

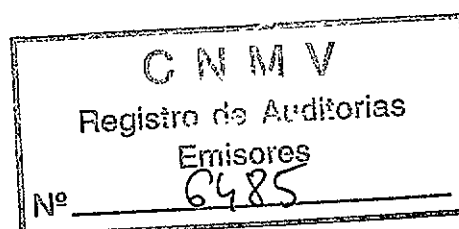


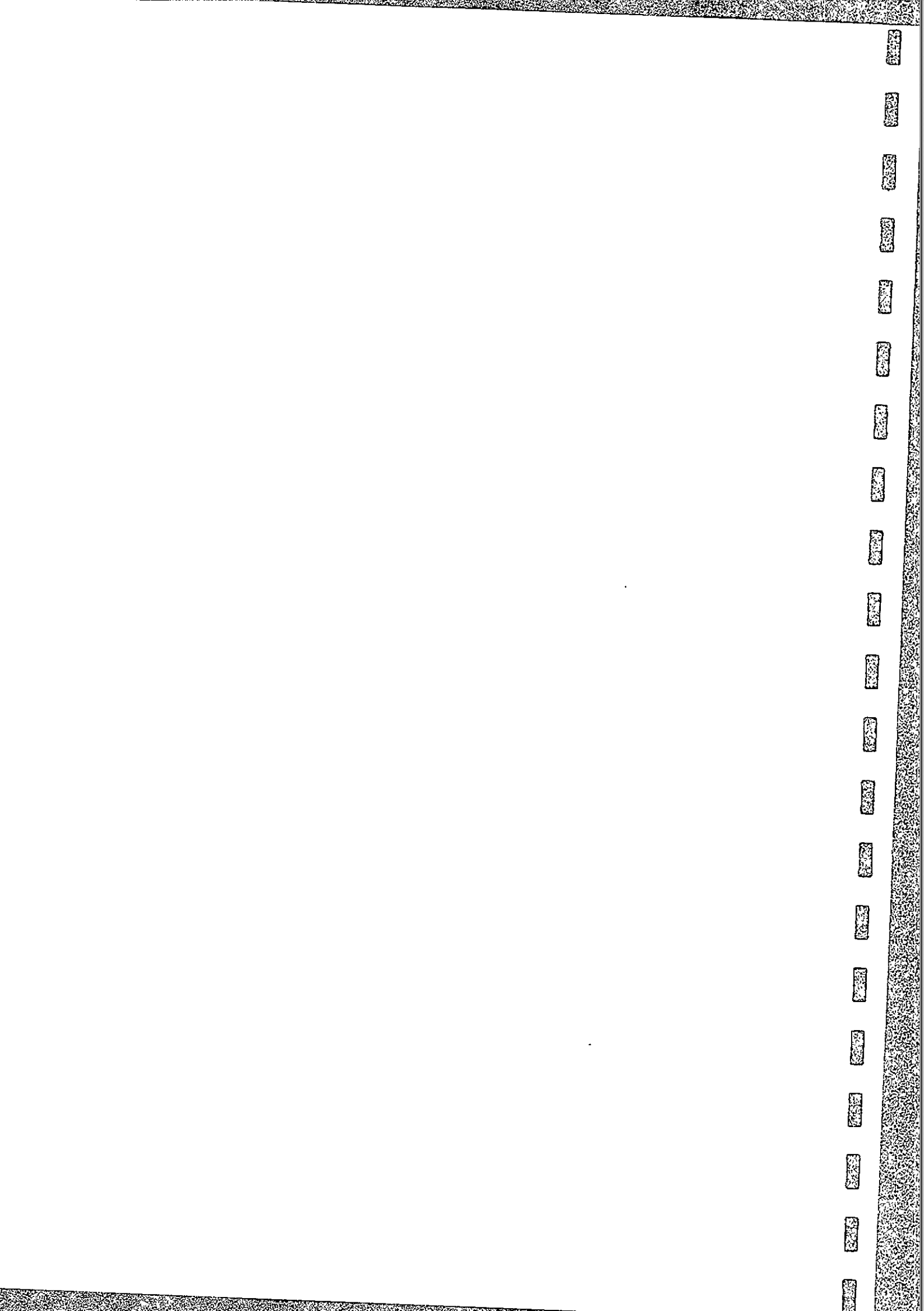
ARTHUR ANDERSEN

FERROVIAL AGROMÁN, S.A. (antes Agromán, Empresa Constructora)

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
Correspondientes al Ejercicio 1999
junto con el Informe de Auditoría

?



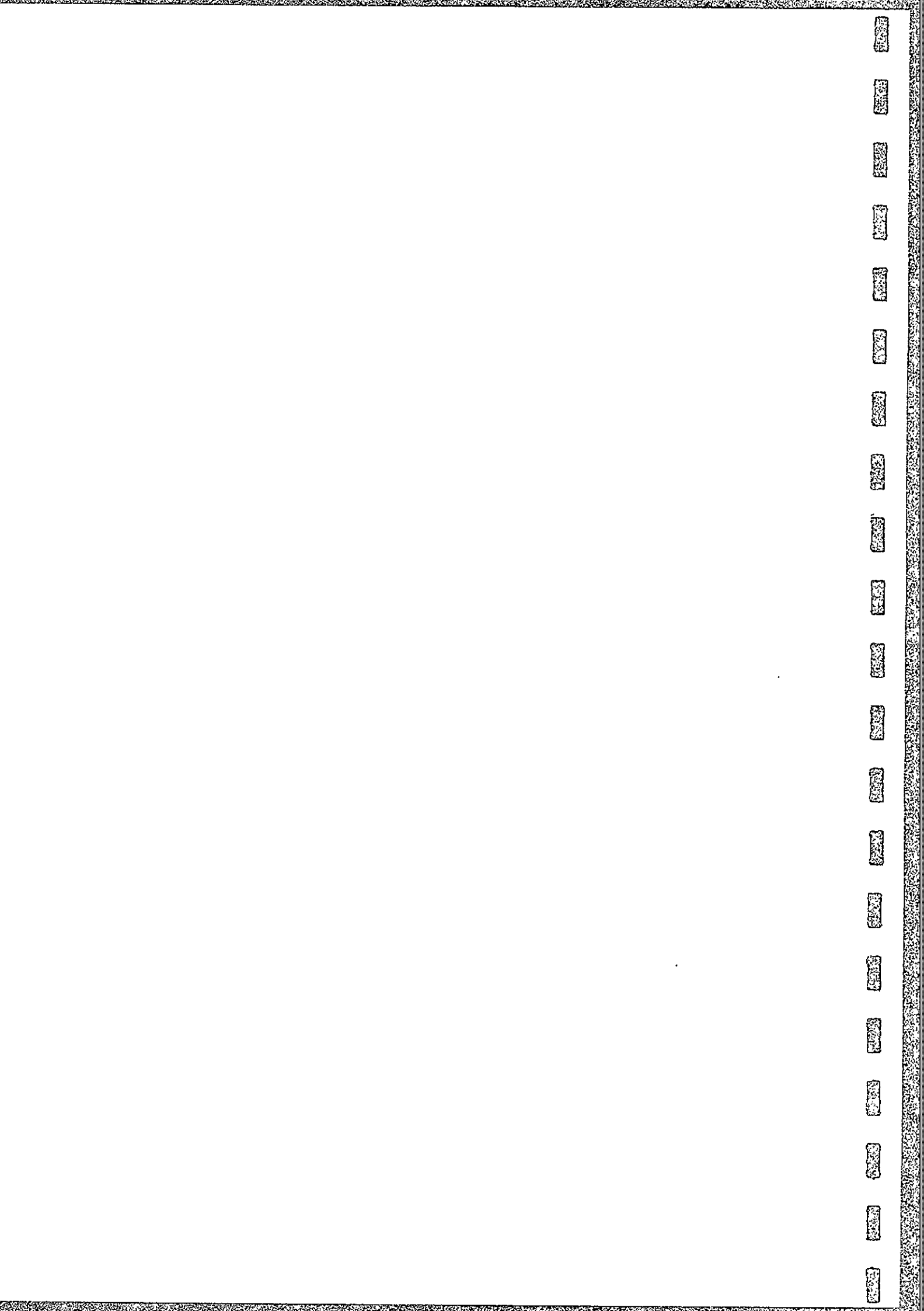




INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
Ferrovia Agroman, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Ferrovia Agroman, S.A. (antes Agromán, Empresa Constructora, S.A.), que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 1999, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 1999, las correspondientes al ejercicio anterior (véase Nota 2.b). Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 1999. Con fecha 26 de febrero de 1999 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 1998, en el que expresamos una opinión favorable.
3. La Sociedad está integrada en el Grupo Ferrovia y mantiene con sociedades pertenecientes al mismo saldos y transacciones comerciales y financieras en los términos y condiciones establecidos entre ellas. La financiación obtenida a través de estas relaciones se indica en la Nota 16 de la memoria adjunta.
4. La Sociedad mantiene un control mayoritario sobre ciertas sociedades participadas y ejerce un control significativo en la gestión de otras filiales en las que participa minoritariamente. Con esta misma fecha hemos emitido nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales consolidadas del Grupo Ferrovia Agroman con una opinión favorable. Tomando como base la información de las cuentas anuales de las sociedades que componen el Grupo Ferrovia Agroman (del que es dominante Ferrovia Agroman, S.A.) correspondientes al ejercicio 1999, el efecto de la consolidación habría representado unos incrementos en torno a 112.237 y 16.447 miles de euros (18.675 y 2.737 millones de pesetas) de los activos y los resultados, respectivamente y una disminución de las reservas de la Sociedad de 4.975 miles de euros (828 millones de pesetas).



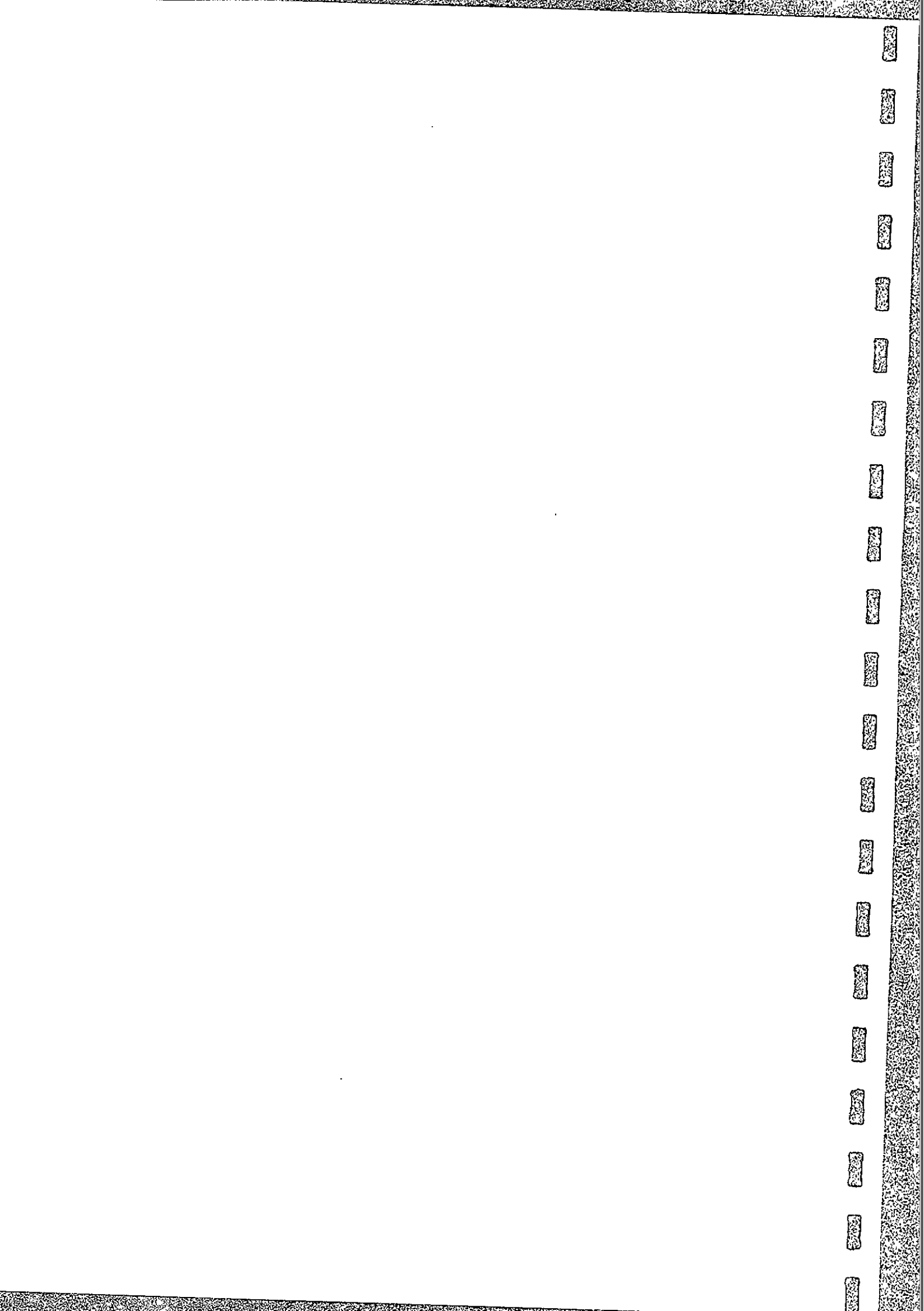
5. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 1999 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Ferrovial Agroman, S.A. al 31 de diciembre de 1999 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
6. El informe de gestión adjunto del ejercicio 1999 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 1999. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta a la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

ARTHUR ANDERSEN



Diego Aguinaga Churruca

31 de marzo de 1999



JJ 0017055

BALANCES DE SITUACION A 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 31 DE DICIEMBRE DE 1998

Importes en miles de Euros



ACTIVO		Dic / 1999	Dic / 1998	PASIVO		Dic / 1999	Dic / 1998
INMOVILIZADO		284.707	171.216	FONDOS PROPIOS (Nota 10)		230.894	61.175
Gastos de establecimiento		0	252	Capital suscrito		142.825	46.150
Inmovilizaciones Inmateriales (Nota 5)				Reservas			
Bienes y derechos Inmateriales		1.804	1.280	Prima de emisión		67.116	35.145
Amortización acumulada		1.881	1.280	Otras reservas		-19.880	-41.878
		-277	0	Reserva de revalorización (RDL-7/96)		1.120	0
Inmovilizaciones materiales (Nota 6)				Pérdidas y ganancias		39.713	21.758
Terrenos y construcciones		33.783	15.103	INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS		7.471	0
Instalaciones técnicas/mquinaria		3.886	661	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS (Nota 11)		29.146	19.535
Utilaje y mobiliario		90.017	59.440	ACREEDORES A LARGO PLAZO		13.774	2.224
Oro inmovilizado		36.574	9.735	Deudas con entidades de crédito (Nota 12)		11.480	703
Amortización acumulada		15.307	8.031	Desembolsos pendientes sobre acciones (Nota 7)		2.202	1.521
		-112.001	-62.764	Otros acreedores a largo plazo		92	0
Inmovilizaciones financieras (Nota 7)				ACREEDORES A CORTO PLAZO		1.539.404	627.968
Participaciones empresas grupo		249.320	154.581	Deudas con entidades de crédito			
Depósitos y fianzas		266.014	159.479	Préstamos y otras deudas (Nota 12)		33.516	8.294
Otras inmovilizaciones financieras		2.251	679	Deudas con empresas del grupo (Nota 16)		66.894	77.945
Provisiones		1.644	349	Acreedores comerciales			
Provisiones		-20.589	-5.926	Anticipos de clientes		275.383	67.404
ACTIVO CIRCULANTE		1.535.982	539.786	Deudas por compras o prestaciones		408.862	119.187
Existencias (Nota 8)		83.397	31.409	Deudas por efectos a pagar		467.846	275.065
Deudores				Acreedores no comerciales			
Clientes por ventas y prestaciones de servicios (Nota 9)		1.022.210	425.252	Administraciones públicas		146.783	40.172
Empresas del grupo, deudores (Nota 16)		947.705	415.113	Remuneraciones pendientes de pago		27.035	6.287
Deudores varios		23.185	7.044	Provisiones para operaciones de tráfico		73.774	
Personal		48.779	11.509	Ajustes por periodificación		39.311	
Administraciones públicas		356	367	TOTAL PASIVO		1.820.689	711.002
Provisiones		44.609	9.105				
		-42.424	-17.886				
Inversiones financieras temporales		348.337	63.244				
Créditos a empresas del grupo (Nota 16)		271.681	63.154				
Cartera de valores a corto plazo		76.286	0				
Otros créditos		343	0				
Depósitos y fianzas a corto plazo		139	90				
Provisiones		-112	0				
Tesorería		66.213	16.089				
Ajustes por periodificación		15.825	3.792				
TOTAL ACTIVO		1.820.689	711.002				

Las Notas 1 a 19 forman parte integrante de este Balance de Situación a 31 de diciembre de 1999

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 1999 Y 1998

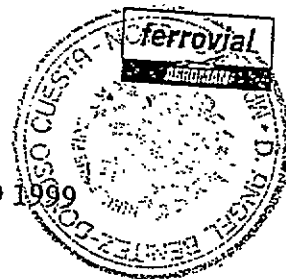
DEBE	Dic / 1999	Dic / 1998	HABER	Dic / 1999	Dic / 1998
VARIACION DE EXISTENCIAS	-17.489	8.519	IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS (Nota 15)	1.877.521	817.526
APROVISIONAMIENTOS (Nota 15)	1.306.864	532.596	Ventas	1.769.329	759.021
Consumo de existencias comerciales	7.025		Prestaciones de servicios	80.119	47.498
Consumo materias primas y otros materiales	315.629	108.501	Otros ingresos accesorios	28.173	12.007
Otros gastos externos	984.210	424.095	AUMENTO EXISTENCIAS PROD.TERMINADOS	834	0
GASTOS DE PERSONAL	252.161	125.136	TRABAJO EMPR.PARA INMOVILIZADO	5.052	0
Sueldos, salarios y asimilados	206.663	100.338	OTROS INGRESOS DE EXPLOTACION	9.201	8.505
Cargas sociales	45.498	24.798	Subvenciones	408	0
DOTACIONES PARA AMORTIZACIONES	24.750	14.134	Exceso provisiones riesgos y gastos (Nota 11)	8.793	8.505
VARIACION DE PROVISIONES DE TRAFICO	30.329	18.280	TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	1.892.708	826.031
Variación provisiones de existencias	-10	0			
Variación provisiones s/ créditos incoobrables	6.893	1.068	OTROS INTERESES E INGRESOS ASIMILADOS	33.176	7.630
Variación otras provisiones de tráfico	23.446	17.212	De empresas del Grupo (Nota 16)	9.001	0
OTROS GASTOS DE EXPLOTACION	229.673	105.225	Otros intereses	20.236	7.579
Servicios exteriores	199.881	102.261	Beneficios en inversiones financieras	3.939	51
Tributos	29.330	2.964	DIFERENCIAS POSITIVAS DE CAMBIO	5.652	1.024
Otros gastos de gestión corriente	462	0	TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	38.828	8.654
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACION	1.826.288	803.890			
BENEFICIOS DE EXPLOTACION	66.420	22.141			
GASTOS FINANCIEROS Y GASTOS ASIMILADOS	6.445	6.169			
Por deudas con empresas del Grupo (Nota 16)	834	3.420			
Por deudas con terceros y gastos asimilados	5.611	2.749			
DIFERENCIAS NEGATIVAS DE CAMBIO	4.924	230			
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	11.369	6.399			
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	27.459	2.255			
BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	93.879	24.396			
GASTOS EXTRAORDINARIOS (Nota 15)	54.670	4.148	INGRESOS EXTRAORDINARIOS (Nota 15)	4.198	1.509
Variación provisiones Inmovilizado	10.787	3.857	Beneficios enajenación Inmovilizado	2.447	1.341
Pérdidas enajenación Inmovilizado	3.319	13	Ingresos extraordinarios	333	168
Gastos extraordinarios	33.244	278	Ingresos de otros ejercicios	1.418	0
Gastos de otros ejercicios	7.320	0	RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	50.472	2.639
BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	43.407	21.757			
Impuesto sobre sociedades	3.694	0			
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	39.713	21.757			

Las Notas 1 a 19 forman parte integrante de esta Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 1999



FERROVIAL AGROMAN, S.A.

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 1999



(1) ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Ferrovial Agroman, S.A. fue constituida el 9 de junio de 1927, en Madrid con la denominación AGROMAN, Empresa Constructora, S.A., transformándose en sociedad anónima el 9 de julio de 1929.

Con objeto de aglutinar en una única sociedad la actividad constructora que se estaba desarrollando por AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y por Ferrovial, S.A., e integrarlas en una estructura única para mejorar la rentabilidad, materializar las potenciales sinergias existentes en el Grupo y reducir los costes ordinarios tanto directos como indirectos, con fecha 23 de febrero de 1999 los Consejos de Administración de ambas sociedades acordaron formular un proyecto de escisión parcial de activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. en favor de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. (Véase Nota 10)

De acuerdo con el proyecto de escisión parcial descrito anteriormente, se definió la Unidad Económica Escindida de Ferrovial, S.A. (en adelante UEE), elaborándose un Balance de situación de la misma, que incluía los activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. En el Anexo II se presenta el Balance de situación de la UEE a 31 de diciembre de 1998.

Las Juntas Generales de Accionistas de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y de Ferrovial, S.A. aprobaron en su reunión de 28 de mayo de 1999 el plan de escisión parcial anteriormente mencionado.

Con fecha 23 de julio de 1999 se ha inscrito en el Registro Mercantil de Madrid, la escritura con el cambio de denominación de la Sociedad, pasando a denominarse Ferrovial Agroman, S.A.

Su actividad principal consiste en el estudio, concesión, construcción y explotación de toda clase de obras públicas y privadas, así como a la construcción y explotación de todo tipo de servicios públicos relacionados con la infraestructura del transporte. Adicionalmente participa en otras empresas y sociedades con actividades análogas.

(2) BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad e incluyen las Uniones Temporales de Empresas en las que participa al 31 de diciembre de 1999 y las sucursales en el exterior a la misma fecha, y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad y las normas contables establecidas en la legislación mercantil en materia de sociedades, y de acuerdo con lo dispuesto en la Orden Ministerial de 27 de enero de 1993, por la que se aprueba la adaptación del Plan General de Contabilidad al sector de la construcción, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

Asimismo, la Sociedad participa mayoritariamente en el capital de ciertas sociedades dependientes y tiene participaciones iguales o mayores al 20% del capital de otras. Las cuentas anuales no reflejan los aumentos o disminuciones patrimoniales derivados de las participaciones de la Sociedad en dichas dependientes que resultarían de aplicar criterios de consolidación mediante integración global de las participaciones mayoritarias y de contabilización según el método de puesta en equivalencia para las otras participaciones en las que se ejerce un control significativo.

Los importes, tanto de las Cuentas Anuales como de las notas que acompañan a esta Memoria, vienen expresados en miles de Euros.

AP

b) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presentan con cada una de las partidas del Balance de situación, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y del Cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 1999 las correspondientes al ejercicio anterior.

Como consecuencia de la integración de la UEE de Ferrovial, S.A. en la Sociedad, la comparación ha de hacerse teniendo en cuenta la citada integración. En el Anexo III se incluye el Balance de situación proforma a 31 de diciembre de 1998 y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias proforma del ejercicio 1998, presentados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores con motivo de la ampliación de capital de la Sociedad para la integración de la UEE de Ferrovial, S.A.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 1999 que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, y se estima que serán aprobadas sin ninguna modificación.

(3) DISTRIBUCION DE RESULTADOS

Se somete a la aprobación de la Junta General de Accionistas la siguiente distribución del resultado del ejercicio 1999:

	<u>Importe en euros</u>
Resultado del ejercicio	39.713.055,57
Distribución	
A Reserva legal	3.971.305,56
A compensar pérdidas de ejercicios anteriores	20.120.817,75
A Reservas voluntarias	15.620.932,26

(4) NORMAS DE VALORACION

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales son las siguientes:

a) Inmovilizado inmaterial

Los elementos incluidos en el inmovilizado inmaterial figuran valorados por su precio de adquisición o por su coste de producción.

Los elementos adquiridos en régimen de arrendamiento financiero y las aplicaciones informáticas se amortizan a lo largo de su vida útil.

Los derechos de recompra de una parte de los terrenos en los que se ubica uno de los parques de maquinaria que la Sociedad presenta en este epígrafe, no son amortizables al estar dichos derechos afectos al terreno.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material procedente de Ferrovial, S.A. se halla valorado a precio de coste actualizado de acuerdo con el Real Decreto-Ley 7/1996.

El incremento neto de valor resultante de las operaciones de actualización de 1996 se amortizará en los periodos impositivos que resten por completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados y su efecto patrimonial no es significativo.

RP



Los gastos de conservación y mantenimiento del inmovilizado material se registran como gastos del ejercicio en que se incurrin.

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se reflejan al coste real incurrido.

Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad o un alargamiento de la vida útil de los bienes se contabilizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada. Los años utilizados para cada tipo de inmovilizado son, básicamente, los siguientes:

Edificios y otras construcciones	33 - 50
Maquinaria, instalaciones y utillaje	5 - 8
Mobiliario y enseres	10 - 12
Elementos de transporte	5 - 7
Otro inmovilizado	5

La Sociedad utiliza dos métodos para el cálculo de la amortización del ejercicio de las instalaciones y maquinaria, el método de dígitos decrecientes y el método lineal. A 31 de diciembre de 1999, el coste de los elementos que se amortizan utilizando el método lineal asciende a 36.940 miles de euros, y su amortización acumulada a 33.665 miles de euros. La dotación a la amortización acumulada de dichos elementos ha ascendido a 3.213 miles de euros durante el ejercicio 1999.

Las instalaciones y maquinaria de obra se amortiza en el periodo de duración de la obra.

c) Inversiones financieras

La Sociedad aplica los siguientes criterios en la valoración de sus inversiones:

Títulos sin cotización oficial.

Al coste de adquisición, minorado, en su caso, por la necesaria provisión por depreciación, calculada a partir de los estados financieros cerrados al 31 de diciembre de 1999, corregidos por las plusvalías tácitas existentes en el momento de la compra y que subsistan en el momento de la valoración.

Cartera de valores a corto plazo

La cartera de valores a corto plazo, que recoge fundamentalmente inversión en Deuda del Estado y depósitos en pesetas y en divisas, se valora al coste de adquisición.

d) Créditos no comerciales

Los créditos no comerciales, tanto a corto como a largo plazo, se registran por el importe entregado. La diferencia entre este importe y el nominal de los créditos se registra en la cuenta "Ingresos a distribuir en varios ejercicios" con su correspondiente rúbrica, de inmovilizado o circulante, de crédito por intereses en el activo del balance.

Los ingresos por intereses se computan en el ejercicio en que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

e) Existencias

Las materias primas y otros aprovisionamientos se valoran al coste de adquisición (precio promedio) o al valor neto de realización, el menor.

Las instalaciones auxiliares se valoran al coste de adquisición menos la amortización realizada en función del volumen de obra ejecutada.

Handwritten signature or initials.

Los terrenos y solares adquiridos con anterioridad a 1997, se hallan valorados a precio de adquisición actualizado de acuerdo en el Real Decreto-Ley 7/1996.

El incremento neto de valor resultante de las operaciones de actualización se considera como coste en el momento de las enajenaciones.

Los "Bienes recibidos en pago de deudas" se registran por el importe de la deuda compensada más todos aquellos gastos necesarios que ocasionen la operación, o por el valor de realización, en el caso de que éste sea menor.

f) Subvenciones

La Sociedad ha recibido subvenciones por el concepto de formación profesional ocupacional que se registran en la cuenta de ingresos de subvenciones, incluida en el epígrafe "Otros ingresos de explotación".

g) Provisiones para pensiones y obligaciones similares

No existen en la Sociedad planes de pensiones y obligaciones similares.

De acuerdo con la reglamentación de trabajo vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales; en este sentido, la Sociedad tiene registrada al 31 de diciembre de 1999 en la cuenta "Remuneraciones pendientes de pago" del pasivo una provisión de 5.058 miles de euros, para atender, de acuerdo con las disposiciones legales, al coste de los despidos del personal.

h) Otras provisiones para riesgos y gastos

La política de la empresa con respecto a otras provisiones para riesgos y gastos consiste en registrar el importe estimado para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas, nacidas de litigios en curso y por indemnizaciones u obligaciones pendientes de cuantía indeterminada, avales u otras garantías similares a su cargo. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

i) Deudas

Las deudas se contabilizan por su valor nominal y la diferencia entre dicho valor nominal y el importe recibido se contabiliza en el activo del balance como gastos por intereses diferidos, que se imputan a resultados siguiendo un método financiero.

j) Impuesto sobre beneficios

El gasto por Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota que correspondan y las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores.

k) Transacciones en moneda extranjera

La conversión en moneda nacional de las transacciones realizadas en moneda extranjera se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en el momento de efectuar la correspondiente operación. Asimismo, los saldos a pagar y a cobrar en moneda extranjera existentes al cierre del ejercicio se han valorado de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento. Las diferencias de cambio que se producen, dada su poca relevancia, se cargan o abonan, según corresponda, al resultado del ejercicio.

Las sucursales en el exterior realizan la conversión de sus saldos a pagar y a cobrar en moneda extranjera existentes al cierre del ejercicio de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento entre dicha moneda extranjera y su moneda local. Las diferencias de cambio que se producen, si son positivas, se registran dentro

[Handwritten signature]



del epígrafe de "Ingresos a distribuir en varios ejercicios", mientras que si son negativas se registran como gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe de "Diferencias de cambio negativas".

1) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados al 31 de diciembre, en tanto que los riesgos previsible y las pérdidas se contabilizan tan pronto son conocidos.

Contabilización de contratos de obras

La Sociedad mantiene el criterio de reconocer como resultado de las obras la diferencia entre la producción del ejercicio (valor a precio de venta de la obra ejecutada durante dicho período, que se encuentra amparada en el contrato principal firmado con la propiedad o en modificaciones o adicionales al mismo aprobados por ésta o aquella obra ejecutada que, aún no estando aprobada, existe certeza razonable en cuanto a su facturación) y la totalidad de los costes correspondientes incurridos durante el ejercicio.

Los costes incurridos para la realización de la obra, incluyendo los de estudio y proyecto, se registran dentro del epígrafe de "Existencias" y se imputan a gastos sobre la base de la producción ejecutada en el periodo. Los costes estimados para retirada de obra y los gastos que se puedan producir desde la terminación de la obra hasta la liquidación definitiva de la misma, se periodifican a lo largo de su ejecución, registrándose estas dotaciones en el epígrafe de "Provisión para liquidación de obras", dentro del capítulo de "Provisiones para operaciones de Tráfico" del balance de situación. Como criterio general los gastos iniciales de obra se registran como existencias reconociendo el coste de cada ejercicio en función de la producción del mismo.

Los saldos y transacciones que aportan las Uniones Temporales de Empresa se incorporan en las cuentas anuales aplicando el criterio de integración proporcional.

La diferencia entre el importe de la obra ejecutada a origen de cada una de las obras y el importe certificado para cada una de ellas hasta al fecha de cierre se recogen en el epígrafe "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" (obra ejecutada pendiente de certificar) del balance de situación adjunto, si la producción a origen excede del importe certificado. En caso contrario se registra en el epígrafe "Acreedores comerciales" (anticipos de clientes) del balance de situación.

(5) INMOVILIZACIONES INMATERIALES

La composición de las inmovilizaciones inmateriales y el análisis de los movimientos del ejercicio 1999 es el siguiente:

Concepto	Saldo a 31/12/1998	Integración U.E.E.Ferrovial	Adiciones Dotaciones	Retiros	Saldo a 31/12/1999
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	1.280				1.280
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero		546		-222	324
Aplicaciones informáticas		1	276		277
Amortizaciones acumuladas		-403	-91	217	-277
	1.280	144	185	-5	1.604

(6) INMOVILIZACIONES MATERIALES

La composición del inmovilizado material y el detalle de los movimientos correspondientes al ejercicio 1999 son los siguientes:

Concepto	Saldo a 31/12/1998	Integración U.E.E.Ferrovial	Adiciones Dotaciones	Retiros	Saldo a 31/12/1999
Inversión					
Terrenos y construcciones	661	3.324	669	-768	3.886
Maquinaria e instalaciones técnicas	59.440	43.273	14.102	-26.798	90.017
Otro inmovilizado	17.766	32.304	10.919	-9.108	51.881
	77.867	78.901	25.690	-36.674	145.784
Amortización					
Terrenos y construcciones	255	634	107	-768	228
Maquinaria e instalaciones técnicas	50.016	33.075	13.457	-23.379	73.169
Otro inmovilizado	12.493	23.255	10.843	-7.987	38.604
	62.764	56.964	24.407	-32.134	112.001

El valor neto contable del inmovilizado material aportado por las Uniones Temporales de Empresas asciende a 8.122 miles de euros y en el exterior a 3.328 miles de euros.

A 31 de diciembre de 1999 el epígrafe de "Inmovilizado material" incluye una serie de elementos totalmente amortizados por importe de 31.308 miles de euros, correspondientes fundamentalmente a maquinaria e instalaciones técnicas, que no están obsoletos y se encuentran en pleno uso.

Todos los activos incluidos en el inmovilizado material se encuentran afectos directamente a la explotación y disponen de cobertura de riesgo suficiente, a través de las correspondientes pólizas contratadas.

No hay intereses ni diferencias de cambio capitalizados.

No hay ni bienes afectos a garantías y reversión, ni subvenciones relacionadas con el inmovilizado.

(7) INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

El detalle del epígrafe correspondiente a las participaciones en sociedades del grupo y asociadas, así como el análisis de los movimientos correspondientes al ejercicio 1999 es el siguiente:

Concepto	Saldo a 31/12/1998	Integración U.E.E.Ferrovial	Adiciones Dotaciones	Excesos	Retiros	Saldo a 31/12/1999
Participaciones en empresas del grupo y asociadas	159.479	14.364	94.389		-2.218	266.014
Provisión sobre inversiones financieras	-5.926	-3.955	-12.180	1.472		-20.589
	153.553	10.409	82.209		-2.218	245.425

Las adiciones en Empresas del Grupo y asociadas corresponden, entre otros, a la suscripción de las ampliaciones de capital llevadas a cabo por Cintra, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A. por importe de 81.246 miles de euros y por Ferroconservación, S.A. por importe de 2.976 miles de euros, así como la compra de las participaciones en Compañía de Obras Castillejos, S.A. y de Tecpresa, S.A. por importe de 8.252 y 1.532 miles de euros respectivamente.

La inversión que la Sociedad tenía a 31 de diciembre de 1998 en TUNELES DE ARTXANDA Concesionaria de la diputación Foral de Bizkaia, S.A. por importe de 2.007 miles de euros, se ha vendido durante el ejercicio a CINTRA, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A. por el valor neto en libros.



Las empresas del grupo y asociadas y la información relacionada con las mismas a 31 de diciembre de 1999 son las siguientes:

Sociedades	Actividad	Domicilio	% Participación	
			Directa	Indirecta
Constructora Agroman-Ferrovial Limitada (*)	Construcción	Chile	50,00%	
Ditecpesa, S.A. (*)	Construcción	Madrid	100,00%	
Compañía de Obras Castillejos, S.A.	Construcción	Madrid	100,00%	
Tecpresa, S.A.	Construcción	Madrid	100,00%	
Ferrovial Agroman Internacional, S.A. (**)	Construcción	Madrid	100,00%	
Ferrovial Agroman E.C. Limitada (*)	Construcción	Chile	2,00%	98,00%
Cintra, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A.	Prom.Infraest.	Madrid	32,42%	
Ferrovial Agroman Chile, S.A. (*)	Construcción	Chile	22,00%	78,00%
Ferroconservación, S.A.	Construcción	Madrid	99,00%	
Aplicación de Recursos Naturales, S.A.	Construcción	Barcelona	100,00%	
Agro.rutas, S.A.	Construcción	Madrid	100,00%	
Karman Técnicas Especiales, S.A.	Construcción	Madrid	50,00%	
Urbaoeste, S.A.	Construcción	Madrid	99,00%	
Concesiones C.C.F.C., S.A. (*)	Prom.Infraest.	Colombia	20,00%	
Prefabricados Internacionales, S.A. (*)	Prom.Infraest.	Colombia	100,00%	

Sociedades	Capital	Reservas	Ejercicio 1999	
			Resultado del ejercicio	Resultados extraordinarios
Constructora Agroman-Ferrovial Limitada (*)	18			
Ditecpesa, S.A. (*)	841	3.055	127	-1
Compañía de Obras Castillejos, S.A.	4.476	3.780	649	-14
Tecpresa, S.A.	301	1.247	480	
Grupo Ferrovial Agroman Internacional	12.020	-7.928	-5.026	-2.295
Ferrovial Agroman E.C. Limitada (*)		-4.712	-13.446	
Grupo CINTRA	454.710	65.264	42.021	42.983
Ferrovial Agroman Chile, S.A. (*)	3.889	104	-168	-327
Ferroconservación, S.A.	3.005	1	126	
Aplicación de Recursos Naturales, S.A.	240	790	-115	
Agro.rutas, S.A.	60	71	18	
Karman Técnicas Especiales, S.A.	315	97	37	26
Urbaoeste, S.A.	210	-24		
Concesiones C.C.F.C., S.A. (*)	5.896	1.515		
Prefabricados Internacionales, S.A. (*)	902	156		

JJ 0017059

El desglose por sociedades de la inversión, provisiones y desembolsos pendientes es el siguiente:

Sociedades	Coste	Provisión	Desembolsos pendientes
Constructora Agroman-Ferrovial Limitada (*)	10		
Ditecpesa, S.A. (*)	1.201	-10	
Compañía de Obras Castillejos, S.A.	8.252		
Tecpresa, S.A.	1.532		
Ferrovial Agroman Internacional, S.A. (**)	16.258	-16.258	
Ferrovial Agroman E.C. Limitada (*)	2	-2	
Cintra, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A.	231.367	-4.207	
Ferrovial Agroman Chile, S.A. (*)	990	-112	
Ferroconservación, S.A.	2.976		-2.187
Aplicación de Recursos Naturales, S.A.	247		
Agro.rutas, S.A.	61		
Karman Técnicas Especiales, S.A.	39		-15
Urbaoeste, S.A.	19		
Concesiones C.C.F.C., S.A. (*)	2.058		
Prefabricados Internacionales, S.A. (*)	1.002		
	266.014	-20.589	-2.202

La totalidad de la inversión de las sociedades marcadas por (*) proceden de la integración de la UEE de Ferrovial, S.A., mientras que la inversión de las sociedades marcadas por (**) sólo procede parcialmente de la integración de la UEE de Ferrovial, S.A.

Los resultados extraordinarios que se presentan en el cuadro anterior, están incluidos en el importe del resultado del ejercicio que figura igualmente.

En la inversión en la sociedad CINTRA, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A. existían plusvalías tácitas existentes en el momento de la compra de dicha inversión, que han sido asignadas por la Sociedad a las concesiones que las generan y se amortizarán en un plazo de 20 años, período medio de duración estimado de dichas concesiones.

Efecto de consolidación

La Sociedad ha formulado Cuentas Anuales consolidadas que se presentan separadamente. La aplicación de criterios de consolidación para las participaciones mayoritarias, y de contabilización a su valor teórico contable para las restantes participaciones, tiene como efecto sobre el resultado del ejercicio un mayor beneficio de 16.447 miles de euros, produciendo además una disminución de 4.975 miles de euros sobre las reservas, y un incremento de 100.017 miles de euros en el total de activos y de 158.488 miles de euros en el Importe Neto de la Cifra de Negocios.





EXISTENCIAS

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 1999 es la siguiente:

Concepto	Importe
Existencias comerciales y edificios adquiridos	5.488
Terrenos y solares	128
Materias primas e instalaciones	77.870
Productos en curso y semiterminados	62
Productos terminados	155
Provisiones	-306
	83.397

El importe a que ascienden las existencias de las Uniones Temporales de Empresas es de 36.499 miles de euros.

(9) CRÉDITOS COMERCIALES

La composición de los clientes por ventas y por prestación de servicios al 31 de diciembre de 1999 es la siguiente:

Concepto	Importe
Certificaciones al cobro	588.776
Retenciones en garantía	51.995
Efectos a cobrar	104.254
Obra ejecutada no certificada	214.900
	959.925

De estos importes, corresponden a las Uniones Temporales de Empresas 197.472 miles de euros.

La distribución porcentual de los créditos comerciales por tipos de clientes correspondientes al ejercicio 1999 es como sigue:

Concepto	%
Administración Central	23,15%
Comunidades Autónomas	14,57%
Corporaciones Locales	14,29%
Clientes privados	40,69%
Clientes en el exterior	7,30%
	100,00%

La cifra de clientes correspondiente al sector público, a 31 de diciembre de 1999, tiene una antigüedad media aproximada de 5 meses.

A 31 de diciembre de 1999 no existen certificaciones a clientes pendientes de cobro que se hubiesen compensado con impuestos de la Hacienda Pública y cuya compensación estuviese pendiente de resolución.



(10) FONDOS PROPIOS

Los movimientos del epígrafe de Fondos propios correspondientes al ejercicio de 1999 son los siguientes:

Concepto	Capital social	Prima de emisión	Reserva revalorizac	Reservas especiales	Rdos.ejerc. anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
Saldo a 31/12/1998	46.150	35.145			-41.878	21.758	61.175
Distribución resultados ejercicio 1998					21.758	-21.758	0
Ampliación de capital por integración de la Unidad Económica Escindida de Ferrovial, S.A.	96.915	33.091					130.006
Reducción de capital para adaptación del nominal de las acciones en euros	-240			240			0
Aplicación parcial de la Prima de Emisión a la reserva por revalorización de activos según R.D.L. 7/1996		-1.120	1.120				0
Resultados del ejercicio 1999						39.713	39.713
Saldo a 31/12/1999	142.825	67.116	1.120	240	-20.120	39.713	230.894

Con fecha 23 de febrero de 1999 los Consejos de Administración de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y de Ferrovial, S.A. acordaron formular un proyecto de escisión parcial de activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. en favor de AGROMAN E.C.S.A., que supone la integración de las actividades de construcción de ambas sociedades en Ferrovial Agroman, S.A.

Con fechas 28 de mayo de 1999 y 22 de marzo de 1999, las Juntas Generales de Accionistas de Ferrovial, S.A. y de AGROMAN E.C.S.A., respectivamente, tomaron los siguientes acuerdos:

- Aprobación de las cuentas anuales del ejercicio 1998 de ambas sociedades.
- Aprobación del proyecto de escisión parcial de activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. en favor de AGROMAN, E.C.S.A.

Esta integración de las actividades de construcción se ha llevado a cabo mediante una ampliación del capital social de AGROMAN, E.C.S.A. por importe de 96.915 miles de euros con una prima de emisión de 33.091 miles de euros. Esta integración tiene efectos económicos desde el día 1 de enero de 1999.

La escisión de la UEE de Ferrovial, S.A. se ha acogido al régimen tributario previsto en el Capítulo VIII del Título VIII y disposiciones complementarias de la Ley 43/1995, de 27 de diciembre, del Impuesto sobre Sociedades.

Capital social

El capital social de Ferrovial Agroman, S.A. está representado por 238.042.106 acciones ordinarias de 0,60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, y representadas por anotaciones en cuenta. Todas las acciones gozan de los mismos derechos, no existiendo restricciones estatutarias a su transferibilidad.

Las acciones cotizan en Bolsa y no hay acciones propias en poder de la Sociedad. La Sociedad está participada por sociedades del Grupo Ferrovial, siendo el principal accionista mayoritario Grupo Ferrovial, S.A. con una participación tanto directa como indirecta del 99,3%





Reserva de revalorización Real Decreto-Ley 7/1996

Acogiéndose a lo permitido por la legislación vigente, al 31 de diciembre de 1996 la UEE de Ferrovial, S.A. procedió a actualizar el valor de su inmovilizado material y solares (existencias inmobiliarias). El importe de esta reserva asciende al 31 de diciembre de 1999 a 1.120 miles de euros.

Durante el ejercicio 1998 las autoridades tributarias han dado conformidad al saldo de esta cuenta, por lo que podrá ser destinado libre de impuestos a:

Eliminación de resultados negativos de ejercicios anteriores.

Ampliación de capital.

Reservas de libre disposición a partir del 31 de diciembre del año 2006.

(11) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS

Los movimientos del ejercicio 1999 han sido los siguientes:

Concepto	Saldo a 31/12/1998	Integración U.E.E.Ferrovial	Dotaciones	Excesos	Aplicaciones	Saldo a 31/12/1999
Provisión para responsabilidades	19.635	1.142	20.554	-8.793	-3.392	29.146

Las dotaciones se recogen como gasto por importe de 17.362 miles de euros dentro del epígrafe "Variación de otras provisiones de tráfico" y por importe de 3.192 miles de euros dentro del epígrafe "Pérdidas procedentes del inmovilizado" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 1999.

(12) DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO

Los créditos bancarios figuran en el balance por el importe dispuesto y devengan tipos de interés similares a los de mercado y tienen concedida garantía personal de la propia Sociedad.

Al cierre del ejercicio 1999 la Sociedad dispone de líneas de crédito por con un límite total de 166,5-millones de euros.

El importe dispuesto al 31 de diciembre de 1999 con vencimiento superior a 1 año asciende a 11.480 miles de euros, de los cuales 1.190 miles de euros tienen su vencimiento en el ejercicio 2001, y 10.290 miles de euros en el ejercicio 2002.

No existen en la Sociedad otras deudas cuya duración residual sea superior a cinco años, ni tampoco deudas que tengan garantía real.

(13) SITUACIÓN FISCAL

La conciliación del resultado contable del ejercicio 1999 con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es como sigue:

Concepto	Aumentos	Disminuciones	Saldos
Resultado contable			
Diferencias permanentes			39.713
Diferencias temporales con origen en el ejercicio	3.575	-1.093	2.482
Diferencias temporales con origen en ejercicios anteriores	4.966	-27.408	-22.442
Base imponible previa	17.177	-1.440	15.737
Compensación Bases Imponibles Negativas			35.490
Base imponible (resultado fiscal)			-30.379
			5.111

Existen bases imponibles negativas sujetas a la inspección del Ministerio de Hacienda por los siguientes importes:

	Vencimiento	Pendiente a 31/12/98	Compensado en 1999	Pendiente a 31/12/99
Ejercicio 1993	2003	26.874	-26.874	0
Ejercicio 1994	2004	62.835	-3.505	59.330
Ejercicio 1995	2005	25.190	0	25.190
	TOTAL	114.899	-30.379	84.520

Los saldos correspondientes al efecto fiscal derivado de las diferencias temporales correspondientes al ejercicio 1999 y a los ejercicios anteriores son los siguientes:

	1999	1998
Impuestos diferidos	365	365

Se han aplicado deducciones por inversión en activos fijos nuevos por importe de 53 miles de euros.

Las deducciones pendientes ascienden a 8.417 miles de euros, correspondientes fundamentalmente a deducciones por doble imposición internacional.

En la actualidad, la Sociedad está siendo objeto de comprobación tributaria, con relación a los ejercicios siguientes:

- Retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto de Sociedades, de noviembre de 1993 a diciembre de 1997.
- Impuesto sobre el Valor Añadido, de noviembre de 1993 a diciembre de 1997.
- Impuesto sobre Sociedades, ejercicios 1991 a 1995.
- Declaración anual de operaciones con terceros, ejercicios 1993 a 1995.

El Impuesto General Indirecto Canario y el I.G.T.E. se hallan abiertos a inspección desde el ejercicio 1995 y el IPSI de Melilla desde 1997.

A efectos de Inspección de Aduanas, la Sociedad tiene abierto a inspección el IVA a la Importación y Aranceles desde el ejercicio 1995.

El Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y el Impuesto sobre Actividades Económicas se encuentran abiertos a inspección desde el 1 de enero de 1995.

Las Uniones Temporales de Empresas están sometidas al régimen de transparencia fiscal.



ferrovial

OPERACIONES COMERCIALES CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

Entre los pasivos de carácter contingente de la Sociedad se incluye el compromiso normal de las empresas constructoras por la ejecución y terminación de sus contratos de obra, tanto los suscritos por la Sociedad como los formalizados por las Uniones Temporales en las que participa. Por otra parte interviene como parte demandada en diversos litigios. En opinión de la Sociedad, el posible efecto final en las cuentas anuales de los hechos antes referidos no sería en ningún caso significativo.

Al cierre del ejercicio 1999 la Sociedad había presentado avales por un importe global de 951.438 miles de euros, siendo la mayor parte de los mismos exigidos en la adjudicación de obras.

En 1999 el importe al que ascienden los avales prestados a sociedades del Grupo es de 13.108 miles de euros.

(15) INGRESOS Y GASTOS

Importe Neto de la Cifra de Negocios

La distribución por ramas de actividad y mercados geográficos del Importe Neto de la Cifra de Negocios de la Sociedad, correspondiente al ejercicio 1999, es como sigue:

Rama de actividad	Importe
Edificación residencial	455.225
Edificación no residencial	543.478
Carreteras	223.923
Ferrocarriles	77.740
Obras Hidráulicas	310.488
Infraestructura urbana	266.767
	1.877.621

Mercado geográfico	Importe
España	1.743.273
Extranjero	
Chile	4.531
Colombia	15.381
Italia	16.739
Marruecos	3.986
Portugal	32.654
República Dominicana	21.530
Túnez	28.750
Haití	10.777
	1.877.621

JJ 0017062

El desglose por Comunidades Autónomas del Importe Neto de la Cifra de Negocios de la actividad nacional, correspondiente al ejercicio 1999, es el siguiente:

Comunidad Autónoma	Importe
Andalucía	282.314
Aragón	23.609
Asturias	38.195
Baleares	31.905
Canarias	52.696
Cantabria	8.408
Cataluña	147.761
Castilla León	72.561
Castilla La Mancha	36.530
Extremadura	39.330
Galicia	49.345
La Rioja	745
Madrid	619.393
Melilla	6.707
Murcia	89.963
Navarra	12.420
País Vasco	133.634
Valencia	97.757
	1.743.273

El Importe Neto de la Cifra de Negocios aportado por las Uniones Temporales de Empresas asciende a 419.822 miles de euros.

La producción que realiza la Sociedad en la actividad de construcción está ejecutada como contratista principal de las obras.

Aprovisionamientos

La distribución por conceptos es la siguiente:

Concepto	Importe
Edificios adquiridos y otras mercancías	5.488
Terrenos y solares	1.530
Obras y servicios realizados por terceros	7
Materias primas y otros materiales consumibles	315.629
Otros gastos externos	984.210
	1.306.864

[Handwritten signature]



Personal



ferrovial
AGROMAN

El número medio de empleados durante el ejercicio 1999, distribuido por categorías es el siguiente:

Concepto	Importe
Titulados superiores	670
Administrativos y técnicos grado medio	1.150
Operarios y técnicos no titulados	3.764
	5.584

La plantilla media de 1999 se desglose entre 2.469 empleados fijos y 3115 empleados eventuales.

Ingresos y gastos extraordinarios

Durante el ejercicio 1999, se han incurrido en gastos extraordinarios con motivo del proceso de integración de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y de la Unidad Económica Escindida de Ferrovial, S.A. por importe de 31.858 miles de euros, correspondiendo fundamentalmente a indemnizaciones por despidos.

(16) SALDOS Y OPERACIONES CON EMPRESAS DEL GRUPO

El detalle de los saldos con empresas del grupo y asociadas a 31 de diciembre de 1999 es el siguiente:

SOCIEDADES	Deudores a corto plazo	Acreedores a corto plazo	Ingresos financieros	Gastos financieros
Ferrovial Apartamientos, S.A.	2.146	1.361	32	
Ferrovial Inmobiliaria, S.A.	65.996	2.855	902	
Teopresa, S.A.		1.351		15
Diteopresa, S.A.		2.213		82
Cadagua, S.A.	1.190	4.398		68
Promotora Residencial Oeste de Barcelona, S.L.	3.956	246	62	
Ferrovial, S.A.	390	14.721		138
Lar 2000, S.A.	646	1.239		
Aplicación de Recursos Naturales, S.A.	187	18		
CINTRA, Concesiones de Infraestructuras del Transporte, S.A.	266	46		2
Ferrovial Agroman Internacional, S.A.	7.982	1.194	30	
Ferrovial Conservación, S.A.	913	12		7
Urbacoste, S.A.	845			
Grupo Ferrovial, S.A.	208.387	27.872	7.816	100
Ferrovial Medio Ambiente, S.A.	541			
Za-Be-Le	233			
Compañía de Obras Castillejos, S.A.		6.669		193
Agro.rutas, S.A.		104		
Autema, S.A.		1.077		
Sitkol, S.A.		29		
Ferrovial Servicios, S.A.		463	131	
Otras sociedades	1.188	1.026	28	229
	294.866	66.894	9.001	834

Los créditos y deudas de carácter financiero con otras compañías del grupo devengan intereses de mercado.

JJ 0017063

AP

(17) REMUNERACIONES Y OTRAS PRESTACIONES A CONSEJEROS

Las remuneraciones, en concepto de sueldos y dietas, devengadas y satisfechas, durante el ejercicio 1999, al conjunto de los miembros del Consejo de Administración han ascendido a 1.620 miles de euros.

Asimismo, durante el ejercicio 1999 se han satisfecho primas de seguros de vida y asistencia sanitaria correspondientes a miembros del Consejo de Administración por importe conjunto de 10 miles de euros.

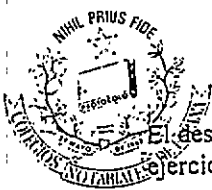
A 31 de diciembre de 1999 existen anticipos concedidos a los miembros del Consejo de Administración pendientes de devolución por importe de 144 miles de euros.

(18) CARTERA DE PEDIDOS

La distribución por ramas de actividad y mercados geográficos de la cartera de pedidos de la Sociedad, a 31 de diciembre de 1999, es como sigue:

Rama de actividad	Importe
Edificación residencial	592.305
Edificación no residencial	507.801
Carreteras	812.875
Ferrocarriles	245.057
Obras Hidráulicas	443.066
Infraestructura urbana	282.812
	2.883.916

Mercado geográfico	Importe
España	2.520.123
Extranjero	
Chile	155.163
Colombia	10.211
Italia	88.168
Marruecos	19.052
Portugal	60.973
República Dominicana	4.569
Túnez	25.657
	2.883.916



El desglose por Comunidades Autónomas de la Cartera de Pedidos de la actividad nacional correspondiente al ejercicio 1999, es el siguiente:

Comunidad Autónoma	Importe
Andalucía	347.309
Aragón	138.929
Asturias	153.638
Baleares	63.522
Canarias	169.359
Cantabria	3.435
Cataluña	177.385
Castilla León	97.709
Castilla La Mancha	99.248
Extremadura	52.145
Galicia	66.809
La Rioja	15.240
Madrid	685.997
Melilla	6.883
Murcia	77.039
Navarra	24.841
País Vasco	190.430
Valencia	150.205
	2.520.123

JJ 0017064

Handwritten signature or initials.

(19) CUADRO DE FINANCIACION

APLICACIONES		ORIGENES	
Gastos de establecimiento		Recursos procedentes de las operaciones	88.201
Adquisiciones de inmovilizado		Aportaciones de los accionistas	130.006
Inmovilizaciones inmateriales	271	Deudas a largo plazo	
Inmovilizaciones materiales	25.690	Enajenación del inmovilizado	
Inmovilizaciones financieras	95.635	Inmovilizaciones materiales	3.668
Aportación de la UEE de Ferrovial, S.A.	33.526	Inmovilizaciones financieras	3.092
Provisión para riesgos y gastos	3.392	Deudas con entidades de crédito	10.681
Otros acreedores a largo plazo	76	Ingresos a distribuir en varios ejercicios	7.019
EXCESO DE ORIGENES SOBRE APLICACIONES	84.077		
TOTAL APLICACIONES	242.667	TOTAL ORIGENES	242.667

VARIACION DE CAPITAL CIRCULANTE

	AUMENTO	DISMINUCION
Incorporación de la UEE de Ferrovial	96.480	
Existencias	25.598	
Deudores		
Clientes por ventas		
Empresas del grupo, deudores	85.404	
Deudores varios	16.141	
Personal	5.771	
Administraciones públicas		11
Provisiones	54.874	24.538
Acreedores		
Deudas con entidades de crédito		21.105
Deudas con empresas del grupo	19.958	
Acreedores comerciales		53.989
Acreedores no comerciales		6.291
Provisiones para operaciones tráfico	2.074	
Inversiones financieras temporales		113.727
Tesorería	20.534	
Ajustes por periodificación		23.096
INCREMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE		84.077
TOTALES	326.834	326.834

[Handwritten signature]



CONCILIACION DE RECURSOS GENERADOS EN LAS OPERACIONES

Resultado contable del ejercicio	39.713
MAS	
Dotaciones a las amortizaciones de inmovilizado	24.750
Dotaciones a las provisiones de inmovilizado	12.180
Pérdidas en la enajenación del inmovilizado	3.319
Dotaciones a las provisiones para riesgos y gastos	20.554
Gastos a distribuir en varios ejercicios	397
MENOS	
Exceso de provisiones de inmovilizado	1.472
Exceso de provisiones para riesgos y gastos	8.793
Beneficios en la enajenación del inmovilizado	2.447
RECURSOS GENERADOS EN LAS OPERACIONES.	88.201

16-11-2011

ANEXO I

OBRA EJECUTADA Y CARTERA DE PEDIDOS A 31 DE DICIEMBRE DE 1999 DE LAS UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de Negocios	Cartera
ADEMUZ	60,00%	2.017	375
AGROMAN VIAS LA PALMA	69,42%	158	11.118
AGROMAN-ALTEC- LA GARENA	99,99%	11.330	1.003
AGUEIRA	50,00%	2.723	31.029
ALBUFERA	50,00%	2.247	4.446
ALFRI	50,00%	12.104	17.815
ALMUHEY	85,00%	1.007	2.442
AMPLIACION EDAR CASTELLON	50,00%	0	3.862
ANSIO STA. TERESA	50,00%	4.489	3.774
APARC.BUS VITORIA -AGRONA	50,00%	823	0
ARCO SUR	26,66%	0	13.228
ARRIXACA	50,00%	2.806	720
ATALAYA	50,00%	3.872	0
AUTOV. HUESCA-NUENO	46,15%	3.044	5.109
AUTOV. RAMBUCHAR-CASTALLA	33,84%	5.175	5.385
AVE SUB VII	100,00%	24.212	32.115
A.F.	100,00%	4.224	0
BARRANCO SECO	50,00%	156	347
BELLAS ARTES	50,00%	15	0
BORRIOL	70,00%	2.386	245
CAFER	67,50%	157	889
CAMPA	40,00%	4.778	1.647
CAMPUS DE LAS ARTES	100,00%	2.761	4.659
CAMPUS DE ELCHE	80,00%	318	84
LODOSA	50,00%	0	10.362
CANAL PARAMO	82,50%	2.400	3.919
CANTAVIEJA	75,00%	443	99
CARRION	85,74%	14.142	5.776
CARTAYA	50,00%	3.291	25.807
CAVIAL	60,00%	441	0
CERRO DE REYES	30,00%	816	20
CHIPRANA	70,00%	582	1.600
CIRCUNV. LAS PALMAS	34,50%	2.834	30.526
COLECTOR BUTARQUE II	75,00%	5.306	3.901
COLUGO	75,00%	95	420
COMERCIAL EL SALNES	50,00%	2.427	385



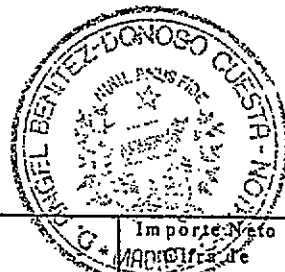
U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de Negocios	Cartera
COPERO	50,00%	616	691
CRISPIJANA	45,70%	487	0
CRTA. NACIMIENTO TAJO	99,99%	542	0
CRUCES	50,00%	3.699	3.704
DEPURBAIX	20,00%	0	9.785
DOLORES	5,00%	11	5
DOÑANA	40,00%	-2	414
DUENDE	50,00%	32	37
DYCAGRO	24,00%	11.285	10.326
EDAR CULEBRO	25,00%	0	10.677
EDAR LORCA	48,00%	508	355
EDAR XABIA	50,00%	62	859
EMISARIO EL PRIS	70,00%	139	228
EMISARIO SAN MARCOS	70,00%	12	12
ENLACE EL PUERTO	46,15%	5.571	22.834
ENTRALGO	50,00%	1.158	12
EST.CONTENEDORES PTO.BILBAO	50,00%	329	8.961
E.T.A.P. SORBE	37,30%	0	2.926
FACULTAD C. LEIOA	60,00%	2.395	7.513
FASNIA	5,00%	7	0
FERCALON	50,00%	47	0
FERCON GETAFE	50,00%	716	1.275
FERGOVIAS I	83,00%	4.194	5.015
FERROARAGON	70,00%	1.579	0
FERROCASUAN	80,00%	16	0
FERROCOM II	50,00%	3.020	1.566
FERROCONSA	50,00%	1.064	302
FERRODARIAS	80,00%	2.032	28.397
FERROGED I	50,00%	389	0
FERROGED I 2	50,00%	628	0
FERROGETAFE	5,00%	22	0
FERROHVIAL	85,00%	-1.896	1.646
FERROMAR	25,00%	19	206
FERROMEGO	60,00%	275	275
FERRONEVA	70,00%	1.432	0
FERRONEVA II	70,00%	281	156
FERRONGOIA	65,00%	43	24
FERROSEBASTIAN I	80,00%	976	120
FERROSEBASTIAN II	80,00%	1.461	114
FERROTEC UTE	50,00%	184	1.162
FERROTEISA	50,00%	1	0
FERROTEP	100,00%	189	0
FRAGA	78,00%	6	44.330
FRESNO	50,00%	1.770	0
FUENTES	85,00%	243	56.747

AP

JJ 0017066

F.H.A.	U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de Negocios	Cartera
F.S.A. Y HORMIGONES MARTINEZ		48,73%	0	12
GALERIAS		75,00%	16.650	1.190
GALINDO		100,00%	604	0
GETAFE		41,00%	10.904	1.746
GETXO-KAIA		30,00%	5.019	8.318
GUADALEST		50,00%	0	12
HOSPITAL MILITAR		50,00%	1.885	3.233
HOSPITAL STA. CRISTINA		60,00%	1.359	2.308
HUFER		50,00%	1.474	12.891
INSALUD CACERES		50,00%	0	595
INTERCAM		50,00%	548	180
INTERCAMBIADOR		50,00%	6.710	760
INTERCONEXION		40,00%	177	5.474
IUS-BILBAO		50,00%	1.727	8.984
LA LUZ		33,33%	2.264	0
LA MILAGROSA		5,00%	7	1
LAMIAKO		5,00%	12	3
LAS ROSAS II-4		70,00%	829	4.183
LEBRIJA		33,34%	8	0
LEDIGOS		60,00%	89	5.625
LEVANTE		60,00%	2.464	11.158
LIERES		80,00%	953	1.153
LINEA 4		36,00%	2.804	50.860
LINEA 4-2		55,00%	4.052	0
LINEA I VALLECAS		55,00%	2.493	0
LOS CARROS		50,00%	5.765	1.791
LOS CHARCOS		5,00%	9	1
M-45		70,00%	-308	129
MAR DE CRISTAL		50,00%	9.479	53.917
MANT. LINEA AVE		30,00%	0	53.159
MEJORA PTO. LEANTXOBE		50,00%	1.790	1.966
MELIAGUA		50,00%	599	0
METROAMERICA		50,00%	1.185	3.395
PABELLONES AZITAIN		50,00%	366	424
PALENCIA VILLAFOLFO		50,00%	1.711	0
PALMA DEL RIO		65,00%	255	0
PALOMA 7		50,00%	1.208	535
PLANTA RESIDUOS MALAGA		50,00%	6.803	0
PLANTA RESIDUOS MALAGA II		40,00%	349	54
PLAZA GALINDO		50,00%	1.135	18
PRESA DE RULES		40,00%	817	1.941
PRESA DE TOUS		50,00%	11.740	23.728
PUENTE RIO URUMEA		50,00%	0	78
		60,00%	1.114	439

[Handwritten signature]



U.T.E.	%	Importe Neto Adquisición de Negocios	Cartera
PUJO-LAMBERRI	50,00%	0	186
QUIEBRAHILOS	5,00%	0	5
RAMBLA BOQUERON	85,00%	1.661	0
RAMBLA CHARCOS	70,00%	104	0
REF. FIRME CAMPANET	50,00%	102	0
REHABILIT. VALLECAS VILLA	50,00%	294	3.286
RIALP	80,00%	90	4.298
RIAS BAJAS	50,00%	640	823
RIO SIL PONFERRADA	85,00%	815	4.021
RIOMENTE	50,00%	1.107	998
RONDA SUR	50,00%	3.067	64
SAGRA	40,00%	157	390
SAHECHORES	38,00%	0	3.931
SAJA	50,00%	1.011	751
SAN PEDRO	50,00%	0	99
SAN SEBASTIAN	5,00%	6	1
SANCHINARRO UTE	80,00%	12.221	75.562
SANT MARTI UTE	50,00%	317	0
SANT PAU	33,33%	935	0
SANTPEDOR	45,64%	0	138
SANTS MONJUIC	5,00%	3	0
SILO (VIV.HARO)	50,00%	1.335	0
SIMEON	50,00%	1.776	228
SOL	40,00%	36.086	276
SONDIKA I	50,00%	12.398	4.376
SOTO-GUTIERREZ	50,00%	216	896
TALAVERA	50,00%	0	2.811
TERRA MITICA	70,00%	4.969	2.145
TERUEL	50,00%	388	164
TORCAZ	85,00%	28.322	34.532
TORREBLANCA	5,00%	10	0
TUNEL JAIZQUIBEL	60,00%	923	48
TYPPER	50,00%	0	238
URBANIZ	70,00%	1.492	691
URBANIZACION EROSKI	50,00%	45	0
URBINAGA	33,33%	252	3.518
URB. PORTALADA	50,00%	2.197	0
URIBITARTE	65,00%	2.071	1.015
URRUTIA	60,00%	197	1.125
CONSERVACION CORDOBA	25,00%	182	88
FRONTERA CEUTA	50,00%	4.357	5.392
M-7	50,00%	867	0
MONFRAGÜE	33,33%	70	1.513
TUNELES DE ARTXANDA	50,00%	5.131	25.541
VALLECAS	50,00%	591	174

JJ 0017067

U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de Negocios	Cartera
VANDELLOS			
VARIANTE CERVELLO	99,99%	1.734	144
VARIANTE PTO.ETXEGARATE	35,00%	0	22.866
VIA PARQUE	50,00%	117	17.711
VILLAPEREZ	35,00%	2.757	1.311
VILLAVICIOSA	40,00%	2.870	913
VIVIENDAS NAVAS	50,00%	3.615	12.935
VIV. ETXEBARRI	99,00%	29	0
VIV. LAKUA VITORIA	60,00%	566	0
VTE. VILASECA	50,00%	617	2.741
YALDE	70,00%	0	1.021
ZA-BE-LE	80,00%	0	9.171
	100,00%	2.327	0
EXTERIOR			
BUGA TULUA LA PAILA	50,00%	4.665	
CALI CANDELARIA	60,00%	48	270
COLLIPULLI - TEMUCO			
	27,50%	2.760	8.952
HOSPITAL ASTI			
ROMA 99	100,00%	9.785	33.548
PARQUE SAN GIULIANO	80,00%	2.812	
FYA NAZZANO SCARL	100,00%	527	4.417
FYA BANCHINA LIGURIA SCARL	100,00%	1.360	25.982
AUTOPISTA MILAN - NAPOLES	100,00%	963	2.945
	50,00%	408	13.835
CASABLANCA, SETTAT			
	73,00%	4.018	19.052
EXPO 98 - MODULARES			
COOPLAR	60,00%	26	
EDITEJO	100,00%	749	114
FERROCARRIL SIETE RIOS	100,00%	205	
TERMINAL APL	100,00%	7.100	
URBANIZACION MONTALVO	100,00%	10	
INSTITUTO POLITECNICO BEJAR	100,00%	1.595	48
	100,00%	3.953	
REHABILITACION CARRETERAS			
CONTRAEMBALSE	100,00%	592	
	100,00%	3.941	

APR 1998



ANEXO II



BALANCE DE SITUACION DE LA UNIDAD ECONOMICA ESCINDIDA DE FERROVIAL, S.A. A 31 DE DICIEMBRE DE 1998

ACTIVO

Inmovilizaciones inmateriales	
Bienes y derechos inmateriales	547
Provisiones y amortizaciones	-403
Inmovilizaciones materiales	
Terrenos y construcciones	3.324
Instalaciones técnicas y maquinaria	43.273
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	21.654
Otro inmovilizado	10.650
Provisiones y amortizaciones	-56.964
Inmovilizaciones financieras	
Participaciones en empresas del grupo y asociadas	14.364
Cartera de valores a largo plazo	49
Depósitos, fianzas y otros créditos	2.446
Provisiones	-3.955
INMOVILIZADO	34.985
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	397
Existencias	26.390
Deudores	
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	459.408
Otros deudores	31.499
Provisiones	-19.370
Inversiones financieras temporales	176.012
Tesorería	28.909
C/Cte. con empresas del Grupo	230.103
SalDOS con empresas asociadas	-7.296
Ajustes por periodificación	1.364
ACTIVO CIRCULANTE	927.019
TOTAL ACTIVO	962.401

JJ 0017068

Handwritten signature and stamp.

BALANCE DE SITUACION DE LA UNIDAD ECONOMICA ESCINDIDA DE
FERROVIAL, S.A. A 31 DE DICIEMBRE DE 1998

PASIVO

Capital	
Reserva y resultado del ejercicio	47.174
	82.831
FONDOS PROPIOS	
	130.005
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	
	451
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	
	1.142
Deudas con entidades de crédito	
Otros acreedores	96
	168
ACREEDORES A LARGO PLAZO	
	264
Deudas con entidades de crédito	
Acreedores comerciales	4.117
Otras deudas no comerciales	648.666
Provisiones para operaciones de tráfico	121.068
C/Cte. con empresas del Grupo	42.792
Deudas con empresas asociadas	14.424
Ajustes por periodificación	-5.517
	4.989
ACREEDORES A CORTO PLAZO	
	830.539
TOTAL PASIVO	
	962.401

[Handwritten signature]



ANEXO III

BALANCE DE SITUACION PROFORMA DE FERROVIAL AGROMAN A 31 DE DICIEMBRE DE 1998

ACTIVO

Gastos de establecimiento	252
Inmovilizaciones inmateriales	
Bienes y derechos inmateriales	1.827
Provisiones y amortizaciones	-403
Inmovilizaciones materiales	
Terrenos y construcciones	3.985
Instalaciones técnicas y maquinaria	102.719
Resto de inmovilizado	50.064
Provisiones y amortizaciones	-119.728
Inmovilizaciones financieras	
Participaciones en empresas del grupo	168.975
Participaciones en empresas asociadas	4.868
Depósitos, fianzas y otros créditos	3.125
Otras inmovilizaciones financieras	403
Provisiones	-9.881
INMOVILIZADO	206.206
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	397
Existencias	57.877
Deudores	
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	860.451
Empresas del grupo, deudores	19.064
Otros deudores	45.184
Provisiones	-37.257
Inversiones financieras temporales	
Créditos a empresas del grupo	230.103
Cartera de valores y otros créditos	239.251
Tesorería	44.998
Ajustes por periodificación	5.081
ACTIVO CIRCULANTE	1.464.752
TOTAL ACTIVO	1.671.355

**BALANCE DE SITUACION PROFORMA DE FERROVIAL AGROMAN
A 31 DE DICIEMBRE DE 1998**

PASIVO

FONDOS PROPIOS	191.182
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	451
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	20.777
Deudas con entidades de crédito	799
Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	1.521
Otros acreedores	168
ACREEDORES A LARGO PLAZO	2.488
Deudas con entidades de crédito	12.411
Deudas con empresas del grupo	133.521
Acreedores comerciales	1.067.127
Otras deudas no comerciales	162.009
Provisiones para operaciones de tráfico	75.848
Ajustes por periodificación	5.541
ACREEDORES A CORTO PLAZO	1.456.457
TOTAL PASIVO	1.671.355



CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS PROFORMA DE FERROVIAL AGROMAN DEL EJERCICIO 1998

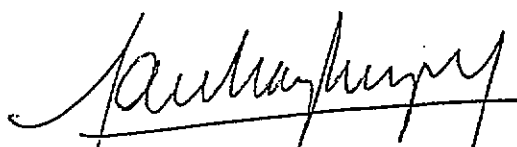
GASTOS

Aprovisionamientos	
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	308.836
Otros gastos externos	883.602
Gastos de personal	
Sueldos, salarios y asimilados	217.332
Cargas sociales	48.550
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	31.307
Variación de las provisiones de tráfico	
Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables	1.070
Variación de otras provisiones de tráfico	30.195
Otros gastos de explotación	
Servicios exteriores	214.561
Tributos	23.175
Otros gastos de gestión corriente	15.560
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACION	1.774.188
BENEFICIOS DE EXPLOTACION	47.606
Gastos financieros y gastos asimilados	
Por deudas con empresas del grupo	3.420
Por deudas con terceros y gastos asimilados	6.713
Diferencias negativas de cambio	367
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	10.500
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	34.065
BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	81.671
Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	5.613
Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	108
Gastos extraordinarios	4.351
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	974
TOTAL GASTOS EXTRAORDINARIOS	11.046
BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	74.910
Impuesto sobre sociedades	17.730
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	57.180

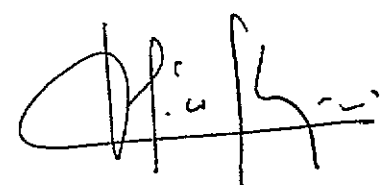
JJ 0017070

Handwritten signature and stamp.

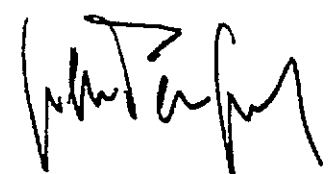
El anverso de esta página y las que anteceden, firmadas por el Consejero-Secretario del Consejo de Administración, contienen las Cuentas Anuales -Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Memoria- de FERROVIAL AGROMAN, S.A. y sociedades dependientes correspondientes al ejercicio que terminó el 31 de Diciembre de 1.999, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad en sesión celebrada en Madrid el 30 de Marzo de 2.000 y que, a efectos de lo establecido en el artículo 171.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, todos los administradores firman a continuación.



D. Santiago Bergareche Busquet



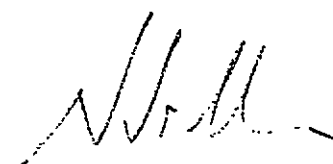
D. Joaquín Ayuso García



D. José María Pérez Tremps

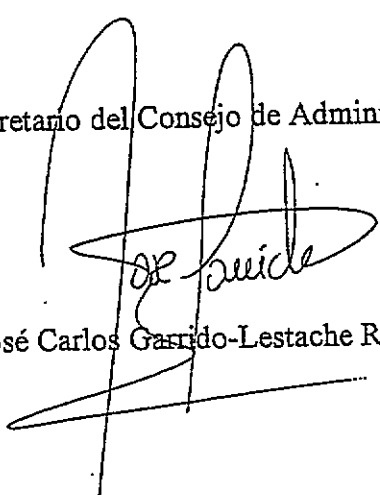


D. Fernando Pallarés Furriel



D. Nicolás Villén Jiménez

Consejero-Secretario del Consejo de Administración



D. José Carlos Garrido-Lestache Rodríguez



CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS PROFORMA DE FERROVIAL AGROMAN DEL EJERCICIO 1998

INGRESOS

Importe neto de la Cifra de Negocios	
Ventas	
· Prestaciones de servicios	1.679.396
· Ingresos por arrendamientos	90.230
	2.170
Trabajos efectuados por la empresa para su inmovilizado	7.122
Otros ingresos de explotación	
· Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	32.539
· Exceso de provisiones de riesgos y gastos	10.337
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	1.821.794
Otros intereses e ingresos asimilados	
· De empresas del grupo	9.129
· Otros intereses	25.862
· Beneficios en inversiones financieras	7.338
Diferencias positivas de cambio	2.236
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	44.565
Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	2.578
Ingresos extraordinarios	1.557
Ingresos y beneficios de otros ejercicios	150
TOTAL INGRESOS EXTRAORDINARIOS	4.285
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	6.761

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1999

El ejercicio 1999 está claramente marcado por la integración en la sociedad Ferrovial Agroman, S.A. de la actividad constructora del Grupo Ferrovial, que se realizaba fundamentalmente a través de las sociedades AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y Ferrovial, S.A..

Esta integración pretende el aprovechamiento máximo de las sinergias existentes en el Grupo, que se plasmará en el incremento de la rentabilidad mediante la reducción de los costes ordinarios, tanto directos como indirectos.

Como resultado de esta integración se ha aportado fondos propios a la sociedad por valor de 130 millones de euros, lo cual supuso casi cuatuplicar los fondos propios de la sociedad a 31 de diciembre de 1998.

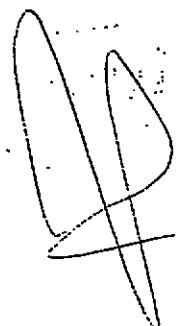
El resultado del ejercicio 1999 que asciende a 39,7 millones de euros incluye gastos imputables al proceso de integración de ambas sociedades por importe de 32 millones de euros, habiéndose incurrido hasta la fecha la práctica totalidad de dichos costes de integración.

El nivel de cartera de pedidos que a 31 de diciembre de 1999 asciende a 2.884 millones de euros, de los cuales 364 millones corresponden al exterior, distribuido homogéneamente entre el mercado latinoamericano y el mercado europeo. La cartera de pedidos a 31 de diciembre de 1999 para el total de la actividad de construcción del Grupo Ferrovial asciende a 3.583 millones de euros.

Para el ejercicio 2000 las previsiones señalan un crecimiento en la actividad general del sector de la construcción en torno al 4,5%, con inversiones muy importantes en el área de las infraestructuras de transporte y telecomunicaciones del país. Este nivel de inversiones significativas en infraestructuras es previsible que se mantenga en los próximos años, sobre la base del Plan de Infraestructuras 2000 - 2007 elaborado por el Ministerio de Fomento.

Lo anterior, junto con la calidad y el nivel de la cartera de pedidos supone que la sociedad espera incrementar el volumen de negocios en los próximos ejercicios, así como el nivel de rentabilidad a obtener.

Se ha mantenido durante el ejercicio 1999 el porcentaje de participación en la sociedad CINTRA, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A. acudiendo a las sucesivas ampliaciones de capital que ha realizado dicha sociedad y que han supuesto un desembolso por parte de Ferrovial Agroman, S.A. de 81 millones de euros.



Yo.../...

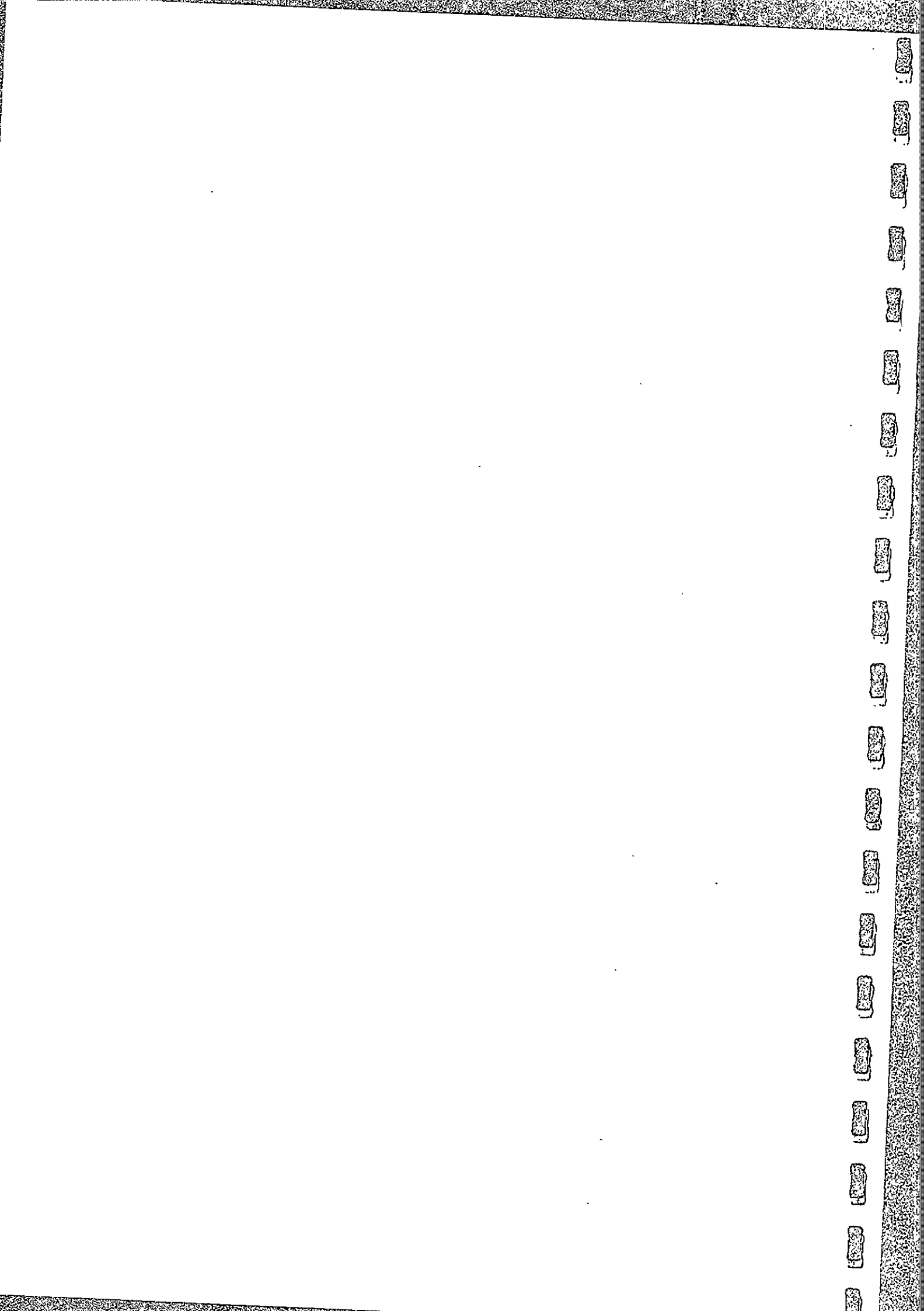


..../...., ANGEL BENITEZ-DONOSO CUESTA, NOTARIO DEL ---
ILUSTRE COLEGIO DE MADRID, CON RESIDENCIA EN LA CAPI-
TAL, -----

DOY FE: De que la presente foto-
copia compuesta de dieciocho folios de pa-
pel exclusivo para usos notariales, fotoco-
piados por ambas caras, serie y números: JJ
0017055, los dieciseis siguientes en orden-
correlativo y el presente, concuerdan fiel-
mente con su original, que tengo a la vis-
ta.

MADRID, a diecisiete de Mayo de-
dos mil.





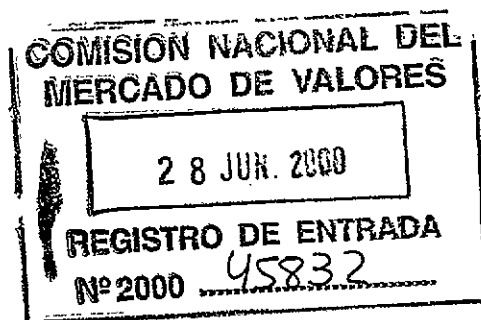


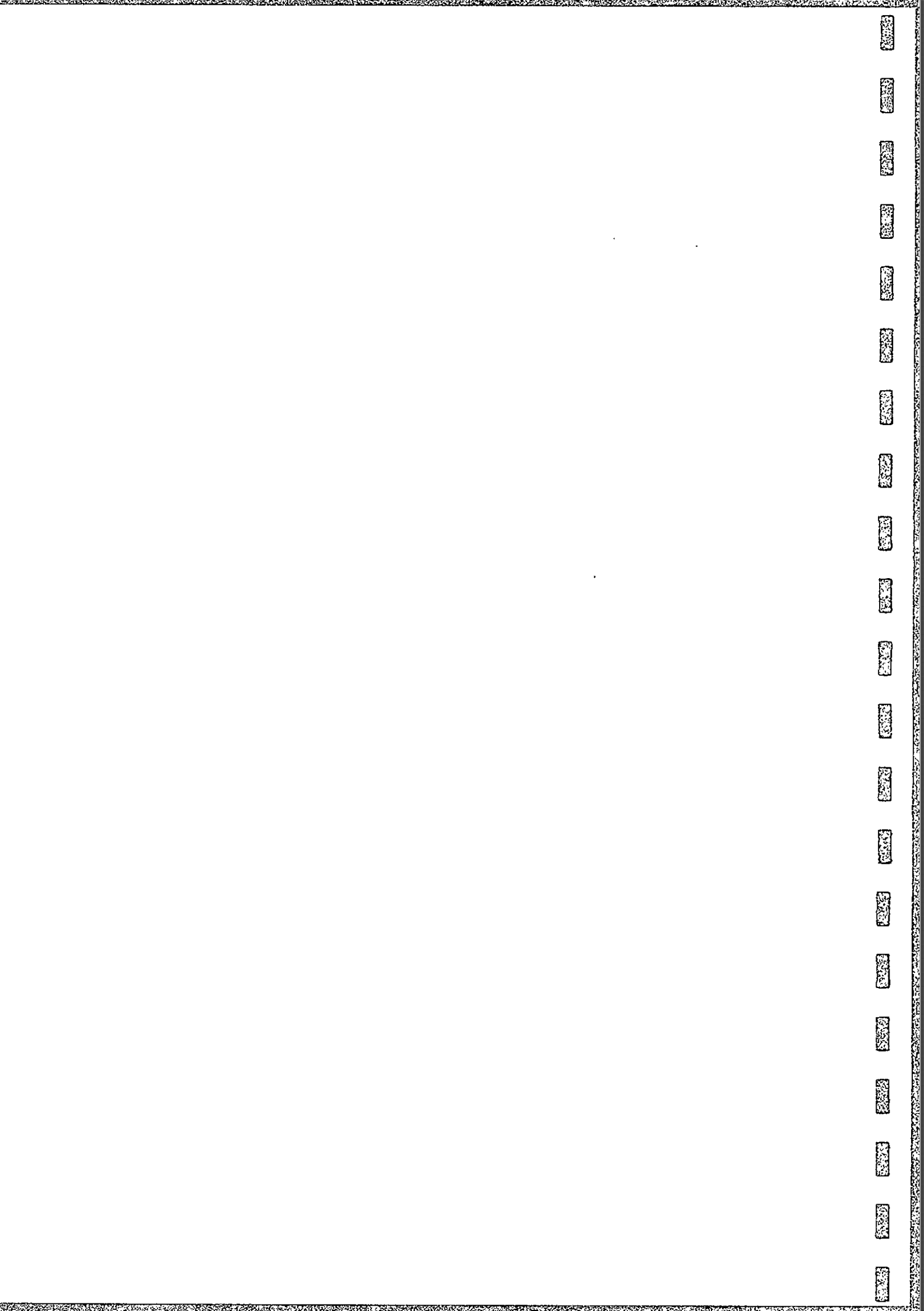
ARTHUR ANDERSEN

FERROVIAL AGROMÁN, S.A. (antes Agromán, Empresa Constructora)

y Sociedades Dependientes (Grupo Ferrovial Agromán)

Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión
Correspondientes al Ejercicio 1999 junto
con el Informe de Auditoría





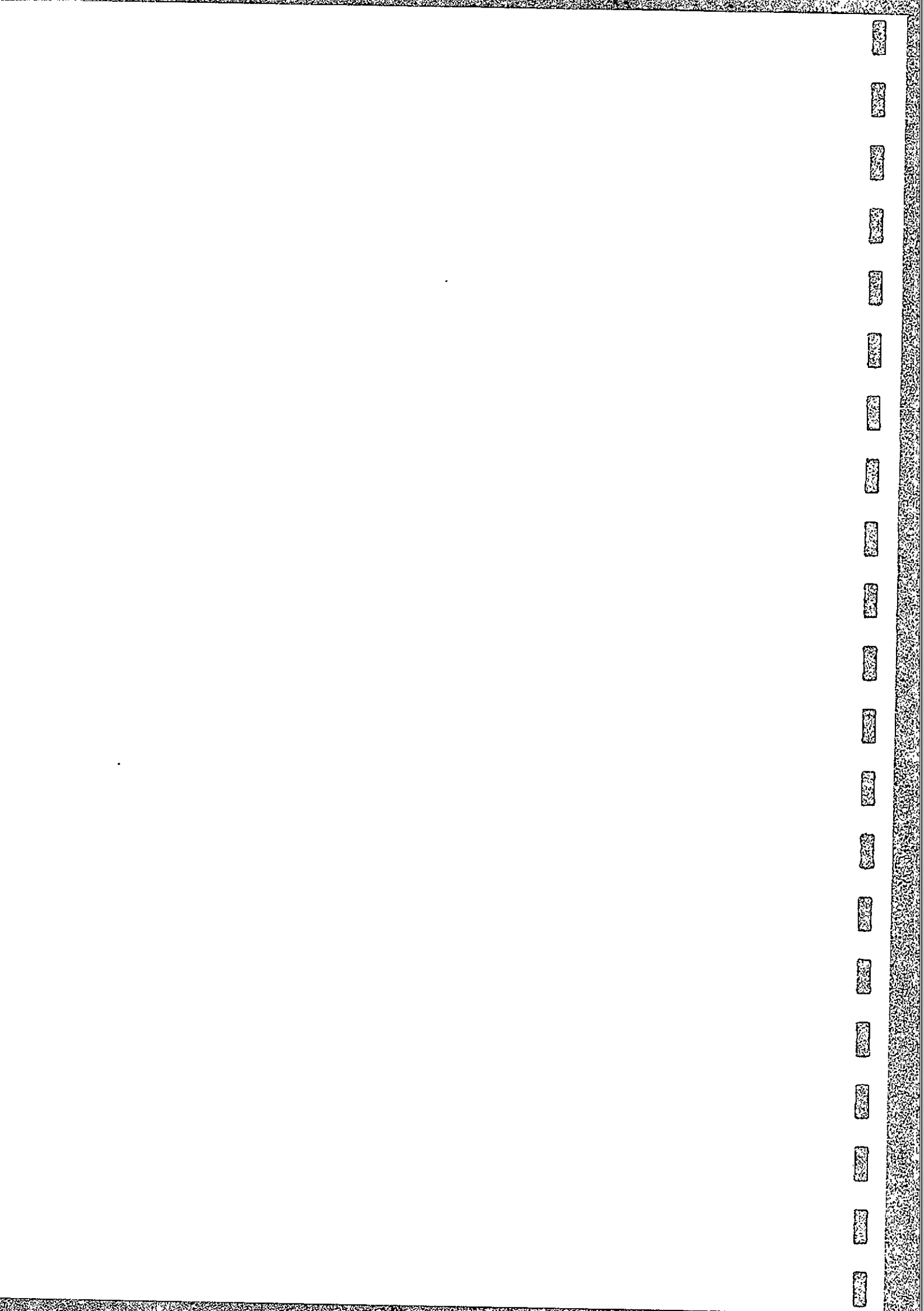


Raimundo Fdez. Villaverde, 65
28003 Madrid

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
Ferrovial Agroman, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de Ferrovial Agroman, S.A. (antes Agromán, Empresa Constructora, S.A.) y sociedades dependientes (Grupo Ferrovial Agroman) que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 1999, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas. Nuestro trabajo no incluyó el examen de las cuentas anuales de determinadas sociedades dependientes y asociadas cuyos activos y resultados representan al 31 de diciembre de 1999 el 5% y el 15%, respectivamente del total consolidado. Las mencionadas cuentas anuales de estas sociedades han sido auditadas por otros auditores y nuestra opinión expresada en este informe sobre las cuentas anuales consolidadas del Grupo Ferrovial Agroman se basa, en lo relativo a la participación de estas sociedades, únicamente en el informe de los otros auditores.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidados, además de las cifras del ejercicio 1999, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 1999. Con fecha 26 de febrero de 1999 emitimos nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 1998 en el que expresamos una opinión favorable.



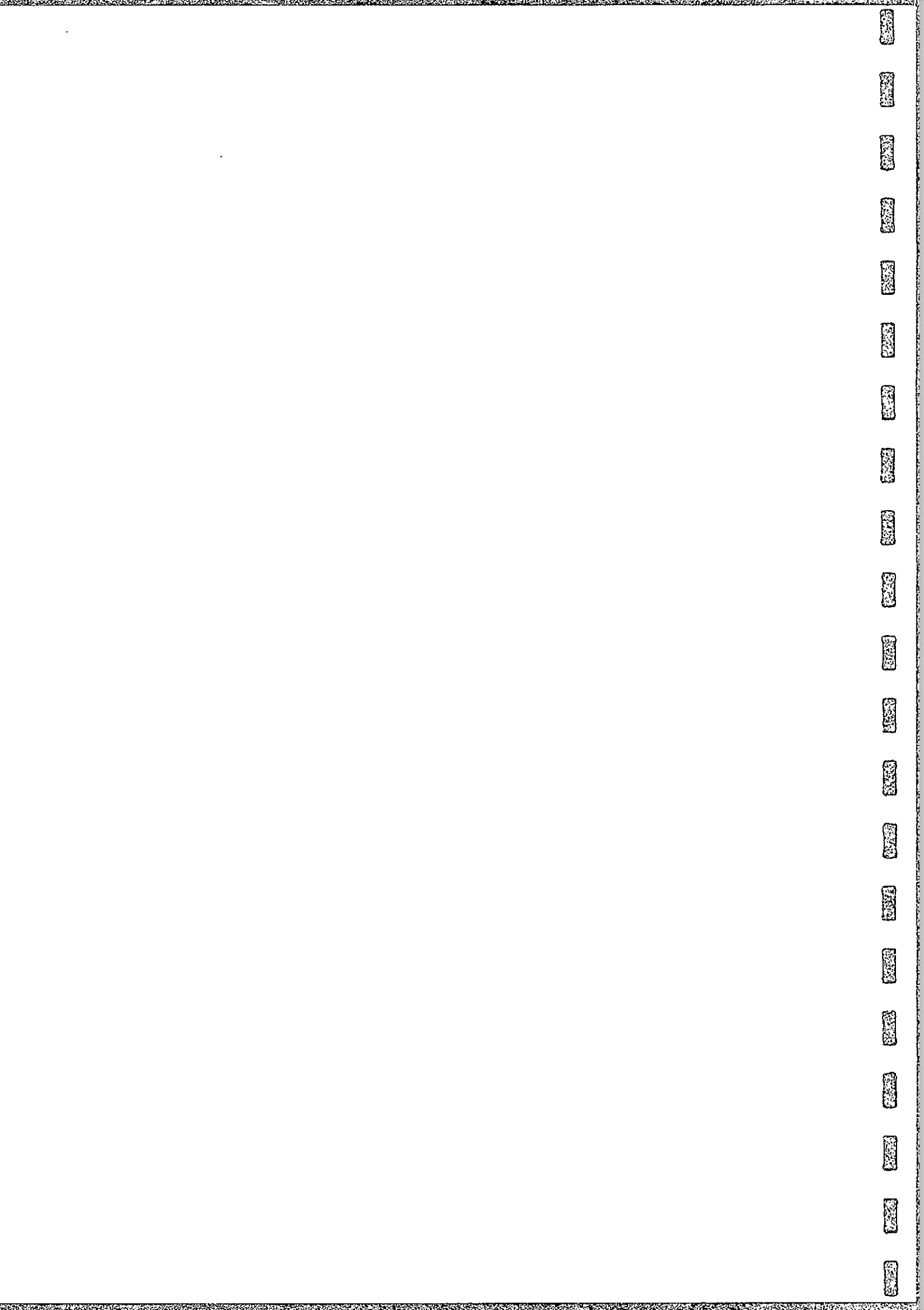
3. En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en el informe de los otros auditores que se indican en el párrafo 1, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 1999 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo Ferrovial Agroman al 31 de diciembre de 1999 y de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
4. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 1999 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con las cuentas anuales del ejercicio 1999. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de las sociedades que componen el Grupo.

ARTHUR ANDERSEN



Diego Aguinaga Churruca

31 de marzo de 1999



BALANCES DE SITUACION CONSOLIDADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 31 DE DICIEMBRE DE 1998

Importes en millones de Euros



ACTIVO	Dic / 1999	Dic / 1998	PASIVO	Dic / 1999
INMOVILIZADO	283.274	171.174	FONDOS PROPIOS (Nota 9)	242.366
Gastos de establecimiento	3	334	Capital suscrito	142.825
Inmovilizaciones inmateriales (Nota 4)			Reservas	
Bienes y derechos inmateriales	2.408	1.281	Prima de emisión	67.116
Amortización acumulada	4.179	1.282	Otras reservas	-19.880
	-1.771	-1	Reserva de revalorización (RDL-7/96)	1.120
Inmovilizaciones materiales (Nota 5)			Reservas de consolidación por integración global	35.145
Terrenos y construcciones	36.183	15.207	Reservas de sociedades puestas en equivalencia	-41.878
Instalaciones técnicas/maquinaria	3.886	662	Diferencias de conversión	0
Utillaje y mobiliario	99.635	59.502		
Otro inmovilizado	38.192	9.791		
Amortización acumulada	16.367	8.101		
	-119.897	-62.849	Pérdidas y ganancias	56.160
Inmovilizaciones financieras (Nota 6)			SOCIOS EXTERNOS (Nota 10)	22.046
Participaciones sociedades en equivalencia	242.680	154.352		139
Depósitos y fianzas	234.568	151.179	INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	0
Otras inmovilizaciones financieras	2.347	692		
	5.765	2.481	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS (Nota 11)	19.645
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	1.013	0		
ACTIVO CIRCULANTE	1.648.639	542.032	ACREEDORES A LARGO PLAZO	12.407
Existencias (Nota 7)	89.742	31.412	Deudas con entidades de crédito (Nota 12)	2.207
Deudores			Deudas con empresas del grupo (Nota 16)	11.480
Cartera por ventas y prestaciones de servicios (Nota 8)	1.095.423	425.870	Desembolsos pendientes sobre acciones (Nota 7)	835
Empresas del grupo, deudores (Nota 16)	1.005.230	415.586	Otros acreedores a largo plazo	0
Deudores varios	31.180	7.044		92
Personal	49.340	9.634	ACREEDORES A CORTO PLAZO	1.644.615
Administraciones públicas	629	368	Deudas con entidades de crédito	629.168
Provisiones	52.159	11.124	Préstamos y otras deudas (Nota 12)	36.249
	-43.115	-17.886	Deudas con empresas del grupo (Nota 16)	59.470
Inversiones financieras temporales			Acreedores comerciales	
Créditos a empresas del grupo (Nota 16)	356.408	64.473	Anticipos de clientes	324.020
Cartera de valores a corto plazo	257.683	64.386	Deudas por compras o prestaciones	69.990
Otros créditos	97.754	0	Deudas por efectos a pagar	115.454
Depósitos y fianzas a corto plazo	517	87		275.891
Provisiones	588	0	Acreedores no comerciales	
	-112	0	Administraciones públicas	152.246
Tesorería			Otras deudas	1.731
Ajustes por periodificación	89.645	16.520	Remuneraciones pendientes de pago	29.612
	17.421	3.757	Provisiones para operaciones de tráfico	77.195
			Ajustes por periodificación	39.509
TOTAL ACTIVO	1.932.926	713.206	TOTAL PASIVO	1.932.926

Las Notas 1 a 18 forman parte integrante de este Balance de Situación a 31 de diciembre de 1999



CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA DE LOS EJERCICIOS 1999 Y 1998

DEBE	Dic / 1999		Dic / 1998		HABER	Dic / 1999		Dic / 1998	
VARIACION DE EXISTENCIAS					IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS (Nota 15)				
APROVISIONAMIENTOS (Nota 15)					Ventas	2.036.109		823.775	
Consumo de existencias comerciales	1.408.450	-13.750		8.519	Prestaciones de servicios	1.094.030		786.499	
Consumo de materias primas y otros materiales	349.767				Otros ingresos accesorios	112.417		44.145	
Otros gastos externos	1.055.007					29.662		13.131	
GASTOS DE PERSONAL					AUMENTO EXISTENCIAS PROD. TERMINADOS		882	0	
Sueldos, salarios y asimilados	275.262				TRABAJOS ENPR. PARA INMOVILIZADO		5.055	0	
Cargas sociales	227.456				OTROS INGRESOS DE EXPLOTACION		9.359	8.508	
DOTACIONES PARA AMORTIZACIONES					Subvenciones	566		0	
VARIACION DE PROVISIONES DE TRAFICO					Exceso provisiones (gastos y gastos) (Nota 11)	8.793		8.508	
Variación provisiones de existencias	30.210								
Variación provisiones de créditos incobrables	-10								
Variación otras provisiones de tráfico	7.473								
OTROS GASTOS DE EXPLOTACION					TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION		2.051.405	832.283	
Servicios exteriores	252.903								
Tributos	222.718				OTROS INTERESES E INGRESOS ASIMILADOS				
Otros gastos de gestión corriente	29.804				De empresas del Grupo (Nota 16)	36.776		7.633	
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACION					Otros intereses	9.543		0	
BENEFICIOS DE EXPLOTACION					Beneficios en inversiones financieras	22.534		7.633	
GASTOS FINANCIEROS Y GASTOS ASIMILADOS					DIFERENCIAS POSITIVAS DE CAMBIO		5.976	1.024	
Por deudas con empresas del Grupo (Nota 16)	7.548								
Por deudas con terceros y gastos asimilados	1.378				TOTAL INGRESOS FINANCIEROS		42.752	8.657	
VARIACIONES PROVISIONES FINANCIERAS									
DIFERENCIAS NEGATIVAS DE CAMBIO	-107				BENEFICIOS EN SOCIEDADES PUESTAS EN EQUIVALENCIA		20.784	0	
TOTAL GASTOS FINANCIEROS									
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS					INGRESOS EXTRAORDINARIOS				
PERDIDAS EN SOCIEDADES PUESTAS EN EQUIVALENCIA					Beneficios enajenación Inmovilizado	5.758		1.508	
BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS					Ingresos extraordinarios	2.928		1.341	
GASTOS EXTRAORDINARIOS (Nota 15)					Ingresos de otros ejercicios	2.011		1	
Variación provisiones Inmovilizado	48.661				RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		42.903	0	
Pérdidas enajenación Inmovilizado	932								
Pérdidas procedentes del Inmovilizado financiero	916								
Gastos extraordinarios	2.404								
Gastos de otros ejercicios	33.171								
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS									
BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS									
Impuesto sobre sociedades	22.879								
Beneficios imputados a socios externos (Nota 15)	17								
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)									

Las Notas 1 a 18 forman parte integrante de esta Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 1999



FERROVIAL AGROMAN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

MEMORIA CONSOLIDADA DEL EJERCICIO 1999

(1) DESCRIPCION DEL GRUPO CONSOLIDADO

El Grupo Ferrovial Agroman está constituido por Ferrovial Agroman, S.A. y sus sociedades dependientes, sociedades dedicadas a la construcción y sectores conexos al mismo.

Ferrovial Agroman, S.A. lleva a cabo la consolidación de sus sociedades dependientes aplicando según cada caso los siguientes criterios:

- El método de integración global, si posee el 50 por ciento o más del capital social y se ejerce el control efectivo.
- El método de integración proporcional, si se posee el 50 por ciento y se hace una gestión conjunta.
- El método de puesta en equivalencia, si posee menos del 50 por ciento del capital social y se tiene una influencia significativa en la gestión.

Se han excluido del perímetro de consolidación aquellas sociedades dependientes que se encuentran inactivas o presentan un interés poco significativo respecto a la imagen fiel de las Cuentas Anuales Consolidadas en su conjunto.

Las sociedades dependientes de Ferrovial Agroman, S.A. a 31 de diciembre de 1999, se detallan en el Anexo I de esta Memoria con indicación de sus respectivos datos y de su inclusión o exclusión en la consolidación, especificando en el primer caso el método de consolidación aplicado.

Los estados financieros de las sociedades dependientes utilizados para la elaboración de los estados financieros consolidados son los correspondientes a 31 de diciembre de 1999.

Con objeto de aglutinar en una única sociedad la actividad constructora que se estaba desarrollando por AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y por Ferrovial, S.A. e integrarlas en una estructura única para mejorar la rentabilidad, materializar sinergias potenciales existentes en el Grupo y reducir los costes ordinarios tanto directos como indirectos, con fecha 23 de febrero de 1999 los Consejos de Administración de ambas sociedades acordaron formular un proyecto de escisión parcial de activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. en favor de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. (Véase Nota 9)

De acuerdo con el proyecto de escisión parcial descrito anteriormente, se definió la Unidad Económica Escindida de Ferrovial, S.A. (en adelante UEE), elaborándose un Balance de situación de la misma, que incluía los activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. y que se incluye en el Anexo III de las Cuentas Anuales individuales de Ferrovial Agroman, S.A.

Las Juntas Generales de Accionistas de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y de Ferrovial, S.A. aprobaron en su reunión de 28 de mayo de 1999 el plan de escisión parcial anteriormente mencionado.

Con fecha 23 de julio de 1999 se ha inscrito en el Registro Mercantil de Madrid, la escritura con el cambio de denominación de la sociedad dominante, pasando a denominarse Ferrovial Agroman, S.A.

Con motivo del proceso de integración de la UEE de Ferrovial, S.A. se ha incorporado al perímetro de consolidación la sociedad Ditecpesa, S.A.

De igual forma se ha incorporado la participación del 60% en la sociedad Ferrovial Agroman Internacional, S.A., alcanzando la participación de Ferrovial Agroman, S.A. en dicha sociedad el 100%, de forma que se ha consolidado mediante el método de integración global, mientras que en el ejercicio 1998 se consolidó mediante el método de puesta en equivalencia.

Durante el ejercicio 1999 se ha efectuado la compra de participaciones en sociedades que se han incorporado al perímetro de consolidación. Estas sociedades son:

Compañía de Obras Castillejos, S.A.
Tecpresa, S.A.
Ferroconservación, S.A.

Por constitución durante el ejercicio 1999 se han incorporado al perímetro de consolidación las siguientes sociedades:

Ferrovial Agroman Canadá Inc.
Constructora Santiago-Talca, S.L.

En el Anexo II de esta Memoria se presenta una relación de las Uniones Temporales de Empresas (UTES), más significativas, en las que participa Ferrovial Agroman, S.A. a 31 de diciembre de 1999, cuya parte proporcional de los saldos y operaciones correspondientes al ejercicio 1999 se han incorporado al Balance a 31 de diciembre de 1999, así como a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 1999, con indicación, a esa fecha, de sus respectivos porcentajes, cifra de negocio y cartera de pedidos.

(2) BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

(A) Bases de presentación

La formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas se ha realizado sobre la base de los registros contables de Ferrovial Agroman, S.A. y de sus Sociedades Dependientes, conforme a las disposiciones legales en vigor, y muy particularmente, según la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 27 de enero de 1993 por la que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras y al Real Decreto 1815/1991, de 20 de diciembre, por el que se aprueban las normas para la formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas.

Así pues, las Cuentas Anuales Consolidadas se presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Grupo Consolidado.

Aquellos apartados de las Cuentas Anuales Consolidadas que, por su naturaleza o importancia relativa, merecen una explicación o desglose complementarios son debidamente aclarados y detallados en las notas que se adjuntan a esta Memoria.

Los importes tanto de las Cuentas Anuales Consolidadas como de las notas que acompañan a esta Memoria vienen expresados en miles de euros. Con motivo de la adaptación de los criterios contables de Agroman, Empresa Constructora, S.A. y de Ferrovial, S.A. se han realizado algunas reclasificaciones sobre la presentación del ejercicio 1998.

Las Cuentas Anuales Consolidadas de Ferrovial Agroman, S.A. y de sus Sociedades Dependientes que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad dominante, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

(B) Principios de consolidación

Las diferencias existentes entre el valor contabilizado por el Grupo Ferrovial Agroman en las inversiones financieras consolidadas por integración global, y el valor neto patrimonial de dichas sociedades, una vez deducido el resultado del propio ejercicio, se incluyen en el epígrafe "Reservas de consolidación" del Balance consolidado adjunto.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en el resultado de las sociedades filiales consolidadas por el método de integración global se presenta en el epígrafe "Socios externos" del





pasivo del Balance consolidado adjunto. La participación de los accionistas en el resultado se recoge en el epígrafe "Resultado atribuido a Socios externos" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidada adjunta.

(C) Homogeneización de partidas

A fin de presentar de una forma homogénea las distintas partidas que componen las Cuentas Anuales Consolidadas adjuntas, se han aplicado a todas las sociedades incluidas en la consolidación, los principios y normas de valoración seguidos por la Sociedad dominante.

(3) NORMAS DE VALORACION

Las principales normas de valoración seguidas en la preparación de las Cuentas Anuales Consolidadas adjuntas, de acuerdo con las disposiciones legales en vigor, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado inmaterial

Los elementos incluidos en el inmovilizado inmaterial figuran valorados por su precio de adquisición o por su coste de producción.

Los elementos adquiridos en régimen de arrendamiento financiero y las aplicaciones informáticas se amortizan a lo largo de su vida útil.

Los derechos de recompra de una parte de los terrenos en los que se ubica uno de los parques de maquinaria que la Sociedad dominante presenta dentro de este epígrafe, no son amortizables al estar dichos derechos afectos al terreno.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se halla valorado a precio de coste actualizado de acuerdo con el Real Decreto-Ley 7/1996, excepto el procedente de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A.

El incremento neto de valor resultante de las operaciones de actualización de 1996 se amortizará en los periodos impositivos que resten por completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados y su efecto patrimonial de cada ejercicio no es significativo.

Los gastos de conservación y mantenimiento del inmovilizado material se registran como gastos del ejercicio en que se incurrin.

Los trabajos que el Grupo realiza para su propio inmovilizado se reflejan al coste real incurrido.

Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad o un alargamiento de la vida útil de los bienes se contabilizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

El Grupo amortiza su inmovilizado material distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada. Los años utilizados para cada tipo de inmovilizado son, básicamente, los siguientes:

Edificios y otras construcciones	33 - 50
Maquinaria, instalaciones y utillaje	5 - 8
Mobiliario y enseres	10 - 12
Elementos de transporte	5 - 7
Otro inmovilizado	5

El Grupo utiliza dos métodos para el cálculo de la amortización del ejercicio de las instalaciones y maquinaria, el método de dígitos decrecientes y el método lineal. A 31 de diciembre de 1999, el coste de los elementos que se amortizan utilizando el método lineal asciende a 37.010 miles de euros, y su amortización acumulada a

33.717 miles de euros. La dotación a la amortización de dichos elementos ha ascendido a 3.225 miles de euros durante el ejercicio 1999.

Las instalaciones y maquinaria de obra se amortiza en el periodo de duración de la obra.

c) Inversiones financieras

El Grupo aplica los siguientes criterios en la valoración de sus inversiones:

Títulos sin cotización oficial.

Las participaciones financieras en las sociedades no consolidadas se hallan valoradas al coste de adquisición, minorado, en su caso, por la necesaria provisión por depreciación, calculada a partir de los estados financieros cerrados al 31 de diciembre de 1999, corregidas por las plusvalías tácitas existentes en el momento de la compra y que subsistan en el momento de la valoración.

Cartera de valores a corto plazo

La cartera de valores a corto plazo, que recoge fundamentalmente inversión en Deuda del Estado y depósitos en pesetas y en divisas, se valora al coste de adquisición.

d) Créditos no comerciales

Los créditos no comerciales, tanto a corto como a largo plazo, se registran por el importe entregado. La diferencia entre este importe y el nominal de los créditos se registra en la cuenta "Ingresos a distribuir en varios ejercicios" con su correspondiente rúbrica, de inmovilizado o circulante, de crédito por intereses en el activo del balance.

Los ingresos por intereses se computan en el ejercicio en que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

e) Existencias

Las existencias se valoran al precio de coste o valor de mercado, si éste fuese menor excepto los terrenos y solares se hallan valorados a precio de adquisición actualizado de acuerdo en el Real Decreto-Ley 7/1996.

Las materias primas y otros aprovisionamientos se valoran al coste de adquisición (precio promedio) o al valor neto de realización, el menor.

Las instalaciones auxiliares se valoran al coste de adquisición menos la amortización realizada en función del volumen de obra ejecutada de obra.

Los "Bienes recibidos en pago de deudas" se registran por el importe de la deuda compensada más todos aquellos gastos necesarios que ocasionen la operación, o por el valor de realización, en el caso de que éste sea menor.

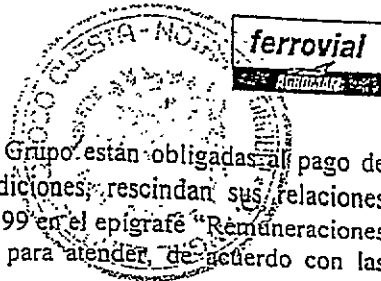
El incremento neto de valor resultante de las operaciones de actualización se considera como coste en el momento de las enajenaciones.

f) Subvenciones

El Grupo ha recibido subvenciones por el concepto de formación profesional ocupacional que se registran en la cuenta de ingresos de subvenciones, incluida en el epígrafe "Otros ingresos de explotación".

g) Provisiones para pensiones y obligaciones similares

No existen en el Grupo planes de pensiones y obligaciones similares.



De acuerdo con la reglamentación de trabajo vigente, las sociedades del Grupo están obligadas al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescindan sus relaciones laborales; en este sentido, el Grupo tiene registrada a 31 de diciembre de 1999 en el epígrafe "Remuneraciones pendientes de pago" del pasivo una provisión de 5.461 miles de euros para atender, de acuerdo con las disposiciones legales, al coste de los despidos del personal.

h) Otras provisiones para riesgos y gastos

La política del Grupo con respecto a otras provisiones para riesgos y gastos consiste en registrar el importe estimado para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas, nacidas de litigios en curso y por indemnizaciones u obligaciones pendientes de cuantía indeterminada, avales u otras garantías similares a su cargo. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

i) Deudas

Las deudas se contabilizan por su valor nominal y la diferencia entre dicho valor nominal y el importe recibido se contabiliza en el activo del balance como gastos por intereses diferidos, que se imputan a resultados siguiendo un método financiero.

j) Impuesto sobre beneficios

El gasto por Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota que correspondan y las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores.

k) Transacciones en moneda extranjera

La conversión en moneda nacional de las transacciones realizadas en moneda extranjera se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en el momento de efectuar la correspondiente operación. Asimismo, los saldos a pagar y a cobrar en moneda extranjera existentes al cierre del ejercicio se han valorado de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento. Las diferencias de cambio que se producen, dada su poca relevancia, se cargan o abonan, según corresponda, al resultado del ejercicio.

Las sucursales en el exterior realizan la conversión de sus saldos a pagar y a cobrar en moneda extranjera existentes al cierre del ejercicio de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento entre dicha moneda extranjera y su moneda local. Las diferencias de cambio que se producen, si son positivas, se registran dentro del epígrafe de "Ingresos a distribuir en varios ejercicios", mientras que si son negativas se registran como gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe de "Diferencias de cambio negativas".

l) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, el Grupo únicamente contabiliza los beneficios realizados al 31 de diciembre, en tanto que los riesgos previsible y las pérdidas se contabilizan tan pronto son conocidos.

Contabilización de contratos de obras

El Grupo mantiene el criterio de reconocer como resultado de las obras la diferencia entre la producción del ejercicio (valor a precio de venta de la obra ejecutada durante dicho período, que se encuentra amparada en el contrato principal firmado con la propiedad o en modificaciones o adicionales al mismo aprobados por ésta o aquella obra ejecutada que, aún no estando aprobada, existe certeza razonable en cuanto a su facturación) y la totalidad de los costes correspondientes incurridos durante el ejercicio.

Los costes incurridos para la realización de la obra, incluyendo los de estudio y proyecto, se registran dentro del epígrafe de "Existencias" y se imputan a gastos sobre la base de la producción ejecutada en el período. Los costes estimados para retirada de obra y los gastos que se puedan producir desde la terminación de la obra hasta la liquidación definitiva de la misma, se periodifican a lo largo de su ejecución, registrándose estas dotaciones en el epígrafe de "Provisión para liquidación de obras", dentro del capítulo de "Provisiones para operaciones de Tráfico" del balance de situación. Como criterio general los gastos iniciales de obra se registran como existencias reconociendo el coste de cada ejercicio en función de la producción del mismo.

La diferencia entre el importe de la obra ejecutada a origen de cada una de las obras y el importe certificado para cada una de ellas hasta al fecha de cierre se recogen en el epígrafe "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" (obra ejecutada pendiente de certificar) del balance de situación adjunto, si la producción a origen excede del importe certificado. En caso contrario se registra en el epígrafe "Acreedores comerciales" (anticipos de clientes) del balance de situación.

(4) INMOVILIZACIONES INMATERIALES

La composición de las inmobilizaciones inmateriales y el análisis de los movimientos del ejercicio 1999 es el siguiente:

Concepto	Saldo a 31/12/1998	Integración U.E.E.Ferrovial	Adiciones Dotaciones	Retiros	Saldo a 31/12/1999
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	1.282	2.293			3.575
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero		546		-222	324
Aplicaciones informáticas		1	279		280
Amortizaciones acumuladas	-1	-403	-1.619	252	-1.771
	1.281	2.437	-1.340	30	2.408

(5) INMOVILIZACIONES MATERIALES

La composición del inmovilizado material y el detalle de los movimientos correspondientes al ejercicio 1999 son los siguientes:

Concepto	Saldo a 31/12/1998	Integración U.E.E.Ferrovial	Adiciones Dotaciones	Retiros	Otros movimientos	Saldo a 31/12/1999
Inversión						
Terrenos y construcciones	662	3.323	669	-768	0	3.886
Maquinaria e instalaciones técnicas	59.502	45.871	21.167	-26.798	-107	99.635
Otro inmovilizado	17.892	32.751	13.024	-9.108	0	54.559
	78.056	81.945	34.860	-36.674	-107	158.080
Amortización						
Terrenos y construcciones	255	634	107	-768	0	228
Maquinaria e instalaciones técnicas	50.016	34.108	15.594	-23.441	19.138	95.415
Otro inmovilizado	12.578	23.465	11.096	-7.987	-14.898	24.254
	62.849	58.207	26.797	-32.196	4.240	119.897

A 31 de diciembre de 1999 el epígrafe de "Inmovilizado material" incluye una serie de elementos totalmente amortizados por importe de 31.308 miles de euros, correspondientes fundamentalmente a maquinaria e instalaciones técnicas, que no están obsoletos y se encuentran en pleno uso.

12



Todos los activos incluidos en el inmovilizado material se encuentran afectos directamente a la explotación y disponen de cobertura de riesgo suficiente, a través de las correspondientes pólizas contratadas.

No hay intereses ni diferencias de cambio capitalizados.

No hay ni bienes afectos a garantías y reversión, ni subvenciones relacionadas con el inmovilizado.

(6) INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

Participaciones en sociedades puestas en equivalencia

Se incluye en este epígrafe del Balance de situación consolidado adjunto, la inversión realizada en la sociedad CINTRA, Concesiones de Infraestructura de Transporte, S.A. y en la sociedades Concesiones CCFC, S.A. y Prefabricados Industriales, S.A.

El desglose de este epígrafe del Balance de situación consolidado adjunto a 31 de diciembre de 1999 es el siguiente:

CINTRA, Concesiones de Infraestructura de Transporte, S.A.	Importe
Concesiones CCFC, S.A.	231.508
Prefabricados Internacionales, S.A.	2.058
	1.002
TOTAL	234.568

La aportación por parte de Grupo Ferrovial, S.A. de sus participaciones en diversas sociedades, a valor en libros, a CINTRA, Concesiones de Infraestructura de Transporte, S.A. en concepto de ampliaciones de capital, ha supuesto la existencia de plusvalías latentes en esta sociedad que subsisten en una valoración posterior, que justifican que el valor de la inversión del Grupo sea superior al Valor Teórico Contable de la participación en dicha sociedad.

Otras inmovilizaciones financieras

La composición de este epígrafe del Balance de situación consolidado adjunto, a 31 de diciembre de 1999, es la siguiente:

	Importe
Ruta 5 Tramo Talca-Chillan, S.A.	3.530
Parque Temático de Madrid, S.A.	242
Catalana D'Iniciatives, C.R.	296
ED Encofrados Deslizantes, S.A.	102
Otras sociedades	507
Créditos a terceros a largo plazo	1.088
TOTAL	5.765

(7) EXISTENCIAS

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 1999 es la siguiente:

Concepto	Importe
Existencias comerciales y edificios adquiridos	5.488
Terrenos y solares	1.653
Materias primas e instalaciones	82.413
Productos en curso y semiterminados	302
Productos terminados	193
Provisiones	-307
	89.742

(8) CRÉDITOS COMERCIALES

La composición de los clientes por ventas y por prestación de servicios al 31 de diciembre de 1999 es la siguiente:

Concepto	Importe
Certificaciones al cobro y otros	623.874
Efectos a cobrar	52.617
Retenciones en garantía	105.168
Obra ejecutada no certificada	223.571
	1.005.230

De estos importes, corresponden a las Uniones Temporales de Empresas 229.216 miles de euros.

La distribución porcentual de los créditos comerciales por tipos de clientes correspondientes al ejercicio 1999 es como sigue:

Concepto	%
Administración Central	22,40%
Comunidades Autónomas	14,11%
Corporaciones Locales	13,84%
Cientes privados	40,46%
Cientes en el exterior	9,19%
	100,00%

La cifra de clientes correspondiente al sector público, a 31 de diciembre de 1999, tiene una antigüedad media aproximada de 5 meses.

11



FONDOS PROPIOS



ferrovial
Asesoría

Los movimientos del epígrafe de Fondos propios correspondientes al ejercicio de 1999 son los siguientes:

Concepto	Capital social	Reservas sociedad dominante	Reservas soc. puesta equivalencia	Reservas consolidac	Diferencias conversión	Resultado del ejercicio	TOTAL
Saldo a 31/12/1998	46.150	-6.733		584		22.046	62.047
Distribución resultados ejercicio 1998		21.758	-3.276	3.564		-22.046	0
Ampliación de capital por integración de la Unidad Económica Escindida de Ferrovial, S.A.	96.915	33.091		-5.129	-718		124.159
Reducción de capital para adaptación del nominal de las acciones en euros	-240	240					0
Resultados del ejercicio 1999						56.160	56.160
Saldo a 31/12/1999	142.825	48.356	-3.276	-981	-718	56.160	242.366

Con fecha 23 de febrero de 1999 los Consejos de Administración de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y de Ferrovial, S.A. acordaron formular un proyecto de escisión parcial de activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. en favor de AGROMAN E.C.S.A., que supone la integración de las actividades de construcción de ambas sociedades en Ferrovial Agroman, S.A.

Con fechas 28 de mayo de 1999 y 22 de marzo de 1999, las Juntas Generales de Accionistas de Ferrovial, S.A. y de AGROMAN E.C.S.A., respectivamente, tomaron los siguientes acuerdos:

- Aprobación de las cuentas anuales del ejercicio 1998 de ambas sociedades.
- Aprobación del proyecto de escisión parcial de activos y pasivos afectos a la actividad de construcción de Ferrovial, S.A. en favor de AGROMAN, E.C.S.A.

Esta integración de las actividades de construcción se ha llevado a cabo mediante una ampliación del capital social de AGROMAN, E.C.S.A. por importe de 96.915 miles de euros con una prima de emisión de 33.091 miles de euros. Esta integración tiene efectos económicos desde el día 1 de enero de 1999.

Capital social

El capital social de la sociedad dominante, Ferrovial Agroman, S.A., está representado por 238.042.106 acciones ordinarias de 0,60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, y representadas por anotaciones en cuenta. Todas las acciones gozan de los mismos derechos, no existiendo restricciones estatutarias a su transferibilidad.

Las acciones cotizan en Bolsa y no hay acciones propias en poder de la Sociedad dominante. El principal accionista mayoritario de la Sociedad dominante es Grupo Ferrovial, S.A. con una participación, tanto directa como indirecta del 99,3%

Reserva de revalorización Real Decreto-Ley 7/1996

Acogiéndose a lo permitido por la legislación vigente, al 31 de diciembre de 1996 el Grupo procedió a actualizar el valor de su inmovilizado material y solares (existencias inmobiliarias). El importe de esta reserva asciende al 31 de diciembre de 1999 a 1.120 miles de euros.

Durante el ejercicio 1998 las autoridades tributarias han dado conformidad al saldo de esta cuenta, por lo que podrá ser destinado libre de impuestos a:

Eliminación de resultados negativos de ejercicios anteriores.

Ampliación de capital.

Reservas de libre disposición a partir del 31 de diciembre del año 2006.

Reservas de consolidación y diferencias de conversión

La composición por sociedades de los saldos de estos epígrafes del Balance consolidado adjunto, a 31 de diciembre de 1999, es la siguiente:

Sociedad	Reservas de consolidación	Diferencias de conversión
Grupo F&A	-4.682	-718
Ferroconservación	-1	
Tecpresa	16	
Ditecpesa, S.A.	2.695	
Compañía de Obras Castillejos, S.A.	4	
Aplicación Recursos Naturales, S.A.	783	
Agro.rutas, S.A.	68	
Urbaoeste, S.A.	51	
Karman Técnicas Especiales, S.A.	85	
Saldo a 31/12/1999	-981	-718

Reservas de sociedades puestas en equivalencia

Las reservas en Sociedades Puestas en Equivalencia a 31 de diciembre de 1999 corresponden íntegramente a Grupo CINTRA.

(10) SOCIOS EXTERNOS

La composición por sociedades del saldo de este epígrafe del Balance consolidado adjunto, a 31 de diciembre de 1999, es la siguiente:

Sociedad	Importe
Ferroconservación	7
Urbaoeste	2
Agro.rutas	2
Karman	142
Saldo a 31/12/1999	153





PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS

Los movimientos del ejercicio 1999 han sido los siguientes:

Concepto	Saldo a 31/12/1998	Integración U.E.E.Ferrovial	Adiciones	Excesos	Aplicaciones	Saldo a 31/12/1999
Provisión para responsabilidades	19.645	1.142	17.302	-8.793	-3.388	25.908

Las dotaciones se recogen como gasto dentro del epígrafe "Variación de otras provisiones de tráfico" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 1999

(12) DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO

Los créditos bancarios figuran en el balance por el importe dispuesto y devengan tipos de interés similares a los de mercado y tienen concedida garantía personal del propio Grupo.

Al cierre del ejercicio 1999 el Grupo dispone de líneas de crédito con un límite total de 166,5 millones de euros.

El importe dispuesto al 31 de diciembre de 1999 con vencimiento superior a 1 año asciende a 11.480 miles de euros, de los cuales 1.190 miles de euros tienen su vencimiento en el ejercicio 2001, y 10.290 miles de euros en el ejercicio 2002.

(13) SITUACIÓN FISCAL

La conciliación del resultado contable con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Concepto	Aumentos	Disminuciones	Saldos
Resultado contable			79.056
Diferencias permanentes			
de las sociedades individuales	6.478	-7.629	-1.151
de los ajustes de consolidación	20.542		20.542
Diferencias temporales			
con origen en el ejercicio	5.205	-27.408	-22.203
con origen en ejercicios anteriores	17.226	-1.658	15.568
Base imponible previa			91.812
Compensación bases imponibles negativas			-30.598
Base imponible (resultado fiscal)			61.214

Las sociedades del Grupo Ferrovial Agroman no tributan en régimen de declaración consolidada, sino que tributan en régimen individual.

La sociedad dominante del Grupo posee bases imponibles negativas sujetas a la inspección del Ministerio de Hacienda por los siguientes importes:

	Vencimiento	Pendiente a 31/12/98	Compensado en 1999	Pendiente a 31/12/99
Ejercicio 1993	2003	26.874	-26.874	0
Ejercicio 1994	2004	62.835	-3.505	59.330
Ejercicio 1995	2005	25.190	0	25.190
TOTAL		114.899	-30.379	84.520

Las restantes sociedades integrantes del Grupo tienen bases imponibles negativas por importe de 28.704 miles de euros.

En la actualidad, la Sociedad matriz del Grupo Ferrovial Agroman está siendo objeto de comprobación tributaria, con relación a los ejercicios siguientes:

- Retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto de Sociedades, de noviembre de 1993 a diciembre de 1997.
- Impuesto sobre el Valor Añadido, de noviembre de 1993 a diciembre de 1997.
- Impuesto sobre Sociedades, ejercicios 1991 a 1995.
- Declaración anual de operaciones con terceros, ejercicios 1993 a 1995.

El Impuesto General Indirecto Canario y el I.G.T.E. se hallan abiertos a inspección desde el ejercicio 1995 y el IPSI de Melilla desde 1997.

A efectos de Inspección de Aduanas, la Sociedad tiene abierto a inspección el IVA a la Importación y Aranceles desde el ejercicio 1995.

El Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y el Impuesto sobre Actividades Económicas se encuentran abiertos a inspección desde el 1 de enero de 1995.

Las Uniones Temporales de Empresas están sometidas al régimen de transparencia fiscal.

Las restantes sociedades del Grupo Ferrovial Agroman mantienen abiertos a efectos de inspección los siguientes ejercicios e impuestos:

- Retenciones a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, ejercicios 1995 a 1999.
- Retenciones a cuenta de Rendimientos del Capital Mobiliario, ejercicios 1995 a 1999.
- Impuesto sobre el Valor Añadido, ejercicios 1995 a 1999.
- Impuesto sobre Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados, ejercicios 1995 a 1999.
- Impuesto sobre Actividades Económicas y Licencia Fiscal, ejercicios 1995 a 1999.
- Impuesto sobre Sociedades, ejercicios 1994 a 1999.

(14) GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

Entre los pasivos de carácter contingente de las sociedades que forman el Grupo se incluye el correspondiente a la responsabilidad normal de las empresas constructoras por la ejecución y terminación de sus contratos de obra, tanto los suscritos por las sociedades como los formalizados por las Uniones Temporales en las que participa. Por otra parte intervienen como parte demandada en diversos litigios. En opinión del Grupo, el posible efecto final en las cuentas anuales de los hechos antes referidos no sería en ningún caso significativo.

Al cierre del ejercicio 1999 el Grupo había presentado avales por un importe global de 997.859 miles de euros, siendo la mayor parte de los mismos exigidos en la adjudicación de obras.



INGRESOS Y GASTOS

Importe Neto de la Cifra de Negocios

La distribución por ramas de actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocios del Grupo, correspondiente al ejercicio 1999, es como sigue:

Concepto	Importe
Edificación residencial	477.306
Edificación no residencial	546.667
Carreteras	324.112
Ferrocarriles	77.740
Obras Hidráulicas	310.488
Infraestructura urbana	275.376
Resto de actividades	24.420
	2.036.109

El Importe Neto de la Cifra de Negocios aportado por las Uniones Temporales de Empresas asciende a 425.154 miles de euros, mientras que el correspondiente a las sucursales y sociedades filiales en el exterior asciende a 274.000 miles de euros.

Aprovisionamientos

La distribución por concepto es la siguiente:

Concepto	Importe
Edificios adquiridos y otras mercaderías	5.488
Terrenos y solares	1.530
Obras y servicios realizados por terceros	-3.422
Materias primas y otros materiales consumibles	349.767
Otros gastos externos	1.055.087
	1.408.450

Personal

El número medio de empleados durante el ejercicio 1999, distribuido por categorías es el siguiente:

Concepto	Importe
Titulados superiores	783
Administrativos y técnicos grado medio	1.425
Operarios y técnicos no titulados	5.427
	7.635

La plantilla media de 1999 del Grupo se desglosa entre 2.902 empleados fijos y 4.733 empleados eventuales.

Ingresos y gastos extraordinarios

Durante el ejercicio 1999, se han incurrido en gastos extraordinarios con motivo del proceso de integración de AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y de la Unidad Económica Escindida de Ferrovial, S.A. por importe de 31.858 miles de euros, correspondiendo fundamentalmente a indemnizaciones por despidos.

Resultados imputables

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de consolidación a los resultados consolidados es la siguiente:

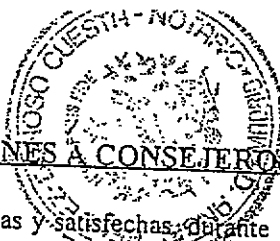
	Resultado imputable	Socios externos
Ferrovial Agroman, S.A.	52.879	
Grupo F&A	-5.619	
Grupo CINTRA	7.599	
Ferroconservación, S.A.	126	
Tecpresa, S.A.	480	
Ditecpesa, S.A.	127	
Compañía de Obras Castillejos, S.A.	649	
Aplicación de Recursos Naturales, S.A.	-115	
Agro.rutas, S.A.	17	
Urbaoeste, S.A.	0	
Karman, Técnicas Especiales, S.A.	17	17
TOTAL	56.160	17

(16) SALDOS Y OPERACIONES CON EMPRESAS DEL GRUPO

El detalle de los saldos con empresas del grupo y asociadas a 31 de diciembre de 1999 es el siguiente:

SOCIEDADES	Deudores a corto plazo	Acreedores a largo y corto plazo	Ingresos financieros	Gastos financieros
Ferrovial Aparcamientos, S.A.	2.146	1.361	32	
Ferrovial Inmobiliaria, S.A.	65.996	2.855	902	
Cadagua, S.A.	1.190	4.398		68
Promotora Residencial Oeste de Barcelona, S.L.	3.956	246	62	
Ferrovial, S.A.	4.012	14.757	19	147
Lar 2000, S.A.	646	1.239		
CINTRA, Concesiones de Infraestructuras del Transporte, S.A.	291	46		2
Grupo Ferrovial, S.A.	210.065	31.965	8.369	932
Ferrovial Medio Ambiente, S.A.	541			
Autema, S.A.		1.077		
Sitkol, S.A.		29		
Ferrovial Servicios, S.A.		463	131	
Otras sociedades y UTE's		1.869	28	229
	288.843	60.305	9.543	1.378

Handwritten signature



REMUNERACIONES Y OTRAS PRESTACIONES A CONSEJEROS

Las remuneraciones, en concepto de sueldos y dietas, devengadas y satisfechas, durante el ejercicio 1999, al conjunto de los miembros del Consejo de Administración han ascendido a 1.620 miles de euros.

Asimismo, durante el ejercicio 1999 se han satisfecho primas de seguros de vida y asistencia sanitaria correspondientes a miembros del Consejo de Administración por importe conjunto de 10 miles de euros.

A 31 de diciembre de 1999 existen anticipos concedidos a los miembros del Consejo de Administración pendientes de devolución por importe de 144 miles de euros.

(18) CARTERA DE PEDIDOS

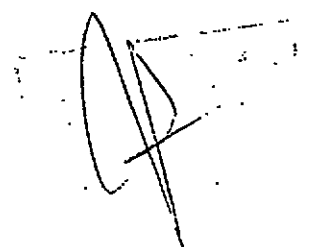
La distribución por ramas de actividad de la cartera de pedidos del Grupo, a 31 de diciembre de 1999, es como sigue:

Concepto	Importe
Edificación residencial	632.217
Edificación no residencial	508.354
Carreteras	1.400.821
Ferrocarriles	245.057
Obras Hidráulicas	443.066
Infraestructura urbana	287.741
	3.517.256

ANEXO I

RELACION DE SOCIEDADES DEPENDIENTES

Nombre y domicilio	Actividad	Audidores	% participación	Método de consolidación	Valor de la inversión	Desembolso pendiente	Valor provisión
Ferrovial Agroman Internacional, S.A. MADRID	Construcción	1	100,00%	Integración global	16.223		16.223
Ferrovial Agroman Puerto Rico, S.A. PUERTO RICO	Construcción	2	100,00%	Integración global	1.182		1.182
Ferrovial Agroman Canada Inc. CANADA	Construcción	1	100,00%	Integración global	1		
Ferrovial Agroman Chile, S.A. CHILE	Construcción	3	100,00%	Integración global	4.499		313
Ferrovial Agroman Emp.Const., Ltda. CHILE	Construcción	3	100,00%	Integración global	1		
Constructora Santiago Talca, S.L. CHILE	Construcción	3	100,00%	Integración global	8		
Constructora Temuco Rio Bueno, S.A. CHILE	Construcción	3	100,00%	Integración global	8		
Constructora Collipulli Temuco, S.A. CHILE	Construcción	3	72,50%	Integración global	7		
Constructora Delta agroman, Ltda. CHILE	Construcción	3	50,00%	Integración proporcional	9	9	
CENTRA, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A. MADRID	Concesiones	1	32,42%	Puesta equivalencia	231.367		4.207
Ferroconservación, S.A. MADRID	Construcción		99,00%	Integración global	2.976	2.187	
Tecpresa, S.A. MADRID	Construcción		100,00%	Integración global	1.532		
Ditepresa, S.A. MADRID	Construcción	4	100,00%	Integración global	1.201		
Compañía de Obras Castillejos, S.A. MADRID	Construcción	1	100,00%	Integración global	8.252		
Aplicaciones de Recursos Naturales, S.A. BARCELONA	Construcción	1	100,00%	Integración global	247		





Nombre y domicilio	Actividad	Audidores	% participación	Método de consolidación	Valor de la inversión	Desembolso pendiente	Valor provisión
Agro.rutas, S.A. MADRID	Construcción		98,00%	Integración global	61	15	
Urbacoste, S.A. MADRID	Construcción		99,00%	Integración global	19		
Concesiones C.C.F.C., S.A. COLOMBIA	Concesiones		20,00%	Puesta equivalencia	2.058		
Prefabricados Internacionales, S.A. COLOMBIA	Inactiva		100,00%	Puesta equivalencia	1.002		
Karman, Técnicas Especiales, S.A. MADRID	Construcción	5	50,00%	Integración global	39		

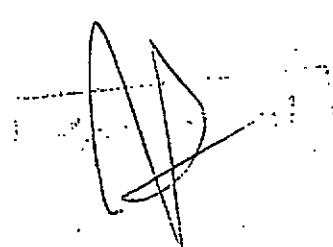
- 1 Arthur Andersen
- 2 BDO Seidman
- 3 Price Waterhouse Coopers
- 4 Audiberin
- 5 Attest Consulting, S.L.

[Handwritten signature]

ANEXO II

OBRA EJECUTADA Y CARTERA DE PEDIDOS A 31 DE DICIEMBRE DE 1999 DE LAS UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de Negocios	Cartera
ADEMUZ	60,00%	2.017	375
AGROMAN VIAS LA PALMA	69,42%	158	11.118
AGROMAN-ALTEC- LA GARENA	99,99%	11.330	1.003
AGUEIRA	50,00%	2.723	31.029
ALBUFERA	50,00%	2.247	4.446
ALFRI	50,00%	12.104	17.815
ALMUHEY	85,00%	1.007	2.442
AMPLIACION EDAR CASTELLON	50,00%	0	3.862
ANSIO STA. TERESA	50,00%	4.489	3.774
APARC.BUS VITORIA -AGRONA	50,00%	823	0
ARCO SUR	26,66%	0	13.228
ARRIXACA	50,00%	2.806	720
ATALAYA	50,00%	3.872	0
AUTOV. HUESCA-NUENO	46,15%	3.044	5.109
AUTOV. RAMBUCHAR-CASTALLA	33,84%	5.175	5.385
AVE SUB VII	100,00%	24.212	32.115
A.F.	100,00%	4.224	0
BARRANCO SECO	50,00%	156	347
BELLAS ARTES	50,00%	15	0
BORRIOL	70,00%	2.386	245
CAFER	67,50%	157	889
CAMPA	40,00%	4.778	1.647
CAMPUS DE LAS ARTES	100,00%	2.761	4.659
CAMPUS DEL ELCHE	80,00%	318	84
LODOSA	50,00%	0	10.362
CANAL PARAMO	82,50%	2.400	3.919
CANTAVIEJA	75,00%	443	99
CARRION	85,74%	14.142	5.776
CARTAYA	50,00%	3.291	25.807
CAVIAL	60,00%	441	0
CERRO DE REYES	30,00%	816	20
CHIPRANA	70,00%	582	1.600
CIRCUNV. LAS PALMAS	34,50%	2.834	30.526
COLECTOR BUTARQUE II	75,00%	5.306	3.901
COLUGO	75,00%	95	420
COMERCIAL EL SALNES	50,00%	2.427	385





ferrovial

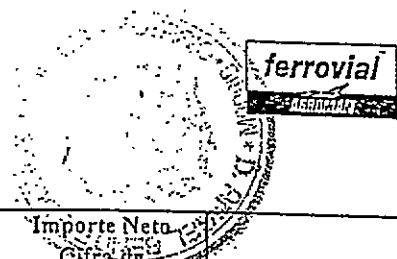
U.T.E.	%	Importe Neto Negocios	Cartera
COPERO	50,00%	616	691
CRISPIJANA	45,70%	487	0
CRTA. NACIMIENTO TAJO	99,99%	542	0
CRUCES	50,00%	3.699	3.704
DEPURBAIX	20,00%	0	9.785
DOLORES	5,00%	11	5
DOÑANA	40,00%	-2	414
DUENDE	50,00%	32	37
DYCAGRO	24,00%	11.285	10.326
EDAR CULEBRO	25,00%	0	10.677
EDAR LORCA	48,00%	508	355
EDAR XABIA	50,00%	62	859
EMISARIO EL PRIS	70,00%	139	228
EMISARIO SAN MARCOS	70,00%	12	12
ENLACE EL PUERTO	46,15%	5.571	22.834
ENTRALGO	50,00%	1.158	12
EST.CONTENEDORES PTO.BILBAO	50,00%	329	8.961
E.T.A.P. SORBE	37,30%	0	2.926
FACULTAD C. LEIOA	60,00%	2.395	7.513
FASNIA	5,00%	7	0
FERCALON	50,00%	47	0
FERCON GETAFE	50,00%	716	1.275
FERGOVIAS I	83,00%	4.194	5.015
FERROARAGON	70,00%	1.579	0
FERROCASUAN	80,00%	16	0
FERROCOM II	50,00%	3.020	3.131
FERROCONSA	50,00%	1.064	604
FERRODARIAS	80,00%	2.032	28.397
FERROGED I	50,00%	389	0
FERROGED I 2	50,00%	628	0
FERROGETAFE	5,00%	22	0
FERROHVVIAL	85,00%	-1.896	1.646
FERROMAR	25,00%	19	206
FERROMEGO	60,00%	275	275
FERRONEVA	70,00%	1.432	0
FERRONEVA II	70,00%	281	156
FERRONGO A	65,00%	43	24
FERROSEBASTIAN I	80,00%	976	120
FERROSEBASTIAN II	80,00%	1.461	114
FERROTEC UTE	50,00%	184	1.162
FERROTEISA	50,00%	1	0
FERROTEP	100,00%	189	0
FRAGA	78,00%	6	44.330
FRESNO	50,00%	1.770	0
FUENTES	85,00%	243	56.747

AP

JJ 0017051

U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de. Negocios	Cartera
F.H.A.	48,73 %	0	12
F.S.A. Y HORMIGONES MARTINEZ	75,00 %	16.650	1.190
GALERIAS	100,00 %	604	0
GALINDO	41,00 %	10.904	1.746
GETAFE	30,00 %	5.019	8.318
GETXO-KAIA	50,00 %	0	12
GUADALEST	50,00 %	1.885	3.233
HOSPITAL MILITAR	60,00 %	1.359	2.308
HOSPITAL STA. CRISTINA	50,00 %	1.474	12.891
HUFER	50,00 %	0	595
INSALUD CACERES	50,00 %	548	180
INTERCAM	50,00 %	6.710	760
INTERCAMBIADOR	40,00 %	177	5.474
INTERCONEXION	50,00 %	1.727	8.984
IUS-BILBAO	33,33 %	2.264	0
LA LUZ	5,00 %	7	1
LA MILAGROSA	5,00 %	12	3
LAMIAGO	70,00 %	829	4.183
LAS ROSAS II-4	33,34 %	8	0
LEBRIJA	60,00 %	89	5.625
LEDIGOS	60,00 %	2.464	11.158
LEVANTE	80,00 %	953	1.153
LIERES	36,00 %	2.804	50.860
LINEA 4	55,00 %	4.052	0
LINEA 4-2	55,00 %	2.493	0
LINEA I VALLECAS	50,00 %	5.765	1.791
LOS CARROS	5,00 %	9	1
LOS CHARCOS	70,00 %	-308	129
M-45	50,00 %	9.479	53.917
MAR DE CRISTAL	30,00 %	0	53.159
MANT. LINEA AVE	50,00 %	1.790	1.966
MEJORA PTO. LEANTXOBE	50,00 %	399	0
MELIAGUA	50,00 %	1.185	3.395
METROAMERICA	50,00 %	366	424
PABELLONES AZITAIN	50,00 %	1.711	0
PALENCIA VILLAFOLFO	65,00 %	255	0
PALMA DEL RIO	50,00 %	1.208	1.069
PALOMA 7	50,00 %	6.803	0
PLANTA RESIDUOS MALAGA	40,00 %	349	54
PLANTA RESIDUOS MALAGA II	40,00 %	1.135	18
PLAZA GALINDO	50,00 %	817	1.941
PRESA DE RULES	50,00 %	11.740	23.728
PRESA DE TOUS	50,00 %	0	78
PUENTE RIO URUMEA	60,00 %	1.114	439

AD



U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de Negocios	Cartera
PUJO-LAMBERRI	50,00%	0	186
QUIEBRAHILOS	5,00%	0	5
RAMBLA BOQUERON	85,00%	1.661	0
RAMBLA CHARCOS	70,00%	104	0
REF. FIRME CAMPANET	50,00%	102	0
REHABILIT. VALLECAS VILLA	50,00%	294	3.286
RIALP	80,00%	90	4.298
RIAS BAJAS	50,00%	640	823
RIO SIL PONFERRADA	85,00%	815	4.021
RIOMENTE	50,00%	1.107	998
RONDA SUR	50,00%	3.067	64
SAGRA	40,00%	157	390
SAHECHORES	38,00%	0	3.931
SAJA	50,00%	1.011	751
SAN PEDRO	50,00%	0	99
SAN SEBASTIAN	5,00%	6	1
SANCHINARRO UTE	80,00%	12.221	75.562
SANT MARTI UTE	50,00%	317	0
SANT PAU	33,33%	935	0
SANTPEDOR	45,64%	0	138
SANTS MONJUIC	5,00%	3	0
SILO (VIV.HARO)	50,00%	1.335	0
SIMEON	50,00%	1.776	228
SOL	40,00%	36.086	276
SONDIKA I	50,00%	12.398	4.376
SOTO-GUTIERREZ	50,00%	216	896
TALAVERA	50,00%	0	2.811
TERRA MITICA	70,00%	4.969	2.145
TERUEL	50,00%	388	164
TORCAZ	85,00%	28.322	34.532
TORREBLANCA	5,00%	10	0
TUNEL JAIZQUIBEL	60,00%	923	48
TYPFER	50,00%	0	238
URBANIZ	70,00%	1.492	691
URBANIZACION EROSKI	50,00%	45	0
URBINAGA	33,33%	252	3.518
URB. PORTALADA	50,00%	2.197	0
URIBITARTE	65,00%	2.071	1.015
URRUTIA	60,00%	197	1.125
CONSERVACION CORDOBA	25,00%	182	88
FRONTERA CEUTA	50,00%	4.357	5.392
M-7	50,00%	867	0
MONFRAGÜE	33,33%	70	1.513
TUNELES DE ARTXANDA	50,00%	5.131	25.541
VALLECAS	50,00%	591	174

U.T.E.	%	Importe Neto Cifra de Negocios	Cartera
VANDELLOS	99,99%	1.734	144
VARIANTE CERVELLO	35,00%	0	22.866
VARIANTE PTO.ETXEGARATE	50,00%	117	17.711
VIA PARQUE	35,00%	2.757	1.311
VILLAPEREZ	40,00%	2.870	913
VILLAVICIOSA	50,00%	3.615	12.935
VIVIENDAS NAVAS	99,00%	29	0
VIV. ETXEBARRI	60,00%	566	0
VIV. LAKUA VITORIA	50,00%	617	2.741
VTE. VILASECA	70,00%	0	1.021
YALDE	80,00%	0	9.171
ZA-BE-LE	100,00%	2.327	0
EXTERIOR			
BUGA TULUA LA PAILA	50,00%	4.665	
CALI CANDELARIA	60,00%	48	270
COLLIPULLI - TEMUCO	27,50%	2.760	8.952
HOSPITAL ASTI			
ROMA 99	100,00%	9.785	33.548
PARQUE SAN GIULIANO	80,00%	2.812	
FYA NAZZANO SCARL	100,00%	527	4.417
FYA BANCHINA LIGURIA SCARL	100,00%	1.360	25.982
AUTOPISTA MILAN - NAPOLES	100,00%	963	2.945
CASABLANCA - SETTAT	50,00%	408	13.835
EXPO 98 - MODULARES	73,00%	4.018	19.052
COOPLAR			
EDITEJO	60,00%	26	
FERROCARRIL SIETE RIOS	100,00%	749	114
TERMINAL APL	100,00%	205	
URBANIZACION MONTALVO	100,00%	7.100	
INSTITUTO POLITECNICO BEJAR	100,00%	10	
REHABILITACION CARRETERAS	100,00%	1.595	48
CONTRAEMBALSE	100,00%	3.953	
		592	
		3.941	



ANEXO III

BALANCE DE SITUACION DE LA UNIDAD ECONOMICA ESCINDIDA DE
FERROVIAL, S.A. A 31 DE DICIEMBRE DE 1998

ACTIVO

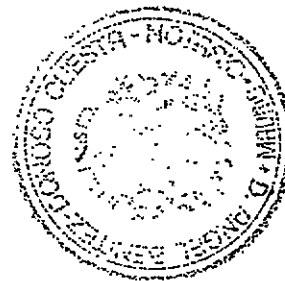
Inmovilizaciones inmateriales	
Bienes y derechos inmateriales	547
Provisiones y amortizaciones	-403
Inmovilizaciones materiales	
Terrenos y construcciones	3.324
Instalaciones técnicas y maquinaria	43.273
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	21.654
Otro inmovilizado	10.650
Provisiones y amortizaciones	-56.964
Inmovilizaciones financieras	
Participaciones en empresas del grupo y asociadas	14.364
Cartera de valores a largo plazo	49
Depósitos, fianzas y otros créditos	2.446
Provisiones	-3.955
INMOVILIZADO	34.985
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	397
Existencias	26.390
Deudores	
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	459.408
Otros deudores	31.499
Provisiones	-19.370
Inversiones financieras temporales	176.012
Tesorería	28.909
C/Cte. con empresas del Grupo	230.103
Saldos con empresas asociadas	-7.296
Ajustes por periodificación	1.364
ACTIVO CIRCULANTE	927.019
TOTAL ACTIVO	962.401

BALANCE DE SITUACION DE LA UNIDAD ECONOMICA ESCINDIDA DE FERROVIAL, S.A. A 31 DE DICIEMBRE DE 1998

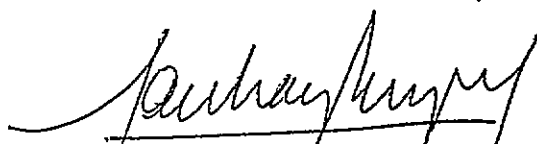
PASIVO

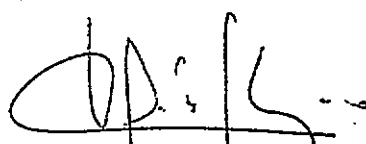
Capital	
Reserva y resultado del ejercicio	47.174
	82.831
FONDOS PROPIOS	
	130.005
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	
	451
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	
	1.142
Deudas con entidades de crédito	
Otros acreedores	96
	168
ACREEDORES A LARGO PLAZO	
	264
Deudas con entidades de crédito	
Acreedores comerciales	4.117
Otras deudas no comerciales	648.666
Provisiones para operaciones de tráfico	121.068
C/Cte. con empresas del Grupo	42.792
Deudas con empresas asociadas	14.424
Ajustes por periodificación	-5.517
	4.989
ACREEDORES A CORTO PLAZO	
	830.539
TOTAL PASIVO	
	962.401

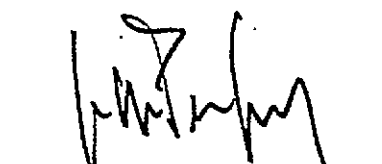


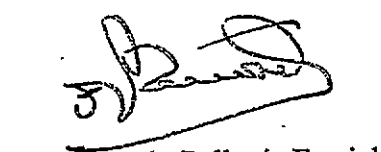


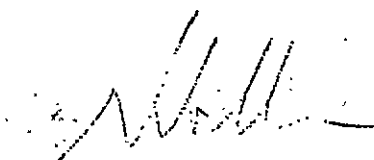
El anverso de esta página y las que anteceden, firmadas por el Consejero-Secretario del Consejo de Administración, contienen las Cuentas Anuales -Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Memoria- de FERROVIAL AGROMAN, S.A. correspondientes al ejercicio que terminó el 31 de Diciembre de 1.999, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad en sesión celebrada en Madrid el 30 de Marzo de 2.000 y que, a efectos de lo establecido en el artículo 171.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, todos los administradores firman a continuación.


D. Santiago Bergareche Busquet

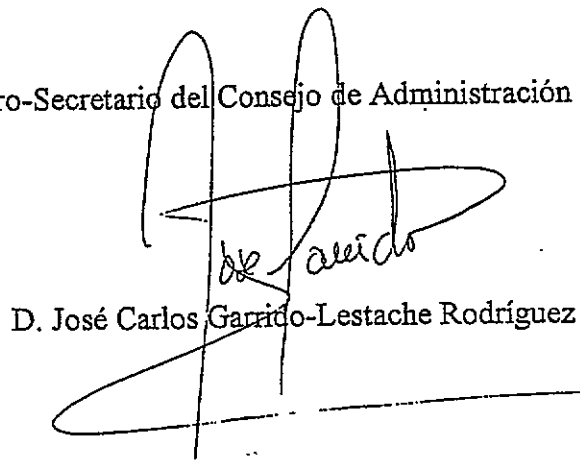

D. Joaquín Ayuso García


D. José María Pérez Tremps


D. Fernando Pallarés Furriel


D. Nicolás Villén Jiménez

Consejero-Secretario del Consejo de Administración


D. José Carlos Garrido-Lestache Rodríguez

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1999

El ejercicio 1999 está claramente marcado por la integración en la sociedad dominante del Grupo Ferrovial Agroman de la actividad constructora del Grupo Ferrovial, que se realizaba fundamentalmente a través de las sociedades AGROMAN, Empresa Constructora, S.A. y Ferrovial, S.A..

Esta integración pretende el aprovechamiento máximo de las sinergias existentes en el Grupo, que se plasmará en el incremento de la rentabilidad mediante la reducción de los costes ordinarios, tanto directos como indirectos.

Como resultado de esta integración se ha aportado fondos propios a la sociedad por valor de 130 millones de euros, lo cual supone casi cuatuplicar los fondos propios de la sociedad a 31 de diciembre de 1998.

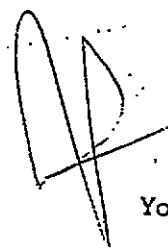
El resultado del ejercicio 1999 que asciende a 56,2 millones de euros incluye gastos imputables al proceso de integración de ambas sociedades por importe de 32 millones de euros, habiéndose incurrido hasta la fecha la práctica totalidad de dichos costes de integración.

El nivel de cartera de pedidos del Grupo Ferrovial Agroman a 31 de diciembre de 1999 asciende a 3.517 millones de euros, de los cuales 948 millones corresponden al exterior, distribuido homogéneamente entre el mercado latinoamericano y el mercado europeo. La cartera de pedidos a dicha fecha para el total de la actividad de construcción del Grupo Ferrovial asciende a 3.583 millones de euros.

Para el ejercicio 2000 las previsiones señalan un crecimiento en la actividad general del sector de la construcción en torno al 4,5%, con inversiones muy importantes en el área de las infraestructuras de transporte y telecomunicaciones del país. Este nivel de inversiones significativas en infraestructuras es previsible que se mantenga en los próximos años, sobre la base del Plan de Infraestructuras 2000 - 2007 elaborado por el Ministerio de Fomento.

Lo anterior, junto con la calidad y el nivel de la cartera de pedidos supone que el Grupo espera incrementar el volumen de negocios en los próximos ejercicios, así como el nivel de rentabilidad a obtener.

Se ha mantenido durante el ejercicio 1999 el porcentaje de participación en la sociedad CINTRA, Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A. acudiendo a las sucesivas ampliaciones de capital que ha realizado dicha sociedad y que han supuesto un desembolso por parte de Ferrovial Agroman, S.A. de 81 millones de euros.



Yo.../...



.../..., ANGEL BENITEZ-DONOSO CUESTA, NOTARIO DEL ---
ILUSTRE COLEGIO DE MADRID, CON RESIDENCIA EN LA CAPI-
TAL, - - - - -

DOY FE: De que la presente foto-
copia compuesta de quince folios de papel -
exclusivo para usos notariales, fotocopia--
dos por ambas caras, serie y números: JJ --
0017041, los trece siguientes en orden co--
rrelativo y el presente, concuerdan fiel---
mente con su original, que tengo a la vis-
ta.

MADRID, a diecisiete de Mayo de--
dos mil.



