



**Caixa Terrassa, Societat
de Participacions
Preferents, S.A.U.**

Cuentas Anuales Abreviadas
del ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2006,
junto con el Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

Al Accionista Único de
Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, S.A.U.:

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, S.A.U., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2006 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación y de la cuenta de pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2006. Con fecha 31 de marzo de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, S.A.U. al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692



Miguel Antonio Pérez

2 de abril de 2007

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2007 Núm. 20/07/05205
CÒPIA GRATUITA

Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.



caixa terrassa, societat de participacions preferents, SAU

Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU

Balances de situación abreviados a 31 de diciembre del 2006 y 2005 (en euros)

ACTIVO			PASIVO		
	2006	2005*		2006	2005*
Inmovilizado			Fondos propios (nota 7)		
Inmovilizaciones financieras (nota 5)	125.000.000,00	125.000.000,00	Capital suscrito	410.650,23	160.785,76
	125.000.000,00	125.000.000,00	Reservas	100.000,00	100.000,00
Gastos a distribuir			Pérdidas y ganancias	60.785,76	9.733,17
en varios ejercicios (nota 8)	1.527.590,54	1.564.587,34		249.864,47	51.052,59
Activo circulante			Acreedores a largo plazo		
Deudores	1.438.500,96	985.254,85	Participaciones preferentes (nota 8)	125.000.000,00	125.000.000,00
	62.332,80	0,00		125.000.000,00	125.000.000,00
Inversiones financieras temporales (nota 5)	10.115,59	0,00	Acreedores a corto plazo		
Tesorería (nota 6)	1.366.052,57	985.254,85	Deudas con empresas del grupo (nota 9)	2.555.441,27	2.389.056,43
			Otros acreedores comerciales	134.542,40	0,00
			Administraciones públicas	7.881,14	7.439,43
			Participaciones preferentes (nota 8)	62.332,80	30.932,07
				2.350.684,93	2.350.684,93
Total activo	127.966.091,50	127.549.842,19	Total pasivo	127.966.091,50	127.549.842,19

* Se presenta, únicamente, a efectos comparativos.

Las notas 1 a 12 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre del 2006



Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU

Cuentas de pérdidas y ganancias abreviadas correspondientes a los ejercicios anuales acabados
el 31 de diciembre del 2006 y 2005 (en euros)

DEBE			HABER		
	2006	2005*		2006	2005*
GASTOS			INGRESOS		
Otros gastos de explotación (nota 10)	18.814,59	82.052,31			
BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN			PÉRDIDAS LA EXPLOTACIÓN		
Gastos financieros y gastos asimilados	7.653.985,75	3.583.456,78	Ingresos financieros	18.814,59	82.052,31
Por deudas con empresas del grupo (nota 6)	24.738,95	20.984,19	En empresas del Grupo (nota 5)	8.057.207,21	3.744.051,53
Por otras deudas (nota 8)	7.629.246,80	3.562.472,59		8.057.207,21	3.744.051,53
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	403.221,46	160.594,75	RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		
BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	384.406,87	78.542,44	PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	384.406,87	78.542,44	RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		
BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	384.406,87	78.542,44	BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		
Impuesto sobre sociedades (nota 9)	134.542,40	27.489,85			
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	249.864,47	51.052,59	RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)		

* Se presenta, únicamente y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las notas 1 a 12 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de resultados correspondiente al ejercicio anual acabado el 31 de diciembre del 2006



Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU

Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual
acabado el 31 de diciembre del 2006

1. Actividad de la Sociedad

Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU (en adelante, la Sociedad), es una sociedad anónima unipersonal integrada en el Grupo Caixa de Terrassa. Fue constituida el 20 de noviembre del 2000 con la denominación social de Caixa Terrassa Preference Limited y con domicilio social en las Islas Caimán. El 30 de diciembre del 2004 se modificó la denominación por la actual y su domicilio social, que pasó a ser en la Rambla de Ègara, 350, de Terrassa.

La Sociedad tiene como objeto social exclusivo la emisión de participaciones preferentes para su colocación en los mercados tanto nacionales como internacionales, de acuerdo con lo establecido por la disposición adicional segunda de la Ley 13/1985, de 25 de mayo, de Coeficientes de Inversión, Recursos Propios y Obligaciones de Información de los Intermediarios Financieros y la disposición adicional tercera de la Ley 19/2003, de 4 de julio, de Régimen Jurídico de los Movimientos de Capitales y de las Transacciones Económicas con el Exterior y sobre Determinadas Medidas de Prevención del Blanqueo de Capitales.

Para una correcta interpretación de los estados financieros es preciso considerar que la Sociedad desarrolla su actividad como sociedad del Grupo Caixa de Terrassa, por lo que obtiene del Grupo las garantías necesarias y su gestión está realizada por personal del mencionado Grupo. En consecuencia, los estados financieros deben interpretarse en el contexto del Grupo en que la Sociedad realiza sus operaciones y no como sociedad independiente.

Debido a las actividades a las que se dedica la Sociedad, ésta no tiene responsabilidades, gastos, activos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que puedan ser significativos con relación a su patrimonio, su situación financiera y sus resultados. Por ello, en esta memoria abreviada no se incluye ningún desglose específico de las cuentas anuales abreviadas respecto a la información de cuestiones medioambientales.

Regulación de sociedades unipersonales

Según se indica en la nota 7, a 31 de diciembre del 2006, la totalidad del capital social de la Sociedad era propiedad de Caixa d'Estalvis de Terrassa, por lo que ostentaba la condición de unipersonalidad a la fecha mencionada. A 31 de diciembre del 2006 los únicos contratos suscritos entre la Sociedad y su accionista único eran



los de depósito a plazo (ver nota 5), póliza de crédito y de depósito en cuenta corriente (ver nota 6).

2. Bases de presentación de las cuentas anuales abreviadas

Las cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio 2006 han sido formuladas por los administradores de la Sociedad de acuerdo con lo establecido por el texto refundido de la ley de Sociedades Anónimas, y se presentan siguiendo los modelos establecidos por el Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad, de forma que se muestra la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del período de la Sociedad.

Estas cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio 2006 están pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. Sin embargo, se estima que serán aprobadas sin modificaciones.

3. Principios contables y normas de valoración aplicados

Los principios de contabilidad y las principales normas de valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales abreviadas, en base a lo establecido por el Plan General de Contabilidad, han sido los siguientes:

a) Principio de devengo

Los ingresos y gastos se reconocen en función de su período de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que éstos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria y financiera derivada de éstos.

Sin embargo, siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a fecha de cierre de cada ejercicio, teniendo en cuenta que los riesgos previsibles y las pérdidas, incluso las eventuales, se contabilizan en cuanto son conocidos.

b) Inmovilizaciones financieras

El saldo del epígrafe "Inmovilizaciones financieras" del balance de situación abreviado adjunto recoge el importe nominal de los depósitos que mantenía la Sociedad con Caixa d'Estalvis de Terrassa, obtenidos a raíz de las emisiones de participaciones preferentes.

c) Clasificación a corto y largo plazo

Las diferentes partidas del balance de situación adjunto se han clasificado en corto y largo plazo en función de que su vencimiento se produzca en un plazo inferior o superior a un año, respectivamente.

d) Impuesto sobre sociedades

La Sociedad tributa bajo el régimen de declaración consolidada del Grupo Caixa de Terrassa, de acuerdo con lo establecido por el artículo 84 de la Ley 43/1995, de 27 de diciembre, del Impuesto sobre Sociedades y específicamente con lo que dispone el título VIII, capítulo VII de la mencionada normativa y otras disposiciones complementarias.

El gasto por el impuesto sobre sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según sea necesario, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo este último como la base imponible del mencionado impuesto.

4. Distribución de resultados

La propuesta formulada por los administradores para su aprobación en la Junta General de Accionistas es la siguiente:

Importe en euros	2006
Resultados del ejercicio	249.864,47
Distribución del ejercicio	
Reserva legal	8.303,77
Reserva voluntaria	241.560,70

5. Inmovilizaciones financieras

La Sociedad tiene constituidos dos depósitos a plazo en Caixa Terrassa. Un depósito por importe de 50 millones de euros con vencimiento indefinido que devenga un interés del euríbor a 3 meses más 0,35%. Y un segundo depósito por importe de 75 millones de euros con vencimiento indefinido que devenga un interés fijo de 8,5% anual hasta el 10 de agosto del 2010 (excluido) y a partir de esta fecha un tipo de interés variable del tipo CMS a 10 años más 0,10% con un máximo del 10%.



El depósito tendrá carácter permanente. Sin embargo, la amortización de todas las participaciones preferentes serie A, en base a los términos de la emisión, determinará la finalización del contrato y la devolución del importe depositado al depositante.

De acuerdo con la normativa vigente, los recursos obtenidos por las emisiones realizadas deben estar depositados, en su totalidad, en la entidad de crédito dominante o en otra entidad del grupo o subgrupo consolidable (ver nota 8).

Durante los ejercicios 2006 y 2005 estos depósitos a plazo han devengado unos intereses de 8.056.519,39 y 3.744.051,53 euros, respectivamente, que forman parte del importe registrado en el epígrafe "Ingresos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada adjunta.

Los intereses devengados y no cobrados a 31 de diciembre del 2006 son 10.115,59 euros y se incluyen dentro del epígrafe "Inversiones financieras temporales".

6. Tesorería

El epígrafe de "Tesorería" del balance de situación abreviado adjunto recoge un importe de 99.082,86 euros que corresponden al saldo de la cuenta corriente que mantiene con Caixa d'Estalvis de Terrassa, denominada en euros y que devenga un interés de 0,10%.

Asimismo, la Sociedad tiene constituida una póliza de crédito con Caixa d'Estalvis de Terrassa, con un límite de 1.400.000,00 euros que a 31 de diciembre del 2006 mantenía un saldo deudor de 1.266.969,71 euros que se recogen en este epígrafe.

La póliza ha devengado durante el 2006 y 2005 unos intereses por el saldo dispuesto de 24.738,95 y 20.984,19 euros, respectivamente, estos intereses se registran en el epígrafe "Gastos financieros y gastos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada adjunta.

7. Fondos propios

El movimiento que se ha producido en el ejercicio 2006 en este epígrafe es el siguiente:

Importes en euros	Capital	Reservas	Otras reservas	Resultado del ejercicio	Total fondos propios
Saldo a 31 de diciembre del 2005	100.000,00	6.590,97	3.142,20	51.052,59	160.785,76
Distribución del resultado del ejercicio 2005 (beneficio)	-	51.052,59	-	(51.052,59)	-
Resultado del ejercicio 2006	-	-	-	249.864,47	249.864,47
Saldo a 31 de diciembre del 2006	100.000,00	57.643,56	3.142,20	249.864,47	410.650,23

Capital suscrito

El capital social a 31 de diciembre del 2006 está representado por 10.000 acciones nominativas de 10 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas por Caixa d'Estalvis de Terrassa.

Reserva legal

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda el 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a compensación de pérdidas, siempre y cuando no existan otras reservas disponibles suficientes para esta finalidad.

De conformidad con lo establecido por el artículo 107 de la Ley 62/2003, de 30 de diciembre, sobre Medidas Fiscales, Administrativas y de Orden Social, se informa de que si se hubiesen aplicado las normas internacionales de contabilidad aprobadas por los Reglamentos de la Comisión Europea el saldo de los fondos propios de la Sociedad en el ejercicio anual acabado el 31 de diciembre del 2006 no variaría significativamente respecto al saldo de la Sociedad en esta fecha calculado conforme a lo establecido por el Plan General de Contabilidad.



8. Participaciones preferentes

El Consejo de Administración aprobó el 6 de diciembre del 2000 la emisión de 50.000 participaciones preferentes de 1.000 euros de valor nominal cada una, por un importe total de 50 millones de euros, con garantía solidaria e irrevocable de Caixa d'Estalvis de Terrassa. La emisión de estas participaciones, numeradas dentro de la serie A, se hizo en junio del 2001.

Las participaciones preferentes de la serie A son perpetuas y dan derecho a sus titulares a percibir, trimestralmente, una remuneración en efectivo del euríbor a 3 meses más un 0,25%. La fecha de determinación de la remuneración es el segundo día hábil anterior a la fecha de inicio del período trimestral a liquidar.

Previa autorización del Banco de España y de la Caixa d'Estalvis de Terrassa, la Sociedad puede amortizar, total o parcialmente, la emisión en cualquier momento una vez transcurrido cinco años desde la fecha de su desembolso.

El 13 de julio del 2005 el Consejo de Administración autorizó la segunda emisión de participaciones preferentes por valor de 75 millones de euros con garantía irrevocable e incondicional de Caixa d'Estalvis de Terrassa. La emisión de estas participaciones se hizo el 10 de agosto del 2005, numeradas con la serie B.

Las participaciones preferentes de la serie B son perpetuas y dan derecho a sus titulares a percibir, anualmente, una remuneración en efectivo del 8% durante los primeros 5 años y del tipo CMS a 10 años más un 0,10%, con una remuneración máxima del 10% para los períodos sucesivos, a partir del día 10 de agosto del 2010. La fecha de determinación de la remuneración es el segundo día hábil anterior a la fecha de inicio del período anual a liquidar.

Previa autorización del Banco de España y de la Caixa d'Estalvis de Terrassa, la Sociedad puede amortizar, total o parcialmente, las participaciones preferentes en cualquier fecha de pago de la retribución posterior al día 10 de agosto del 2011 (incluido).

Los tenedores de las participaciones preferentes de la serie A y B no tienen derecho a participar en otros beneficios a excepción de los antes mencionados.

Durante los ejercicios 2006 y 2005 estas emisiones de participaciones preferentes han devengado unos intereses de 7.592.250,00 y 3.547.059,93 euros, respectivamente, que se registran en el epígrafe "Gastos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada adjunta.



Asimismo, los intereses devengados y no vencidos de la segunda emisión se incluyen en acreedores a corto plazo dentro del epígrafe de "Participaciones preferentes" del balance de situación abreviado adjunto. Tanto a 31 de diciembre del 2006 como a 31 de diciembre del 2005 estos intereses ascienden a 2.350.684,93 euros.

Adicionalmente, la segunda emisión de participaciones preferentes ha generado un gasto de emisión de 1.580.000,00 euros que se amortizan financieramente en un plazo de 40 años. Durante el 2006 se han devengado por este concepto 36.996,80 euros que se han registrado en el epígrafe de "Gastos financieros y gastos asimilados. Por otras deudas" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada adjunta.

Consecuentemente, el saldo del epígrafe "Gastos a distribuir en varios ejercicios" del balance de situación abreviado adjunto corresponde en su totalidad a los gastos generados por la segunda emisión de las participaciones preferentes pendientes de amortizar.

9. Impuesto sobre sociedades

A 31 de diciembre del 2006, el resultado contable antes de impuestos coincide con la base imponible del impuesto sobre sociedades.

La Sociedad ha registrado un importe de 134.542,40 euros en concepto de impuesto sobre sociedades. A 31 de diciembre del 2006 este importe se recoge en el epígrafe "Deuda con empresas del grupo" del balance de situación abreviado adjunto.

Debido a las diferentes interpretaciones posibles de la normativa fiscal aplicable, pueden existir determinados pasivos fiscales de carácter contingente que no son susceptibles de cuantificación objetiva. Sin embargo, según la opinión del Consejo de Administración, la deuda tributaria que en cualquier caso se pueda derivar no afectaría significativamente las cuentas anuales del ejercicio 2006.

10. Gastos

Dentro del epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada adjunta, se incluyen gastos de administración y legales de la Sociedad. Adicionalmente, se incluyen 5.568 euros (IVA incluido) correspondientes a honorarios devengados por los auditores externos de la Sociedad (Deloitte) en concepto de servicios de auditoría de cuentas anuales. No existe ningún otro servicio prestado por esta sociedad de auditoría.



11. Otra información

La Sociedad no ha mantenido trabajadores en plantilla durante el período (ver nota 1).

Los administradores de la Sociedad no han recibido ningún tipo de retribución, sueldo o dieta de cualquier clase. A 31 de diciembre del 2006 no existían préstamos, créditos ni obligaciones contraídas en materia de pensiones o seguros de vida, ni se habían asumido compromisos por garantías o avales respecto a los miembros del Consejo de Administración.

De conformidad con lo establecido por el artículo 127 ter de la Ley de Sociedades Anónimas, introducido por la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, y el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas cotizadas, los miembros del órgano de administración manifiestan que no ostentan participación en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU.

Los consejeros de la Sociedad realizan por cuenta ajena (en la sociedad matriz Caixa Terrassa) actividades del mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents.

12. Operaciones con sociedades vinculadas

Los principales saldos mantenidos por la Sociedad con sociedades que pertenecen al Grupo Caixa de Terrassa, al cierre del ejercicio 2006, son los siguientes:

Balance de situación	
Activo	
Inmovilizaciones financieras (nota 5)	125.000.000
Deudores	62.333
Inversiones financieras temporales (nota 5)	10.116
Tesorería (nota 6)	1.366.053
Pasivo	
Deudas con empresas del grupo (nota 9)	134.542
Cuenta de resultados	
Debe	
Gastos financieros y gastos asimilados (nota 6)	24.739
Haber	
Ingresos financieros (nota 5)	8.057.207



caixa terrassa, societat de participacions preferents, SAU

Estas cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2006 (balance, cuenta de resultados y memoria) se extienden en 6 folios de papel de Timbre del Estado, de clase 8^a, escritos en el anverso y el reverso, numerados del 0H7546492 al 0H7546497. A continuación firman todos los miembros del Consejo de Administración de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU.

Terrassa, 30 de marzo de 2007

Pere Gil Sanchis
Presidente

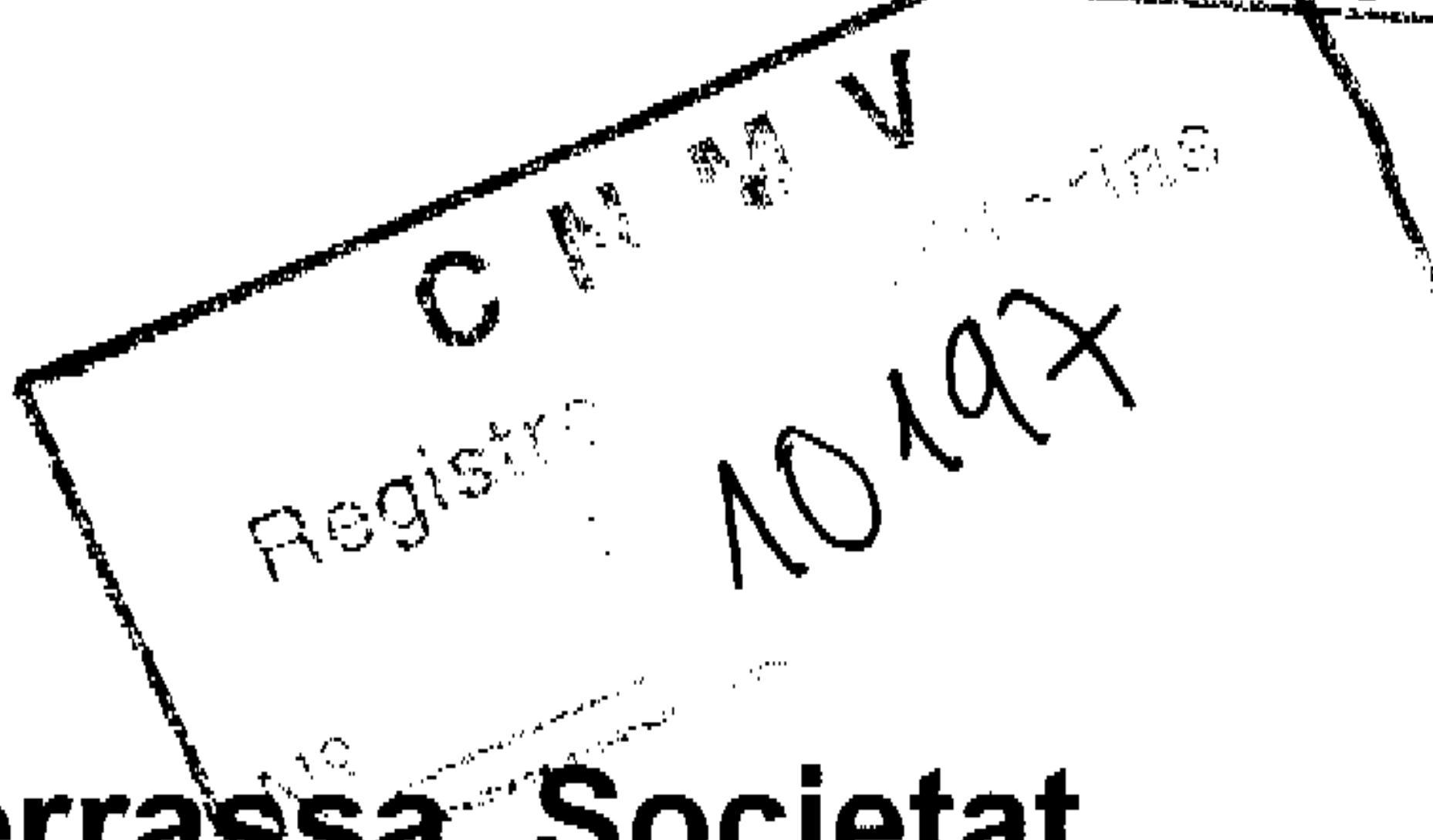
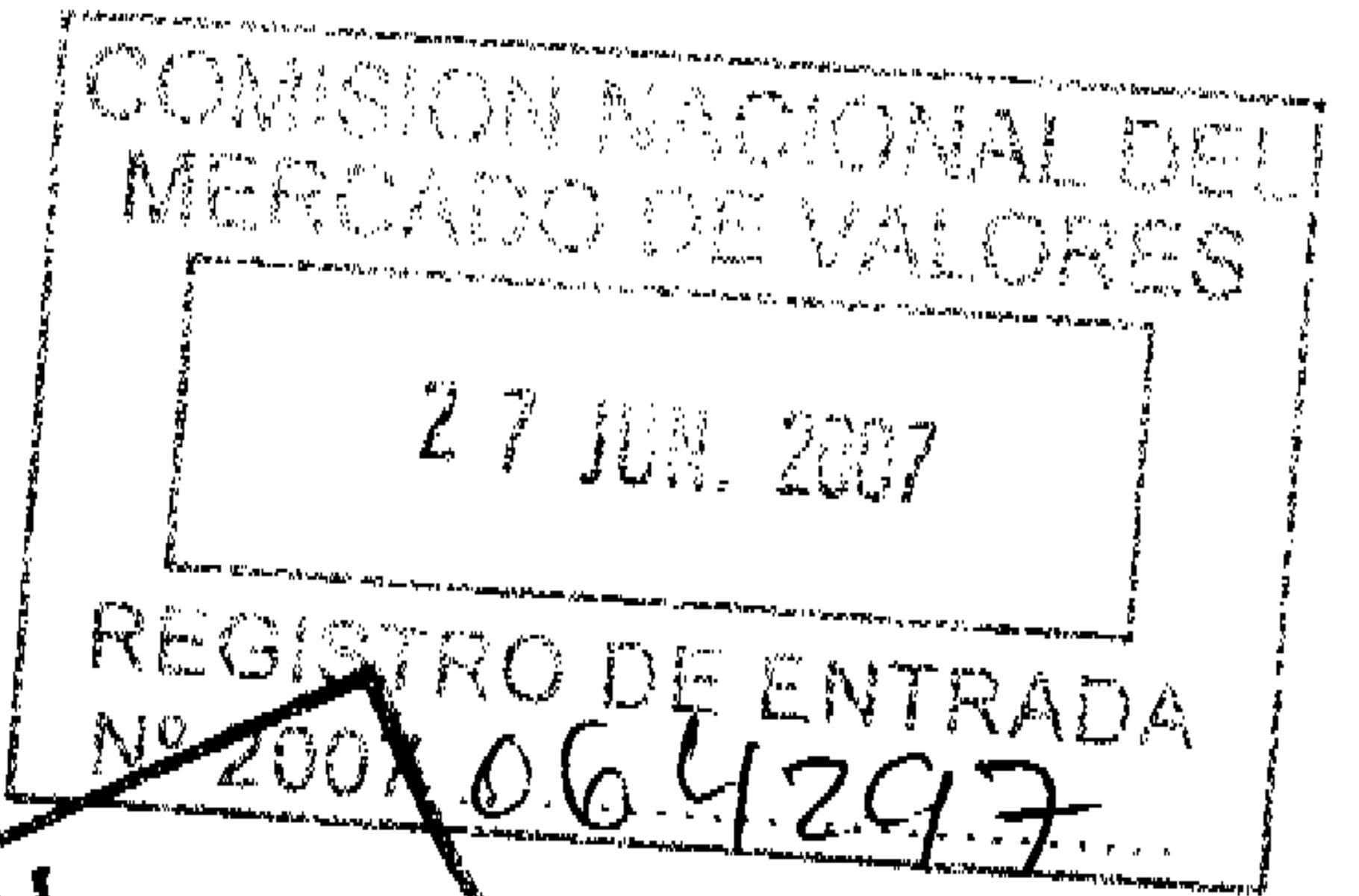
Ramon Flo Besora
Secretario

Enrique Lizaso Olmos
Vocal

El secretario del Consejo de Administración da fe que:

1. Los documentos anexos que preceden este escrito comprendidos entre las páginas 1 a 11 corresponden en su integridad a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio anual acabado el 31 de diciembre de 2006, que el Consejo de Administración formula en catalán con fecha 30 de marzo de 2007.
2. Los documentos anexos son traducción literal de la versión catalana firmada por el Consejo de Administración el 30 de marzo de 2007.

Sr. Ramon Flo Besora
Secretario del Consejo de Administración



Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, S.A.U.

Comptes Anuals Abreujats
de l'exercici acabat el
31 de desembre de 2006,
juntament amb l'Informe d'Auditoria

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS ABREUJATS

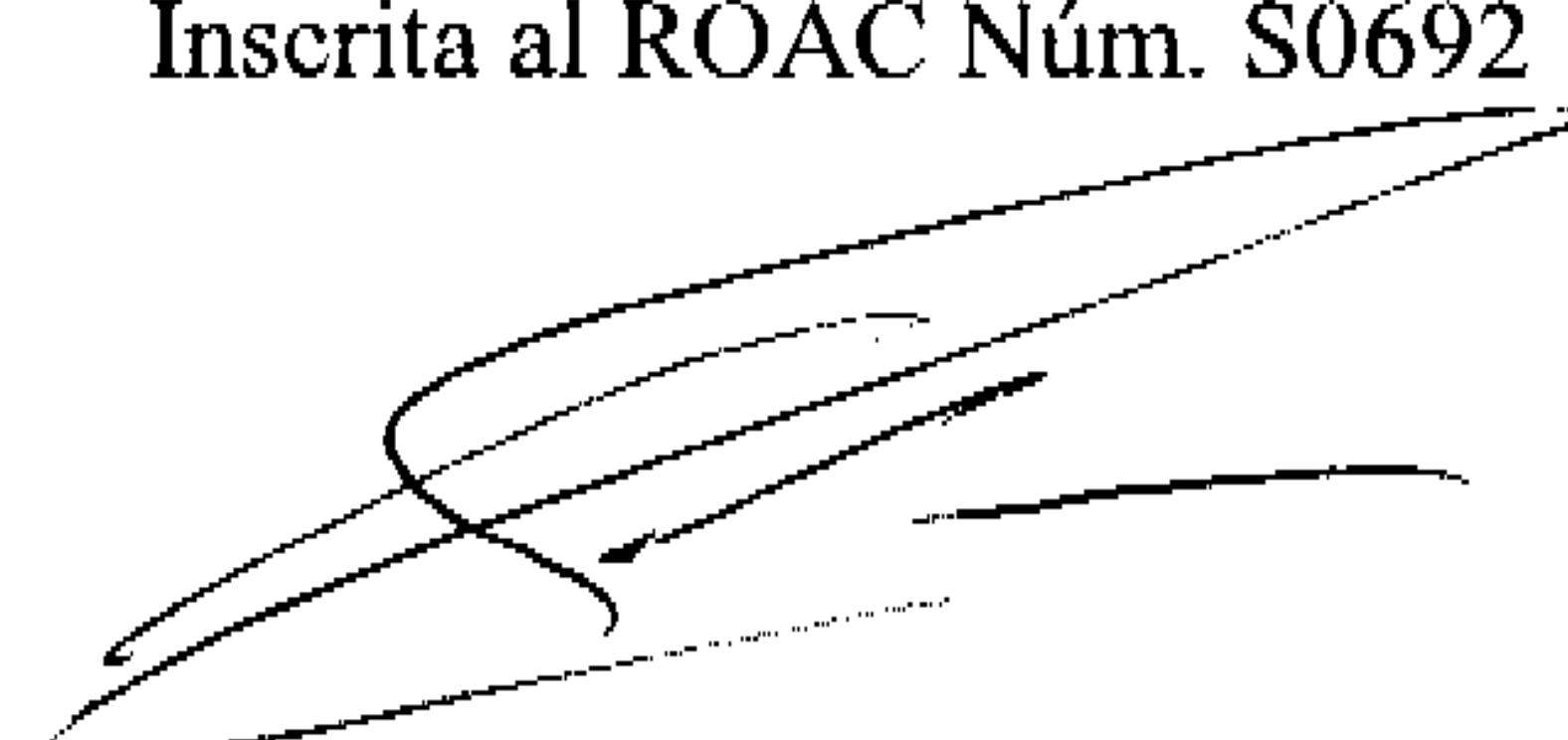
A l'Accionista Únic de
Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, S.A.U.:

Hem auditat els comptes anuals abreujats de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, S.A.U., que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2006 i el compte de pèrdues i guanys i la memòria corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, la formulació dels quals és responsabilitat dels Administradors de la Societat. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals abreujats en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb les normes d'auditoria generalment acceptades, que requereixen l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de la seva presentació, dels principis comptables aplicats i de les estimacions realitzades.

D'acord amb la legislació mercantil, els Administradors presenten, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació i del compte de pèrdues i guanys, a més de les xifres de l'exercici 2006, les corresponents a l'exercici anterior. La nostra opinió es refereix exclusivament als comptes anuals abreujats de l'exercici 2006. Amb data 31 de març de 2006, varem emetre el nostre informe d'auditoria sobre els comptes anuals abreujats de l'exercici 2005, en el qual varem expressar una opinió favorable.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals abreujats de l'exercici 2006 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financer de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, S.A.U. a 31 de desembre de 2006 i dels resultats de les seves operacions durant l'exercici anual acabat en aquesta data i contenen la informació necessària i suficient per a la seva interpretació i comprensió adequades, de conformitat amb principis i normes comptables generalment acceptats que guarden uniformitat amb els aplicats l'exercici anterior.

DELOITTE, S.L.
Inscrita al ROAC Núm. S0692



COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

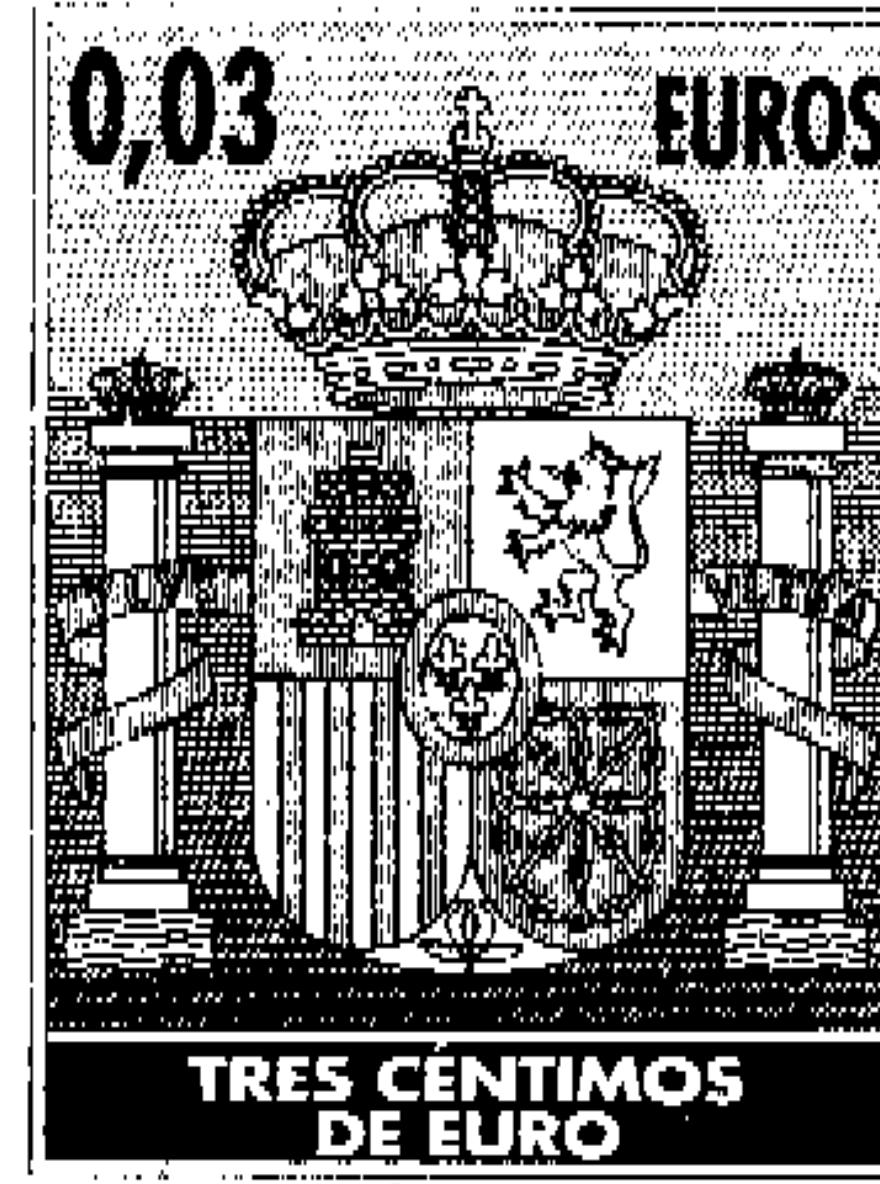
Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2007 Núm. 20/07/05805
CÒPIA GRATUITA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

Miguel Antonio Pérez

2 d'abril de 2007



OH7546492

CLASE 8.^a

Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU

Balanços de situació abreujats a 31 de desembre de 2006 i 2005 (en euros)

	ACTIU		PASSIU	
	2006	2005 (*)		
Immobilitzat	125.000.000,00	125.000.000,00	Fons propis (nota 7)	410.650,23
Immobilitzacions financeres (nota 5)	125.000.000,00	125.000.000,00	Capital subscrit	100.000,00
			Reserves	60.785,76
			Pèrdues i guanys	9.733,17
Despeses que cal distribuir en diferents exercicis (nota 8)	1.527.590,54	1.564.587,34	Creditors a llarg termini	249.864,47
			Participacions preferents (nota 8)	125.000.000,00
Actiu circulant	1.438.500,96	985.254,85		125.000.000,00
Deutors	62.332,80	0,00	Creditors a curt termini	2.555.441,27
Inversions financeres temporals (nota 5)	10.115,59	0,00	Deutes amb empreses del grup (nota 9)	134.542,40
Tresoreria (nota 6)	1.366.052,57	985.254,85	Altres creditors comercials	7.881,14
			Administracions Pùbliques	62.332,80
			Participacions Preferents (nota 8)	2.350.684,93
Total actiu	<u>127.966.091,50</u>	<u>127.549.842,19</u>	Total passiu	<u>127.966.091,50</u>
				<u>127.549.842,19</u>

(*) Es presenta, únicament i exclusiva, a efectes comparatius.

Les notes 1 a 12 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Balanç de Situació a 31 de desembre de 2006

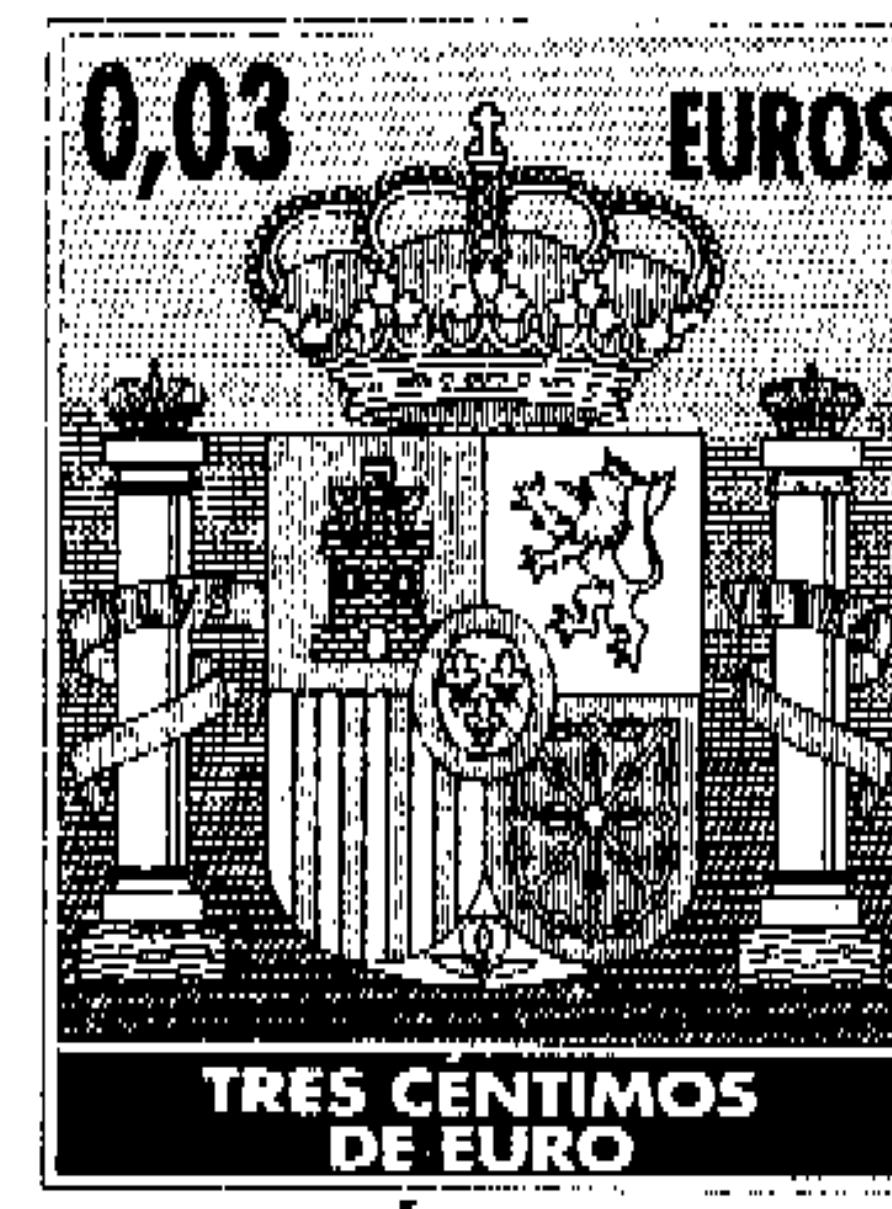
Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU

Comptes de pèrdues i guanys abreujats corresponents als exercicis anuals acabats
el 31 de desembre de 2006 i 2005 (en euros)

DEURE			HAVER		
	2006	2005 (*)		2006	2005 (*)
DESPESES					
Altres despeses d'explotació (nota 10)	18.814,59	82.052,31			
BENEFICIS DE L'EXPLOTACIÓ					
Despeses financeres i despeses assimilades	7.653.985,75	3.583.456,78	PÈRDUES DE L'EXPLOTACIÓ	18.814,59	82.052,31
Per deutes amb empreses del grup (nota 6)	24.738,95	20.984,19	Ingressos financers	8.057.207,21	3.744.051,53
Per altres deutes (nota 8)	7.629.246,80	3.562.472,59	En empreses del Grup (nota 5)	8.057.207,21	3.744.051,53
RESULTATS FINANCERS POSITIUS	403.221,46	160.594,75	RESULTATS FINANCERS NEGATIUS		
BENEFICIS DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES	384.406,87	78.542,44	PÈRDUES DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES		
RESULTATS EXTRAORDINARIS POSITIUS	384.406,87	78.542,44	RESULTATS EXTRAORDINARIS NEGATIUS		
BENEFICIS ABANS D'IMPOSTOS	384.406,87	78.542,44	BENEFICIS ABANS D'IMPOSTOS		
Impost sobre societats (nota 9)	134.542,40	27.489,85			
RESULTAT DE L'EXERCICI (BENEFICIS)	249.864,47	51.052,59	RESULTAT DE L'EXERCICI (PÈRDUES)		

(*) Es presenta, únicament i exclusiva, a efectes comparatius.

Les notes 1 a 12 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Compte de Resultats corresponent a l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2006



OH7546493

CLASE 8.^a

ESTADO ESPAÑOL

Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU

Memòria abreujada corresponent a l'exercici anual acabat el
31 de desembre de 2006

1. Activitat de la Societat

Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU (en endavant, la Societat), és una societat anònima unipersonal integrada en el Grup Caixa Terrassa. Va ser constituïda el 20 de novembre de 2000 amb la denominació social de Caixa Terrassa Preference Limited i amb domicili social a les Illes Caiman. El 30 de desembre de 2004 es va modificar la denominació per l'actual i el domicili social, passant a ser el domicili social a la Rambla d'Ègara, 350 de Terrassa.

La Societat té com a objecte social exclusiu l'emissió de participacions preferents per la seva col·locació en els mercats tant nacionals com internacionals, d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 13/1985 de 25 de maig, de coeficients d'inversió, recursos propis i obligacions d'informació dels intermediaris financers i la Disposició Addicional Tercera de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, de règim jurídic dels moviments de capitals i de les transaccions econòmiques amb l'exterior i sobre determinades mesures de prevenció del blanqueig de capitals.

Per a una correcta interpretació dels estats financers cal considerar que la Societat desenvolupa la seva activitat com a societat del Grup Caixa Terrassa, obtenint del mateix les garanties necessàries i essent realitzada la seva gestió per personal de l'esmentat Grup. En conseqüència, els estats financers han d'interpretar-se en el context del Grup en què la Societat realitza les seves operacions i no com a societat independent.

A causa de les activitats a les quals es dedica la Societat, aquesta no té responsabilitats, despeses, actius, provisió ni contingències de naturalesa mediambiental que puguin ser significatius amb relació al seu patrimoni, la seva situació financer i els seus resultats. Per això, en aquesta memòria abreujada no s'inclou cap desglossament específic dels comptes anuals abreujats respecte a la informació de qüestions mediambientals.

Regulació de Societats Unipersonals

Segons s'indica en la nota 7, a 31 de desembre de 2006, la totalitat del capital social de la Societat era propietat de Caixa d'Estalvis de Terrassa, pel qual ostentava la condició d'unipersonalitat a la data mencionada. A 31 de desembre de 2006 els únics contractes subscrits entre la Societat i el seu Accionista Únic eren els de dipòsit a termini (vegeu nota 5), pòlissa de crèdit i de dipòsit en compte corrent (vegeu nota 6).

2. Bases de presentació dels comptes anuals abreujats

Els comptes anuals abreujats corresponents a l'exercici 2006 han estat formulats pels Administradors de la Societat d'acord amb el que estableix el Text Refós de la llei de Societats Anònimes, i es presenten seguint els models establerts pel Reial Decret 1643/1990, de 20 de desembre, pel que es va aprovar el Pla General de Comptabilitat, de forma que es mostra la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats del període de la Societat.

Aquests comptes anuals abreujats corresponents a l'exercici 2006 estan pendents d'aprovació per la Junta General d'Accionistes. No obstant, s'estima que seran aprovats sense modificacions.

3. Principis comptables i normes de valoració aplicats

Els principis de comptabilitat i les principals normes de valoració utilitzades per la Societat en l'elaboració dels seus comptes anuals abreujats, d'acord amb allò establert pel Pla General de Comptabilitat, han estat els següents:

a) Principi de meritament

Els ingressos i despeses es reconeixen en funció del seu període de meritament, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que aquests representen, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari i financer derivat d'aquests.

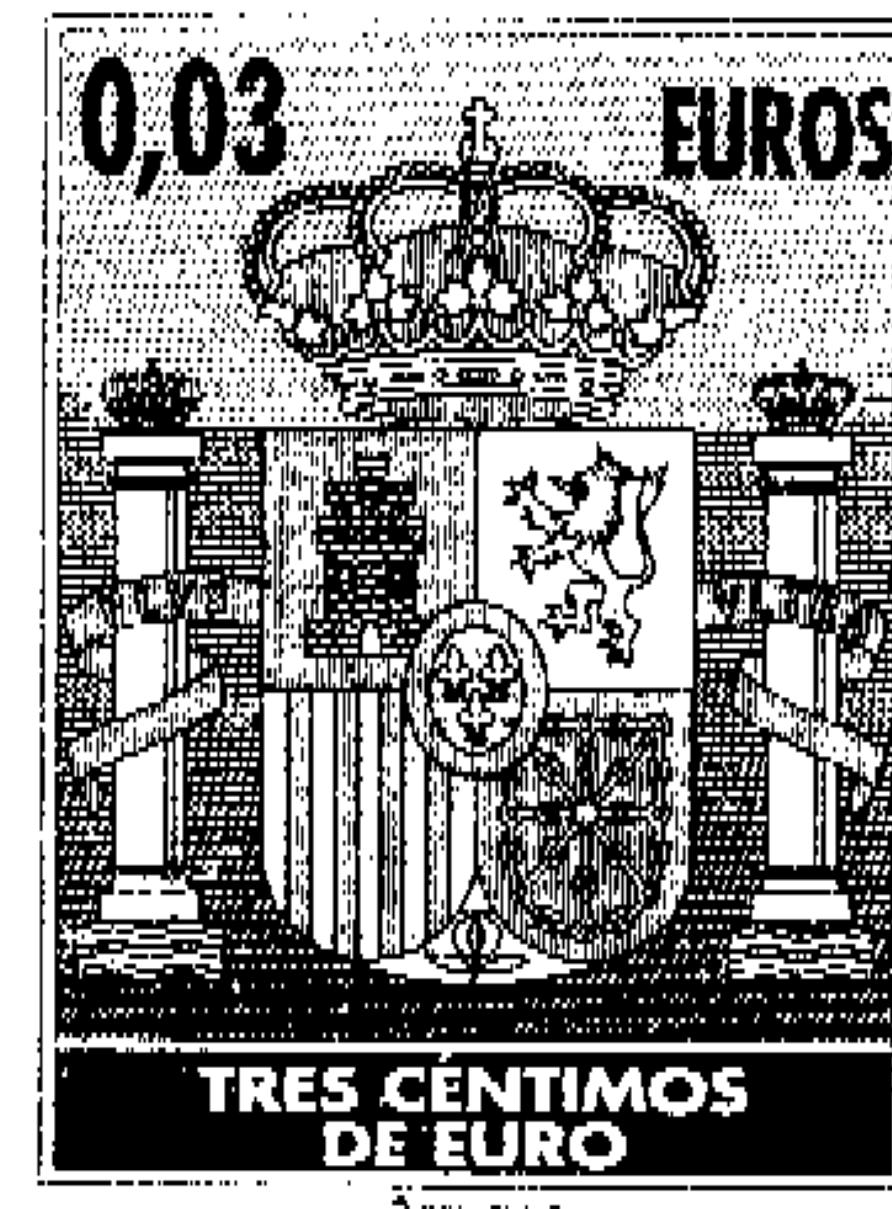
No obstant, seguint el principi de prudència, la Societat únicament comptabilitza els beneficis realitzats a data de tancament de cada exercici, tenint en compte que els riscos previsibles i les pèrdues, fins i tot les eventuals, es comptabilitzen tan aviat com són coneguts.

b) Immobilitzacions financeres

El saldo de l'epígraf "Immobilitzacions financeres" del balanç de situació abreujat adjunt recull l'import nominal dels dipòsits que mantenia la Societat amb Caixa d'Estalvis de Terrassa, obtinguts arrel de les emissions de participacions preferents.

c) Classificació a curt i llarg termini

Les diferents partides del balanç de situació adjunt s'han classificat en curt i llarg termini en funció de que el seu venciment es produeixi en un termini inferior o superior a un any, respectivament.



OH7546494

CLASE 8.^a

ESTADO ESPAÑOL
MONEDA NACIONAL

d) Impost sobre societats

La societat tributa en règim de declaració consolidada del Grup Caixa Terrassa, d'acord amb el que estableix l'article 84 de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'impost sobre societats i específicament amb el que disposa el títol VIII, capítol VII de l'esmentada normativa i altres disposicions complementàries.

La despesa per l'impost sobre societats de cada exercici es calcula en funció del resultat econòmic abans d'impostos, augmentat o disminuït, segons calgui, per les diferències permanentes amb el resultat fiscal, entenent aquest últim com la base imposable de l'esmentat impost.

4. Distribució de resultats

La proposta formulada pels administradors per a la seva aprovació a la Junta General d'Accionistes és la següent:

Import en euros	2006
Resultats de l'exercici	249.864,47
Distribució de l'exercici	
Reserva legal	8.303,77
Reserva voluntària	241.560,70

5. Immobilitzacions financeres

La Societat té constituïts dos dipòsits a termini a Caixa Terrassa. Un dipòsit per import de 50 milions d'euros amb venciment indefinit que merita un interès de l'euribor a 3 mesos més 0,35%. I un segon dipòsit per import de 75 milions d'euros amb venciment indefinit que merita un interès fix de 8,5% anual fins al 10 d'agost de 2010 (exclòs) i a partir d'aquesta data un tipus d'interès variable del tipus CMS a 10 anys més 0,10% amb un màxim del 10%.

El dipòsit tindrà caràcter permanent. No obstant, l'amortització de totes les Participacions Preferents Sèrie A, d'acord amb els termes de l'emissió, determinarà la finalització del contracte i la devolució de l'import depositat al dipositant.

D'acord amb la normativa vigent, els recursos obtinguts per les emissions realitzades han d'estar dipositats, en la seva totalitat, en l'entitat de crèdit dominant o en una altra entitat del grup o subgrup consolidable (vegeu la nota 8).

Durant els exercicis 2006 i 2005 aquests dipòsits a termí han meritat uns interessos de 8.056.519,39 i 3.744.051,53 euros, respectivament, que formen part de l'import registrat en l'epígraf "Ingressos financers" del compte de pèrdues i guanys abreujat adjunt.

Els interessos meritats i no cobrats a 31 de desembre de 2006 són 10.115,59 euros i s'inclouen dins de l'epígraf "Inversions financeres temporals"

6. Tresoreria

L'epígraf de "Tresoreria" del balanç de situació abreujat adjunt recull un import de 99.082,86 euros que corresponen al saldo del compte corrent que manté amb Caixa d'Estalvis de Terrassa, denominat amb euros i que merita un interès de 0,10%.

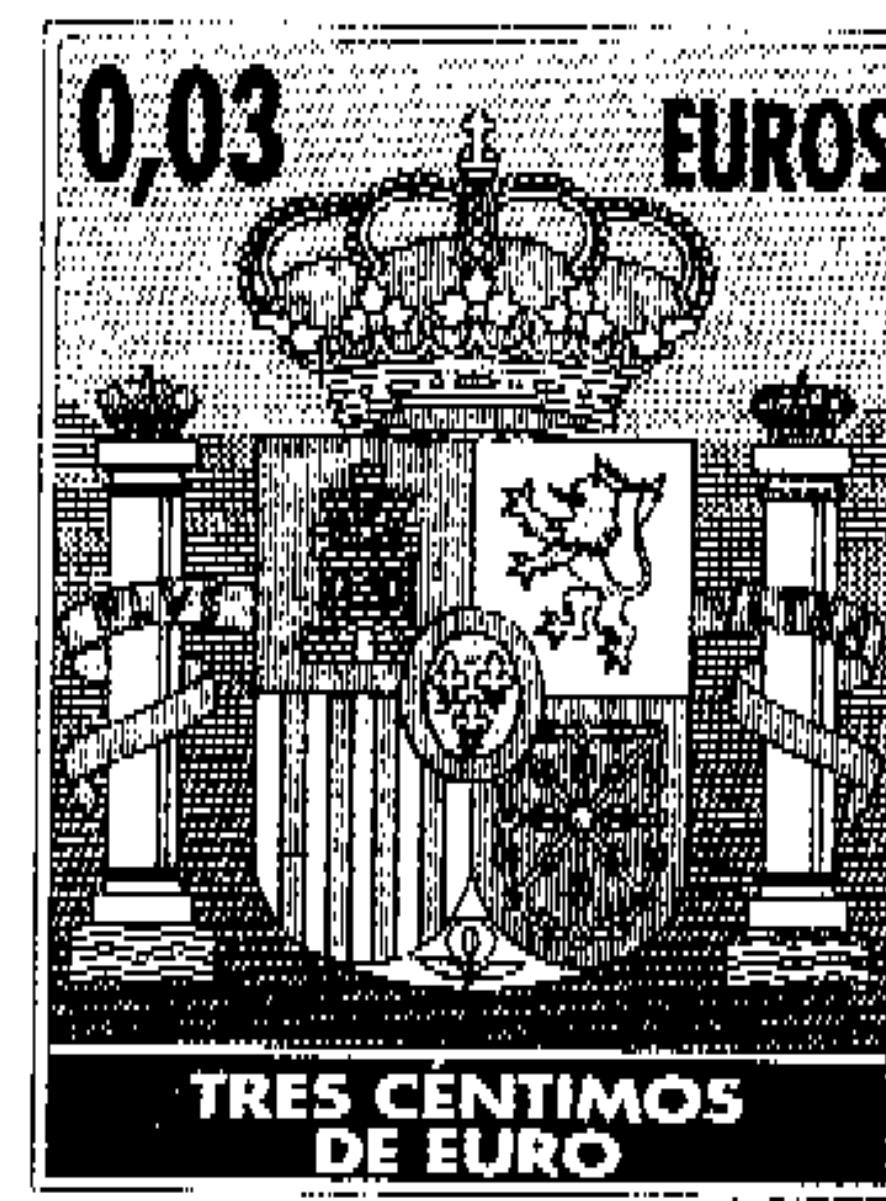
Així mateix, la Societat té constituïda una pòlissa de crèdit amb Caixa d'Estalvis de Terrassa, amb un límit de 1.400.000,00 d'euros que a 31 de desembre del 2006 mantenia un saldo deutor de 1.266.969,71 euros que es recullen en aquest epígraf.

La pòlissa ha meritat durant el 2006 i 2005 uns interessos pel saldo disposat de 24.738,95 i 20.984,19 euros, respectivament, aquests interessos es registren en l'epígraf "Despeses financeres i despeses assimilades" del compte de pèrdues i guanys abreujat adjunt.

7. Fons propis

El moviment que s'ha produït en l'exercici 2006 en aquest epígraf és el següent:

Imports en euros	Capital	Reserves	Altres reserves	Resultat de l'exercici	Total Fons Propis
Saldo el 31 de desembre de 2005	100.000,00	6.590,97	3.142,20	51.052,59	160.785,76
Distribució del resultat de l'exercici 2005 (benefici)	-	51.052,59	-	(51.052,59)	-
Resultat de l'exercici 2006	-	-	-	249.864,47	249.864,47
Saldo el 31 de desembre de 2006	100.000,00	57.643,56	3.142,20	249.864,47	410.650,23



OH7546495

CLASE 8.^a

0,03 EUROS

Capital Subscrit

El capital social a 31 de desembre de 2006 està representat per 10.000 accions nominatives de 10 euros de valor nominal cadascuna d'elles, totalment subscrites i desemborsades per Caixa d'Estalvis de Terrassa.

Reserva Legal

D'acord amb el text refós de la Llei de societats anònimes, cal que es destini una xifra igual al 10% del benefici de l'exercici a reserva legal fins que aquesta assoleixi, almenys, el 20% del capital social. La reserva legal es podrà utilitzar per augmentar el capital en la part del seu saldo que excedeixi el 10% del capital ja augmentat. Excepte per a la finalitat esmentada anteriorment, i mentre no superi el 20% del capital social, aquesta reserva només es podrà destinari a compensació de pèrdues, sempre que no existeixin altres reserves disponibles suficients per aquesta finalitat.

De conformitat amb el que estableix l'article 107 de la Llei 62/2003, de 30 de desembre, sobre mesures fiscals, administratives i d'ordre social, s'informa que si s'haguessin aplicat les normes internacionals de comptabilitat aprovades pels Reglaments de la Comissió Europea el saldo dels fons propis de la Societat en l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2006 no variaria significativament respecte el saldo de la Societat en aquesta data calculat conforme allò establert pel Pla General de Comptabilitat.

8. Participacions preferents

El Consell d'Administració va aprovar el 6 de desembre de 2000 l'emissió de 50.000 participacions preferents de 1.000 euros de valor nominal cadascuna, per un import total de 50 milions d'euros, amb garantia solidària i irrevocable de Caixa d'Estalvis de Terrassa. L'emissió d'aquestes participacions, numerades dins de la sèrie A, es va fer al juny de 2001.

Les Participacions Preferents de la Sèrie A són perpètues i donen dret als seus titulars a percebre, trimestralment, una remuneració en efectiu de l'euribor a 3 mesos més un 0,25%. La data de determinació de la remuneració és el segon dia hàbil anterior a la data d'inici del període trimestral a liquidar.

Prèvia autorització del Banc d'Espanya i de la Caixa d'Estalvis de Terrassa, la Societat pot amortitzar, totalment o parcial, l'emissió en qualsevol moment una vegada transcorregut cinc anys des de la data del seu desemborsament.

El 13 de juliol de 2005 Consell d'Administració va autoritzar la segona emissió de participacions preferents per valor de 75 milions d'euros amb garantia irrevocable i incondicional de Caixa d'Estalvis de Terrassa. L'emissió d'aquestes participacions es va fer el 10 d'agost de 2005, numerades amb la sèrie B.

Les Participacions Preferents de la Sèrie B són perpètues i donen dret als seus titulars a percebre, anualment, una remuneració en efectiu del 8% durant els primers 5 anys i del tipus CMS a 10 anys més un 0,10%, amb una remuneració màxima del 10% per als períodes successius, a partir del dia 10 d'agost de 2010. La data de determinació de la remuneració és el segon dia hàbil anterior a la data d'inici del període anual a liquidar.

Prèvia autorització del Banc d'Espanya i de la Caixa d'Estalvis de Terrassa, la Societat pot amortitzar, totalment o parcial, les Participacions Preferents en qualsevol data de pagament de la retribució posterior al dia 10 d'agost de 2011 (inclòs).

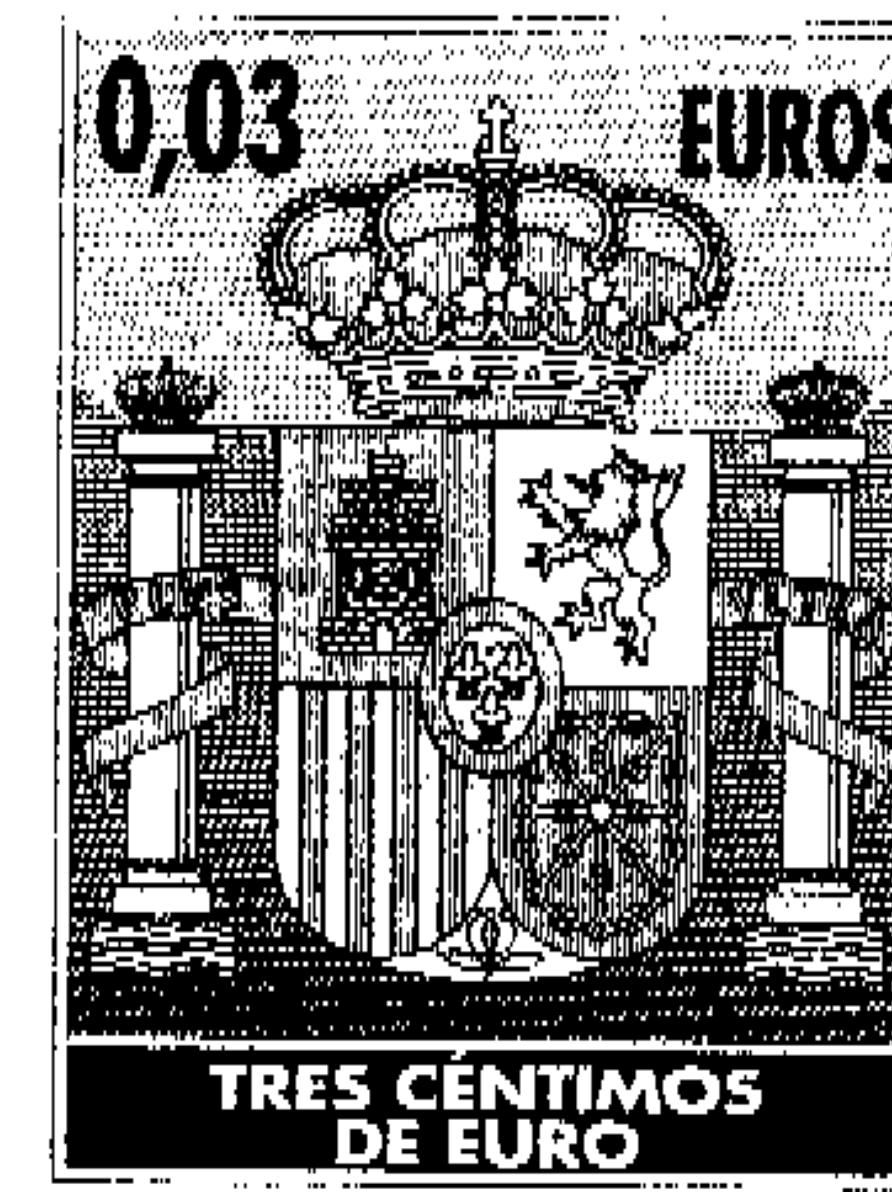
Els tenidors de les Participacions Preferents de la Sèrie A i B no tenen dret a participar en altres beneficis a excepció dels abans esmentats.

Durant els exercicis 2006 i 2005 aquestes emissions de participacions preferents han meritat uns interessos de 7.592.250,00 i 3.547.059,93 euros, respectivament, que es registren en l'epígraf "Despeses financeres" del compte de pèrdues i guanys abreujat adjunt.

Així mateix, els interessos meritats i no vençuts de la segona emissió s'inclouen a creditors a curt termini dins de l'epígraf de "Participacions Preferents" del balanç de situació abreujat adjunt. Tant a 31 de desembre de 2006 com a 31 de desembre del 2005 aquests interessos ascendeixen a 2.350.684,93 euros.

Addicionalment, la segona emissió de Participacions Preferents ha generat una despesa d'emissió de 1.580.000,00 euros que s'amortitzen financerament en un termini de 40 anys. Durant el 2006 s'ha meritat per aquest concepte 36.996,80 euros que s'ha registrat en l'epígraf de "Despeses financeres i despeses assimilades. Per altre deutes" del compte de pèrdues i guanys abreujat adjunt.

Conseqüentment, el saldo de l'epígraf "Despeses que cal distribuir en varis exercicis" del balanç de situació abreujat adjunt correspon en la seva totalitat a les despeses generades per la segona emissió de les Participacions Preferents pendents d'amortitzar.



OH7546496

CLASE 8.^a

9. Impost sobre societats

A 31 de desembre de 2006, el resultat comptable abans d'impostos coincideix amb la base imposable de l'impost sobre societats.

La Societat ha registrat un import de 134.542,40 euros en concepte d'impost sobre societats. A 31 de desembre del 2006 aquest import es recull a l'epígraf "Deute amb empreses del grup" del balanç de situació abreujat adjunt.

A causa de les diferents interpretacions possibles de la normativa fiscal aplicable, poden existir determinats passius fiscals de caràcter contingent que no són susceptibles de quantificació objectiva. Tanmateix, segons l'opinió del Consell d'Administració, el deute tributari que en qualsevol cas se'n pugui derivar no afectaria significativament els comptes anuals de l'exercici 2006.

10. Despeses

Dins l'epígraf "Altres despeses d'explotació" del compte de pèrdues i guanys abreujat adjunt, s'inclouen despeses d'administració i legals de la societat. Addicionalment, s'inclouen 5.568 euros (IVA inclòs) corresponents a honoraris meritats pels auditors externs de la Societat (Deloitte) en concepte de serveis d'auditoria de comptes anuals. No hi ha cap altre servei prestat per aquesta societat d'auditoria.

11. Altra informació

La Societat no ha mantingut treballadors en plantilla durant el període (vegeu la nota 1).

Els administradors de la societat no han rebut cap tipus de retribució, sou o dieta de qualsevol classe. A 31 de desembre de 2006 no existien acomptes, crèdits ni obligacions concretes en matèria de pensions o assegurances de vida, ni s'havien assumit compromisos per garanties o avals respecte els membres del Consell d'Administració.

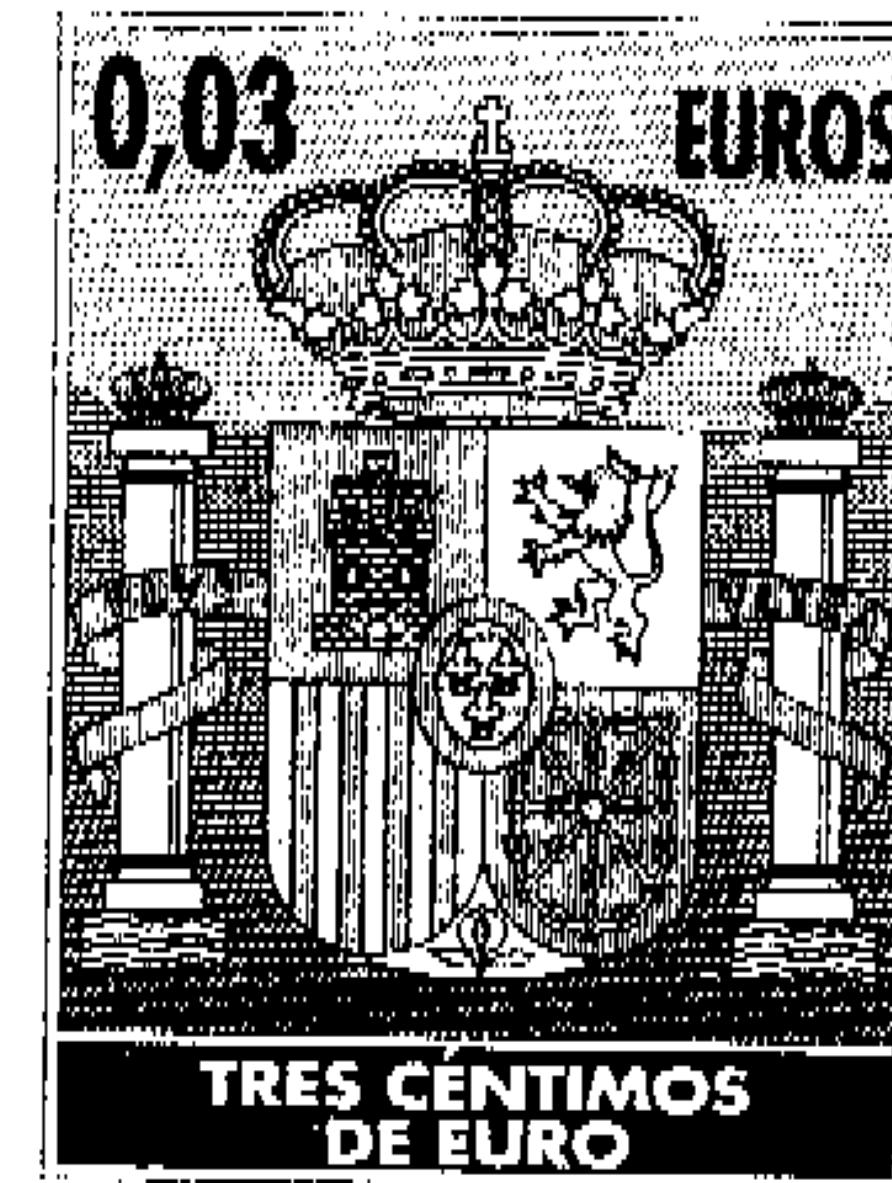
De conformitat amb el que estableix l'article 127 ter de la Llei de Societats Anònimes, introduït per la Llei 26/2003, de 17 de juliol, per la que es modifica la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del Mercat de Valors, i el Text Refós de la Llei de Societats Anònimes, amb la finalitat de reforçar la transparència de les societats anònimes cotitzades, els membres de l'òrgan d'administració manifesten que no ostenten participació en societats amb el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat al que constitueix l'objecte social de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU.

Els consellers de la societat realitzen per compte aliè (en la societat matriu Caixa Terrassa) activitats del mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat del que constitueix l'objecte social de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents.

12. Operacions amb societats vinculades

Els principals saldos mantinguts per la Societat amb societats que pertanyen al Grup Caixa Terrassa, al tancament de l'exercici 2006, són els següents:

Balanç de situació	
Actiu	
Immobilitzacions financeres (nota 5)	125.000.000
Deutors	62.333
Inversions financeres temporals (nota 5)	10.116
Tresoreria (nota 6)	1.366.053
Passiu	
Deutes amb empreses del grup (nota 9)	134.542
Compte de resultats	
Deure	
Despeses financeres i despeses assimilades (nota 6)	24.739
Haver	
Ingressos financers (nota 5)	8.057.207



0H7546497

CLASE 8^a

0H7546492

Aquests comptes anuals abreujats de l'exercici 2006 (balanç, compte de resultats i memòria), s'estenen en 6 folis de paper de Timbre de l'Estat, de classe 8^a, escrits a l'anvers i al revers, numerats del 0H7546492 al 0H7546497. A continuació firmen tots els membres del Consell d'Administració de Caixa Terrassa, Societat de Participacions Preferents, SAU.

Terrassa, 30 de març de 2007

Pere Gil Sanchis
President

Ramon Flo Besora
Secretari

Enrique Lizaso Olmos
Vocal