530	4.790
Aragón	0401	1	0427	154	0453	1	0479	163	0505	1	0531	166
Asturias	0402	1	0428	323	0454	1	0480	339	0506	1	0532	357
Baleares	0403	6	0429	1.176	0455	7	0481	1.492	0507	7	0533	1.571
Canarias	0404	0	0430	0	0456	0	0482	0	0508	0	0534	0
Cantabria	0405	0	0431	0	0457	0	0483	0	0509	0	0535	0
Castilla-León	0406	0	0432	0	0458	0	0484	0	0510	0	0536	0
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0485	0	0511	0	0537	0
Cataluña	0408	5.762	0434	434.836	0460	7.447	0486	568.903	0512	9.084	0538	798.858
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	0	0436	0	0462	0	0488	0	0514	0	0540	0
Galicia	0411	2	0437	123	0463	2	0489	129	0515	2	0541	135
Madrid	0412	2	0438	1.277	0464	2	0490	1.341	0516	2	0542	1.431
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	0	0440	0	0466	0	0492	0	0518	0	0544	0
Navarra	0415	0	0441	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
La Rioja	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
Comunidad Valenciana	0417	5	0443	991	0469	8	0495	2.028	0521	9	0547	2.693
País Vasco	0418	0	0444	0	0470	0	0496	0	0522	0	0548	0
Total España	0419	5.784	0445	442.834	0471	7.473	0497	578.749	0523	9.111	0549	810.001
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	5.784	0450	442.834	0475	7.473	0501	578.749	0527	9.111	0553	810.001

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2010						Situación cierre anual anterior 31/12/2009						Situación inicial 13/07/2009					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	5.784	0577	442.834	0583	442.834	0600	7.473	0606	578.749	0611	578.749	0620	9.111	0626	810.001	0631	810.001
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	5.784			0588	442.834	0605	7.473			0616	578.749	0625	9.111			0636	810.001

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	973	1110	103.247	1120	1.008	1130	105.471	1140	1.134	1150	129.176
40% - 60%	1101	460	1111	87.943	1121	466	1131	96.692	1141	473	1151	105.789
60% - 80%	1102	385	1112	75.932	1122	569	1132	118.932	1142	745	1152	175.337
80% - 100%	1103	9	1113	6.572	1123	9	1133	3.537	1143	17	1153	8.995
100% - 120%	1104	1	1114	330	1124	4	1134	4.532	1144	6	1154	9.359
120% - 140%	1105	1	1115	219	1125	1	1135	232	1145	1	1155	246
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	1	1117	252	1127	1	1137	264	1147	2	1157	1.598
Total	1108	1.830	1118	274.495	1128	2.058	1138	329.660	1148	2.378	1158	430.500
Media ponderada (%)			1119	47,40			1139	49,96			1159	59,42

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe Pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
Euribor 1 año	685	96.151	1,01	2,34
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	1.371	218.258	1,02	2,36
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	779	28.584	1,25	2,33
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	61	2.470	1,12	2,37
EURIBOR BOE Anual, con redondeo	23	539	1,02	2,30
Euribor ICF Semestral (día 10)	83	4.835	0,00	1,62
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	8	178	0,00	1,63
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	9	3.770	0,00	1,98
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	22	1.617	0,59	1,85
EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	15	1.052	0,00	2,20
EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral día 20	1	149	0,00	1,65
EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	245	12.813	0,00	1,89
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	62	2.474	0,00	1,73
Euribor ICO Semestral día 15 - MB4	19	855	0,51	1,91
Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	8	1.037	0,00	1,97
EURIBOR Semestral/ICO CARMEL0 I09	1	17	0,00	0,17
EURIBOR Semestral/ICO EMPREN. 08 T2 I16	1	34	0,00	1,73
EURIBOR Semestral/ICO INTERN 07 T1 I18	2	31	0,00	1,54
Mibor 1 Año	8	1.581	0,27	1,51
Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.España	1	36	0,75	3,00
Mibor ICO Semestral - MB2	138	4.926	0,55	1,62

Préstamos Hipotecarios Cajas	174		13.450		0,44		3,39	
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	330		24.493		0,31		3,30	
Tipo Activo C.E.C.A TAE	27		174		1,05		6,00	
Tipo Activo CECA	33		225		1,24		5,98	
Tipo Fijo	1.678		23.086		0,00		5,95	
Total	1405	5.784	1415	442.835	1425	0,85	1435	2,58

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	1	1521	17	1542	1	1563	34	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	44	1522	4.928	1543	202	1564	26.775	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	897	1523	111.308	1544	836	1565	86.686	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	1.116	1524	170.510	1545	988	1566	151.445	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	675	1525	72.392	1546	882	1567	108.173	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	738	1526	44.696	1547	660	1568	61.990	1589	9	1610	283
3,5% - 3,99%	1506	287	1527	10.771	1548	646	1569	41.966	1590	17	1611	1.039
4% - 4,49%	1507	200	1528	4.064	1549	440	1570	30.366	1591	48	1612	2.604
4,5% - 4,99%	1508	315	1529	5.851	1550	363	1571	21.625	1592	389	1613	27.891
5% - 5,49%	1509	212	1530	6.929	1551	363	1572	20.103	1593	1.397	1614	208.018
5,5% - 5,99%	1510	71	1531	2.357	1552	152	1573	5.911	1594	1.911	1615	313.749
6% - 6,49%	1511	131	1532	1.999	1553	231	1574	8.510	1595	1.167	1616	155.906
6,5% - 6,99%	1512	254	1533	1.898	1554	423	1575	4.928	1596	1.414	1617	56.387
7% - 7,49%	1513	117	1534	779	1555	190	1576	1.727	1597	692	1618	17.361
7,5% - 7,99%	1514	303	1535	1.914	1556	473	1577	4.070	1598	910	1619	13.661
8% - 8,49%	1515	139	1536	854	1557	204	1578	1.506	1599	538	1620	7.104
8,5% - 8,99%	1516	127	1537	708	1558	184	1579	1.243	1600	307	1621	3.099
9% - 9,49%	1517	75	1538	371	1559	122	1580	893	1601	169	1622	1.560
9,5% - 9,99%	1518	60	1539	391	1560	82	1581	643	1602	103	1623	1.034
Superior al 10%	1519	22	1540	97	1561	31	1582	155	1603	40	1624	304
Total	1520	5.784	1541	442.834	1562	7.473	1583	578.749	1604	9.111	1625	810.000
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	2,58			9584	2,97			1626	3,02

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,10			2030	0,09			2060	0,08		
Sector: (1)	2010	0,06	2020	4110	2040	0,06	2050	4110	2070	0,06	2080	4110

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2010						Situación inicial 13/07/2009					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	8.100	3060	476.697	3110	476.697	3170	8.100	3230	810.000	3250	810.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
Total	3050	8.100			3160	476.697	3220	8.100			3300	810.000

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos

Informe de Gestión
correspondiente al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010

1. Evolución del Fondo (con la información cuantitativa y cualitativa que se detalla en la Circular).
2. Factores que hayan influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio (descripción de los orígenes y aplicaciones de tesorería), según la circular.
3. Mecanismos de cobertura de riesgos.
4. Perspectivas de futuro.

INFORME DE GESTIÓN

El Fondo constituye un patrimonio separado carente de personalidad jurídica que, de conformidad con el Real Decreto 926/1998, es gestionado por Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A. El Fondo sólo responderá de las obligaciones frente a sus acreedores con su patrimonio.

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998, así como la defensa de los intereses de los titulares de los Bonos como gestora de negocios ajenos, sin que exista ningún sindicato de bonistas. De esta forma la capacidad de defensa de los intereses de los titulares de los Bonos, depende de los medios de la Sociedad Gestora.

Conforme al artículo 19 del Real Decreto 926/1998, cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya. Si transcurridos cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución no se hubiera encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión, se procedería a la liquidación anticipada de los fondos y a la amortización de los valores emitidos con cargo a los mismos.

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores ordinarios de los fondos no tendrán acción contra la Sociedad Gestora, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en las correspondientes Escrituras de Constitución de los fondos y Folletos Informativos.

En caso de concurso de la Sociedad Gestora, ésta deberá ser sustituida por otra sociedad gestora conforme a lo previsto en el artículo 19 del Real Decreto 926/1998.

1. Evolución del Fondo.

1.1. Activos Titulizados.

A continuación se detalla la evolución y la clasificación de la cartera de activos. Cuyo detalle puede consultarse en cuadros adjuntos:

- Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales.

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

- Clasificación de la cartera por distintos conceptos.

Se desglosa la información en diferentes listados para su análisis.

- Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.

Se desglosa la información en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos.

1.2. Bonos de Titulización.

Los bonos de titulización de activos se emitieron por un importe nominal de 810.000.000 euros integrados por 3.497 bonos de la Serie A1, 3.145 bonos de la Serie A2, 445 bonos de la Serie B, 405 bonos de la Serie C, 203 bonos de la Serie D y 405 bonos de la Serie E, bonos, representados en anotaciones en cuenta de 100.000 euros cada bono, con tres calificaciones, otorgadas por Moody's Investors Service España, S.A. de Aaa, Aaa, Aa3, A2, Baa2 y Ba2 respectivamente. Las actualizaciones de las calificaciones se encuentran descritas en la Nota Obligaciones y otros valores negociables de la memoria adjunta.

La Sociedad de Servicio de Compensación y Liquidación de Valores de Barcelona es la entidad encargada de llevar su registro contable.

Los bonos están admitidos a negociación en la Bolsa de Valores de Barcelona.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de los Bonos (ver cuadros adjuntos).

2. Factores que han influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado 5.03 — Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

3. Mecanismos de cobertura de riesgos

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

4. Perspectivas de futuro

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

Cartera por Garantía y Tipo

Garantía Hipotecaria

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
Tipo Fijo	28	0,487805%	2.701.957,82	0,614856%	5,659663%	0,000000	44,462975	113,101450	04/06/2020
Tipo Variable	1.803	31,411150%	271.180.306,47	61,709632%	2,456465%	0,893135	47,226780	177,700630	22/10/2025
Total por tipo de garantía:	1.831	31,898955%	273.882.264,29	62,324488%	2,488066%	0,884323	47,199514	177,063333	02/10/2025

Garantía Personal

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
Tipo Fijo	1.627	28,344948%	19.898.229,60	4,528029%	5,954522%	0,000000	0,000000	32,920356	28/09/2013
Tipo Variable	2.282	39,756098%	145.665.179,92	33,147483%	2,279497%	0,907622	0,018356	92,097194	03/09/2018
Total por tipo de garantía:	3.909	68,101045%	165.563.409,52	37,675512%	2,721180%	0,798540	0,016150	84,985029	30/01/2018

Total cartera	5.740	100,000000%	439.445.673,81	100,000000%					
----------------------	--------------	--------------------	-----------------------	--------------------	--	--	--	--	--

<i>Media ponderada:</i>					2,575893	0,852004	47,290014	142,372360	11/11/2022
<i>Media simple:</i>			76.558,48		3,927942	0,802129	12,245044	76,285860	10/05/2017
<i>Mínimo:</i>			51,65		0,169000	0,000000	0,000000	0,000000	30/04/2010
<i>Máximo:</i>			5.381.291,61		11,500000	4,000000	267,662041	444,780287	24/01/2048

Cartera por Fecha Amortización Final

Fecha amortización final préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
2010	9	0,156794%	43.446,10	0,009887%	3,093501%	1,280064	0,000000	0,000000	31/12/2010
2011	781	13,606272%	4.392.619,22	0,999582%	3,310460%	0,785266	0,150025	7,911742	29/08/2011
2012	1.268	22,090592%	21.918.388,65	4,987736%	3,251372%	0,749300	1,262002	20,038653	01/09/2012
2013	990	17,247387%	27.318.143,17	6,216501%	3,140322%	0,681512	1,403713	28,476091	16/05/2013
2014	524	9,128920%	29.098.722,62	6,621688%	2,786240%	0,492664	2,153198	42,783260	25/07/2014
2015	243	4,233449%	15.265.281,72	3,473759%	2,603498%	0,652351	8,208869	52,849686	28/05/2015
2016	108	1,881533%	13.191.442,29	3,001837%	2,285102%	0,592138	14,988156	66,325447	11/07/2016
2017	174	3,031359%	28.278.378,85	6,435011%	2,427885%	0,768059	21,563521	80,314153	10/09/2017
2018	99	1,724739%	11.183.266,65	2,544858%	2,494890%	0,912634	20,047116	89,745386	24/06/2018
2019	106	1,846690%	26.728.804,53	6,082391%	2,475719%	0,991042	23,765151	102,572748	19/07/2019
2020	70	1,219512%	9.101.742,54	2,071187%	2,551870%	0,939144	24,628267	115,343355	11/08/2020
2021	116	2,020906%	29.168.250,85	6,637510%	2,215609%	0,760370	34,462549	125,818984	26/06/2021
2022	192	3,344948%	35.474.111,87	8,072468%	2,549234%	0,907393	43,225555	138,633194	21/07/2022
2023	82	1,428571%	14.667.138,42	3,337645%	2,410018%	0,980382	57,125010	148,985583	01/06/2023
2024	28	0,487805%	4.309.360,06	0,980635%	2,585407%	0,757166	53,154096	163,759948	23/08/2024
2025	41	0,714286%	12.092.622,61	2,751790%	2,410508%	0,874654	47,175611	176,201753	06/09/2025
2026	151	2,630662%	30.189.747,79	6,869961%	2,529598%	0,998466	35,885928	186,826851	27/07/2026
2027	273	4,756098%	60.740.439,93	13,822059%	2,478129%	0,997218	36,471099	198,412911	14/07/2027
2028	75	1,306620%	13.678.689,76	3,112715%	2,690299%	1,322535	24,095420	205,592917	18/02/2028
2029	15	0,261324%	1.277.855,53	0,290788%	3,286430%	1,465496	40,502704	220,141038	06/05/2029
2030	13	0,226481%	1.068.704,96	0,243194%	3,089854%	1,430044	40,290530	232,705857	23/05/2030
2031	26	0,452962%	4.075.249,24	0,927361%	2,479991%	0,610101	51,657959	245,749474	24/06/2031
2032	28	0,487805%	3.700.730,67	0,842136%	2,459093%	0,618132	49,808003	257,173688	06/06/2032
2033	15	0,261324%	2.873.656,21	0,653928%	2,716613%	1,245186	42,220600	270,367351	12/07/2033
2034	13	0,226481%	971.318,01	0,221033%	2,712130%	0,630035	55,514572	281,174210	06/06/2034
2035	21	0,365854%	1.683.875,25	0,383182%	2,698189%	0,935294	37,347855	293,781300	25/06/2035
2036	57	0,993031%	7.260.833,04	1,652271%	2,489084%	0,895572	47,591986	306,729093	23/07/2036
2037	56	0,975610%	8.780.484,87	1,998082%	2,518261%	0,777697	56,197373	318,998072	01/08/2037
2038	22	0,383275%	2.754.027,39	0,626705%	2,437666%	0,836693	52,846985	326,268473	10/03/2038
2039	2	0,034843%	453.359,24	0,103166%	3,234934%	1,912744	53,420759	339,740223	24/04/2039
2040	3	0,052265%	199.829,37	0,045473%	3,174000%	0,250000	77,345159	349,831622	25/02/2040
2041	1	0,017422%	1.376.912,61	0,313329%	1,740000%	0,500000	55,877801	361,527721	15/02/2041
2042	1	0,017422%	54.522,78	0,012407%	3,113000%	0,150000	24,314265	377,462012	15/06/2042
2043	61	1,062718%	5.137.526,66	1,169093%	2,024578%	0,696377	71,061865	392,022148	01/09/2043
2044	42	0,731707%	5.608.036,49	1,276161%	2,172433%	0,830783	75,789828	401,395843	12/06/2044

Cartera por Fecha Amortización Final

Fecha amortización final préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
2045	18	0,313589%	2.702.205,82	0,614912%	2,458847%	1,078642	62,137105	412,020215	02/05/2045
2046	10	0,174216%	1.796.370,96	0,408781%	2,561113%	1,262151	75,314415	426,307110	11/07/2046
2047	4	0,069686%	495.271,26	0,112704%	2,203436%	0,930222	67,868816	437,508104	17/06/2047
2048	2	0,034843%	334.305,82	0,076074%	2,249000%	1,000000	67,699361	444,780287	24/01/2048
Total cartera	5.740	100,000000%	439.445.673,81	100,000000%					
		<i>Media ponderada:</i>			2,575893	0,852004	47,290014	142,372360	11/11/2022
		<i>Media simple:</i>	76.558,48		3,927942	0,802129	12,245044	76,285860	10/05/2017
		<i>Mínimo:</i>	51,65		0,169000	0,000000	0,000000	0,000000	30/04/2010
		<i>Máximo:</i>	5.381.291,61		11,500000	4,000000	267,662041	444,780287	24/01/2048

CARTERA POR SITUACION GEOGRAFICA A 31/12/2010

Provincia/Región/País		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
		3.941	68,658537%	165.533.801,33	37,668775%	2,721456%	0,797761	0,033682	84,997081	30/01/2018
		3.941	68,658537%	165.533.801,33	37,668775%	2,721456%	0,797761	52,248618	84,997081	30/01/2018
04	Almería	1	0,017422%	59.415,24	0,013520%	5,750000%	0,000000	33,881093	73,954825	28/02/2017
21	Huelva	1	0,017422%	141.018,59	0,032090%	2,475000%	1,250000	76,039249	310,012320	31/10/2036
41	Sevilla	3	0,052265%	3.718.889,71	0,846268%	1,932365%	0,652895	55,573658	106,100355	03/11/2019
01	Andalucía	5	0,087108%	3.919.323,54	0,891879%	2,009763%	0,664481	55,981167	112,949864	30/05/2020
22	Huesca	1	0,017422%	154.401,78	0,035136%	2,245000%	0,750000	65,143703	197,650924	21/06/2027
02	Aragón	1	0,017422%	154.401,78	0,035136%	2,245000%	0,750000	65,143703	197,650924	21/06/2027
33	Asturias	1	0,017422%	321.194,43	0,073091%	1,842000%	0,600000	66,810222	187,991786	31/08/2026
03	Asturias	1	0,017422%	321.194,43	0,073091%	1,842000%	0,600000	66,810222	187,991786	31/08/2026
07	Baleares	6	0,104530%	1.172.601,17	0,266836%	2,198185%	0,733170	47,730052	199,905886	29/08/2027
04	Baleares	6	0,104530%	1.172.601,17	0,266836%	2,198185%	0,733170	47,730052	199,905886	29/08/2027
08	Barcelona	1.308	22,787456%	205.886.972,02	46,851519%	2,482356%	0,872516	45,582118	172,919560	29/05/2025
17	Girona	152	2,648084%	24.196.131,22	5,506057%	2,594114%	0,810814	50,799799	178,071562	02/11/2025
25	Lleida	116	2,020906%	16.360.033,07	3,722880%	2,580742%	1,077728	51,806605	187,722388	23/08/2026
43	Tarragona	201	3,501742%	19.532.428,05	4,444788%	2,470321%	0,988842	54,873653	226,755970	23/11/2029
07	Catalunya	1.777	30,958188%	265.975.564,36	60,525244%	2,497690%	0,888068	47,229220	178,252340	08/11/2025
27	Lugo	1	0,017422%	23.920,64	0,005443%	3,363000%	0,400000	15,088555	168,016427	31/12/2024
36	Pontevedra	1	0,017422%	98.342,17	0,022379%	2,041000%	0,500000	49,577861	203,991786	31/12/2027
10	Galicia	2	0,034843%	122.262,81	0,027822%	2,299648%	0,480435	42,830051	196,953231	31/05/2027
28	Madrid	2	0,034843%	1.259.833,66	0,286687%	2,436472%	1,208292	39,751219	174,834010	27/07/2025
12	Madrid	2	0,034843%	1.259.833,66	0,286687%	2,436472%	1,208292	39,751219	174,834010	27/07/2025
03	Alicante	1	0,017422%	6.771,25	0,001541%	3,296000%	0,300000	4,308709	5,946612	30/06/2011
12	Castellon	3	0,052265%	782.448,38	0,178053%	2,521288%	0,849487	26,954014	64,871216	28/05/2016
46	Valencia	1	0,017422%	197.471,10	0,044936%	2,070000%	0,650000	38,396092	106,973306	30/11/2019
17	Comunidad Valenciana	5	0,087108%	986.690,73	0,224531%	2,436286%	0,805792	29,088566	72,892932	27/01/2017
Total cartera		5.740	100,000000%	439.445.673,81	100,000000%					

CARTERA POR SITUACION GEOGRAFICA A 31/12/2010

Provincia/Región/País	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo	Margen s/	Principal/	Vida residual	
					nominal	Referencia	Tasación	Meses	Fecha
		<i>Media ponderada:</i>			<i>2,575893</i>	<i>0,852004</i>	<i>47,290014</i>	<i>142,372360</i>	<i>11/11/2022</i>
		<i>Media simple:</i>	<i>76.558,48</i>		<i>3,927942</i>	<i>0,802129</i>	<i>12,245044</i>	<i>76,285860</i>	<i>10/05/2017</i>
		<i>Mínimo:</i>	<i>51,65</i>		<i>0,169000</i>	<i>0,000000</i>	<i>0,000000</i>	<i>0,000000</i>	<i>30/04/2010</i>
		<i>Máximo:</i>	<i>5.381.291,61</i>		<i>11,500000</i>	<i>4,000000</i>	<i>267,662041</i>	<i>444,780287</i>	<i>24/01/2048</i>

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos:		3.497											
Código ISIN:		ES0341071001											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
17/01/2011	1,3850%	180,16 €	145,93 €	630.019,52 €	0,00	5.492,82 €	44.326,01 €	44,33%	19.208.391,54 €	155.008.056,97 €	19.208.391,54 €	19.208.391,54 €	0,00 €
15/10/2010	1,2350%	169,91 €	137,63 €	594.175,27 €	0,00	4.017,61 €	49.818,83 €	49,82%	14.049.582,17 €	174.216.448,51 €	14.049.582,17 €	14.049.582,17 €	0,00 €
15/07/2010	1,0440%	157,70 €	127,74 €	551.476,90 €	0,00	5.922,11 €	53.836,44 €	53,84%	20.709.618,67 €	188.266.030,68 €	20.709.618,67 €	20.709.618,67 €	0,00 €
15/04/2010	1,0840%	175,45 €	142,11 €	613.548,65 €	0,00	4.984,81 €	59.758,55 €	59,76%	17.431.880,57 €	208.975.649,35 €	17.431.880,57 €	17.431.880,57 €	0,00 €
15/01/2010	1,1420%	208,23 €	168,67 €	728.180,31 €	0,00	6.605,74 €	64.743,36 €	64,74%	23.100.272,78 €	226.407.529,92 €	23.100.272,78 €	23.100.272,78 €	0,00 €
15/10/2009	1,3960%	274,26 €	224,89 €	959.087,22 €	0,00	5.526,86 €	71.349,10 €	71,35%	19.327.429,42 €	249.507.802,70 €	19.327.429,42 €	19.327.429,42 €	0,00 €
15/07/2009	1,8450%	400,35 €	328,29 €	1.400.023,95 €	0,00	8.967,98 €	76.875,96 €	76,88%	31.361.026,06 €	268.835.232,12 €	31.361.026,06 €	31.361.026,06 €	0,00 €
15/04/2009	3,0120%	689,22 €	565,16 €	2.410.202,34 €	0,00	5.685,84 €	85.843,94 €	85,84%	19.883.382,48 €	300.196.258,18 €	19.883.382,48 €	19.883.382,48 €	0,00 €
15/01/2009	5,7180%	1.426,87 €	1.170,03 €	4.989.764,39 €	0,00	6.116,59 €	91.529,78 €	91,53%	21.389.715,23 €	320.079.640,66 €	21.389.715,23 €	21.389.715,23 €	0,00 €
15/10/2008	5,1960%	938,17 €	769,30 €	3.280.780,49 €	0,00	2.353,63 €	97.646,37 €	97,65%	8.230.644,11 €	341.469.355,89 €	8.230.644,11 €	8.230.644,11 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			349.700.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2G

Número de Bonos:		3.145											
Código ISIN:		ES0341071019											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
17/01/2011	1,3850%	180,16 €	145,93 €	566.603,20 €	0,00	5.492,82 €	44.326,01 €	44,33%	17.274.918,90 €	139.405.301,45 €	17.274.918,90 €	17.274.918,90 €	0,00 €
15/10/2010	1,2350%	169,91 €	137,63 €	534.366,95 €	0,00	4.017,61 €	49.818,83 €	49,82%	12.635.383,45 €	156.680.220,35 €	12.635.383,45 €	12.635.383,45 €	0,00 €
15/07/2010	1,0440%	157,70 €	127,74 €	495.966,50 €	0,00	5.922,11 €	53.836,44 €	53,84%	18.625.035,95 €	169.315.603,80 €	18.625.035,95 €	18.625.035,95 €	0,00 €
15/04/2010	1,0840%	175,45 €	142,11 €	551.790,25 €	0,00	4.984,81 €	59.758,55 €	59,76%	15.677.227,45 €	187.940.639,75 €	15.677.227,45 €	15.677.227,45 €	0,00 €
15/01/2010	1,1420%	208,23 €	168,67 €	654.883,35 €	0,00	6.605,74 €	64.743,36 €	64,74%	20.775.052,30 €	203.617.867,20 €	20.775.052,30 €	20.775.052,30 €	0,00 €
15/10/2009	1,3960%	274,26 €	224,89 €	862.547,70 €	0,00	5.526,86 €	71.349,10 €	71,35%	17.381.974,70 €	224.392.919,50 €	17.381.974,70 €	17.381.974,70 €	0,00 €
15/07/2009	1,8450%	400,35 €	328,29 €	1.259.100,75 €	0,00	8.967,98 €	76.875,96 €	76,88%	28.204.297,10 €	241.774.894,20 €	28.204.297,10 €	28.204.297,10 €	0,00 €
15/04/2009	3,0120%	689,22 €	565,16 €	2.167.596,90 €	0,00	5.685,84 €	85.843,94 €	85,84%	17.881.966,80 €	269.979.191,30 €	17.881.966,80 €	17.881.966,80 €	0,00 €
15/01/2009	5,7180%	1.426,87 €	1.170,03 €	4.487.506,15 €	0,00	6.116,59 €	91.529,78 €	91,53%	19.236.675,55 €	287.861.158,10 €	19.236.675,55 €	19.236.675,55 €	0,00 €
15/10/2008	5,1960%	938,17 €	769,30 €	2.950.544,65 €	0,00	2.353,63 €	97.646,37 €	97,65%	7.402.166,35 €	307.097.833,65 €	7.402.166,35 €	7.402.166,35 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			314.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos:		445											
Código ISIN:		ES0341071027											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
17/01/2011	1,4850%	387,75 €	314,08 €	172.548,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	1,3350%	341,17 €	276,35 €	151.820,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	1,1440%	289,18 €	234,24 €	128.685,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	1,1840%	296,00 €	239,76 €	131.720,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	1,2420%	317,40 €	257,09 €	141.243,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	1,4960%	382,31 €	313,49 €	170.127,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	1,9450%	491,65 €	403,15 €	218.784,24 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	3,1120%	778,00 €	637,96 €	346.210,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	5,8180%	1.486,82 €	1.219,19 €	661.634,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	5,2960%	956,22 €	784,10 €	425.517,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			44.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 405													
Código ISIN: ES0341071035													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
17/01/2011	1,5850%	413,86 €	335,23 €	167.613,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	1,4350%	366,72 €	297,04 €	148.521,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	1,2440%	314,46 €	254,71 €	127.356,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	1,2840%	321,00 €	260,01 €	130.005,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	1,3420%	342,96 €	277,80 €	138.898,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	1,5960%	407,87 €	334,45 €	165.187,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	2,0450%	516,93 €	423,88 €	209.356,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	3,2120%	803,00 €	658,46 €	325.215,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	5,9180%	1.512,38 €	1.240,15 €	612.513,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	5,3960%	974,28 €	798,91 €	394.583,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			40.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos: 203													
Código ISIN: ES0341071043													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
17/01/2011	2,1850%	570,53 €	462,13 €	115.817,59 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	2,0350%	520,06 €	421,25 €	105.572,18 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	1,8440%	466,12 €	377,56 €	94.622,36 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	1,8840%	471,00 €	381,51 €	95.613,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	1,9420%	496,29 €	401,99 €	100.746,87 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	2,1960%	561,20 €	460,18 €	113.923,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	2,6450%	668,60 €	548,25 €	135.725,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	3,8120%	953,00 €	781,46 €	193.459,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	6,5180%	1.665,71 €	1.365,88 €	338.139,13 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	5,9960%	1.082,61 €	887,74 €	219.769,83 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			20.300.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE E

Número de Bonos:		405											
Código ISIN:		ES0341071050											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
17/01/2011	3,4850%	909,97 €	737,08 €	368.537,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2010	3,3350%	852,28 €	690,35 €	345.173,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2010	3,1440%	794,73 €	643,73 €	321.865,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2010	3,1840%	796,00 €	644,76 €	322.380,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2010	3,2420%	828,51 €	671,09 €	335.546,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2009	3,4960%	893,42 €	732,60 €	361.835,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/07/2009	3,9450%	997,21 €	817,71 €	403.870,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/04/2009	5,1120%	1.278,00 €	1.047,96 €	517.590,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/01/2009	7,8180%	1.997,93 €	1.638,30 €	809.161,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/10/2008	7,2960%	1.317,33 €	1.080,21 €	533.518,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11/08/2008							100.000,00 €			40.500.000,00 €			

Impagados por meses a 31/12/2010

Mes/Año	Incorporaciones			Recuperaciones			Saldo		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
01-2010	1.278.096,26 €	297.071,44 €	1.575.167,70 €	-1.099.851,01 €	-279.493,90 €	-1.379.344,91 €	2.158.058,24 €	610.087,01 €	2.768.145,25 €
02-2010	1.746.313,98 €	308.360,32 €	2.054.674,30 €	-1.793.434,51 €	-322.906,81 €	-2.116.341,32 €	2.110.937,71 €	595.540,52 €	2.706.478,23 €
03-2010	1.556.858,50 €	334.615,82 €	1.891.474,32 €	-1.679.812,22 €	-374.396,36 €	-2.054.208,58 €	1.987.983,99 €	555.759,98 €	2.543.743,97 €
04-2010	1.681.521,23 €	264.602,83 €	1.946.124,06 €	-1.661.638,88 €	-287.211,37 €	-1.948.850,25 €	2.007.866,34 €	533.151,44 €	2.541.017,78 €
05-2010	1.132.700,29 €	188.088,29 €	1.320.788,58 €	-1.338.569,62 €	-246.663,72 €	-1.585.233,34 €	1.801.997,01 €	474.576,01 €	2.276.573,02 €
06-2010	1.170.611,79 €	221.249,10 €	1.391.860,89 €	-1.227.290,13 €	-262.218,02 €	-1.489.508,15 €	1.745.318,67 €	433.607,09 €	2.178.925,76 €
07-2010	1.316.195,78 €	192.526,16 €	1.508.721,94 €	-1.392.478,23 €	-247.628,83 €	-1.640.107,06 €	1.669.036,22 €	378.504,42 €	2.047.540,64 €
08-2010	1.061.469,09 €	193.023,84 €	1.254.492,93 €	-1.051.983,19 €	-172.041,27 €	-1.224.024,46 €	1.678.522,12 €	399.486,99 €	2.078.009,11 €
09-2010	1.390.209,63 €	231.499,11 €	1.621.708,74 €	-1.404.695,29 €	-252.841,07 €	-1.657.536,36 €	1.664.036,46 €	378.145,03 €	2.042.181,49 €
10-2010	1.098.487,49 €	206.331,44 €	1.304.818,93 €	-1.343.619,01 €	-214.031,55 €	-1.557.650,56 €	1.418.904,94 €	370.444,92 €	1.789.349,86 €
11-2010	1.409.118,78 €	208.364,59 €	1.617.483,37 €	-1.397.531,23 €	-231.443,99 €	-1.628.975,22 €	1.430.492,49 €	347.365,52 €	1.777.858,01 €
12-2010	1.173.581,40 €	154.160,64 €	1.327.742,04 €	-1.459.722,77 €	-251.463,84 €	-1.711.186,61 €	1.144.351,12 €	250.062,32 €	1.394.413,44 €
TOTAL VIDA FONDO	41.724.791,19 €	13.951.150,92 €	55.675.942,11 €	-40.580.440,07 €	-13.701.088,60 €	-54.281.528,67 €			

Fallidos por Meses

Mes/Año	Incorporaciones en el año				Recuperaciones del año			
	Intereses	Principal incorporado	Principal pendiente	Costas	Intereses	Principal incorporado	Principal pendiente	Costas
01/2010	-84,22 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
03/2010	22.103,26 €	49.731,34 €	1.861.506,61 €	668,95 €	1.078,99 €	17.968,52 €	0,00 €	0,00 €
04/2010	29.311,65 €	47.378,35 €	1.394.388,56 €	4.843,67 €	1.053,42 €	17.994,09 €	722.111,48 €	0,00 €
05/2010	107.037,86 €	818.792,55 €	3.067.635,48 €	2.129,02 €	17.109,31 €	320.283,22 €	0,00 €	0,00 €
06/2010	40.297,52 €	132.644,07 €	1.416.738,04 €	5.443,29 €	10.536,10 €	17.446,45 €	0,00 €	0,00 €
07/2010	45.157,25 €	50.953,91 €	2.239.710,81 €	658,89 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
08/2010	24.936,55 €	100.071,89 €	1.428.352,26 €	712,12 €	15.672,30 €	241.944,55 €	0,00 €	0,00 €
09/2010	7.759,15 €	34.486,78 €	440.880,72 €	0,00 €	43,21 €	69,80 €	0,00 €	0,00 €
10/2010	20.347,51 €	264.983,11 €	1.521.887,11 €	1.352,65 €	273,06 €	402,06 €	0,00 €	0,00 €
11/2010	31.750,68 €	40.174,76 €	2.186.755,03 €	3.699,47 €	0,00 €	372,51 €	0,00 €	0,00 €
12/2010	136.515,00 €	212.454,94 €	5.590.331,59 €	10.559,67 €	54.007,63 €	17.986,51 €	67.916,80 €	0,00 €
TOTAL	465.132,21 €	1.751.671,70 €	21.148.186,21 €	30.067,73 €	99.774,02 €	634.467,71 €	790.028,28 €	0,00 €

Cartera por índices a 31/12/2010

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
									Meses	Fecha	
Índice	CECA	Tipo Activo CECA	33	0,574913%	216.524,34	0,049272%	5,982498%	1,240563	0,000439	48,556426	17/01/2015
Índice	EICF	Euribor ICF Semestral (día 10)	83	1,445993%	4.830.100,21	1,099135%	1,616339%	0,000000	0,000000	47,624430	20/12/2014
Índice	ER1A	Euribor 1 año	681	11,864111%	95.375.603,06	21,703616%	2,337736%	1,010382	40,365254	152,556641	17/09/2023
Índice	EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. Españ	766	13,344948%	27.400.567,21	6,235257%	2,330402%	1,247906	2,379848	38,441715	15/03/2014
Índice	EU47	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. Españ	60	1,045296%	2.440.133,23	0,555275%	2,353265%	1,104609	0,000000	38,165776	07/03/2014
Índice	EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. Españ	1.369	23,850174%	217.762.669,38	49,553945%	2,355987%	1,020934	34,298673	174,355363	12/07/2025
Índice	EU55	Euribor ICO Semestral día 15 - MB4	19	0,331010%	854.320,14	0,194409%	1,909159%	0,511115	0,000000	27,547984	17/04/2013
Índice	EU57	Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	61	1,062718%	2.436.843,92	0,554527%	1,728040%	0,000000	0,920457	26,022268	02/03/2013
Índice	EU68	Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	22	0,383275%	1.612.569,73	0,366955%	1,847098%	0,594154	4,070058	39,887374	28/04/2014
Índice	EU70	Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	8	0,139373%	171.725,54	0,039078%	1,631736%	0,000000	0,000000	15,147749	05/04/2012
Índice	EU73	Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	9	0,156794%	3.770.182,69	0,857941%	1,983246%	0,000000	0,000000	65,874695	27/06/2016
Índice	EUR	EURIBOR BOE Anual, con redondeo	23	0,400697%	532.050,52	0,121073%	2,299648%	1,016139	0,000000	84,758540	23/01/2018
Índice	F000	Tipo Fijo	1.655	28,832753%	22.600.187,42	5,142885%	5,919270%	0,000000	5,315756	42,506380	17/07/2014
Índice	I08	EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	15	0,261324%	1.051.391,53	0,239254%	2,202126%	0,000000	0,000000	62,453342	15/03/2016
Índice	I09	EURIBOR Semestral/ICO CARMELO I09	1	0,017422%	16.775,49	0,003817%	0,169000%	0,000000	0,000000	11,630390	20/12/2011
Índice	I11	EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	245	4,268293%	12.732.214,63	2,897335%	1,888090%	0,000000	1,717260	36,751693	23/01/2014
Índice	I12	EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral día	1	0,017422%	149.177,72	0,033947%	1,652000%	0,000000	0,000000	34,661191	20/11/2013
Índice	I16	EURIBOR Semestral/ICO EMPREN. 08 T2 I1	1	0,017422%	33.794,66	0,007690%	1,725000%	0,000000	0,000000	51,613963	20/04/2015
Índice	I18	EURIBOR Semestral/ICO INTERN 07 T1 I18	2	0,034843%	30.599,50	0,006963%	1,539000%	0,000000	0,000000	19,482546	15/08/2012
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	174	3,031359%	13.387.326,91	3,046412%	3,386045%	0,437695	40,916760	157,409724	12/02/2024
Índice	MB08	Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	8	0,139373%	1.036.488,61	0,235863%	1,965203%	0,000000	0,000000	71,227508	07/12/2016
Índice	MB10	Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.Esp	1	0,017422%	36.479,43	0,008301%	3,000000%	0,750000	5,500377	15,967146	30/04/2012
Índice	MB1A	Mibor 1 Año	8	0,139373%	1.579.343,04	0,359394%	1,506914%	0,268987	2,805205	42,582400	19/07/2014
Índice	MICI	Mibor ICO Semestral - MB2	138	2,404181%	4.876.778,50	1,109757%	1,614502%	0,547621	5,725031	49,156236	04/02/2015
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	330	5,749129%	24.344.555,72	5,539833%	3,295905%	0,307054	33,462050	173,091558	03/06/2025
Índice	TAE3	Tipo Activo C.E.C.A TAE	27	0,470383%	167.270,68	0,038064%	5,989646%	1,028636	0,000000	46,950774	29/11/2014
Total cartera		5.740	100%	439.445.673,81	100%						
Media ponderada:						2,575893	0,852004	47,290014	142,372360	11/11/2022	
Media simple:						76.558,48	3,927942	0,802129	12,245044	76,285860	10/05/2017
Mínimo:						51,65	0,169000	0,000000	0,000000	0,000000	30/04/2010
Máximo:						5.381.291,61	11,500000	4,000000	267,662041	444,780287	24/01/2048

Cartera por Fecha Formalizacion

Fecha formalización préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
1996	2	0,034843%	201,78	0,000046%	5,020000%	0,250000	0,470834	1,018480	31/01/2011
1997	4	0,069686%	56.628,42	0,012886%	3,274456%	0,294166	6,313665	28,454033	15/05/2013
1998	1	0,017422%	14.269,74	0,003247%	2,495000%	1,000000	1,069503	94,981520	30/11/2018
1999	19	0,331010%	1.860.313,16	0,423332%	1,837398%	0,248530	3,839872	39,892689	28/04/2014
2000	12	0,209059%	706.761,16	0,160830%	2,567810%	0,850138	13,590568	26,306928	11/03/2013
2001	31	0,540070%	3.196.030,06	0,727287%	2,235415%	0,661341	29,932045	183,931610	29/04/2026
2002	55	0,958188%	10.875.541,75	2,474832%	2,475444%	0,975495	22,684327	75,594727	19/04/2017
2003	102	1,777003%	6.210.054,67	1,413156%	2,430089%	0,943291	19,135511	87,563194	18/04/2018
2004	170	2,961672%	22.125.976,33	5,034974%	2,357832%	0,941326	11,347669	118,049233	01/11/2020
2005	323	5,627178%	27.148.503,00	6,177897%	2,470104%	0,861867	33,515018	135,304577	10/04/2022
2006	1.121	19,529617%	96.864.388,66	22,042404%	2,441530%	0,801207	33,483517	163,823162	25/08/2024
2007	2.688	46,829268%	214.255.673,00	48,755895%	2,614472%	0,824908	31,189050	141,897404	28/10/2022
2008	1.212	21,114983%	56.131.332,08	12,773213%	2,876486%	1,000489	24,312790	141,795369	25/10/2022
Total cartera	5.740	100,000000%	439.445.673,81	100,000000%					
		Media ponderada:			2,575893	0,852004	47,290014	142,372360	11/11/2022
		Media simple:	76.558,48		3,927942	0,802129	12,245044	76,285860	10/05/2017
		Mínimo:	51,65		0,169000	0,000000	0,000000	0,000000	30/04/2010
		Máximo:	5.381.291,61		11,500000	4,000000	267,662041	444,780287	24/01/2048

Cartera por Intervalo Tipo de Interés a 31/12/2010

Tasa nominal		Número PH	%	Principal pendiente	%	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
0,00	0,49	1	0,017422%	16.775,49	0,003817%	0,000000	0,000000	11,630390	20/12/2011
1,00	1,49	44	0,766551%	4.885.683,56	1,111783%	0,308891	3,273133	55,147105	06/08/2015
1,50	1,99	894	15,574913%	110.608.110,18	25,169917%	0,504723	23,621375	128,081013	02/09/2021
2,00	2,49	1.115	19,425087%	169.476.967,83	38,566079%	0,915929	38,053580	156,996958	31/01/2024
2,50	2,99	667	11,620209%	71.901.635,83	16,361894%	1,308727	27,328307	165,257927	08/10/2024
3,00	3,49	736	12,822300%	44.354.924,31	10,093381%	0,891526	31,195140	151,943243	30/08/2023
3,50	3,99	282	4,912892%	10.626.771,17	2,418222%	1,449487	27,000015	134,726795	24/03/2022
4,00	4,49	199	3,466899%	3.975.160,56	0,904585%	1,502336	18,160395	92,458228	14/09/2018
4,50	4,99	314	5,470383%	5.792.087,94	1,318044%	0,890334	0,892850	41,337521	11/06/2014
5,00	5,49	212	3,693380%	6.890.062,26	1,567899%	0,094146	2,824758	45,122438	04/10/2014
5,50	5,99	70	1,219512%	2.332.661,05	0,530819%	0,060342	29,043462	86,534278	18/03/2018
6,00	6,49	131	2,282230%	1.956.838,14	0,445297%	0,042176	21,087334	73,194229	05/02/2017
6,50	6,99	246	4,285714%	1.809.079,68	0,411673%	0,362059	5,805354	42,773492	25/07/2014
7,00	7,49	116	2,020906%	726.152,85	0,165243%	0,175064	0,000000	22,345120	10/11/2012
7,50	7,99	296	5,156794%	1.795.534,56	0,408591%	0,008618	0,000000	23,326636	10/12/2012
8,00	8,49	137	2,386760%	814.628,11	0,185376%	0,000000	0,000000	32,221036	07/09/2013
8,50	8,99	126	2,195122%	670.893,79	0,152668%	0,000000	0,000000	27,574407	18/04/2013
9,00	9,49	72	1,254355%	346.370,64	0,078820%	0,000000	0,000000	29,138109	05/06/2013
9,50	9,99	60	1,045296%	373.037,22	0,084888%	0,000000	0,000000	32,104343	03/09/2013
10,00	10,49	11	0,191638%	44.282,46	0,010077%	0,000000	0,000000	24,775149	23/01/2013
10,50	10,99	8	0,139373%	43.070,59	0,009801%	0,000000	0,000000	27,266999	09/04/2013
11,00	11,49	2	0,034843%	4.371,46	0,000995%	0,000000	0,000000	32,227220	07/09/2013
11,50	11,99	1	0,017422%	574,13	0,000131%	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2010
Total cartera		5.740	100,000000%	439.445.673,81	100,000000%				

Media Ponderada:		0,852004	47,290014	142,372360	11/11/2022
Media Simple:	76.558,48	0,802129	12,245044	76,285860	10/05/2017
Mínimo:	51,65	0,000000	0,000000	0,000000	30/04/2010
Máximo:	5.381.291,61	4,000000	267,662041	444,780287	24/01/2048

Cartera por Capital Pendiente

Intervalo del principal		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
0,00	49.999,99	3.973	69,216028%	52.653.834,78	11,981876%	3,657609%	0,799581	5,808089	58,915111	28/11/2015
50.000,00	99.999,99	667	11,620209%	47.749.739,29	10,865903%	2,755381%	0,826600	24,307044	140,229019	07/09/2022
100.000,00	149.999,99	348	6,062718%	42.629.889,28	9,700833%	2,612588%	0,850570	35,016420	161,628533	20/06/2024
150.000,00	199.999,99	249	4,337979%	42.514.327,53	9,674535%	2,574335%	0,894186	41,251067	189,275663	09/10/2026
200.000,00	249.999,99	129	2,247387%	28.874.133,24	6,570581%	2,477813%	0,903585	39,134306	168,340368	10/01/2025
250.000,00	299.999,99	96	1,672474%	26.068.785,51	5,932198%	2,415745%	0,918249	39,077894	169,227625	06/02/2025
300.000,00	349.999,99	53	0,923345%	17.211.600,97	3,916662%	2,518911%	0,817328	33,169926	165,210563	07/10/2024
350.000,00	399.999,99	39	0,679443%	14.461.375,26	3,290822%	2,393446%	0,922211	33,933094	162,541500	17/07/2024
400.000,00	449.999,99	28	0,487805%	11.766.088,83	2,677484%	2,454526%	1,037972	29,117890	160,141295	05/05/2024
450.000,00	499.999,99	26	0,452962%	12.368.551,77	2,814580%	2,290002%	0,825483	26,535143	154,795200	25/11/2023
500.000,00	549.999,99	16	0,278746%	8.422.167,45	1,916543%	2,324156%	0,919180	31,977070	155,716394	23/12/2023
550.000,00	599.999,99	21	0,365854%	12.006.122,72	2,732106%	2,143922%	0,888447	25,734136	127,672365	21/08/2021
600.000,00	649.999,99	10	0,174216%	6.270.989,21	1,427023%	2,065153%	0,796827	18,062049	129,709980	22/10/2021
650.000,00	699.999,99	8	0,139373%	5.354.746,85	1,218523%	2,283321%	0,922721	34,622794	148,221471	08/05/2023
700.000,00	749.999,99	10	0,174216%	7.208.818,58	1,640435%	2,139424%	0,656205	20,591824	108,210474	07/01/2020
750.000,00	799.999,99	6	0,104530%	4.672.179,55	1,063198%	2,187151%	0,744415	25,831533	144,546441	17/01/2023
800.000,00	849.999,99	8	0,139373%	6.585.578,52	1,498610%	2,625227%	0,812809	24,902556	135,546191	18/04/2022
850.000,00	899.999,99	8	0,139373%	7.063.656,94	1,607402%	2,214690%	0,902150	37,134698	127,519550	16/08/2021
900.000,00	949.999,99	4	0,069686%	3.686.467,51	0,838890%	2,367519%	1,071779	24,316106	171,241494	08/04/2025
950.000,00	999.999,99	2	0,034843%	1.951.708,74	0,444130%	2,362517%	1,125534	0,000000	196,993653	01/06/2027
1.000.000,00	1.049.999,99	5	0,087108%	5.139.072,37	1,169444%	2,227296%	0,842297	22,789584	149,618134	20/06/2023
1.050.000,00	1.099.999,99	2	0,034843%	2.156.356,80	0,490699%	2,413028%	1,004226	21,132270	87,618698	20/04/2018
1.100.000,00	1.149.999,99	2	0,034843%	2.231.758,17	0,507858%	2,102345%	0,849448	73,577006	291,703323	23/04/2035
1.150.000,00	1.199.999,99	3	0,052265%	3.484.930,11	0,793029%	2,034159%	0,848428	25,213665	97,473863	14/02/2019
1.200.000,00	1.249.999,99	2	0,034843%	2.414.298,73	0,549396%	2,711617%	1,321002	38,451827	79,189767	06/08/2017
1.300.000,00	1.349.999,99	1	0,017422%	1.342.908,31	0,305591%	2,171000%	0,750000	0,000000	200,279261	09/09/2027
1.350.000,00	1.399.999,99	1	0,017422%	1.376.912,61	0,313329%	1,740000%	0,500000	55,877801	361,527721	15/02/2041
1.400.000,00	1.449.999,99	1	0,017422%	1.425.279,36	0,324336%	2,499000%	1,250000	0,000000	197,618070	20/06/2027
1.450.000,00	1.499.999,99	1	0,017422%	1.496.118,44	0,340456%	1,430000%	0,200000	0,000000	36,369610	11/01/2014
1.500.000,00	1.549.999,99	1	0,017422%	1.508.909,16	0,343366%	2,421000%	1,000000	62,248728	201,002053	01/10/2027
1.550.000,00	1.599.999,99	1	0,017422%	1.580.713,49	0,359706%	2,021000%	0,600000	15,881690	80,985626	30/09/2017
1.600.000,00	1.649.999,99	1	0,017422%	1.632.303,86	0,371446%	1,999000%	0,750000	34,346677	137,954825	30/06/2022
1.700.000,00	1.749.999,99	1	0,017422%	1.700.000,00	0,386851%	2,031000%	0,750000	76,242654	79,934292	29/08/2017
1.750.000,00	1.799.999,99	1	0,017422%	1.768.776,56	0,402502%	2,123000%	0,750000	58,897541	129,872690	27/10/2021

Cartera por Capital Pendiente

Intervalo del principal		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
1.850.000,00	1.899.999,99	1	0,017422%	1.882.375,86	0,428352%	1,965000%	0,750000	53,611972	124,977413	31/05/2021
2.000.000,00	2.049.999,99	1	0,017422%	2.004.880,69	0,456229%	3,470000%	0,550000	18,294209	78,850103	27/07/2017
2.200.000,00	2.249.999,99	1	0,017422%	2.239.721,44	0,509670%	1,965000%	0,750000	0,000000	125,338809	11/06/2021
2.250.000,00	2.299.999,99	2	0,034843%	4.512.726,97	1,026914%	2,002471%	0,700071	19,380666	158,161675	06/03/2024
2.350.000,00	2.399.999,99	1	0,017422%	2.395.776,53	0,545182%	2,031000%	0,750000	68,903592	133,683778	20/02/2022
2.450.000,00	2.499.999,99	1	0,017422%	2.485.351,85	0,565565%	2,023000%	0,650000	38,816359	122,283368	10/03/2021
2.600.000,00	2.649.999,99	1	0,017422%	2.609.662,17	0,593853%	2,492000%	1,250000	0,000000	204,845996	26/01/2028
2.850.000,00	2.899.999,99	1	0,017422%	2.878.816,23	0,655102%	2,125000%	0,900000	71,777900	136,969199	31/05/2022
3.200.000,00	3.249.999,99	1	0,017422%	3.247.263,82	0,738945%	2,170000%	0,750000	94,962535	154,086242	03/11/2023
3.550.000,00	3.599.999,99	2	0,034843%	7.140.659,79	1,624924%	1,900346%	0,298777	0,000000	124,653822	21/05/2021
3.600.000,00	3.649.999,99	1	0,017422%	3.625.405,41	0,824995%	1,931000%	0,650000	56,128681	102,965092	31/07/2019
5.100.000,00	5.149.999,99	1	0,017422%	5.104.348,69	1,161543%	2,575000%	1,350000	0,000000	100,303901	11/05/2019
5.150.000,00	5.199.999,99	1	0,017422%	5.158.292,25	1,173818%	2,170000%	0,750000	62,821730	178,496920	15/11/2025
5.350.000,00	5.399.999,99	1	0,017422%	5.381.291,61	1,224564%	2,420000%	1,000000	28,077913	82,989733	30/11/2017
Total cartera		5.740	100,000000%	439.445.673,81	100,000000%					
		Media ponderada:				2,575893	0,852004	47,290014	142,372360	11/11/2022
		Media simple:		76.558,48		3,927942	0,802129	12,245044	76,285860	10/05/2017
		Mínimo:		51,65		0,169000	0,000000	0,000000	0,000000	30/04/2010
		Máximo:		5.381.291,61		11,500000	4,000000	267,662041	444,780287	24/01/2048

Tasa de Prepago a 31/12/2010

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2010	564.801.770,51	69,728527%	2.878.275,19	0,50143659%	5,85403224%	1,08587764%	12,27979788%	0,85572752%	9,79895623%	1,18937435%	13,37489183%	0,96981822%	11,03669374%
28/02/2010	555.249.287,59	68,549210%	3.250.815,43	0,57556750%	6,69230753%	0,65635485%	7,59805885%	0,90429657%	10,32778484%	1,21006675%	13,59232816%	0,94380069%	10,75581536%
31/03/2010	541.923.084,21	66,904002%	5.137.255,12	0,92521598%	10,55468224%	0,65858046%	7,62289693%	0,98829992%	11,23572477%	1,15841957%	13,04868163%	0,93448439%	10,65504150%
30/04/2010	529.487.857,76	65,368790%	4.554.330,56	0,84040165%	9,63149295%	0,76974129%	8,85570635%	0,91529982%	10,44719466%	1,05242030%	11,92308229%	0,92219055%	10,52190020%
31/05/2010	516.874.992,11	63,811649%	3.433.389,14	0,64843586%	7,50963236%	0,79422408%	9,12519364%	0,71208631%	8,21818937%	1,02380007%	11,61688436%	0,90357708%	10,31997171%
30/06/2010	502.499.517,01	62,036901%	6.823.023,18	1,32005287%	14,73969194%	0,91942662%	10,49194210%	0,77191050%	8,87961289%	0,92065235%	10,50522889%	0,90899094%	10,37874706%
31/07/2010	491.262.465,44	60,649612%	2.983.791,57	0,59378994%	6,89731719%	0,84056842%	9,63331671%	0,78797999%	9,05653302%	0,79608797%	9,14567992%	0,88996915%	10,17208160%
31/08/2010	483.187.591,53	59,652715%	824.756,56	0,16788512%	1,99612273%	0,69038674%	7,97719070%	0,72614472%	8,37401518%	0,79126186%	9,09262666%	0,85936660%	9,83867796%
30/09/2010	475.604.200,79	58,716495%	1.216.241,59	0,25171209%	2,97907705%	0,33443694%	3,94024031%	0,61955253%	7,18645207%	0,78236292%	8,99472667%	0,83342735%	9,55519153%
31/10/2010	466.119.647,09	57,545564%	1.837.922,54	0,38643951%	4,53997132%	0,26388981%	3,12111868%	0,54626395%	6,36176299%	0,71091885%	8,20523812%	0,81295178%	9,33084014%
30/11/2010	456.713.648,52	56,384331%	1.468.405,07	0,31502750%	3,71551302%	0,31297391%	3,69170784%	0,49472482%	5,77779554%	0,58377096%	6,78465082%	0,79194293%	9,10011537%
31/12/2010	439.443.112,51	54,252169%	6.075.924,29	1,33035750%	14,84647005%	0,66193918%	7,66036908%	0,48365647%	5,65195020%	0,60764474%	7,05291283%	0,79694291%	9,15507529%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción ⁽¹⁾		% mensual constante	1.3275%	0.6664%	0.4881%	0.5959%
		% anual equivalente	14.8169%	7.7099%	5.7023%	6.9206%
BONOS SERIE A1 ISIN:ES0341071001	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.20	3.00	3.25	3.00
		Amortización Final	15/10/2015	15/10/2018	15/10/2019	15/01/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.50	3.20	3.50	3.20
		Amortización Final	15/04/2019	17/10/2022	15/01/2024	17/10/2022
BONOS SERIE A2G ISIN: ES0341071019	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.20	3.00	3.25	3.00
		Amortización Final	15/10/2015	15/10/2018	15/10/2019	15/01/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.50	3.20	3.50	3.20
		Amortización Final	15/04/2019	17/10/2022	15/01/2024	17/10/2022
BONOS SERIE B ISIN: ES0341071027	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.00	3.90	4.60	3.00
		Amortización Final	15/10/2015	15/10/2018	15/10/2019	15/01/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3.00	4.75	5.60	5.25
		Amortización Final	14/04/2020	15/04/2024	15/07/2025	15/04/2024
BONOS SERIE C ISIN: ES0341071035	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.20	3.90	4.60	3.00
		Amortización Final	15/10/2015	15/10/2018	15/10/2019	15/01/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3.25	5.10	5.90	5.65
		Amortización Final	15/10/2021	15/01/2026	15/01/2027	15/01/2026
BONOS SERIE D ISIN: ES0341071043	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.20	3.90	4.60	3.00
		Amortización Final	15/10/2015	15/10/2018	15/10/2019	15/01/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3.50	5.40	6.20	5.95
		Amortización Final	23/01/2023	15/04/2027	16/10/2028	15/04/2027
BONOS SERIE E ISIN: ES0341071050	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.20	3.90	4.60	3.00
		Amortización Final	15/10/2015	15/10/2018	15/10/2019	15/01/2019
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	4.10	6.05	6.80	6.65
		Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,45%.

⁽¹⁾ Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

Las anteriormente descritas Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado a 31 de Diciembre de 2010 que comprenden el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos y la memoria de GAT FTGENCAT 2008 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, así como el Informe de Gestión correspondiente, contenidos en los precedentes 72 folios de papel timbrado referenciados con la numeración OK5229222 al OK5229293 ambos inclusive, más esta hoja número OK1962961, han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad el día 29 de marzo de 2011.

D. Pedro Garcia-Hom Saladich
Consejero

D. Cándido Andreu Miralles
Consejero

D. Josep Altadill Colat
Consejero

D. Eduard Gallart Sullà
Consejero

D. Carlos Paz Rubio
Presidente