

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de GAT FTGencat 2008, Fondo de Titulización de Activos, por encargo del Consejo de Administración de Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de GAT FTGencat 2008, Fondo de Titulización de Activos que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora (Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.). Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas de balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3 siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas de dicho ejercicio, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere, exclusivamente, a las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009, emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas conforme a los principios y normas contables vigentes en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicaran por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación de los balances al 1 de enero de 2008 y al 31 de diciembre de 2008 y la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.
4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GAT FTGencat 2008, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuadas, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.

5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de su negocio y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Francisco García-Valdecasas

30 de abril de 2010

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercept:

DELOITTE, S.L.

Any 2010 Númer 20/10/07159
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

GAT FTGENCAT 2008 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2009	31.12.2008 (*)	PASIVO	31.12.2009	31.12.2008 (*)
A)ACTIVO NO CORRIENTE	491.844	705.427	A)PASIVO NO CORRIENTE	520.927	714.385
I. Activos Financieros a l/p	491.844	705.427	I. Provisiones a l/p	-	-
1. Valores representativos de deuda	-	-	II. Pasivos financieros a l/p	520.927	714.385
2. Derechos de Crédito (Nota 4)	491.844	699.381	1. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 8)	473.291	668.562
2.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	1.1 Series no subordinadas	327.491	522.762
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	473.291	698.007	1.2 Series subordinadas	145.800	145.800
2.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.5 Préstamos a promotores	-	-	1.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.6 Préstamos a Pymes	-	-	2. Deudas con entidades de crédito	39.070	45.823
2.7 Préstamos a empresas	-	-	2.1 Préstamo Subordinado (Nota 7)	45.543	45.823
2.8 Préstamos corporativos	-	-	2.2 Crédito línea de liquidez	-	-
2.9 Cédulas Territoriales	-	-	2.3 Otras deudas con entidades de crédito	-	-
2.10 Bonos de Tesorería	-	-	2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(6.473)	-
2.11 Deuda Subordinada	-	-	2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.12 Créditos AAPP	-	-	2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.13 Préstamos Consumo	-	-	3. Derivados	8.566	-
2.14 Préstamos automoción	-	-	3.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	8.566	-
2.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	3.2 Derivados de negociación	-	-
2.16 Cuentas a cobrar	-	-	4. Otros Pasivos Financieros	-	-
2.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.18 Bonos de titulación	-	-	4.2 Otros	-	-
2.19 Otros	-	-	III. Pasivos por impuesto diferido	-	-
2.20 Activos Dudosos	26.581	1.513			
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(8.028)	(139)			
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-			
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-	B)PASIVO CORRIENTE	155.777	116.011
3. Derivados	-	6.046	IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
3.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	-	6.046	V. Provisiones a c/p	-	-
3.2 Derivados de negociación	-	-	VI. Pasivos financieros a c/p	155.734	112.106
4. Otros Activos Financieros	-	-	1. Acreedores y otras cuentas a pagar (Nota 9)	129	537
II. Activos por impuesto diferido	-	-	2. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 8)	148.189	106.447
III. Otros activos no corrientes	-	-	2.1 Series no subordinadas	146.410	96.359
B)ACTIVO CORRIENTE	175.848	159.336	2.2 Series subordinadas	-	-
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 5)	104	-	2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
V. Activos financieros a c/p	80.423	62.502	2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	1.779	10.088
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	-	-	2.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2. Valores representativos de deuda	-	-	3. Deudas con entidades de crédito	5.282	5.122
3. Derechos de Crédito (Nota 4)	80.423	61.034	3.1 Préstamo Subordinado (Nota 7)	-	-
3.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	3.2 Crédito línea de liquidez	-	-
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	79.267	57.741	3.3 Otras deudas con entidades de crédito	5.210	4.601
3.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	3.6 Intereses y gastos devengados no vencidos	72	521
3.5 Préstamos a promotores	-	-	3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
3.6 Préstamos a Pymes	-	-	4. Derivados	2.134	-
3.7 Préstamos a empresas	-	-	4.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	2.134	-
3.8 Préstamos corporativos	-	-	4.2 Derivados de negociación	-	-
3.9 Cédulas Territoriales	-	-	5. Otros Pasivos Financieros	-	-
3.10 Bonos de Tesorería	-	-	5.1 Importe bruto	-	-
3.11 Deuda Subordinada	-	-	5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.12 Créditos AAPP	-	-	VII. Ajustes por periodificaciones	43	3.905
3.13 Préstamos Consumo	-	-	1. Comisiones	27	3.894
3.14 Préstamos automoción	-	-	1.1 Comisión Sociedad Gestora (Nota 1)	27	34
3.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	1.2 Comisión Administrador	-	-
3.16 Cuentas a cobrar	-	-	1.3 Comisión agente financiero/pagos	-	-
3.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	1.4 Comisión variable - resultados realizados (Nota 3-f)	1.684	3.999
3.18 Bonos de titulación	-	-	1.5 Comisión variable - resultados no realizados	-	-
3.19 Otros	-	-	1.6 Otras comisiones del cedente	-	-
3.20 Activos Dudosos	-	-	1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(1.684)	(139)
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	-	1.8 Otras comisiones	-	-
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	1.156	3.293	2. Otros	16	11
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-			
4. Derivados	-	1.468	C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	(9.012)	4.921
4.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	-	1.468	VIII. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
4.2 Derivados de negociación	-	-	IX. Coberturas de flujos de efectivo (Nota 11)	(8.566)	6.046
5. Otros Activos Financieros	-	-	X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
VI. Ajustes por periodificaciones	54	355	XI. Gastos de Constitución en Transición (-) (Nota 10)	(446)	(1.125)
1. Comisiones	-	-			
2. Otros	54	355			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 6)	95.267	96.479			
1. Tesorería	90.057	91.711			
2. Otros Activos líquidos equivalentes	5.210	4.768			
TOTAL ACTIVO	667.692	864.763	TOTAL PASIVO	667.692	864.763

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	2009	2008 (*)
1. Intereses y rendimientos asimilados	30.818	23.355
1.1 Valores representativos de deuda	0	0
1.2 Derechos de crédito (Nota 4)	29.526	19.195
1.3 Otros activos financieros (Notas 6 y 14)	1.292	4.160
2. Intereses y cargas asimilados	-28.785	-18.814
2.1 Obligaciones y otros valores negociables (-) (Nota 8)	-15.811	-17.892
2.2 Deudas con entidades de crédito (-) (Nota 7)	-739	-922
2.3 Otros pasivos financieros (-) (Nota 14)	-12.235	0
A) MARGEN DE INTERESES	2.033	4.541
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0	0
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios PYG	0	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0	0
3.3 Otros	0	0
4. Diferencias de cambio (neto)	0	0
5. Otros ingresos de explotación	0	0
6. Otros gastos de explotación	-2.158	-4.541
6.1 Servicios exteriores (-)	-29	-15
6.1.1 Servicios de profesionales independientes (-) (Nota 12)	-7	-7
6.1.2 Servicios bancarios y similares (-)	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda (-)	0	0
6.1.4 Otros servicios (-)	-22	-8
6.2 Tributos	0	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente	-2.129	-4.526
6.3.1 Comisión de sociedad gestora (-) (Nota 1)	-140	-66
6.3.2 Comisión administrador (-)	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos (-)	-50	-6
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados (-) (Nota 3-f)	-1.244	-4.103
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados (-)	0	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente (-)	0	0
6.3.7 Otros gastos (Nota 10)	-695	-351
7. Deterioro de activos financieros (neto)	-7.893	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-) (Nota 4)	-7.893	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0
8. Dotaciones provisiones (neto)	0	0
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corriente en venta	0	0
10. Repercusión de pérdidas (ganancias) (Nota 3-f)	8.018	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0	0
10. Impuesto sobre beneficios	0	0
RESULTADO DEL PERIODO	0	0

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte íntegramente de la cuentas de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009

GAT FTGENCAT2008, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	2009	2008 (*)
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	-4.540	15.037
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	-1.309	10.256
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados (Nota 4)	31.068	16.225
1.2 Intereses pagados por valores de titulización (-) (Nota 8)	-24.119	-7.805
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados (Nota 14)	-8.434	1.418
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras (Nota 6)	1.364	819
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito (-) (Nota 7)	-1.188	-401
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo (-)	-3.757	-137
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora (-) (Nota 1)	-148	-32
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados (-)	0	0
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero (-)	-50	-6
2.4 Comisiones variables pagadas (-) (Nota 3-f)	-3.559	-99
2.5 Otras comisiones (-)	0	0
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	526	4.918
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	0	0
3.2 Pagos de provisiones (-)	0	0
3.3 Otros	526	4.918
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	3.328	81.442
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0	809.382
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	0	810.000
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación) (-)	0	-618
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0	-810.007
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito (-)	0	-810.007
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras (-)	0	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	3.842	37.111
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito (Nota 4)	178.508	52.744
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	0	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización (-) (Nota 8)	-174.666	-15.633
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	-514	44.956
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	0	47
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos (-) (Nota 7)	-281	-1.177
7.3 Cobros de derechos de crédito pendientes ingreso	0	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	-33	-54
7.5 Otros deudores y acreedores (Nota 9)	-200	-813
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	0	0
7.7 Cobros de Subvenciones	0	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	-1.212	96.479
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo (Nota 6)	96.479	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo (Nota 6)	95.267	96.479

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte íntegramente del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009

GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS DE LOS EJERCICIOS 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	2009	2008 (*)
1 Activos financieros disponibles para la venta		
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0	0
1.1.2 Efecto fiscal	0	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0	0
1.3 Otras reclasificaciones	0	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período	0	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo		
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	-26.648	8.931
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-26.648	8.931
2.1.2 Efecto fiscal	0	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	12.036	-2.885
2.3 Otras reclasificaciones	0	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período	14.612	-6.046
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0	0
3 Otros Ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance	0	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0	0
3.1.2 Efecto fiscal	0	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	680	70
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-680	-70
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0	0

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte íntegramente del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2009

1. Reseña del Fondo

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 5 de agosto de 2008, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios, instrumentados a través de derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de seis series de bonos de titulización, por un importe total de 810.000 miles de euros, (véase Nota 8). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 11 de agosto de 2008, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U. (en adelante "la Sociedad Gestora", entidad integrada en el Grupo Caixa de Catalunya). La comisión de administración que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,020% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos, con un mínimo de 9 mil euros cada trimestre. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 140 miles de euros (66 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Caixa d'Estalvis de Catalunya, Caixa d' Estalvis de Terrassa y Caixa d' Estalvis de Manlleu ("Caixa Catalunya, Caixa Terrassa y Caixa Manlleu"). Caixa Catalunya, Caixa Terrassa, y Caixa Manlleu no asumen ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos. Asimismo, obtendrán una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros es Caixa Catalunya, Caixa Terrassa, y Caixa Manlleu.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) *Imagen fiel*

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 26 de marzo de 2010, se encuentran pendientes de aprobación por el Accionista Único de dicha Sociedad Gestora. No obstante, se estima que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin cambios.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 14). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que, como se ha indicado en el párrafo anterior, se valorarán a su valor razonable.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.
- Inclusión en la distribución de activos y pasivos corrientes y no corrientes, reclasificándose en los correspondientes epígrafes de balance.

- Reclasificación de los derechos de crédito impagados con antigüedad superior a 3 meses, así como el resto de derechos de crédito de dudoso cobro, al epígrafe de Activos Dudosos.

Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

Una conciliación del balance al 1 de enero de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2007, obtenidas por la aplicación del Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las que resulten de aplicar la Circular 2/2009, de acuerdo a la que se han elaborado las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

Como se ha indicado con anterioridad, el fondo se constituyó durante el ejercicio 2008, por lo que no le es de aplicación la conciliación de balance a 1 de enero de 2008.

Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:

En la columna "Datos según R.D. 1643/1990" se presentan las distintas partidas de activo y pasivo, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en la Circular 2/2009, aplicados en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

En la columna "Datos según Circular 2/2009 y NTS" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna "Datos según Circular 2/2009" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna "Diferencias" se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990 y Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.

Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008

ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009	Conciliación
ACTIVO NO CORRIENTE				
Activos financieros a largo plazo	668.562	36.865	705.427	
Valores representativos de deuda	-	-	-	
Derechos de crédito	668.562	30.819	699.381	(1)
Derivados	-	6.046	6.046	(3)
Otros activos financieros	-	-	-	
Activos por impuesto diferido	-	-	-	
Otros activos no corrientes	1.125	-1.125	-	(2)
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	669.687	35.740	705.427	
ACTIVO CORRIENTE				
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	
Activos financieros a corto plazo	90.705	-28.203	62.502	
Deudores y otras cuentas a cobrar	7.213	-7.213	-	(1)
Valores representativos de deuda	-	-	-	
Derechos de crédito	83.492	-22.458	61.034	(1)
Derivados	-	1.468	1.468	(4)
Otros activos financieros	-	-	-	
Ajustes por periodificaciones	3.110	-2.755	355	(4) + (5)
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	96.479	-	96.479	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	190.294	-30.958	159.336	
TOTAL ACTIVO	859.981	4.782	864.763	

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009	Conciliación
PASIVO NO CORRIENTE				
Provisiones a largo plazo	-	-	-	
Pasivos financieros a largo plazo	714.385	-	714.385	
Obligaciones y otros valores negociables	668.562	-	668.562	
Deudas con entidades de crédito	45.823	-	45.823	
Derivados	-	-	-	
Otros pasivos financieros	-	-	-	
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	714.385	-	714.385	
PASIVO CORRIENTE				
Pasivos vinculados con activos no corrientes	-	-	-	
Mantenidos para la venta	-	-	-	
Provisiones a corto plazo	-	-	-	
Pasivos financieros a corto plazo	130.406	11.146	141.552	
Acreedores y otras cuentas a pagar	-	537	537	(5)
Obligaciones y otros valores negociables	125.805	10.088	135.893	(5) + (6)
Deudas con entidades de crédito	4.601	521	5.122	(5)
Derivados	-	-	-	
Otros pasivos financieros	-	-	-	
Ajustes por periodificaciones	15.190	-11.285	3.905	(5) + (6)
TOTAL PASIVO CORRIENTE	145.596	-139	145.457	
AJUSTES REPERCUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS				
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	
Coberturas de flujos de efectivo	-	6.046	6.046	(3)
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-	
Gastos de constitución en transición	-	-1.125	-1.125	(2)
TOTAL AJUSTES REPERCUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	4.921	4.921	
TOTAL PASIVO	859.981	4.782	864.763	

Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008

Como consecuencia que las excepciones de la Norma Transitoria Segunda no aplican sobre la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 dicho estado no difiere significativamente del incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Explicación Diferencias

- (1) Diferencia por clasificación de deudores en Derechos de Crédito e incorporación de Deterioro de activos en el mismo epígrafe.
- (2) Cambio clasificación de Gastos a Distribuir en varios ejercicios
- (3) Incorporación valoración operación de cobertura
- (4) Consideración de periodificación de swap en epígrafe "Derivados"
- (5) Reclasificación de Acreedores/deudores según naturaleza del activo/pasivo.
- (6) Imputación de pérdidas a los diferentes Pasivos, según su orden de prelación

e) Comparación de la información

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio y se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

f) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

g) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

a) Definición y Clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar". Asimismo, en su caso, se incluyen el importe de las cuotas vencidas y no cobradas de los Derechos de Crédito por impago de los prestatarios, con antigüedad superior a tres meses en "Activos Dudosos".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Otros activos financieros: Incluye, en su caso, los depósitos en entidades de crédito y fianzas y depósitos constituidos por el Fondo. Se clasifican a efectos de valoración como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

iii. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).

- b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d’Estalvis de Catalunya utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en tipos de depósito y cotizaciones de swaps, tanto para los activos cedidos como para los bonos emitidos.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” o “Intereses y cargas asimiladas”, según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultado de Operaciones Financieras” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Se consideran en situación irregular, y se interrumpe el devengo de sus intereses, los saldos sobre los que existen dudas razonables que hagan cuestionar su recuperación íntegra y/o el cobro de los correspondientes intereses en las cuantías y fechas inicialmente pactadas; una vez tenidas en cuenta las garantías recibidas por el Fondo para tratar de asegurar (total o parcialmente) el buen fin de las operaciones. Los cobros percibidos con origen en préstamos y créditos en situación irregular se aplican al reconocimiento de los intereses devengados y el exceso que pudiera existir a disminuir el capital que tengan pendiente de amortización.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

En este sentido, para la determinación de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización, se aplicarán, como mínimo, los criterios de provisión establecidos para las entidades de crédito.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación

correspondientes al cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

f) Remuneración Variable Préstamo Subordinado

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta Remuneración Variable Préstamo Subordinado a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la Remuneración Variable Préstamo Subordinado, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

g) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la ley 02/2010 por la que se trasponen determinadas directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no residentes para adaptarla a la normativa comunitaria de fecha 23 de diciembre de 2009, y en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido.

Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 13).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realiza considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión. En caso de modificaciones en las normas tributarias, se producirán los correspondientes ajustes de valoración.

En base a lo anterior, y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del fondo en cuanto a su operativa, se establece que los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia temporal, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

h) Gastos de constitución y emisión en transición

Conforme a la anterior normativa contable estos gastos se capitalizaban y se registraban a su precio de adquisición en el activo del balance de situación dentro del inmovilizado en el epígrafe gastos de establecimiento y se amortizaban linealmente por el Fondo en un periodo de 5 años. Conforme a la actual normativa dichos gastos se registran como costes de transacción aumentando o minorando el conjunto de activos o pasivos financieros e imputándose en función de la tasa de interés efectivo a lo largo de la vida del Fondo.

En el caso de que a la fecha de entrada en vigor de la Circular 2/2009 no se hubieran amortizado completamente dichos gastos según la normativa anterior, los importes pendientes de amortización podrán ser reconocidos en la cuenta de "Gastos de constitución en transición" del epígrafe de "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos", procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior (opción por la que ha optado el Fondo), salvo que se decida su cancelación de forma acelerada, con cargo a la cuenta "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe “Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

l) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

n) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados b) y c) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de fecha 5 de agosto de 2008 integran derechos de crédito pendientes de amortizar. La adquisición de Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios se instrumenta mediante derechos de crédito hipotecarios, de crédito no hipotecarios y derechos de cobro de arrendamientos financieros suscritos por el Fondo, representando cada uno de ellos una participación en el 100% del principal, intereses, ordinarios y de demora, por los Disposiciones Iniciales en los que tienen su origen.

El movimiento del saldo de este capítulo del activo del balance se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	Préstamos	
	Activo No Corriente	Activo Corriente
Saldos a 5 de agosto de 2008	810.007	0
Amortización (**)	(52.744)	0
Otros (*)	3.182	0
Trasposos de no corriente a corriente	(61.034)	61.034
Saldos a 31 de diciembre de 2008	699.381	61.034
Amortización (**)	(117.474)	(61.034)
Otros (*)	(9.640)	0
Trasposos de no corriente a corriente	(80.423)	80.423
Saldos a 31 de diciembre de 2009	491.844	80.423

(*) Incluye, entre otros, movimientos de intereses devengados y no vencidos, trasposos a fallidos y movimientos de provisiones.

(**) Incluye el movimiento por adjudicaciones.

El tipo de interés efectivo devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 2,97% y 5,93%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 29.525 y 19.195 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

El desglose de los vencimientos contractuales de los Derechos de Crédito, al 31 de diciembre de 2009, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	16.181	13.804	37.531	93.910	120.745	298.124

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	2.250	17.417	24.931	129.957	170.316	415.683

La información de los dos cuadros precedentes se ha construido considerando la fecha de vencimiento de la última cuota del derecho de crédito.

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	31.12.2009	31.12.2008
Cuotas vencidas y no cobradas de Derechos de Crédito:		
Con antigüedad inferior a tres meses	10	1.134
Con antigüedad superior a tres meses	26.180	374
	26.190	1.508
Intereses vencidos y no cobrados, y costas	391	5
	26.581	1.513

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008 (*)
Saldos al inicio del ejercicio	139	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	7.889	139
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	8.028	139

(*) El saldo dotado el ejercicio 2008 se realiza en concepto de ajuste de transición, con cargo a reservas, e inmediatamente después, imputándose a los pasivos como una repercusión de pérdidas.

Durante los ejercicios 2009 y 2008 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe neto de 2 y 0 miles de euros, respectivamente, y no se recuperaron activos fallidos. Estos importes figuran registrados en el epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

Asimismo, durante el ejercicio 2009 se han registrado pérdidas por la baja de derechos de crédito por la adquisición de activos no corrientes mantenidos en venta por 2 miles de euros, registrado en el epígrafe "Deterioro neto de derechos de crédito".

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas indicadas anteriormente, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

5. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Este epígrafe del activo de los balances recoge los bienes adjudicados y recuperados procedentes de Derechos de Crédito deteriorados. El movimiento que se ha producido en su saldo, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Coste-		
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Adiciones	104	-
Retiros	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	104	-

El valor razonable se ha obtenido como el valor de la tasación realizada por expertos independientes. Las tasaciones han sido realizadas por Gesvalt, Sociedad de Tasación, Catsa y Tinsa. Las técnicas de valoración utilizadas, de general aceptación, han sido la de valor por comparación y la de valor por actualización de rentas.

A continuación se incluye un detalle de los bienes adjudicados que el Fondo poseía al cierre del ejercicio 2008:

2009	Fecha de Adjudicación	Valor contable
		Importe (en miles de euros)
Adjudicado 1	30/01/2009	18
Adjudicado 2	22/07/2009	86

El valor razonable de los activos descritos con anterioridad asciende a 145 miles de euros, siendo las diferencias con el valor contable los costes de venta imputados.

Es intención de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo proceder a la venta de los bienes adjudicados en un plazo inferior a un año desde la fecha de su adjudicación.

6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a una cuenta corriente (Cuenta de Tesorería) y 3 cuentas corrientes individualizadas ("Cuentas individualizadas") abiertas a nombre del Fondo en Banco Popular.

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, Popular garantiza que el saldo de la Cuenta de Tesorería tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor 3 Meses + 0,15 ; Popular garantiza que el saldo de las Cuentas individualizadas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor 3 Meses. Estos contratos quedan supeditados a que la calificación de Popular no descienda de la categoría P-1 según la agencia calificadora Moody's Investors Service España, S.A. según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de esta cuenta, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 1,38% y 1,83% anual, respectivamente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 1.087 y 1.275 miles de euros, respectivamente, que se incluyen, entre otros, en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

En el saldo de la cuenta de tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7) que será financiado mediante la emisión del Préstamo Subordinado.

En cada fecha de pago y de acuerdo con el orden de prelación de pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance su nivel mínimo conforme a las reglas establecidas en el folleto.

7. Préstamo subordinado

Este epígrafe del pasivo del balance corresponde al préstamo subordinado concedido por Caixa d'Estalvis de Catalunya, Caixa d' Estalvis de Terrassa y Caixa d' Estalvis de Manlleu por importe inicial de 47.000.000 euros, destinado a:

1. Financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los bonos de titulización.
2. Financiar parcialmente la adquisición de los Derechos de Crédito por el Fondo.
3. Dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo. El importe inicial del Fondo de Reserva se estableció en 44.550.000 euros. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 el importe correspondiente al Fondo de Reserva ascendía a 44.550 y 44.550 miles de euros, respectivamente.

En aplicación del orden de prelación establecido en el Folleto, el fondo de reserva no se ha dotado en su totalidad. (véase Nota 15)

El tipo de interés nominal anual del préstamo subordinado es el Euribor a tres meses aplicable durante el trimestre anterior a cada fecha de pago. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 739 y 922 miles de euros, respectivamente, de los que, a 31 de diciembre de 2009.

Este préstamo se amortiza según las condiciones establecidas en el folleto de emisión.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha amortizado 281 y 1.177 miles de euros de este préstamo, respectivamente.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2009, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante el ejercicio 2009:

	Miles de Euros
	2009
Saldos al inicio del ejercicio	-
Repercusión de pérdidas	6.473
Repercusión de ganancias	-
Saldos al cierre del ejercicio	6.473

Durante el ejercicio 2008 no hubo movimiento por dicho concepto.

8. Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió, en la fecha de constitución del Fondo, a la emisión de seis series de bonos de titulización de activos, que tienen las siguientes características:

Bonos preferentes Serie A1

Importe nominal	349.700.000 euros
Número de bonos	3.497
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 0,40%
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie A1, al tipo de interés establecido del 5,196%
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.:
Calificación inicial	Aaa
Calificación actual	Aaa

Bonos preferentes Serie A2(G)

Importe nominal	314.500.000 euros
Número de bonos	3.145
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Entre el 0,30% y el 0,40%
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie A2, al tipo de interés establecido del 5.196%
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Aaa
Calificación actual	Aaa

Bonos subordinados Serie B

Importe nominal	44.500.000 euros
Número de bonos	445
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 0.50 %
Periodicidad de pago:	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie B, al tipo de interés establecido del 5.296%.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Aa3

Calificación actual Aa3

Bonos subordinados Serie C

Importe nominal 40.500.000 euros

Número de bonos 405

Importe nominal unitario 100.000 euros

Interés nominal anual Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.

Margen: Es del 0.60 %

Periodicidad de pago: Trimestral

Fechas de pago de intereses y

amortización: 15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie C, al tipo de interés establecido del 5.396%.

Agencia calificadora Moody's Investors Service España, S.A.

Calificación inicial A2

Calificación actual A2

Bonos subordinados Serie D

Importe nominal 20.300.000 euros

Número de bonos 203

Importe nominal unitario 100.000 euros

Interés nominal anual Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.

Margen: Es del 1.20 %

Periodicidad de pago: Trimestral

Fechas de pago de intereses y

amortización: 15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie D, al tipo de interés establecido del 5.996%.

Agencia calificadoradora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Baa2
Calificación actual	Baa2

Bonos subordinados Serie E

Importe nominal	40.500.000 euros
Número de bonos	405
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen:	Es del 2.50 %
Periodicidad de pago:	Trimestral

Fechas de pago de intereses y

amortización: 15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. El primer pago de intereses para los Bonos de todas las series tuvo lugar el 15 de octubre de 2008, devengándose los mismos, para los Bonos de la Serie D, al tipo de interés establecido del 7.296%

Agencia calificadoradora	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación inicial	Ba2
Calificación actual	Ba2

Los fondos disponibles para la amortización se aplicarán en cada fecha de pago a la amortización de cada una de las series de conformidad con las reglas detalladas en el folleto informativo.

La emisión de los bonos se realizó al 100% de su valor nominal, libre de impuestos y gastos para el suscriptor.

El Fondo terminará de amortizar dichos bonos el 15 de abril de 2051. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 926/1998 y en la Escritura de Constitución, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial;
2. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos o quiebra o su autorización fuera revocada y no designase nueva sociedad gestora.

Con objeto de que los flujos de principal e intereses del conjunto de los Derechos de Crédito titulizados coincidan con aquéllos de los bonos emitidos por el Fondo, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles a la amortización de bonos, de conformidad con las reglas establecidas en el folleto de emisión.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

	Miles de Euros							
	Serie A1		Serie A2 (G)		Serie B		Serie C	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 5 de agosto de 2008	349.700	0	314.500	0	44.500	0	40.500	0
Amortización de 15 de octubre de 2008	0	(8.231)	0	(7.402)	0	0	0	0
Trasposos	(134.036)	134.036	(7.402)	7.402	0	0	0	0
Saldos a 31 de diciembre de 2008	215.664	125.805	307.098	0	44.500	0	40.500	0
Amortización de 15 de enero de 2009	0	(21.390)	0	(19.237)	0	0	0	0
Amortización de 15 de abril de 2009	0	(19.883)	0	(17.882)	0	0	0	0
Amortización de 15 de julio de 2009	0	(31.361)	0	(28.204)	0	0	0	0
Amortización de 15 de octubre de 2009	0	(19.327)	0	(17.382)	0	0	0	0
Trasposos	(43.241)	43.241	(152.030)	152.030	0	0	0	0
Saldos a 31 de diciembre de 2009	172.423	77.175	155.068	69.325	44.500	0	40.500	0

	Miles de Euros					
	Serie D		Serie E		Total	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 5 de agosto de 2008	20.300	0	40.500	0	810.000	0
Amortización de 15 de enero de 2008	0	0	0	0	0	(15.633)
Trasposos	0	0	0	0	(141.438)	141.438
Saldos a 31 de diciembre de 2008	20.300	0	40.500	0	668.562	125.805
Amortización de 15 de enero de 2009	0	0	0	0	0	(40.627)
Amortización de 15 de abril de 2009	0	0	0	0	0	(37.765)
Amortización de 15 de julio de 2009	0	0	0	0	0	(59.565)
Amortización de 15 de octubre de 2009	0	0	0	0	0	(36.709)
Trasposos	0	0	0	0	(195.271)	195.271
Saldos a 31 de diciembre de 2009	20.300	0	40.500	0	473.291	146.410

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 2,30% y 4,44%, respectivamente. El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 15.811 y 17.892 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias, estando pendiente de pago 1.779 y 10.088 miles de euros a 31 de diciembre de 2009 y 2008 respectivamente.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2009 y 2008 no hubo movimientos por dicho concepto.

9. Acreeedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2009	31.12.2008
Acreeedores - Anticipos de Costas	6	-
Acreeedores - Otros	12	179
H.P. Acreeedor por Conceptos Fiscales	1	34
Hp.Acree.Retenciones Profesionales	-	1
Acreeed - Desembolso Pendte. Ph's	-	87
Ingresos Anticipados Ph's/Dc's	110	236
	129	537

10. Gastos de constitución y emisión en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre del ejercicio 2009, de los gastos de constitución y emisión del Fondo (véase Nota 3-h). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	1.125	1.195
Amortizaciones (*)	(680)	(70)
Saldos al cierre del ejercicio	445	1.125

(*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

11. Coberturas de flujos de efectivo

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	6.046	-
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 14)	(14.612)	6.046
Saldos al cierre del ejercicio	(8.566)	6.046

12. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (7 miles de euros en el ejercicio 2008), único servicio prestado por dicho auditor.

13. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde su constitución (véase Nota 1). En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

Según se indica en la Nota 3-g, en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, por lo que no ha procedido liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios.

14. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con Caixa Catalunya, Caixa Terrassa y Caixa Manlleu, en virtud del cual, dicha entidad paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,65% y el Fondo paga las cajas un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta para el Fondo, está fijado en el notional de los derechos de crédito definido como la media diaria durante el periodo de liquidación que vence, del saldo vivo de los derechos de crédito que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa días. El notional de la parte de Caixa Catalunya, Caixa Terrassa y Caixa Manlleu, será el importe mayor del notional de permuta para el fondo y el notional ajustado al rendimiento de los derechos de crédito, entendiéndose este último, como el menor de, la suma de los intereses de los derechos de crédito ingresados por el fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido por el tipo de interés que paga Caixa Catalunya, Caixa Terrassa y Caixa Manlleu, multiplicado por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación, y el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de liquidación inmediatamente anterior (o en su caso el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de constitución del Fondo).

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 12.036 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del margen de intereses de la cuenta de pérdidas y ganancias (199 miles de euros por la pata de cobro neta en Intereses y rendimientos asimilados y 12.235 por la pata de pago neta). En el ejercicio 2008 se registraron 2.885 miles de euros de ingreso.

El movimiento que ha experimentado el valor razonable considerado de cobertura del contrato swap durante los ejercicios 2009 y 2008 se encuentra reflejado en los estados de ingresos y gastos reconocidos de dichos periodos.

15. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2009

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	4,64%	Importe Inicial	44.550
Tasa Recuperación Morosidad	47,24%	Importe Mínimo	44.550
Tasa Fallidos	0,00%	Importe Requerido Actual	44.550
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Importe Actual	44.550

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	9.111	Número Operaciones	7.473
Principal Pendiente	810.002	Principal Pendiente	578.749
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	71,45%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,07%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,97%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	138	Vida Residual Media Ponderada (meses)	141
		Amortización Anticipada - TAA	12,18%

Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio ponderado Actual	1,33%	Margen	0,65%
Vida total residual Estimada Anticipada	8,01 años		

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0	0031	0	0061	0	0091	0	0121	0	0151	0
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0
Préstamos a PYMES	0007	7.473	0036	578.749	0066	0	0096	0	0126	9.111	0156	810.002
Préstamos a empresas	0008	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	0	0158	0
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	0	0161	0
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	0	0162	0
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	0	0164	0
Arrendamiento financiero	0016	0	0045	0	0075	0	0105	0	0135	0	0165	0
Cuentas a cobrar	0017	0	0046	0	0076	0	0106	0	0136	0	0166	0
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	0	0167	0
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	0	0168	0
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0
Total	0021	7.473	0050	578.749	0080	0	0110	0	0140	9.111	0170	810.002

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-76.937	0210	
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-101.571	0211	
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-231.252	0212	
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	578.749	0214	0
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	12,18	0215	0,00

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
		Principal	Intereses ordinarios			Total						
Hasta 1 mes	0700	428	0710	350	0720	123	0730	473	0740	42.951	0750	43.424
De 1 a 2 meses	0701	112	0711	162	0721	50	0731	212	0741	6.763	0751	6.975
De 2 a 3 meses	0702	52	0712	126	0722	27	0732	153	0742	3.177	0752	3.330
De 3 a 6 meses	0703	111	0713	265	0723	66	0733	331	0743	5.930	0753	6.261
De 6 a 12 meses	0704	160	0714	743	0724	200	0734	943	0744	12.217	0754	13.160
De 12 a 18 meses	0705	97	0715	334	0725	127	0735	461	0745	7.357	0755	7.818
De 18 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	960	0719	1.980	0729	593	0739	2.573	0749	78.395	0759	80.968

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación			
		Principal	Intereses ordinarios			Total	vencido									
Hasta 1 mes	0770	142	0780	123	0790	61	0800	184	0810	25.690	0820	25.874	0830	61.368	0840	42,16
De 1 a 2 meses	0771	31	0781	56	0791	36	0801	92	0811	5.102	0821	5.194	0831	12.269	0841	42,34
De 2 a 3 meses	0772	10	0782	31	0792	16	0802	47	0812	2.301	0822	2.348	0832	6.289	0842	37,34
De 3 a 6 meses	0773	27	0783	61	0793	45	0803	106	0813	4.014	0823	4.120	0833	11.221	0843	36,72
De 6 a 12 meses	0774	37	0784	95	0794	119	0804	214	0814	6.529	0824	6.743	0834	14.619	0844	46,13
De 12 a 18 meses	0775	27	0785	31	0795	65	0805	96	0815	3.444	0825	3.540	0835	6.300	0845	56,19
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	0846	
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	
Total	0779	274	0789	397	0799	342	0809	739	0819	47.080	0829	47.819	0839	112.066	0849	42,67

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009								Situación cierre anual anterior								Escenario inicial							
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0886	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00	1012	0,00	1030	0,00	1048	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0,00	0869	0,00	0887	0,00	0905	0,00	0923	0,00	0941	0,00	0959	0,00	0977	0,00	0995	0,00	1013	0,00	1031	0,00	1049	0,00
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0888	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00	1014	0,00	1032	0,00	1050	0,00
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0889	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	0,00	0961	0,00	0979	0,00	0997	0,00	1015	0,00	1033	0,00	1051	0,00
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0890	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	0,00	0962	0,00	0980	0,00	0998	0,00	1016	0,00	1034	0,00	1052	0,00
Préstamos a PYMES	0855	4,64	0873	0,00	0891	47,24	0909	0,00	0927	0,00	0945	0,00	0963	0,00	0981	0,00	0999	0,00	1017	0,00	1035	0,00	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00	1018	0,00	1036	0,00	1054	0,00
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0893	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	0,00	0965	0,00	0983	0,00	1001	0,00	1019	0,00	1037	0,00	1055	0,00
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0894	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0966	0,00	0984	0,00	1002	0,00	1020	0,00	1038	0,00	1056	0,00
Deuda Subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0895	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	0,00	0967	0,00	0985	0,00	1003	0,00	1021	0,00	1039	0,00	1057	0,00
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0896	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0968	0,00	0986	0,00	1004	0,00	1022	0,00	1040	0,00	1058	0,00
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0897	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	0,00	0969	0,00	0987	0,00	1005	0,00	1023	0,00	1041	0,00	1059	0,00
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0898	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	0,00	0970	0,00	0988	0,00	1006	0,00	1024	0,00	1042	0,00	1060	0,00
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0,00	0881	0,00	0899	0,00	0917	0,00	0935	0,00	0953	0,00	0971	0,00	0989	0,00	1007	0,00	1025	0,00	1043	0,00	1061	0,00
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0900	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	0,00	0972	0,00	0990	0,00	1008	0,00	1026	0,00	1044	0,00	1062	0,00
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0901	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	0,00	0973	0,00	0991	0,00	1009	0,00	1027	0,00	1045	0,00	1063	0,00
Bonos de titulación	0866	0,00	0884	0,00	0902	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	0,00	0974	0,00	0992	0,00	1010	0,00	1028	0,00	1046	0,00	1064	0,00
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0903	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	0,00	0975	0,00	0993	0,00	1011	0,00	1029	0,00	1047	0,00	1065	0,00

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - CAIXA D'ESTALVIS DE TERRASSA - CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	895	1310	8.153	1320	0	1330	0	1340	248	1350	32.330
Entre 1 y 2 años	1301	919	1311	13.804	1321	0	1331	0	1341	971	1351	19.973
Entre 2 y 3 años	1302	1.389	1312	37.531	1322	0	1332	0	1342	1.108	1352	30.484
Entre 3 y 5 años	1303	1.861	1313	93.910	1323	0	1333	0	1343	3.200	1353	138.901
Entre 5 y 10 años	1304	805	1314	120.745	1324	0	1334	0	1344	1.688	1354	181.326
Superior a 10 años	1305	1.604	1315	304.605	1325	0	1335	0	1345	1.896	1355	406.987
Total	1306	7.473	1316	578.748	1326	0	1336	0	1346	9.111	1356	810.001
Vida residual media ponderada (años)	1307	11,75			1327	0,00			1347	11,51		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 05/08/2008	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	3,09	0632	0,00	0634	1,70

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 05/08/2008			
		Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente
Serie (2)		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341071001	SERIE A1	3.497	71	249.508	3,00	0	0	0	0,00	3.497	100	349.700	4,37
ES0341071019	SERIE A2G	3.145	71	224.393	3,00	0	0	0	0,00	3.145	100	314.500	4,37
ES0341071027	SERIE B	445	100	44.500	4,68	0	0	0	0,00	445	100	44.500	8,49
ES0341071035	SERIE C	405	100	40.500	4,68	0	0	0	0,00	405	100	40.500	8,49
ES0341071043	SERIE D	203	100	20.300	4,68	0	0	0	0,00	203	100	20.300	8,49
ES0341071050	SERIE E	405	100	40.500	4,68	0	0	0	0,00	405	100	40.500	8,49
Total		8006	8.100	8025	619.701	8045	0	8065	0	8085	8.100	8105	810.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente								
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)					
									9994	9995	9997	9998					
ES0341071001	SERIE A1	NS	EURIBOR 3M	0,40	1,14	360	78	617	249.508	0	0	249.508					
ES0341071019	SERIE A2G	NS	EURIBOR 3M	0,40	1,14	360	78	555	224.393	0	0	224.393					
ES0341071027	SERIE B	S	EURIBOR 3M	0,50	1,24	360	78	120	44.500	0	0	44.500					
ES0341071035	SERIE C	S	EURIBOR 3M	0,60	1,34	360	78	118	40.500	0	0	40.500					
ES0341071043	SERIE D	S	EURIBOR 3M	1,20	1,94	360	78	85	20.300	0	0	20.300					
ES0341071050	SERIE E	S	EURIBOR 3M	2,50	3,24	360	78	284	40.500	0	0	40.500					
Total								9228	1.779	9085	619.701	9095	0	9105	0	9115	619.701

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0341071001	SERIE A1	15-04-2051	91.962	100.192	9.759	13.768	0	0	0	0								
ES0341071019	SERIE A2G	15-04-2051	82.705	90.107	8.777	12.382	0	0	0	0								
ES0341071027	SERIE B	15-04-2051	0	0	1.397	1.964	0	0	0	0								
ES0341071035	SERIE C	15-04-2051	0	0	1.312	1.846	0	0	0	0								
ES0341071043	SERIE D	15-04-2051	0	0	781	1.102	0	0	0	0								
ES0341071050	SERIE E	15-04-2051	0	0	2.092	2.962	0	0	0	0								
Total			7305	174.667	7315	190.299	7325	24.118	7335	34.024	7345	0	7355	0	7365	0	7375	0

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341071001	SERIE A1	11-08-2008	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341071019	SERIE A2G	11-08-2008	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341071027	SERIE B	11-08-2008	MDY	Aa3	Aa3	Aa3
ES0341071035	SERIE C	11-08-2008	MDY	A2	A2	A2
ES0341071043	SERIE D	11-08-2008	MDY	Baa2	Baa2	Baa2
ES0341071050	SERIE E	11-08-2008	MDY	Ba2	Ba2	Ba2

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.3

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008	
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	44.550	1010	
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	7,70	1020	
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,64	1040	
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	23,52	1120	
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	224.393	1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	36,21	1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias

		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-
Otras permutas financieras	0230		1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-
Entidad Avalista	0250		1260	-
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.4

Denominación del Fondo: GAT FTGENCAT2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGGT, S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CONCEPTO	MESES IMPAGO	DIAS IMPAGO	IMPORTE IMPAGADO ACUMULADO		RATIO			REF. FOLLETO					
			SITUACION ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	SITUACION ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	ULTIMA FECHA PAGO						
1. Activos morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0030	0100	26845000,00	26862000,00	0300	4,640000	0400	4,060000	1120	5,180000		
2. Activos morosos por otras razones			0110	11000,00	557000,00	0310	0,000000	0410	0,080000	1130	0,020000		
TOTAL MOROSOS	0020	0040	0120	26856000,00	27418000,00	0320	4,640000	0420	4,140000	1140	5,190000	1280	0
3. Activos fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	0060	0130	0,00	0,00	0330	0,000000	0430	0,000000	1150	0,000000		
4. Activos fallidos por otras razones			0140	0,00	0,00	0340	0,000000	0440	0,000000	1160	0,000000		
TOTAL FALLIDOS	0070	0080	0150	0,00	0,00	0350	0,000000	0450	0,000000	1200	0,000000	1290	0

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

OTROS RATIOS RELEVANTES	RATIO			
	situacion actual	periodo anterior	ultima fecha pago	ref. Folleto

	TRIGGERS	ISIN	LIMITE	% ACTUAL	ULTIMA FECHA PAGO	REFERENCIA FOLLETO
Amortizacion secuencial: series						
0500	serie B	ES0341071027	1,500000	2,750000	2,150000	Aptdo. 4.9.4 - pag.72
0500	serie C	ES0341071035	1,250000	2,750000	2,150000	Aptdo. 4.9.4 - pag.72
0500	serie D	ES0341071043	1,000000	2,750000	2,150000	Aptdo. 4.9.4 - pag.72
0500	serie E	ES0341071050	0,750000	2,750000	2,150000	Aptdo. 4.9.4 - pag.72
Diferimiento/postergamiento intereses: series						
0506	serie B	ES0341071027	30,000000	0,010000	0,010000	Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175
0506	serie C	ES0341071035	25,000000	0,010000	0,010000	Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175
0506	serie D	ES0341071043	18,000000	0,010000	0,010000	Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175
0506	serie E	ES0341071050	14,000000	0,010000	0,010000	Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 175
0512			1,000000	2,750000	2,150000	Aptdo. 3.4.2.2 - pag. 156

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)	
Andalucía	0400	5	0426	4.354	0452	0	0478	0	0504	5	0530	4.790
Aragón	0401	1	0427	163	0453	0	0479	0	0505	1	0531	166
Asturias	0402	1	0428	339	0454	0	0480	0	0506	1	0532	357
Baleares	0403	7	0429	1.492	0455	0	0481	0	0507	7	0533	1.571
Canarias	0404	0	0430	0	0456	0	0482	0	0508	0	0534	0
Cantabria	0405	0	0431	0	0457	0	0483	0	0509	0	0535	0
Castilla-León	0406	0	0432	0	0458	0	0484	0	0510	0	0536	0
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0485	0	0511	0	0537	0
Cataluña	0408	7.447	0434	568.903	0460	0	0486	0	0512	9.084	0538	798.859
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	0	0436	0	0462	0	0488	0	0514	0	0540	0
Galicia	0411	2	0437	129	0463	0	0489	0	0515	2	0541	135
Madrid	0412	2	0438	1.341	0464	0	0490	0	0516	2	0542	1.431
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	0	0440	0	0466	0	0492	0	0518	0	0544	0
Navarra	0415	0	0441	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
La Rioja	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
Comunidad Valenciana	0417	8	0443	2.028	0469	0	0495	0	0521	9	0547	2.693
País Vasco	0418	0	0444	0	0470	0	0496	0	0522	0	0548	0
Total España	0419	7.473	0445	578.749	0471	0	0497	0	0523	9.111	0549	810.002
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	7.473	0450	578.749	0475	0	0501	0	0527	9.111	0553	810.002

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009						Situación cierre anual anterior 31/12/2008						Situación inicial 05/08/2008					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	7.473	0577	578.749	0583	578.749	0600	0	0606	0	0611	0	0620	9.111	0626	810.001	0631	810.001
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	7.473			0588	578.749	0605	0			0616	0	0625	9.111			0636	810.001

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	1.008	1110	105.471	1120	0	1130	0	1140	1.134	1150	129.176
40% - 60%	1101	466	1111	96.692	1121	0	1131	0	1141	473	1151	105.789
60% - 80%	1102	569	1112	118.932	1122	0	1132	0	1142	746	1152	175.406
80% - 100%	1103	9	1113	3.537	1123	0	1133	0	1143	17	1153	8.995
100% - 120%	1104	4	1114	4.532	1124	0	1134	0	1144	6	1154	9.359
120% - 140%	1105	1	1115	232	1125	0	1135	0	1145	1	1155	246
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	1	1117	264	1127	0	1137	0	1147	2	1157	1.598
Total	1108	2.058	1118	329.660	1128	0	1138	0	1148	2.379	1158	430.569
Media ponderada (%)			1119	49,96			1139	58,46			1159	59,42

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe Pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
Euribor 1 año	792	117.208	1,02	2,80
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	1.597	260.934	1,04	2,80
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	1.083	53.349	1,28	2,04
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	94	3.719	1,24	2,26
EURIBOR BOE Anual, con redondeo	24	613	1,02	3,44
Euribor ICF Semestral (día 10)	113	8.840	0,00	1,43
Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	1	3	0,00	1,98
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	17	309	0,00	1,46
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	11	5.468	0,00	1,77
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	29	2.628	0,59	1,66
EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	16	1.280	0,00	2,02
EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral día 20	1	199	0,00	1,38
EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	294	20.402	0,00	1,77
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	69	4.182	0,00	1,61
Euribor ICO Semestral día 15 - MB4	19	1.241	0,51	1,74
Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	9	1.159	0,00	1,76
Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	1	1	0,00	1,44
EURIBOR Semestral/ICO CARMelo I09	1	34	0,00	0,14
EURIBOR Semestral/ICO EMPREN. 08 T2 I16	1	39	0,00	1,51
EURIBOR Semestral/ICO INTERN 07 T1 I18	3	949	0,00	1,39
Mibor 1 Año	10	2.050	0,27	4,53

Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.España	1	63	0,75	3,00
Mibor ICO Semestral - MB2	182	7.833	0,55	1,91
Préstamos Hipotecarios Cajas	208	16.320	0,46	3,99
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	380	30.119	0,31	4,35
Préstamos Hipotecarios Entidades	7	320	1,00	4,00
Tipo Activo C.E.C.A TAE	40	284	1,24	6,52
Tipo Activo CECA	49	464	1,34	6,48
Tipo Fijo	2.421	38.739	0,00	6,09
Total	1405	7.473	1415	578.749
			1425	0,84
				1435
				2,97

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 05/08/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	1	1521	34	1542	0	1563	0	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	202	1522	26.775	1543	0	1564	0	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	836	1523	86.686	1544	0	1565	0	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	988	1524	151.445	1545	0	1566	0	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	882	1525	108.173	1546	0	1567	0	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	660	1526	61.990	1547	0	1568	0	1589	9	1610	283
3,5% - 3,99%	1506	646	1527	41.966	1548	0	1569	0	1590	17	1611	1.039
4% - 4,49%	1507	440	1528	30.366	1549	0	1570	0	1591	48	1612	2.604
4,5% - 4,99%	1508	363	1529	21.625	1550	0	1571	0	1592	389	1613	27.891
5% - 5,49%	1509	363	1530	20.103	1551	0	1572	0	1593	1.397	1614	208.018
5,5% - 5,99%	1510	152	1531	5.911	1552	0	1573	0	1594	1.911	1615	313.749
6% - 6,49%	1511	231	1532	8.510	1553	0	1574	0	1595	1.167	1616	155.906
6,5% - 6,99%	1512	423	1533	4.928	1554	0	1575	0	1596	1.414	1617	56.387
7% - 7,49%	1513	190	1534	1.727	1555	0	1576	0	1597	692	1618	17.361
7,5% - 7,99%	1514	473	1535	4.070	1556	0	1577	0	1598	910	1619	13.661
8% - 8,49%	1515	204	1536	1.506	1557	0	1578	0	1599	538	1620	7.104
8,5% - 8,99%	1516	184	1537	1.243	1558	0	1579	0	1600	307	1621	3.099
9% - 9,49%	1517	122	1538	893	1559	0	1580	0	1601	169	1622	1.560
9,5% - 9,99%	1518	82	1539	643	1560	0	1581	0	1602	103	1623	1.034
Superior al 10%	1519	31	1540	155	1561	0	1582	0	1603	40	1624	304
Total	1520	7.473	1541	578.749	1562	0	1583	0	1604	9.111	1625	810.000
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	2,97			9584	0,00			1626	3,22

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 05/08/2008			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,09			2030				2060	0,08		
Sector: (1)	2010	0,06	2020	4110	2040		2050		2070	0,06	2080	4110

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2008, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2009						Situación inicial 05/08/2008					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	8.100	3060	619.701	3110	619.701	3170	8.100	3230	810.000	3250	810.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
Total	3050	8.100			3160	619.701	3220	8.100			3300	810.000

GAT FTGENCAT 2008, Fondo de Titulización de Activos

Informe de Gestión
correspondiente al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2009

- 1. Evolución del Fondo (con la información cuantitativa y cualitativa que se detalla en la Circular).**
- 2. Factores que hayan influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio (descripción de los orígenes y aplicaciones de tesorería), según la circular.**
- 3. Mecanismos de cobertura de riesgos.**
- 4. Perspectivas de futuro.**

INFORME DE GESTIÓN

El Fondo constituye un patrimonio separado carente de personalidad jurídica que, de conformidad con el Real Decreto 926/1998, es gestionado por Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A. El Fondo sólo responderá de las obligaciones frente a sus acreedores con su patrimonio.

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998, así como la defensa de los intereses de los titulares de los Bonos como gestora de negocios ajenos, sin que exista ningún sindicato de bonistas. De esta forma la capacidad de defensa de los intereses de los titulares de los Bonos, depende de los medios de la Sociedad Gestora.

Conforme al artículo 19 del Real Decreto 926/1998, cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya. Si transcurridos cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución no se hubiera encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión, se procedería a la liquidación anticipada de los fondos y a la amortización de los valores emitidos con cargo a los mismos.

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores ordinarios de los fondos no tendrán acción contra la Sociedad Gestora, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en las correspondientes Escrituras de Constitución de los fondos y Folletos Informativos.

En caso de concurso de la Sociedad Gestora, ésta deberá ser sustituida por otra sociedad gestora conforme a lo previsto en el artículo 19 del Real Decreto 926/1998.

1. Evolución del Fondo.

1.1. Activos Titulizados.

A continuación se detalla la evolución y la clasificación de la cartera de activos. Cuyo detalle puede consultarse en cuadros adjuntos:

- Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales.

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

- Clasificación de la cartera por distintos conceptos.

Se desglosa la información en diferentes listados para su análisis.

- Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.

Se desglosa la información en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos.

1.2. Bonos de Titulización.

Los bonos de titulización de activos se emitieron por un importe nominal de 810.000.000 euros integrados por 3.497 bonos de la Serie A1, 3.145 bonos de la Serie A2, 445 bonos de la Serie B, 405 bonos de la Serie C, 203 bonos de la Serie D y 405 bonos de la Serie E, bonos, representados en anotaciones en cuenta de 100.000 euros cada bono, con tres calificaciones, otorgadas por Moody's Investors Service España, S.A. de Aaa, Aaa, Aa3, A2, Baa2 y Ba2 respectivamente. (Ver calificaciones actuales en nota 7 de la memoria).

La Sociedad de Servicio de Compensación y Liquidación de Valores de Barcelona es la entidad encargada de llevar su registro contable.

Los bonos están admitidos a negociación en la Bolsa de Valores de Barcelona.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de los Bonos (ver cuadros adjuntos).

2. Factores que han influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado 5.03 — Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

3. Mecanismos de cobertura de riesgos

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

4. Perspectivas de futuro

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

Cartera por índices a 31/12/2009

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
Índice CECA	49	0,659666%	452.967,23	0,078913%	6,476769%	1,337664	0,033673	58,555989	17/11/2014	
Índice EICF	113	1,521271%	8.651.093,48	1,507144%	1,425731%	0,000000	0,000000	48,645062	20/01/2014	
Índice ER1A	786	10,581583%	116.251.564,91	20,252680%	2,801369%	1,016371	43,179004	160,022177	03/05/2023	
Índice EU44	1.078	14,512655%	51.507.954,96	8,973420%	2,039998%	1,274759	1,564124	43,996015	31/08/2013	
Índice EU47	94	1,265482%	3.677.421,42	0,640659%	2,244671%	1,223651	0,000000	45,929756	29/10/2013	
Índice EU53	1.597	21,499731%	260.448.607,77	45,373862%	2,799800%	1,035523	35,184321	180,891898	27/01/2025	
Índice EU55	19	0,255789%	1.241.150,90	0,216226%	1,744536%	0,508874	0,000000	38,816794	26/03/2013	
Índice EU57	68	0,915455%	4.171.959,63	0,726815%	1,614834%	0,000000	1,006667	35,636259	20/12/2012	
Índice EU68	29	0,390415%	2.609.866,04	0,454676%	1,658454%	0,595683	4,903404	45,765397	24/10/2013	
Índice EU70	17	0,228864%	302.736,85	0,052741%	1,460470%	0,000000	0,000000	24,757243	24/01/2012	
Índice EU73	11	0,148088%	5.438.742,76	0,947507%	1,769195%	0,000000	0,000000	71,106919	04/12/2015	
Índice EUR	24	0,323102%	607.091,40	0,105764%	3,436962%	1,019165	0,000000	95,740991	23/12/2017	
Índice F000	2.392	32,202477%	38.044.333,59	6,627865%	6,063386%	0,000000	5,095042	49,224434	06/02/2014	
Índice I08	16	0,215401%	1.279.734,35	0,222948%	2,020974%	0,000000	0,000000	73,050776	01/02/2016	
Índice I09	1	0,013463%	33.536,92	0,005843%	0,135000%	0,000000	0,000000	23,622177	20/12/2011	
Índice I11	294	3,957997%	20.299.208,46	3,536412%	1,769884%	0,000000	2,320017	47,303222	10/12/2013	
Índice I12	1	0,013463%	198.938,57	0,034658%	1,378000%	0,000000	0,000000	46,652977	20/11/2013	
Índice I13	1	0,013463%	2.968,30	0,000517%	1,979000%	0,000000	0,000000	11,466119	15/12/2010	
Índice I16	1	0,013463%	38.800,00	0,006760%	1,510000%	0,000000	0,000000	63,605749	20/04/2015	
Índice I18	3	0,040388%	934.283,47	0,162766%	1,394931%	0,000000	0,000000	52,310229	11/05/2014	
Índice IRPC	207	2,786753%	16.254.934,31	2,831841%	3,993334%	0,458259	42,368104	164,555703	18/09/2023	
Índice IRPE	7	0,094238%	320.118,06	0,055769%	4,000000%	0,997187	52,092186	188,948887	29/09/2025	
Índice MB08	9	0,121163%	1.158.797,78	0,201879%	1,760730%	0,000000	0,000000	79,888883	28/08/2016	
Índice MB09	1	0,013463%	890,72	0,000155%	1,435000%	0,000000	0,000000	5,618070	20/06/2010	
Índice MB10	1	0,013463%	62.898,35	0,010958%	3,000000%	0,750000	9,483829	27,958932	30/04/2012	
Índice MB1A	10	0,134626%	2.048.353,50	0,356852%	4,531900%	0,266527	2,408112	53,007646	01/06/2014	
Índice MICI	182	2,450188%	7.745.867,38	1,349441%	1,913150%	0,547025	8,867917	57,987076	31/10/2014	
Índice TAE1	378	5,088853%	29.946.906,98	5,217178%	4,353434%	0,311733	35,839874	185,402813	13/06/2025	
Índice TAE3	39	0,525040%	274.093,31	0,047751%	6,507641%	1,227029	0,000000	48,811428	25/01/2014	
Total cartera	7.428	100%	574.005.821,40	100%						

GAT FTGENCAT2008

Cartera por índices a 31/12/2009

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
		<i>Media ponderada:</i>								
		<i>Media simple:</i>								
		<i>Mínimo:</i>	77.275,96		2,969246	0,842668	49,852512	141,649794	20/10/2021	
		<i>Máximo:</i>	77,98		4,278418	0,799155	11,405711	77,856391	27/06/2016	
			6.091.674,61		0,135000	0,000000	0,000000	0,000000	31/08/2009	
					11,500000	4,000000	279,947241	456,772074	24/01/2048	

Cartera por intervalos de principal a 31/12/2009

Intervalo del principal	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
0,00	49.999,99	5.179	73.897.551,35	12,874007%	4,100062%	0,839688	4,751891	60,054878	02/01/2015	
50.000,00	99.999,99	867	61.988.083,01	10,799208%	3,106515%	0,805153	21,586475	135,504099	16/04/2021	
100.000,00	149.999,99	446	54.962.396,05	9,575233%	3,047070%	0,827951	34,870511	165,827138	26/10/2023	
150.000,00	199.999,99	295	51.357.443,82	8,947199%	2,898580%	0,830953	42,152861	191,025622	01/12/2025	
200.000,00	249.999,99	158	35.404.677,97	6,168000%	2,971957%	0,897364	36,724126	160,135679	06/05/2023	
250.000,00	299.999,99	119	32.541.980,70	5,669277%	2,744170%	0,921763	43,628813	184,215662	08/05/2025	
300.000,00	349.999,99	59	19.111.411,03	3,329480%	2,817991%	0,810553	32,495976	156,060258	02/01/2023	
350.000,00	399.999,99	59	21.999.491,99	3,832625%	2,604009%	0,869772	32,240102	163,635323	21/08/2023	
400.000,00	449.999,99	35	14.702.406,09	2,561369%	2,805876%	0,922859	31,908424	157,399119	12/02/2023	
450.000,00	499.999,99	27	12.726.294,04	2,217102%	2,908618%	1,019651	22,360177	157,234434	07/02/2023	
500.000,00	549.999,99	32	16.725.392,90	2,913802%	2,642064%	0,963252	26,578240	145,714392	21/02/2022	
550.000,00	599.999,99	16	9.261.335,59	1,613457%	2,412916%	0,817241	33,280106	132,630176	19/01/2021	
600.000,00	649.999,99	21	13.030.926,98	2,270173%	2,605584%	0,840735	20,352758	132,700589	21/01/2021	
650.000,00	699.999,99	9	6.110.658,25	1,064564%	2,441126%	0,830749	24,337603	141,158539	06/10/2021	
700.000,00	749.999,99	12	8.618.183,83	1,501411%	2,101367%	0,662540	24,478004	100,463207	16/05/2018	
750.000,00	799.999,99	6	4.596.314,42	0,800744%	3,094236%	0,991837	40,341035	170,112426	05/03/2024	
800.000,00	849.999,99	9	7.425.499,87	1,293628%	3,010664%	0,873074	33,909936	157,847031	25/02/2023	
850.000,00	899.999,99	6	5.234.826,42	0,911981%	2,109378%	0,703984	31,120863	129,367519	12/10/2020	
900.000,00	949.999,99	9	8.297.627,57	1,445565%	2,505658%	0,794895	29,225211	136,749409	24/05/2021	
950.000,00	999.999,99	9	8.715.411,00	1,518349%	2,603661%	0,937541	23,552719	129,236481	08/10/2020	
1.000.000,00	1.049.999,99	8	8.137.534,55	1,417675%	2,535931%	0,635778	5,384984	93,793547	25/10/2017	
1.050.000,00	1.099.999,99	6	6.421.164,78	1,118658%	2,817833%	1,007153	29,164496	153,604915	19/10/2022	
1.100.000,00	1.149.999,99	3	3.387.096,86	0,590081%	1,968122%	0,666116	46,543577	186,148578	06/07/2025	
1.150.000,00	1.199.999,99	3	3.559.009,68	0,620030%	2,609295%	1,067742	38,315440	136,175691	07/05/2021	
1.200.000,00	1.249.999,99	4	4.881.416,69	0,850412%	3,159037%	1,117899	31,628189	109,260380	08/02/2019	
1.250.000,00	1.299.999,99	2	2.554.698,55	0,445065%	2,033517%	0,627986	24,061561	108,851584	26/01/2019	
1.350.000,00	1.399.999,99	2	2.763.905,19	0,481512%	4,053182%	0,774838	21,205267	142,940009	29/11/2021	
1.400.000,00	1.449.999,99	1	1.409.476,82	0,245551%	3,950000%	0,500000	57,199320	373,519507	15/02/2041	
1.450.000,00	1.499.999,99	3	4.416.227,79	0,769370%	2,772987%	0,800914	16,888492	110,556801	19/03/2019	
1.550.000,00	1.599.999,99	1	1.581.531,44	0,275525%	2,334000%	1,000000	65,244696	212,993840	01/10/2027	
1.750.000,00	1.799.999,99	3	5.328.397,20	0,928283%	2,227482%	0,699394	44,785182	111,398857	14/04/2019	
1.900.000,00	1.949.999,99	2	3.848.329,32	0,670434%	3,398123%	0,473406	31,665619	94,841993	26/11/2017	
2.000.000,00	2.049.999,99	1	2.040.952,44	0,355563%	2,659000%	0,750000	58,128394	136,969199	31/05/2021	
2.250.000,00	2.299.999,99	1	2.269.717,30	0,395417%	4,166000%	0,550000	20,710800	90,841889	27/07/2017	

GAT FTGENCAT2008

Cartera por intervalos de principal a 31/12/2009

Intervalo del principal	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
2.300.000,00	1	0,013463%	2.349.821,49	0,409372%	3,372000%	0,750000	0,000000	205,930185	28/02/2027	
2.400.000,00	2	0,026925%	4.862.829,39	0,847174%	2,358254%	0,699624	21,259869	135,791382	25/04/2021	
2.500.000,00	1	0,013463%	2.584.592,75	0,450273%	2,360000%	0,750000	74,334030	145,675565	20/02/2022	
2.600.000,00	1	0,013463%	2.689.981,97	0,468633%	4,702000%	1,250000	0,000000	216,837782	26/01/2028	
2.700.000,00	1	0,013463%	2.702.145,97	0,470752%	2,062000%	0,650000	42,202261	134,275154	10/03/2021	
3.000.000,00	1	0,013463%	3.008.000,00	0,524036%	2,671000%	0,900000	74,998856	148,960986	31/05/2022	
3.400.000,00	1	0,013463%	3.465.407,68	0,603723%	2,011000%	0,750000	101,341904	166,078029	03/11/2023	
3.700.000,00	1	0,013463%	3.749.095,39	0,653146%	2,509000%	0,600000	0,000000	196,139630	06/05/2026	
3.900.000,00	1	0,013463%	3.925.556,51	0,683888%	2,393000%	1,150000	0,000000	214,373717	12/11/2027	
4.000.000,00	1	0,013463%	4.006.458,94	0,697982%	2,260000%	0,650000	62,028168	114,956879	31/07/2019	
4.200.000,00	1	0,013463%	4.200.586,40	0,731802%	1,731000%	0,000000	0,000000	77,634497	20/06/2016	
5.450.000,00	1	0,013463%	5.451.578,41	0,949743%	2,011000%	0,750000	66,393599	190,488706	15/11/2025	
5.600.000,00	1	0,013463%	5.610.720,40	0,977468%	3,121000%	1,350000	0,000000	112,295688	11/05/2019	
6.050.000,00	1	0,013463%	6.091.674,61	1,061257%	2,261000%	1,000000	31,784472	94,981520	30/11/2017	
Total cartera	7.428	100,000000%	574.005.821,40	100,000000%						
		Media ponderada:			2,969246	0,842668	49,852512	141,649794	20/10/2021	
		Media simple:	77.275,96		4,278418	0,799155	11,405711	77,856391	27/06/2016	
		Mínimo:	77,98		0,135000	0,000000	0,000000	0,000000	31/08/2009	
		Máximo:	6.091.674,61		11,500000	4,000000	279,947241	456,772074	24/01/2048	

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Cartera po Clasificación Geográfica a 31/12/2009

	Provincia/Región/Pais	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
		5.404	72,751750%	245.038.216,98	42,689152%	3,032628%	0,780155	0,026998	83,122538	04/12/2016
5.404			72,751750%	245.038.216,98	42,689152%	3,032628%	0,780155	51,544622	83,122538	04/12/2016
04	Almería	1	0,013463%	72.552,48	0,012640%	5,750000%	0,000000	41,372505	93,995893	31/10/2017
21	Huelva	1	0,013463%	144.707,32	0,025210%	3,385000%	1,250000	78,028266	322,004107	31/10/2036
41	Sevilla	3	0,040388%	4.104.188,48	0,715008%	2,274907%	0,652735	61,406899	117,908335	29/10/2019
01	Andalucía	5	0,067313%	4.321.448,28	0,752858%	2,370422%	0,661777	61,622123	124,341188	12/05/2020
22	Huesca	1	0,013463%	162.234,47	0,028264%	1,993000%	0,750000	68,448395	209,642710	21/06/2027
02	Aragón	1	0,013463%	162.234,47	0,028264%	1,993000%	0,750000	68,448395	209,642710	21/06/2027
33	Asturias	1	0,013463%	338.198,79	0,058919%	4,052000%	0,600000	70,347223	199,983573	31/08/2026
03	Asturias	1	0,013463%	338.198,79	0,058919%	4,052000%	0,600000	70,347223	199,983573	31/08/2026
07	Baleares	7	0,094238%	1.484.874,01	0,258686%	3,574254%	0,609387	52,990739	201,719817	23/10/2026
04	Baleares	7	0,094238%	1.484.874,01	0,258686%	3,574254%	0,609387	52,990739	201,719817	23/10/2026
08	Barcelona	1.451	19,534195%	240.440.055,76	41,888087%	2,930616%	0,872698	47,820798	179,910573	28/12/2024
17	Girona	177	2,382876%	29.813.077,50	5,193863%	3,093569%	0,834736	53,732751	190,670645	21/11/2025
25	Lleida	142	1,911686%	22.056.495,31	3,842556%	2,807647%	1,082664	54,839935	196,143391	06/05/2026
43	Tarragona	228	3,069467%	26.864.318,42	4,680147%	2,813778%	0,986056	57,107378	233,307907	10/06/2029
07	Catalunya	1.998	26,898223%	319.173.946,99	55,604653%	2,927505%	0,893203	49,738292	186,531768	18/07/2025
27	Lugo	1	0,013463%	25.213,81	0,004393%	3,582000%	0,400000	15,904255	180,008214	31/12/2024
36	Pontevedra	1	0,013463%	103.275,33	0,017992%	1,731000%	0,500000	52,064847	215,983573	31/12/2027
10	Galicia	2	0,026925%	128.489,14	0,022385%	2,094227%	0,480377	44,968945	208,924020	30/05/2027
28	Madrid	2	0,026925%	1.339.275,69	0,233321%	3,065291%	1,203005	42,298520	185,465967	15/06/2025
12	Madrid	2	0,026925%	1.339.275,69	0,233321%	3,065291%	1,203005	42,298520	185,465967	15/06/2025
03	Alicante	2	0,026925%	81.473,04	0,014194%	3,629924%	0,073450	49,920125	118,395733	13/11/2019
12	Castellon	3	0,040388%	1.093.689,47	0,190536%	2,475035%	0,883564	30,056456	66,291706	11/07/2015
46	Valencia	3	0,040388%	843.974,54	0,147032%	2,665766%	0,837528	53,483849	127,534774	17/08/2020
17	Comunidad Valenciana	8	0,107701%	2.019.137,05	0,351762%	2,601359%	0,831633	40,650327	93,992978	31/10/2017
Total cartera		7.428	100,000000%	574.005.821,40	100,000000%					

GAT FTGENCAT2008

Cartera po Clasificación Geográfica a 31/12/2009

Provincia/Región/Pais	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	Fecha
								Meses	
		<i>Media ponderada:</i>							
		<i>Media simple:</i>	77.275,96		2,969246	0,842668	49,852512	141,649794	20/10/2021
		<i>Mínimo:</i>	77,98		4,278418	0,799155	11,405711	77,856391	27/06/2016
		<i>Máximo:</i>	6.091.674,61		0,135000	0,000000	0,000000	0,000000	31/08/2009
					11,500000	4,000000	279,947241	456,772074	24/01/2048

GAT FTGENCAT2008

Situación: Global Incluir en WriteOff: No Cedente:
2013 Caixa d' Estalvis de Catalunya

Cartera por Formalización del Préstamo en años a 31/12/2009

Fecha formalización préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual
									Fecha
1995	1	0,013463%	4.134,44	0,000720%	3,0350000%	0,900000	0,426633	1,018480	31/01/2010
1996	2	0,026925%	2.556,70	0,000445%	7,0300000%	0,250000	5,965727	13,010267	31/01/2011
1997	4	0,053850%	82.727,20	0,014412%	4,820336%	0,299375	9,818156	39,186292	07/04/2013
1998	5	0,067313%	44.243,38	0,007708%	3,067377%	0,873272	7,825773	75,443601	14/04/2016
1999	20	0,269251%	2.397.308,08	0,417645%	4,540438%	0,253350	4,374225	51,227580	08/04/2014
2000	31	0,417340%	1.286.722,98	0,224165%	3,058178%	0,770539	17,042174	31,925379	29/08/2012
2001	33	0,444265%	4.035.165,93	0,702983%	3,280411%	0,685457	27,607743	167,222110	08/12/2023
2002	64	0,861605%	12.729.207,03	2,217609%	3,006437%	0,972590	25,539102	86,024420	02/03/2017
2003	131	1,763597%	10.120.382,47	1,763115%	3,136135%	0,841995	19,519670	86,397218	14/03/2017
2004	261	3,513732%	26.658.232,36	4,644244%	3,126957%	0,944158	14,173342	123,904374	28/04/2020
2005	555	7,471729%	35.057.296,15	6,107481%	2,977096%	0,860142	33,828550	138,942558	30/07/2021
2006	1.365	18,376414%	119.679.408,22	20,849860%	2,874498%	0,783186	32,593073	162,674584	22/07/2023
2007	3.471	46,728595%	280.556.803,24	48,876996%	2,848606%	0,808348	29,730454	140,647932	20/09/2021
2008	1.485	19,991922%	81.351.633,22	14,172615%	3,377833%	1,014358	23,374038	140,016649	01/09/2021
Total cartera	7.428	100,000000%	574.005.821,40	100,000000%					
		Media ponderada:	77.275,96		2,969246	0,842668	49,852512	141,649794	20/10/2021
		Media simple:	77,98		4,278418	0,799155	11,405711	77,856391	27/06/2016
		Mínimo:	77,98		0,135000	0,000000	0,000000	0,000000	31/08/2009
		Máximo:	6.091.674,61		11,500000	4,000000	279,947241	456.772074	24/01/2048

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

GAT FTGENCAT2008

Impagados por meses a 31/12/2009

Mes/Año	Incorporaciones		Total	Recuperaciones		Total	Saldo		
	Principal	Intereses		Principal	Intereses		Principal	Intereses	Total
01-2009	1.505.163,45 €	833.778,94 €	2.338.942,39 €	-1.222.364,13 €	-685.721,77 €	-1.908.085,90 €	959.311,14 €	603.198,11 €	1.562.509,25 €
02-2009	1.537.453,49 €	840.679,30 €	2.378.132,79 €	-1.326.902,10 €	-738.824,78 €	-2.065.726,88 €	1.169.862,53 €	705.052,63 €	1.874.915,16 €
03-2009	1.613.228,73 €	875.318,39 €	2.488.547,12 €	-1.582.728,01 €	-836.496,67 €	-2.419.224,68 €	1.200.363,25 €	743.874,35 €	1.944.237,60 €
04-2009	2.833.761,44 €	1.048.668,03 €	3.882.429,47 €	-1.449.043,13 €	-705.104,75 €	-2.154.147,88 €	2.585.081,56 €	1.087.437,63 €	3.672.519,19 €
05-2009	1.424.224,64 €	656.681,81 €	2.080.906,45 €	-1.252.724,88 €	-599.853,70 €	-1.852.578,58 €	2.756.581,32 €	1.144.265,74 €	3.900.847,06 €
06-2009	1.593.233,66 €	686.499,18 €	2.279.732,84 €	-1.570.358,41 €	-753.399,91 €	-2.323.758,32 €	2.779.456,57 €	1.077.365,01 €	3.856.821,58 €
07-2009	1.540.864,40 €	555.730,37 €	2.096.594,77 €	-2.561.573,22 €	-921.668,66 €	-3.483.241,88 €	1.758.747,75 €	711.426,72 €	2.470.174,47 €
08-2009	1.389.028,98 €	495.658,68 €	1.884.687,66 €	-1.160.789,26 €	-414.867,43 €	-1.575.656,69 €	1.986.987,47 €	792.217,97 €	2.779.205,44 €
09-2009	1.586.834,88 €	481.878,72 €	2.068.713,60 €	-1.494.576,16 €	-480.202,13 €	-1.974.778,29 €	2.079.246,19 €	793.894,56 €	2.873.140,75 €
10-2009	1.530.733,15 €	422.680,51 €	1.953.413,66 €	-1.515.353,39 €	-472.946,25 €	-1.988.299,64 €	2.094.625,95 €	743.628,82 €	2.838.254,77 €
11-2009	1.699.435,44 €	500.050,90 €	2.199.486,34 €	-1.674.163,57 €	-595.512,69 €	-2.269.676,26 €	2.119.897,82 €	648.167,03 €	2.768.064,85 €
12-2009	1.523.731,66 €	373.451,97 €	1.897.183,63 €	-1.663.816,49 €	-429.109,53 €	-2.092.926,02 €	1.979.812,99 €	592.509,47 €	2.572.322,46 €
TOTAL VIDA FONDO	25.709.626,97 €	11.151.257,34 €	36.860.884,31 €	-23.729.813,98 €	-10.558.747,87 €	-34.288.561,85 €			

GAT FTGENCAT2008

Cartera por Intervalo Tipo de Interés a 31/12/2009

Tasa nominal	Número PH	%	Principal pendiente	%	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
0,00	1	0,013463%	33.536,92	0,005843%	0,000000	0,000000	23,622177	20/12/2011	
1,00	202	2,719440%	26.318.331,32	4,585029%	0,373933	1,556292	49,287878	08/02/2014	
1,50	835	11,241249%	85.568.049,59	14,907175%	0,448554	14,641767	86,350047	12/03/2017	
2,00	987	13,287561%	150.568.265,63	26,231139%	0,882612	42,480472	168,789854	25/01/2024	
2,50	880	11,847065%	107.606.670,68	18,746617%	1,105014	35,298867	176,688194	21/09/2024	
3,00	658	8,858374%	61.651.845,90	10,740631%	1,285034	27,425275	161,612548	20/06/2023	
3,50	646	8,696823%	41.650.092,85	7,256040%	0,981046	31,984285	166,137842	05/11/2023	
4,00	437	5,883145%	30.189.566,27	5,259453%	1,001945	25,699605	134,918624	30/03/2021	
4,50	363	4,886914%	21.534.004,82	3,751531%	0,786606	14,099848	123,924438	29/04/2020	
5,00	363	4,886914%	20.012.025,57	3,486380%	0,478197	14,629135	107,334848	11/12/2018	
5,50	149	2,005924%	5.863.826,32	1,021562%	0,445869	32,767358	127,193243	06/08/2020	
6,00	229	3,082929%	8.430.898,54	1,468783%	0,337103	30,267951	110,563931	19/03/2019	
6,50	412	5,546581%	4.749.195,20	0,827378%	0,144285	8,499082	79,686679	21/08/2016	
7,00	186	2,504039%	1.666.296,08	0,290293%	0,201856	0,173686	34,627741	19/11/2012	
7,50	469	6,313947%	3.889.966,65	0,677688%	0,058767	0,796316	36,009682	31/12/2012	
8,00	199	2,679052%	1.457.321,69	0,253886%	0,085172	0,000000	39,551877	18/04/2013	
8,50	183	2,463651%	1.191.810,09	0,207630%	0,000000	0,000000	36,010225	31/12/2012	
9,00	120	1,615509%	849.399,09	0,147977%	0,000000	0,000000	40,694912	23/05/2013	
9,50	78	1,050081%	624.683,49	0,108829%	0,000000	0,000000	41,790251	25/06/2013	
10,00	13	0,175013%	73.092,91	0,012734%	0,000000	0,000000	35,083005	03/12/2012	
10,50	13	0,175013%	68.668,14	0,011963%	0,000000	0,000000	35,556526	17/12/2012	
11,00	4	0,053850%	7.157,29	0,001247%	0,000000	0,000000	37,028773	31/01/2013	
11,50	1	0,013463%	1.116,36	0,000194%	0,000000	0,000000	11,991786	31/12/2010	
Total cartera	7.428	100,000000%	574.005.821,40	100,000000%					

Media Ponderada:

77,275,96

Media Simple:

77,98

Mínimo:

6,091,674,61

Máximo:

0,842668 **49,852512** **141,649794** **20/10/2021**
0,799155 **11,405711** **77,856391** **27/06/2016**
0,000000 **0,000000** **0,000000** **31/08/2009**
4,000000 **279,947241** **456,772074** **24/01/2048**

Tasa de Prepago a 31/12/2009

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico		
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente		
31/01/2009	741.828.375,83	91,583637%	5.533.313,94	0,73441594%	8,46556147%	0,92779097%	10,58257487%							0,65757115%	7,61163363%			
28/02/2009	732.763.502,70	90,464518%	3.446.032,84	0,46453236%	5,43414912%	0,65845276%	7,62147199%	0,70443916%	8,13332512%					0,62626048%	7,26160061%			
31/03/2009	715.020.793,75	88,274063%	19.205.419,92	2,62095749%	27,29136362%	1,26283301%	14,14453497%	1,06081923%	12,01275482%					0,86315170%	9,87997663%			
30/04/2009	692.049.418,81	85,438094%	10.595.352,63	1,48182441%	16,40191496%	1,51680332%	16,75739861%	1,20421067%	13,53084307%					0,92386439%	10,54003848%			
31/05/2009	678.765.107,31	83,798058%	9.168.669,13	1,32485757%	14,78949422%	1,80510367%	19,63499210%	1,20449530%	13,53383246%					0,95482751%	10,87495704%			
30/06/2009	655.651.411,51	80,944519%	16.122.063,13	2,37520505%	25,05863206%	1,70175782%	18,61412828%	1,47031132%	16,28460577%					1,06891904%	12,09916452%			
31/07/2009	635.392.432,67	78,443413%	9.436.248,95	1,43921736%	15,96702848%	1,70144894%	18,61105942%	1,58896679%	17,48640717%					1,08919418%	12,31508596%			
31/08/2009	627.024.730,93	77,410365%	1.514.593,77	0,23837139%	2,82325125%	1,34759624%	15,02482636%	1,56185958%	17,21325427%					1,09513747%	12,37829014%			
30/09/2009	617.899.959,52	76,283851%	5.612.251,72	0,89506066%	10,22744199%	0,84926012%	9,72832275%	1,26168937%	14,13260088%					1,13461657%	12,79707340%			
31/10/2009	603.299.702,06	74,481353%	7.511.710,55	1,21568394%	13,65126728%	0,77392773%	8,90183923%	1,22583130%	13,75764653%					1,18482367%	13,32700593%			
30/11/2009	585.672.992,56	72,305218%	10.446.499,01	1,73156045%	18,90973547%	1,26906922%	14,209568360%	1,28403711%	14,36552633%					1,20852904%	13,57618708%			
31/12/2009	574.005.821,40	70,864829%	2.637.666,92	0,45036513%	5,27250397%	1,12364709%	12,68089675%	0,96769232%	11,01377348%					1,19517097%	13,43585339%			

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Cartera por Fecha de Amortización final en años a 31/12/2009

Fecha amortización final préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
2009	11	0,148088%	40.022,37	0,006972%	4,232935%	0,635567	0,000000	0,000000	0,000000	31/12/2009
2010	840	11,308562%	7.186.090,46	1,251919%	2,778673%	0,697675	0,083572	8,231147	8,231147	08/09/2010
2011	919	12,372106%	13.300.557,04	2,317147%	3,240461%	0,736387	0,268108	18,949382	18,949382	31/07/2011
2012	1.491	20,072698%	40.167.342,57	6,997724%	3,234259%	0,747688	1,908704	31,822741	31,822741	26/08/2012
2013	1.146	15,428110%	47.041.286,68	8,195263%	3,132894%	0,693377	1,873386	40,384910	40,384910	13/05/2013
2014	613	8,252558%	42.181.099,65	7,348549%	2,976991%	0,502468	2,945978	54,543202	54,543202	18/07/2014
2015	274	3,688745%	21.563.307,80	3,756636%	2,914873%	0,717225	9,428800	64,602079	64,602079	20/05/2015
2016	121	1,628971%	17.225.414,81	3,000913%	2,778649%	0,639047	17,028741	77,913205	77,913205	28/06/2016
2017	188	2,530964%	35.539.576,05	6,191501%	2,555777%	0,788090	25,480496	92,377948	92,377948	12/09/2017
2018	109	1,467421%	12.737.600,13	2,219072%	3,055089%	0,911998	21,304261	100,993927	100,993927	01/06/2018
2019	113	1,521271%	33.079.056,10	5,762843%	2,830541%	0,982767	29,030752	114,546548	114,546548	19/07/2019
2020	72	0,969305%	10.622.481,41	1,850588%	3,199675%	0,966319	25,366579	127,391031	127,391031	12/08/2020
2021	123	1,655897%	33.052.139,81	5,758154%	2,948768%	0,777798	38,144917	137,711232	137,711232	23/06/2021
2022	221	2,975229%	41.732.145,35	7,270335%	3,065372%	0,914851	46,924777	150,790117	150,790117	26/07/2022
2023	100	1,346257%	20.043.900,06	3,491933%	2,958033%	1,001168	57,963127	160,655115	160,655115	22/05/2023
2024	32	0,430802%	5.028.873,47	0,876101%	3,608426%	0,763348	54,935530	175,300199	175,300199	10/08/2024
2025	47	0,632741%	13.581.012,88	2,366006%	2,607050%	0,858151	49,949129	188,181876	188,181876	06/09/2025
2026	161	2,167474%	32.661.604,14	5,690117%	2,880367%	1,001105	38,200829	198,797274	198,797274	26/07/2026
2027	295	3,971459%	70.874.723,31	12,347388%	2,808296%	0,999405	36,963899	210,622882	210,622882	21/07/2027
2028	86	1,157781%	15.783.348,93	2,749684%	3,630070%	1,337182	27,041182	217,571533	217,571533	17/02/2028
2029	15	0,201939%	1.327.205,02	0,231218%	4,170398%	1,463608	42,032215	232,127896	232,127896	05/05/2029
2030	15	0,201939%	1.072.331,26	0,186815%	3,294163%	0,937382	40,938150	246,243224	246,243224	09/07/2030
2031	26	0,350027%	3.737.412,71	0,651111%	3,091842%	0,594911	47,729462	258,517783	258,517783	18/07/2031
2032	33	0,444265%	4.855.299,15	0,845862%	2,842546%	0,685515	56,854768	269,347992	269,347992	11/06/2032
2033	15	0,201939%	2.963.927,51	0,516358%	3,124555%	1,244816	43,547474	282,357673	282,357673	12/07/2033
2034	13	0,175013%	887.980,71	0,154699%	3,656529%	0,744568	52,727190	293,661560	293,661560	21/06/2034
2035	26	0,350027%	2.335.010,30	0,406792%	3,317134%	0,962350	41,009738	306,287951	306,287951	11/07/2035
2036	70	0,942380%	9.020.419,77	1,571486%	3,506735%	0,848671	49,429093	318,471678	318,471678	15/07/2036
2037	59	0,794292%	9.439.961,81	1,644576%	2,827961%	0,784671	57,816616	330,890916	330,890916	28/07/2037
2038	26	0,350027%	3.340.867,23	0,582027%	3,409546%	0,809537	53,964530	338,326613	338,326613	12/03/2038
2039	2	0,026925%	463.179,46	0,080692%	3,060661%	1,911679	54,585231	351,727633	351,727633	24/04/2039
2041	1	0,013463%	1.409.476,82	0,245551%	3,950000%	0,500000	57,199320	373,519507	373,519507	15/02/2041
2042	1	0,013463%	55.503,36	0,009669%	3,332000%	0,150000	24,751552	389,453799	389,453799	15/06/2042
2043	66	0,888530%	5.588.336,55	0,973568%	2,523160%	0,678719	72,842740	404,089195	404,089195	03/09/2043
2044	51	0,686591%	6.805.934,41	1,185691%	2,442673%	0,836904	77,163912	413,886025	413,886025	28/06/2044

GAT FTGENCAT2008

Cartera por Fecha de Amortización final en años a 31/12/2009

Fecha amortización final préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
2045	21	0,282714%	3.617.295,97	0,630185%	2,581363%	1,063921	66,952446	423,300635	10/04/2045	
2046	15	0,201939%	2.285.142,20	0,398104%	2,749898%	1,380117	75,757369	437,308934	11/06/2046	
2047	9	0,121163%	1.018.965,80	0,177518%	2,681331%	0,754790	71,083851	448,256803	10/05/2047	
2048	2	0,026925%	339.988,34	0,059231%	2,644000%	1,000000	68,850112	456,772074	24/01/2048	
Total cartera	7.428	100,000000%	574.005.821,40	100,000000%						
			<i>Media ponderada:</i>		2,969246	0,842668	49,852512	141,649794	20/10/2021	
			<i>Media simple:</i>		4,278418	0,799155	11,405711	77,856391	27/06/2016	
			<i>Mínimo:</i>		0,135000	0,000000	0,000000	0,000000	31/08/2009	
			<i>Máximo:</i>		11,500000	4,000000	279,947241	456,772074	24/01/2048	

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos:		3.497												Amortización Bonos	
Código ISIN:		ES0341071001													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total			Principal Amortizado			
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente					
15/01/2010	1,1420%	208,23 €	168,67 €	728.180,31 €	0,00	6.605,74 €	64.743,36 €	64,74%	23.100.272,78 €	226.407.529,92 €	43.875.325,08 €				
15/10/2009	1,3960%	274,26 €	224,89 €	959.087,22 €	0,00	5.526,86 €	71.349,10 €	71,35%	19.327.429,42 €	249.507.802,70 €	36.709.404,12 €				
15/07/2009	1,8450%	400,35 €	328,29 €	1.400.023,95 €	0,00	8.967,98 €	76.875,96 €	76,88%	31.361.026,06 €	268.835.232,12 €	59.565.323,16 €				
15/04/2009	3,0120%	689,22 €	565,16 €	2.410.202,34 €	0,00	5.685,84 €	85.843,94 €	85,84%	19.883.382,48 €	300.196.258,18 €	37.765.349,28 €				
15/01/2009	5,7180%	1.426,87 €	1.170,03 €	4.989.764,39 €	0,00	6.116,59 €	91.529,78 €	91,53%	21.389.715,23 €	320.079.640,66 €	40.626.390,78 €				
15/10/2008	5,1960%	938,17 €	769,30 €	3.280.780,49 €	0,00	2.353,63 €	97.646,37 €	97,65%	8.230.644,11 €	341.469.355,89 €	15.632.810,46 €				
11/08/2008							100.000,00 €			349.700.000,00 €					

Bonos Titulización de Activos SERIE A2G

Número de Bonos:		3.145		Amortización Bonos									
Código ISIN:		ES0341071019											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total				
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente	Principal Amortizado		
15/01/2010	1,1420%	208,23 €	168,67 €	654.883,35 €	0,00	6.605,74 €	64.743,36 €	64,74%	20.775.052,30 €	203.617.867,20 €	43.875.325,08 €		
15/10/2009	1,3960%	274,26 €	224,89 €	862.547,70 €	0,00	5.526,86 €	71.349,10 €	71,35%	17.381.974,70 €	224.392.919,50 €	36.709.404,12 €		
15/07/2009	1,8450%	400,35 €	328,29 €	1.259.100,75 €	0,00	8.967,98 €	76.875,96 €	76,88%	28.204.297,10 €	241.774.894,20 €	59.565.323,16 €		
15/04/2009	3,0120%	689,22 €	565,16 €	2.167.596,90 €	0,00	5.685,84 €	85.843,94 €	85,84%	17.881.966,80 €	269.979.191,30 €	37.765.349,28 €		
15/01/2009	5,7180%	1.426,87 €	1.170,03 €	4.487.506,15 €	0,00	6.116,59 €	91.529,78 €	91,53%	19.236.675,55 €	287.861.158,10 €	40.626.390,78 €		
15/10/2008	5,1960%	938,17 €	769,30 €	2.950.544,65 €	0,00	2.353,63 €	97.646,37 €	97,65%	7.402.166,35 €	307.097.833,65 €	15.632.810,46 €		
11/08/2008							100.000,00 €			314.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos:		445		Amortización Bonos									
Código ISIN:		ES0341071027											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total				
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	Principal pendiente	Principal Amortizado		
15/01/2010	1,2420%	317,40 €	257,09 €	141.243,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	43.875.325,08 €		
15/10/2009	1,4960%	382,31 €	313,49 €	170.127,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	36.709.404,12 €		
15/07/2009	1,9450%	491,65 €	403,15 €	218.784,24 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	59.565.323,16 €		
15/04/2009	3,1120%	778,00 €	637,96 €	346.210,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	37.765.349,28 €		
15/01/2009	5,8180%	1.486,82 €	1.219,19 €	661.634,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	40.626.390,78 €		
15/10/2008	5,2960%	956,22 €	784,10 €	425.517,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	44.500.000,00 €	15.632.810,46 €		
11/08/2008							100.000,00 €			44.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos:		405		Amortización Bonos									
Código ISIN:		ES0341071035											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal Amortizado		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2010	1,3420%	342,96 €	277,80 €	138.898,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	43.875.325,08 €		
15/10/2009	1,5960%	407,87 €	334,45 €	165.187,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	36.709.404,12 €		
15/07/2009	2,0450%	516,93 €	423,88 €	209.356,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	59.565.323,16 €		
15/04/2009	3,2120%	803,00 €	658,46 €	325.215,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	37.765.349,28 €		
15/01/2009	5,9180%	1.512,38 €	1.240,15 €	612.513,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	40.626.390,78 €		
15/10/2008	5,3960%	974,28 €	798,91 €	394.583,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	15.632.810,46 €		
11/08/2008							100.000,00 €			40.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos:		203		Amortización Bonos									
Código ISIN:		ES0341071043											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total				
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	Principal pendiente	Principal Amortizado		
15/01/2010	1,9420%	496,29 €	401,99 €	100,746,87 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	43.875.325,08 €		
15/10/2009	2,1960%	561,20 €	460,18 €	113.923,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	36.709.404,12 €		
15/07/2009	2,6450%	668,60 €	548,25 €	135.725,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	59.565.323,16 €		
15/04/2009	3,8120%	953,00 €	781,46 €	193.459,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	37.765.349,28 €		
15/01/2009	6,5180%	1.665,71 €	1.365,88 €	338.139,13 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	40.626.390,78 €		
15/10/2008	5,9960%	1.082,61 €	887,74 €	219.769,83 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	20.300.000,00 €	15.632.810,46 €		
11/08/2008							100.000,00 €			20.300.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE E

Número de Bonos:		405		Amortización Bonos									
Código ISIN:		ES0341071050											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal Amortizado		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2010	3,2420%	828,51 €	671,09 €	335.546,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	43.875.325,08 €		
15/10/2009	3,4960%	893,42 €	732,60 €	361.835,10 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	36.709.404,12 €		
15/07/2009	3,9450%	997,21 €	817,71 €	403.870,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	59.565.323,16 €		
15/04/2009	5,1120%	1.278,00 €	1.047,96 €	517.590,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	37.765.349,28 €		
15/01/2009	7,8180%	1.997,93 €	1.638,30 €	809.161,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	40.626.390,78 €		
15/10/2008	7,2960%	1.317,33 €	1.080,21 €	533.518,65 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	40.500.000,00 €	15.632.810,46 €		
11/08/2008							100.000,00 €			40.500.000,00 €			

GAT FTGENCAT2008

Cartera por Garantía y Tipo a 31/12/2009

Garantía Hipotecaria

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
Tipo Fijo	37	0,498115%	3.974.938,93	0,692491%	5,730332%	0,000000	48,764890	122,477694	16/03/2020
Tipo Variable	2.019	27,180937%	324.972.536,49	56,614850%	2,888295%	0,899673	49,781784	186,020673	02/07/2025
Total por tipo de garantía:	2.056	27,679052%	328.947.475,42	57,307341%	2,922637%	0,888801	49,769496	185,252832	09/06/2025

Garantía Personal

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
Tipo Fijo	2.355	31,704362%	34.069.394,66	5,935374%	6,102244%	0,000000	0,000000	40,677842	22/05/2013
Tipo Variable	3.017	40,616586%	210.988.951,32	36,757284%	2,536013%	0,906812	0,015033	89,973837	01/07/2017
Total por tipo de garantía:	5.372	72,320948%	245.058.345,98	42,692659%	3,031811%	0,780742	0,012943	83,120429	04/12/2016
Total cartera	7.428	100,000000%	574.005.821,40	100,000000%					

Media ponderada:
Media simple: 77.275,96
Mínimo: 77,98
Máximo: 6.091.674,61

2,969246 0,842668 49,852512 141,649794 20/10/2021
 4,278418 0,799155 11,405711 77,856391 27/06/2016
 0,135000 0,000000 0,000000 0,000000 31/08/2009
 11,500000 4,000000 279,947241 456,772074 24/01/2048

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

		Opción ⁽¹⁾	% mensual constante % anual equivalente	0,4504% 5,2725%	1,0012% 11,3745%	1,1236% 12,6809%	1,1952% 13,4359%
BONOS SERIE A1 ISIN: ES0341071001	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3,84	2,91	2,79	2,70	
		Amortización Final	15/01/2020	16/01/2017	15/07/2016	15/04/2016	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3,97	3,01	2,89	2,80	
		Amortización Final	15/04/2024	15/07/2020	15/01/2020	15/07/2019	
BONOS SERIE A2G ISIN: ES0341071019	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3,84	2,91	2,79	2,70	
		Amortización Final	15/01/2020	16/01/2017	15/07/2016	15/04/2016	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3,97	3,01	2,89	2,80	
		Amortización Final	15/04/2024	15/07/2020	15/01/2020	15/07/2019	
BONOS SERIE B ISIN: ES0341071027	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	7,14	5,46	5,08	4,99	
		Amortización Final	15/01/2020	16/01/2017	15/07/2016	15/04/2016	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	8,13	6,31	5,89	5,78	
		Amortización Final	15/10/2025	15/10/2021	15/04/2021	15/10/2020	
BONOS SERIE C ISIN: ES0341071035	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	7,14	5,46	5,08	4,99	
		Amortización Final	15/01/2020	16/01/2017	15/07/2016	15/04/2016	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	8,43	6,60	6,16	6,05	
		Amortización Final	15/04/2027	17/07/2023	17/10/2022	15/07/2022	
BONOS SERIE D ISIN: ES0341071043	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	7,14	5,46	5,08	4,99	
		Amortización Final	15/01/2020	16/01/2017	15/07/2016	15/04/2016	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	3,50	6,93	6,45	6,34	
		Amortización Final	16/07/2029	15/10/2024	15/04/2024	16/10/2023	
BONOS SERIE E ISIN: ES0341071050	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	7,14	5,46	5,08	4,99	
		Amortización Final	15/01/2020	16/01/2017	15/07/2016	15/04/2016	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	9,29	7,65	7,14	7,04	
		Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2010	

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,30% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,61%.

⁽¹⁾ Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

Las anteriormente descritas Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado a 31 de Diciembre de 2009 que comprenden el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos y la memoria de GAT FTGENCAT 2008 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, así como el Informe de Gestión correspondiente, contenidos en los precedentes 73 folios de papel timbrado referenciados con la numeración OK1486774 al OK1486846 ambos inclusive, más esta hoja número OK1487396, han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad el día 26 de marzo de 2010.

D. Matías Torrellas Jovani
Consejero

D. Jaime Sambola Pijuan
Consejero

D. Josep Altadill Colat
Consejero

D. Javier Boldú Sellés
Consejero

D. Ricard Climent Meca
Consejero

D. Lluís Gasull Moros
Presidente