



COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios
Paseo de la Castellana,19
28046 Madrid
Atención Sr. Carlos Lázaro



Barcelona, 26 de agosto de 2003

Muy señor nuestro:

Siguiendo con sus atentas indicaciones, adjuntamos original debidamente firmado del Informe Especial de Mecalux,S.A. y Sociedades Dependientes relativo a la información semestral.

Sin otro particular le saludamos atentamente,

Mecalux, S.A.
P.P.

Isabel Puig
Directora Financiera



This Certificate assures the highest standards of efficiency of our Environmental Management System, and confirms our intentions of continuous progress to respond and satisfy every day to our Customer's expectations.



All our design, manufacturing and after-sales procedures are recognized by the ISO 9001 Certificate

Mecalux, S.A. y Sociedades Dependientes

Informe Especial

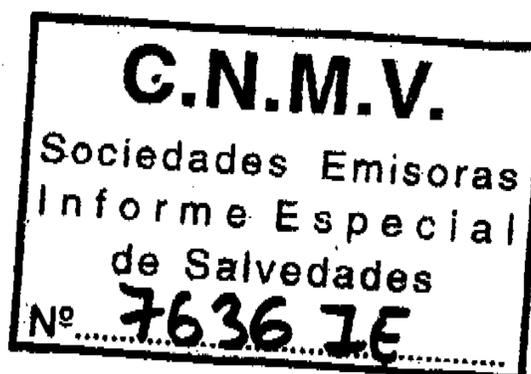
Información semestral al 30 de junio de 2003
junto con el informe especial
requerido por la C.N.M.V.



Avda. Diagonal, 654
08034 Barcelona
España

Tel.: +(34) 932 80 40 40
Fax: +(34) 932 80 28 10
www.deloitte.es

**Deloitte
& Touche**



INFORME ESPECIAL

Al Consejo de Administración de
Mecalux, S.A. y Societades Dependientes,
para su remisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores:

Habiendo sido auditadas las cuentas anuales consolidadas de Mecalux, S.A. y Societades Dependientes correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2002 emitimos nuestro informe de auditoría con fecha 18 de marzo de 2003, que incorpora la siguiente salvedad por incertidumbre, que se transcribe textualmente:

- La Societad participa en un 93,41% en Logis Market S.A., subgrupo de empresas cuya actividad principal es el desarrollo y explotación de un portal de internet del sector de almacenaje, manutención y logística en general. El balance de situación adjunto incluye activos y pasivos relativos a esta societad por 14,7 y 2,8 millones de euros, respectivamente. En la nota 2 se indican, asimismo, los resultados previstos para los próximos años que prevén la obtención de beneficios en esta actividad en el año 2005. Las condiciones actuales del mercado hacen que no sea posible evaluar objetivamente las condiciones de recuperación de la inversión dedicada a este proyecto. Por consiguiente, la recuperabilidad de los activos y la exigibilidad de los pasivos indicados anteriormente, por los importes contabilizados, dependerá del éxito de los planes establecidos.

Asimismo, emitimos nuestro informe de auditoría en la misma fecha sobre las cuentas anuales individuales de Mecalux, S.A. que incorpora la misma salvedad por incertidumbre, que se transcribe textualmente:

- La Societad participa en un 93,41% en Logis Market S.A., subgrupo de empresas cuya actividad principal es el desarrollo y explotación de un portal de internet del sector de almacenaje, manutención y logística en general. El balance de situación adjunto incluye activos relacionados con esta societad (valor neto de la participación y cuentas a cobrar) por 11,3 millones de euros y se le han concedido avales por importe de 1,9 millones de euros. En la nota 8 se indican, asimismo, los resultados previstos para esta actividad en los próximos años que prevén la obtención de beneficios en el año 2005. Las condiciones actuales del mercado hacen que no sea posible evaluar objetivamente las condiciones de recuperación de la inversión dedicada a este proyecto. Por consiguiente, la recuperabilidad de los activos y la exigibilidad de las garantías indicadas anteriormente, dependerán del éxito de los planes establecidos.

De acuerdo con su solicitud, hemos analizado la información referida a la situación actualizada de la citada salvedad y su incidencia en la información semestral adjunta de fecha 30 de junio de 2003, que ha sido preparada por Mecalux S.A. y Societades Dependientes, según lo requiere la OM de 30 de septiembre de 1992 y la Circular 3/1994, de 8 de junio, de la CNMV por la que se modifican los modelos de información pública periódica de las Entidades emisoras de valores admitidos a negociación en Bolsas de Valores.

**Deloitte
Touche
Tohmatsu**

Nuestro análisis se ha realizado de acuerdo con la Norma Técnica establecida al efecto aprobada por Resolución de fecha 28 de julio de 1994, que debido a su alcance, sustancialmente menor que el de una auditoría de cuentas, no permite expresar una opinión sobre la corrección del resto de la información semestral ni asegurar que, de haberse aplicado procedimientos de auditoría complementarios, no hubiésemos podido identificar otros asuntos significativos para llevar a su consideración. Adicionalmente, por este motivo, tampoco expresamos una opinión sobre la información financiera semestral a 30 de junio de 2003.

Como resultado de nuestro análisis, les confirmamos que, en la Información semestral adjunta, al 30 de junio de 2003, no se han puesto de manifiesto circunstancias que hicieran que la salvedad requiriera modificaciones sustanciales respecto a la que se incluía en la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2002.

Este informe especial ha sido preparado exclusivamente en cumplimiento de lo establecido en la OM de 30 de septiembre de 1992 para el uso exclusivo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y no debe ser usado para ningún otro propósito.

DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692

Julio Haeffner

29 de julio de 2003

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios
Paseo de la Castellana, 19
28046 Madrid
Atención Sr. Carlos Lázaro

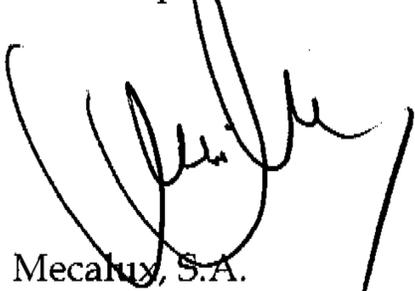
Barcelona, 10 de septiembre de 2003

Muy señor nuestro:

En relación con su escrito de 3 de septiembre de 2003, registro de salida número 2003049269, y en cumplimiento de la Orden de 18 de enero de 1991, (número decimotercero) relativo al Informe Especial de los Auditores que ha de adjuntarse a la Información Pública Periódica (IPP) correspondiente al primer semestre siguiente a la presentación de las Cuentas Anuales y el Informe de Auditoría emitido sobre éstas, nos complace exponerle lo siguiente:

En el contexto de la elaboración por los Auditores de la Sociedad y su Grupo del Informe Especial referido anteriormente, la administración de la Sociedad manifestó, con relación a las salvedades incluidas por dicho Auditor en las Cuentas Anuales Individual y Consolidada correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2002, que a 30 de junio de 2003 no se habían producido modificaciones sustanciales con relación a la inversión de la Sociedad en Logis Market, S.A. respecto a la descrita en la Memoria de las Cuentas Anuales a 31 de diciembre de 2002.

Sin otro particular le saludamos atentamente,



Mecalux, S.A.

Presidente, José Luis Carrillo Rodríguez



This Certificate assures the highest standards of efficiency of our Environmental Management System, and confirms our intentions of continuous progress to respond and satisfy every day to our Customer's expectations.



All our design, manufacturing and after-sales procedures are recognised by the ISO 9001 Certificate



CUATRECASAS

E. CUATRECASAS
J. HERREROS
R. FONTANA
J. CASTRODEZA
E. PICANYOL
J. ARQUÉS
C. PUIG
E. COCO
J. GARCÍA RUBÍ
J. LAORDEN (e)
A. RAVENTÓS
R. SEGURA
J. BARTHE
P. CAVERO
A. PÉREZ-IRIONDO
F. VICENT CHULIÁ
A. HIERRO
L. JORDANA DE POZAS
E. RAMÍREZ

V. L. MONTÉS
J. LE MONNIER
A. ESCODA
X. CALAF
J. J. LÁZARO
Y. GUERRA
A. GIL
J. ALBALATE
J. LLEVAT
J. CHALBAUD
M. BRAVO-FERRER (e)
J. PUIGBO
P. SALVADOR
C. FERNÁNDEZ
E. GONZÁLEZ
J. BADÍA
G. GUTIÉRREZ
A. PLAZA
M. AYATS

I. ALLENDE
J. L. BLANCO
J. M. BALANÁ
S. ALBERTI
I. QUINTANA
A. GARROFÉ
P. KIRCHNER
M. TERRASA
A. MOYA
S. MILANS DEL BOSCH
L. DE LORENZO
R. RIVEROLA
J. GARANTO
J. A. RODRÍGUEZ
J. VILLASANTE
P. SAN JOSÉ
J. M. MORAL
A. COHEN
E. DURÁ

T. OLALDE
N. GONZÁLEZ-DELEITO
C. GALLEGO
R. MINGUEZ
J. HERVÁS
J. M^a PARET
A. LÓPEZ-MELLADO
E. CARREÑO
J. ASENSIO
V. XERCAVINS
S. DEL REY
E. ROIG
G. HERNÁNDEZ
J. MARDOMINGO
D. ARIZMENDI
E. PÉREZ-CRESPO
D. BILBAO
L. LORIENTE
I. ALBA

J. ILOPIS
J. GRIMA
A. MENDIOLA
A. ROVIRA
A. SÁNCHEZ
J. SAGRERA
E. SÁNCHEZ-QUINONES
M. PAGONABARRAGA
A. ANTÓN
M. A. MELERO
A. IGLESIA

CONSEJEROS:
I. QUINTANA
M. VIRGÓS
R. HINOJOSA
E. CERDÁ

J. MAISO
J. LÓPEZ DE LERMA
C. ALUM
L. GIMENO
J. APARICIO
E. GONZÁLEZ
J. BARNES
A. ABRIL
J. M^a VIVES DE LA CORTADA
M. DE ROBLES
A. BAUZÁ
I. ARIAS
J. J. ÁLVAREZ
M. LUQUE

PASEO DE GRACIA, 111 · 08008 BARCELONA · TEL. 34 93 290 55 00 · FAX 34 93 290 55 67

Sr. Carlos Lázaro
COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios
Paseo De La Castellana, 19
28046 Madrid

Barcelona, 12 de septiembre de 2003

Apreciado Sr. Lázaro:

Adjunto la carta de respuesta al requerimiento efectuado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores a la sociedad Mecalux, S.A., con número de registro de salida 2003049269.

Atentamente,

Ana Gamazo

CGMP