

**CAIXABANK RMBS 2,  
FONDO DE TITULIZACIÓN**

Informe de Auditoría,  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
al 31 de diciembre de 2018



## *Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente*

Al Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U.:

### *Informe sobre las cuentas anuales*

#### *Opinión*

Hemos auditado las cuentas anuales de CAIXABANK RMBS 2, Fondo de Titulización (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### *Cuestiones clave de la auditoría*

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

#### **Cuestiones clave de la auditoría**

#### **Modo en el que se han tratado en la auditoría**

##### *Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo - Prelación de cobros y pagos*

De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de Emisión).

De acuerdo con la actividad de su objeto social y el folleto del Fondo, los Recursos Disponibles del mismo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el mismo, tal y como se indica en las notas 3.g, 5 y 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.

Hemos identificado la prelación de cobros y pagos como una de las cuestiones clave de nuestra auditoría ya que es un posible indicativo de la incapacidad del Fondo para atender sus obligaciones.

Hemos comprobado el correcto cumplimiento de la prelación de los cobros y pagos mediante la realización de las siguientes pruebas de auditoría:

- Comprobación del movimiento de la correcta amortización de los bonos y obligaciones del Fondo.
- Comprobación de las correctas liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios.
- Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa al 31 de diciembre de 2018 del cedente con el objeto de comprobar:
  - El importe de los activos cedidos al Fondo, así como el importe de los préstamos clasificados como dudosos.
  - El importe de principal e intereses cobrados durante el ejercicio.
  - El importe de las coberturas asociadas a la cartera de activos titulizados.
  - El saldo del Fondo de reserva.

Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.

### *Otra información: Informe de gestión*

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora de CAIXABANK RMBS 2, Fondo de Titulización, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento del Fondo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

### *Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales*

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores de la Sociedad Gestora tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

### *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## *Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios*

### *Informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo*

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 4 de abril de 2019.

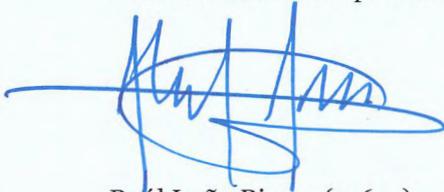
### *Periodo de contratación*

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo celebrado el 17 de enero de 2017 nos nombró como auditores del Fondo por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

### *Servicios prestados*

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas que han sido prestados al Fondo auditado, se detallan en la nota 9 de la memoria de las cuentas anuales de CAIXABANK RMBS 2, Fondo de Titulización.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Raúl Luño Biarge (21641)

4 de abril de 2019



PricewaterhouseCoopers  
Auditores, S.L.

AÑO 2019 Nº 20/19/00810  
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional

## **CAIXABANK RMBS 2, Fondo de Titulización**

Cuentas Anuales del  
Ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2018 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría Independiente

**CAIXABANK RMBS 2, FONDO DE TITULIZACIÓN**  
**BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)**  
(Miles de euros)

ACTIVO	Nota	31/12/18	31/12/17(*)	PASIVO	Nota	31/12/18	31/12/17(*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.314.066</b>	<b>2.498.042</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.495.964</b>	<b>2.675.234</b>
Activos financieros a largo plazo		2.314.066	2.498.042	Provisiones a largo plazo		-	-
Activos titulizados	4	2.314.066	2.498.042	Provisiones garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión de hipoteca		2.290.015	2.477.028	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>		<b>2.495.964</b>	<b>2.675.234</b>
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	2.366.597	2.545.201
Préstamos a promotores		-	-	Serías no subordinadas		2.094.597	2.273.201
Préstamos a PYMES		-	-	Serías subordinadas		272.000	272.000
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	129.367	130.033
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado		129.367	130.033
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Derivados		-	-
Bonos de titulización		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos -principal-		30.654	25.612	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(6.603)	(4.598)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	<b>Pasivo por impuesto diferido</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Derivados		-	-	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>100.063</b>	<b>104.111</b>
Derivados de cobertura		-	-	<b>Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Provisión garantías financieras		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-	Otras provisiones		-	-
Garantías financieras		-	-	<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>		<b>95.264</b>	<b>96.430</b>
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	93.726	95.049
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Serías no subordinadas		92.695	94.010
<b>Activos por impuesto diferido</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	Serías subordinadas		-	-
<b>Otros activos no corrientes</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
				Intereses y gastos devengados no vencidos		1.031	1.039
				Intereses vencidos e impagados		-	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>281.961</b>	<b>281.303</b>	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	1.702	1.373
Activos financieros a corto plazo		97.233	98.436	Préstamo subordinado		333	-
Activos titulizados	4	97.233	98.436	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		92.737	94.055	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		1.369	1.373
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Derivados		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Otros pasivos financieros	8	(164)	8
Deuda subordinada		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar		(164)	8
Créditos AAPP		-	-	Garantías financieras		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Otros		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	<b>Ajustes por periodificaciones</b>	5	<b>4.799</b>	<b>7.681</b>
Cuentas a cobrar		-	-	Comisiones		4.799	7.681
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión sociedad gestora	1	117	125
Bonos de titulización		-	-	Comisión administrador	1	51	55
Cédulas internacionalización		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Otros		-	-	Comisión variable		4.631	7.501
Intereses y gastos devengados no vencidos		3.049	3.370	Otras comisiones del cedente		-	-
Intereses vencidos e impagados		14	17	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Activo dudoso -principal-		1.767	1.171	Otras comisiones		-	-
Activos dudosos -intereses-		47	40	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(381)	(217)	<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Derivados		-	-	Coberturas de flujos de efectivo		-	-
Derivados de cobertura		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Derivados de negociación		-	-				
Otros activos financieros		-	-				
Valores representativos de deuda		-	-				
Instrumentos de patrimonio		-	-				
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-				
<b>Ajustes por periodificaciones</b>		<b>-</b>	<b>-</b>				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	5,6	<b>184.728</b>	<b>182.867</b>				
Tesorería		184.728	182.867				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.596.027</b>	<b>2.779.345</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>2.596.027</b>	<b>2.779.345</b>

\* Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2018.

CAIXABANK RMBS 2, FONDO DE TITULIZACIÓN  
**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y AL PERIODO COMPRENDIDO**  
**ENTRE EL 22 DE MARZO DE 2017 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NOTAS 1, 2 Y 3)**  
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		40.414	34.514
Activos titulizados	4	40.414	34.514
Otros activos financieros		-	-
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		(11.489)	(9.085)
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(4.907)	(4.024)
Deudas con entidades de crédito	6	(6.582)	(5.061)
Otros pasivos financieros		-	-
<b>Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>		-	-
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>28.925</b>	<b>25.429</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		-	-
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		-	-
<b>Otros ingresos de explotación</b>		-	-
<b>Otros gastos de explotación</b>		(21.896)	(19.900)
Servicios exteriores		(60)	(793)
Servicios de profesionales independientes	9	(60)	(793)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(21.836)	(19.107)
Comisión de Sociedad gestora	1	(577)	(470)
Comisión administración	1	(252)	(205)
Comisión del agente financiero/pagos		(20)	(10)
Comisión variable		(20.987)	(18.422)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>	4	(7.029)	(5.529)
Deterioro neto de activos titulizados		(7.029)	(5.529)
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		-	-
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
<b>Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>		-	-
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>		-	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		-	-
Impuesto sobre beneficios	10	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.  
Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante  
de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2018.

CAIXABANK RMBS 2, FONDO DE TITULIZACIÓN  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO  
 EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y AL PERIODO COMPRENDIDO  
 ENTRE EL 22 DE MARZO DE 2017 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)**

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>4.328</b>	<b>12.203</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>		<b>29.230</b>	<b>24.414</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	40.731	31.087
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	7	(4.915)	(2.985)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	6	(6.586)	(3.688)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	5	<b>(24.718)</b>	<b>(11.426)</b>
Comisión sociedad gestora		(585)	(345)
Comisión administrador		(256)	(150)
Comisión agente financiero/pagos		(20)	(10)
Comisión variable		(23.857)	(10.921)
Otras comisiones		-	-
<b>Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>		<b>(184)</b>	<b>(785)</b>
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación	9	(184)	(785)
Otros cobros de explotación		-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>		<b>(2.467)</b>	<b>170.664</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	7	-	<b>2.720.000</b>
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	4	-	<b>(2.719.992)</b>
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	5	<b>(2.134)</b>	<b>40.623</b>
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		112.545	75.489
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		61.323	44.234
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		841	555
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		3.076	1.134
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos		(179.919)	(80.789)
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	6	<b>(333)</b>	<b>130.033</b>
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	130.200
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(333)	(167)
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		-	-
<b>INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>1.861</b>	<b>182.867</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo</b>		<b>182.867</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del periodo</b>	5,6	<b>184.728</b>	<b>182.867</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2018.

CAIXABANK RMBS 2, FONDO DE TITULIZACIÓN  
**ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y EL PERIODO COMPRENDIDO**  
**ENTRE EL 22 DE MARZO DE 2017 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)**  
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>		-	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>		-	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>		-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocido del ejercicio 2018.

## CAIXABANK RMBS 2, Fondo de Titulización

Memoria correspondiente al  
Ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2018

### 1. Reseña del Fondo

CAIXABANK RMBS 2, Fondo de Titulización (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 22 de marzo de 2017, con carácter de Fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de Activos Titulizados derivados de préstamos hipotecarios así como de disposiciones de crédito hipotecario con garantía hipotecaria de primer rango concedidas a personas físicas residentes y no residentes en España con garantía hipotecaria sobre vivienda terminada y situada en España – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de dos series de bonos de titulización, por un importe total de 2.720.000 miles de euros, (véase Nota 7). La adquisición de los Activos Titulizados, así como el desembolso de los bonos de titulización, se ha producido el 27 de marzo de 2017, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El Fondo presenta un número NIF V-66978487, CNAE 6430 y Código LEI 959800FL4LTBSVG37H05.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U., (anteriormente GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 51.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora está compuesta por una parte fija inicial de 70 miles de euros pagada en la fecha de desembolso y una parte variable periódica que se devengará trimestralmente calculada como el 0,0225% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos con un mínimo de 25 miles de euros actualizado por el IPC. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 577 miles de euros (470 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de marzo de 2017 y el 31 de diciembre de 2017).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A. (en adelante CaixaBank o el Banco, indistintamente). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual (pagadera trimestralmente los días 17 de enero, 17 de abril, 17 de julio y 17 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) calculada en base al 0,01% anual del Saldo Vivo Pendiente de los Activos en la Fecha de Determinación del Fondo inmediatamente anterior a la Fecha de Pago en curso. El importe de la mencionada contraprestación ha ascendido a 252 miles de euros durante el ejercicio 2018 (205 miles de euros entre el periodo comprendido entre el 22 de marzo de 2017 y el 31 de diciembre de 2017). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los activos titulizados es CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

### ***a) Imagen fiel***

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2018 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 26 de marzo de 2019.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

### ***b) Principios contables no obligatorios aplicados***

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

### ***c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre***

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

**d) Comparación de la información**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2017 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2018.

Con el objeto de poder comparar la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo y el estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2018, con el periodo comprendido entre el 22 de marzo de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, hay que tener en cuenta que el Fondo se constituyó el 22 de marzo de 2017, por lo que dichos estados corresponden al periodo comprendido entre el 22 de marzo de 2017 y el 31 de diciembre de 2017 (de ahora en adelante, el ejercicio 2017).

**e) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**f) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2017.

**g) Cambio en criterios contables**

Tal y como se ha indicado en los apartados a) y d) anteriores, la aplicación del nuevo marco normativo de información financiera no ha supuesto cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2017. Asimismo, durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios de criterios contables de otra naturaleza significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2017.

**h) Impacto medioambiental**

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

**i) Empresa en funcionamiento**

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

**j) Hechos posteriores**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se han producido hechos significativos adicionales, no descritos en las restantes notas de la memoria que tengan un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

**3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

**a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración**

*i. Definición*

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

*ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente*

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

*iii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los activos titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

*iv. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

## **b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

### *i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

### *ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2018 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

### *iii. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultados de operaciones financieras (neto)” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

## **c) Deterioro del valor de los activos financieros**

### *i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank para el cálculo de pérdidas esperadas por riesgo de crédito.

### *ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

**d) Periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

**e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

*i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

*ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

*iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados*

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado g. de esta Nota.

**f) Remuneración variable**

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.



Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

**g) Repercusión de pérdidas**

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

**h) Impuesto sobre Beneficios**

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2018 y 2017 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.



**i) Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

**j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros**

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

**k) Compensación de saldos**

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

**l) Estados de ingresos y gastos reconocidos**

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

**m) Estados de flujos de efectivo**

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

#### **4. Activos Titulizados**

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 22 de marzo de 2017 integran los activos titulizados pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldo Inicial</b>	<b>2.599.722</b>	<b>120.278</b>	<b>2.720.000</b>
Amortización de principal	-	(76.044)	(76.044)
Amortizaciones anticipadas	-	(44.234)	(44.234)
Otros (1)	-	(28.639)	(28.639)
Trasposos a activo corriente	(122.694)	122.694	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2017</b>	<b>2.477.028</b>	<b>94.055</b>	<b>2.571.083</b>
Amortización de principal	-	(113.386)	(113.386)
Amortizaciones anticipadas	-	(61.323)	(61.323)
Otros (1)	-	(13.622)	(13.622)
Trasposos a activo corriente	(187.013)	187.013	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2018</b>	<b>2.290.015</b>	<b>92.737</b>	<b>2.382.752</b>

(1) “Otros” incluye el movimiento de los activos dudosos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2018, ha sido del 1,61% (1,64% durante el ejercicio 2017). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2018 asciende a 7,80%, siendo el mínimo 0% (7,80% y 0,00% respectivamente para el ejercicio 2017). El importe devengado en el ejercicio 2018 por este concepto ha ascendido a 40.067 miles de euros (34.282 miles de euros para el ejercicio 2017), de los cuales 3.049 miles de euros se encontraban pendientes de cobro y no vencidos a 31 de diciembre de 2018 (3.370 miles de euros a 31 de diciembre de 2017), que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 5 miles de euros en concepto de intereses de demora (1 miles de euros en el ejercicio 2017) y 342 miles de euros por otros intereses percibidos de los activos titulizados (231 miles de euros en el ejercicio 2017). En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2018 de los Activos Titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

## Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	32.421	26.783
<i>Intereses (1)</i>	47	40
<b>Total</b>	<b>32.468</b>	<b>26.823</b>

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2018 y 2017, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	26.783	-
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(7.937)	(1.847)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	34.524	36.813
Recuperación en efectivo	(20.949)	(8.183)
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>32.421</b>	<b>26.783</b>

El movimiento que se ha producido durante los ejercicios 2018 y 2017 en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	719	-
Entradas de activos fallidos durante el ejercicio	7.937	1.847
Recuperación en efectivo	(3.076)	(1.133)
Otros (*)	32	5
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>5.612</b>	<b>719</b>

(\*) Incluye, entre otros, el movimiento de intereses fallidos.

A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido durante los ejercicios 2018 y 2017, en el saldo de correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	(4.815)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(11.874)	(9.433)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	1.768	2.771
Utilizaciones	7.937	1.847
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(6.984)</b>	<b>(4.815)</b>

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Correcciones de valor por morosidad	(6.984)	(4.815)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
<b>Total</b>	<b>(6.984)</b>	<b>(4.815)</b>

El saldo del epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización sea inferior a 272.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2019.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 1,3344%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2018 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los Activos Titulizados que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

## 5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia de los bonos determinado para cada período de devengo de intereses, y aplicable desde el primer día del mes natural siguiente a cada fecha de pago, con un mínimo del 0%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “BBB” según la agencia calificadora “DBRS” y “Baa3” según “Moody’s Investors Service”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2018, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2018, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
17/01/2018	A	1.035	-	41.344	-	-	6.951
	B	223	-	-	-	-	
17/04/2018	A	994	-	62.784	-	-	4.035
	B	218	-	-	-	-	
17/07/2018	A	978	-	39.015	-	-	7.307
	B	221	-	-	-	-	
17/10/2018	A	1.017	-	36.776	-	-	5.564
	B	229	-	-	-	-	

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2017, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
17/07/2017	A	1.439	-	45.575	-	-	5.186
	B	287	-	-	-	-	
17/10/2017	A	1.037	-	35.214	-	-	5.735
	B	222	-	-	-	-	

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos del período (miles de euros)	Real	
	Período	Acumulado
<b>Activo</b>	<b>218.516</b>	<b>501.215</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	112.545	188.034
Cobros por amortizaciones anticipadas	61.323	105.557
Cobros por intereses ordinarios	40.199	71.110
Cobros por intereses previamente impagados	532	708
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	3.917	5.606
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	130.200
<b>Pasivo</b>	<b>216.651</b>	<b>316.491</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	179.919	260.708
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	4.024	6.500
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	891	1.400
Pagos por amortización de préstamos subordinados	333	500
Pagos por intereses de préstamos subordinados	6.586	10.270
Otros pagos del período	24.902	37.113

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2017:

Liquidación de cobros y pagos del período (miles de euros)	Real	
	Período	Acumulado
<b>Activo</b>	<b>282.699</b>	<b>282.699</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	75.489	75.489
Cobros por amortizaciones anticipadas	44.234	44.234
Cobros por intereses ordinarios	30.911	30.911
Cobros por intereses previamente impagados	176	176
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	1.689	1.689
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	130.200	130.200
<b>Pasivo</b>	<b>99.840</b>	<b>99.840</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	80.789	80.789
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	2.476	2.476
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	509	509
Pagos por amortización de préstamos subordinados	167	167
Pagos por intereses de préstamos subordinados	3.688	3.688
Otros pagos del período	12.211	12.211

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos contractuales del período (miles de euros)	Contractual	
	Período 31-12-2018	Acumulado 31-12-2018
<b>Activo</b>	<b>217.135</b>	<b>322.649</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	93.819	132.447
Cobros por amortizaciones anticipadas	78.155	119.148
Cobros por intereses ordinarios	45.120	71.013
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	41	41
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<b>Pasivo</b>	<b>183.379</b>	<b>269.463</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	172.015	251.636
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	3.994	6.350
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	885	1.380
Pagos por amortización de préstamos subordinados	333	500
Pagos por intereses de préstamos subordinados	6.152	9.597
Otros pagos del período	-	-

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2017:

Liquidación de cobros y pagos contractuales del período (miles de euros)	Contractual	
	Período 31-12-2017	Acumulado 31-12-2017
<b>Activo</b>	<b>105.514</b>	<b>105.514</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	38.628	38.628
Cobros por amortizaciones anticipadas	40.993	40.993
Cobros por intereses ordinarios	25.893	25.893
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<b>Pasivo</b>	<b>86.084</b>	<b>86.084</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	79.621	79.621
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	2.356	2.356
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	495	495
Pagos por amortización de préstamos subordinados	167	167
Pagos por intereses de préstamos subordinados	3.445	3.445
Otros pagos del período	-	-

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2018:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>125</b>	<b>55</b>	-	<b>7.501</b>
<b>Importes devengados durante el ejercicio 2018</b>	<b>577</b>	<b>252</b>	<b>20</b>	<b>20.987</b>
Pagos a 17 de enero de 2018	(152)	(66)	(5)	(6.951)
Pagos a 17 de abril de 2018	(145)	(64)	(5)	(4.035)
Pagos a 17 de julio de 2018	(144)	(63)	(5)	(7.307)
Pagos a 17 de octubre de 2018	(144)	(63)	(5)	(5.564)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>117</b>	<b>51</b>	-	<b>4.631</b>
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

Seguidamente, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2017:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
<b>Saldo inicial</b>	-	-	-	-
<b>Importes devengados durante el ejercicio 2017</b>	<b>470</b>	<b>205</b>	<b>10</b>	<b>18.422</b>
Pagos a 17 de julio de 2017	(192)	(84)	(5)	(5.186)
Pagos a 17 de octubre de 2017	(153)	(66)	(5)	(5.735)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>125</b>	<b>55</b>	-	<b>7.501</b>
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

## **6. Deudas con Entidades de Crédito**

- a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 1.000 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

Durante el ejercicio 2018, el Fondo ha amortizado 333 miles de euros de este préstamo subordinado (167 miles de euros en el ejercicio 2017).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente período (con un mínimo del 0%) más un margen del 5%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 32 miles de euros (36 miles de euros en el ejercicio 2017), que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 5 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2018 (9 miles de euros a 31 de diciembre de 2017).

- b) **Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo del balance incluye al 31 de diciembre de 2018, un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe de 129.200 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el “Fondo de Reserva”), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante los ejercicios 2018 y 2017, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo subordinado.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente período (con un mínimo del 0%) más un margen del 5%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 6.550 miles de euros (5.025 miles de euros en el ejercicio 2017), que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 1.364 se encuentran pendientes de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2018 (1.364 miles de euros a 31 de diciembre de 2017).

#### **Fondo de Reserva**

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva, con cargo al desembolso del préstamo subordinado mencionado anteriormente, por un importe igual a 129.200 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prolación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prolación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prolación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido será la menor de las siguientes cantidades:

- a) Un importe igual 129.200 miles de euros.
- b) El 6 % del Saldo de Principal Pendiente de Pago de las Series A y B.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que en una fecha de pago concorra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) No hubieran transcurrido los dos primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prolación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prolación de Pagos de Liquidación.

Al 31 de diciembre de 2018 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 129.200 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2018 y el ejercicio 2017, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
<b>Saldo Inicial</b>	129.200	129.200	129.200
Saldos a 17 de julio de 2017	129.200	129.200	132.393
Saldos a 17 de octubre de 2017	129.200	129.200	134.464
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>129.200</b>	<b>129.200</b>	<b>182.867</b>
Saldos a 17 de enero de 2018	129.200	129.200	131.347
Saldos a 17 de abril de 2018	129.200	129.200	134.425
Saldos a 17 de julio de 2018	129.200	129.200	133.705
Saldos a 17 de octubre de 2018	129.200	129.200	133.088
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>129.200</b>	<b>129.200</b>	<b>184.728</b>

## **7. Obligaciones y otros valores emitidos**

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2018, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 22 de marzo de 2017, que está dividida en dos series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada una: serie A, constituida por 24.480 bonos (2.448.000 miles de euros) y serie B, constituida por 2.720 bonos (272.000 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Serie A.

Los bonos de las dos series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (17 de enero, 17 de abril, 17 de julio y 17 de octubre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 0,50% para la serie A y del 0,65% para la serie B, al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 17 de enero de 2061. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Activos titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial, y siempre y cuando la venta de los Activos Titulizados, pendientes de amortización, junto con el saldo que exista en ese momento en la Cuenta de Tesorería permita una total cancelación de las obligaciones pendientes con los titulares de los Bonos y respetando los pagos anteriores a éstos cuyo Orden de Prelación de Pagos de Liquidación sea preferente y se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.
2. Cuando, por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajena o no al desenvolvimiento propio del Fondo se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.

3. Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y habiendo transcurrido el plazo de cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. En el supuesto de que la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y aceptación expresa de todos los tenedores de Bonos y de todos los que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades de dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevado, incluyendo la fecha en la que se hará efectiva.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido cuarenta y dos (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados, esto es el 17 de enero de 2061.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 100.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2018 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2018, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de las Agencias de Calificación:

<b>Serie B</b>	Modificación calificación de 'B(sf)' a 'B(high)(sf)' DBRS	mar-18
<b>Serie A</b>	Modificación calificación de 'Aa3(sf)' a 'Aa1(sf)' Moody's	jul-18
<b>Serie B</b>	Modificación calificación de 'B(high)(sf)' a 'BB(sf)' DBRS	mar-19

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2018 y 2017, sin tener en cuenta la corrección de valor ni los intereses devengados no vencidos, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
<b>Saldo inicial</b>	<b>2.367.211</b>	<b>80.789</b>	<b>272.000</b>	<b>-</b>	<b>2.720.000</b>
Amortización de 17 de julio de 2017	-	(45.575)	-	-	(45.575)
Amortización de 17 de octubre de 2017	-	(35.214)	-	-	(35.214)
Trasposos a pasivo corriente	(94.010)	94.010	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2017</b>	<b>2.273.201</b>	<b>94.010</b>	<b>272.000</b>	<b>-</b>	<b>2.639.211</b>
Amortización de 17 de enero de 2018	-	(41.344)	-	-	(41.344)
Amortización de 17 de abril de 2018	-	(62.784)	-	-	(62.784)
Amortización de 17 de julio de 2018	-	(39.015)	-	-	(39.015)
Amortización de 17 de octubre de 2018	-	(36.776)	-	-	(36.776)
Trasposos a pasivo corriente	(178.604)	178.604	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2018</b>	<b>2.094.597</b>	<b>92.695</b>	<b>272.000</b>	<b>-</b>	<b>2.459.292</b>

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2018 y 2017 ha sido del 0,17% y 0,18% respectivamente para la serie A, y del 0,32% y 0,33% respectivamente para la serie B. El importe devengado, durante los ejercicios 2018 y 2017, por este concepto ha ascendido a 4.907 y 4.024 miles de euros respectivamente que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 1.031 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2018 (1.039 miles de euros a 31 de diciembre de 2017).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2018, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

## 8. Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Acreedores y otras cuentas a pagar	(164)	8
	<b>(164)</b>	<b>8</b>

## 9. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 8 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2018 (7 miles de euros en el ejercicio 2017) único servicio prestado por PwC y sus entidades vinculadas. Adicionalmente se incluyen, entre otros, 41 miles de euros (506 miles de euros en el ejercicio 2017) correspondientes a gastos de servicios prestados por Agencias de Calificación y 7 miles de euros en comisiones. En el ejercicio 2017, se incluyen 279 miles de euros correspondientes a gastos propios de la constitución del Fondo.

Asimismo, durante el ejercicio 2018, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2018 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2018 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

## 10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

## 11. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo, así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica, así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos mecanismos en su estructura: la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.  
 Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.
- Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,3424%	Importe Inicial	129.200.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	56,6617%	Importe Requerido Actual	129.200.000,00
Tasa Fallidos	0,2300%	Importe Actual	129.200.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	0,0000%		
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	33.045	Número Operaciones	31.097
Principal Pendiente	2.719.767.852,13	Principal pendiente no vencido	2.414.543.386,81
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	88,78%
Tipo Interés Medio Ponderado	1,69%	Tipo Interés Medio Ponderado	1,61%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	299,72	Vida Residual Media Ponderada (meses)	279,75
		Amortización Anticipada - TAA	2,48%
Bonos Titulización			
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,1985%		
Vida Final Estimada Anticipada	17/10/2035		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK RMBS 2, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 10751  
NIF Fondo: V66978487  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A58481227  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

5.01

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Período actual 31/12/2018		Período anterior 31/12/2017
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	2.314.066	1001	2.498.042
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	2.314.066	1002	2.498.042
<b>1. Activos titulizados</b>	0003	2.314.066	1003	2.498.042
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	2.290.015	1005	2.477.028
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	30.654	1025	25.612
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-6.603	1027	-4.598
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
<b>2. Derivados</b>	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
<b>3. Otros activos financieros</b>	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	281.961	1041	281.303
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	97.233	1043	98.436
1. Activos titulizados	0044	97.233	1044	98.436
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	92.737	1046	94.055
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	3.049	1065	3.370
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14	1066	17
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.767	1067	1.171
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	47	1068	40
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-381	1069	-217
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	184.728	1085	182.867
1. Tesorería	0086	184.728	1086	182.867
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>0088</b>	<b>2.596.027</b>	<b>1088</b>	<b>2.779.345</b>

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	2.495.964	1089	2.675.234
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	2.495.964	1094	2.675.234
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.366.597	1095	2.545.201
1.1 Series no subordinadas	0096	2.094.597	1096	2.273.201
1.2 Series subordinadas	0097	272.000	1097	272.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	129.367	1101	130.033
2.1 Préstamo subordinado	0102	129.367	1102	130.033
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	100.064	1117	104.111
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	95.265	1123	96.429
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	93.726	1124	95.049
1.1 Series no subordinadas	0125	92.695	1125	94.010
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1.031	1128	1.039
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.702	1131	1.373
2.1 Préstamo subordinado	0132	333	1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1.369	1136	1.373
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	-164	1143	8
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	-164	1144	8
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	4.799	1148	7.681
1. Comisiones	0149	4.799	1149	7.681
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	117	1150	125
1.2 Comisión administrador	0151	51	1151	55
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	4.631	1153	7.501
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	2.596.027	1162	2.779.345

S.02

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	9.810	1201	10.851	2201	40.414	3201	34.514
1.1 Activos titulizados	0202	9.810	1202	10.851	2202	40.414	3202	34.514
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.905	1204	-2.920	2204	-11.490	3204	-9.085
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.248	1205	-1.258	2205	-4.907	3205	-4.024
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.657	1206	-1.662	2206	-6.582	3206	-5.061
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	6.905	1209	7.931	2209	28.925	3209	25.429
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-4.302	1217	-7.174	2217	-21.897	3217	-19.900
7.1 Servicios exteriores	0218	-8	1218	-1	2218	-60	3218	-793
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-8	1219	-1	2219	-60	3219	-793
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-4.294	1224	-7.173	2224	-21.836	3224	-19.107
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-142	1225	-152	2225	-577	3225	-470
7.3.2 Comisión administrador	0226	-62	1226	-67	2226	-252	3226	-205
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-20	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	-4.085	1228	-6.950	2228	-20.987	3228	-18.422
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-2.603	1231	-757	2231	-7.028	3231	-5.529
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-2.603	1232	-757	2232	-7.028	3232	-5.529
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	1.077	1300	2.074	2300	4.328	3300	12.203
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	6.976	1301	8.038	2301	29.230	3301	24.416
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	9.880	1302	10.960	2302	40.731	3302	31.090
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.246	1303	-1.259	2303	-4.915	3303	-2.985
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-1.658	1307	-1.663	2307	-6.586	3307	-3.688
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-5.775	1309	-5.961	2309	-24.718	3309	-11.426
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-144	1310	-154	2310	-586	3310	-344
2.2 Comisión administrador	0311	-63	1311	-67	2311	-256	3311	-151
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-20	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	-5.564	1313	-5.735	2313	-23.857	3313	-10.921
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-123	1315	-3	2315	-184	3315	-788
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-123	1320	-3	2320	-184	3320	-788
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	5.024	1322	5.625	2322	-2.467	3322	170.664
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323	0	3323	2.720.000
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324	0	3324	-2.719.992
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	5.107	1325	5.708	2325	-2.133	3325	40.622
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	22.854	1326	23.283	2326	112.545	3326	75.489
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	17.957	1327	16.530	2327	61.323	3327	44.234
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	230	1328	217	2328	841	3328	555
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	843	1329	892	2329	3.076	3329	1.134
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-36.776	1331	-35.214	2331	-179.919	3331	-80.789
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-83	1332	-83	2332	-333	3332	130.033
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333	0	3333	130.200
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-83	1334	-83	2334	-333	3334	-167
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	6.101	1337	7.699	2337	1.861	3337	182.867
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	178.627	1338	175.168	2338	182.867	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	184.728	1339	182.867	2339	184.728	3339	182.867

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,34	0401	0,23	0421	0	0441	2,48	1381	1,03	1401	0,03	1421	0	1441	1,67	2381	0,90	2401	0,29	2421	71	2441	3
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	74	0467	22	0474	5	0481		0488	27	0495	5.322	0502	6	0509	5.355
De 1 a 3 meses	0461	50	0468	20	0475	9	0482		0489	28	0496	3.095	0503	5	0510	3.128
De 3 a 6 meses	0462	151	0469	119	0476	18	0483	18	0490	155	0497	9.460	0504	10	0511	9.625
De 6 a 9 meses	0463	254	0470	93	0477	10	0484	34	0491	136	0498	14.304	0505	15	0512	14.455
De 9 a 12 meses	0464	37	0471	174	0478	9	0485	35	0492	218	0499	3.928	0506	4	0513	4.149
Más de 12 meses	0465	40	0472	202	0479	11	0486	54	0493	267	0500	4.142	0507	4	0514	4.413
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>606</b>	<b>0473</b>	<b>629</b>	<b>0480</b>	<b>61</b>	<b>0487</b>	<b>141</b>	<b>0494</b>	<b>831</b>	<b>0501</b>	<b>40.251</b>	<b>0508</b>	<b>44</b>	<b>1515</b>	<b>41.126</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación						
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	74	0522	22	0529	5	0536		0543	27	0550	5.322	0557	6	0564	5.355	0571	12.837	0578	12.041	0584	41,72
De 1 a 3 meses	0516	50	0523	20	0530	9	0537		0544	28	0551	3.095	0558	5	0565	3.128	0572	9.146	0579	9.035	0585	34,20
De 3 a 6 meses	0517	151	0524	119	0531	18	0538	18	0545	155	0552	9.460	0559	10	0566	9.625	0573	30.019	0580	29.133	0586	32,06
De 6 a 9 meses	0518	254	0525	93	0532	10	0539	34	0546	136	0553	14.304	0560	15	0567	14.455	0574	50.473	0581	49.746	0587	28,64
De 9 a 12 meses	0519	37	0526	174	0533	9	0540	35	0547	218	0554	3.928	0561	4	0568	4.149	0575	7.885	0582	6.926	0588	52,63
Más de 12 meses	0520	40	0527	202	0534	11	0541	54	0548	267	0555	4.142	0562	4	0569	4.413	0576	8.768	0583	8.768	0589	50,33
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>606</b>	<b>0528</b>	<b>629</b>	<b>0535</b>	<b>61</b>	<b>0542</b>	<b>141</b>	<b>0549</b>	<b>831</b>	<b>0556</b>	<b>40.251</b>	<b>0563</b>	<b>44</b>	<b>0570</b>	<b>41.126</b>	<b>0577</b>	<b>119.128</b>			<b>0590</b>	<b>34,52</b>

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación Inicial 21/03/2017	
Inferior a 1 año	0600	151	1600	139	2600	199
Entre 1 y 2 años	0601	472	1601	437	2601	337
Entre 2 y 3 años	0602	924	1602	701	2602	643
Entre 3 y 4 años	0603	1.160	1603	1.480	2603	1.023
Entre 4 y 5 años	0604	1.098	1604	1.334	2604	1.890
Entre 5 y 10 años	0605	18.172	1605	16.544	2605	16.288
Superior a 10 años	0606	2.393.195	1606	2.577.233	2606	2.699.612
Total	0607	2.415.172	1607	2.597.867	2607	2.719.992
Vida residual media ponderada (años)	0608	23,33	1608	24,24	2608	25

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación Inicial 21/03/2017	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	6,07	1609	5,12	2609	4,28

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación Inicial 21/03/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	9.355	0630	204.812	1620	9.493	1630	184.167	2620	9.694	2630	173.165
40% - 60%	0621	10.522	0631	995.136	1621	8.847	1631	893.264	2621	7.685	2631	806.524
60% - 80%	0622	9.627	0632	1.031.546	1622	11.751	1632	1.261.126	2622	12.906	2632	1.412.936
80% - 100%	0623	1.569	0633	179.121	1623	2.182	1633	255.042	2623	2.721	2633	322.407
100% - 120%	0624	16	0634	2.411	1624	23	1634	3.164	2624	26	2634	3.341
120% - 140%	0625	6	0635	1.645	1625	6	1635	578	2625	8	2635	996
140% - 160%	0626	1	0636	227	1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627	3	0637	274	1627	4	1637	527	2627	5	2637	622
Total	0628	31.099	0638	2.415.172	1628	32.306	1638	2.597.867	2628	33.045	2638	2.719.992
Media ponderada (%)	0639	62,33	0649		1639	64,56	1649		2639	64,39	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/03/2017	
	Tipo de interés medio ponderado	0650	1,61	1650	1,64	2650
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,80	1651	7,80	2651	7,80
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652		2652	

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 21/03/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	7.662	0683	505.490	1660	7.850	1683	537.236	2660	7.995	2683	558.681
Aragón	0661	1.204	0684	98.293	1661	1.232	1684	106.015	2661	1.249	2684	111.390
Asturias	0662	310	0685	26.746	1662	319	1685	28.717	2662	324	2685	29.797
Baleares	0663	922	0686	85.910	1663	984	1686	93.403	2663	1.027	2686	98.172
Canarias	0664	1.342	0687	108.238	1664	1.397	1687	117.425	2664	1.418	2687	122.601
Cantabria	0665	361	0688	27.362	1665	374	1688	29.366	2665	387	2688	31.004
Castilla-León	0666	1.120	0689	79.045	1666	1.147	1689	84.078	2666	1.168	2689	87.582
Castilla La Mancha	0667	1.853	0690	127.985	1667	1.905	1690	137.534	2667	1.930	2690	142.951
Cataluña	0668	4.930	0691	430.808	1668	5.229	1691	463.400	2668	5.412	2691	485.042
Ceuta	0669	21	0692	1.178	1669	23	1692	1.220	2669	24	2692	1.421
Extremadura	0670	777	0693	39.879	1670	791	1693	42.315	2670	802	2693	44.258
Galicia	0671	1.083	0694	81.203	1671	1.146	1694	88.884	2671	1.169	2694	92.696
Madrid	0672	3.517	0695	331.689	1672	3.686	1695	361.211	2672	3.808	2695	384.949
Melilla	0673	4	0696	582	1673	4	1696	601	2673	4	2696	614
Murcia	0674	1.218	0697	79.806	1674	1.245	1697	85.275	2674	1.259	2697	89.004
Navarra	0675	580	0698	49.280	1675	595	1698	52.403	2675	602	2698	54.666
La Rioja	0676	221	0699	16.126	1676	222	1699	17.033	2676	226	2699	17.785
Comunidad Valenciana	0677	2.939	0700	209.349	1677	3.081	1700	226.844	2677	3.146	2700	236.824
País Vasco	0678	1.035	0701	116.202	1678	1.076	1701	124.907	2678	1.095	2701	130.552
<b>Total España</b>	<b>0679</b>	<b>31.099</b>	<b>0702</b>	<b>2.415.172</b>	<b>1679</b>	<b>32.306</b>	<b>1702</b>	<b>2.597.867</b>	<b>2679</b>	<b>33.045</b>	<b>2702</b>	<b>2.719.992</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	<b>0682</b>	<b>31.099</b>	<b>0705</b>	<b>2.415.172</b>	<b>1682</b>	<b>32.306</b>	<b>1705</b>	<b>2.597.867</b>	<b>2682</b>	<b>33.045</b>	<b>2705</b>	<b>2.719.992</b>

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación Inicial 21/03/2017			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,55			1710	0,54			2710	0,53		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(mlés de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 21/03/2017					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305247001	A	24.480	89.350	2.187.292	24.480	96.700	2.367.211	24.480	100.000	2.448.000			
ES0305247019	B	2.720	100.000	272.000	2.720	100.000	272.000	2.720	100.000	272.000			
Total		0723	27.200	0724	2.459.292	1723	27.200	1724	2.639.211	2723	27.200	2724	2.720.000

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses Impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal Impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
						0730	0731			0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738
ES0305247001	A	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,50	0,18	840	0	SI	2.187.292	0	2.188.133	0	0	0			
ES0305247019	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,65	0,33	191	0	SI	272.000	0	272.191	0	0	0			
Total						0740	1.031	0741	0	0743	2.459.292	0744	0	0745	2.460.323	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/03/2017	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,20	0748	0,19	0749	0,20

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017											
Serie	Denominación serie	Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados								
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305247001	A	36.776	260.708	1.017	6.501	35.214	80.789	1.037	2.477								
ES0305247019	B	0	0	229	1.399	0	0	222	509								
<b>Total</b>		0754	36.776	0755	260.708	0756	1.246	0757	7.901	1754	35.214	1755	80.789	1756	1.259	1757	2.985

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/03/2017
				0762	0763	0764
ES0305247001	A	02/07/2018	MOODY'S	Aa1(sf)	Aa3(sf)	Aa3(sf)
ES0305247001	A	20/03/2017	DBRS	A(sf)	A(sf)	A(sf)
ES0305247019	B	20/03/2017	MOODY'S	Caa1(sf)	Caa1(sf)	Caa1(sf)
ES0305247019	B	12/03/2018	DBRS	B (high)(sf)	B(sf)	B(sf)

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/03/2017	
Inferior a 1 año	0765	92.695	1765	70.508	2765	62.537
Entre 1 y 2 años	0766	93.671	1766	95.371	2766	95.306
Entre 2 y 3 años	0767	94.938	1767	96.802	2767	97.103
Entre 3 y 4 años	0768	96.090	1768	98.104	2768	98.463
Entre 4 y 5 años	0769	97.306	1769	99.329	2769	99.839
Entre 5 y 10 años	0770	504.119	1770	515.720	2770	519.032
Superior a 10 años	0771	1.480.473	1771	1.663.379	2771	1.747.719
Total	0772	2.459.292	1772	2.639.211	2772	2.720.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	12,92	1773	13,27	2773	8,40

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/03/2017	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	129.200	1775	129.200	2775	129.200
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	129.200	1776	129.200	2776	129.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,25	1777	4,90	2777	4,75
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Baa1 Moody's-AA (low)DBRS	1779	Baa2 Moody's-A (high) DBRS	2779	Baa2 Moody's-A (high) DBRS
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Baa3 Moody's BBB (low) DBRS	1780	Baa3 Moody's BBB (low) DBRS	2780	Baa3 Moody's BBB (low) DBRS
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	88,94	1792	89,69	2792	90
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

	PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/03/2017	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total							0808	0809	0810	

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/03/2017	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/03/2017		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulación	0826	1826	2826	0844	1844	2844	3844	
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862		2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,023	4862		5862	25	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3471 Contrato Intermediación Financ (pág175)

Determinada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		17/01/2018	17/04/2018	17/07/2018	17/10/2018	31/12/2018		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872							
Margen de intereses	0873	-508	7.613	7.351	7.058	7.410		28.925
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	0	-3.344	200	-1.281	-2.603		-7.028
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-43	-234	-245	-212	-176		-909
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-551	4.035	7.307	5.564	4.631		20.987
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (+) (C)	0880	551	0	0	0	-551		0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	-4.035	-7.307	-5.564	-4.081		-20.987
Repercusión de pérdidas (+) -([A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0		0
Comisión variable pagada	0883	6.951	4.035	7.307	5.564	0		23.857
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0	0	0	0	0		0

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

	S.06
Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS	

# INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2018

## A) EVOLUCION FONDO

### 1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los activos titulizados (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación, se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

#### a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.**

#### **b) Clasificación de la cartera de activos**

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

### **2. Bonos de Titulización.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores emitidos" de las presentes cuentas anuales.

**Evolución de los bonos de titulización:** El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

### **3. Otros pasivos.**

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

## **B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota "Otros gastos de explotación")

## **C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO**

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota "Gestión del riesgo" y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

## **D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota "Gestión del riesgo" de las presentes cuentas anuales.

## **E) PERSPECTIVAS DE FUTURO**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

**Vida media y amortización final estimada de los bonos:** A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

## **F) HECHOS POSTERIORES**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 "Bases de presentación de las cuentas anuales" de las cuentas anuales adjuntas.

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses Impago		Días Impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	21.963	7006	14.321	7009	0,91	7012	0,55	7015	0,92		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	10.458	7007	12.463	7010	0,43	7013	0,48	7016	0,39		
Total Morosos					7005	32.421	7008	26.784	7011	1,34	7014	1,03	7017	1,31	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	2.380	7024	0	7027	0,10	7030	0	7033	0,04		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	3.233	7025	719	7028	0,13	7031	0,03	7034	0,10		
Total Fallidos					7023	5.612	7026	719	7029	0,23	7032	0,03	7035	0,14	7036	Nota Valores - 4.9.3.

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305247001	0	0	0	
ES0305247019	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305247001	0	0	0	
ES0305247019	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305247019	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
 Información adicional  
 en fichero adjunto

**Comisión Nacional Mercado de Valores**  
**Estados Financieros Públicos**  
**Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**

**Fondo de Titulización: CAIXABANK RMBS 2, F.T.**

**Periodo: Cuarto Trimestre 2018.**

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Cumplimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el **Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos** se debe incorporar un **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**.

A continuación se detalla el **Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:**

- **Amortización de las Series de Bonos:** En la última Fecha de Pago se aplicó la regla de la Amortización Secuencial aplicando la totalidad de los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie A.
- **Fondo de Reserva Requerido:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Requerido no se ha reducido y se mantiene en el mismo Importe Inicial debido a que no se cumplían las condiciones detalladas en la documentación oficial.
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene igual que el Fondo de Reserva Requerido.
- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de Diciembre de 2018.

**CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**

# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP		Principal Perdiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Months</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	1.241	3,99	109.995.812,66	4,56	1,028018	0,861008	0,060000	5,682000	247,129081	04/08/2039
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1.289	4,15	120.019.238,20	4,97	1,055718	0,870446	0,000000	6,432000	260,831070	25/09/2040
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1.357	4,36	115.814.423,95	4,80	0,974791	0,833130	0,009000	6,500000	260,376447	11/09/2040
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	1.066	3,43	74.658.643,04	3,09	0,913500	0,844435	0,000000	7,224000	247,299618	10/08/2039
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	1.096	3,52	60.509.310,89	2,51	1,089318	0,812919	0,069000	6,432000	239,476371	15/12/2038
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	871	2,80	45.010.214,09	1,86	1,077352	0,877362	0,060000	6,450000	237,015909	01/10/2038
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	1.102	3,54	77.650.138,62	3,22	0,993794	1,051461	0,209000	6,351000	229,376626	16/02/2038
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	1.397	4,49	97.204.277,27	4,03	1,058354	1,066129	0,060000	6,296000	230,700658	22/03/2038
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	898	2,89	62.720.491,79	2,60	1,087079	1,078436	0,061000	6,073000	230,578178	19/03/2038
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	1.009	3,24	69.011.056,52	2,86	1,064248	0,897983	0,060000	6,432000	233,279827	09/06/2038
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	1.293	4,16	86.838.670,85	3,60	1,232462	0,895272	0,081000	7,796000	219,524939	16/04/2037
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	953	3,06	62.200.942,29	2,58	1,313249	1,097807	0,269000	6,432000	232,234353	08/05/2038
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	411	1,32	22.360.846,99	0,93	1,588439	1,521776	0,419000	5,804000	242,082584	04/03/2039
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	941	3,03	70.984.178,50	2,94	1,385897	1,373158	0,109000	7,800000	239,520729	16/12/2038
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	626	2,01	42.792.355,73	1,77	1,493765	1,572509	0,461000	7,150000	250,264428	08/11/2039
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	486	1,56	34.271.532,65	1,42	1,397279	1,450690	0,061000	7,450000	258,810344	25/07/2040
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	279	0,90	17.526.933,48	0,73	1,884462	1,717814	0,061000	6,850000	275,550986	17/12/2041
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	252	0,81	13.890.062,03	0,58	1,837714	1,853723	0,084000	6,851000	289,299636	08/02/2043
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	445	1,43	23.362.074,48	0,97	1,858242	1,667413	0,069000	7,432000	293,446055	14/06/2043
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	1.651	5,31	146.456.687,87	6,07	1,700716	1,141547	0,061000	6,400000	309,432167	13/10/2044
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	6.492	20,88	564.431.367,22	23,38	2,057398	0,474257	0,084000	7,296000	315,208604	07/04/2045

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	5.942	19,11	496.834.127,69	20,58	2,166742	0,248228	0,061000	6,400000	318,862118	27/07/2045
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:			77.645,54		1,903720	0,981263			249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:			26,12		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			1.574.708,80		7,800000	5,400000			461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo <i>Interest Rate Interval</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>		Márgen s/Ref. <i>Spread</i>		Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
										Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
0,00	0,49	1.064	3,42	114.504.760,50	4,74	0,350515	0,535476	0,000000	0,498000	269,952955	29/06/2041		
0,50	0,99	6.145	19,76	641.143.897,92	26,55	0,742910	0,923450	0,500000	0,994000	264,243177	06/01/2041		
1,00	1,49	5.343	17,18	447.473.182,57	18,53	1,134556	1,310302	1,000000	1,496000	252,425446	13/01/2040		
1,50	1,99	5.563	17,89	336.659.158,46	13,94	1,807986	0,825284	1,500000	1,999000	272,443123	13/09/2041		
2,00	2,49	6.399	20,58	577.673.830,28	23,92	2,268583	0,253512	2,000000	2,499000	319,363265	11/08/2045		
2,50	2,99	2.497	8,03	163.199.877,10	6,76	2,696377	0,463945	2,500000	2,996000	305,418511	13/06/2044		
3,00	3,49	1.137	3,66	62.358.762,80	2,58	3,215175	0,575834	3,000000	3,498000	292,133812	05/05/2043		
3,50	3,99	734	2,36	41.075.043,24	1,70	3,731997	0,375962	3,500000	3,998000	272,743148	22/09/2041		
4,00	4,49	676	2,17	14.599.017,55	0,60	4,192410	0,455816	4,000000	4,498000	252,630698	19/01/2040		
4,50	4,99	826	2,66	8.016.647,41	0,33	4,714324	0,742630	4,500000	4,998000	220,201751	07/05/2037		
5,00	5,49	382	1,23	4.043.908,83	0,17	5,209669	0,740704	5,000000	5,498000	219,568998	18/04/2037		
5,50	5,99	233	0,75	1.752.683,93	0,07	5,707666	1,201933	5,500000	5,998000	218,794347	25/03/2037		
6,00	6,49	83	0,27	1.639.811,75	0,07	6,176462	0,594500	6,000000	6,450000	223,461479	14/08/2037		
6,50	6,99	7	0,02	249.073,44	0,01	6,819089	0,155624	6,500000	6,950000	205,448919	13/02/2036		
7,00	7,49	6	0,02	81.200,36	0,00	7,240210	0,528171	7,150000	7,450000	208,433077	14/05/2036		

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018

Loan Portfolio at 31/12/2018

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo <i>Interest Rate Interval</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
7,50 - 7,99	2	0,01	72.530,67	0,00	7,799935	0,065447	7,796000	7,800000	107,86535	27/12/2027
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:					77.645,54	1,903720	0,981263		249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:					26,12	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					1.574.708,80	7,800000	5,400000		461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	49.999,99	10.463	33,65	168.213.480,33	6,97	2,124951	0,922538	0,060000	7,796000	234,209135	07/07/2038
50.000,00	99.999,99	12.073	38,82	912.758.086,32	37,80	1,661245	0,811028	0,000000	7,800000	267,209299	07/04/2041
100.000,00	149.999,99	5.436	17,48	656.672.986,33	27,20	1,539789	0,743211	0,009000	6,200000	200,049230	31/01/2043
150.000,00	199.999,99	1.859	5,98	317.920.284,77	13,17	1,475072	0,664940	0,000000	6,950000	298,009505	31/10/2043
200.000,00	249.999,99	695	2,23	153.716.437,70	6,37	1,449311	0,628255	0,060000	5,000000	301,434795	12/02/2044
250.000,00	299.999,99	252	0,81	68.437.292,80	2,83	1,520032	0,565519	0,259000	3,900000	297,614473	19/10/2043
300.000,00	349.999,99	146	0,47	47.210.294,97	1,96	1,461900	0,577057	0,069000	3,586000	308,057114	01/09/2044
350.000,00	399.999,99	70	0,23	26.041.150,53	1,08	1,536474	0,577731	0,219000	2,790000	318,497899	16/07/2045
400.000,00	449.999,99	29	0,09	12.395.865,87	0,51	1,321280	0,680060	0,461000	2,559000	300,246906	07/01/2044
450.000,00	499.999,99	12	0,04	5.683.516,09	0,24	1,809856	0,390434	0,709000	3,595000	318,607307	19/07/2045
500.000,00	549.999,99	16	0,05	8.280.003,86	0,34	1,416840	0,513935	0,309000	2,000000	304,019741	01/05/2044
550.000,00	599.999,99	10	0,03	5.657.211,44	0,23	1,319450	0,824149	0,659000	2,390000	299,695432	21/12/2043
600.000,00	649.999,99	7	0,02	4.398.867,29	0,18	1,321118	0,555487	0,559000	1,990000	309,424611	13/10/2044
650.000,00	699.999,99	7	0,02	4.666.457,07	0,19	2,006554	0,265606	0,584000	3,974000	273,300713	09/10/2041
700.000,00	749.999,99	5	0,02	3.618.240,73	0,15	1,550986	0,480971	0,469000	1,990000	327,321659	10/04/2046
750.000,00	799.999,99	1	0,00	750.314,31	0,03	1,800000	0,000000	1,800000	1,800000	330,213699	07/07/2046
800.000,00	849.999,99	4	0,01	3.302.973,10	0,14	0,887564	0,519148	0,259000	1,990000	287,418793	13/12/2042
850.000,00	899.999,99	2	0,01	1.734.706,30	0,07	1,155358	0,249743	0,319000	1,990000	316,222598	08/05/2045
900.000,00	949.999,99	1	0,00	900.180,15	0,04	0,710000	0,900000	0,710000	0,710000	326,202740	07/03/2046
1.050.000,00	1.099.999,99	2	0,01	2.149.562,72	0,09	1,208327	1,398826	0,610000	1,809000	273,064888	02/10/2041
1.100.000,00	1.149.999,99	1	0,00	1.112.508,12	0,05	1,990000	0,000000	1,990000	1,990000	332,252055	07/09/2046

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal <i>Principal Intervals</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
								Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
1.350.000,00	1.399.999,99	1	0,00	1.363.128,48	0,06	0,569000	0,750000	0,569000	0,569000	170,104110	04/03/2033
1.400.000,00	1.449.999,99	1	0,00	1.427.910,38	0,06	1,990000	0,000000	1,990000	1,990000	269,194521	06/06/2041
1.450.000,00	1.499.999,99	1	0,00	1.474.428,82	0,06	1,062000	1,250000	1,062000	1,062000	211,167123	05/08/2036
1.500.000,00	1.549.999,99	2	0,01	3.082.789,53	0,13	0,972110	1,149650	0,861000	1,084000	265,206961	05/02/2041
1.550.000,00	1.599.999,99	1	0,00	1.574.708,80	0,07	2,500000	0,000000	2,500000	2,500000	143,112329	03/12/2030
<b>Total</b>	<b>Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		1,607010	0,749553	279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:	77.645,54	1,903720	0,981263	249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:	26,12	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:	1.574.708,80	7,800000	5,400000	461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes**

Índice	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life			
		Outstanding Principal	%			Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Month	Fecha Date
Índice 053	I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	2.554	8,21	55.091.192,14	2,28	3,792890	0,427639	0,069000	7,796000	239,766667	23/12/2038
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	2	0,01	6.066,48	0,00	0,709000	0,900000	0,709000	0,709000	11,013699	01/12/2019
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	9	0,03	55.475,70	0,00	0,634840	0,822080	0,569000	0,832000	115,078706	02/08/2028
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HORAS	3	0,01	214.106,95	0,01	1,833108	2,001202	1,435000	2,230000	235,379329	12/08/2038
Índice 142	IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	20	0,06	1.456.460,15	0,06	2,476025	0,568038	1,902000	5,123000	306,431374	14/07/2044
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	18.889	60,74	1.432.245.265,26	59,32	1,040845	1,218724	0,000000	5,456000	261,523699	16/10/2040
Índice 000	TIPO FIJO	8.166	26,26	830.923.925,37	34,41	2,409377	0,000040	0,990000	7,800000	319,927750	28/08/2045
Índice 188	VPO MFOMENTO 2002/05	70	0,23	4.074.985,86	0,17	1,745000	0,067111	1,745000	1,745000	181,600042	17/02/2034
Índice 634	TIPO FIJO	151	0,49	16.109.127,10	0,67	2,295591	2,335525	1,000000	4,822000	312,351785	10/01/2045
Índice 228	V.P.O. MINISTERIO DE VIVIENDA 2005	1.227	3,95	73.816.208,76	3,06	1,760749	0,020596	0,060000	2,245000	215,071941	02/12/2036
Índice 230	V.P.O. GOB.DE NAVARRA 90%(L.MIB+0,	6	0,02	550.573,04	0,02	0,692595	0,000000	0,081000	0,842000	292,024716	02/05/2043
<b>Total Cartera / Total</b>		<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:						1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:						77.645,54	1,903720	0,981263		249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:						26,12	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:						1.574.708,80	7,800000	5,400000		461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		
						Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	57	0,18	63.979,62	0,00	1,409754	0,987310	0,311000	6,400000	1,608526	17/02/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	76	0,24	86.021,98	0,00	2,752911	1,493584	0,561000	6,851000	9,342424	11/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	79	0,25	165.898,46	0,01	3,011276	1,588354	0,309000	6,432000	15,305888	09/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	94	0,30	306.223,28	0,01	2,319579	1,779198	0,310000	5,851000	21,102284	03/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	92	0,30	317.833,10	0,01	3,131818	1,551308	0,809000	5,862000	27,250018	08/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	130	0,42	605.116,85	0,03	2,946194	1,641508	0,820000	6,224000	32,617017	18/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	72	0,23	499.732,00	0,02	1,993432	1,527885	0,811000	6,351000	39,450501	14/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	73	0,23	660.618,32	0,03	2,614727	1,558826	0,561000	6,362000	44,806736	24/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	55	0,18	369.496,76	0,02	2,759319	1,267337	0,809000	6,351000	50,652918	21/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	72	0,23	727.856,62	0,03	2,610426	1,360826	0,609000	5,998000	57,233410	08/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	63	0,20	702.381,07	0,03	1,726299	1,373396	0,560000	6,572000	62,190365	06/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	65	0,21	809.588,03	0,03	2,298000	1,670923	0,569000	5,474000	68,932571	28/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	88	0,28	831.603,87	0,03	2,253717	1,691442	0,809000	6,796000	74,229272	08/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	46	0,15	378.221,23	0,02	3,224623	1,685332	1,412000	5,682000	80,438448	13/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	132	0,42	2.197.581,55	0,09	1,863169	1,100414	0,245000	7,224000	86,960101	30/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	181	0,58	3.541.010,78	0,15	2,071501	0,917620	0,334000	6,432000	92,702820	21/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	87	0,28	1.317.647,32	0,05	1,745575	1,189003	0,469000	5,046000	98,658168	21/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	95	0,31	2.303.230,55	0,10	1,945993	1,211212	0,120000	7,800000	104,592999	18/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	170	0,55	2.781.143,97	0,12	1,728727	1,089855	0,420000	6,296000	110,379703	12/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	126	0,41	3.292.653,13	0,14	1,779970	0,991781	0,281000	5,836000	116,338036	10/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	204	0,66	5.486.589,64	0,23	1,518625	1,286491	0,259000	6,850000	122,556274	18/03/2029

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			Outstanding Principal	%			Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	169	0,54	6.515.336,66	0,27	1,482821	1,305072	0,334000	5,612000	128,745295	22/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	174	0,56	4.618.706,88	0,19	1,543931	1,373829	0,260000	6,150000	134,483331	16/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	207	0,67	6.475.710,61	0,27	1,891026	0,884094	0,310000	6,400000	141,180709	06/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	316	1,02	12.619.547,54	0,52	1,577065	0,983613	0,310000	5,682000	147,084469	03/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	284	0,91	12.413.847,84	0,51	1,617073	0,822140	0,270000	7,796000	152,346108	11/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	272	0,87	9.143.843,60	0,38	1,184503	1,077434	0,260000	7,450000	158,656157	21/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	338	1,09	10.727.674,53	0,44	1,538295	0,907572	0,284000	5,862000	164,468902	14/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	410	1,32	10.924.784,97	0,45	1,252116	1,033140	0,310000	6,362000	170,873136	27/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	467	1,50	13.241.029,60	0,55	1,450255	1,077812	0,309000	6,224000	176,831447	25/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	713	2,29	26.471.669,29	1,10	1,370833	1,109527	0,259000	6,200000	182,653151	21/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	590	1,90	27.193.217,42	1,13	1,268047	1,281842	0,262000	6,400000	188,683632	21/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	688	2,21	28.098.139,08	1,16	1,315452	1,231483	0,311000	7,296000	194,539451	18/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	946	3,04	43.499.245,74	1,80	1,332604	0,911444	0,210000	6,500000	201,993229	31/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1.990	6,40	124.759.314,29	5,17	1,293203	0,853972	0,259000	5,682000	207,150974	05/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	1.683	5,41	120.441.919,91	4,99	1,324123	0,819049	0,000000	6,432000	212,745122	22/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	901	2,90	65.940.019,08	2,73	1,104177	0,896873	0,009000	6,400000	218,706523	22/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1.318	4,24	103.218.923,05	4,27	1,096143	1,102523	0,120000	7,224000	225,998937	30/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1.011	3,25	76.321.685,51	3,16	1,188770	1,027165	0,219000	7,150000	230,434431	14/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	702	2,26	50.998.741,67	2,11	1,180204	1,051006	0,109000	6,450000	236,889395	27/09/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	732	2,35	57.299.774,57	2,37	1,069366	1,091387	0,209000	6,100000	242,745995	24/03/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	678	2,18	52.126.721,80	2,16	1,083714	1,021255	0,120000	6,296000	248,614128	19/09/2039

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Norminal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	339	1,09	29.844.548,14	1,24	1,094053	1,016859	0,259000	7,432000	254,353951	11/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	313	1,01	27.734.282,67	1,15	1,165886	1,017541	0,070000	6,432000	261,063291	02/10/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	477	1,53	49.527.493,17	2,05	1,657056	0,868626	0,242000	5,250000	267,076573	03/04/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	440	1,41	42.490.732,51	1,76	1,815835	0,547711	0,260000	5,850000	272,799884	24/09/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	165	0,53	16.311.556,56	0,68	1,313599	1,180870	0,220000	5,900000	278,630582	20/03/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	210	0,68	20.287.145,13	0,84	1,356582	1,325394	0,120000	4,345000	235,133231	04/10/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	142	0,46	13.437.740,29	0,56	1,723095	1,457412	0,084000	6,100000	290,610292	20/03/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	200	0,64	19.769.127,85	0,82	1,518868	1,229124	0,081000	5,800000	296,590323	18/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	303	0,97	28.152.184,84	1,17	1,474337	1,131968	0,060000	4,851000	302,975513	30/03/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	300	0,96	29.428.872,75	1,22	1,413032	1,270080	0,070000	5,682000	308,930066	28/09/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	326	1,05	34.761.947,62	1,44	1,564570	1,369382	0,259000	5,600000	314,761741	24/03/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	784	2,52	79.973.734,37	3,31	1,615161	1,133475	0,062000	5,900000	322,290881	08/11/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	4.235	13,62	461.553.852,85	19,12	1,892788	0,595460	0,060000	6,073000	327,130985	05/04/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	5.314	17,09	566.008.629,12	23,44	2,090033	0,251921	0,060000	6,095000	332,483553	14/09/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	402	1,29	47.787.438,24	1,98	0,971882	0,826909	0,020000	6,400000	338,722331	23/03/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	213	0,68	24.242.236,21	1,00	1,065770	0,815982	0,061000	5,498000	344,595025	18/09/2047
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	117	0,38	11.914.543,90	0,49	1,285461	0,917860	0,000000	6,000000	350,546680	17/03/2048
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	74	0,24	7.095.200,72	0,29	1,664984	0,613364	0,260000	4,304000	356,320202	09/09/2048
Del 01/01/2049 al 30/06/2049	13	0,04	1.598.352,61	0,07	0,668860	0,853184	0,120000	1,320000	362,609500	19/03/2049
Del 01/07/2049 al 31/12/2049	3	0,01	433.308,82	0,02	1,384312	1,558370	1,234000	1,570000	370,574872	17/11/2049
Del 01/01/2050 al 30/06/2050	8	0,03	1.279.561,37	0,05	0,982159	1,161363	0,061000	2,070000	374,689977	22/03/2050

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final <i>Final Maturity Interval</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			Minimum	Maximum	Month	Date
Del 01/07/2050 al 31/12/2050	12	0,04	1.475.790,42	0,06	0,329403	0,495751	0,060000	1,520000	382,494183	15/11/2050
Del 01/01/2051 al 30/06/2051	24	0,08	3.312.732,99	0,14	0,381954	0,583309	0,081000	0,911000	386,484693	16/03/2051
Del 01/07/2051 al 31/12/2051	32	0,10	4.925.889,99	0,20	0,380075	0,476384	0,120000	1,700000	392,680181	21/09/2051
Del 01/07/2052 al 31/12/2052	1	0,00	176.826,90	0,01	0,709000	0,900000	0,709000	0,709000	407,309589	09/12/2052
Del 01/07/2054 al 31/12/2054	1	0,00	72.288,64	0,00	0,084000	0,250000	0,084000	0,084000	427,298630	09/08/2054
Del 01/07/2055 al 31/12/2055	1	0,00	267.106,02	0,01	1,353000	1,500000	1,353000	1,353000	443,967123	30/12/2055
Del 01/01/2056 al 30/06/2056	1	0,00	84.744,19	0,00	4,101000	0,250000	4,101000	4,101000	446,301370	10/03/2056
Del 01/01/2057 al 30/06/2057	1	0,00	101.236,15	0,00	0,820000	1,000000	0,820000	0,820000	461,326027	10/06/2057
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:			77.645,54		1,903720	0,981263			249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:			26,12		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			1.574.708,80		7,800000	5,400000			461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	390	1,25	22.623.154,68	0,94	1,650843	0,827423	0,260000	6,500000	260,113057	03/09/2040
11 CADIZ	1.121	3,60	72.790.954,16	3,01	1,967356	0,699994	0,060000	7,150000	283,203192	06/08/2042
14 CORDOBA	874	2,81	52.342.375,53	2,17	1,598889	0,952124	0,120000	6,200000	263,234264	07/12/2040
18 GRANADA	734	2,36	44.944.551,63	1,86	1,591264	0,893699	0,060000	6,224000	264,041248	31/12/2040
21 HUELVA	760	2,44	50.121.706,12	2,08	1,838556	0,924061	0,120000	6,400000	285,493712	15/10/2042
23 JAEN	632	2,03	36.727.115,24	1,52	1,448008	1,016881	0,081000	6,432000	246,928117	29/07/2039
29 MÁLAGA	722	2,32	57.289.414,93	2,37	1,753839	0,602683	0,120000	6,362000	284,581769	17/09/2042
41 SEVILLA	2.428	7,81	168.575.733,05	6,98	1,723838	0,866255	0,009000	7,432000	281,103305	04/06/2042
<b>ANDALUCIA</b>	<b>7.661</b>	<b>24,64</b>	<b>505.415.005,34</b>	<b>20,93</b>	<b>1,720251</b>	<b>0,845696</b>	<b>0,009000</b>	<b>7,432000</b>	<b>274,612785</b>	<b>18/11/2041</b>
22 HUESCA	85	0,27	6.105.782,58	0,25	1,536420	1,009635	0,411000	5,400000	245,845543	26/06/2039
44 TERUEL	25	0,08	1.532.122,43	0,06	1,496068	0,673993	0,810000	2,850000	271,333263	10/08/2041
50 ZARAGOZA	1.094	3,52	90.633.724,33	3,75	1,303338	0,910401	0,120000	5,796000	248,806154	25/09/2039
<b>ARAGON</b>	<b>1.204</b>	<b>3,87</b>	<b>98.271.629,34</b>	<b>4,07</b>	<b>1,323795</b>	<b>0,912498</b>	<b>0,120000</b>	<b>5,796000</b>	<b>249,064896</b>	<b>02/10/2039</b>
33 ASTURIAS	310	1,00	26.744.243,90	1,11	1,288747	0,820155	0,220000	6,250000	286,129337	04/11/2042
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>310</b>	<b>1,00</b>	<b>26.744.243,90</b>	<b>1,11</b>	<b>1,288747</b>	<b>0,820155</b>	<b>0,220000</b>	<b>6,250000</b>	<b>286,129337</b>	<b>04/11/2042</b>
07 BALEARES	922	2,96	85.895.982,19	3,56	1,650634	0,637236	0,120000	6,095000	291,710509	22/04/2043
<b>BALEARES</b>	<b>922</b>	<b>2,96</b>	<b>85.895.982,19</b>	<b>3,56</b>	<b>1,650634</b>	<b>0,637236</b>	<b>0,120000</b>	<b>6,095000</b>	<b>291,710509</b>	<b>22/04/2043</b>
35 LAS PALMAS	575	1,85	50.301.278,32	2,08	1,677807	0,815974	0,060000	5,950000	283,490525	15/08/2042
38 TENERIFE	767	2,47	57.918.567,38	2,40	1,977598	0,642713	0,060000	6,140000	282,290885	10/07/2042
<b>CANARIAS</b>	<b>1.342</b>	<b>4,32</b>	<b>108.219.845,70</b>	<b>4,48</b>	<b>1,849148</b>	<b>0,716949</b>	<b>0,060000</b>	<b>6,140000</b>	<b>282,804889</b>	<b>25/07/2042</b>
39 SANTANDER	361	1,16	27.354.395,75	1,13	1,558127	0,812156	0,309000	6,100000	280,591644	19/05/2042

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Region</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
<b>CANTABRIA</b>	<b>361</b>	<b>1,16</b>	<b>27.354.395,75</b>	<b>1,13</b>	<b>1,558127</b>	<b>0,812156</b>	<b>0,309000</b>	<b>6,100000</b>	<b>280,591644</b>	<b>19/05/2042</b>
02 ALBACETE	202	0,65	14.093.831,24	0,58	1,265562	0,803194	0,069000	7,224000	267,553312	17/04/2041
13 CIUDAD REAL	369	1,19	23.542.028,60	0,98	1,299385	0,758540	0,284000	6,224000	243,569463	18/04/2039
16 CUENCA	49	0,16	3.469.353,86	0,14	1,492160	0,673976	0,560000	4,650000	280,435018	14/05/2042
19 GUADALAJARA	366	1,18	27.512.389,65	1,14	1,402444	0,810500	0,061000	6,296000	270,676681	21/07/2041
45 TOLEDO	867	2,79	59.310.601,39	2,46	1,191708	0,984719	0,281000	7,800000	251,195149	06/12/2039
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1.853</b>	<b>5,96</b>	<b>127.928.204,74</b>	<b>5,30</b>	<b>1,270771</b>	<b>0,877262</b>	<b>0,061000</b>	<b>7,800000</b>	<b>256,080991</b>	<b>03/05/2040</b>
05 AVILA	90	0,29	5.514.687,01	0,23	1,138803	0,894786	0,311000	5,432000	254,687298	22/03/2040
09 BURGOS	325	1,05	27.292.848,09	1,13	1,579900	0,756526	0,259000	4,851000	296,454552	14/09/2043
24 LEON	199	0,64	11.000.171,20	0,46	1,444481	0,667484	0,120000	5,000000	284,446189	13/09/2042
34 PALENCIA	55	0,18	4.290.433,55	0,18	1,514704	0,622638	0,260000	6,432000	281,239274	08/06/2042
37 SALAMANCA	89	0,29	6.682.998,64	0,28	1,633113	0,629826	0,260000	5,682000	280,895344	28/05/2042
40 SEGOVIA	87	0,28	5.350.095,50	0,22	1,486082	0,780374	0,361000	5,046000	257,952236	29/06/2040
42 SORIA	19	0,06	1.444.790,55	0,06	1,793618	0,719334	0,610000	6,796000	250,073639	02/11/2039
47 VALLADOLID	210	0,68	14.914.671,43	0,62	1,552269	0,710980	0,260000	5,546000	279,355178	11/04/2042
49 ZAMORA	46	0,15	2.542.346,52	0,11	1,135296	0,765516	0,319000	5,101000	260,930686	28/09/2040
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.120</b>	<b>3,60</b>	<b>79.033.042,49</b>	<b>3,27</b>	<b>1,494317</b>	<b>0,728223</b>	<b>0,120000</b>	<b>6,796000</b>	<b>280,538273</b>	<b>17/05/2042</b>
08 BARCELONA	3.296	10,60	312.027.019,51	12,92	1,713627	0,664677	0,060000	7,796000	295,831838	26/08/2043
17 GIRONA	476	1,53	47.049.613,49	1,95	1,886924	0,527622	0,120000	6,850000	294,049262	03/07/2043
25 LLEIDA	333	1,07	18.004.165,87	0,75	1,835687	0,784016	0,209000	6,362000	269,119023	04/06/2041
43 TARRAGONA	825	2,65	53.663.424,21	2,22	1,784889	0,798566	0,120000	6,400000	275,119579	03/12/2041

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Region	Number	%	Outstanding Principal			%	Minimum	Maximum	Month
<b>CATALUNYA</b>	<b>4.930</b>	<b>15,85</b>	<b>430.744.223,08</b>	<b>17,84</b>	<b>1,750529</b>	<b>0,681910</b>	<b>0,060000</b>	<b>7,796000</b>	<b>290,389346</b>	<b>13/03/2043</b>
06 BADAJOZ	568	1,83	28.406.862,28	1,18	1,656117	0,538458	0,261000	6,400000	253,719073	21/02/2040
10 CACERES	209	0,67	11.469.762,86	0,48	1,660660	0,625410	0,270000	4,900000	265,714060	20/02/2041
<b>EXTREMADURA</b>	<b>777</b>	<b>2,50</b>	<b>39.876.625,14</b>	<b>1,65</b>	<b>1,657339</b>	<b>0,561847</b>	<b>0,261000</b>	<b>6,400000</b>	<b>256,945524</b>	<b>29/05/2040</b>
15 LA CORUÑA	377	1,21	30.096.175,51	1,25	1,783645	0,527248	0,060000	6,851000	299,020405	01/12/2043
27 LUGO	81	0,26	4.389.590,03	0,18	1,808988	0,721573	0,259000	5,323000	282,425699	14/07/2042
32 ORENSE	78	0,25	4.967.069,85	0,21	1,773725	0,539496	0,330000	6,450000	295,694988	22/08/2043
36 PONTEVEDRA	547	1,76	41.695.867,95	1,73	1,330183	0,606921	0,061000	6,250000	291,899211	28/04/2043
<b>GALICIA</b>	<b>1.083</b>	<b>3,48</b>	<b>81.148.703,34</b>	<b>3,36</b>	<b>1,555792</b>	<b>0,582905</b>	<b>0,060000</b>	<b>6,851000</b>	<b>293,942984</b>	<b>29/06/2043</b>
28 MADRID	3.517	11,31	331.526.029,62	13,73	1,485808	0,730396	0,069000	7,296000	281,382742	12/06/2042
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>3.517</b>	<b>11,31</b>	<b>331.526.029,62</b>	<b>13,73</b>	<b>1,485808</b>	<b>0,730396</b>	<b>0,069000</b>	<b>7,296000</b>	<b>281,382742</b>	<b>12/06/2042</b>
30 MURCIA	1.218	3,92	79.772.521,26	3,30	1,409125	0,889073	0,060000	6,400000	261,556092	17/10/2040
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>1.218</b>	<b>3,92</b>	<b>79.772.521,26</b>	<b>3,30</b>	<b>1,409125</b>	<b>0,889073</b>	<b>0,060000</b>	<b>6,400000</b>	<b>261,556092</b>	<b>17/10/2040</b>
31 NAVARRA	580	1,87	49.280.450,66	2,04	1,806750	0,625338	0,000000	6,150000	302,656823	21/03/2044
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>580</b>	<b>1,87</b>	<b>49.280.450,66</b>	<b>2,04</b>	<b>1,806750</b>	<b>0,625338</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,150000</b>	<b>302,656823</b>	<b>21/03/2044</b>
01 ALAVA	101	0,32	11.666.520,94	0,48	1,352470	0,565067	0,219000	4,362000	301,234660	06/02/2044
20 GUIPUZCOA	316	1,02	39.030.303,39	1,62	1,653118	0,522492	0,259000	5,900000	310,480538	14/11/2044
48 VIZCAYA	618	1,99	65.466.583,89	2,71	1,522476	0,604039	0,120000	5,900000	301,743680	22/02/2044
<b>PAIS VASCO</b>	<b>1.035</b>	<b>3,33</b>	<b>116.163.408,22</b>	<b>4,81</b>	<b>1,545773</b>	<b>0,575338</b>	<b>0,120000</b>	<b>5,900000</b>	<b>304,361493</b>	<b>12/05/2044</b>
26 LA RIOJA	221	0,71	16.125.959,15	0,67	1,601533	0,770947	0,409000	5,836000	264,862540	25/01/2041
<b>LAS RIOJA</b>	<b>221</b>	<b>0,71</b>	<b>16.125.959,15</b>	<b>0,67</b>	<b>1,601533</b>	<b>0,770947</b>	<b>0,409000</b>	<b>5,836000</b>	<b>264,862540</b>	<b>25/01/2041</b>

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	1.099	3,53	67.544.083,72	2,80	1,589512	0,842526	0,061000	6,400000	257,076969	02/06/2040
12 CASTELLON	265	0,85	20.066.215,31	0,83	1,512991	0,735152	0,070000	5,862000	273,273099	08/10/2041
46 VALENCIA	1.574	5,06	121.672.491,61	5,04	1,589506	0,774781	0,000000	7,450000	280,702885	22/05/2042
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2.938</b>	<b>9,45</b>	<b>209.282.790,64</b>	<b>8,67</b>	<b>1,582607</b>	<b>0,796548</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,450000</b>	<b>271,195133</b>	<b>06/08/2041</b>
51 CEUTA	21	0,07	1.177.879,38	0,05	2,025529	1,137733	1,020000	4,072000	290,948078	30/03/2043
<b>CEUTA</b>	<b>21</b>	<b>0,07</b>	<b>1.177.879,38</b>	<b>0,05</b>	<b>2,025529</b>	<b>1,137733</b>	<b>1,020000</b>	<b>4,072000</b>	<b>290,948078</b>	<b>30/03/2043</b>
52 MELILLA	4	0,01	582.446,87	0,02	1,086454	0,824281	0,661000	4,804000	327,704407	22/04/2046
<b>MELILLA</b>	<b>4</b>	<b>0,01</b>	<b>582.446,87</b>	<b>0,02</b>	<b>1,086454</b>	<b>0,824281</b>	<b>0,661000</b>	<b>4,804000</b>	<b>327,704407</b>	<b>22/04/2046</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:					77.645,54	1,903720	0,981263		249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:					26,12	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					1.574.708,80	7,800000	5,400000		461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral**

Garantías <i>Types of Security</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1 HIPOTECARIA	31.097	100,00	2.414.543.386,81	100,00	1,607008	0,749553	0,000000	7,800000	279,937895	29/04/2042
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>	<b>1,607008</b>	<b>0,749553</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,800000</b>	<b>279,937895</b>	<b>29/04/2042</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:			77.645,54		1,903720	0,981263			249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:			26,12		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			1.574.708,80		7,800000	5,400000			461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**  
**Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency**

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
MENSUAL	31.056	99,87	2.411.495.825,01	99,87	1,607799	0,749237	0,000000	7,800000	280,056784	03/05/2042
TRIMESTRAL	7	0,02	385.185,69	0,02	1,194476	1,312199	0,810000	5,612000	216,185669	05/01/2037
SEMESTRAL	16	0,05	1.330.320,75	0,06	0,908347	0,949613	0,584000	5,862000	191,004026	30/11/2034
ANUAL	18	0,06	1.332.055,36	0,06	0,993235	0,958688	0,561000	3,098000	171,959682	30/04/2033
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042
Media Simple / Arithmetic Average:					77.645,54	1,903720	0,981263		249,808139	20/10/2039
Mínimo / Minimum:					26,12	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					1.574.708,80	7,800000	5,400000		461,326027	01/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación	
		Outstanding Principal	%			Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo		Meses
000.00 009.99	121	0,39	765.138,36	0,03	1,917174	0,752166	0,309000	6,851000	233,155105	05/06/2038	7,220342
010.00 019.99	171	0,55	6.548.391,95	0,27	1,712619	0,672561	0,120000	6,432000	272,145952	04/09/2041	16,229633
020.00 029.99	533	1,71	25.258.676,49	1,05	1,714026	0,736367	0,120000	7,224000	272,454511	13/09/2041	26,273097
030.00 039.99	2.091	6,72	80.415.239,86	3,33	1,657592	0,841382	0,061000	7,432000	257,744818	23/06/2040	36,000976
040.00 049.99	5.053	16,25	292.880.004,44	12,13	1,405279	0,859579	0,020000	7,796000	252,669135	20/01/2040	45,677888
050.00 059.99	8.450	27,17	642.226.553,37	26,60	1,371079	0,832977	0,000000	7,800000	255,992238	30/04/2040	55,699557
060.00 069.99	7.926	25,49	665.893.203,41	27,58	1,616319	0,752301	0,000000	6,950000	287,374111	11/12/2042	64,500968
070.00 079.99	4.774	15,35	488.718.152,50	20,24	1,874571	0,565699	0,060000	7,450000	311,913823	27/12/2044	74,351244
080.00 089.99	1.548	4,98	165.533.815,00	6,86	1,902631	0,749176	0,060000	6,400000	301,599434	17/02/2044	84,135261
090.00 099.99	368	1,18	40.670.430,31	1,68	2,070523	0,595574	0,084000	6,200000	312,502316	14/01/2045	92,613428
100.00 109.99	24	0,08	2.115.606,54	0,09	1,374935	1,164074	0,559000	4,682000	293,912530	28/06/2043	105,267393
110.00 119.99	11	0,04	1.068.508,29	0,04	2,019886	1,396827	0,820000	5,682000	311,421363	12/12/2044	113,884990
120.00 129.99	12	0,04	503.820,05	0,02	1,287828	1,468551	0,811000	2,060000	266,654044	21/03/2041	125,143279
130.00 139.99	3	0,01	1.356.805,50	0,06	0,451673	0,641675	0,259000	0,809000	219,499266	16/04/2037	134,052994
150.00 159.99	2	0,01	229.169,56	0,01	1,307405	1,496339	0,820000	1,311000	221,760170	23/06/2037	155,170748
160.00 169.99	2	0,01	205.179,55	0,01	0,638079	0,809706	0,581000	0,820000	213,948377	29/10/2036	167,426468
170.00 179.99	2	0,01	61.205,66	0,00	4,595000	1,000000	4,595000	4,595000	202,158904	05/11/2035	172,313457
180.00 189.99	1	0,00	3.779,03	0,00	4,336000	1,000000	4,336000	4,336000	229,512329	14/02/2038	185,353489
190.00 199.99	2	0,01	17.766,25	0,00	4,432000	0,500000	4,432000	4,432000	199,134247	05/08/2035	194,241537
200.00 209.99	1	0,00	694,81	0,00	4,748000	1,250000	4,748000	4,748000	23,046575	01/12/2020	202,974740
230.00 239.99	1	0,00	2.426,15	0,00	4,432000	0,500000	4,432000	4,432000	210,147945	05/07/2036	230,461593

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**  
**Loan Portfolio at 31/12/2018**

**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación
	<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>			<i>%</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	
260.00 269.99	1	0,00	68.819,73	0,00	0,834000	1,000000	0,834000	0,834000	215,178082	05/12/2036	266,610558
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>31.097</b>	<b>100,00</b>	<b>2.414.543.386,81</b>	<b>100,00</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					1,607010	0,749553			279,746288	23/04/2042	62,328443
Media Simple / Arithmetic Average:					77.645,54	1,903720	0,981263		249,808139	20/10/2020	46,967020
Mínimo / Minimum:					26,12	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019	0,023417
Máximo / Maximum:					1.574.708,80	7,800000	5,400000		461,326027	01/06/2057	266,610558

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018**
**Loan Portfolio at 31/12/2018**
**Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligor**

<b>Deudor</b>	<b>Principal Pendiente</b>	<b>%</b>
<b>Obligor</b>	<b>Outstanding Principal</b>	<b>%</b>
1	1.617.536,02	0,07
2	1.574.708,80	0,07
3	1.546.789,53	0,06
4	1.536.000,00	0,06
5	1.474.428,82	0,06
6	1.427.910,38	0,06
7	1.112.508,12	0,05
8	1.076.884,90	0,04
9	1.072.677,82	0,04
10	900.180,15	0,04
11	868.243,62	0,04
12	866.462,68	0,04
13	842.132,61	0,03
14	837.241,15	0,03
15	822.437,08	0,03
16	801.162,26	0,03
17	750.314,31	0,03
18	749.825,16	0,03
19	741.256,71	0,03
20	715.932,76	0,03
<b>Total:</b>	<b>21.334.632,88</b>	<b>0,87</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

2.414.543.386,81

# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	77.938.384,88	44.233.898,65	2.597.595.568,62	95,5080	32.306
31/01/2018	31.129.764,97	5.498.459,05	2.560.967.344,60	94,1612	32.030
28/02/2018	7.818.168,80	5.401.871,04	2.547.747.304,76	93,6752	31.960
31/03/2018	7.919.001,66	5.204.743,06	2.534.623.560,04	93,1926	31.874
30/04/2018	7.712.195,02	4.516.415,05	2.522.394.949,97	92,7430	31.772
31/05/2018	7.817.308,98	5.998.694,30	2.508.578.946,69	92,2350	31.678
30/06/2018	7.960.643,46	5.143.682,14	2.495.474.621,09	91,7532	31.597
31/07/2018	8.237.756,80	4.313.872,18	2.482.922.992,11	91,2917	31.517
31/08/2018	8.066.985,76	2.833.315,80	2.472.022.690,55	90,8909	31.457
30/09/2018	8.923.749,91	4.455.366,72	2.458.643.573,92	90,3990	31.389
31/10/2018	8.399.586,27	6.041.074,44	2.444.202.913,21	89,8681	31.293
30/11/2018	8.685.627,30	3.617.480,35	2.431.899.805,56	89,4157	31.209
31/12/2018	9.058.309,18	8.298.109,57	2.414.543.386,81	88,7776	31.097
	<b>199.667.482,99</b>	<b>105.556.982,35</b>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.  
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.  
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha <i>Date</i>	Principal Pendiente (1) <i>Outstanding Principal</i>	% Sobre Inicial <i>% Over Initial Balance</i>	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) <i>Prepayment Amount</i>	Datos del Mes <i>Monthly</i>		Datos de 3 meses <i>Quarterly</i>		Datos de 6 meses <i>Semi Annually</i>		Datos de 12 meses <i>Annual</i>	
				% TMC (3) <i>% CMR (3)</i>	% TAE (4) <i>% APR (4)</i>	% TMC <i>% CMR</i>	% TAE <i>% APR</i>	% TMC <i>% CMR</i>	% TAE <i>% APR</i>	% TMC <i>% CMR</i>	% TAE <i>% APR</i>
31/01/2018	2.560.967.344,60	94,16125	5.498.459,05	0,21167	2,51073	0,21880	2,59428	0,18173	2,15908		
28/02/2018	2.547.747.304,76	93,67518	5.401.871,04	0,21093	2,50201	0,23526	2,78683	0,20070	2,38197	0,17371	2,06472
31/03/2018	2.534.623.560,04	93,19264	5.204.743,06	0,20429	2,42410	0,20896	2,47893	0,20948	2,48504	0,18343	2,17912
30/04/2018	2.522.394.949,97	92,74302	4.516.415,05	0,17819	2,11743	0,19780	2,34799	0,20830	2,47121	0,18503	2,19786
31/05/2018	2.508.578.946,69	92,23504	5.998.694,30	0,23782	2,81678	0,20677	2,45320	0,22101	2,62016	0,19062	2,26358
30/06/2018	2.495.474.621,09	91,75322	5.143.682,14	0,20504	2,43296	0,20702	2,45616	0,20799	2,46755	0,19416	2,30518
31/07/2018	2.482.922.992,11	91,29173	4.313.872,18	0,17287	2,05480	0,20525	2,43534	0,20153	2,39168	0,19163	2,27544
31/08/2018	2.472.022.690,55	90,89094	2.833.315,80	0,11411	1,36078	0,16401	1,95052	0,18539	2,20219	0,19305	2,29212
30/09/2018	2.458.643.573,92	90,39902	4.455.366,72	0,18023	2,14147	0,15574	1,85297	0,18138	2,15502	0,19543	2,32017
31/10/2018	2.444.202.913,21	89,86807	6.041.074,44	0,24571	2,90897	0,18003	2,13910	0,19264	2,28734	0,20047	2,37932
30/11/2018	2.431.899.805,56	89,41571	3.617.480,35	0,14800	1,76164	0,19132	2,27186	0,17767	2,11132	0,19934	2,36607
31/12/2018	2.414.543.386,81	88,77755	8.298.109,57	0,34122	4,01865	0,24501	2,90079	0,20038	2,37829	0,20419	2,42293

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>
Saldo anterior / Previous Balance	535.924,92	210.520,65	746.445,57	488.228,87	176.277,49	664.506,36	271.899,63	106.961,23	378.860,86
31/01/2018	93.928,05	33.304,87	127.232,92	31.227,85	18.139,67	49.367,52	334.599,83	122.126,43	456.726,26
28/02/2018	101.060,92	33.618,97	134.679,89	19.145,28	11.986,91	31.132,19	416.515,47	143.758,49	560.273,96
31/03/2018	87.005,38	26.834,23	113.839,61	43.780,48	20.972,97	64.753,45	459.740,37	149.619,75	609.360,12
30/04/2018	98.336,19	34.395,44	132.731,63	41.097,17	11.313,20	52.410,37	516.979,39	172.701,99	689.681,38
31/05/2018	92.860,88	32.496,24	125.357,12	49.042,81	16.757,28	65.800,09	560.797,46	188.440,95	749.238,41
30/06/2018	93.119,78	34.618,69	127.738,47	60.269,23	24.857,12	85.126,35	593.648,01	198.202,52	791.850,53
31/07/2018	95.380,72	34.558,60	129.939,32	90.336,40	22.534,77	112.871,17	598.692,33	210.226,35	808.918,68
31/08/2018	104.396,00	35.344,20	139.740,20	54.280,40	17.727,55	72.007,95	648.807,93	227.843,00	876.650,93
30/09/2018	93.392,29	31.967,53	125.359,82	93.574,92	47.248,54	140.823,46	648.625,30	212.561,99	861.187,29
31/10/2018	93.061,18	33.345,75	126.406,93	66.099,97	32.095,35	98.195,32	675.586,51	213.812,39	889.398,90
30/11/2018	94.986,65	39.404,26	134.390,91	89.286,53	28.757,50	118.044,03	681.286,63	224.459,15	905.745,78
31/12/2018	85.838,49	28.483,38	114.321,87	138.021,93	51.319,32	189.341,25	629.103,19	201.623,21	830.726,40
	<b>1.669.291,45</b>	<b>608.892,81</b>	<b>2.278.184,26</b>	<b>1.264.391,84</b>	<b>479.987,67</b>	<b>1.744.379,51</b>			

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	347.104,75	146.735,67	493.840,42	120.307,32	55.957,98	176.265,30	226.797,43	90.128,30	316.925,73	4.815.869,73
31/01/2018	59.713,79	22.934,45	82.648,24	22.238,37	12.717,63	34.956,00	264.272,85	100.345,12	364.617,97	6.929.368,31
28/02/2018	58.462,53	23.009,82	81.472,35	7.523,87	7.504,71	15.028,58	315.211,51	115.664,97	430.876,48	7.155.457,93
31/03/2018	95.521,71	25.894,34	121.416,05	18.785,96	13.293,97	32.079,93	391.947,26	128.069,54	520.016,80	7.862.274,92
30/04/2018	83.220,67	30.490,82	113.711,49	24.289,35	5.707,42	29.996,77	450.878,58	152.852,94	603.731,52	8.204.637,73
31/05/2018	73.133,78	24.574,98	97.708,76	26.713,31	10.283,59	36.996,90	497.299,05	167.144,33	664.443,38	7.377.277,24
30/06/2018	76.468,22	26.615,21	103.083,43	42.677,99	17.618,83	60.296,82	531.089,28	176.140,71	707.229,99	7.157.474,96
31/07/2018	78.051,52	29.773,71	107.825,23	69.490,55	15.352,17	84.842,72	539.650,25	190.562,25	730.212,50	7.180.628,55
31/08/2018	87.164,10	30.614,87	117.778,97	42.872,17	13.491,19	56.363,36	583.942,18	207.685,93	791.628,11	6.990.035,85
30/09/2018	73.918,63	24.975,94	98.894,57	69.893,17	40.259,57	110.152,74	587.967,64	192.192,95	780.160,59	6.568.245,31
31/10/2018	79.724,20	27.432,76	107.156,96	47.611,51	24.552,50	72.164,01	620.080,33	194.962,48	815.042,81	6.461.406,19
30/11/2018	78.673,87	34.227,48	112.901,35	73.153,67	23.774,64	96.928,31	625.600,53	205.414,04	831.014,57	6.622.537,03
31/12/2018	78.231,92	26.242,06	104.473,98	116.273,89	43.711,27	159.985,16	587.558,56	187.907,00	775.465,56	6.983.421,75
	<b>1.269.389,69</b>	<b>473.522,11</b>	<b>1.742.911,80</b>	<b>681.831,13</b>	<b>284.225,47</b>	<b>966.056,60</b>				

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE		SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	719.292,63	0,00	0,00	0,00	719.292,63	0,00	719.292,63	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2018	146.921,89	0,00	0,00	0,00	866.214,52	0,00	866.214,52	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2018	81.584,22	0,00	0,00	0,00	947.798,74	0,00	947.798,74	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2018	78.815,42	0,00	0,00	0,00	1.026.614,16	0,00	1.026.614,16	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2018	71.687,78	0,00	0,00	0,00	1.098.301,94	0,00	1.098.301,94	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2018	108.718,06	0,00	0,00	0,00	1.207.020,00	0,00	1.207.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2018	327.127,44	1.547,97	0,00	0,00	1.534.147,44	1.547,97	1.535.695,41	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2018	598.807,22	5.462,37	0,00	0,00	2.132.954,66	7.010,34	2.139.965,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2018	387.978,35	3.116,11	0,00	0,00	2.520.933,01	10.126,45	2.531.059,46	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2018	900.489,18	18.918,41	-3.767,96	0,00	3.417.654,23	29.044,86	3.446.699,09	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2018	486.805,62	12.374,04	0,00	0,00	3.904.459,85	41.418,90	3.945.878,75	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2018	694.747,09	10.435,18	-120.994,78	0,00	4.478.212,16	51.854,08	4.530.066,24	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2018	1.134.101,90	21.399,24	0,00	0,00	5.612.314,06	73.253,32	5.685.567,38	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>5.737.076,80</b>	<b>73.253,32</b>	<b>-124.762,74</b>	<b>0,00</b>							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados  
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas )  
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit(+) / Loss(-) on sale)

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2018 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	74	21.930,40	5.206,23	27.136,63	5.322.399,13	5.349.535,76
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	48	17.137,05	7.897,04	25.034,09	2.925.014,96	2.950.049,05
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	2.477,18	612,94	3.090,12	170.233,85	173.323,97
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	151	118.917,25	35.773,60	154.690,85	9.460.146,96	9.614.837,81
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	291	266.797,64	87.388,92	354.186,56	18.231.259,98	18.585.446,54
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	40	201.843,67	64.744,48	266.588,15	4.141.942,27	4.408.530,42
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales / Totals</b>	<b>606</b>	<b>629.103,19</b>	<b>201.623,21</b>	<b>830.726,40</b>	<b>40.250.997,15</b>	<b>41.081.723,55</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	74	21.930,40	5.206,23	27.136,63	5.322.399,13	5.349.535,76	12.836.773,30	41,67352
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	48	17.137,05	7.897,04	25.034,09	2.925.014,96	2.950.049,05	8.835.886,05	33,38713
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	2.477,18	612,94	3.090,12	170.233,85	173.323,97	310.484,77	55,82366
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	151	118.917,25	35.773,60	154.690,85	9.460.146,96	9.614.837,81	30.019.181,02	32,02898
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	291	266.797,64	87.388,92	354.186,56	18.231.259,98	18.585.446,54	58.357.736,73	31,84744
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	40	201.843,67	64.744,48	266.588,15	4.141.942,27	4.408.530,42	8.767.868,10	50,28053
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales / Totals</b>	<b>606</b>	<b>629.103,19</b>	<b>201.623,21</b>	<b>830.726,40</b>	<b>40.250.997,15</b>	<b>41.081.723,55</b>	<b>119.127.929,97</b>	<b>34,48538</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.  
 Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 24.480

Código ISIN / ISIN Code: ES0305247001

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2018	0,17900 %	41,56	33,66	1.017.388,80	0,00	1.502,29	89.350,17	89,35 %	36.776.059,20	2.187.292.161,60	36.776.059,20	36.776.059,20	0,00
17/07/2018	0,17100 %	39,96	32,37	978.220,80	0,00	1.593,75	90.852,46	90,85 %	39.015.000,00	2.224.068.220,80	39.015.000,00	39.015.000,00	0,00
17/04/2018	0,17100 %	40,62	32,90	994.377,60	0,00	2.564,72	92.446,21	92,45 %	62.784.345,60	2.263.083.220,80	62.784.345,60	62.784.345,60	0,00
17/01/2018	0,17100 %	42,26	34,23	1.034.524,80	0,00	1.688,87	95.010,93	95,01 %	41.343.537,60	2.325.867.566,40	41.343.537,60	41.343.537,60	0,00
17/10/2017	0,16900 %	42,38	34,33	1.037.462,40	0,00	1.438,46	96.699,80	96,70 %	35.213.500,80	2.367.211.104,00	35.213.500,80	35.213.500,80	0,00
17/07/2017	0,18900 %	58,80	47,63	1.439.424,00	0,00	1.861,74	98.138,26	98,14 %	45.575.395,20	2.402.424.604,80	45.575.395,20	45.575.395,20	0,00
27/03/2017							100.000,00			2.448.000.000,00			

## CAIXABANK RMBS 2, F.T.

### Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.720

Código ISIN / ISIN Code: ES0305247019

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/10/2018	0,32900 %	84,08	68,10	228.697,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2018	0,32100 %	81,14	65,72	220.700,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2018	0,32100 %	80,25	65,00	218.280,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2018	0,32100 %	82,03	66,44	223.121,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2017	0,31900 %	81,52	66,03	221.734,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2017	0,33900 %	105,47	85,43	286.878,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/03/2017							100.000,00			272.000.000,00			

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**
**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2018**

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.20	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	2.42	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.50	8.08	7.60	5.78	4.69	3.95	3.42	3.02	
Amortización Final / Final maturity	17/07/2042	17/07/2035	17/07/2034	17/07/2031	17/07/2029	17/01/2028	18/01/2027	19/01/2026	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.50	8.08	7.60	5.78	4.69	3.95	3.42	3.02	
Amortización Final / Final maturity	17/07/2042	17/07/2035	17/07/2034	17/07/2031	17/07/2029	17/01/2028	18/01/2027	19/01/2026	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	27.64	18.29	17.39	14.06	11.95	10.45	9.32	8.43	
Amortización Final / Final maturity	17/07/2057	19/04/2038	17/04/2037	17/10/2033	17/10/2031	17/04/2030	17/01/2029	17/04/2028	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	24.34	17.23	16.23	13.17	11.13	9.62	8.60	7.60	
Amortización Final / Final maturity	17/10/2042	17/10/2035	17/10/2034	17/10/2031	17/10/2029	17/04/2028	19/04/2027	17/04/2026	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,3424 %, Tasa Recuperación Morosidad - 56,6617 %, Tasa Fallidos - 0,2324 %, Tasa Recuperación Fallidos - 2,7105 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,3424 %, Delinquency Recoveries Date - 56,6617 %, Default Rate - 0,2324 % and Default Recoveries Date - 2,7105 % .

*FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN*

---

D. Alex Valencia Baeza  
Presidente Consejo

D. Ivan Lorente Navarro  
Consejero

---

D. Juan Cebrián Torallas  
Consejero

D. Eduardo Ruiz Lorente  
Consejero

---

D. Manel Marcet Alcaraz  
Consejero

*DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U., (anteriormente Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), en sesión de 26 de marzo de 2019, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2018 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de CAIXABANK RMBS 2, Fondo de Titulización, contenidas en las 91 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0N6124907 a 0N6124997, ambas inclusive, más esta hoja número 0N6124998, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.*