

Informe de Auditoría

CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2012

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

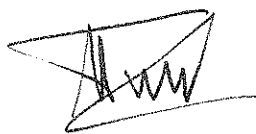
INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:  
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2013 Nº 01/13/01903  
IMPORTE COLEGIAL: 96,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa  
aplicable establecida en la  
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° S0530)



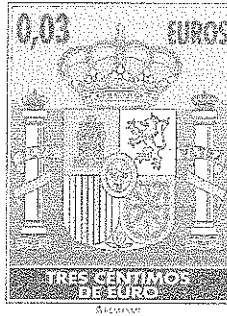
Francisco J. Fuentes García

15 de abril de 2013





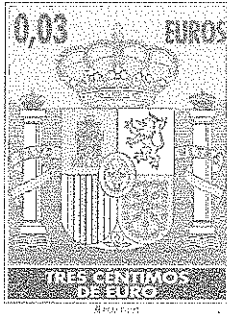
CLASE 8.ª



0L0079002

## ÍNDICE

- Cuentas Anuales
  - Balance de situación
  - Cuenta de pérdidas y ganancias
  - Estado de flujos de efectivo
  - Estado de ingresos y gastos reconocidos
  - Memoria
- Informe de Gestión
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

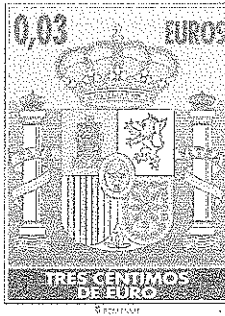


OL0079003

CLASE 8.ª

CÉDULAS TDA 6, F.T.A.  
Balance de situación  
31 de diciembre

		Miles de euros	
	Nota	2012	2011
<b>ACTIVO</b>			
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>3.038.500</b>	<b>3.041.811</b>
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	<b>6</b>	<b>3.038.500</b>	<b>3.041.811</b>
Derechos de crédito		3.000.000	3.000.000
Cédulas hipotecarias		3.000.000	3.000.000
Otros activos financieros		38.500	41.811
Otros		38.500	41.811
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>		-	-
<b>III. Otros activos no corrientes</b>		-	-
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>75.185</b>	<b>74.992</b>
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	<b>6</b>	<b>74.064</b>	<b>73.872</b>
Derechos de crédito		70.705	70.512
Intereses y gastos devengados no vencidos		70.705	70.512
Otros activos financieros		3.359	3.360
Otros		3.359	3.360
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>		-	-
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>7</b>	<b>1.121</b>	<b>1.120</b>
Tesorería		1.121	1.120
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3.113.685</b>	<b>3.116.803</b>



0L0079004

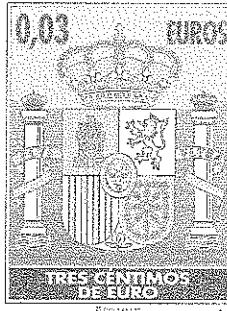
CLASE 8.ª

CÉDULAS TDA 6, F.T.A.  
Balance de situación  
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>3.039.193</b>	<b>3.042.529</b>
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	3.039.193	3.042.529
Obligaciones y otros valores negociables		3.000.000	3.000.000
Series no subordinadas		3.000.000	3.000.000
Otros pasivos financieros		39.193	42.529
Otros		39.193	42.529
III. Pasivos por impuesto diferido		-	-
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>74.492</b>	<b>74.274</b>
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	74.064	73.871
Obligaciones y otros valores negociables		70.705	70.512
Intereses y gastos devengados		70.705	70.512
Otros pasivos financieros		3.359	3.359
Importe bruto		3.359	3.359
VII. Ajustes por periodificaciones		428	403
Comisiones		418	394
Comisión variable - resultados realizados		418	394
Otros		10	9
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Coberturas de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>3.113.685</b>	<b>3.116.803</b>



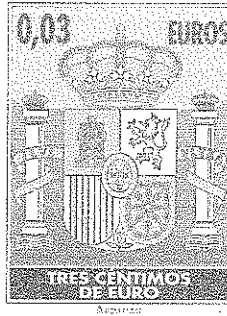
CLASE 8.ª



0L0079005

CÉDULAS TDA 6, F.T.A.  
Cuenta de pérdidas y ganancias  
31 de diciembre

	Miles de euros	
	2012	2011
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>119.784</b>	<b>119.533</b>
Derechos de crédito	116.443	116.182
Otros activos financieros	3.341	3.351
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>(119.754)</b>	<b>(119.486)</b>
Obligaciones y otros valores negociables	(116.443)	(116.182)
Otros pasivos financieros	(3.311)	(3.304)
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>30</b>	<b>47</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>
Otros	(1)	-
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>(29)</b>	<b>(47)</b>
Servicios exteriores	-	(1)
Servicios de profesionales independientes	-	(1)
Otros gastos de gestión corriente	(29)	(46)
Comisión variable - resultados realizados	(24)	(41)
Otros gastos	(5)	(5)
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



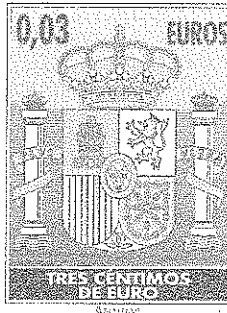
0L0079006

CLASE 8.ª

CÉDULAS TDA 6, F.T.A.  
Estado de flujos de efectivo  
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>		<b>30</b>	<b>58</b>
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>		<b>31</b>	<b>58</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados		116.250	116.250
Intereses pagados por valores de titulización		(116.226)	(116.215)
Intereses cobrados de inversiones financieras		7	23
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>		<b>(1)</b>	<b>-</b>
Otros		(1)	-
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>		<b>(29)</b>	<b>(41)</b>
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>		<b>(29)</b>	<b>(41)</b>
Administraciones públicas - Pasivo		(24)	(35)
Otros deudores y acreedores		(5)	(6)
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>1</b>	<b>17</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	7	1.120	1.103
Efectivo o equivalentes al final del periodo	7	1.121	1.120





0L0079007

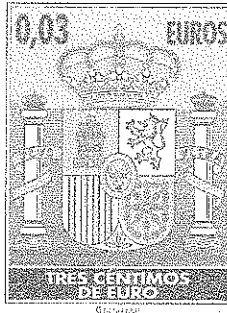
CLASE 8.ª

## CÉDULAS TDA 6, F.T.A.

## Estado de ingresos y gastos reconocidos

31 de diciembre

	Miles de euros	
	2012	2011
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



0L0079008

CLASE 8.ª

## CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

### 1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

#### a) Constitución y objeto social

CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante “el Fondo”), se constituyó mediante escritura pública el 18 de mayo de 2005, estando integrado inicialmente, por nueve cédulas hipotecarias nominativas por importe de 1.500.000.000 euros (Nota 6). De conformidad con el carácter abierto del Fondo, y conforme a lo recogido en el correspondiente folleto de emisión, el 16 de noviembre de 2005 se realizó una ampliación y segunda emisión por un importe de 1.500.000.000 euros (Nota 6), mediante la emisión de nueve nuevas cédulas hipotecarias.

La sociedad gestora del Fondo es Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización (en adelante, “la Sociedad Gestora”) (ver Nota 1.e).

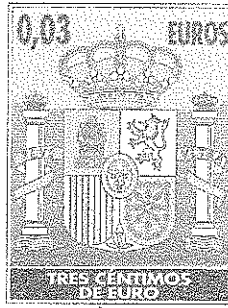
Con fecha 13 de mayo de 2005 la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, “la CNMV”) verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de bonos de titulización por 1.500.000.000 euros (Nota 11). Asimismo el folleto informativo relativo a la ampliación del Fondo fue inscrito en los Registros Oficiales de la CNMV el 10 de noviembre de 2005 (Nota 8).

El activo del Fondo está integrado por derechos de crédito derivados de cédulas hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y La Rioja (actualmente Ibercaja Banco), Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera (actualmente Unicaja Banco), Caixa d’Estalvis de Manresa - Caixa Manresa (actualmente Grupo BBVA), Caja Castilla La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha), Banco Gallego, Caixa d’Estalvis de Penedés (actualmente Banco Mare Nostrum), Caixa d’Estalvis de Terrassa (actualmente Grupo BBVA) y Caixa de Ahorros de Vigo, Ourense e Pontevedra - Caixa Nova (actualmente NGC Banco).

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las cédulas hipotecarias que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los bonos de titulización emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del fondo sea nulo.



CLASE 8.ª



0L0079009

El único objeto del Fondo es la transformación de las cédulas hipotecarias que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

**b) Duración del Fondo**

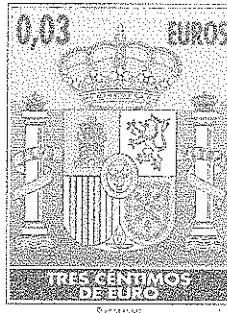
El Fondo se extinguirá, en todo caso, en los siguientes supuestos, informándose a la CNMV en caso de producirse alguno de ellos:

- (i) Cuando se amorticen íntegramente las cédulas hipotecarias, incluido el caso de modificación de la normativa fiscal de manera que afecte significativamente al equilibrio financiero del Fondo y siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el apartado III. 6 del folleto de emisión.
- (ii) Cuando se amorticen íntegramente los bonos emitidos.
- (iii) Cuando, a juicio de la Sociedad Gestora, concurren circunstancias excepcionales que hagan imposible, o de extrema dificultad, el mantenimiento del equilibrio financiero del Fondo, se incluyen en este supuesto la existencia de una modificación en la normativa vigente o el establecimiento de obligaciones de retención que pudieran afectar a dicho equilibrio. En este caso, la Sociedad Gestora, tras informar a la CNMV y a las agencias de calificación, procederá a la liquidación ordenada del Fondo.
- (iv) En el supuesto previsto en el artículo 19 del Real Decreto 926/1998, que establece la obligación de liquidar anticipadamente el Fondo en el caso de que hubieran transcurrido cuatro meses desde que tuviera lugar un evento determinante de la sustitución forzosa de la Sociedad Gestora, por ser ésta declarada en suspensión de pagos o quiebra, sin que se hubiese encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión del Fondo.
- (v) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos por el Fondo o se prevea que se va a producir. En este caso, la Sociedad Gestora, tras informar a la CNMV, procederá a la liquidación ordenada del Fondo.

En todo caso, en la fecha en que se cumpla el vigésimo tercer (23º) aniversario de la fecha de desembolso de la primera emisión de los bonos (23 de mayo de 2005) o, si dicha fecha no fuera día hábil, el primer día hábil inmediatamente posterior.



**CLASE 8.ª**



0L0079010

**c) Recursos disponibles del Fondo**

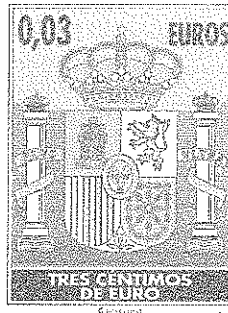
Los recursos disponibles del Fondo en cada fecha de pago son iguales a la suma de las siguientes cantidades:

- (i) Ingresos obtenidos de las cédulas hipotecarias, en concepto de intereses ordinarios o de demora, en su caso, depositados en la cuenta de tesorería.
- (ii) El producto de la amortización, cuando corresponda de las cédulas hipotecarias, que se depositará en la cuenta de tesorería.
- (iii) Saldo y rendimientos de la cuenta de tesorería.
- (iv) En su caso, otros ingresos procedentes de los emisores o de terceros por conceptos distintos y no asimilables a principal e intereses de las cédulas hipotecarias.
- (v) El producto de la liquidación, en su caso, y cuando corresponda, de los activos del Fondo.
- (vi) Una vez agotados los recursos disponibles descritos anteriormente, el límite máximo de la línea de liquidez, tal y como se describe en el folleto de emisión.

**d) Insolvencia del Fondo**

Con carácter general, los recursos disponibles del Fondo son aplicados, en cada fecha de pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como orden de prelación de pagos el que se enumera a continuación:

1. Gastos e impuestos. Gastos ordinarios y extraordinarios que sean a cargo del Fondo así como impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.
2. Pago de intereses devengados de los bonos. En caso de que los recursos disponibles del Fondo fueran insuficientes, el importe que resulte se distribuirá entre todos los bonos, proporcionalmente al saldo nominal pendiente de los mismos.
3. Remuneración de la línea de liquidez.
4. Devolución de la línea de liquidez.
5. Amortización de los bonos.



0L0079011

**CLASE 8.ª**

6. Devolución, en su caso, al correspondiente emisor de los importes utilizados de los depósitos de protección.
7. Pago a los emisores de la remuneración variable por la intermediación financiera (comisión variable de las entidades cedentes), que se determina por la diferencia entre los recursos disponibles en cada fecha de pago y los pagos que deba realizar el Fondo (apartados 1 a 6 anteriores).

#### Otras Reglas

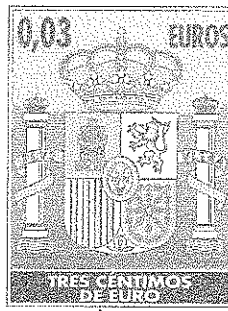
En el supuesto de que los recursos disponibles no sean suficientes para abonar alguno de los importes mencionados en los apartados anteriores, se aplicarán las siguientes reglas:

1. Los recursos disponibles del Fondo, se aplicarán a los distintos conceptos mencionados en el apartado anterior, según el orden de prelación establecido y a prorrata del importe debido entre aquellos que tengan derecho a recibir el pago.
2. Los importes que queden impagados se situarán, en la siguiente fecha de pago, en un orden de prelación inmediatamente anterior al del propio concepto del que se trate.
3. Las cantidades debidas por el Fondo no satisfechas en sus respectivas fechas de pago no devengarán intereses adicionales.
4. La prelación entre los pagos a realizar en concepto de la remuneración variable por la intermediación financiera, tendrá carácter individual para cada emisor, procediéndose a dichos pagos según lo que resulte de las cuentas individualizadas de cada uno de ellos, según lo previsto en el contrato de gestión interna individualizada.

#### **e) Gestión del Fondo**

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de los fondos de titulización, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a sociedades gestoras de fondos de titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

La Sociedad Gestora percibió la cantidad de 800.000 euros, que fueron satisfechos en la fecha de desembolso de la primera emisión de bonos (23 de mayo de 2005), una sola vez durante la vida de la operación.



0L0079012

CLASE 8.ª

**f) Agente financiero del Fondo**

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo realizó con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), un contrato de agencia financiera, que tenía las siguientes características principales:

- Agente Financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada fecha de pago.
- Agente de Pagos de los intereses y amortizaciones de los bonos de titulización.
- Caja Madrid (actualmente Bankia) se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo.
- El agente de pagos recibió una comisión inicial igual a 200.000 euros, pagadera en la fecha de desembolso de la prima emisión (23 de mayo de 2005), como contraprestación de todos los servicios previstos en este contrato.

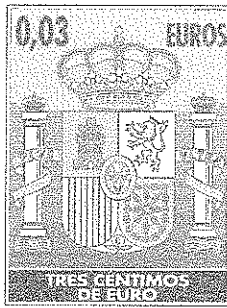
Como consecuencia de la bajada de calificación de Fitch a Caja Madrid (actualmente Bankia), con fecha 21 de marzo de 2011 se procedió a sustituir a Caja Madrid (actualmente Bankia) en todas sus funciones por Banco Santander.

Como consecuencia de la bajada de calificación de Moody's, Fitch y S&P a Banco Santander, con fecha 14 de agosto de 2012 se procedió a sustituir a Banco Santander en todas sus funciones por Barclays Bank PLC.

**g) Normativa legal**

El Fondo se constituyó al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, y está regulado conforme a:

- (i) La escritura de constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.



OL0079013

**CLASE 8.ª**

- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (v) La Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.
- (vi) La Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre.
- (vii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

#### **h) Régimen de tributación**

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

### **a) Imagen fiel**

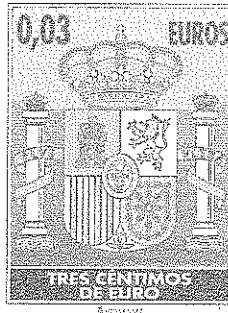
Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las cuentas anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2012. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.



CLASE 8.ª



OL0079014

#### **b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las cuentas anuales**

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Cancelación anticipada

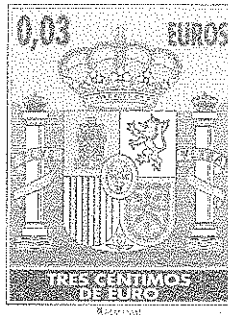
#### **c) Comparación de la información**

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2011 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2012 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2011.

#### **d) Agrupación de partidas**

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos reconocidos.





OL0079015

**CLASE 8.ª**

**e) Elementos recogidos en varias partidas**

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del balance.

**3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS**

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

**a) Empresa en funcionamiento.**

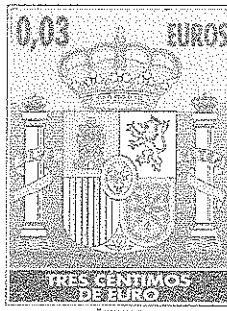
El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como propósito determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

**b) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

**c) Corriente y no corriente**

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.



OL0079016

**CLASE 8.ª**

**d) Activos financieros**

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

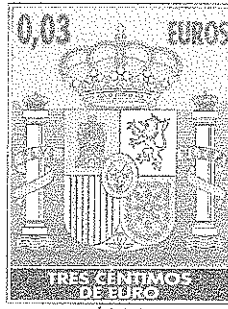
Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

**e) Intereses y gastos devengados no vencidos**

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los derechos de crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los bonos de titulización, que aún no han sido pagados.



0L0079017

**CLASE 8.ª**

#### **f) Pasivos financieros**

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- **Débitos y partidas a pagar**

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

#### Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se consideran costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

#### Valoración posterior

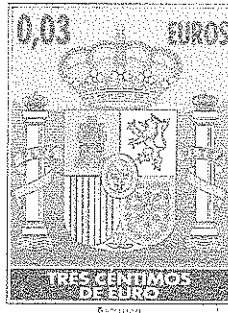
Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

#### Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se puede realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.



CLASE 8.ª



0L0079018

**g) Otros activos y pasivos financieros**

En este epígrafe del activo no corriente se registra la diferencia entre el valor nominal de los bonos de titulización y el valor efectivamente desembolsado. La imputación a la cuenta de resultados de esta diferencia se realiza linealmente en función de la vida de cada serie.

En este epígrafe del pasivo no corriente se registra la diferencia del descuento obtenido por el Fondo en el importe abonado a los emisores por la adquisición de las cédulas hipotecarias. La imputación a la cuenta de resultados de este descuento se realiza linealmente en función de la vida de cada una de las cédulas.

**h) Ajustes por periodificación**

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

**i) Impuesto sobre Sociedades**

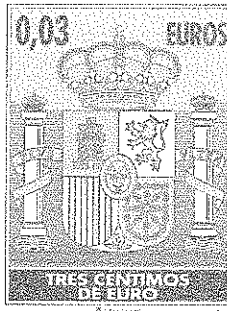
El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

**4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES**

Durante el ejercicio 2012 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



CLASE 8.ª



0L0079019

## 5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

### Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

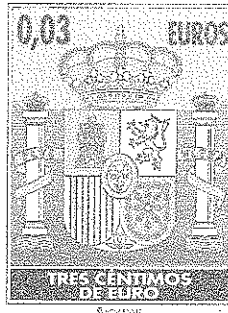
El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

### Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



OL0079020

CLASE 8.ª

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, el Fondo a fin de gestionar este riesgo dispone desde la constitución de mecanismos minimizadores del mismo como la línea de liquidez, con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos.

En las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011. Las fechas de vencimiento que se han considerado son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos de fondos contractuales sin descontar.

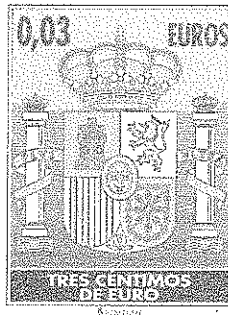
### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los emisores de las nueve cédulas hipotecarias nominativas emitidas de cada una de las emisiones y que constituyen la cartera de derechos de crédito del Fondo. No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogidos en su folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

El Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2012 y 2011:

	Miles de euros	
	2012	2011
Derechos de crédito	3.070.705	3.070.512
Otros activos financieros	41.859	45.171
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.121	1.120
<b>Total Riesgo</b>	<b>3.113.685</b>	<b>3.116.803</b>



0L0079021

CLASE 8.ª

## 6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de activos financieros a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

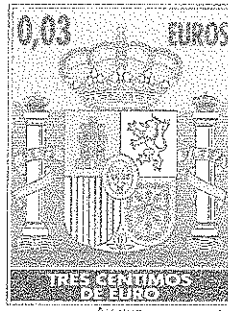
	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	3.000.000	-	3.000.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	70.705	70.705
Otros activos financieros	38.500	3.359	41.859
	<u>3.038.500</u>	<u>74.064</u>	<u>3.112.564</u>
	Miles de euros		
	2011		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	3.000.000	-	3.000.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	70.512	70.512
Otros activos financieros	41.811	3.360	45.171
	<u>3.041.811</u>	<u>73.872</u>	<u>3.115.683</u>

El vencimiento de los derechos de crédito y otros activos financieros en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, entre el sexto y el décimo año y el resto hasta su vencimiento, sin considerar las correcciones de valor por deterioro de activos, es el siguiente:

	Miles de euros							
	2012							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018 - 2021	Resto	Total
Derechos de crédito								
Cédulas hipotecarias	-	-	-	-	-	-	3.000.000	3.000.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	70.705	-	-	-	-	-	-	70.705
Otros activos financieros	3.359	-	-	-	-	-	38.500	41.859
	<u>74.064</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.038.500</u>	<u>3.112.564</u>
	Miles de euros							
	2011							
	2012	2013	2014	2015	2016	2017 - 2021	Resto	Total
Derechos de crédito								
Cédulas hipotecarias	-	-	-	-	-	-	3.000.000	3.000.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	70.512	-	-	-	-	-	-	70.512
Otros activos financieros	3.360	-	-	-	-	-	41.811	45.171
	<u>73.872</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.041.811</u>	<u>3.115.683</u>



CLASE 8.ª



0L0079022

## 6.1 Derechos de crédito

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la cartera de activos está compuesta por dos emisiones de nueve cédulas hipotecarias nominativas, emitidas singularmente por cada uno de los siguientes emisores:

CÉDULAS HIPOTECARIAS (PRIMERA EMISIÓN)	VALOR NOMINAL DE LA EMISIÓN (miles de euros)
Caja Madrid (actualmente Bankia)	325.000
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	250.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	200.000
Caixa Manresa (actualmente Catalunya Banc)	60.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha)	300.000
Banco Gallego	40.000
Caixa Penedés (actualmente Banco Mare Nostrum)	125.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	100.000
Caixa Nova (actualmente NCG Banco)	100.000
	<u>1.500.000</u>

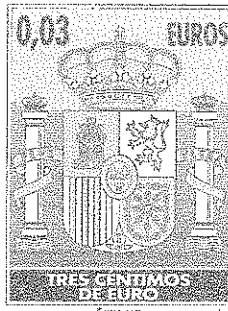
  

CÉDULAS HIPOTECARIAS (SEGUNDA EMISIÓN)	VALOR NOMINAL DE LA EMISIÓN (miles de euros)
Caja Madrid (actualmente Bankia)	325.000
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	250.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	200.000
Caixa Manresa (actualmente Catalunya Banc)	60.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Banco Castilla La Mancha)	300.000
Banco Gallego	40.000
Caixa Penedés (actualmente Banco Mare Nostrum)	125.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	100.000
Caixa Nova (actualmente NCG Banco)	100.000
	<u>1.500.000</u>

La primera y segunda emisión de cédulas hipotecarias se realizaron el 18 de mayo y el 16 de noviembre de 2005, respectivamente. Ambas emisiones, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

Las cédulas hipotecarias tienen un tipo de interés del 3,875%, pagadero anualmente, y su vencimiento es a veinte años a contar desde la fecha del desembolso (23 de mayo de 2005) de la primera emisión.



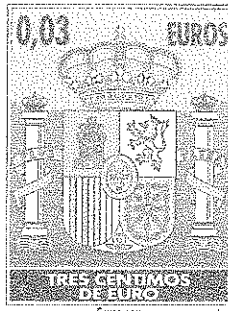


0L0079023

CLASE 8.ª

Tanto el cobro del principal como los intereses de la cédulas hipotecarias están, de acuerdo con el artículo 12 de la Ley 2/1981 especialmente garantizados, sin necesidad de inscripción registral, por hipoteca sobre todas las que en cualquier momento consten inscritas a favor de los emisores, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de los mismos. Por su parte, cada uno de los emisores garantizó en la emisión:

- (i) Que es una entidad de crédito debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente, se halla inscrita en el Registro Mercantil y se halla facultada para participar en el Mercado Hipotecario.
- (ii) Que ni a la fecha de hoy, ni en ningún momento desde su constitución, se ha encontrado en situación de insolvencia o concursal.
- (iii) Que cumple con los requisitos establecidos en la Ley 13/1992, de 1 de junio, sobre recursos propios y supervisión en base consolidada de las entidades financieras, la Circular 5/1993, de 26 de marzo, sobre determinación y control de los recursos propios mínimos de las entidades de crédito y demás normativa aplicable.
- (iv) Que sus órganos sociales han adoptado válidamente todos los acuerdos necesarios para la emisión de la cédula hipotecaria de conformidad con sus respectivos estatutos y en la legislación vigente al efecto.
- (v) Que los préstamos hipotecarios que dan cobertura a la cédula hipotecaria, cumplen con los requisitos y condiciones establecidas en la Ley 2/1981 de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo y demás normativa aplicable.
- (vi) Que la cédula hipotecaria ha sido válidamente emitida por cada uno de ellos de acuerdo con la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo y demás normativa aplicable y cumple todos los requisitos en ellas establecidos.
- (vii) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos constituye una obligación válida y vinculante de pago para cada uno de ellos, exigible y ejecutable en su propios términos (salvo por lo que pueda verse afectada por un procedimiento concursal).
- (viii) Que ninguna persona tiene derechos preferentes sobre el legítimo titular de los derechos de crédito incorporados a la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos, al cobro de las cantidades derivadas de la misma.
- (ix) Que no tiene conocimiento de que exista circunstancia alguna que impida la ejecución de la cédula hipotecaria de conformidad con la legislación aplicable.



0L0079024

**CLASE 8.ª**

- (x) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos está representada por un único título nominativo.
- (xi) Que la fecha de amortización de la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos es el 23 de mayo de 2025.
- (xii) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos es libremente transmisible de conformidad con la legislación aplicable.
- (xiii) Que los pagos, tanto por principal como por rendimientos, que sean debidos por los Emisores en virtud de la cédula hipotecaria no están sujetos a retención o deducción alguna de naturaleza fiscal.
- (xiv) Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de ningún tipo o de ninguna otra circunstancia en relación con la cédula hipotecaria por ellos emitida que puedan perjudicar su validez o exigibilidad, ni existe, a su leal saber o entender, excepción alguna que cada Emisor pueda oponer al pago de las cédulas hipotecarias emitidas por cada uno de ellos.
- (xv) Que los datos relativos a la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos que se incluyeron en la escritura de constitución y en el folleto de emisión reflejaban exactamente su situación actual, son correctos y completos.
- (xvi) Que la cédula hipotecaria no resulta sujeta a carga o gravamen de ningún tipo, ni existe impedimento alguno para que se pueda ceder.
- (xvii) Que cumple la legislación vigente sobre protección de datos.

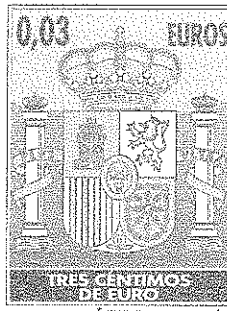
Las cédulas hipotecarias son transmisibles sin necesidad de intervención de fedatario público, de conformidad con la legislación vigente.

Los derechos de crédito no han experimentado movimientos durante los ejercicios 2012 y 2011.

Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de derechos de crédito por importe de 116.443 miles de euros (2011: 116.182 miles de euros), de los que 70.705 miles de euros (2011: 70.512 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento, estando registrados en el epígrafe "Derechos de crédito – Intereses y gastos devengados no vencidos" del activo del balance de situación a 31 de diciembre.



CLASE 8.ª



0L0079025

Durante los ejercicios 2012 y 2011 no se han producido movimientos en las cuentas correctoras por pérdidas por deterioro de la cartera de los derechos de crédito, ni se han realizado reclasificaciones de activos.

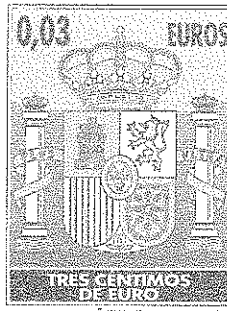
## 7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación se corresponde con el efectivo depositado en Barclays Bank PLC (en 2011 en Banco Santander) como materialización de una cuenta de tesorería, que será movilizadora sólo en cada fecha de pago. Devenga un tipo de interés referenciado al Euribor menos 0,10% y se liquida el penúltimo domingo anterior a la finalización de cada trimestre natural durante toda la vigencia del Fondo.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es como sigue:

	Miles de euros	
	2012	2011
Tesorería	1.121	1.120
	<u>1.121</u>	<u>1.120</u>

Durante los ejercicios 2012 y 2011 no se han devengado intereses de la cuenta de tesorería por importe significativo. Al 31 de diciembre 2012 y 2011 no hay intereses devengados no vencidos de importe significativo.



0L0079026

CLASE 8.ª

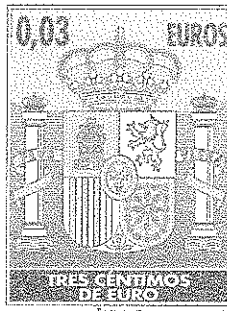
## 8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de pasivos financieros a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Serie no subordinada	3.000.000	-	3.000.000
Intereses y gastos devengados	-	70.705	70.705
	<u>3.000.000</u>	<u>70.705</u>	<u>3.070.705</u>
Otros pasivos financieros	39.193	3.359	42.552
	<u>39.193</u>	<u>3.359</u>	<u>42.552</u>
	Miles de euros		
	2011		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Serie no subordinada	3.000.000	-	3.000.000
Intereses y gastos devengados	-	70.512	70.512
	<u>3.000.000</u>	<u>70.512</u>	<u>3.070.512</u>
Otros pasivos financieros	42.529	3.359	45.888
	<u>42.529</u>	<u>3.359</u>	<u>45.888</u>

El vencimiento de las “Obligaciones y otros valores negociables” y de “Otros pasivos financieros” en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, entre el sexto y el décimo año y del resto hasta su último vencimiento es el siguiente:

	Miles de euros							Total
	2012							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018 - 2021	Resto	
Obligaciones y Otros valores negociables								
Series no subordinadas	-	-	-	-	-	-	3.000.000	3.000.000
Intereses y gastos devengados	70.705	-	-	-	-	-	-	70.705
Otros pasivos financieros	3.359	-	-	-	-	-	39.193	42.552
	<u>74.064</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.039.193</u>	<u>3.113.257</u>



0L0079027

CLASE 8.ª

	Miles de euros							
	2012	2013	2014	2015	2016	2017 - 2021	Resto	Total
Obligaciones y Otros valores negociables								
Series no subordinadas	-	-	-	-	-	-	3.000.000	3.000.000
Intereses y gastos devengados	70.512	-	-	-	-	-	-	70.512
Otros pasivos financieros	3.359	-	-	-	-	-	42.529	45.888
	<u>73.871</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.042.529</u>	<u>3.116.400</u>

## 8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo (18 de mayo de 2005) a realizar una primera emisión de una serie de bonos de titulización, con las siguientes características:

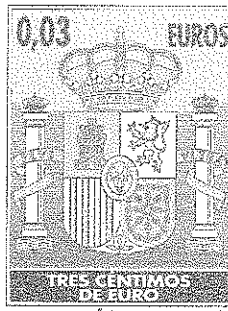
Importe nominal	1.500.000.000 euros.
Número de Bonos	15.000 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	3,875%
Forma de pago	Anual.
Fechas de pago de intereses	23 de mayo de cada año.
Fecha de inicio del devengo de intereses	23 de mayo de 2005.
Fecha del primer pago de intereses	23 de mayo de 2006.

**Amortización** El valor de amortización será de cien mil (100.000) euros por bono, equivalente a su valor nominal, libre de gastos e impuestos para el titular del bono y pagadero de una sola vez en la fecha de vencimiento final (vigésimo aniversario de la fecha de desembolso). Todos los bonos serán amortizados totalmente en igual cuantía en esa fecha.

Excepcionalmente, y en caso de haberse producido una amortización anticipada parcial de la emisión (que se llevaría a cabo por medio de una reducción del importe nominal de los bonos a prorrata, abonándose el importe correspondiente a dicha reducción a los bonistas), el precio de reembolso de los bonos en la fecha de vencimiento final será igual al valor nominal de los mismos una vez producida la reducción de valor nominal llevada a cabo como consecuencia de la amortización anticipada parcial de la emisión.



CLASE 8.ª



0L0079028

En todo caso, la amortización de los bonos no podrá producirse con posterioridad al 23 de mayo de 2028 (fecha de vencimiento legal).

Vencimiento

Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.

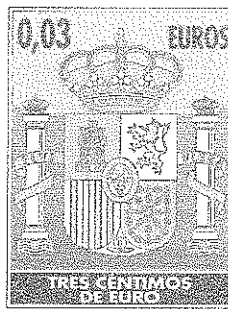
La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a realizar una segunda emisión de una serie de bonos de titulización, el 16 de noviembre de 2005, con las siguientes características:

Importe nominal	1.500.000.000 euros.
Número de Bonos	15.000 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	3,875%.
Forma de pago	Anual.
Fechas de pago de intereses	23 de mayo de cada año.
Fecha de inicio del devengo de intereses	21 de noviembre de 2005.
Fecha del primer pago de intereses	23 de mayo de 2006.
Amortización	El valor de amortización será de cien mil (100.000) euros por bono, equivalente a su valor nominal, libre de gastos e impuestos para el titular del bono y pagadero de una sola vez en la fecha de vencimiento final (vigésimo aniversario de la fecha de desembolso de la primera emisión). Todos los bonos serán amortizados totalmente en igual cuantía en esa fecha.

Excepcionalmente, y en caso de haberse producido una amortización anticipada parcial de la emisión (que se llevaría a cabo por medio de una reducción del importe nominal de los bonos a prorrata, abonándose el importe correspondiente a dicha reducción a los bonistas), el precio de reembolso de los bonos en la fecha de vencimiento final será igual al valor nominal de los mismos una vez producida la reducción de valor nominal llevada a cabo como consecuencia de la amortización anticipada parcial de la emisión.



CLASE 8.ª



0L0079029

En todo caso, la amortización de los bonos no podrá producirse con posterioridad al 23 de mayo de 2028 (fecha de vencimiento legal).

Vencimiento

Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.

La emisión de los bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

Asimismo, los bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

Durante los ejercicios 2012 y 2011 no se han producido movimientos de los bonos.

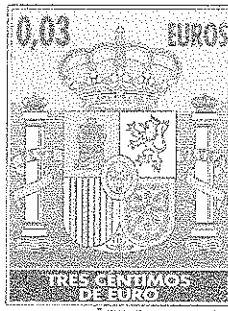
Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de los bonos de titulización por importe de 116.443 miles de euros (2011: 116.182 miles de euros), de los que 70.705 miles de euros (2011: 70.512 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables – Intereses y gastos devengados" del balance de situación.

En el siguiente cuadro se muestran los tipos de interés medios anuales aplicados durante los ejercicios 2012 y 2011 de cada uno de los bonos emitidos y vivos durante dichos ejercicios:

Bonos	Tipos medios aplicados	
	2012	2011
Serie A	3,875%	3,875%

Las Agencias de Calificación fueron Moody's Investors Service España, S.A., Fitch Rating España, S.A. y Standard & Poor's España, S.A.

- El nivel de calificación inicial otorgado por Moody's fue de Aaa para los Bonos A.
- El nivel de calificación inicial otorgado por Fitch fue de AAA para los Bonos A.
- El nivel de calificación inicial otorgado por S&P fue de AAA para los Bonos A.



0L0079030

CLASE 8.ª

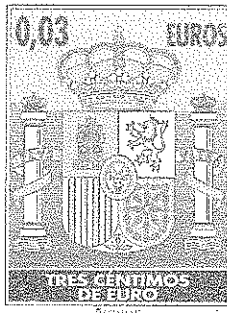
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 el detalle de los ratings vigentes se presenta en el Estado S.05.2 (Cuadro D).

## 9. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El resumen de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo de los ejercicios 2012 y 2011 se presentan a continuación:

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
	Real	Real
<b>Derechos de crédito clasificados en el Activo</b>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	-	-
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	-
Cobros por intereses ordinarios	116.250	116.250
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<b>Serías emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</b>		
Pagos por amortización ordinaria	-	-
Pagos por intereses ordinarios	116.250	116.250
Pagos por amortizaciones anticipadas	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-
Otros pagos del período	-	-





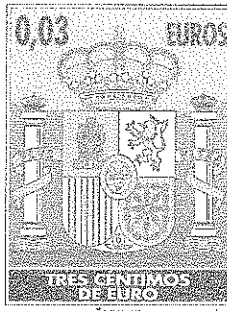
OL0079031

CLASE 8.ª

A continuación se incluye la información de cada una de las liquidaciones intermedias practicadas a los pasivos durante los ejercicios 2012 y 2011:

- Ejercicio 2012 (cifras en euros)

	Mayo de 2012
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>1.100.029,39</b>
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>116.250.000,00</b>
<b>III. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>22.596,82</b>
<b>IV. Recursos disponibles ( I+ II+ III):</b>	<b>117.372.626,21</b>
<b>V. Gastos:</b>	<b>5.514,06</b>
<b>VI. Pago a los Bonos:</b>	<b>116.250.000,00</b>
Intereses:	116.250.000,00
Retenciones practicadas:	24.412.500,00
Amortización:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones</b>	<b>-24.412.500,00</b>
<b>Remuneración Variable por Intermediación Financiera</b>	<b>1.117.112,15</b>



0L0079032

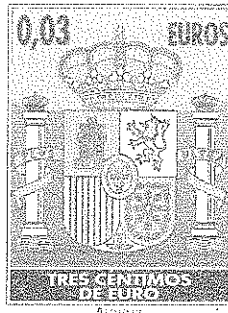
CLASE 8.ª

- Ejercicio 2011 (cifras en euros)

	Mayo de 2011
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>1.094.848,66</b>
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>116.250.000,00</b>
<b>III. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>10.811,75</b>
<b>IV. Recursos disponibles (I+ II+ III):</b>	<b>117.355.660,41</b>
<b>V. Gastos:</b>	<b>5.631,02</b>
<b>VI. Pago a los Bonos:</b>	<b>116.250.000,00</b>
Intereses:	116.250.000,00
Retenciones practicadas:	22.087.500,00
Amortización:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones</b>	<b>-22.087.500,00</b>
<b>Remuneración Variable por Intermediación Financiera</b>	<b>1.100.029,39</b>



CLASE 8.ª



OL0079033

Atendiendo a la impracticabilidad de la elaboración de la información real acumulada y la información contractual, entendida ésta última, como los cobros y pagos que estaban previstos para el periodo (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y las actuales presentada a continuación:

	Ejercicio 2012	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	4% / 3,88%	3,88%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	23/05/2025	23/05/2025

	Ejercicio 2011	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	4% / 3,88%	3,88%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	23/05/2025	23/05/2025

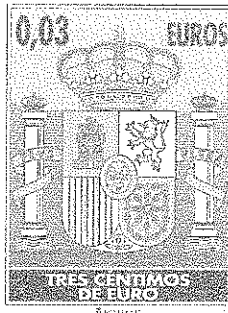
Ni al 31 de diciembre de 2012 ni 2011 el Fondo presentaba impagados en los bonos en circulación.

Ni al 31 de diciembre de 2012 ni 2011 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de la Serie.

Ni durante 2012 ni durante 2011 el Fondo ha abonado importe alguno al cedente en concepto de remuneración variable por intermediación financiera del Fondo.

## 10. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.



0L0079034

CLASE 8.ª

De acuerdo con la normativa vigente, no existe obligación de practicar retención sobre las rentas obtenidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades procedentes de activos financieros, siempre que cumplan los requisitos siguientes:

1. Que estén representados mediante anotaciones en cuenta.
2. Que se negocien en un mercado secundario oficial de valores español.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.

## 11. OTRA INFORMACIÓN

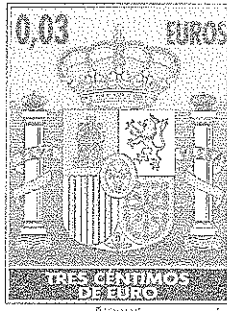
Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2012 y 2011, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2012 han sido 4 miles de euros (2011: 4 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas.



CLASE 8.ª



0L0079035

## 12. HECHOS POSTERIORES

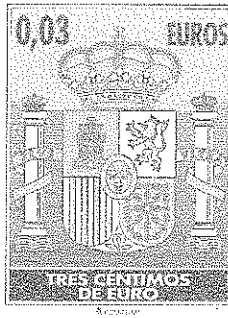
Con fecha 16 de enero de 2013 la Sociedad Gestora comunicó mediante hecho relevante a la CNMV, que Banco Gallego de conformidad con lo previsto en el artículo 18 de la Ley 2/1981 y el artículo 25 del Real Decreto 716/2009 había constituido un depósito en Banco de España por importe de 110.000 miles de euros con objeto de restablecer el equilibrio entre su cartera elegible y el volumen total de cédulas emitidas por esta entidad, como consecuencia del traspaso de activos a SAREB, así como para prever la posible evolución de la cartera hipotecaria durante el plazo de su vigencia.

Con fecha 21 de febrero de 2013, Banco Gallego informó que había procedido a amortizar anticipadamente y de manera voluntaria cédulas hipotecarias por importe de 180.000 miles de euros (cuyo tenedor era Cédulas TDA 17, F.T.A.), quedando de este modo restablecido el límite del 80% previsto en la Ley 2/1981.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**



OL0079036

## ANEXO I

a la Memoria del ejercicio 2012



CLASE 8.ª

OL0079037

S.05.1	
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 6, FTA	
Denominación del Compartimento: D	
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estado: agrigados.	
Período: 31/12/2012	

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

(En cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO A**

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación Inicial		19/05/2005	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0000		0120		0150		0150	
Carbidos de Transmisión de Hipotecaria	0002		0031		0001		0121		0151		0151	
Préstamos Hipotecarios	0003		0032		0002		0122		0152		0152	
Cedulas Hipotecarias	0004	18	0033	3.000.000,000	0003	0082	0123	0083	0153	18	0153	3.000.000,000
Préstamos a Premaiores	0005		0034		0004		0124		0154		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0035		0006		0126		0156		0156	
Préstamos a Empresas	0008		0037		0007		0127		0157		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0008		0128		0158		0158	
Cedulas Territoriales	0010		0039		0009		0129		0159		0159	
Bonos de Tesorería	0011		0040		0010		0130		0160		0160	
Bonos de Cuentas de Ahorro	0012		0041		0011		0131		0161		0161	
Credenciales AEP	0013		0042		0012		0132		0162		0162	
Préstamos Automoción	0014		0043		0013		0133		0163		0163	
Préstamos a Cobrar	0016		0045		0014		0134		0164		0164	
Arrendamiento Financiero	0017		0046		0015		0135		0165		0165	
Cuentas a Cobrar	0018		0047		0016		0136		0166		0166	
Derechos de Crédito Fallidos	0019		0048		0017		0137		0167		0167	
Bonos de Titulización	0020		0049		0018		0138		0168		0168	
Otros	0021		0050		0019		0139		0169		0169	
<b>Total</b>		18	3.000.000,000		18	3.000.000,000	18	3.000.000,000	18	3.000.000,000	18	3.000.000,000

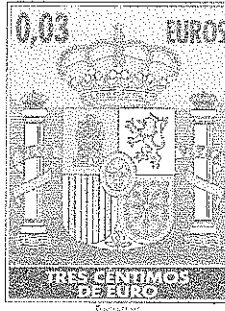
Cuadro de texto libre

S.05.1	
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 6, FTA	
Denominación del Compartimento: D	
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estado: agrigados.	
Período: 31/12/2012	



CLASE 8.ª

OL0079038



S.05.1
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 6, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:
Período: 31/12/2012

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

(Las cifras relativas a impartes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO B**

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2012 - 31/12/2012	01/01/2011 - 31/12/2011	01/01/2011 - 31/12/2011	01/01/2011 - 31/12/2011
Importe de Principal Faltado desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	0	0210	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	0	0211	0
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especies, desde el origen del Fondo	0202	0	0212	0
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del período (2)	0204	3.000.000.000	0214	3.000.000.000
Tasa amortización anticipada efectiva del período (%)	0205	0	0215	0

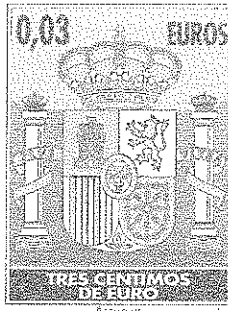
(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el período.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del período) a fecha del informe.





CLASE 8.ª



OL0079039

Denominación del Fondo CEDURUS TDA S. FTA	
Denominación del Compartmento Resultado de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Denominación del Estado Estados asequirats.	
Período: 31/12/2012	

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Ingresos Ordinarios	Total		
Hasta 1 mes	0700	0	0	0	0	0
De 1 a 3 meses	0701	0	0	0	0	0
De 3 a 6 meses	0703	0	0	0	0	0
De 6 a 9 meses	0704	0	0	0	0	0
De 9 a 12 meses	0705	0	0	0	0	0
De 12 meses a 2 años	0706	0	0	0	0	0
Más de 2 años	0708	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía con Tasación 2 años (4)	Valor Garantía (3)	% Duda/Tasación
		Principal	Ingresos Ordinarios	Total					
Hasta 1 mes	0720	0	0	0	0	0	0	0	
De 1 a 3 meses	0721	0	0	0	0	0	0	0	
De 3 a 6 meses	0722	0	0	0	0	0	0	0	
De 6 a 9 meses	0723	0	0	0	0	0	0	0	
De 9 a 12 meses	0724	0	0	0	0	0	0	0	
De 12 meses a 2 años	0725	0	0	0	0	0	0	0	
Más de 2 años	0726	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Total</b>	<b>0727</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(1) La redistribución de los activos vencidos impagados entre los diferentes tramos se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se subdividirán según el día inicio o mes, así es superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

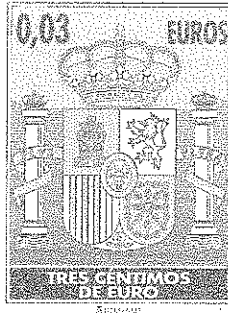
(2) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se subdividirán según el día inicio o mes, así es superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimiento con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (incluidas o deudas pagadas, etc) al el valor de los meses se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Valor de la garantía con tasación a 2 años (4)



CLASE 8.ª



OL0079040

S.05.1
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 6, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Tuitización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tuitización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2012

CUADRO D

Ratios Morosidad (1)	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Escenario inicial 18/05/2005	
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido recuperación fallidos (D)
Participaciones Hipotecarias	0,850	0,869	0,922	0,976	0,994	1,012
Cerificados de Transmisión de Hipoteca	0,851	0,869	0,923	0,977	0,995	1,013
Préstamos Hipotecarios	0,852	0,870	0,924	0,978	0,996	1,014
Cédulas Hipotecarias	0,853	0,871	0,925	0,979	0,997	1,015
Préstamos a PYMES	0,854	0,872	0,926	0,980	0,998	1,016
Préstamos a Empresas	0,855	0,873	0,927	0,981	0,999	1,017
Préstamos Corporativos	0,856	0,874	0,928	0,982	1,000	1,018
Cédulas Territoriales	0,857	0,875	0,929	0,983	1,001	1,019
Bonos de Tesorería	0,858	0,876	0,930	0,984	1,002	1,020
Deuda Subordinada	0,859	0,877	0,931	0,985	1,003	1,021
Créditos AAHP	0,860	0,878	0,932	0,986	1,004	1,022
Préstamos al Consumo	0,861	0,879	0,933	0,987	1,005	1,023
Préstamos Automóvil	0,862	0,880	0,934	0,988	1,006	1,024
Arrendamiento Financiero	0,863	0,881	0,935	0,989	1,007	1,025
Cuentas a Cobrar	0,864	0,882	0,936	0,990	1,008	1,026
Derechos de Crédito Futuros	0,865	0,883	0,937	0,991	1,009	1,027
Bonos de Tuitización	0,866	0,884	0,938	0,992	1,010	1,028
Otros	0,867	0,885	0,939	0,993	1,011	1,029

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos creditos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realiza con arreglo a lo previsto en las normas 13ª y 23ª

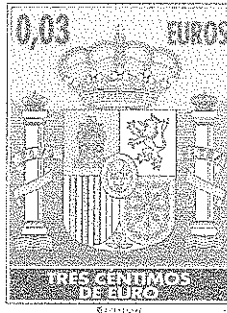
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (o necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o boleto protegidos en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASFI 8.ª



OL0079041

Denominación del Fondo:	CEDULAS TDR 6. FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Trilicación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
Estados agregados:	31/12/2012
Periodo:	S.05.1

CUADRO E

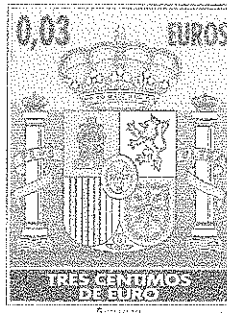
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	31/12/2012		31/12/2011		18/05/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	0	1320	0	1340	0
Entre 1 y 2 años	1301	0	1321	0	1341	0
Entre 2 y 3 años	1302	0	1322	0	1342	0
Entre 3 y 5 años	1303	0	1323	0	1343	0
Entre 5 y 10 años	1304	0	1324	0	1344	0
Superior a 10 años	1305	3.000.000,000	1325	3.000.000,000	1345	3.000.000,000
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>18</b>	<b>1326</b>	<b>18</b>	<b>1346</b>	<b>18</b>
<b>Total</b>	<b>1307</b>	<b>12,4</b>	<b>1327</b>	<b>13,4</b>	<b>1347</b>	<b>20,03</b>

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	31/12/2012		31/12/2011		18/05/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	0	0	0	0	0	0
Entre 1 y 2 años	0	0	0	0	0	0
Entre 2 y 3 años	0	0	0	0	0	0
Entre 3 y 5 años	0	0	0	0	0	0
Entre 5 y 10 años	0	0	0	0	0	0
Superior a 10 años	18	3.000.000,000	18	3.000.000,000	18	3.000.000,000
<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>3.000.000,000</b>	<b>18</b>	<b>3.000.000,000</b>	<b>18</b>	<b>3.000.000,000</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL0079042

		SUS2							
		31/12/2012							
Denominación del fondo:	CERULAS TDA & FTA								
Denominación del compartimento:	B								
Denominación de la gestora:	Titularidad de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularidad, S.A.								
Entidad agregadora:	31/12/2012								
Período de la declaración:	CERULAS TDA & FTA								
Métodos de cotización de los valores emitidos:									
<b>INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASTOS EMITIDOS POR EL FONDO</b>									
<b>CUADRO A</b>									
		Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación cierre anterior		Escenario inicial	
Serie	Denominación	31/12/2012		31/12/2011		31/12/2010		14/05/2008	
		Nº de pasivos emitidos	Importe Pasivos (€)	Nº de pasivos emitidos	Importe Pasivos (€)	Nº de pasivos emitidos	Importe Pasivos (€)	Nº de pasivos emitidos	Importe Pasivos (€)
ES0017048003	Bene A	30.000	3.000.000,000	30.000	3.000.000,000	30.000	3.000.000,000	30.000	3.000.000,000
Total		30.000	3.000.000,000	30.000	3.000.000,000	30.000	3.000.000,000	30.000	3.000.000,000

(1) Importes en euros. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.  
 (2) La gestora deberá proporcionar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se indicará exclusivamente el código de denominación.

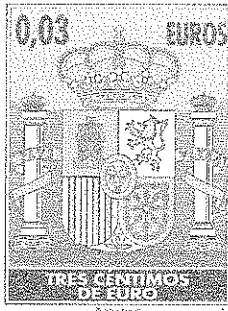








CLASE 8<sup>a</sup>



OL0079045

<b>ES02</b>	
Denominación del fondo:	CEBULAS TDA 6, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestión:	Tubización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
Estatus segregado:	
Período de la distribución:	31/12/2012
Las medidas de cobranza de los valores emitidos:	CEBULAS TDA 6, FTA

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

CUMORC/D

Secur.	Denominación	Fecha última	Activos de	Situación	Situación	Situación
		cancela de	cancela de	cancela de	cancela de	cancela de
ES017046903	Bono A	25/09/2012	FCR	BBB	AA	AAA
ES017046903	Bono A	25/09/2012	RDY	BBB+	A+	Aaa
ES017046903	Bono A	25/07/2012	STP	A-	A-	AAA

(1) La gestora deberá cumplir con la clasificación de la serie (BBB) y su denominación. Cuando se trate de emisiones de bonos, se deberá indicar el tipo de emisión (convertible, etc.).

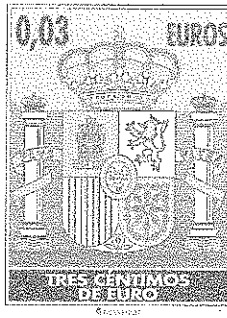
(2) La gestora deberá cumplir con la clasificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, tipo de emisión (convertible, etc.).

En el hipotético caso de que existiera más de una agencia calificadora se le atribuirá la más alta como calificación otorgada.





CLASE 8.ª



OL0079046

S.053
Denominación del fondo: CEDULAS TDA 6, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2012
Período de la declaración: CEDULAS TDA 6, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:

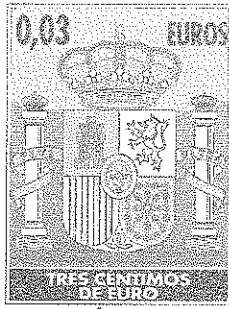
INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2012	Situación cierre anual anterior 31/12/2011
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	0010
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0020	0020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	false
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	false
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	false
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0090	85.712.000
8. Subordinación de series (S/N)	0110	false
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0120	100
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0
13. Otros	0180	false

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0200	1210
Permutas financieras de tipos de interés	0210	1220
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	1230
Otras permutas financieras	0230	1240
Contraparte de la línea de liquidez	0240	FR 73 542 044 524
Entidad Avalista	0250	1250
Contraparte del derivado de crédito	0260	1260
		1270
		NATIXIS, Societé Anonyme

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
- 4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª



OL0079047

Denominación del Fondo: **CEBOLAS TOLSA FPA** \$ 05.4

Número de Registro del Fondo: **0**

Denominación del Compartimento: **0**

Denominación de la gestora: **Tulisa de Activos, Sociedad Open de Fondos de Inversión, S.A.**

Estado agregado: **31/12/2012**

---

**CONDICIONES ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(con cifras relevantes a menos se consignaran en miles de euros)

Importe impagado acumulado. **Ratio (2)**

Concepto (1)	Meses Impuesto	Días Impuesto	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
1. Activos Moneda por pagar con antigüedad superior a 0610	0030	0100	0206	0302	0302	0400	1430	
2. Activos Moneda por otras razones		0110	0210	0310	0310	0410	1430	
<b>TOTAL MORGESOS</b>		0120	0216	0312	0312	0420	1440	1230
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 0950	0040	0130	0230	0330	0330	0430	1040	
4. Activos Fallidos por otras razones que han sido declarados o clasificados como fallidos por el Cedente		0140	0240	0340	0340	0440	1460	
<b>TOTAL FALLIDOS</b>		0050	0230	0330	0330	0430	1200	1230

(1) En caso de existir deficiencias adicionales a las recogidas en la presente tabla (impagos cualificados, fallidos subvivos, etc) respecto a las que se establezca algún tipo de mecanismo de garantía, se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre de la situación correspondiente. En la columna Ref. Folleto se indicará el folleto en el que el concepto está definido.

Ratio (2)

Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
0481	0403	0403	0482

Triggers (3)	Limite	% Actual	Referencia Folleto
Amortización sucesiva (4)	0500	0520	0500
Diferimiento/postergamiento intereses (5)	0506	0520	0508
No notificación del Fondo de Reserva (6)	0512	0512	0577
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán sus nombres y conceptos debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.

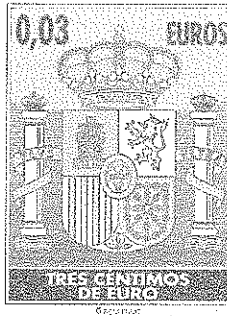
(4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen límites respecto al modo de amortización (servicio) de algunas de las series, se indicará las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite de la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen límites respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series, se indicará las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no notificación del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido.



CLASE 8.ª

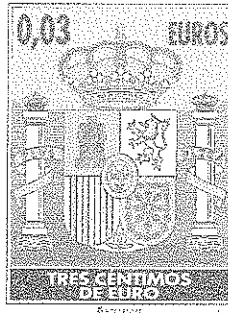


OL0079048

S.O.B	
Denominación del Fondo:	CEJULAS TDA 6, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Periodo:	31/12/2012
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 8.ª



OL0079049

Denominación del Fondo: **CEDULAS TDA 6, FTA**  
 Denominación del Compartimento: **0**  
 Denominación de la Gestora: **Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.**  
 Estados agregados:  
 Periodo: **31/12/2011**

S.05.11

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO A**

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2011		Situación cierre anual anterior		31/12/2010		Situación Inicial		18/05/2005	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Certificados de Participaciones Hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150	0120	0150	0120	0150	0120	0150
Participaciones Hipotecarias	0002	0031	0061	0091	0121	0151	0121	0151	0121	0151	0121	0151
Préstamos Hipotecarios	0003	0032	0062	0092	0122	0152	0122	0152	0122	0152	0122	0152
Cédulas Hipotecarias	0004	0033	0063	0093	0123	0153	0123	0153	0123	0153	0123	0153
Préstamos a Promotores	0005	0034	0064	0094	0124	0154	0124	0154	0124	0154	0124	0154
Préstamos a PYMES	0007	0036	0066	0096	0126	0156	0126	0156	0126	0156	0126	0156
Préstamos a Empresas	0008	0037	0067	0097	0127	0157	0127	0157	0127	0157	0127	0157
Préstamos Corporativos	0009	0038	0068	0098	0128	0158	0128	0158	0128	0158	0128	0158
Cédulas Territoriales	0010	0039	0069	0099	0129	0159	0129	0159	0129	0159	0129	0159
Bonos de Tesorería	0011	0040	0070	0100	0130	0160	0130	0160	0130	0160	0130	0160
Deuda Subordinada	0012	0041	0071	0101	0131	0161	0131	0161	0131	0161	0131	0161
Créditos AAPP	0013	0042	0072	0102	0132	0162	0132	0162	0132	0162	0132	0162
Préstamos al Consumo	0014	0043	0073	0103	0133	0163	0133	0163	0133	0163	0133	0163
Préstamos Automoción	0015	0044	0074	0104	0134	0164	0134	0164	0134	0164	0134	0164
Arrendamiento Financiero	0016	0045	0075	0105	0135	0165	0135	0165	0135	0165	0135	0165
Cuentas a Cobrar	0017	0046	0076	0106	0136	0166	0136	0166	0136	0166	0136	0166
Derechos de Crédito Futuros	0018	0047	0077	0107	0137	0167	0137	0167	0137	0167	0137	0167
Bonos de Titulización	0019	0048	0078	0108	0138	0168	0138	0168	0138	0168	0138	0168
Otros	0020	0049	0079	0109	0139	0169	0139	0169	0139	0169	0139	0169
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>0050</b>	<b>0080</b>	<b>0110</b>	<b>0140</b>	<b>0170</b>	<b>0140</b>	<b>0170</b>	<b>0140</b>	<b>0170</b>	<b>0140</b>	<b>0170</b>

Cuadro de texto libre

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado



CLASE F 8.ª

OL0079050

S.05.1
Denominación del Fondo: <b>CEDULAS TDA 6, FTA</b>
Denominación del Compartimento: <b>0</b>
Denominación de la Gestora: <b>Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.</b>
Estados agregados: <b>31/12/2011</b>
Periodo: <b>31/12/2011</b>

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

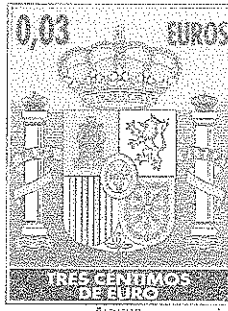
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO B**

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2011 - 31/12/2011	01/07/2010 - 31/12/2010	01/07/2010 - 31/12/2010	01/07/2010 - 31/12/2010
Importe de Principal Faltado desde el cierre anual anterior	0	0	0	0
Derechos de crédito dados de baja por declaración de bienes desde el cierre anual anterior	0	0	0	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0	0	0	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0	0	0	0
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0	0	0	0
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0	0	0	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	3.000.000,000	3.000.000,000	3.000.000,000	3.000.000,000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0	0	0	0

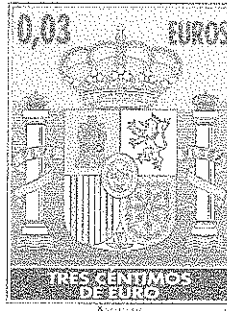
(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.





CLASE 8.ª



OL0079051

Denominación del Fondo:		CEBILAS TDA 6, FTA	
Denominación de Compartmento:		0	
Denominación de la Gestora:		Tituladora de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.	
Período:		31/12/2011	

6.06.1

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe Impagado		Principal pendiente no vencido	Deuda Total
	Hasta	De	Principal	Intereses ordinarios		
	Hasta 1 mes	0700	0710	0720	0740	0750
	De 1 a 3 meses	0701	0711	0721	0741	0751
	De 3 a 6 meses	0703	0713	0723	0743	0753
	De 6 a 9 meses	0704	0714	0724	0744	0754
	De 9 a 12 meses	0705	0715	0725	0745	0755
	De 12 meses a 2 años	0706	0716	0726	0746	0756
	Más de 2 años	0707	0717	0727	0747	0757
<b>Total</b>		<b>0708</b>	<b>0718</b>	<b>0728</b>	<b>0748</b>	<b>0758</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se enumeran según el día de meses, este es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

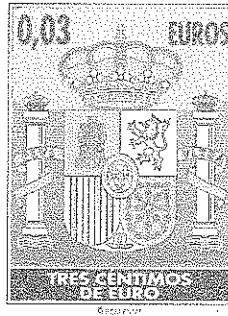
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos		Importe Impagado		Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	Valor Garantía con Tasación 2 años (4)	% Deudav. Tasación
	Hasta	De	Principal	Intereses ordinarios					
	Hasta 1 mes	0772	0782	0792	0812	0822	0832	0842	0842
	De 1 a 3 meses	0773	0783	0793	0813	0823	0833	0843	0843
	De 3 a 6 meses	0774	0784	0794	0814	0824	0834	0844	0844
	De 6 a 9 meses	0775	0785	0795	0815	0825	0835	0845	0845
	De 9 a 12 meses	0776	0786	0796	0816	0826	0836	0846	0846
	De 12 meses a 2 años	0777	0787	0797	0817	0827	0837	0847	0847
	Más de 2 años	0778	0788	0798	0818	0828	0838	0848	0848
<b>Total</b>		<b>0779</b>	<b>0789</b>	<b>0799</b>	<b>0819</b>	<b>0829</b>	<b>0839</b>	<b>0849</b>	<b>0849</b>

(2) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se enumeran según el día de meses, este es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Complementar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pagaderas, etc) si el valor de las mismas se ha consultado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.ª



OL0079052

S.05.1	
Denominación del Fondo:	CEBULAS TDA 6, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	31/12/2011
Periodo:	

CUADRO D

	Situación actual		31/12/2011		Situación cierre anual anterior		31/12/2010		Escenario inicial		18/05/2005	
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Ratios Morosidad (1)	0850	0868	0904	0922	0940	0976	0994	1012	1048	0	0	0
Participaciones Hipotecarias	0851	0869	0905	0923	0941	0977	0995	1013	1049	0	0	0
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0852	0870	0906	0924	0942	0978	0996	1014	1050	0	0	0
Préstamos Hipotecarios	0853	0871	0907	0925	0943	0979	0997	1015	1051	0	0	0
Cédulas Hipotecarias	0854	0872	0908	0926	0944	0980	0998	1016	1052	0	0	0
Préstamos a Promotores	0855	0873	0909	0927	0945	0981	0999	1017	1053	0	0	0
Préstamos a PYMES	0856	0874	0910	0928	0946	0982	1000	1018	1054	0	0	0
Préstamos a Empresas	0857	0875	0911	0929	0947	0983	1001	1019	1055	0	0	0
Préstamos Corporativos	0858	0876	0912	0930	0948	0984	1002	1020	1056	0	0	0
Cédulas Territoriales	0859	0877	0913	0931	0949	0985	1003	1021	1057	0	0	0
Bonos de Tesorería	0860	0878	0914	0932	0950	0986	1004	1022	1058	0	0	0
Bonos de Tesorería	0861	0879	0915	0933	0951	0987	1005	1023	1059	0	0	0
Deuda Subordinada	0862	0880	0916	0934	0952	0988	1006	1024	1060	0	0	0
Créditos AAPP	0863	0881	0917	0935	0953	0989	1007	1025	1061	0	0	0
Préstamos al Consumo	0864	0882	0918	0936	0954	0990	1008	1026	1062	0	0	0
Préstamos Automoción	0865	0883	0919	0937	0955	0991	1009	1027	1063	0	0	0
Arrendamiento Financiero	0866	0884	0920	0938	0956	0992	1010	1028	1064	0	0	0
Cuentas a Cobrar	0867	0885	0921	0939	0957	0993	1011	1029	1065	0	0	0
Derechos de Crédito Futuros												
Bonos de Titulación												
Otros												

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la Cartera de activos cañidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

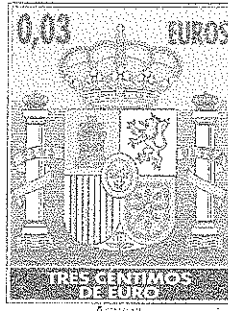
de principal pendiente de reembolso de los de principal pendiente de reembolso de los de principal pendiente de reembolso de los

de: el importe total de recuperaciones de

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.ª



OL0079053

Denominación del Fondo:	CEDULAS TDA 6, PTA	8.05.1
Denominación del Compartimento:	0	
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:	31/12/2011	
Período:		

CUADRO E

Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual		31/12/2011		Situación cierre anual anterior		31/12/2010		Situación inicial		18/05/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	0	1310	0	1320	0	1340	0	1350	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	0	1311	0	1321	0	1341	0	1351	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	0	1312	0	1322	0	1342	0	1352	0	1352	0
Entre 3 y 5 años	1303	0	1313	0	1323	0	1343	0	1353	0	1353	0
Entre 5 y 10 años	1304	0	1314	0	1324	0	1344	0	1354	0	1354	0
Superior a 10 años	1305	18	1315	3.000.000.000	1325	18	1345	18	1355	18	1355	3.000.000.000
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>18</b>	<b>1316</b>	<b>3.000.000.000</b>	<b>1326</b>	<b>18</b>	<b>1346</b>	<b>18</b>	<b>1356</b>	<b>18</b>	<b>1356</b>	<b>3.000.000.000</b>
Vida residual media ponderada (años)	1307	13,4	1316	14,4	1327	14,4	1347	20,03	1356	20,03	1356	20,03

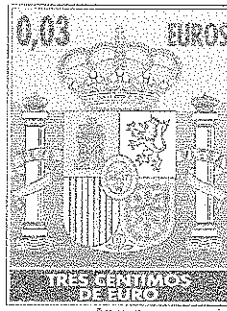
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2011	Situación cierre anual anterior	31/12/2010	Situación inicial	19/05/2005
Antigüedad media ponderada	Años	6,62	Años	5,62	Años	0
		0630		0632		0634





CLASE 8.<sup>a</sup>



OL0079054

Denominación del fondo: **CEBULAS TDA 6, FTA**  
 Denominación del compartimento: **0**  
 Denominación de la gestora: **Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.**  
 Estado agregado: **31/12/2011**  
 Fecha de la declaración: **CEBULAS TDA 6, FTA**  
 Método de valoración de los valores emitidos:

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

**CUADRO A**

Serie	Situación actual			31/12/2011			Situación cierre anual anterior			31/12/2010			Ejercicio inicial			19/05/2005			
	Denominación	Nº de pasivos emitidos	Valor nominal	Importe pendiente	Valor Medio Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Valor nominal	Importe pendiente	Nº de pasivos emitidos	Valor Medio Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Valor Medio Pasivos	Importe Pendiente	Nº de pasivos emitidos	Valor Medio Pasivos	Importe Pendiente	Nº de pasivos emitidos	Valor Medio Pasivos	
ES0317046003	Bono A	30.000	100.000	3.000.000.000	13,4	30.000	100.000	3.000.000.000	14,4	30.000	100.000	3.000.000.000	120.000	30.000	100.000	3.000.000.000	100.000	30.000	100.000
<b>Total</b>		<b>30.000</b>	<b>100.000</b>	<b>3.000.000.000</b>		<b>30.000</b>	<b>100.000</b>	<b>3.000.000.000</b>		<b>30.000</b>	<b>100.000</b>	<b>3.000.000.000</b>	<b>120.000</b>	<b>30.000</b>	<b>100.000</b>	<b>3.000.000.000</b>	<b>100.000</b>	<b>30.000</b>	<b>100.000</b>

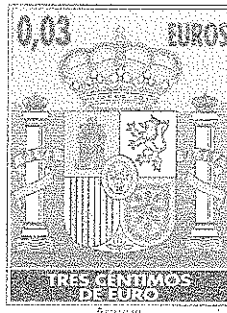
(1) Importe en euros. En caso de ser emitido se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.  
 (2) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (SIC) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan (SIN) se rellenará sucesivamente la columna de denominación.







CLASE 8.<sup>a</sup>



0L0079057

Denominación del fondo:	CEDULAS TDA 6, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Periodo de la declaración:	31/12/2011
Mercados de cotización de los valores emitidos:	CEDULAS TDA 6, FTA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

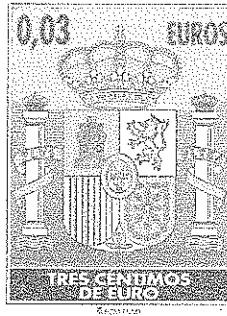
CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES0317046003	Bono A	10/03/2011	FCH	AA	AAA	AAA
ES0317046003	Bono A	20/10/2011	MDY	A1	A#2	A#2
ES0317046003	Bono A	01/08/2011	SYP	A+	AAA	AAA

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.  
(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -JDDY, para Moody's, SYP, para Standard & Poor's, FCH para Fitch -  
En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtendría



CLASE 8.ª



OL0079058

S.05.3	
Denominación del fondo:	CEDULAS TDA 6, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Periodo de la declaración:	31/12/2011
Mercados de cotización de los valores emitidos:	CEDULAS TDA 6, FTA

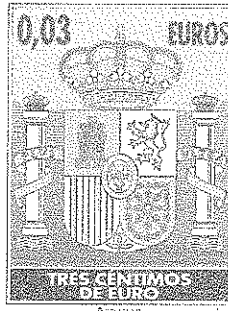
	Situación actual 31/12/2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010
<b>INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0	0
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	false	false
3. Exceso de spread (%) (1)	1040	1040
4. Permuta financiera de intereses (SN)	1050	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (SN)	1070	1070
6. Otras permutas financieras (SN)	1080	1080
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	85.712.000	85.712.000
8. Subordinación de series (SN)	false	false
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	1110	1110
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	100	100
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	1150	1150
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	1160	1160
13. Otros	1170	1170
	1180	1180

	NIF	Denominación
Información sobre contrapartes de mejoras crediticias		
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	1210	
Permutas financieras de tipos de interés	1220	
Permutas financieras de tipos de cambio	1230	
Otras permutas financieras	1240	
Contraparte de la línea de liquidez	FR 73 542 044 524	NATIXIS, Société Anonyme
Entidad Avalista	1250	
Contraparte del derivado de crédito	1260	
	1270	

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL0079059

S. 05.4

Denominación del Fondo: CEDULAS TOA S.F.T.A.  
 Número de Registro del Fondo: 0  
 Denominación del compartimento: Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.  
 Denominación de la gestora: 31/12/2011.  
 Estado agregado: 2010

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**  
 (Las cifras relativas a importes se consignan en miles de euros)

Importe impagado acumulado.

Concepto (1)	Meses impagados		Días impagados	Situación actual		Período anterior		Situación actual		Período anterior		Situación actual		Período anterior		Ref. Folleto
	01/01	01/02		01/03	02/01	02/02	03/01	03/02	04/01	04/02	05/01	05/02	06/01	06/02		
1. Activos Morosos por impago con antigüedad superior a 180 días			0060	0100	0200	0300	0400	0500	0600	0700	0800	0900	1000	1100	1200	
2. Activos Morosos por otras razones			0110	0110	0210	0310	0410	0510	0610	0710	0810	0910	1010	1110	1210	
<b>TOTAL MOROSOS</b>			0170	0210	0410	0610	0810	1010	1210	1310	1410	1610	1810	2010	2210	
3. Activos Fallidos por impago con antigüedad igual o superior a:			0550	0550	0550	0550	0550	0550	0550	0550	0550	0550	0550	0550	0550	
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o clasificados como fallidos por el Cedente			0140	0140	0140	0140	0140	0140	0140	0140	0140	0140	0140	0140	0140	
<b>TOTAL FALLIDOS</b>			0690	0690	0690	0690	0690	0690	0690	0690	0690	0690	0690	0690	0690	
(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (formas cualificadas, fechas subjetivas, etc) respecto a las que se establezca algún trigger, se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el folleto en el que el concepto está definido.																

Otros ratios relevantes

Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
0481	0482	0540	0561

TRIGGERS (3)

Amortización sucesiva (4) series (4)	Limite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folleto
0500	0500	0520	0540	0560
0505	0505	0525	0546	0566
0512	0512	0532	0572	
0519	0519	0539	0579	

Disfrazamiento/postergamiento intereses: series (5)

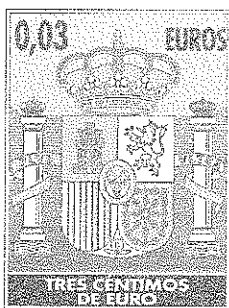
No reducción del Fondo de Reserva (6)

OTROS TRIGGERS (3)

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.  
 (4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prioritización) de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido.  
 (5) Situación actual del fondo de reserva de constitución del fondo se establecen triggers respecto al otorgamiento o postergamiento de intereses de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido.  
 (6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.  
 (7) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.

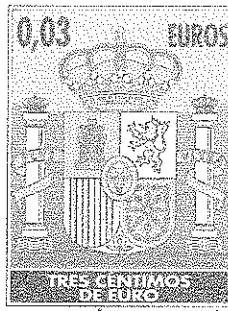


CLASE 8.ª



OL0079060

S.08	Denominación CEDULAS TDA 6, FTA
	Denominación 6
	Denominación Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
	Estados aggr:
	Periodo: 31/12/2011
	NOTAS EXPLICATIVAS
	INFORME AUDITOR
	Campo de Texto:



0L0079061

CLASE 8.ª

## CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

CÉDULAS TDA 6, Fondo de Titulización de Activos, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 18 de mayo de 2005, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 23 de mayo de 2005, Fecha de Desembolso.

El importe total de la emisión de Bonos de Titulización ascendió a una cantidad de mil quinientos millones (1.500.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron quince mil (15.000) bonos, de una única serie.

Los Bonos se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos será la fecha del vigésimo (20º) aniversario de la Fecha de Desembolso o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo. En cualquier caso, la amortización de los Bonos no podrá producirse con posterioridad al 23 de mayo de 2028 (Fecha de Vencimiento Legal) o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

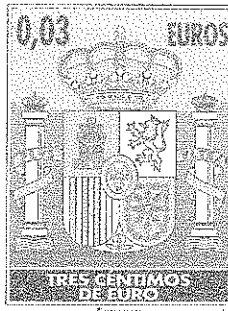
El activo del Fondo CEDULAS TDA 6 está integrado por nueve (9) Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid y E.B.N. Banco, emitidas por Ibercaja, Caixa Penedés, Unicaja, Caja Castilla-La Mancha, Caixa Terrassa, Caixanova, Banco Gallego, Caixa Manresa, y Caja Madrid.

Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en la Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El precio total de la cesión de las Cédulas Hipotecarias se calculó como el precio de emisión de los bonos descontando el Importe para Gastos, que recoge los gastos de constitución, gestión y administración, y fue de 4.145.430,00 euros, asumiendo los Emisores dicho importe, y no repercutiéndose al Fondo. Dicho precio fue abonado por la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, a los Cedentes, en la Fecha de Desembolso, valor ese mismo día, una vez que el Fondo recibió el precio de suscripción de los Bonos.

EL segundo tramo de CEDULAS 6, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 16 de noviembre de 2005, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 21 de noviembre de 2005, Fecha de Desembolso.





0L0079062

CLASE 8.<sup>a</sup>

El importe total de la segunda emisión de Bonos de Titulización ascendió a una cantidad de mil quinientos millones (1.500.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron quince mil (15.000) bonos, de una única serie.

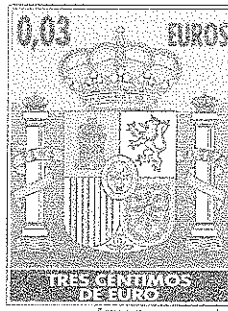
Los Bonos se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos será la fecha del vigésimo (20º) aniversario de la Fecha de Desembolso del primer tramo o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo. En cualquier caso, la amortización de los Bonos no podrá producirse con posterioridad al 23 de mayo de 2028 (Fecha de Vencimiento Legal) o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

El activo del segundo tramo de CEDULAS TDA 6 está integrado por nueve (9) Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid y E.B.N. Banco, emitidas por Ibercaja, Caixa Penedés, Unicaja, Caja Castilla-La Mancha, Caixa Terrassa, Caixanova, Banco Gallego, Caixa Manresa, y Caja Madrid.

Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en la Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El precio total de la segunda cesión de las Cédulas Hipotecarias se calculó como el precio de emisión de los bonos descontando el Importe para Gastos, que recoge los gastos de constitución, gestión y administración, y fue de 1.817.900,00 euros, asumiendo los Emisores dicho importe, y no repercutiéndose al Fondo. Dicho precio fue abonado por la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, a los Cedentes, en la Fecha de Desembolso del segundo tramo, valor ese mismo día, una vez que el Fondo recibió el precio de suscripción de los Bonos.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del fondo, celebró un contrato de Línea de Liquidez con IXIS CORPORATE & INVESTMENT BANK, por el que este concede una línea de liquidez al Fondo. El importe de la línea de liquidez que se disponga, se destinará a los pagos que deba hacer frente el fondo, en el caso de que en una determinada fecha de pago no existan Recursos Disponibles según se describen en el folleto informativo, y algún emisor hubiese incumplido la obligación de dotar el Depósito de Protección, depósito que efectúa el emisor en el caso de que se produzca un impago de la Cédula Hipotecaria y que es considerado como un Recurso Disponible.



0L0079063

**CLASE 8.ª**

El Fondo liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual el día 21 de mayo de cada año durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 23 de mayo de cada año.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

#### **Riesgo de mercado**

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- **Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- **Riesgo de tipo de cambio**

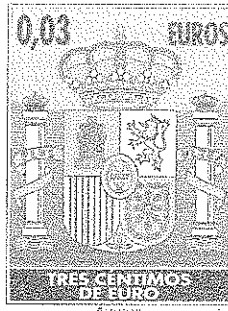
El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

#### **Riesgo de liquidez**

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



CLASE 8.ª



0L0079064

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, el Fondo a fin de gestionar este riesgo dispone desde la constitución de mecanismos minimizadores del mismo como la línea de liquidez, con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos.

En las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011. Las fechas de vencimiento que se han considerado son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos de fondos contractuales sin descontar.

### **Riesgo de crédito**

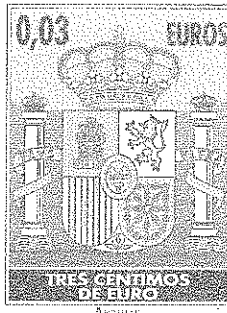
El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los emisores de las nueve cédulas hipotecarias nominativas emitidas de cada una de las emisiones y que constituyen la cartera de derechos de crédito del Fondo. No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogidos en su folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

El Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los períodos de liquidación del ejercicio 2012, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.

El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.



0L0079065

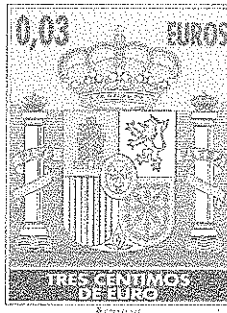
CLASE 8.ª

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.

Desde el cierre del ejercicio 2012 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



0L0079066

CLASE 8.<sup>a</sup>**CÉDULAS TDA 6 FTA FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS****INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO  
a 31 de diciembre de 2012****I. CARTERA DE DERECHOS DE CRÉDITO**

1. Saldo Nominal pendiente de las Cédulas : 3.000.000.000

**II. BONOS**

	TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:		
a) Bono A	3.000.000.000	100.000
2. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:		
a) Bono A		100,00%
3. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):		0,00
4. Intereses devengados no pagados:		70.705.000
5. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2012):		
a) Bono A		3,875%
7. Pagos del periodo		
a) Bono A	<u>Amortización de principal</u> 0	<u>Intereses</u> 116.250.000

**III. LIQUIDEZ**

1. Saldo de la cuenta de Tesorería: 1.121.000

**IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS**

Límite Dispuesto de la Línea de Liquidez

- Importe Disponible para intereses: 0
- Importe Disponible para Gastos Extraordinarios: 0

**V. PAGOS DEL PERIODO**

1. Comisiones Variables Pagadas 2012 0,00

**VI. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN**

1. Comisión de Gestión (1): 900.000

(1) Comisión de gestión única inicial para toda la vida del fondo, pagada por este a la Sociedad Gestora Gestora en la Fecha de Desembolso.

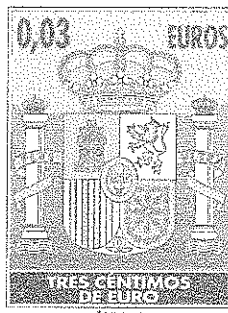
**VII. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN**

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0317046003	Bono A	FCH	BBB (sf)	AAA (sf)
ES0317046003	Bono A	MDY	Baal (sf)	Aaa (sf)
ES0317046003	Bono A	SYP	A- (sf)	AAA (sf)



**CLASE 8.ª**



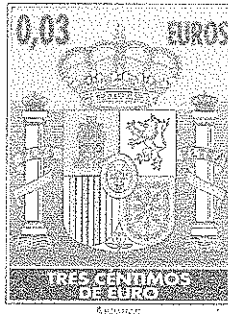
OL0079067

## **ANEXO**

**al Informe de gestión del ejercicio 2012**



CLASE 8.ª



0L0079068

Denominación del Fondo:		CEDULAS TDA 6, FTA
Denominación del Compartimento:		0
Denominación de la Gestora:		Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Sede social, registrada:		31/12/2012
S.I.B.C.I.		31/12/2012

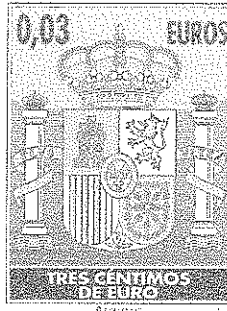
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS DEBIDOS Y PASIVOS

Distribución geográfica activos utilizados	Situación actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación Inicial		18/05/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Andalucía	0400	0	0426	0	0425	0	0478	0	0534	0	0530	0
Aragón	0401	0	0427	0	0433	0	0479	0	0505	0	0531	0
Asturias	0402	0	0428	0	0454	0	0480	0	0506	0	0532	0
Balears	0403	0	0429	0	0455	0	0481	0	0507	0	0533	0
Canarias	0404	0	0430	0	0456	0	0482	0	0508	0	0534	0
Cantabria	0405	0	0431	0	0457	0	0483	0	0509	0	0535	0
Castilla León	0406	0	0432	0	0458	0	0484	0	0510	0	0536	0
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0485	0	0511	0	0537	0
Cataluña	0408	0	0434	0	0460	0	0486	0	0512	0	0538	0
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	0	0436	0	0462	0	0488	0	0514	0	0540	0
Galicia	0411	0	0437	0	0463	0	0489	0	0515	0	0541	0
Madrid	0412	0	0438	0	0464	0	0490	0	0516	0	0542	0
Madrid	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Madrid	0414	0	0440	0	0466	0	0492	0	0518	0	0544	0
Murcia	0415	0	0441	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
Navarra	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
La Rioja	0417	0	0443	0	0469	0	0495	0	0521	0	0547	0
Valencia	0418	0	0444	0	0470	0	0496	0	0522	0	0548	0
País Vasco	0419	0	0445	0	0471	0	0497	0	0523	0	0549	0
Otros países Unión Europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0421	0	0447	0	0473	0	0500	0	0525	0	0551	0
Total General	0422	0	0448	0	0474	0	0501	0	0526	0	0552	0
Total España	0423	0	0449	0	0475	0	0502	0	0527	0	0553	0

(1) Entendiéndose como Importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.ª



OL0079069

**CEBILAS TIAE FTA**  
 Denominación del Fondo: CEBILAS TIAE FTA  
 Denominación del Compañero: 6  
 Denominación de la Gestora: Teniluzión es Armas, Sociedad Anónima de Fondos de Inversión, S.A.  
 Datos sigefitex: 511220212  
 Banco:

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CREDITOS Y FIJOS

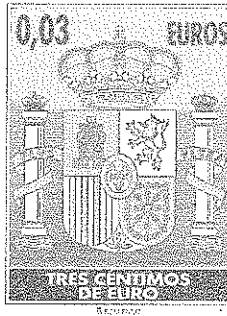
Situación actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación inicial		18/03/2008	
Inerte pendiente en Divisa		Inerte pendiente en euros (1)		Inerte pendiente en Divisa (1)		Inerte pendiente en euros		Inerte pendiente en Divisa (1)		Inerte pendiente en euros (1)	
Divisa	Activos	Nº de activos vivos	Importe pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en euros	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en euros (1)
EUR	897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
USD	897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GBP	897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	897	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>897</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

(1) Entendido como importe arrojado el importe de pólizas pendientes de cobro.





CLASE 8.ª



OL0079070

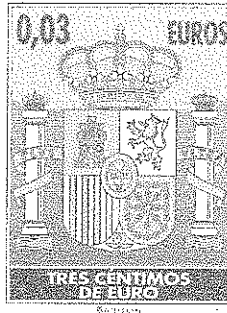
S.05.5	
CEDULAS TDA 6, FIA	
0	
Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.	
31/12/2012	
Denominación del Fondo: Denominación del Compartimento: Denominación de la Gestora: Estados agregados: Período:	

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

	Situación actual 31/12/2012			Situación cierre anual anterior 31/12/2011			Situación inicial 18/05/2005		
	Valor garantía	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Importe pendiente activos titulizados/Valor garantía									
0%	1100	1100	0	120	130	0	130	0	130
40%	1101	1101	0	121	131	0	131	0	131
60%	1102	1102	0	122	132	0	132	0	132
80%	1103	1103	0	123	133	0	133	0	133
100%	1104	1104	0	124	134	0	134	0	134
120%	1105	1105	0	125	135	0	135	0	135
140%	1106	1106	0	126	136	0	136	0	136
superior al 160%	1107	1107	0	127	137	0	137	0	137
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>1108</b>	<b>0</b>	<b>128</b>	<b>138</b>	<b>0</b>	<b>138</b>	<b>0</b>	<b>138</b>
Media ponderada (%)									
(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.									



CLASE 8.ª



OL0079071

S.05.5	
Denominación del Fondo:	CECULAS TDA S. FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Tribulización de activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tribulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo índice de referencia (1)	Nº de activos	Principial pondiente	Margen ponderado sobre índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
1410	18	3.000.000.000	0	1430
				3,86

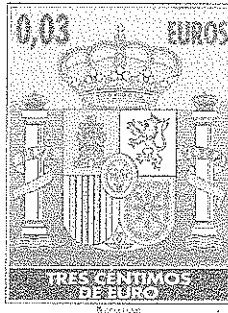
Total	1405	18	1415	3.000.000.000	1425	0	1435	3,88
-------	------	----	------	---------------	------	---	------	------

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponde en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de"



CLASE 8.ª

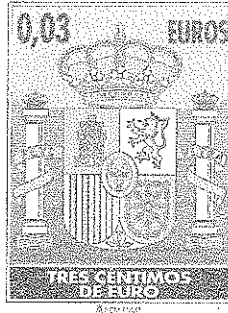


OL0079072

		SUS						
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA S. FTA Denominación de la Clase: 9 Denominación de la Operación: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estrategia asignada: 31/12/2012 Perfil:								
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS								
CUADRO E								
Tipo de interés nominal	Situación actual		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación Inicial	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
inferior al 1%	1500	0	1542	0	1563	0	1594	0
1% - 1,49%	1501	0	1545	0	1564	0	1595	0
1,5% - 1,99%	1502	0	1544	0	1565	0	1596	0
2% - 2,49%	1503	0	1543	0	1566	0	1597	0
2,5% - 2,99%	1504	0	1546	0	1567	0	1598	0
3% - 3,49%	1505	0	1547	0	1568	0	1599	0
3,5% - 3,99%	1506	3.000.000,000	1548	3.000.000,000	1569	3.000.000,000	1600	3.000.000,000
4% - 4,49%	1507	0	1549	0	1570	0	1601	0
4,5% - 4,99%	1508	0	1550	0	1571	0	1602	0
5% - 5,49%	1509	0	1551	0	1572	0	1603	0
5,5% - 5,99%	1510	0	1552	0	1573	0	1604	0
6% - 6,49%	1511	0	1553	0	1574	0	1605	0
6,5% - 6,99%	1512	0	1554	0	1575	0	1606	0
7% - 7,49%	1513	0	1555	0	1576	0	1607	0
7,5% - 7,99%	1514	0	1556	0	1577	0	1608	0
8% - 8,49%	1515	0	1557	0	1578	0	1609	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1558	0	1579	0	1610	0
9% - 9,49%	1517	0	1559	0	1580	0	1611	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1560	0	1581	0	1612	0
Superior al 10%	1519	0	1561	0	1582	0	1613	0
Total	1520	3.000.000,000	1562	3.000.000,000	1583	3.000.000,000	1614	3.000.000,000
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)		3,88		3,88	3,84	3,86		3,88
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)		9,45		9,45	9,45	9,45		9,45



CLASE 8.ª



OL0079073

S.045	
Denominación del Fondo: <b>CECULAS TDA 6, FTA</b>	
Denominación del Compartimento: <b>0</b>	
Denominación de la Gestora: <b>Tributación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.</b>	
Estados agregados	
Período: <b>31/12/2012</b>	

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

CUADRO F

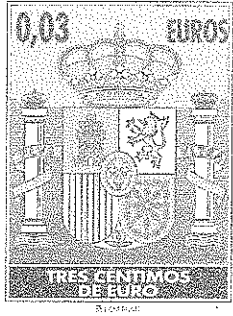
Concentración	Situación actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación inicial		18/05/2005	
	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE
Diez primeros (autores/emisores con más concentración)	100	2000	100	2000	100	2000	100	2000	100	2000	100	2000
Sector (1)	100	2010	100	2010	100	2010	100	2010	100	2010	100	2010
		64		64		64		64		64		64

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación



CLASE 8.ª



OL0079074

S.05.5	
Denominación del fondo:	CEDULAS TDA 6, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Tiulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tiulización, S.A.
Estados agregados:	
Periodo de la declaración:	31/12/2012
Mercados de cotización de los valores emitidos:	CEDULAS TDA 6, FTA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		31/12/2012		Situación Inicial		18/06/2005	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros		
Euro - EUR	30000	30.000	3110	3170	30.000	3060	3.000.000.000	
EEUU Dólar - USD	3010	0	3120	3180	3240	3360	3.000.000.000	
Japón Yen - JPY	3020	0	3130	3190	3250	3370	3.000.000.000	
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3140	3200	3260	3380	3.000.000.000	
Otros	3040	0	3150	3210	3280	3390	3.000.000.000	
<b>Total</b>	<b>30000</b>	<b>30.000</b>	<b>3160</b>	<b>3220</b>	<b>30.000</b>	<b>3300</b>	<b>3.000.000.000</b>	

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN POR LOS  
MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

---

EBN Banco de Negocios, S.A.  
D. Teófilo Jiménez Fuentes  
Presidente

---

Banco de Sabadell, S.A.  
D. Juan Luis Sabater Navarro

---

Caja Castilla La Mancha Renting, S.A.  
D. Francisco Jesús Cepeda González

---

Unicorp Corporación Financiera, S.A.  
D. Rafael Morales – Arce Serrano

---

D<sup>a</sup>. Raquel Martínez Cabañero

---

Estugest, S.A.U.  
D. Enric López Milá

---

Sector de Participaciones Integrales, S.L.  
D. Rafael Garcés Beramendi

---

Aldermanbury Investments Limited  
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de CÉDULAS TDA 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2012, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 26 de marzo de 2013, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 75 hojas de papel timbrado encuadradas y numeradas correlativamente del OL0079001 al OL0079074, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja, con número OL0076847 del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 26 de marzo de 2013

---

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana  
Secretario del Consejo